



HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-solicitarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău nr.177 din 07.04.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 57.936 din 08.04.2026;

-referatul de aprobare al viceprimarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.175/CLM/15.06.2026;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 95.068 din 15.06.2026;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 196 din 19.12.2013 pentru înființarea Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021 privind completarea denumirii Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău și aprobarea organigramei, statului de funcții, salariilor de bază ale personalului și Regulamentului de organizare și funcționare ale Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău;

-prevederile art. 861, alin. (3) și 867 - 870 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108, lit. a), 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin.(6), lit. a) și alin. (7), lit. a) și d), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), precum și art. 297, alin. (1), lit.a), art. 298-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, a imobilelor proprietate publică a Municipiului Buzău (construcții și teren), situate în Parcul Marghiloman din Municipiul Buzău, strada Horticolei nr. 1A, identificate conform **Anexei nr. 1**, pe o perioadă de 5 de ani, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

(2) Imobilele prevăzute la alin. (1) din prezentul articol sunt identificate conform Planului de situație prevăzut în **Anexa nr. 2** și conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

(3) Odată cu predarea imobilelor se vor preda-prelua în administrare și obiectele de inventar și mijloacele fixe din dotarea acestora, identificate conform **Anexei nr. 4** la prezenta hotărâre.

Art.2.- Imobilele proprietate publică a Municipiului Buzău date în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău vor fi folosite, în condițiile legii, pentru desfășurarea de activități social-culturale și educaționale, în conformitate cu scopul și obiectul său de activitate, în caz contrar dreptul de administrare se revocă fără îndeplinirea vreunei alte formalități.

Art.3.- Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

Art.4.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a Municipiului Buzău de către beneficiarul acestuia, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău.

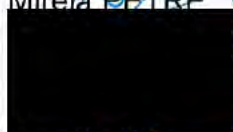
Art.5.- Predarea - primirea imobilelor se face în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, prin protocol încheiat între părțile interesate.

Art.6.- Anexele nr. 1, 2, 3 și 4 sunt parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7.- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, Serviciul Financiar - Contabil, precum și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8.- Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al Municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
Consilier local Mirela PETRE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol



Buzău, 29.06.2026
Nr. 114

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 15 voturi pentru, 4 abțineri și 1 vot împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 20 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA nr. 1
 La Hotărârea nr 14 din 29.06.2026
 a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Date de identificare ale imobilelor aflate în domeniul public al Municipiului Buzău, transmise în administrare Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghioman” Buzău

Nr. Crt	Cod de clasificare	Denumire conform fișei mijlocului fix	Situația juridică actuală	Elemente de identificare Adresa/Carte funciară	Număr inventar	Valoare inventar - lei -
1.	1.6.2.	“Casa Grădinarului”	*HG 1348/27.12.2001 -domeniul public al Municipiului Buzău *Certificat de atestare a edificării nr. 55407 din 03.04.2026	C.F. 59962 - Str. Horticolei nr. 1A *59962- C7 – Construcție tehnică Casa Grădinarului : 1 nivel, suprafață construită la sol de 52 mp; suprafață construită desfășurată 52 mp, edificată în anul 1900, reabilitată în anul 2026. *59962- C8 – Sera: 1 nivel, suprafață construită la sol de 187,8 mp; suprafață construită desfășurată 187,8 mp, edificată în anul 2026. *59962-C9 – Anexă: 1 nivel, suprafață construită la sol de 24,1 mp; suprafață construită desfășurată 24,1 mp, edificată în anul 2026.	9991937921	5.337.133,10
2.	9.1.	Teren curți construcții	HG nr. 1.348/2001 modificată prin HG nr. 897/2006 - domeniul public al Municipiului Buzău	*Suprafață de teren dată în administrare - 1.910 mp	9991939971	1.122.831,70



Viceprimarul Municipiului Buzău
 Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU

Șef Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații
 Cătălin MANEA

FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	9991937921	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-234349/28.12.2022-13.02.2023	Codul de clasif.:	1.6.2.				
Valoare de inventar:	5.337.133,10	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	13. 02.2023				
Denumire mijlocului fix:	CLADIRE CASA GRADINARULUI PARC MARGHILOMAN	Data am. compl.:	28. 02.2083				
Durata normala funct.(ani):	60	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public STR HORTICOLEI INTERSECTIE CU AL MARGHILOMAN, SC 52 MP, CF 59962, NC 59962- C7, PLUS LA INVENTAR 2022 CF PV 234349/28.12.2022, REABILITARE CONSTRUCTIE CASA GRADINARULUI SI INTEGRAREA ACESTEIA INTR-UN CENTRU EDUCATIONAL IN AER LIBER, PARC MARGHILOMAN, STR HORTICOLEI NR 1A, MUN BUZAU, JUD BUZAU, CF 59962, REABILITAREA CUPRINDE: obiect 1 - CORP C1 - CASA GRADINARULUI, LUCRARI DE CONSOLIDARE, REABILITARE, RESTAURARE, REFACERE SI FINISARE COMPLETA A CONSTRUCTIEI EXISTENTE, obiect 2 CORP C8 - SERA - LUCRARI COMPLETE DE EXECUTIE A SEREI METALICE IN SUPRAFATA DE 187.8 MP SI SPATIILOR AFERENTE - ANEXA C9 IN SUPRAFATA DE 24.10 MP (CONFORM CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI REALIZATE NR 55407/03.04.2026), OBIECT 3: AMENAJARI EXTERIOARE: REALIZAREA ALEILOR, ACCESSELOR, IMPREJMUIRILOR, PORTILOR, AMENAJARII TERENULUI SI A CELORLALTE LUCRARI EXTERIOARE, OBIECT 4 - RETELE SI ECHIPARI EDILITARE: REALIZAREA BRANSAMENTULUI SI RETELEI EXTERIOARE DE ALIMENTARE CU APA, A RETELEI EXTERIOARE DE CANALIZARE MENAJERA, A INSTALATIEI DE IRIGARE, A GOSPODARIEI DE POMPARE SI A ECHIPAMENTELOR EFERENTE, OBIECT 5 : INSTALATII INTERIOARE, REALIZAREA INSTALATIILOR ELECTRICE, TERMICE SI SANITARE PENTRU CORPURILE DE CONSTRUCTIE, REALIZATE CONF AUTORIZATIE CONSTR 217 CONFORM CTR 73409/0.05.2023 - CONCAS SA, PV 36417/06.03.2026 IMOBIL							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-234349/28.12.2022-13.02.2023	Achizitie	2023.02	1	58.142,00	0,00	58.142,00	0
PVR - 36417 - 06.03.2026	Modificare/reevaluare	2026.03		5.278.991,10	0,00	5.337.133,10	0



