



HOTĂRÂRE

privind aprobarea exercitării dreptului de uz și servitute de către Rețele Electrice România S.A. asupra terenului în suprafață de 30 mp, parte din imobilul - teren înscris în cartea funciară 23375, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Călărași, pentru amplasarea unui PUNCT DE CONEXIUNE în vederea alimentării cu energie electrică a investitorului ALDIS S.R.L. pentru obiectivele "ABATOR" și "VIDARE"

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 30.01.2025;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 43519/20.01.2025 privind aprobarea exercitării dreptului de uz și servitute de către Rețele Electrice România S.A. asupra terenului în suprafață de 30 mp, parte din imobilul - teren înscris în cartea funciară 23375, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Călărași, pentru amplasarea unui PUNCT DE CONEXIUNE în vederea alimentării cu energie electrică a investitorului ALDIS S.R.L. pentru obiectivele "ABATOR" și "VIDARE" - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 43519/20.01.2025;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru servicii publice, comerț, promovarea liberei inițiative;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 214/25.11.2024 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 25.11.2024-28.02.2025;
 - raportul de specialitate al Serviciului Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 43521/20.01.2025;
 - cererea formulată de Rețele Electrice România S.A., înregistrată la Primăria municipiului Călărași cu nr. 41455/15.01.2025;
 - extrasul de carte funciară, nr. 23375;
 - certificatul de urbanism, nr. 592/16.12.2024 + anexa plan de încadrare în zonă;
 - plan de situație proiectată întocmit de Proinstal S.R.L.;
 - aviz tehnic de racordare, nr. 24639503/24.09.2024;
 - aviz tehnic de racordare, nr. 24638018/25.09.2024;
 - memoriul întocmit de Proinstal S.R.L.;
 - prevederile art. 12, alin. 1, 2, 3, 4, art. 13, art. 14 din Legea nr. 123/2012 - Legea energiei electrice și a gazelor naturale;
 - prevederile art. 749 și art. 755 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată;
 - prevederile art. 92, alin. 2, lit. c, lit. e, lit. j, alin. 3 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată;
 - prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 14 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă exercitarea dreptului de uz și servitute de către Rețele Electrice România S.A. asupra terenului în suprafață de 30 mp (2,5 mp x 12 mp), parte din imobilul - teren înscris în cartea funciară 23375, aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Călărași, pentru amplasarea unui PUNCT DE CONEXIUNE în vederea alimentării cu energie electrică a investitorului ALDIS S.R.L. pentru obiectivele „ABATOR” și „VIDARE”.

Terenul care face obiectul acordării dreptului de uz și servitute este identificat conform planului de situație proiectată - Anexă la certificatul de urbanism nr. 592/16.12.2024.

Art.2. Dreptul de uz și servitute exercitat de către Rețele Electrice România S.A. asupra terenului în suprafață de 30 mp, parte din imobilul - teren înscris în cartea funciară 23375 aparținând domeniului privat al U.A.T. Municipiul Călărași, pentru amplasarea unui PUNCT DE CONEXIUNE, se acordă cu titlu gratuit, pe toată durata existenței acestuia.

Art.3. Delimitarea și predarea amplasamentului pe care urmează a se realiza lucrarea va fi efectuată de către Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități și Biroul Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizări și Control din cadrul Primăriei Municipiului Călărași.

Art.4. După executarea lucrărilor, terenul afectat va fi adus la starea inițială prin grija constructorului, în termen de 15 zile.

Art.5. U.A.T. Municipiul Călărași și Rețele Electrice România S.A. vor respecta drepturile și obligațiile ce le revin, potrivit prevederilor art. 12-14 din Legea Energiei electrice și a gazelor naturale nr. 123/2012.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează Primarul Municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Juridică și Administrație Locală, Direcția Tehnică, Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora, Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități și Direcția Urbanism.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi, din 21 voturi exprimate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER,

