



HOTĂRÂRE

privind aprobarea unor măsuri de ajutorare a persoanelor singure și familiilor care au înregistrat pagube în explozia din data de 18.01.2026 din Municipiul Buzău, Bulevardul Industriilor (fosta Alea) nr. 22, Bloc GEROM 2 și Bloc GEROM 1 și finanțarea Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM"

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.26/CLM/26.01.2026;

-raportul comun de specialitate al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, Direcției Finanțe Publice Locale și Direcției Administrației Publice Locale, înregistrat la nr. 1101 din 26.01.2026;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități;

-prevederile Hotărârii Comitetului Județean pentru Situații de Urgență nr.1 din 19.01.2026 privind stabilirea măsurilor și modul de acțiune în perioada imediat următoare ca urmare a exploziei ce a avut loc la Blocul Nefamiliști GEROM în data de 18.01.2026;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare;

-prevederile Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 10¹ din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

-Procesul – verbal de intervenție nr. 31 din 18.01.2026 al Inspectoratului pentru Situații de Urgență Buzău, Subunitatea Detașamentul de pompieri Buzău;

-Adresa nr. 14878 din 19.01.2026 a Inspectoratului de stat în construcții – Inspectoratul județean în construcții Buzău;

-prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-cererea nr. 3 din 23.01.2026 a Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM" înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr.9798 din 23.01.2026,

-adresa nr. 222 din 23.01.2026 a S.C.M. Gloria Buzău, înregistrată la Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău la nr. 1079 din 23.01.2026;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit. b) și lit. n), alin. (14), art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – (1) Se aprobă cazarea persoanelor singure și familiilor care au domiciliul în Municipiul Buzău, Bulevardul (fosta Alea) Industriilor nr.22, Bloc GEROM 2, care au fost afectate de explozia din data de 18.01.2026 în spațiul de cazare din cadrul Sport Club Municipal Gloria Buzău și se decontează de către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

(2) Pentru persoanele menționate în anexa la prezenta hotărâre cazate în această locație se aprobă distribuirea de hrană preparată la Cantina de ajutor social din cadrul Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău pentru o perioadă de până la 90 zile, începând cu data de 20.01.2026.

Art.2 – (1) Se aprobă acordarea de ajutoare de urgență din bugetul local, persoanelor singure și familiilor ale căror locuințe au fost afectate pentru repararea acestora, prin dispoziția Primarului Municipiului Buzău, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare.

(2) Prin derogare de la prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare, în analiza solicitării nu se va ține cont de nici un criteriu prevăzut în Anexa nr. 2 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare.

Art.3 – (1) Se aprobă finanțarea din bugetul local al Municipiului Buzău a cheltuielilor necesare pentru reparațiile spațiilor comune afectate din condominiu, către Asociația de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM", în sumă totală de 50.000 lei.

(2) Sumele virate în contul asociației de proprietari, potrivit alin. (1) din prezenta hotărâre, reprezintă creanțe bugetare de încasat de la asociația de proprietari și se recuperează în 3 (trei) rate egale anuale cu scadență la 31 decembrie a fiecărui an, începând cu anul 2026.

(3) În caz de neplată la termenul stabilit, autoritățile administrației publice locale calculează majorări de întârziere potrivit prevederilor Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Creanțele bugetare și majorările de întârziere se stabilesc și se colectează prin intermediul organelor fiscale locale, potrivit prevederilor Legii nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 – Direcția Finanțe Publice Locale, Biroul Îndrumare și Control Asociații de Proprietari – Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Sport Club Municipal Gloria Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 - Prin grija secretarului general al Municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
Consilier local Melania – Elena TUDOSE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol



Buzău, 28.01.2026
Nr. 19

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 5, lit. ee) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 21 consilieri locali prezenți la ședință.

SPORT CLUB MUNICIPAL
GLORIA BUZĂU

Bulevardul Mareșal Alexandru Averescu, nr.5,
Jud Buzău
Telefon 0338401588

Nr. 221/23.01.2026



CĂTRE,

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

-DOAMNEI DIRECTOR EXECUTIV Gabriela ANTONESCU-

Prin prezenta, vă transmit situația persoanelor cazate în spațiile hotelului
aferent S.C.M. Gloria Buzău.