FISA MIJLOCULUI FIX

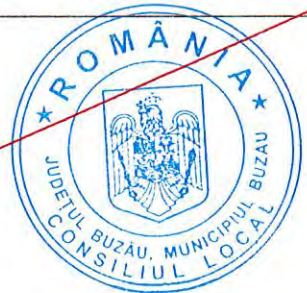
Iunie 2026

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Numar inventar:	9991939971	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PLUS-INV-91616-08.06.2026	Codul de clasif.:		9.1.			
Valoare de inventar:	50.313.653,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		09. 06.2026			
Denumire mijlocului fix:	TEREN CURTI CONSTRUCTII 85587 MP, STR HORTICOLEI, NR.1A, PARC MARGHILOMAN, JUD BUZAU	Data am. compl.:		30. 04.2036			
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public INREG CF REF 91616/08.06.2026 SERV PATRIMONIU, CF 59962, TEREN PE CARE SE REGASESC CONSTRUCTIILE C1, C2,C3,C4 SI C5 - ZIDUL LUI MARGHILOMAN SI C7 CASA GRADINARULUI, REGIM JURIDIC: DOMENIUL PUBLIC AL MUN BUZAU CF HG 1348/2001 MODIFICATA PRIN HG 897/2006 TEREN ,unitatea de masura: BUCATA							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-91616-08.06.2026	Achizitie	2026.06	1	50.313.653,00	0,00	50.313.653,00	0



La Hotărârea nr. 114 din 29.06.2026
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



Legenda:

- CERTIFICAT
DE AUTORIZARE**
Seria: RO-B-I Nr.: 2127/2021

 **tetracons**
CONS SRL

Legatura la sistem Stereo 1970 prin Sistemul National Rompos VRS

DEMURE PROJECT

RIDICARE TOPOGRAFICA

BENEFICIAR

MUNICIPIUL BUZAU

DENUMIRE PLANSĂ

PLAN DE SITUATIE

	DATA
--	------

MAI 2026

SPECIALITATEA	TOPOGRAFIE
---------------	------------

Plansa nr.

FAZA

SCARA
1.500

1:500
SYSTEM PROJECTS

STEREO 1970

SISTEM DE REFERINȚA
MARCA NEACRA

Acest document intra sub Incidentala Legii Nr. 8/1996, Art. 7, lit. 1) privind dreptul de autor. Utilizarea sa trebuie sa fie conform celor pentru care a fost elaborat, fiind interzisă reproducerea si difuzarea fara autorizarea expresa.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 59962 Buzău

ANEXA nr. 3
La Hotărârea nr. 114 din 29.06.2026
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. cerere	88667
Ziua	05
Luna	06
Anul	2026

Cod verificare
100212405427



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 36111
Nr. cadastral vechi: 19216

Adresa: Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59962	102.281	Teren împrejmuit; Zona hasurată în anexa nr. 16 reprezintă traseul subteran (tubă) al canalului lazul Morilor în suprafața de 888mp, conform H.G. 1270 / 14.12.2023.

Construcții

Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59962-C1	Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A	S. construită la sol: 52 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.2	59962-C2	Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A	S. construită la sol: 244 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.3	59962-C3	Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A	S. construită la sol: 175 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.4	59962-C4	Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A	S. construită la sol: 132 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.5	59962-C5	Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A	S. construită la sol: 43 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.7	59962-C7	Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A	Nr. niveluri: 1; An construire: 1900; S. construită la sol: 52 mp; S. construită desfasurată: 52 mp; CONSTRUCTIE TEHNICA - CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA
A1.8	59962-C8	Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A	Nr. niveluri: 1; An construire: 2026; S. construită la sol: 187.8 mp; S. construită desfasurată: 187.8 mp; SERA - REGIM DE ÎNALȚIME PARTER - SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFASURATĂ = 187.8MP, ANUL EDIFICĂRII 2026.
A1.9	59962-C9	Jud. Buzău, UAT Buzău, Loc. Buzău, Str. Horticolei, Nr. 1A	Nr. niveluri: 1; An construire: 2026; S. construită la sol: 24.1 mp; S. construită desfasurată: 24.1 mp; ANEXA - REGIM DE ÎNALȚIME PARTER - SUPRAFAȚA CONSTRUITĂ DESFASURATĂ = 24.1MP, ANUL EDIFICĂRII 2026.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe	
53632 / 15/12/2010			
H.G. nr. 731, din 28/08/2006 emis de GUV ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1		
	1) MUNICIPIUL BUZAU		
93204 / 23/12/2015			
Act Administrativ nr. 79, din 29/05/2014 emis de CONSILIUL LOCAL BUZAU (act administrativ nr. 23781/30-04-2014 emis de OCPI BUZAU; act notarial 1682/05.08.2014 BNP SERBANESCU CORINA, 7)			
B3	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE proprietate publica, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) MUNICIPIUL BUZAU		
37471 / 04/05/2018			
Act Administrativ nr. 8023, din 14/03/2018 emis de MUNICIPIUL BUZAU;			
B5	se noteaza adresa imobil ,Strada Horticolei, nr.1A	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5	
67564 / 11/05/2021			
Act Administrativ nr. 54212, din 10/05/2021 emis de DIRECTIA FINANTE PUBLICE LOCALE; Act Administrativ nr. 198, din 29/05/1976 emis de DIRECTIA GENERALA PENTRU AGRICULTURA SI INDUSTRIE ALIMENTARA A			

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
JUDETULUI BUZAU; Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 1.35 - PAD, din 07/05/2021 emis de Stratone Lucian Ion;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU	A1.7
74097 / 22/05/2024		
Act Administrativ nr. 1270, din 14/12/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD - ANEXA 16, din 08/05/2024 emis de Stratone Lucian Ion; Act Administrativ nr. 3467, din 08/01/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD REFACUT, din 04/06/2024 emis de Stratone Lucian Ion;		
B8	- se notează actualizarea planului de amplasament si delimitare cu menționarea zonei hașurate ce reprezintă traseul subteran (tubat) al canalului Iazul Morilor în suprafață de 888 mp.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.7
66734 / 30/04/2026		
Act Administrativ nr. 55407, din 03/04/2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU; Act Administrativ nr. 69264, din 29/04/2026 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU	A1.8, A1.9

