

ROMÂNIA
JUDEȚUL DOLJ
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CALAFAT

HOTĂRARE
privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025

Consiliul Local al Municipiului Calafat, întrunit în ședința extraordinară la data de 20.12.2024.

Analizând Proiectul de hotărâre privind impozitele și taxele locale pentru anul 2025, însoțit de raportul întocmit de Compartimentul impozite și Taxe înregistrat la numărul 35003/18.11.2024, din inițiativa primarului municipiului Calafat;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- art. 56, art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) și art. 139 alin. (2) din Constituția României, republicată;
- art.4, art. 9 paragraful 3 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- HG. nr.1/13.01.2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr. 41/30.09.2015 pentru modificarea și completarea unor acte normative, precum și reglementarea unor măsuri bugetare;
- art.266 alin. (6), alin. (7), art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală;
- Ordonanței Guvernului nr. 28/2008 privind registrul agricol, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 98/2009, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 19 și art. 20 din Ordonanța Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2003, cu modificările ulterioare;
- Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Normelor tehnice de completare a registrului agricol pentru perioada 2015-2019, aprobate prin Ordinul comun al ministrului agriculturii și dezvoltării rurale, ministrului dezvoltării regionale și administrației publice, ministrului finanțelor publice și președintelui Institutul Național de Statistică nr. 734/480/1003/3727/2015;
- Legea nr. 351/2001 privind aprobarea Planului de amenajare a teritoriului național - Secțiunea a IV-a Rețeaua de localități, cu modificările și completările ulterioare;
- art.6 lit.b) din Ordonanța Guvernului nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Ordinului nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.b coroborate cu alin.4 lit.c, art.139 alin.3 lit.c și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRÂSTE:

Pentru anul 2025, se stabilesc si se aproba impozitele si taxele locale, dupa cum urmeaza:

Capitolul I – Impozite si taxe locale

Art.1. (1) Impozitele și taxele locale, precum și taxele speciale, pe anul 2025, se stabilesc potrivit prezentei hotărâri.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale și amenzile se stabilesc, după caz, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) la art.460, alin.(2), cota impozitului/taxei pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoane juridice, cota stabilita de consiliul local pentru anul 2025 sa fie de 1%, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Nivelul taxelor speciale si al altor taxe locale prevăzute de art. 484 si art. 486 din Legea 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare se stabilesc, pentru anul fiscal 2025, în Anexele nr. 2.1, 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă procedura privind modul de calcul si plata a taxelor instituite in temeiul art. 484 si art. 486 din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal conform Anexei nr. 3.

Art. 4. (1) Se aprobă procedura privind scutirile de impozite și taxe, conform Anexei nr. 4.

(2) Consiliul local acorda scutiri/reduceri de la plata impozitului/taxei, în condițiile art.456 alin. (2) si art.464 alin. (2) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările si completările ulterioare, pe baza solicitărilor temeinic justificate depuse de către contribuabili. Scutirea sau reducerea de la plata impozitului/taxei stabilita prin art. 456 alin.(2) si art.464 alin. (2) se aplica începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care contribuabilii au depus documentele justificative.

(3) Impozitul pe clădirile aflate în proprietatea persoanelor fizice și juridice care sunt utilizate pentru prestarea de servicii turistice, pe o durată de cel mult 180 de zile consecutive sau cumulate, în cursul unui an calendaristic, se reduce cu 50%. Reducerea se aplică în anul fiscal următor celui în care este îndeplinită această condiție.

Art. 5. La data adoptării prezentei hotărâri se indexează nivelurile impozitelor, taxelor locale și a altor sume care se fac venit la bugetul local, care constau într-o anumită sumă în lei sau care sunt stabilite pe baza unei anumite sume în lei, în municipiul CALAFAT, începând cu 01.01.2025.

Art. 6. Orice modificare a legislației incidente în domeniu, modifică de drept prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7. Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Capitolul II Dispozitii finale

Art.8. Creanțelor fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie 2024, mai mici de 40 lei, se anulează conform prevederilor art. 266, alin. (5) și (6) din Legea nr. 207/2015, privind Codul de procedură fiscală, cu modificările si completărilor ulterioare. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori aflate în sold la data de 31 decembrie 2024.

Art.9. (1) Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2025 a impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat pentru intregul an fiscal de catre contribuabilii persoane fizice, se acorda o bonificație de 10%

(2) Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2025 a impozitului/taxei pe clădiri, teren și mijloace de transport datorat pentru intregul an fiscal de catre contribuabilii

persoane juridice, se acorda o bonificație de 10%.

Art.10. (1) Hotărârea se aplică începând cu data de 01.01.2025 .