Nr.crt	Numele si prenumele	Nr. camerei	Nr. telefon de contact
1	Bâscă [REDACTED]	1	[REDACTED]
2	Dinu A [REDACTED]	1	[REDACTED]
3	Nicolae S [REDACTED]	2	[REDACTED]
4	Nicolae I [REDACTED]	2	[REDACTED]
5	Geru [REDACTED]	3	[REDACTED]
6	Geru [REDACTED]	3	[REDACTED]
7	Moise [REDACTED]	4	[REDACTED]
8	Geru [REDACTED]	4	[REDACTED]
9	Anghel [REDACTED]	5	[REDACTED]
10	Lupu [REDACTED]	5	[REDACTED]
11	Condruț [REDACTED]	7	[REDACTED]
12	Rugină [REDACTED]	8	[REDACTED]
13	Stanciu [REDACTED]	8	[REDACTED]
14	Ruxăndescu [REDACTED]	9	[REDACTED]
15	Milea [REDACTED]	9	[REDACTED]

Director SCM GLORIA BUZAU

Ion DRÎMBOCEANU

Întoc [REDACTED]
Oprea Viorel



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri de ajutorare a persoanelor singure și familiilor care au înregistrat pagube în explozia din data de 18.01.2026 din Municipiul Buzău, Bulevardul Industriilor (fosta Aleea) nr. 22, Bloc GEROM 2 și Bloc GEROM 1 și finanțarea Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM"

În conformitate cu Procesul - verbal de intervenție nr. 31 din 18.01.2026 al Inspectoratului pentru Situații de Urgență Buzău, Subunitatea Detașamentul de pompieri Buzău, s-a constatat că în data de 18.01.2026 a avut loc o explozie în Municipiul Buzău, Bulevardul (fosta Aleea) Industriilor, nr. 1-3, bloc GEROM 2.

Explozia s-a produs la etajul doi al imobilului și a afectat garsoniere de la toate cele patru etaje și spații comune în proporții diferite din blocul GEROM 2, precum și câteva locuințe din blocul GEROM 1.

Pentru persoanele singure și familiile ale căror locuințe au fost afectate, cărora furnizarea cu energie electrică și gaze naturale a fost sistată, s-a pus la dispoziție hotelul S.C.M. Gloria Buzău, începând cu data de 18.01.2026.

Cu aceeași dată, persoanelor cazate în acest spațiu li se asigură pentru o perioadă de până la 90 de zile, hrană preparată de la Cantina de ajutor social din cadrul Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău în limita alocației de hrană conform prevederilor legale.

Persoanele cazate și cărora li se asigură masa sunt prevăzute în adresa nr.222 din 23.01.2026 a S.C.M. Gloria Buzău, înregistrată la Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău la nr. 1079 din 23.01.2026, adresă care se va constitui în anexă la această hotărâre.

Având în vedere prevederile art. 85 din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a Consiliilor Locale, ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială.

Pentru astfel de situații a fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare.

Pentru evenimentul produs la blocul GEROM 2 și GEROM 1 se pot acorda ajutoare de urgență de la bugetul local în cuantum de până la 10.000 lei pentru fiecare persoană singură sau familie ale căror locuințe au fost afectate, în funcție de gradul de afectare.

Prin derogare de la prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare, propun ca în analiza solicitării de acordare a ajutorului de urgență să nu se țină cont de obligativitatea prezentării dovezii plății taxelor și impozitelor locale pentru anul în curs pentru bunurile mobile și imobile aflate în proprietate.

Mai mult, potrivit prevederilor art. 2 din *Hotărârea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență nr. 1 din 19.01.2026 privind stabilirea măsurilor și modul de acțiune în perioada imediat următoare ca urmare a exploziei ce a avut loc la blocul GEROM 2 în data de 18.01.2026*, s-a dispus ca UAT Municipiul Buzău să demareze în regim de urgență lucrările de expertizare, consolidare și stabilizare a blocului GEROM 2, precum și alocarea de fonduri din bugetul local pentru familiile afectate și fonduri necesare reparațiilor urgente la elementele comune ale imobilelor afectate.

În baza art. 10¹ din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare, asociația de proprietari din care face parte blocul GEROM 2 a solicitat o finanțare în cuantum de 50.000 lei de la bugetul local prin cererea nr. 3 din 23.01.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 9798 din 23.01.2026.