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

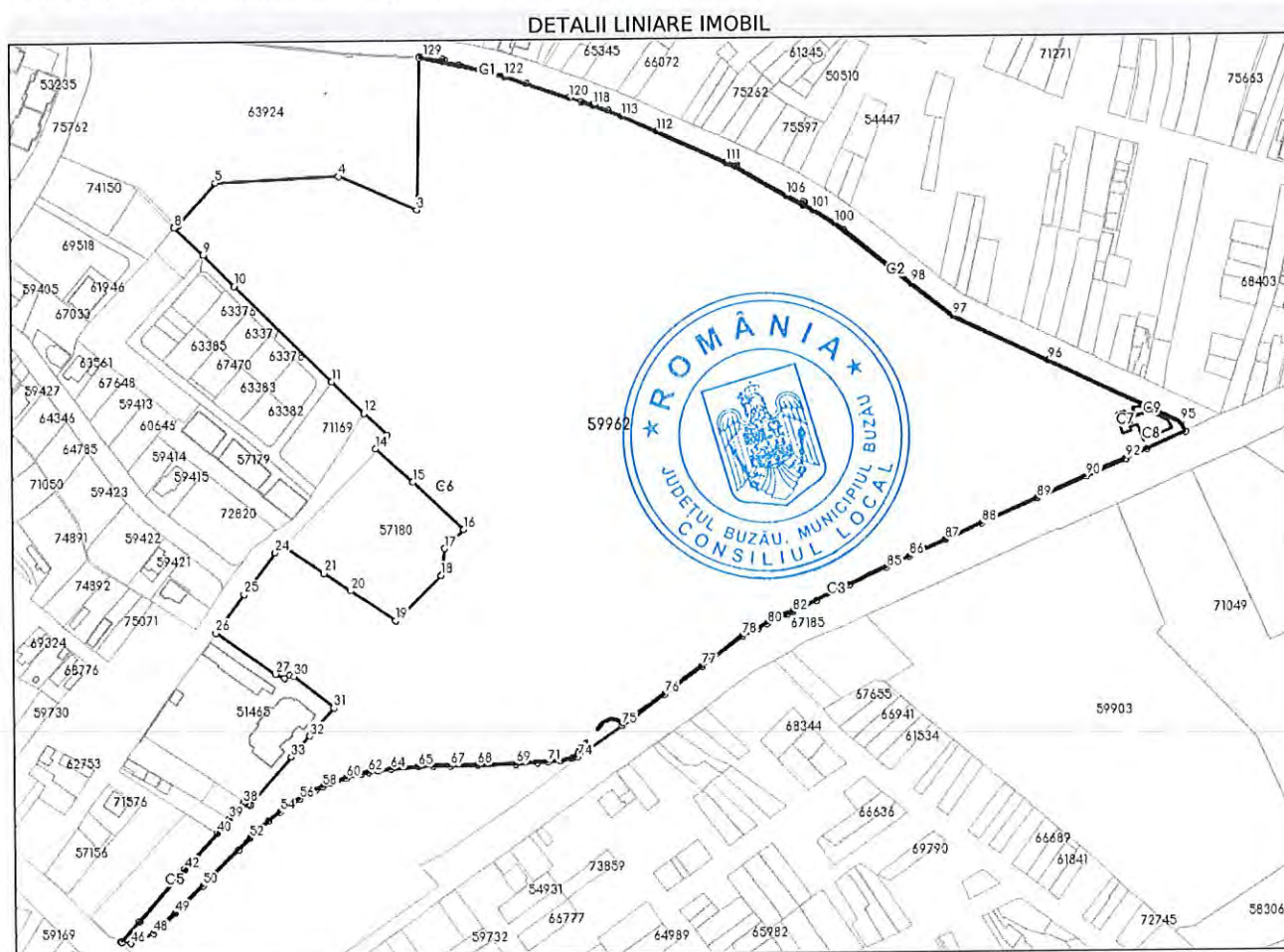


Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59962	102.281	Zona hasurata in anexa nr. 16 reprezinta traseul subteran (tubat) al canalului Iazul Morilor in suprafata de 888mp, conform H.G. 1270 / 14.12.2023.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	86.233	-	-	-	
2	ape statatoare	DA	16.048	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59962-C1	construcții administrative si social culturale	52	Cu acte	S. construita la sol:52 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.2	59962-C2	construcții administrative si social culturale	244	Cu acte	S. construita la sol:244 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.3	59962-C3	construcții administrative si social culturale	175	Cu acte	S. construita la sol:175 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.4	59962-C4	construcții administrative si social culturale	132	Cu acte	S. construita la sol:132 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA
A1.5	59962-C5	construcții administrative si social culturale	43	Cu acte	S. construita la sol:43 mp; "ZIDUL LUI MARGHILOMAN" - CONSTRUCTIE DIN PIATRA

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.6	59962-C6	construcții administrative și social culturale	6	Fara acte	S. construita la sol:6 mp; POST TRAFU - CONSTRUCTIE DIN BETON, ACOPERIS TIP PLANSEU
A1.7	59962-C7	construcții de locuințe	52	Cu acte	An construire:1900; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; CONSTRUCTIE TEHNICA - CONSTRUCTIE DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA
A1.8	59962-C8	construcții anexa	187,8	Cu acte	An construire:2026; S. construita la sol:187.8 mp; S. construita desfasurata:187.8 mp; SERA - REGIM DE INALTIME PARTER - SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 187.8MP, ANUL EDIFICARII 2026.
A1.9	59962-C9	construcții anexa	24,1	Cu acte	An construire:2026; S. construita la sol:24.1 mp; S. construita desfasurata:24.1 mp; ANEXA - REGIM DE INALTIME PARTER - SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 24.1MP, ANUL EDIFICARII 2026.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	0.501	2	3	80.182	3	4	44.798
4	5	64.904	5	6	29.547	6	7	0.844
7	8	1.979	8	9	20.383	9	10	23.33
10	11	71.811	11	12	23.592	12	13	16.814
13	14	9.526	14	15	26.514	15	16	36.397
16	17	14.199	17	18	14.076	18	19	33.602
19	20	28.287	20	21	16.866	21	22	25.773
22	23	1.138	23	24	4.363	24	25	27.448
25	26	25.2	26	27	37.964	27	28	5.187
28	29	3.421	29	30	2.084	30	31	26.797
31	32	19.407	32	33	14.64	33	34	33.185
34	35	1.053	35	36	1.809	36	37	1.161
37	38	0.38	38	39	11.071	39	40	10.229
40	41	19.57	41	42	5.544	42	43	35.862
43	44	14.233	44	45	0.496	45	46	4.602
46	47	6.924	47	48	6.103	48	49	15.341
49	50	20.228	50	51	26.808	51	52	8.271
52	53	13.082	53	54	7.938	54	55	4.903
55	56	7.457	56	57	9.724	57	58	3.989
58	59	5.267	59	60	17.67	60	61	8.088
61	62	3.917	62	63	5.083	63	64	7.052
64	65	14.257	65	66	7.852	66	67	9.002
67	68	13.973	68	69	20.16	69	70	11.136
70	71	5.646	71	72	6.345	72	73	5.792
73	74	2.999	74	75	28.562	75	76	27.635
76	77	24.65	77	78	26.433	78	79	9.151
79	80	5.131	80	81	11.382	81	82	3.126
82	83	14.041	83	84	18.752	84	85	21.515
85	86	13.378	86	87	20.359	87	88	21.142
88	89	31.681	89	90	28.38	90	91	22.055
91	92	0.787	92	93	11.84	93	94	22.252
94	95	5.592	95	96	76.521	96	97	55.403
97	98	27.765	98	99	45.032	99	100	5.988
100	101	13.59	101	102	5.428	102	103	1.19
103	104	0.72	104	105	1.212	105	106	9.378
106	107	30.548	107	108	1.106	108	109	0.657

