



HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit pentru construire locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 30.04.2025;
Examinând proiectul de hotărâre nr. 67282/14.03.2025 privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit pentru construire locuințe proprietate personală, conform Legii nr. 15/2003 - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 67283/14.02.2025;

Având în vedere:

- avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, amenajarea teritoriului, realizarea lucrărilor publice, disciplina în construcții și administrarea domeniului public și privat al municipiului Călărași, conservarea patrimoniului cultural, artistic, istoric și de arhitectură, ecologie și protecția mediului înconjurător;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 29/27.02.2025 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.03.2025-31.05.2025;
- raportul de specialitate al Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități, nr. 67284/14.02.2025 privind retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit pentru construire locuințe proprietate personală, conform Legii 15/2003;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 232/26.10.2023 privind aprobarea listei de priorități pentru solicitanții de terenuri cu destinația de construire locuințe proprietate personală, conform prevederilor Legii nr. 15/2003;
- prevederile art. 6, alin. 2 din Legea nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 49/25.03.2021 privind aprobarea regulamentului de atribuire a unui teren în baza Legii 15/2003;
- prevederile Hotărârii de Guvern nr. 896/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă retragerea dreptului de folosință asupra terenului atribuit pentru construirea unei locuințe proprietate personală, conform Legii 15/2003, beneficiarilor loturilor cu numerele cadastrale menționate în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Identificarea loturilor a fost realizată de către Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități iar verificarea existenței autorizațiilor/construcțiilor a fost efectuată de către Direcția Urbanism care își asumă veridicitatea informațiilor oferite.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași, prin Aparatul de specialitate – Direcția Economică - Serviciul Taxe și Impozite Locale, Direcția Urbanism și Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 20.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 20 voturi pentru, din 20 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIER,
Constantin TUDOR

Nr. 63

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 30.04.2025

Emisă în 3 exemplare

Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU

la MC 63/2025

SITUAȚIA

terenurilor disponibile aflate în domeniul privat al unităților administrativ teritoriale, din intravilanul localității Călărași după cum urmează: - 4 loturi libere cartier tineri 1, - 7 loturi libere în cartier tineri 2; - 4 loturi libere în cartier tineri 3

TEREN CURȚI CONSTRUCȚII 300 mp

Nr crt.	Cartier tineri 1/2/3	Localitatea	CCL	Nr cadastral	Suprafata
	Cartier tineri 1				
1	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	34119	300 mp
2	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	25983	300 mp
3	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	34117	300 mp
4	Cartier tineri 1	Călărași	CCL	34322	300 mp
	Cartier tineri 2				
1	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	27265	277 mp
2	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23843	273 mp
3	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23851	256 mp
4	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23849	254 mp
5	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23832	272 mp
6	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23795	297 mp
7	Cartier tineri 2	Călărași	CCL	23803	279 mp
	Cartier tineri 3				
1	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	23836	278 mp
2	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26001	300 mp
3	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26023	300 mp
4	Cartier tineri 3	Călărași	CCL	26019	265 mp