Având în vedere cele de mai sus, propun aprobarea acestui proiect de hotărâre, în forma redactată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
DIRECȚIA FINANȚE PUBLICE LOCALE
DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ
DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ
Nr. 1101 din 26.01.2026



RAPORT DE SPECIALITATE COMUN

la proiectul de hotărâre privind aprobarea unor măsuri de ajutorare a persoanelor singure și familiilor care au înregistrat pagube în explozia din data de 18.01.2026 din Municipiul Buzău, Bulevardul Industriilor (fosta Aleea) nr. 22, Bloc GEROM 2 și Bloc GEROM 1 și finanțarea Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM"

În conformitate cu Procesul - verbal de intervenție nr. 31/18.01.2026 al Inspectoratului pentru situații de urgență Buzău, Subunitatea Detașamentul de pompieri Buzău, în data de 18.01.2026 a avut loc o explozie în municipiul Buzău, alea Industriilor, nr.1-3, bloc GEROM 2.

Explozia s-a produs la etajul doi al imobilului și a afectat garsoniere de la toate cele patru etaje și spații comune în proporții diferite din blocul GEROM 2, precum și câteva locuințe din blocul GEROM 1.

Pentru persoanele singure și familiile ale căror locuințe au fost afectate iar furnizarea cu energie electrică și gaze naturale a fost sistată s-a pus la dispoziție hotelul S.C.M. Gloria Buzău. Persoanelor cazate în acest spațiu li se asigură pentru o perioadă de până la 90 de zile, hrană preparată de la Cantina de ajutor social din cadrul Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău în limita alocației de hrană conform prevederilor legale.

Având în vedere prevederile art. 85 din Legea nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare, autoritățile administrației publice locale pot acorda, din bugetele proprii, prin hotărâre a consiliilor locale, ajutoare de urgență familiilor sau persoanelor care se află în situații de necesitate cauzate de calamități naturale, incendii, accidente, epidemii, epizootii, precum și pentru alte situații deosebite determinate de starea de sănătate ori alte cauze care pot conduce la apariția sau sporirea riscului de excluziune socială.

Pentru astfel de situații a fost aprobată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18/2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare.

Pentru evenimentul produs la blocul GEROM 2 și GEROM 1 se pot acorda ajutoare de urgență de la bugetul local în cuantum de până la 10.000 lei pentru fiecare persoană singură sau familie ale căror locuințe au fost afectate, în funcție de gradul de afectare.

Prin derogare de la prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18/2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare, propun ca în analiza solicitării de acordare a ajutorului de urgență să nu se țină cont de obligativitatea prezentării dovezii plății taxelor și impozitelor locale pentru anul în curs pentru bunurile mobile și imobile aflate în proprietate.

Totodată, potrivit prevederilor art. 2 din Hotărârea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență nr. 1/19.01.2026 privind stabilirea măsurilor și modul de acțiune în perioada imediat următoare ca urmare a exploziei ce a avut loc la blocul nefamiliști GEROM în data de 18.01.2026 s-a dispus ca UAT Municipiul Buzău să demareze lucrările de expertizare, consolidare și stabilizare a blocului GEROM 2, precum și alocarea de fonduri din bugetul local pentru familiile afectate și fonduri necesare reparațiilor urgente la elementele comune ale imobilelor afectate.

În baza art.10¹⁾, alin 1, 2 și 3 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare, asociația de proprietari a solicitat o finanțare în cuantum de 50.000 lei de la bugetul local prin cererea înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 9798/23.01.2026.

Având în vedere prevederile legale incidente, precum și faptul că sumele pot fi suportate de la bugetul local, proiectul de hotărâre poate fi aprobat în forma prezentată.

DIRECȚIA FINANȚE PUBLICE LOCALE

Director executiv

Cristian-Ștefan CEAUȘEL



DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ

Director executiv

Gabriela ANTONESCU



DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ LOCALĂ

Director executiv

Petronela JIPA





GUVERNUL ROMÂNIEI
INSTITUȚIA PREFECTULUI - JUDEȚULUI BUZĂU



COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ

HOTĂRÂRE

privind stabilirea măsurilor și modul de acțiune în perioada imediat următoare ca urmare a exploziei ce a avut loc la blocul GEROM 2 în data de 18.01.2026

Având în vedere:

- prevederile art. 22 lit.b O.U.G. nr.21/2004 privind Sistemul Național de Management al Situațiilor de Urgență, aprobată și modificată prin Legea nr. 15/2005, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile H.G. nr.557/2016 privind managementul tipurilor de risc;
- prevederile Legii nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10¹, alin (1) din Legea 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- analiza efectuată în ședința extraordinară a Comitetului Județean pentru Situații de Urgență din data de 19.01.2026;

În temeiul capitolului IV pct. 4.3 din Regulamentul privind organizarea, atribuțiile și funcționarea Comitetului Județean pentru Situații de Urgență aprobat prin Ordinul Prefectului Județului Buzău nr. 243 din 28.04.2022

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Comitetul Județean pentru Situații de Urgență Buzău ia act de concluziile Raportului Tehnic nr. 1 al Inspectoratului Județean în Construcții Buzău, privind starea blocului GEROM 2, situat în mun. Buzău, Aleea Industriilor, nr. 1-3, afectat ca urmare a exploziei ce a avut loc în data de 18.01.2026.

Art.2. Se aprobă demararea în regim de urgență de către UAT Buzău a lucrărilor de expertizare, consolidare și stabilizare a blocului GEROM 2, precum și alocarea de fonduri din bugetul local pentru familiile afectate și fonduri necesare reparațiilor urgente la elementele comune ale imobilelor afectate.

Art.3. După efectuarea unei analize tehnice, Distribuție Energie Electrică România SA, suc. Buzău, va proceda la reluarea alimentării cu energie Electrică a blocurilor GEROM 1 și GEROM 2.

Art. 4. După efectuarea unei analize tehnice Distrigaz Sud Rețele SA Buzău, va proceda la alimentarea cu gaze naturale a blocului GEROM 1.

Art. 5. Inspectoratul Județean pentru Situații de Urgență „Neron Lupașcu” al județului Buzău prin Secretariatul Tehnic Permanent al Comitetului Județean pentru Situații de Urgență Buzău, va comunica prezenta hotărâre membrilor Comitetului Județean pentru Situații de Urgență și U.A.T. Buzău.

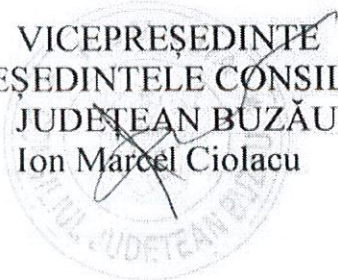


PREȘEDINTE
PREFECT

Sbîrnea Liliana



VICEPREȘEDINTE
PREȘEDINTELE CONSILIULUI
JUDEȚEAN BUZĂU
Ion Marcel Ciolacu



VICEPREȘEDINTE
Inspector Șef ISU Buzău
Col. Pascu Mihail Loren



Buzău 19.01 2026

Nr. 1

Hotărârea a fost adoptată cu 38 voturi „pentru” 0 voturi „împotrivă”, 0 abțineri de cei 37 membrii prezenți și președintele Comitetului Județean pentru Situații de Urgență Buzău.

INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BUZĂU
SUBUNITATEA DETASAMENTUL DE POMPIERI BUZĂU

Proces – verbal de intervenție nr. 31 din 18.01.2026

Încheiat în temeiul prevederilor art.11 lit.y) din H.G. nr.1492/2004, art.35 lit.n) din O.M.A.I. nr.1134/2006, cu modificările și completările ulterioare și art. _____ din O.I.G nr. _____.

În ziua de 18 luna 01 anul 2026 subunitatea DETASAMENTUL DE POMPIERI BUZĂU a intervenit în localitatea/calea de comunicație km (locul intervenției) BUZĂU, PL. GERON 2 din județul (sectorul) BUZĂU str. ALTEA INDUSTRIILOR nr. 1-3 bl. 2 sc. A et. 2 apt. 201, pentru evenimentul EXPLOZIE produs la / între BLOC LOCUINȚE
(incendiu, explozie, inundație, CBRN, descarcerare, etc.)

proprietar/chiriaș/administrator/conducător auto _____

1. Situația constatată după sosirea la locul intervenției: Sosit la locul evenimentului
prin constatările faptului că a avut loc o explozie, neamnată de incendiu
la un apartament de la etajul 2, fiind afectat aproape tot blocul GERON 2,
3 apartamente din blocul GERON 1 și autoturismul parcat în fața blocului.

2. Consecințe/pagube constatate după finalizarea intervenției: În urma exploziei au
fost afectate 34 apartamente din bloc GERON 2 (ap 201 - cel în care s-a
produs explozia) la parter un număr de 3 apartamente (NR. 2, 3, 5),
la etajul 1 un număr de 6 apartamente (NR. 103, 104, 105, 116, 118, 119), la etajul
2 un nr de 16 apartamente (NR. 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217,
218, 219), la etajul 3 un nr de 4 apartamente (301, 302, 318, 319), la etajul 4 un nr de 6
apartamente (NR. 401, 402, 403, 414) și casa deșeu (integrată în Al. Industriilor) 4 apartamente
din blocul GERON 1 (1, 2, 3, 5, 8, 9) și autoturismul următoare: B2-34-MON, B2-11-RZ

3. Victime: Adulți: 1

(decedate/rănite)

(număr)

(nume, prenume)

Copii: 0

(număr)

(nume, prenume)

4. Animale: 0

(decedate/rănite)

(număr)

(nume, prenume)

5. Au fost salvate (persoane, animale, bunuri): Rădă blăni

6. Număr proprietari afectați: 1

7. Elemente privind stabilirea cauzei probabile a evenimentului (se stabilesc pentru incendii sau explozii):

- locul (focarului) NORMITOR

- sursa probabilă de aprindere (EXPLOZIE) ARC SAU SCÂTEIE ELECTRICE

- mijlocul care putea produce aprinderea ALTE APARATE DE ÎNCĂLZIT

- primul material care s-a aprins BUTAN, PROPAN

- împrejurarea determinantă SCĂDERI DE GAZE COMBUSTIBILE

- condiții care au favorizat dezvoltarea și propagarea evenimentului (incendiului) Accumulare de

gaz.

Date suplimentare se pot solicita Inspectoratului județean/București-Ilfov pentru Situații de Urgență, cu sediul în STR. BISTRITEI NR 51 BUZĂU

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal de intervenție cu 0 anexe.

Calitatea	Nume și prenume	Semnătura
ISU Cpt. Cosor Ionuț	Pt. MAY FRANK MARIUS	
Proprietar (chiriaș)		
Poliția	CS SOARECI PAUL	
Martor		

Am primit exemplarul nr. 2 – proprietar/reprezentant legal: _____



INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Inspectoratul Județean în Construcții Buzău

Devotament și profesionalism. Pentru siguranța ta!

Aleea Gladiolei nr. 15

Cod poștal 120187

Municipiul Buzău

Cod IBAN RO42TREZ166501701X012877

Trezoreria Municipiului Buzău

Cod fiscal 17788001

Tel: 0238 412 874

Fax: 0238 432 630

E-mail: buzau@isc.gov.ro

www.isc.gov.ro



Către: Inspectoratul pentru Situații de urgență "Neron Lupașcu" al județului Buzău

De la: Inspectoratul Județean în Construcții Buzău

Referitor la: Explozia din data de 18.01.2026, la Blocul de locuințe regim de înălțime P+4, S.C. GEROM S.A. Buzău, strada Industriilor

În data de 18.01.2026, blocul de locuințe regim de înălțime P+4E, zona GEROM S.A. Buzău, situat în Bulevardul Industriilor, municipiul Buzău, a fost afectat în jurul orei 10.30, de o explozie. Deflagrația nu s-a soldat cu pierderi de vieți omenești, o persoană a fost transportată pentru îngrijiri medicale la spital, existând însă pagube materiale.

Personal al Inspectoratului Județean în Construcții Buzău, aflată în subordinea Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., s-a deplasat de urgență la fața locului, împreună cu reprezentanții Inspectoratului de Situații de urgență.

Având în vedere amploarea evenimentului, Inspectoratul Județean în Construcții Buzău a solicitat, în regim de urgență, sprijinul unui expert tehnic atestat, în vederea evaluării structurii imobilului și a stabilirii primelor măsuri de siguranță, în urma căreia a fost întocmit un Raport Tehnic privind evaluarea preliminară a impactului exploziei de la nivelul 2 asupra structurii de rezistență a imobilului avariat și a imobilelor învecinate. Acțiunea I.J.C. Buzău s-a concentrat pe evaluarea imediată a stabilității structurale.