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
109	110	1.124	110	111	5.112	111	112	39.905
112	113	19.856	113	114	7.757	114	115	7.687
115	116	0.749	116	117	0.781	117	118	0.786
118	119	6.469	119	120	6.299	120	121	23.404
121	122	12.409	122	123	10.548	123	124	13.63
124	125	7.798	125	126	0.944	126	127	0.948
127	128	0.86	128	129	10.241	129	1	2.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/06/2026, 11:45



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>

Municipiul Buzau

818-Dotari Casa Gradinarului

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Aviz de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
1	20	05	2026	7 / 20.05.2026



Subsemnatul, membru în comisia de recepție, am procedat la recepționarea valorilor materiale furnizate de
către furnizorul/găzdui nr. documente însoțitoare

delegat din constatându-se următoarele:

Nr. crt	Denumirea bunurilor receptionate	Cod material	Cont material	Articol bugetar	U/M	Cantitatea conform documente	Receptionat		
							Cantitate	Pret unitar	Valoare
1	DULAP DE COLT H 1400, L 800, I 800 18774	1697	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.663,7500	1.663,75
2	SCAUN TAPIAT 18772	1696	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	387,2000	387,20
3	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18770	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
4	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18769	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
5	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18768	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
6	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18767	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
7	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18766	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
8	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18765	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
9	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18764	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
10	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18763	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
11	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18762	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
12	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18761	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50

818-Dotari Casa Gradinarului

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

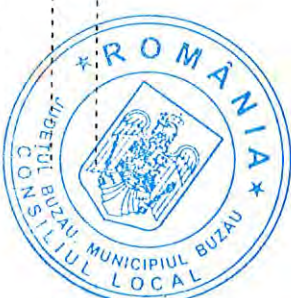
Numar document	Data			Factura	
	Ziua	Luna	Anul	Nr	Aviz de insotire a marfii
1	20	05	2026	7	/ 20.05.2026

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de
cu vagonul/auto nr. documente insotitoare

delegat

din

constatandu-se urmatoarele:



13	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18760	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
14	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18759	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
15	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18758	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
16	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18757	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
17	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18756	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
18	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18755	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
19	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18754	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
20	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18753	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
21	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18752	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	302,5000	302,50
22	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18750	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	592,9000	592,90
23	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18749	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	592,9000	592,90
24	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18748	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	592,9000	592,90
25	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18747	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	592,9000	592,90
26	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18746	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	592,9000	592,90
27	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18745	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUG	1,00	1,00	592,9000	592,90

818-Dotari Casa Gradinarului

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Aviz de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
1	20	05	2026	7 / 20.05.2026

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de
 cu vagonul/auto nr. documente insotitoare delegat din
 constatandu-se urmatoarele:



28	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18744	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	592,9000	592,90
29	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18743	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	592,9000	592,90
30	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18742	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	592,9000	592,90
31	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18740	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
32	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18739	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
33	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18738	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
34	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18737	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
35	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18736	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
36	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18735	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
37	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18734	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
38	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18733	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
39	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18732	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
40	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18731	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
41	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18730	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
42	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18729	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
43	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18728	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
44	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18727	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85

818-Dotari Casa Gradinarului

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura	
	Ziua	Luna	Anul	Nr	Aviz de insotire a marfii
1	20	05	2026	7	/ 20.05.2026

Subsemnati, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de

din

cu vagonul/auto nr:

documente insotitoare

delegat

constatandu-se urmatoarele:



45	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18726	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1,796,8500	1,796,85
46	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18725	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1,796,8500	1,796,85
47	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18724	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1,796,8500	1,796,85
48	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18723	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1,796,8500	1,796,85
49	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18722	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1,796,8500	1,796,85
50	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18720	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
51	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18719	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
52	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18718	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
53	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18717	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
54	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18716	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
55	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18715	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
56	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18714	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
57	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18713	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
58	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18712	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
59	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18711	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
60	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18710	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
61	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18709	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90

818-Dotari Casa Gradinarului

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Avez de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
1	20	05	2026	7 / 20.05.2026

Subsemnati, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de

din

cu vagonul/auto nr.

documente insotitoare

delegat

constatandu-se urmatoarele:

62	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18708	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
63	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18707	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
64	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18706	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
65	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18705	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
66	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18704	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
67	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18703	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
68	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18702	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
69	DULAP BIBLIORAFI H 2000, L 700, I 400 18700	1691	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	2.165,9000	2.165,90
70	MASA REGISTRATOR CU SUPORT TASTATURA SI CORP CU USA SI SERTAR, H 800, L 1200, I 600 18697	1689	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.790,8000	1.790,80
71	SUPORT CHIUVEȚA CU BLAT TERMO, H 910, L 450, I 500 18695	1688	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.802,9000	1.802,90
72	SUPORT CHIUVEȚA CU BLAT TERMO, H 910, L 450, I 500 18694	1688	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.802,9000	1.802,90
73	SUPORT CHIUVEȚA CU BLAT TERMO, H 910, L 450, I 500 18693	1688	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.802,9000	1.802,90
74	SUPORT CHIUVEȚA CU BLAT TERMO, H 910, L 450, I 500 18692	1688	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.802,9000	1.802,90
75	SUPORT CHIUVEȚA CU BLAT TERMO, H 910, L 450, I 500 18691	1688	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.802,9000	1.802,90
76	DULAP CU POLITA, USI SI BLAT TERMO, H 910, L 625, I 500 18689	1687	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.929,9500	1.929,95
77	DULAP CU POLITA, USI SI BLAT TERMO, H 910, L 770, I 500 18687	1686	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.990,4500	1.990,45



818-Dotari Casa Gradinarului

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura	
	Ziua	Luna	Anul	Nr	Aviz de insotire a marfii
1	20	05	2026	7	/ 20.05.2026

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de
cu vagonul/auto nr. documente insotitoare

delegat

din

constatandu-se urmatoarele:



