

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-



HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-nota internă nr. 65507/26.05.2021 referitoare la obiectivul de investiții "*Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău*";

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.58/CLM/17.03.2022;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 55.407/17.03.2022;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile art. 112 alin. (1) și (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 861, alin. (3) și art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2 lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297 alin.(1) lit. a) precum și art. 298-299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare a surselor termice independente (centrală termică independentă pe combustibil gazos), alcătuite din construcții, echipamente și instalații utilizare gaze, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, proprietate publică a Municipiului Buzău, identificate conform *anexei* la prezenta hotărâre, începând cu 01.04.2022.

Valoarea de inventar este compusă din:

poz. a) echipamente sursă independentă;

poz. b) construcție aferentă sursă termică;

poz. c) instalații utilizare gaze naturale.

Art. 2. Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de Protocol încheiat în termen de 10 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între Primăria municipiului Buzău, prin Serviciul Investiții, Achiziții publice, pe de o parte, și reprezentantul legal al fiecărei unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, pe de altă parte.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului va face parte, ca anexă, la Protocolul semnat cu fiecare unitate de învățământ.

Art. 3. Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art. 4. Fiecare unitate de învățământ prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, are obligația să încheie un Contract de operare, supraveghere a funcționării și mentenanță a sursei termice, cu o firmă specializată, în vederea exploatării în condiții de securitate, de a încheia contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin aceste contracte.

Art. 5. Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității va face demersurile necesare pentru a completa și actualiza Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Art. 6. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Serviciului Investiții, Achiziții publice, Direcției Finanțe Publice Locale, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier local George – Aurelian Vlad



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 29.03.2022
Nr. 53

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința ordinară din data de 29.03.2022, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 21 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 23 consilieri locali prezenți la ședință.

JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 58/CLM/17.03.2022



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău

Obiectivul de investiții aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 159/30.05.2019 - "Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău" a fost finalizat în anul 2021, conform proceselor verbale de recepție la terminarea lucrărilor.

Conform cu prevederile art. 112 alin. (1) și (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, cu nota internă nr. 65507/26.05.2021 prin care se solicită transmiterea obiectivului de investiții în administrarea unităților de învățământ, și în baza art. 867 din Codul Civil, pentru o corectă administrare a acestor bunuri, mai ales că se află în directă supraveghere a ordonatorului de credite al unității de învățământ, propun darea în administrarea fiecărei unități de învățământ preuniversitar de stat a sursei termice independente alcătuită din construcții, echipamente și instalații utilizare gaze.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma



JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității -
Nr. 55.407/17.03.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău

Ca urmare a finalizării obiectivului de investiții aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 159/30.05.2019 și conform cu Nota internă nr. 65507/26.05.2021 referitoare la obiectivul de investiții "Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău", s-a solicitat transmiterea în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat a surselor termice independente.

Au fost întocmite **procesele verbale de recepție la terminarea lucrărilor** realizare sursă termică independentă nr.:

- 53764/06.05.2021 - Școala gimnazială „Sfântul Apostol Andrei”, Alea Școlilor nr.3;
- 53766/06.05.2021 - Liceul Tehnologic „Henri Coandă”, Str. Horticolei nr. 50;
- 53768/06.05.2021 - Liceul Agricol „Dr. Constantin Angelescu”, str. Crizantemelor nr. 17;
- 53759/06.05.2021- Grădinița cu program prelungit nr.4, Alea Parcului nr.10;
- 53760/06.05.2021 -Școala gimnazială „George Emil Palade”, Str. Spiru Haret nr. 8;
- 53744/06.05.2021 - Colegiul Național „B.P.Hașdeu”, Bdul. Gării nr.1;
- 53746/06.05.2021 - Liceul de Artă „Margareta Sterian”, Str. Bucegi nr.6;
- 53748/06.05.2021 - Liceul cu program sportiv „Iolanda Balaș Soter”, Cartier Micro 14, Alea Școlilor nr.5;
- 53750/06.05.2021 - Grădinița cu program normal nr.18, str. Academiei nr.1;
- 53755/06.05.2021 - Școala gimnazială „General Grigore Baștan”, str. Alexandru Marghiloman nr. 148;
- 53743/06.05.2021 - Sala de sport - Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil”, Alea Afinelor nr.7 conform Certificat de adresă nr. 424/2019 (fostă str. Iazul Morilor nr. 8);
- 20311/18.02.2021 - Școala gimnazială „Episcop Dionisie Romano”, str. Bistriței nr. 31;
- 20282/18.02.2021 - Liceul Tehnic Bdul. Industriei nr. 30 (fosta Alea Industriei nr.5);