(2) începând cu data de 01.01.2025, încetează aplicabilitatea pentru viitor a oricăror prevederi contrare prezentei hotărâri și cuprinse în hotărâri ale Consiliului Local al municipiului Calafat.

Art.11. Primarul Municipiului Calafat, prin Serviciu Economic, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Art.12. (1) Această hotărâre se comunică către cei menționați la art. anterior și Instituția Prefectului Județului Dolj.

(2) Hotărârea se aduce la cunoștință public conform prevederilor legale.

Presedinte de sedinta,
Zamfir Maria

Vizat pentru legalitate
Secretar general, Colina Maria

Nr.110
din 20.12.2024

ANEXA nr. 1
la Hotărârea Consiliului Local Nr. /
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a
taxelor speciale, pe anul 2025

Potrivit datelor

publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor Publice, pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2025, rata inflației este de 10,4%.

T A B L O U L

cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al Municipiului Calafat, în limitele și în condițiile titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare

I. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal ➤ Titlul IX – Impozite și taxe

CAPITOLUL II – IMPOZITUL PE CLĂDIRI ȘI TAXA PE CLĂDIRI

Art. 457 alin. (1)	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	COTA ST
	0,08% - 0,2%	
Art. 457 alin. (2) - lei/m ² -	VALORILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	VALORILE
	Valoarea impozabilă	Valoarea

Tipul clădirii	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electricitate sau încălzire	Cu instal apă, cana electri încăl (cond cumula
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1.707	1024	18
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	512	398	56
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	398	299	43
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	214	129	23
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024		COTA STABILITĂ DE CONS
Art. 458 alin. (1) Cota impozitului pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice	0,2%		
Art. 460 alin. (1) Cota impozitului/taxei pe clădirile rezidențiale deținute de persoanele juridice	0,2%		
Art. 460 alin. (2) Cota impozitului/taxei pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice	1%		
Art. 462 alin. (2) BONIFICAȚIE	0% - 10%		

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE TEREN ȘI TAXA PE TEREN

Art. 465 alin.										
- lei/ha -										
Zona în cadrul localității	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024						NIVELURILE STABILITE DE CONSILII			
	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități						Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități			
	0	I	II	III	IV	V	0	I	II	III
A	11.035	9.164	8.050	6.976	947	758	12.182	10.117	8.887	7.647
B	9.164	6.927	5.621	4.843	758	569	10.117	7.647	6.206	5.233
C	6.927	4.740	3.554	2.252	569	370	7.647	5.233	3.924	2.486
D	4.740	2.252	1.879	1.311	370	189	5.233	2.486	2.074	1.879

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Art. 465 alin. (4)							
Nr. crt.	Zona / Categoria de folosință	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024				NIVELURILE INDEXATE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	
		A	B	C	D	A	B
1	Teren arabil	38	28	26	22	42	31
2	Pășune	29	26	22	19	32	29
3	Fânață	29	26	22	19	32	29
4	Vie	61	47	38	26	67	52
5	Livadă	69	61	47	38	76	67
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	38	28	26	22	42	31
7	Teren cu ape	22	19	11	0	24	21
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0	0	0

Art. 465 alin. (7) - lei/ha -			
Categoria de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	
1	Teren cu construcții	30	
2	Teren arabil	56	
3	Pășune	27	
4	Fâneată	27	
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	64	
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	64	
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	11	
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	2	
8.1	Teren cu amenajări piscicole	34	
9	Drumuri și căi ferate	0	
10	Teren neproductiv	0	
Art. 467 alin. (2) BONIFICAȚIE		COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024 0% - 10%	COTA STABILITĂ DE CONS

CAPITOLUL IV - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT			
Art. 470 alin. (2)			
Nr. · cr t.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024 Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	NIVE Lei/2
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)			
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	11	
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	13	
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	25	
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	96	
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	191	
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	387	
7	Autobuze, autocare, microbuze	32	
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	40	
9	Tractoare înmatriculate	25	
II. Vehicule înregistrate			

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	NIVELURILE
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ -*	
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	4	
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	7	
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	66 lei/an	
	* grupa de 200 cm ³ sau fracți	
Art. 470 alin. (3) MIJLOACE DE TRANSPORT HIBRIDE	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	COTA STABILITĂ DE C
	50% - 100%	

Art. 470 alin. (5)					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă			NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE
			Impozitul (în lei/an)		I
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) moto cu siste suspens pneumatic echivalen recunos
I	două axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	154	0
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	154	428	154
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	428	602	428
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	602	1.363	602
	5	Masa de cel puțin 18 tone	602	1.363	602
II	3 axe				
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	154	269	154
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	269	552	269
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	552	716	552
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	716	1.104	716
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1.104	1.716	1.10

