



HOTĂRÂRE

privind trecerea din domeniul public al U.A.T Municipiul Călărași în domeniul public al U.A.T Județul Călărași, a imobilului (teren și construcție) situat în strada Sloboziei, nr. 11A, având număr cadastral 4483, înscris în cartea funciară nr. 29375 Călărași

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 27.03.2025;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 65181/10.03.2025 privind trecerea din domeniul public al U.A.T Municipiul Călărași în domeniul public al U.A.T Județul Călărași, a imobilului (teren și construcție) situat în strada Sloboziei, nr. 11A, având număr cadastral 4483, înscris în cartea funciară nr. 29375 Călărași - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 65181/10.03.2025;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relații cu mass-media, relații externe;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 29/27.01.2025 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.03.2025-31.05.2025;
 - adresa nr. 61856/03.03.2025 prin care se comunică Hotărârea Consiliului Județean Călărași nr. 28/27.02.2025 privind solicitarea de transmitere a imobilului situat în Municipiul Călărași, strada Sloboziei, nr. 11A, din domeniul public al Municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași în domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași;
 - raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Patrimoniului Public si Privat si Diaspora din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 65394/11.03.2025;
 - extrasul de cartea funciară pentru informare nr. 29375 U.A.T Municipiul Călărași;
 - prevederile H.C.L. nr. 195/27.07.2022 privind aprobarea dării în administrare gratuită Direcției Poliția Locală Călărași, a imobilului situat în Municipiul Călărași, strada Sloboziei, nr. 11 A;
 - prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
 - contractul de dare în administrare nr. 2073/25.08.2022 încheiat între Municipiul Călărași, în calitate de proprietar și Direcția Poliția Locală Călărași, în calitate de administrator;
 - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 294, alin 3 – 7, art. 301 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al U.A.T Municipiul Călărași, în domeniul public al U.A.T Județul Călărași, a imobilului (teren și construcție) situat în Municipiul Călărași, strada Sloboziei, nr. 11A, înscris în cartea funciară nr. 29375 a U.A.T Municipiul Călărași, cu număr cadastral 4483.

(2) Imobilul este compus din:

- teren în suprafață de 2170 mp, înscris în CF 29375 a U.A.T Municipiul Călărași, cu număr cadastral 4483, având număr de inventar 10414 și valoare de inventar 1.345.533,32 lei;
- construcție (Poliția comunitară Călărași) cu regim de înălțime P+1, suprafața construită la sol 86 mp, înscrisă în CF 29375 a U.A.T Municipiul Călărași, cu număr cadastral 4483 – C1, număr de inventar 10414.1, codul de clasificare 1.6.4 si valoare de inventar 267.342,56 lei;

Art.2. Se constată încetarea uzului și interesului public local pentru imobilul menționat la art. 1, justificat de solicitarea U.A.T Județul Călărași, prin Hotărârea Consiliului Județean nr. 28/27.02.2025.

Art.3. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri, încetează de drept H.C.L. nr. 195/27.07.2022 și contractul de dare în administrare nr. 2073/25.08.2022, încheiat cu Direcția Poliția Locală Călărași.

Art.4. Predarea – primirea imobilului menționat la art. 1 se va face pe bază de proces-verbal, de către Comisia de preluare constituită prin Dispoziția nr. 391/2024, emisă de Președintele Consiliului Județean Călărași și Comisia de predare constituită prin Dispoziția nr. 271/12.03.2025, emisă de Primarul Municipiului Călărași.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Primarul Municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate – Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora, Direcția Tehnică, Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol și Cadastru, Relații publice și Minorități, Direcția Urbanism, Direcția Juridică și Administrație Locală.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Constantin TUDOR



Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU

Nr. 48

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 27.03.2025

Emisă în 4 exemplare