În baza Raportului Tehnic, Inspectoratul Județean în Construcții Buzău reține că imobilul avariat îndeplinește cerința esențială de calitate „rezistență mecanică și stabilitate” prevăzută de Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările ulterioare și nu prezintă risc pentru utilizatori „cu excepția celor două apartamente afectate” unde se va interveni structural.

Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. va asigura, în limita competențelor sale, sprijin tehnic de specialitate pentru autoritățile locale și colaborarea interinstituțională necesară aplicării măsurilor de siguranță.

Cu deosebită considerație,

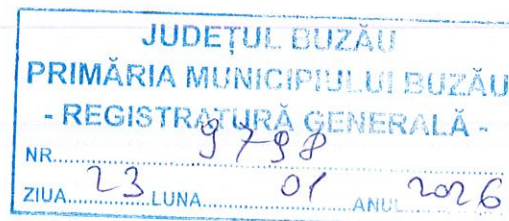
INSPECTOR ȘEF JUDEȚEAN
Florinela - Victoria BOROS



DO 2026 14878

Intocmit: Anca Eugenia PANAITESCU
Inspector în construcții
Mobil: +40 759 042 573
E-mail: anca.panaiteescu@isc.gov.ro

19-01-2026



ASOCIATIA DE PROPRIETARI BLOC NEFAMILISTI GEROM
TELEFON : 0751303970

CIF : 11704800

e-mail : rademilbz98@yahoo.com

Nr. 3 / 23.01.2026



CATRE ,
PRIMARIA BUZAU
CONSILIUL LOCAL MUNICIPAL BUZAU

Prin prezenta va solicitam sa ne acordati un sprijin financiar in valoare de 50.000 lei in vederea reparatiei la partile comune ale BLOCULUI NEFAMILISTI GEROM, afectate de explozia din data de 18.01.2026.

Precizam ca sint afectate elementele de proprietate comuna in proportie de o treime, asa cum reiese si din procesul verbal intocmit de ISU BUZAU precumsi de comisia care a facut constatarea la fata locului in data de 20.01.2026.

Partile comune afectate constau in principal la prima vedere in:

- Ferestre casa scarii distruse integral pe latura pe care a avut explozia;
- Ferestre bucatarii la etajul 3;
- Usi la balcoane distruse integral pe latura pe care a avut explozia iar la etajele 1 si 2 precumsi la parter si pe latura opusa;
- Usa principala de acces in bloc, distrusa integral;
- Usile de acces de pe casa scarii pe paliere distruse integral pe latura pe care a avut explozia si compromise la etajele 1 si 2, unde necesita inlocuirea;
- Instalatia comuna de distributie a gazelor naturale compromisa in proportie de peste 50% , elemente ce se vor inlocui cu elemente noi;

Precizam ca vom rambursa ajutorul financiar in 3 ani, in rate egale scadente la data de 31 decembrie ale fiecarui an incepind cu anul 2026.

Cu deosebit respect,

[Redacted Signature]

PRESEDINTE

[Redacted Signature]



INSPECTORATUL PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BUZĂU
SUBUNITATEA DETASAMENTUL DE POMPĂ BUZĂU

Proces – verbal de intervenție nr. 31 din 18.01.2026

Încheiat în temeiul prevederilor art.11 lit.y) din H.G. nr.1492/2004, art.35 lit.n) din O.M.A.I. nr.1134/2006, cu modificările și completările ulterioare și art. _____ din O.I.G nr. _____.

În ziua de 18 luna 01 anul 2026 subunitatea DETASAMENTUL DE POMPĂ BUZĂU a intervenit în localitatea/calea de comunicare km (locul intervenției) BUZĂU, PL. GERON din județul (se/orul) BUZĂU str. ALIEA INDUSTRIILOR nr. 1-3 bl. 2 sc. A et. 2 apt. 201, pentru evenimentul EXPLOZIE produs la / între BLOC LOCATIV
(incendiu, explozie, inundație, CBRN, descărcare, etc.)

proprietar/chiriaș/administrator/conducător auto _____

1. Situația constatată după sosirea la locul intervenției: Sosit la locul evenimentului am constat faptul că a avut loc o explozie, neamnată de incendiu, la un apartament de la etajul 2, fiind afectat aproape tot blocul GERON 2, 3 apartamente din blocul GERON 1 și autoturismul parcat în fața blocului.

