

ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT
JUDEȚUL DOLJ

H O T Ă R Ă R E

privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Calafat al unor terenuri situate în intravilanul municipiului Calafat și a spațiului situat în str. Traian bloc I, parter

Consiliul Local al municipiului Calafat, întrunit în ședința ordinară la data de 31.03.2025;

În baza prevederilor, respectiv:

- a) art. 15 alin. (2), art. 120 alin. (1) și art. 121 alin. (1) și alin. (2) din Constituția României, republicată;
- b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) art., 863 lit.f) din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art. 1 alin. (2), art. 3, art. 88, art. 95 alin. (2), art. 96, art. 98, art. 105 alin. (1), art.129, alin.(2), lit.c), art.286, alin.(4), art.289, alin.(5), alin.(9); din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- e) Legea nr.7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, R, cu modificările și completările ulterioare;
- f) art.152 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară aprobat prin Ordinul nr.600/2023;
- g) H.G. nr.392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

Având în vedere:

- a) proiectul de hotărâre privind includerea în inventarul domeniului public al municipiului Calafat al unor terenuri și a spațiului situat în str. Traian bloc I parter, din inițiativa primarului municipiului Calafat cu referatul de aprobare al primarului înregistrat sub nr.8487/17.04.2025
- b) raportul întocmit de către serviciul urbanism și disciplină în construcții, înregistrat sub nr.8508/17.03.2025;
- c) avizele comisiilor de specialitate;

În temeiul art.139, alin.(1), art.196, alin.(1), lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al municipiului Calafat al unor terenuri situate în intravilanul municipiului Calafat, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- a) teren în suprafață de 796 mp, situat pe str. Baba Lupa, conform planului de amplasament anexa nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- b) teren în suprafață de 646 mp, situat pe str. Traian, nr.1E, conform planului de amplasament anexa nr.3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- c) teren în suprafață de 650 mp, situat pe str. Traian, nr.1F, conform planului de amplasament anexa nr.4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- d) teren în suprafață de 789 mp, situat pe B-dul de Centură, nr. 3A, conform planului de amplasament anexa nr.5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.
- e) teren în suprafață de 35.953 mp, situat pe platforma industrială Sud-Vest, conform planului de amplasament anexa nr.6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă includerea în inventarul domeniului public al municipiului Calafat al unui imobil spațiu în suprafață de 100,9 mp, situat în cartier Traian, str.Traian, bloc I, parter, conform planului de amplasament anexa nr.7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se declară uzul și interesul public local, a imobilelor terenuri și spațiu având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă înscrierea în cartea funciară, în favoarea Municipiului Calafat, județul Dolj, a imobilelor descrise în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. După intabularea dreptului de proprietate, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Calafat, județul Dolj, va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de H.G. nr.392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art.5. Primarul municipiului Calafat, prin compartimentele aparatului de specialitate, va duce la îndeplinire prevederile acestei hotărâri.

Art.6. Această hotărâre se comunică către Direcția urbanism, disciplină în construcții, Primarul municipiului Calafat și Instituția Prefectului județului Dolj.

Președinte de ședință,
Țîră Sorin Marian

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general, Colină Maria

Nr.32
din 31.03.2025