	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1.104	1.716	1.10
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1.104	1.716	1.10
III	4	axe			
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	716	726	716
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	726	1.134	726
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1.134	1.800	1.13
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.800	2.671	1.80
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1.800	2.671	1.80
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1.800	2.671	1.80

Art. 470 alin. (6)					
Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024		NIVELURILE I	
		Impozitul (în lei/an)		In	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau un echivalentele recunoscute	alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor cu sistem de suspensie pneumatică echivalen recunoscute majora	
I	2 + 1 axe				
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	69	0
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	69	159	70
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	154	373	159
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	373	482	373

	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	482	870	482
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	870	1.527	871
	9	Masa de cel puțin 28 tone	870	1.527	871
I I I	2 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	149	348	149
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	348	572	348
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	572	841	572
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	842	1.015	841
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1.015	1.666	1.015
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1.666	2.313	1.667
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2.313	3.511	2.314
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2.313	3.511	2.314
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2.313	3.511	2.314
I I I	2 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.840	2.561	1.841
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.561	3.481	2.562
	3	Masa de cel puțin 40 tone	2.561	3.481	2.562
I V	3 + 2 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1.626	2.258	1.630
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2.258	3.123	2.259
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3.123	4.620	3.124
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3.123	4.620	3.124
V	3 + 3 axe				
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	925	1.119	925
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1.119	1.671	1.119
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1.671	2.661	1.672
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1.671	2.661	1.672

Art. 470 alin. (7)		Remorci, semir	
Masa totală maximă autorizată		NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	
		Impozit - lei -	
a. Până la 1 tonă, inclusiv		15	
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone		46	

c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	77	
d. Peste 5 tone	90	
Art. 470 alin. (8) Mijloace de transport pe apă		
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	29	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	75	
3. Bărci cu motor	289	
4. Nave de sport și agrement	0 - 1.5	
5. Scutere de apă	280	
6. Remorchere și împingătoare:	X	
a) până la 500 CP, inclusiv	744	
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1.212	
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1.862	
d) peste 4000 CP	2.980	
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	241	
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	233	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	360	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	629	
Art. 472 alin. (2) BONIFICAȚIE	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024 0% - 10%	COTA STABILITĂ DE CONS.

CAPITOLUL V – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR ȘI ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII		
Art. 474 alin. (1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	NIVE
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -	
a) până la 150 m ² inclusiv	11	
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	11	
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	23	
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	34	
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	64	
f) peste 1.000 m ²	50 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	55 + fieca
Art. 474 alin. (4) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism	23	
Art. 474 alin. (10) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	28	
Art. 474 alin. (14) Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	28	
Art. 474 alin. (15) Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente	23	

Art. 474 alin. (16) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	17	
Art. 475 alin. (1) Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	23	
Art. 475 alin. (2) Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	34	
Art. 475 alin. (3) lit. a) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	171	
Art. 475 alin. (3) lit. b) Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unor activități pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	682	

CAPITOLUL VI – TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBL		
Art. 477 alin. (5) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	COTA
	1% - 3%	
Art. 478 alin. (2) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	NIVE
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² -	- lei
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	42	
b) în cazul oricărui altui panou, afișaj sau oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	31	

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	COTA
	0% - 2%	
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională		
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	0% - 5%	

CAPITOLUL VIII – TAXE SPECIALE		
Art. 484 Taxe speciale		NIVE
		la Ho privi și ta taxel

CAPITOLUL IX – ALTE TAXE LOCALE		
---------------------------------	--	--

	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2023	NIV
Art. 486 alin. (1) ➤ Taxe pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice de arhitectură și arheologice și altele asemenea.		la Ho privi și ta taxel
Art. 486 alin. (2) ➤ Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător.		la Ho privi și ta taxel
Art. 486 alin. (4) ➤ Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă. Taxa poate fi majorată prin hotărâre a consiliului local, fără ca majorarea să poată depăși 50% din această valoare*.	683	
Art. 486 alin. (5) ➤ Taxa pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri.	0 - 32	la Ho privi și ta taxel

CAPITOLUL X - ALTE DISPOZIȚII COMUNE

	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	COTELE STABILITE
Art. 489 alin. (2) „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	0% - 50%	
*Se inserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor lo respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
Art. 489 alin. (4)	0% - 500%	
Art. 489 alin. (5)	0% - 500%	

CAPITOLUL XI - SANCTIUNI

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICO		
Art. 493 (3) Contravenția prevăzută la alin. (2) ➤	LIMITELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2024	NIV
	- lei -	
☞ lit. a) se sancționează cu amendă	70-279	
☞ lit. b) se sancționează cu amendă	279-696	
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă	325-1.578	
(4 ¹) Necomunicarea informațiilor și a documentelor de natura celor prevăzute la art. 494 alin. (12) în termen de cel mult 15 zile lucrătoare de la data solicitării constituie contravenție și se sancționează cu amendă	500-2.500	
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE		
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) 300%. ➤ ➤ ➤		
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă	280-1.160	
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă	1.160-2.784	

➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă

1.300-6.312

**Primar,
Sef Serviciu Economic,
COTEA
Iordache Lavinia**

MIHAI

ANEXA Nr. 2.2

la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025

TAXE SPECIALE si ALTE TAXE LOCALE

ADMINISTRARE ȘI MONITORIZARE PIEȚE

Taxa cantar bascula

4,00 lei

Taxa WC public

1,00 leu

Taxa stabilita pentru desfacere in zone de atractie comerciala

2,00 lei/mp/zi

(zona parcări, piețe, târguri, etc.)

Taxe stabilite pentru utilizarea locurilor publice in piețe, târguri si oboare in standuri situate de-a lungul drumurilor publice, in parcuri si in alte locuri de atractie comerciala

Taxa pentru vanzare pe mese

Pentru societati comerciale, asociații familiale si persoane fizice autorizate

20,00 eur/mp/luna

Pentru producători particulari (producători agricoli) comercializare legume, fructe si alte produse agricole

2,00 lei/mp/zi

Pentru alti potentiali utilizatori care executa activitati autorizate inclusiv in zone de atractie comerciala

4,00 lei/mp/zi

Taxa pentru vanzare produse lactate

Pentru societati comerciale, asociații familiale, persoane fizice autorizate

8,00 lei/10 kg/zi
Pentru producători particulari
4,00 lei/10 kg/zi
Inchiriere halate
2,00 lei/zi
Vanzare pomi iarna
4,00 lei/buc
Taxa depozitare produse de orice fel
2,00 lei/zi
Taxa utilizare cantare ale administrației pieței
Pentru producători agricoli
4,00 lei/zi
Pentru agenți economici
6,00 lei/zi

Primar,

Secretar,

Cotea

Colină Maria

Mihai

ANEXA Nr. 2.3

la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025

Serviciul de utilități publice

Taxa de executare lucrări funerare (gropi) de către firme autorizate
10.000 lei/an

Taxa forfetara intretinere cimitir

0,50 lei/gospodarie/luna

Taxa de dezvoltare urbana pentru autoturisme –pentru parcare

50 lei/autoturism/an

Primar,
Sef serv,
Cotea
Catană Adrian

Mihai

ANEXA Nr. 2.4

la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____

*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor
speciale, pe anul 2025*

**BIROU GOSPODĂRIA ȘI ÎNTREȚINEREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI
PRIVAT**

Autorizație trafic greu (autovehicule cu capacitate de peste 7,00 t)-pentru
autovehicule transport marfuri

-pentru autovehicule înmatriculate în alte state : 10 Euro/zi
(sau echivalentul în lei)

150

Euro/luna (sau echivalentul în lei)

-pentru autovehicule înmatriculate în România : 50 lei/zi
750

lei/luna

Taxa desfacere lângă punct de lucru 6,00
lei/mp/luna

Taxa ocupare locuri publice pentru depozitare amenajată
a combustibililor solizi
2,00 lei/mp/an

Taxa de folosire a infrastructurii de transport

126

lei/luna/autobuz

63

lei/luna/microbuz

Deținătorii de camioane care au sediul în municipiul Calafat și camioanele sunt
declarată în vederea stabilirii sarcinii fiscale sunt scutiți de la plata taxei de folosire
a infrastructurii de transport.

Primar,
Sef Serviciu,
Cotea
Catana Adrian

Mihai

ANEXA Nr. 2.5

la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor
speciale, pe anul 2025

BIROU AGRICOL

- Taxa eliberare adeverințe pentru evidența populației și nevoi
20,00 lei;
- Taxa eliberare Anexa 1 si 2
20,00 lei
- Taxa eliberare carnete comercializare
100,00 lei;
- Taxa eliberare schițe amplasament
20,00 lei;
- Taxa urgență eliberare (adeverințe, anexa 1 și 2, carnete
comercializare, schițe amplasament) 75,00 lei
- Taxa inchiriere teren arabil
40,00 lei/100 mp/an;
- Taxa inchiriere teren fânețe
140,00 lei/ha/an;
- Taxa inchiriere teren neproductiv pentru diverse (cotețe, voliere, etc.)
50,00 lei/mp/an.