- 20284/18.02.2021 - Colegiul Național Pedagogic „Spiru Haret”, str. Spiru Haret nr.6;
- 20290/18.02.2021 - Grădinița cu program prelungit nr.8, Aleea Stejarului nr.42A;
- 20369/19.02.2021 - Grădinița cu program prelungit nr.9, str. Vulturului nr.24;
- 20293/18.02.2021 - Școala gimnazială „Ion Creangă”, str. Victoriei nr. 58;
- 20374/19.02.2021 - Școala gimnazială nr. 7, str. Privighetorilor nr. 5;
- 20294/18.02.2021 - Liceul Teoretic „Alexandru Marghiloman”, str. Ivănețu nr.7;
- 20296/18.02.2021 - Școala gimnazială nr. 11, str. Chiristigii nr. 7;
- 20298/18.02.2021 - Liceul Tehnologic „Grigore C. Moisil”, Aleea Afinelor nr.7 conform Certificat de adresă nr. 424/2019, (fosta str. Iazul Morilor nr.8);
- 53754/06.05.2021 - Grădinița cu program prelungit „Boboceii” Str. Pietroasele nr. 1, cartier Micro 3;
- 20286/18.02.2021 – Colegiul Economic, Str. George Emil Palade nr. 15, (fosta str. Tudor Vladimirescu nr.15-17) ;
- 20310/18.02.2021 - Grădinița cu program normal nr.6 – bld. Unirii bl. 19A.

Având în vedere cele prezentate, în baza art. 867 din Codul Civil și conform cu prevederile art. 112 alin. (1) și (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare, propunem darea în administrarea fiecărei unități de învățământ preuniversitar de stat a sursei termice independente alcătuită din construcții, echipamente și instalații utilizare gaze.

ȘEF SERVICIU

Rodica Cuza



Întocmit,
Luminița Roșu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 53/17.03.2022

privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- nota internă nr. 65507/26.05.2021 referitoare la obiectivul de investiții "*Realizare sursă termică independentă pentru unități de învățământ și alte clădiri publice din patrimoniul municipiului Buzău*";
- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.58/CLM/17.03.2022;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 55.407/17.03.2022;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- prevederile art. 112 alin. (1) și (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 861, alin. (3) și art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2 lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297 alin.(1) lit. a) precum și art. 298-299 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1. Se aprobă darea în administrare a surselor termice independente (centrală termică independentă pe combustibil gazos), alcătuite din construcții, echipamente și instalații utilizare gaze, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău, proprietate publică a Municipiului Buzău, identificate conform *anexei* la prezenta hotărâre, începând cu 01.04.2022.

Valoarea de inventar este compusă din:

- poz. a) echipamente sursă independentă;
- poz. b) construcție aferentă sursă termică;
- poz. c) instalații utilizare gaze naturale.

Art. 2. Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de Protocol încheiat în termen de 10 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între Primăria municipiului Buzău, prin Serviciul Investiții, Achiziții publice, pe de o parte, și reprezentantul legal al fiecărei unități de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, pe de altă parte.

Planul de amplasament și delimitare a imobilului va face parte, ca anexă, la Protocolul semnat cu fiecare unitate de învățământ.

Art. 3. Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art. 4. Fiecare unitate de învățământ prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, are obligația să încheie un Contract de operare, supraveghere a funcționării și mentenanță a sursei termice, cu o firmă specializată, în vederea exploatării în condiții de securitate, de a încheia contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin aceste contracte.

Art. 5. Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii va face demersurile necesare pentru a completa și actualiza Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Art. 6. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii, Serviciului Investiții, Achiziții publice, Direcției Finanțe Publice Locale, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 7 Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Eduard Pistol, the General Secretary of the Municipality of Buzău.



Nr. 65507/26.05.2021



Către : Serviciul Evidenta Patrimoniu , Licitatii

Serviciul Contabilitate

Referitor : obiectiv de investitii „Realizare sursa termică independentă pentru unitati de invatamant si alte cladiri publice din patrimoniul Municipiului Buzau”

NOTA INTERNA

Alaturat va inaintam urmatoarele documente:

- procese verbale de receptie la terminarea lucrarilor pentru 26 unitati de invatamant
- procese verbale de punere in functiune pentru 26 unitati de invatamant
- centralizator cu valorile investitiei pe fiecare unitate de invatamant (valoare totala, valoare echipamente)

În vederea transmiterii în administrarea unităților de învățământ, vă rugăm să faceți diligențele necesare.

DIRECTOR TEHNIC,
Ileana Bănuțu



Sef Serviciu,
Aurelia Turcoman



Viceprimar,
Ionut Sorin Apostu



Print. 02.06.2021.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 27/28.03.2022

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 53 din 17.03.2022

privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău

Astăzi data de 28.03.2022, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru



Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudițoiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.149/28.03.2022

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr.53/17.03.2022
privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate
publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat
din municipiul Buzău**

Astăzi, data de 28.03.2022, Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut **Proiectul de Hotărâre nr. 53/17.03.2022 privind darea în administrare a unor surse termice independente, proprietate publică a municipiului Buzău, către unități de învățământ preuniversitar de stat din municipiul Buzău.**

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**

FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț

