



HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 36 din 26.02.2026 privind declararea bunului imobil – construcție „BAZA SPORTIVĂ TIP 1”, situat în municipiul Călărași, Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, județul Călărași, bun de uz și de interes public local și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Călărași

Consiliul local al municipiului Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 31.03.2026;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 65520/10.03.2026 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 36 din 26.02.2026 privind declararea bunului imobil – construcție „BAZA SPORTIVĂ TIP 1”, situat în municipiul Călărași, Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, județul Călărași, bun de uz și de interes public local și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Călărași, proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 65522/10.03.2026;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 37/26.02.2026 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.03.2026-31.05.2026;
- raportul Comisiei Speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al municipiului Călărași înregistrat cu nr. 65521 din 10.03.2026;
- raportul de specialitate al Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități din cadrul Primăriei municipiului Călărași nr. 65521 din 10.03.2026;
- autorizația de construire nr. 162 din 05.10.2023 emisă de Direcția Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Călărași;
- procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5891 din 12.02.2026 emis de Compania Națională de Investiții SA și la Primăria municipiului Călărași cu nr. 56758 din 12.02.2026;
- procesul verbal de predare – primire (cartea tehnică a construcției) nr. 52 din 12.02.2026;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 132/30.07.2025 privind trecerea din domeniul privat în domeniul public al UAT Municipiul Călărași, a bunului imobil-teren în suprafață de 45.658 mp, situat în Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, identificat prin Cartea Funciară nr. 34365 și declararea bunului, bun de uz și de interes public local;
- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 36 din 26.02.2026 privind declararea bunului imobil – construcție „BAZA SPORTIVĂ TIP 1”, situat în municipiul Călărași, Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, județul Călărași, bun de uz și de interes public local și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Călărași;
- certificatul de atestare a edificării construcției nr. 59537 din 04.03.2026 emis de Direcția Urbanism din cadrul Primăriei municipiului Călărași;
- prevederile Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000;
- prevederile art. 129 alin. 2 lit. „c”, ale art. 286 alin. 4, ale art. 287 lit. b și a anexei nr. 4 „Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului” din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 554, art. 858, art. 861 alin. 1 și 2, art. 863 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 41 alin. 5 din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 153 alin. 4 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 36 din 26.02.2026 privind declararea bunului imobil – construcție „BAZA SPORTIVĂ TIP 1”, situat în municipiul Călărași, Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, județul Călărași, bun de uz și de interes public local și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Călărași, cu imobilele – construcții, înscrise în Anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

- C2 – Arena sportivă (CAS) în suprafață construită desfășurată 7160,40 mp;
- C3 – Arena sportivă (CAS) în suprafață construită desfășurată 1077,30 mp;
- C4 – Cabină poartă (CIE) în suprafață construită desfășurată 7,10 mp;
- C5 – Cabină poartă (CIE) în suprafață construită desfășurată 7,30 mp.

Art.2 Se aprobă trecerea în domeniul public al municipiului Călărași a imobilelor – construcții: - C2 – Arena sportivă (CAS) în suprafață construită desfășurată 7160,40 mp; - C3 – Arena sportivă (CAS) în suprafață construită desfășurată 1077,30 mp; - C4 – Cabină poartă (CIE) în suprafață construită desfășurată 7,10 mp; - C5 – Cabină poartă (CIE) în suprafață construită desfășurată 7,30 mp; situate în municipiul Călărași, Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, Județul Călărași, Carte Funciară 34365 aparțin domeniului public al Unității Administrativ Teritoriale municipiul Călărași, declararea acestor imobile bunuri de uz și de interes public local, și demararea procedurii de actualizare a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Călărași, cu îndeplinirea formalităților de înscriere în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei, Hotărârea Consiliului Local al municipiului Călărași nr. 36/26.02.2026 privind declararea bunului imobil – construcție „BAZA SPORTIVĂ TIP 1”, situat în municipiul Călărași, Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4, județul Călărași, bun de uz și de interes public local și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Călărași, se modifică și se completează corespunzător, iar celelalte prevederi rămân neschimbate.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Tehnică, Direcția Economică, Direcția Programe și Dezvoltare Locală, Serviciul Colectare și Impunere Venituri, Serviciul Administrarea Domeniului Public și Privat și Diaspora și Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 20.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Gheorghe STOIAN



Nr. 41

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 31.03.2026

Emisă în 4 exemplare

Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU

Însușit de Consiliul Local prin
Hotărârea nr. ____/____ 2026

Bunuri de uz și de interes public local, situate în municipiului Călărași

Nr. Crt	Denumirea bunului	Elemente de identificare
1.	BAZĂ SPORTIVĂ TIP 1	Zona Aleea Dumbrava Minunată, nr. 4 - C2 – Arena sportivă (CAS) în suprafață construită desfășurată 7160,40 mp; - C3 – Arena sportivă (CAS) în suprafață construită desfășurată 1077,30 mp; - C4 – Cabină poartă (CIE) în suprafață construită desfășurată 7,10 mp; - C5 – Cabină poartă (CIE) în suprafață construită desfășurată 7,30 mp; Carte Funciară 34365/UAT Călărași; Număr Cadastral/număr topografic 34365

Președinte,
Dulce Marius Grigore