78	DULAP CU POLITA, USI SI BLAT TERMO, H 910, L 770, I 500 18686	1686	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.990,4500	1.990,45
79	DULAP CU POLITA, USI SI BLAT TERMO, H 910, L 770, I 500 18685	1686	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.990,4500	1.990,45
80	DULAP CU SERTARE SI BLAT TERMO H 910, L 625, I 500 18683	1685	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.929,9500	1.929,95
81	DULAP CU SERTARE SI BLAT TERMO H 910, L 625, I 500 18682	1685	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.929,9500	1.929,95
82	DULAP CU POLITA, USI SI BLAT TERMO, H 910, L 770, I 500 18684	1686	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.990,4500	1.990,45
83	DULAP CU POLITA, USI SI BLAT TERMO, H 910, L 625, I 500 18688	1687	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.929,9500	1.929,95
84	SUPORT CHIUVETA CU BLAT TERMO, H 910, L 450, I 500 18690	1688	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.802,9000	1.802,90
85	MASA REGISTRATOR CU SUPORT TASTATURA SI CORP CU USA SI SERTAR, H 800, L 1200, I 600 18696	1689	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.790,8000	1.790,80
86	DULAP VESTIAR CU YALA, H 2000, I 500 18698	1690	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	2.105,4000	2.105,40
87	DULAP BIBUORAFI H 2000, L 700, I 400 18699	1691	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	2.165,9000	2.165,90
88	CUIER VESTIAR L 900, I 300 18701	1692	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	350,9000	350,90
89	DULAP VESTIAR CU YALA H 2000, L 500, I 500 18721	1693	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.796,8500	1.796,85
90	MASUTE TIP PUPITRU SCOLAR 18741	1694	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	592,9000	592,90
91	SCAUN CU CADRU METALIC, SEZUT SI SPATAR DIN LEMN 18751	1695	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	302,5000	302,50
92	SCAUN TAPIAT 18771	1696	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	387,2000	387,20

818-Dotari Casa Gradinarului

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Avez de insotire a marii
	Ziua	Luna	Anul	
1	20	05	2026	7 / 20.05.2026

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de
cu vagon/autotur. documente insotitoare delegat

din constatandu-se urmatoarele:



93	DULAP DE COLT H 1400, L 800, I 800 18773	1697	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.663,7500	1.663,75
94	MASA ROTUNDA H 800, D 1300 18775	1698	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.512,5000	1.512,50
TOTAL									97.086,20
Comisia de receptie									
Numele					Primit in gestiune				
Semnatura					Semnatura				
Data					Data				
20.05.2026					20.05.2026				

RECEPTE LIVR
DARĂN GRADINER

818 - Dotari Casa Gradinarului

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Avez de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
2	20	05	2026	8 / 20.05.2026



documente insotitoare

delegat

din

constatandu-se urmatoarele:

Nr. crt	Denumirea bunurilor receptionate	Cod material	Cont material	Articol bugetar	U/M	Cantitatea conform documente	Receptionat		
							Cantitate	Pret unitar	Valoare
1	RASTEL BICICLETE (4 SPATII DE PARCARE) 18821	1704	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.633,5000	1.633,50
2	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18818	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
3	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18817	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
4	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18816	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
5	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18815	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
6	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18814	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
7	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18813	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
8	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18812	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
9	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18811	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
10	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18810	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
11	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18809	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
12	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18808	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80

NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Avez de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
2	20	05	2026	8 / 20.05.2026

Subsemnati, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de

din

cu vagon/auto nr.

documente insotitoare

delegat

constatandu-se urmatoarele:

13	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18807	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
14	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18806	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
15	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18805	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
16	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18804	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
17	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18803	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
18	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18802	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
19	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18801	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
20	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18800	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
21	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18798	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
22	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18797	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
23	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18796	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
24	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18795	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
25	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18794	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
26	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18793	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Avis de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
2	20	05	2026	8 / 20.05.2026

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, au procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de

din

cu vagonul/auto nr.

documente insotitoare

delegat

constatandu-se urmatoarele:

27	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18792	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
28	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18791	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
29	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18790	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
30	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18789	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
31	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18788	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
32	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18787	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
33	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18786	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
34	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18785	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
35	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18784	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
36	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18783	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
37	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18782	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
38	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18781	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
39	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18780	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
40	PUBELA 60 L 18778	1700	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Aviz de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
2	20	05	2026	8 / 20.05.2026

Subsemnati, membrii comisiei de receptie, au procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de
cu vagonul/auto nr. documente insotitoare delegat constatandu-se urmatoarele:



41	ECRAN DE PROIECTIE 18776	1699	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.778,7000	1.778,70
42	PUBELA 60 L 18777	1700	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
43	SET ECHIPAMENT LUCRU GRADINARIT (SORT + MANUSI) 18778	1701	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	145,2000	145,20
44	SET USTENSILE GRADINARIT (GREBLA, LOPATA, GALEATA/COS) 18799	1702	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	217,8000	217,80
45	COSURI DE GUNOI (SET 3 COSUTI GUNOI COLECTARE SELECTIV, PP PREMIUM, 50 L) 18819	1703	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.210,0000	1.210,00
46	RASTEL BICICLETE (4 SPATII DE PARCARE) 18820	1704	303 01 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.633,5000	1.633,50
TOTAL									13.951,30
Comisia de receptie									
Numele					Primit in gestiune				
Semnatura					Semnatura				
Data					Data				
20.05.2026					20.05.2026				

PETROACHE Lavinia
MAGHAN GABRIEL



PROCES VERBAL DE RECEPTIE / PUNERE IN FUNCTIUNE

Numar document		Data			Factura		
		Ziua	Luna	Anul	Nr	Aviz de insotire a marii	
1		20	05	2026	7 / 20. 05.2026		

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de
cu vagonul nr. documente insoitoare delegat din
Gestiunea: 211 DOTARI MILOACE FIXE CASA GRADINARULUI constatandu-se urmatoarele

Nr. crt	Denumirea bunurilor receptionate	Cod material	Cont material	Articol bugetar	UM	Cantitatea conform documente	Receptionat		
							Cantitate	Pret unitar	Valoare
1	RAFT CU POLTE DE INOX	9991941719	214 00 00 00	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	4.815,80	4.815,80
2	RAFT CU POLTE DE INOX	9991941720	214 00 00 00	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	4.815,80	4.815,80
TOTAL 9.631,60									

COMISIA DE RECEPTIE						Primit in gestiune	
Inele Semnatura				Data		Semnatura	
BACUAE ANINA ELENA							
PETRESCU LIVIU							
MISCHAI GRIGOR							

Nota contabila: AUTO / 20.05.2026						Total: 9.631,60	
Capitol	Articol	Cont debit	Partener Debit	Cont credit	Partener Credit	Suma	Explicatii
67.02.50	71.01.03	214 00 00 00		231 00 00 1		9.631,60	Operatiune: Intrare - Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 7/20.05.2026



FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: DOTARI MIJLOACE FIXE CASA GRADINARULUI