- Taxa eliberare atestat producator
100,00 lei/an

Primar,
Secretar,

ANEXA Nr. 2.6

la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025

Compartimentul avize, impuneri, încasări agenți economici și persoane fizice

Taxa înregistrare mijloace de transport care nu se supun înmatriculării prevăzută de HCL87/2007 și conform preț achiziție

35 lei

Taxa aviz de funcționare al spațiilor comerciale prevăzută de HCL39/1996, și OG 99/2000

-până în 200 mp

40 lei

-peste 200 mp

440 lei

Taxa ocupare loc public comerț ambulant prevăzută de HCL.96/2008

15 lei/mp/zi

Taxa eliberare copie conforma taxi, conform HCL 31/2008

130 lei

Taxa eliberare autorizatie taxi, conform HCL 31/2008

270 lei

Taxa viza autorizatie taxi, conform HCL 31/2008

135 lei

Colină Maria

ANEXA Nr. 2.7

la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025

**SERVICIUL PUBLIC COMUNITAR LOCAL DE EVIDENȚA
PERSOANELOR**

taxe eliberare certificate stare civilă.: - pierdere
50 lei

- distrugere
50 lei

- schimbat model
vechi
50 lei

taxe eliberare adeverințe stare civilă - celibat
50 lei

- întregirea familiei
50 lei

- certificat stare civilă cu
mențiuni 50 lei

- livret de familie
50 lei

100 lei taxe transcriere certificate stare civilă întocmite în străinătate

taxe înregistrări tardive naștere
100 lei

taxe pentru eliberare anexa 24 pentru succesiune
100 lei

taxe pentru eliberare extrase multilingve
100 lei

taxe pentru pierdere act de identitate
50 lei

600 lei Taxă cununie în altă locație decât cea stabilită de către administrație

Primar,

Secretar,
Cotea
Colină Maria

Mihai

ANEXA Nr. 2.8

la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025

Serviciu activități cultural sportive-arhivă - MUZEUL DE ARTĂ

Taxă vizitare: elevi, pensionari

4 lei (grup 2 lei)

adulți

7 lei (grup 5 lei)

Taxă eveniment, altul decât cel cultural

500 lei/ora

Taxă nuntă muzeu

600 lei

Primar,
Sef Serviciu,
Cotea
Crinteanu Cristina

Mihai

ANEXA Nr. 2.1

la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, pe anul 2025

COMPARTIMENTUL IMPOZITE SI TAXE

Taxă eliberare certificat in regim de urgenta (in ziua depunerii cererii)	50
lei	
Pentru eliberarea mai multor copii certificate fiscale	10
lei/buc	
Taxă specială de salubritate	
20 lei/persoană	
Taxă eliberare copii documente din arhiva	
40 lei /pagina	
Taxă copii xerox	
2 lei/pagină	
Taxa de dezvoltare urbana pentru autoturisme, pentru parcare	50
lei/autoturism	

Taxa de urgență pentru soluționarea declarațiilor fiscale/cererilor privind impozitele și taxele locale privind mijloacele de transport se stabilește la 60 de lei. Înregistrarea/răspunsul se face în aceeași zi cu înregistrarea. În cazul în care documentația depusă este incompletă, termenul se suspendă până la completarea cu documentele solicitate.

Taxa eliberare copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe asemenea planuri deținute de consiliile locale	
	coala A4
19 lei	
	coala A3
31 lei	
	coala A2
44 lei	
	coala A1
70 lei	
	coala A0
132 lei	
Taxă eliberare adeverinte	

31 lei

Taxă hotelieră în cota de 1% din tarifele de cazare practicate de unitățile de cazare. Taxa se datorează pentru întreaga perioadă de ședere. Taxa pentru șederea într-o unitate de cazare, denumită taxa hoteliera se încasează de către persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate. Unitatea de cazare are obligația de a vărsa taxa colectată în conturile bugetului local ale Primăriei Mun. Calafat. Unitățile de cazare au obligația de a vărsa taxa hoteliera la bugetul local lunar, până la data de 10, inclusiv, a lunii următoare celei în care se colectează taxa hoteliera de la persoanele care au plătit cazarea. Unitățile de cazare au obligația de a depune lunar o declarație la Serviciul Impozite și taxe locale din cadrul Primăriei Mun. Calafat.

**Primar,
Sef Serviciu Economic
Cotea
Iordache Lavinia**

Mihai

*ANEXA Nr. 3
la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/____
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2025*

**PROCEDURA
Privind modul de calcul și plata a taxelor instituite în temeiul art. 484 și art. 486**

din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal

Ocuparea temporara a locurilor publice si private ale municipiului de către persoanele fizice, persoane fizice autorizate si asociații familiale autorizate sau persoane juridice, se face in baza aprobării eliberate de Primaria Municipiului Calafat prin serviciile de resort.

Valoarea totala a taxei de ocupare a domeniului public se calculează prin înmulțirea taxei de folosința domeniu public sau privat stabilita prin H.C.L. cu numărul de zile a perioadei solicitate si cu suprafața ocupata din domeniul public (exprimata in mp),

În cazul în care contribuabilul depaseste termenul înscris pe autorizație, se vor percepe majorări de întârziere calculate pana la data efectuării plății inclusiv, prin aplicarea cotei de majorări precizate in actele normative in vigoare.

Pentru instituirea taxelor zilnice, Consiliul Local al municipiului Calafat are în vedere următoarele criterii :

1) Imobilele sau terenurile să aparțină domeniului public sau privat al municipiului sau să fie administrate direct de către Consiliul Local (Nu intră sub incidența acestui punct imobilele sau terenurile care aparțin domeniului public sau privat care sunt concesionate, închiriate potrivit legii .);

2) Calcul diferențiat în raport cu:

- gradul de amenajare și dotare a piețelor ; asigurarea cu apă potabilă , apă curentă pentru spălarea produselor, iluminat, spații acoperite, suprafețe asfaltate , etc;

- serviciile prestate către utilizatori și consumatori;

- suprafața ocupată;

3) Taxele se încasează de către încasatorii din cadrul Administrației Piețelor și casierii Serviciului Impozite și taxe din cadrul Primăriei;

4) Taxele încasate se depun la casieria Primăriei mun. Calafat la sfârșitul zilei încasării acestora;

5) Pentru taxele achitate se emit numai chitanțe cu regim special, înseriate si personalizate având doua părți, din care una se eliberează comerciantului, cu respectarea prevederilor legale in vigoare. Emiterea și evidența acestora este supravegheată și controlată de către Compartimentul Contabilitate din cadrul Primăriei, Compartimentul Impozite si Taxe;

6) Modelele de cerere, autorizație pentru comerț ambulant, sunt puse la dispoziție de către Primăria mun. Calafat;

**Primar,
Serviciu Economic
Cotea Mihai
Iordache Lavinia**

ANEXA Nr.4

*la Hotărârea Consiliului Local Nr. ____/_____
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale,
precum și a taxelor speciale, pe anul 2025*

PROCEDURA

**de acordare a facilităților fiscale categoriilor de persoane fizice prevăzute la art. 456 alin. 2
si art. 464 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificarile si
completările ulterioare**

I) Scutire la plata impozitului/taxe pentru clădirile/terenurile utilizate exclusiv pentru furnizarea de servicii sociale de către organizații neguvernamentale și întreprinderi sociale ca furnizori de servicii sociale.

A. Reguli generale

(1) Organizațiile neguvernamentale sunt structuri instituționalizate de natură privată ce pot activa fie ca grupuri informale, fie ca persoane juridice, și care sunt independente în raport cu orice autoritate publică. Ele nu urmăresc nici accesul la puterea politică și nici obținerea de profit.

(2) Din punct de vedere juridic, în România, organizațiile neguvernamentale pot exista sub trei forme: asociație, fundație, federație.

(3) Organizațiile neguvernamentale trebuie să îndeplinească următoarele criterii:

- să funcționeze ca entitate structurată
- pot face dovada unei anumite structuri organizaționale instituționalizate (există mecanisme interne de decizie, elaborează și respectă propriile reguli de funcționare, proceduri, în activitatea pe care o desfășoară, etc.). Reuniuni ad-hoc, temporare și informale ale unui grup de persoane, nu sunt considerate ca fiind organizații.

- să fie acreditate și licențiate ca furnizori de servicii sociale, conform legii;
- să fie de natură privată - sunt instituțional separate de autoritățile publice (fapt care nu exclude finanțarea din bugetul public), fiind constituite pe baza liberei inițiative;

- să respecte criteriul nondistribuției profitului - pot genera venituri, respectiv obține "profit" din activitățile lor, dar acestea nu pot fi distribuite membrilor sau organelor de conducere, ci sunt folosite doar pentru atingerea obiectivelor declarate;

- să se auto-guverneze - au capacitatea de a-și asuma decizii privind funcționarea internă sau relațiile cu alte instituții în mod independent, iar structurile de conducere nu sunt dominate de reprezentanții autorităților publice;

- să fie voluntare - posedă capacitatea de a lucra cu voluntari, de a gestiona munca voluntară (fapt care nu exclude posibilitatea angajării de personal);

- să fie de interes public - servesc unor scopuri de interes public sau contribuie la binele public;

- să ofere servicii sociale cum ar fi: echitate, dreptate socială, protecția drepturilor persoanelor, măsuri de protecție a copilului, prevenirea și combaterea excluziunii și marginalizării sociale, protecția drepturilor persoanelor cu handicap, prevenirea și combaterea violenței, consilierea, intervenția în adicții, justiția restaurativă, etc.