2. Consecințe/pagube constatate după finalizarea intervenției: În urma exploziei au fost afectate 34 apartamente din bloc GERON 2 (ap 201 - al în care o-a produs explozia), la parter un număr de 3 apartamente (nr 2, 3, 5), la etajul 1 un număr de 6 apartamente (nr. 103, 104, 105, 116, 118, 119), la etajul 2 un nr de 16 apartamente (nr. 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219), la etajul 3 un nr de 4 apartamente (301, 302, 318, 319), la etajul 4 un nr de 6 apartamente (nr. 401, 402, 403, 417) și casa deșeu (într-unul din AL Industriilor) 4 apartamente din bloc GERON 1 (1, 2, 3, 5, 8, 9) și autoturismul următor: B2-34, MON, B2-11-RZ

3. Victime: Adulți: 1

(decedate/rănite)

(număr)

(nume, prenume)

Copii: 0

(număr)

NU ESTE CAZUL

(nume, prenume)

4. Animale: 0

(decedate/rănite)

(număr)

NU ESTE CAZUL

(categorii/număr)

5. Au fost salvate (persoane, animale, bunuri): Restul blocului

6. Număr proprietari afectați: 1

7. Elemente privind stabilirea cauzei probabile a evenimentului (se stabilesc pentru incendii sau explozii):

- locul (focarului) DORMITOR

- sursa probabilă de aprindere (EXPLOZIE) ARC SAU SCÂTEIE ELECTRICE

- mijlocul care putea produce aprinderea ALTE Aparate de ÎNCĂLZIT

- primul material care s-a aprins BUTAN, PROPAN

- împrejurarea determinată SCĂDERI DE GAZE COMBUSTIBILE

- condiții care au favorizat dezvoltarea și propagarea evenimentului (incendiului) Accumulare de gaze

Date suplimentare se pot solicita Inspectoratului Județean/București-Ilfov pentru Situații de Urgență, cu sediul în STR. BISIRITEI NR 51 BUZĂU

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal de intervenție cu 0 anexe.

Calitatea	Nume și prenume	Semnătura
ISU Cpt Cosmin Ionuț	POL. MAY FRANK MARIUS	
Proprietar (chiriaș)		
Poliția	CS ȘOABICI PAUL	
Martor		

Am primit exemplarul nr. 2 – proprietar/reprezentant legal: _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 13/27.01.2026**

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 18 din 26.01.2026 privind aprobarea unor măsuri de ajutorare a persoanelor singure și familiilor care au înregistrat pagube în explozia din data de 18.01.2026 din Municipiul Buzău, Bulevardul Industriilor (fosta Aleea) nr. 22, Bloc GEROM 2 și Bloc GEROM 1 și finanțarea Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM"

Astăzi data de 27.01.2026, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 18** din 26.01.2026 privind aprobarea unor măsuri de ajutorare a persoanelor singure și familiilor care au înregistrat pagube în explozia din data de 18.01.2026 din Municipiul Buzău, Bulevardul Industriilor (fosta Aleea) nr. 22, Bloc GEROM 2 și Bloc GEROM 1 și finanțarea Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:



Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru



Secretarul Comisiei,
consilier local Oana Gheorghiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

~ Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități ~

Nr. 3/ 27.01.2026

RAPORT DE AVIZARE

pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 18 din 26.01.2026 privind aprobarea unor măsuri de ajutorare a persoanelor singure și familiilor care au înregistrat pagube în explozia din data de 18.01.2026 din Municipiul Buzău, Bulevardul Industriilor (fosta Aleea) nr. 22, Bloc GEROM 2 și Bloc GEROM 1 și finanțarea Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM"

Astăzi, data de 27.01.2026, Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut PROIECTUL DE HOTĂRÂRE nr. 18 din 26.01.2026 privind aprobarea unor măsuri de ajutorare a persoanelor singure și familiilor care au înregistrat pagube în explozia din data de 18.01.2026 din Municipiul Buzău, Bulevardul Industriilor (fosta Aleea) nr. 22, Bloc GEROM 2 și Bloc GEROM 1 și finanțarea Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM".