Gheorghe STOIAN



Nr. 14

Adoptată la Călărași,

Astăzi, 30.01.2025

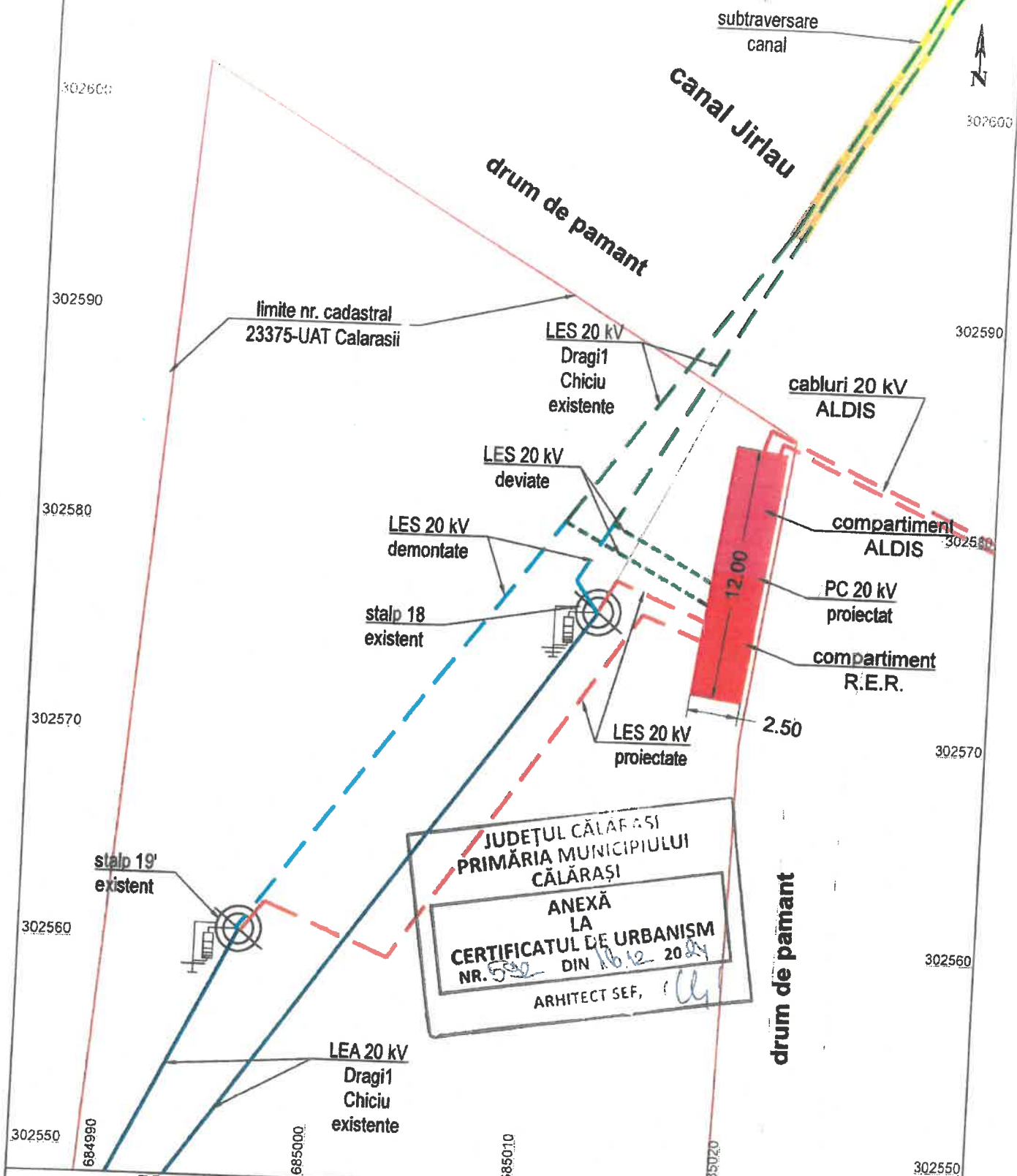
Emisă în 3 exemplare

Contrasemnează,

Secretarul general al municipiului,

Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU

Auxa la HCL 14/2025



PROINSTAL S.R.L. str. Independenta, nr. 82, Calarasi CUI RO 17759707 email: tehnic@proinstal.net				BENEFICIAR: REțele ELECTRICE ROMANIA S.A.		Proiect Nr.: 43/2024
Calitate	Nume si Prenume	Semnatura	Scara: 1:250	TITLU PROIECT: PUNCT DE CONEXIUNI PENTRU ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICA ALDIS S.R.L.: ABATOR+VIDARE		Faza: C.U.
Sef Proiect:	ing. Manolache	[signature]	Data: decembrie 2024	TITLU PLANSA: PLAN SITUATIE PROIECTATA		Plansa Nr.: 2 format A4
Proiectant:	sing. Petrache Ion	[signature]				
Desenator:	sing. Petrache Ion	[signature]				