Proiect: 818 - 818-Dotări Casa Grădinarului

Numar inventar:	9991941719	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		MOBILIER, APARATURA BIROTICA, SISTEME DE PROTECTIE A VALORILOR UMANE SI MATERIALE SI ALTE ACTIVE CORPORALE					
provenienta:	PVR-7-20.05.2026	Codul de clasif.:	3.1.1.				
Valoare de inventar:	4.815,80	Rata lunara:	26,75				
Valoare amortizata:	26,75	Data darii in fol.:	20. 05.2026				
Denumire mijlocului fix:	RAFT CU POLITE DE INOX	Data am. compl.:	31. 05.2041				
Durata normala funct.(ani):	15	Cota amortizare:	6.00 %				
Loc folosinta: 71-CASA GRADINARULUI		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat DOTARI CASA GRADINARULUI CONF F 771/20.05.2026 ,unitatea de masura: BUCATA							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVR-7-20.05.2026	Achizitie	2026.05	1	4.815,80	0,00	4.815,80	0



FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: DOTARI MIJLOACE FIXE CASA GRADINARULUI

Proiect: 818 - 818-Dotări Casa Grădinarului

Numar inventar:	9991941720	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		MOBILIER, APARATURA BIROTICA, SISTEME DE PROTECTIE A VALORILOR UMANE SI MATERIALE SI ALTE ACTIVE CORPORALE					
provenienta:	PVR-7-20.05.2026	Codul de clasif.:	3.1.1.				
Valoare de inventar:	4.815,80	Rata lunara:	26,75				
Valoare amortizata:	26,75	Data darii in fol.:	20. 05.2026				
Denumire mijlocului fix:	RAFT CU POLITE DE INOX	Data am. compl.:	31. 05.2041				
Durata normala funct.(ani):	15	Cota amortizare:	6.00 %				
Loc folosinta: 71-CASA GRADINARULUI		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat DOTARI CASA GRADINARULUI CONF F 771/20.05.2026 ,unitatea de masura: BUCATA							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVR-7-20.05.2026	Achizitie	2026.05	1	4.815,80	0,00	4.815,80	0



Numar document						Factura		
		Data		Nr				
Ziua	Luna	Anul	Aviz de insotire a marfii					
20	05	2026	8 / 20. 05.2026					
2								
Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de cu vagonul nr.								din
documente insoitoare delegat								constatandu-se urmatoarele
Gestiunea: 211 DOTARI MIJLOACE FIXE CASA GRADINARULUI								
Nr. crt	Denumirea bunurilor receptionate	Cod material	Cont material	Articol bugetar	U/M	Canitatea conform documente	Receptionat	
							Capitate	Valoare
1	PICHET PSI COMPLET ECHIPAT	9991941723	214 00 00 00	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.509,00
2	FRIGIDER CU CONGELATOR	9991941721	214 00 00 00	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.327,50
3	VIDEOPROIECTOR	9991941722	214 00 00 00	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	5.021,50
TOTAL						11.858,00		
COMISIA DE RECEP								
		Numele Semnatura		Data		Semnatura		
		[Redacted]		[Redacted]		20. 05.2026		
POUR AINA ELENA		PETRACHE LIVIU		DEBAN GABRIEL				
Nota contabila: AUTO / 20.05.2026								
Capital	Articol	Cont debit	Partener Debit	Cont credit	Partener Credit	Suma	Explicatii	
67.02.50	71.01.03	214 00 00 00		231 00 00 1		11.858,00	Operatiune: intrare - Proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr. 8/20.05.2026	



FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: DOTARI MIJLOACE FIXE CASA GRADINARULUI

Proiect: 818 - 818-Dotări Casa Grădinarului

Numar inventar:	9991941721	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		MOBILIER, APARATURA BIROTICA, SISTEME DE PROTECTIE A VALORILOR UMANE SI MATERIALE SI ALTE ACTIVE CORPORALE					
provenienta:	PVR-8-20.05.2026	Codul de clasif.:	3.1.5.				
Valoare de inventar:	3.327,50	Rata lunara:	46,22				
Valoare amortizata:	46,22	Data darii in fol.:	20. 05.2026				
Denumire mijlocului fix:	FRIGIDER CU CONGELATOR	Data am. compl.:	31. 05.2032				
Durata normala funct.(ani):	6	Cota amortizare:	16.00 %				
Loc folosinta: 71-CASA GRADINARULUI		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat DOTARI CASA GRADINARULUI CONF F 772/20.05.2026 ,unitatea de masura: BUCATA							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVR-8-20.05.2026	Achizitie	2026.05	1	3.327,50	0,00	3.327,50	0



FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: DOTARI MIJLOACE FIXE CASA GRADINARULUI

Proiect: 818 - 818-Dotări Casa Grădinarului

Numar inventar:	9991941722	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		MOBILIER, APARATURA BIROTICA, SISTEME DE PROTECTIE A VALORILOR UMANE SI MATERIALE SI ALTE ACTIVE CORPORALE					
provenienta:	PVR-8-20.05.2026	Codul de clasif.:	3.1.5.				
Valoare de inventar:	5.021,50	Rata lunara:	69,74				
Valoare amortizata:	69,74	Data darii in fol.:	20. 05.2026				
Denumire mijlocului fix:	VIDEOPROIECTOR	Data am. compl.:	31. 05.2032				
Durata normala funct.(ani):	6	Cota amortizare:	16.00 %				
Loc folosinta: 71-CASA GRADINARULUI		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat DOTARI CASA GRADINARULUI CONF F 772/20.05.2026 ,unitatea de masura: BUCATA							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVR-8-20.05.2026	Achizitie	2026.05	1	5.021,50	0,00	5.021,50	0



FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2026

Gestiunea: DOTARI MIJLOACE FIXE CASA GRADINARULUI

Proiect: 818 - 818-Dotări Casa Grădinarului

Numar inventar:	9991941723			Grupa:				
Fel, serie, nr. data doc.	PVR-8-20.05.2026			MOBILIER, APARATURA BIROTICA, SISTEME DE PROTECTIE A VALORILOR UMANE SI MATERIALE SI ALTE ACTIVE CORPORALE				
provenienta:				Codul de clasif.:	3.3.6.			
Valoare de inventar:	3.509,00			Rata lunara:	16,25			
Valoare amortizata:	16,25			Data darii in fol.:	20. 05.2026			
Denumire mijlocului fix:	PICHET PSI COMPLET ECHIPAT			Data am. compl.:	31. 05.2044			
Durata normala funct.(ani):	18			Cota amortizare:	5.00 %			
Loc folosinta: 71-CASA GRADINARULUI				Persoana: 0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:								
Domeniul privat DOTARI CASA GRADINARULUI CONF F 772/20.05.2026 ,unitatea de masura: BUCATA								
Accesorii:								
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105	
PVR-8-20.05.2026	Achizitie	2026.05	1	3.509,00	0,00	3.509,00	0	





REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” cu sediul în Municipiul Buzău, strada Plantelor nr. 8B, este o instituție publică de cultură și educație de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău, așa cum rezultă din art. 1 din Anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021.