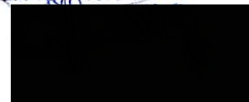
În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
Melania-Elena Tudose



Secretarul Comisiei,
Ion Tănase





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 18 din 26.01.2026

privind aprobarea unor măsuri de ajutorare a persoanelor singure și familiilor care au înregistrat pagube în explozia din data de 18.01.2026 din Municipiul Buzău, Bulevardul Industriilor (fosta Aleea) nr. 22, Bloc GEROM 2 și Bloc GEROM 1 și finanțarea Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM"

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.26/CLM/26.01.2026;

-raportul comun de specialitate al Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău, Direcției Finanțe Publice Locale și Direcției Administrației Publice Locale, înregistrat la nr. 1101 din 26.01.2026;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități;

-prevederile Hotărârii Comitetului Județean pentru Situații de Urgență nr.1 din 19.01.2026 privind stabilirea măsurilor și modul de acțiune în perioada imediat următoare ca urmare a exploziei ce a avut loc la Blocul Nefamiliști GEROM în data de 18.01.2026;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare;

-prevederile Legii nr. 196/2016 privind venitul minim de incluziune, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 10¹ din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor, cu modificările și completările ulterioare;

-Procesul – verbal de intervenție nr. 31 din 18.01.2026 al Inspectoratului pentru Situații de Urgență Buzău, Subunitatea Detașamentul de pompieri Buzău;

-Adresa nr. 14878 din 19.01.2026 a Inspectoratului de stat în construcții – Inspectoratul județean în construcții Buzău;

-prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-cererea nr. 3 din 23.01.2026 a Asociației de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM" înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr.9798 din 23.01.2026,

-adresa nr. 222 din 23.01.2026 a S.C.M. Gloria Buzău, înregistrată la Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău la nr. 1079 din 23.01.2026;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit. b) și lit. n), alin. (14), art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) și art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – (1) Se aprobă cazarea persoanelor singure și familiilor care au domiciliul în Municipiul Buzău, Bulevardul (fosta Aleea) Industriilor nr.22, Bloc GEROM 2, care au fost afectate de explozia din data de 18.01.2026 în spațiul de cazare din cadrul Sport Club Municipal Gloria Buzău și se decontează de către Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău, conform **anexei** la prezenta hotărâre.

(2) Pentru persoanele menționate în anexa la prezenta hotărâre cazate în această locație se aprobă distribuirea de hrană preparată la Cantina de ajutor social din cadrul Direcției de Asistență Socială a Municipiului Buzău pentru o perioadă de până la 90 zile, începând cu data de 20.01.2026.

Art.2 – (1) Se aprobă acordarea de ajutoare de urgență din bugetul local, persoanelor singure și familiilor ale căror locuințe au fost afectate pentru repararea acestora, prin dispoziția Primarului Municipiului Buzău, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare.

(2) Prin derogare de la prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 18 din 26.01.2024 privind aprobarea criteriilor pentru acordarea unor ajutoare de urgență și ajutoare comunitare, în analiza solicitării nu se va ține cont de obligativitatea prezentării dovezii plății taxelor și impozitelor locale pentru anul în curs pentru bunurile mobile și imobile aflate în proprietate.

Art.3 – (1) Se aprobă finanțarea din bugetul local al Municipiului Buzău a cheltuielilor necesare pentru reparațiile spațiilor comune afectate din condominiu, către Asociația de Proprietari "Bloc Nefamiliști GEROM", în sumă totală de 50.000 lei.

(2) Sumele virate în contul asociației de proprietari, potrivit alin. (1) din prezenta hotărâre, reprezintă creanțe bugetare de încasat de la asociația de proprietari și se recuperează în 3 (trei) rate egale anuale cu scadență la 31 decembrie a fiecărui an, începând cu anul 2026.

(3) În caz de neplată la termenul stabilit, autoritățile administrației publice locale calculează majorări de întârziere potrivit prevederilor Legii nr.207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

(4) Creanțele bugetare și majorările de întârziere se stabilesc și se colectează prin intermediul organelor fiscale locale, potrivit prevederilor Legii nr.207/2015, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 – Direcția Finanțe Publice Locale, Biroul Îndrumare și Control Asociații de Proprietari – Direcția Administrație Publică Locală din cadrul aparatului de specialitate al primarului Municipiului Buzău, Direcția de Asistență Socială a Municipiului Buzău și Sport Club Municipal Gloria Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 - Prin grija secretarului general al Municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

