

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT
JUDEȚUL DOLJ

HOTĂRÂRE

privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de
588 mp, situat în Str. Traian, nr.41

Consiliul Local al municipiului Calafat, întrunit în ședința extraordinară la data de 13.08.2025;

Analizând Proiectul de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 588 mp, situat în Str. Traian, nr.41, din inițiativa primarului, referatul primarului înregistrat sub nr.23152/05.08.2025 și raportul de specialitate înregistrat sub nr.23156/05.08.2025.

Având în vedere:

-rapoartele comisiilor de specialitate;
-prevederile art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.a), art.338 din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ;

În temeiul art.139,alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G.nr.57/2019, privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.(1) -Se aprobă concesionarea prin licitație publică a unui imobil teren în suprafață de 588 mp, situat în Str. Traian, nr.41, înscris în cartea funciara nr.37280, conform planului de amplasament și delimitare al imobilului, anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2)-Se aprobă caietul de sarcini conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3)-Valoarea minimă de pornire a licitației pentru imobilul teren menționat mai sus este de 0,23 euro/mp/luna (echivalentul în lei la cursul BNR din ziua efectuării).

(4)-Perioada de concesiune este de 30 ani, cu posibilitatea de prelungire cu acordul ambelor părți.

(5)-Taxa de participare la licitație este de 500 lei;

(6)- Prețul caietului de sarcini este de 20 lei;

(7)- Garanția de participare la licitație este de 500 lei;

(8)-Valoarea de inventar a imobilului teren propus spre concesionare este de 17.025 euro (la curs BNR 1 euro= 5,0749 din data de 05.08.2025), rezultând o valoare în lei de 86.400,17 lei,

Art.2-Comisia de evaluare a ofertelor:

- Presedinte – Lucan Ștefan (Administrator public al Primariei Municipiului Calafat)
- Membru - Ristea Valentin (Inspector Primaria Municipiului Calafat)
- Membru - Mitoiu Cristian (Inspector Primaria Municipiului Calafat)
- Membru –Tira Sorin (Consilier Local)
- Membru –Ciobanu Mircea (Consilier Local)

Art.3-Supleantii comisiei de evaluare a ofertelor:

- Presedinte – Giuvelea Marius (Viceprimar al municipiului Calafat)
- Membru – Mateescu Liliana (Consilier juridic Primaria Municipiului Calafat)
- Membru – Cismaru Manuela (Consilier Achizitii publice- Primaria Municipiului Calafat)
- Membru – Dihoru Marian (Consilier Local)
- Membru – Tuca Sorin (Consilier Local)

Art.4.-Compartimentul achiziții publice, serviciul economic, direcția urbanism, disciplină în construcții, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.-Această hotărâre se comunică către cei mentionati la art.2 și art.3, Primarul municipiului Calafat si Instituția Prefectului județului Dolj.

Președinte de ședință,
Vădeanu Nelica

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Colină Maria

Nr.91
din 13.08.2025