(4) întreprinderile sociale sunt definite potrivit art. 3 din Legea nr. 219 din 23 iulie

2015 privind economia socială.

B. Criterii de acordare a facilităților

(1) Beneficiază de scutire la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren organizațiile neguvernamentale și întreprinderile sociale care înființează și administrează unități de asistență socială în domeniile:

- persoane vârstnice dependente și persoane cu dizabilități;
- unități de îngrijire la domiciliu;
- persoane supuse riscului de consum substanțe toxice;
- unități cu competență în prevenție, consiliere și intervenție în ceea ce privește dezvoltarea comportamentelor adictive;
- persoane aliate în situații de dificultate - centre de zi, adăposturi de noapte, centre rezidențiale, cantine sociale, etc.

(2) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă:

- numai pentru clădirile/terenurile deținute în proprietate și /sau pentru clădirile/terenurile în folosință în baza unor contracte de închiriere, concesiune, comodat, etc încheiate exclusiv cu unitatea administrativ teritorială Municipiul Calafat;
- numai pentru clădirea și terenul aferent, care este utilizat efectiv pentru furnizarea serviciilor de asistență socială pe tot parcursul anului fiscal, în condițiile în care poate fi dovedit faptul că organizația neguvernamentală/întreprinderea socială își respectă misiunea și pune la dispoziția beneficiarilor, în condițiile programului propriu, toate câștigurile;
- numai în cazul în care până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

(3) Scutirea la plata impozitului/taxei pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de următoarele documente:

- actul de înființare al ONG-urilor / întreprinderii sociale;
- statutul ONG-urilor / întreprinderii sociale;
- certificatul/atestatul de acreditare ca furnizor de servicii sociale, licența de funcționare;
- memoriu de activitate pe ultimele 12 luni;
- raport de inspecție/monitorizare efectuat de către inspectorii sociali (din cadrul Agenției Județene de Plăți și Inspecție Socială);
- extras de carte funciară;
- parteneriatele încheiate.

II) Scutirea la plata impozitului pe clădirile/terenurile restituite potrivit art.16 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în

perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru care proprietarul menține afecțiuni de interes public

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) clădirea și terenul aferent să fi făcut obiectul restituirii în conformitate cu Legea 10/2001;
- 2) clădirea și terenul să fie în proprietatea persoanelor îndreptățite la restituire potrivit Legii nr. 10/2001;
- 3) proprietarul menține afecțiuni de interes public a clădirii /terenului;
- 4) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

- (1) Scutirea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la organul fiscal, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:
 - a) act identitate;
 - b) act de proprietate din care rezultă restituirea în baza Legii 10/2001;
 - c) documente din care rezultă menținerea afecțiunii de interes public.

III) Reducerea cu 50% pe o perioadă de 5 ani de la plata impozitului pe clădirile la care proprietarii au executat pe cheltuială proprie lucrări de intervenție pentru creșterea performanței energetice, pe baza procesului - verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic, astfel cum este prevăzut în Ordonanță de urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 158/2011, cu modificările și completările ulterioare

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) clădirea ce intră sub incidența O.U.G. nr. 18/2009 să fie în proprietatea persoanelor fizice;
- 2) să fie realizate pe cheltuiala proprie lucrările de intervenție prevăzute în O.U.G. nr. 18/2009, astfel încât consumul anual specific de energie calculat pentru încălzire să scadă sub 100 kWh/mp arie utilă, în condiții de eficiență economică;
- 3) lucrările de intervenție trebuie să fie efectuate la întregul bloc de locuințe, eventual pe tronsoane, sau la întreg imobilul cu destinația de locuință;
- 4) lucrările de intervenție trebuie să fie recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;

- 5) din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor trebuie să rezulte că s-au realizat lucrările recomandate de către auditorul energetic.
- 6) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.
- 7) reducerea se acordă pe o perioadă de 5 ani, cu începere de la data de 1 ianuarie a anului următor celui în care proprietarii/asociația depune documentele justificative;
- 8) cererea se depune până cel târziu la data de 31 decembrie a anului în care s-a întocmit procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor;
- 9) scutirea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali;
- 10) în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.