A fost înființat începând cu data de 01 ianuarie 2014, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 196 din 19.12.2013, sub denumirea de Centrul Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău.

Ulterior, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021 *privind completarea denumirii Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău și aprobarea organigramei, statului de funcții, salariilor de bază ale personalului și Regulamentului de organizare și funcționare a Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău*, i-a fost atribuită actuala denumire și a fost aprobat un nou Regulament de organizare și funcționare.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău este motorul cultural și educațional care alimentează procesul de transformare a Municipiului Buzău în „Oraș magnet”, prin promovarea și valorificarea patrimoniului cultural, stimularea creativității și derularea de proiecte și programe culturale și educaționale la nivel local, național și internațional (a se vedea art. 5 din Anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021).

Conform Regulamentului de organizare și funcționare Centrul Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău, are ca principale obiective:

- oferirea de produse și servicii culturale și educaționale diverse pentru satisfacerea nevoilor comunitare, în scopul creșterii gradului de acces și al participării cetățenilor la viața culturală;
- organizarea de evenimente culturale cu rol educativ și/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminare, expoziții, spectacole și altele;
- conservarea, protejarea, promovarea și punerea în valoare a culturii locale și a patrimoniului cultural ca resurse ale comunității, pentru consolidarea sentimentului de apartenență la comunitate și pentru creșterea gradului de responsabilizare față de acestea;
- inițierea de proiecte europene în domeniul artelor și al educației;
- îmbunătățirea comunicării culturale.

Pentru îndeplinirea obiectivelor propuse, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău:

- produce, organizează și susține, în spațiile administrate sau în spații neconvenționale, în regie proprie sau în colaborare cu alte autorități, instituții, organizații neguvernamentale, alte organisme naționale și internaționale, acțiuni, proiecte sau programe culturale și instructiv-educative din domeniul său de activitate, precum: festivaluri, târguri, concursuri, spectacole, ateliere, seminare, conferințe, mese rotunde, transmisiuni online sau live, ș.a.

- organizează și susține programele culturale și educaționale proprii ale autorităților publice locale ale Municipiului Buzău, atât cele care sunt inițiate de acestea, cât și cele care decurg din relații de colaborare locale, regionale, naționale sau internaționale ale Municipiului Buzău;

- inițiază, menține și dezvoltă legături cu autoritățile și instituții publice, locale sau centrale, asociații și fundații, cu personalitate juridică, alte instituții guvernamentale, precum și instituții de învățământ preuniversitar și universitar române și străine, organizații neguvernamentale de profil, fără scop lucrativ, în vederea diversificării ofertei culturale și instructiv-educative și a promovării și consolidării identității culturale a Municipiului Buzău;

- organizează cursuri de perfecționare și formare în meserii artistice, ateliere de creație cultural-artistică și programe de educație care contribuie la creșterea nivelului competențelor tinerilor, inclusiv tabere culturale, rezidențe artistice, schimburi interculturale, schimburi de experiență și tabere de creație în domeniul artelor, culturii și educației;

- organizează saloane de carte;

- organizează orice alte acțiuni compatibile cu obiectul său de activitate.

Fiind instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău în conformitate cu prevederile art. 108 lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 868 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” poate primi în administrare bunuri din domeniul public al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Imobilele propuse pentru a fi date în administrare Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, sunt amplasate în Parcul Marghiloman, strada Horticolei, nr. 1A și sunt înscrise în cartea funciară nr. 59962 a U.A.T. Municipiul Buzău, astfel :

- construcția 59962-C7 “Casa Grădinarului”, regim de înălțime parter, având o suprafață construită la sol de 52,00 mp;

- construcția 59962-C8 “Sera”, regim de înălțime parter, având o suprafață construită la sol de 187,8 mp;

- construcția 59962-C9 “Anexă”, regim de înălțime parter, având o suprafață construită la sol de 24,1 mp;

Împreună cu clădirile anterior menționate se va da în administrare și terenul în suprafață de 1.910 mp care a făcut obiectul invenstției *Reabilitare construcție “Casa Grădinarului” și integrarea acesteia într-un centru educațional în aer liber*, identificat conform planului de situație din Anexei nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Imobilele sunt înregistrate în evidențele contabile ale Municipiului Buzău, astfel:

- clădirea C7-Casa Grădinarului, clădirea C8-Seră, clădirea C9-Anexă (grup sanitar) împreună cu amenajările care au făcut obiectul invenstției *Reabilitare construcție “Casa Grădinarului” și integrarea acesteia într-un centru educațional în aer liber* -în fișa mijlocului fix având nr. de inventar 9991937921, cu o valoare de 5.337.133,10 lei;

- teren curți construcții în suprafață de 1.910 mp - în fișa mijlocului fix având nr. de inventar 9991939971, cu o valoare de 1.122.831,70 lei.



Valoarea de inventar a terenului dat în administrare a fost calculată ca raport între valoarea terenului conform fișei mijlocului fix și suprafața de teren din fișa mijlocului fix, astfel:

$$50.313.653/85.587 = 587,87 \text{ lei/mp}$$

$$587,87 \text{ lei/mp} \times 1.910 \text{ mp} = 1.122.831,70 \text{ lei}$$

Odată cu predarea imobilelor se vor preda-prelua în administrare și obiectele de inventar și mijloacele fixe din dotarea acestora identificate conform Anexei nr. 4 la prezentul proiect de hotărâre.

Solicitarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău pentru darea în administrare a acestor imobile, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 57.936 din 08.04.2026, este motivată de necesitatea valorificării optime a acestora prin integrarea într-o strategie coerentă la nivel cultural și educațional. *Centrul educațional în aer liber* va intra în circuitul școlar și liceal cu activități dedicate elevilor.

Așa cum reiese din nota justificativă anexată acestei solicitări, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău își propune să valorifice potențialul său semnificativ pentru educarea tinerilor în ceea ce privește grija pentru pământ, pentru oameni și pentru resurse.

După preluarea în administrare a acestor imobile, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” intenționează să organizeze constant activități dedicate elevilor din Municipiul Buzău, transformându-le într-un spațiu deschis comunității.

Față de cele de mai sus, propun darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” a imobilelor înscrise în cartea funciară nr. 59962 a U.A.T. Municipiul Buzău, identificate cu numerele cadastrale 59962-C7, 59962-C8, 59962-C9 împreună cu terenul în suprafață de 1.910 mp, identificate în Anexa nr. 1 la prezentul proiect de hotărâre.

Acesta va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acestea și va nota dreptul de administrare primit în cartea funciară a Municipiului Buzău.

Imobilele vor fi folosite de către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, potrivit destinației lor, pentru desfășurarea de activități social-culturale și educaționale în conformitate cu scopul și obiectul său de activitate, în caz contrar dreptul de administrare se revocă fără îndeplinirea unei alte formalități.

