



HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezlipirii în trei loturi a imobilului teren având numărul cadastral 35778, în suprafață de 2091 mp, situat în strada Miron Costin, nr. 15B, municipiul Călărași, județul Călărași

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 26.06.2025; Examinând proiectul de hotărâre nr. 104877/16.06.2025 privind aprobarea dezlipirii în trei loturi a imobilului teren având numărul cadastral 35778, în suprafață de 2091 mp, situat în strada Miron Costin, nr. 15B, municipiul Călărași, județul Călărași - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 104879/16.06.2025;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 80/29.05.2025 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.06.2025-31.08.2025;
- raportul de specialitate al Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 104878/16.06.2025;
- prevederile art. 879, alin. 2, art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
- certificatul de urbanism, nr. 271/10.06.2025;
- certificatul de urbanism, nr. 530/30.10.2024;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, orașelor, municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă dezlipirea în trei loturi a imobilului teren având numărul cadastral 35778, în suprafață de 2091 mp, situat în municipiul Călărași, strada Miron Costin, numărul 15B, astfel: lotul 1 cu suprafața de 1699 mp, lotul 2 cu suprafața de 227 mp și lotul 3 cu suprafața de 165 mp.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Tehnică, Direcția Economică, Serviciul Colectare și Impunere Venituri, Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități și Serviciul Administrarea Patrimoniului Public-Privat și Diaspora.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Georgiana Iuliana TEODORESCU

Nr. 94

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 26.06.2025

Emisă în 4 exemplare

Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU

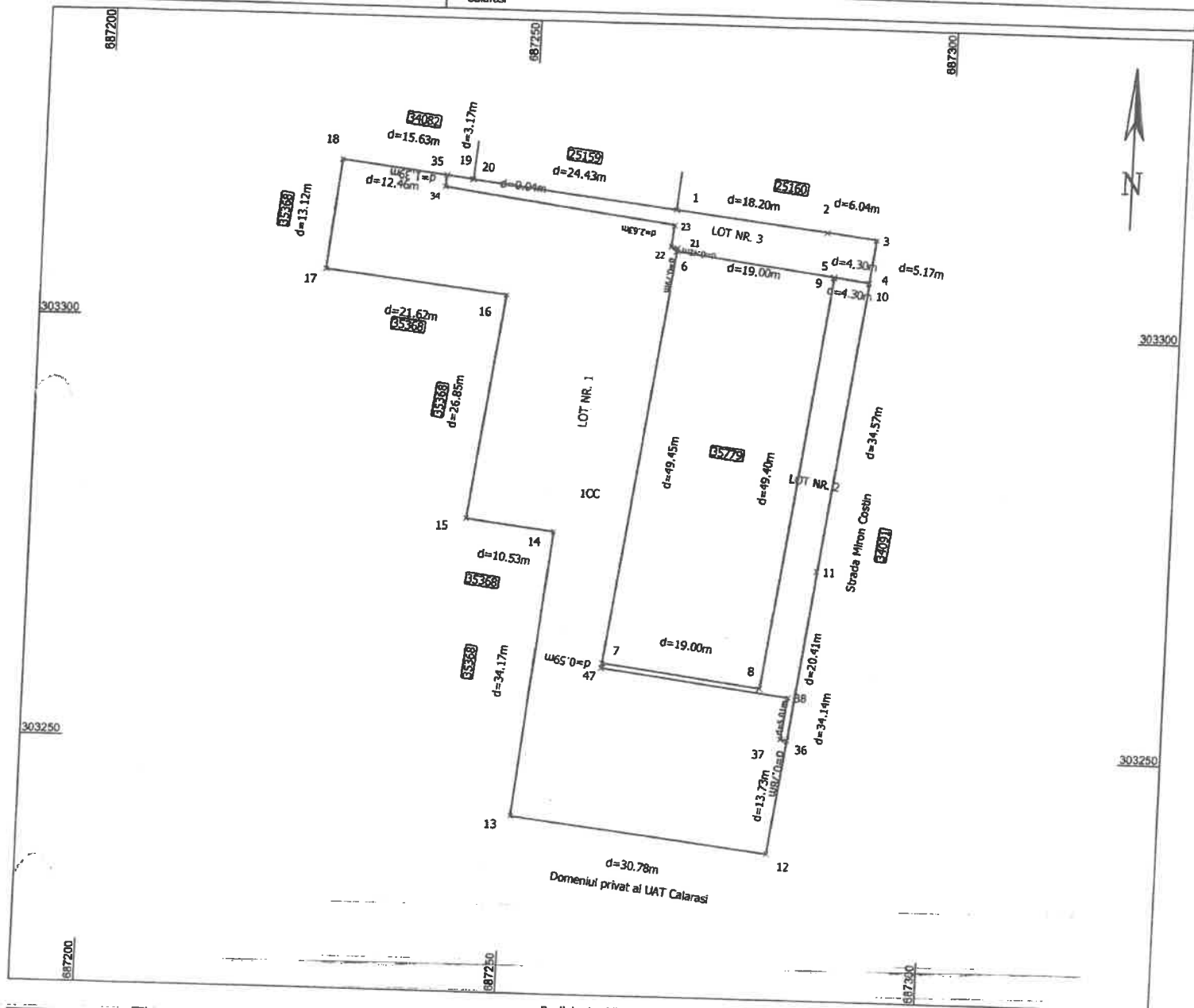
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1:500

ANEXA 19 HCL 94/2025

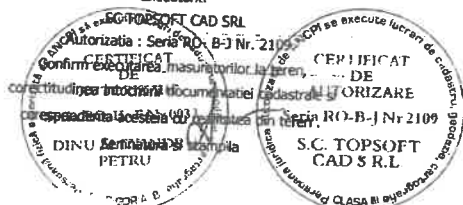
ANEXA NR. 11
(Anexa nr.17 la regulament)

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
35778	2.091	Strada MIRON COSTIN, Nr. 15 Loc. Calarasi Jud. Calarasi
Cartea funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Calarasi



Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Dezlipire imobil			
Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Numar cadastral	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
35778	2.091	CC	Teren intravilan.		1.699	CC	Lot nr. 1.
					227	CC	Lot nr. 2.
					165	CC	Lot nr. 3.
Total	2.091			Total	2.091		

Executant:



Data : 05.06.2025

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
atribuirea numerului cadastral.

Semnatura si parafe

Data :

Stampila BCP1