B. Acte necesare

(1) Reducerea de la plata impozitului pe clădiri se acordă pe bază de cerere depusă la Registratura Primăriei Municipiului Calafat, Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Serviciului Economic, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) tabelul cu proprietarii beneficiari din imobil, în cazul asociațiilor de proprietari;
- b) buletin/carte de identitate a proprietarilor;
- c) extras CF actualizat al imobilului;
- d) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- e) certificatul de performanță energetică sau, după caz, raportul de audit energetic în care sunt precizate măsurile de intervenție pentru reabilitarea termică;
- f) certificatul de performanță energetică eliberat după realizarea lucrărilor de intervenție;
- g) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, întocmit în condițiile legii, prin care se constată realizarea măsurilor de intervenție recomandate de către auditorul energetic în certificatul de performanță energetică sau, după caz, în raportul de audit energetic;
- h) dovada efectuării lucrărilor de intervenție exclusiv pe cheltuiala proprie a proprietarului (copie facturi, chitanțe fiscale, etc).

Reducerea de la plata impozitului pe clădiri se acordă de către Compartimentul Impozite și Taxe din cadrul Serviciului Economic al Municipiului Calafat pe baza documentelor justificative.

IV). Reducerea cu 50% pe o perioadă de 5 ani de la plata impozitului/taxei pe clădirile la care au fost executate lucrări în condițiile Legii nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a

calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare

A. Criterii de acordare a facilităților

- 1) să fie realizate lucrări de intervenție din categoria celor prevăzute la art. 6 din Legea nr. 153/2011, potrivit notificării primarului municipiului;
- 2) lucrările de intervenție să fie realizate în conformitate cu programele multianuale. listele de inventariere și regulamentele de intervenție aprobate de consiliul local;
- 3) din procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de intervenție trebuie să rezulte că s-au realizat lucrările de intervenție pentru reabilitarea structural-arhitecturală a anvelopei clădirii.
- 4) reducerea se menține în cazul soțului supraviețuitor și în cazul moștenitorilor legali;
- 5) în cazul înstrăinării clădirii, scutirea de impozit nu se aplică noului proprietar al acesteia.
- 6) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

(1) reducerea la plata impozitului pe clădiri/teren se acordă pe bază de cerere depusă la Registratura Primăriei Municipiului Calafat, Compartimentul Impozite si Taxe din cadrul Serviciului Economic, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul:

- a) buletin/carte de identitate a solicitantului;
- b) extras CF actualizat al imobilului;
- c) autorizația pentru executarea lucrărilor de intervenție, emisă în condițiile legii;
- d) procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de intervenție, întocmit în condițiile legii;
- e) dovada efectuării lucrărilor de intervenție exclusiv pe cheltuiala proprie a proprietarului (copie facturi, chitanțe fiscale, etc).

Reducerea de la plata impozitului pe clădiri se acordă de către Compartimentul Impozite si Taxe din cadrul Serviciului Economic al Municipiului Calafat pe baza documentelor justificative.

VI) Reducerea cu 50% pe o perioadă de 5 ani de la plata impozitului/taxei pe clădirile deținute de asociațiile de dezvoltare intercomunitară.

A. Criterii de acordare a facilităților

- a) asociațiile de dezvoltare intercomunitară sa fie constituite în condițiile legii, între două

sau mai multe unități administrativ-teritoriale limitrofe, reprezentate prin autoritățile administrației publice locale, în scopul înființării, dezvoltării, gestionării și/sau exploatării în comun a unor sisteme comunitare de utilități publice și al furnizării/prestării de servicii de utilități publice utilizatorilor pe raza teritorială a unităților administrativ-teritoriale asociate;

- b) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

a) cerere depusă la Registratura Primăriei Municipiului Calafat, Compartimentul Impozite si Taxe din cadrul Serviciului Economic, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul;

- b) documente de constituire;

c) documente de proprietate sau de folosință/administrare/concesionare/închiriere/etc.;

Reducerea de la plata impozitului pe clădiri se acordă de către Compartimentul Impozite si Taxe din cadrul Serviciului Economic al Municipiului Calafat pe baza documentelor justificative.

VII) Acordarea scutirii la plata impozitului pe clădire, pentru clădirile prevăzute de art. 456, alin. (2), lit. l) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis, având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

A. Criterii de acordare a facilităților

a) clădirile prevăzute de art. 456, alin. (2), lit. l) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, respectiv clădirile aflate în proprietatea operatorilor economici, în condițiile elaborării unor scheme de ajutor de stat/minimis, având un obiectiv prevăzut de legislația în domeniul ajutorului de stat.

- b) până la data depunerii cererii sunt achitate toate creanțele fiscale restante.

B. Acte necesare

a) cerere depusă la Registratura Primăriei Municipiului Calafat, Compartimentul Impozite si Taxe din cadrul Serviciului Economic, însoțită de copii ale documentelor justificative certificate de conformitate cu originalul;

- b) documente justificative.

Primar,
Serviciu Economic
Cotea Mihai
Iordache Lavinia