Predarea - primirea imobilelor se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În sensul celor de mai sus a fost întocmit acest proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

VICEPRIMAR,
Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității –
Nr. 95.068 din 15.06.2026



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

Prin adresa nr. 177 din 07.04.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 57.936 din 08.04.2026, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, solicită transmiterea în administrare a imobilului *Centru educațional - Casa Grădinarului*, situat în Parcul Marghiloman din Municipiul Buzău, în scopul integrării acestuia în circuitul școlar și liceal prin desfășurarea de activități cultural-educative dedicate elevilor, în domeniul permaculturii.

Potrivit prevederilor din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 108: *“Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie: a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;”* și art. 300: *“(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații: a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire”*.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” cu sediul în municipiul Buzău, strada Plantelor nr. 8B, este o instituție publică de cultură și educație de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Buzău (art.1 din anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021).

A fost înființat începând cu data de 01 ianuarie 2014, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 196 din 19.12.2013, sub denumirea de Centrul Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău. Ulterior prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021 *privind completarea denumirii Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău și aprobarea organigramei, statului de funcții, salariilor de bază ale personalului și Regulamentului de organizare și funcționare a Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău*, i-a fost atribuită actuala denumire și a fost aprobat un nou Regulament de organizare și funcționare.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău este motorul cultural și educațional care alimentează procesul de transformare a Municipiului Buzău în “Oraș magnet”, prin promovarea și valorificarea patrimoniului cultural, stimularea creativității și derularea de proiecte și programe culturale și educaționale la nivel local, național și internațional (art.5 din Anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021).

Conform Regulamentului de organizare și funcționare Centrul Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău, are ca principale obiective:

- oferirea de produse și servicii culturale și educaționale diverse pentru satisfacerea nevoilor comunitare, în scopul creșterii gradului de acces și al participării cetățenilor la viața culturală;
- organizarea de evenimente culturale cu rol educativ și/sau de divertisment: festivaluri, concursuri, târguri, seminare, expoziții, spectacole și altele;
- conservarea, protejarea, promovarea și punerea în valoare a culturii locale și a patrimoniului cultural ca resurse ale comunității, pentru consolidarea sentimentului de apartenență la comunitate și pentru creșterea gradului de responsabilizare față de acestea;
- inițierea de proiecte europene în domeniul artelor și al educației;
- îmbunătățirea comunicării culturale.

Pentru îndeplinirea obiectivelor propuse, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău:

- produce, organizează și susține, în spațiile administrate sau în spații neconvenționale, în regie proprie sau în colaborare cu alte autorități, instituții, organizații neguvernamentale, alte organisme naționale și internaționale, acțiuni, proiecte sau programe culturale și instructiv – educative din domeniul său de activitate, precum: festivaluri, târguri, concursuri, spectacole, ateliere, seminare, conferințe, mese rotunde, transmisiuni online sau live, ș.a.
- organizează și susține programele culturale și educaționale proprii ale autorităților publice locale ale Municipiului Buzău, atât cele care sunt inițiate de acestea, cât și cele care decurg din relații de colaborare locale, regionale, naționale sau internaționale ale Municipiului Buzău;
- inițiază, menține și dezvoltă legături cu autoritățile și instituții publice, locale sau centrale, asociații și fundații, cu personalitate juridică, alte instituții guvernamentale, precum și instituții de învățământ preuniversitar și universitar române și străine, organizații neguvernamentale de profil, fără scop lucrativ, în vederea diversificării ofertei culturale și instructiv-educative și a promovării și consolidării identității culturale a Municipiului Buzău;
- organizează cursuri de perfecționare și formare în meserii artistice, ateliere de creație cultural-artistică și programe de educație care contribuie la creșterea nivelului competențelor tinerilor, inclusiv tabere culturale, rezidențe artistice, schimburi interculturale, schimburi de experiență și tabere de creație în domeniul artelor, culturii și educației;
- organizează saloane de carte;
- organizează orice alte acțiuni compatibile cu obiectul său de activitate.

Imobilele propuse pentru a fi date în administrare Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, sunt amplasate în Parcul Marghiloman, strada Horticolei, nr. 1A și sunt înscrise în cartea funciară nr. 59962 a U.A.T. Municipiul Buzău, astfel :

- construcția 59962-C7 “Casa Grădinarului”, regim de înălțime parter, având o suprafață construită la sol de 52,00 mp;
- construcția 59962-C8 “Sera”, regim de înălțime parter, având o suprafață construită la sol de 187,8 mp;
- construcția 59962-C9 “Anexă”, regim de înălțime parter, având o suprafață construită la sol de 24,1 mp;



Împreună cu clădirile anterior menționate se va da în administrare și terenul în suprafață de 1.910 mp care a făcut obiectul invenției *Reabilitare construcție "Casa Gradinarului" și intergrarea acesteia într-un centru educațional în aer liber*, identificat conform planului de situație din Anexei nr. 2 la prezentul proiect de hotărâre.

Imobilele sunt înregistrate în evidențele contabile ale Municipiului Buzău, astfel:

- clădirea C7 - Casa Gradinarului, clădirea C8 - Seră, clădirea C9 - Anexă (grup sanitar), împreună cu amenajările care au făcut obiectul invenției *Reabilitare construcție "Casa Gradinarului" și intergrarea acesteia într-un centru educațional în aer liber* - în fișa mijlocului fix având nr. de inventar 9991937921, cu o valoare de 5.337.133,10 lei;

- teren curți construcții în suprafață de 1.910 mp - în fișa mijlocului fix având nr. de inventar 9991939971, cu o valoare de 1.122.831,70 lei.

Valoarea de inventar a terenului dat în administrare a fost calculată ca raport între valoarea terenului conform fișei mijlocului fix și suprafața de teren din fișa mijlocului fix, astfel:

$$50.313.653/85.587 = 587,87 \text{ lei/mp}$$

$$587,87 \text{ lei/mp} \times 1.910 \text{ mp} = 1.122.831,70 \text{ lei}$$

Odată cu predarea imobilelor se vor preda-prelua în administrare și obiectele de inventar și mijloacele fixe din dotarea acestora identificate conform Anexei nr. 4 la prezentul proiect de hotărâre.

Fiind instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău și în conformitate cu prevederile art. 108 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 868 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” poate primi în administrare bunuri din domeniul public al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Imobilele vor fi folosite de către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, potrivit destinației lor, pentru desfășurarea de activități social-culturale și educaționale în conformitate cu scopul și obiectul său de activitate, în caz contrar dreptul de administrare se revocă fără îndeplinirea unei alte formalități.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” va gestiona în nume propriu imobilele primite în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acestea și va nota dreptul de administrare primit în cartea funciară.

Predarea - primirea imobilului se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În acest scop s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU E.P.L.,
Cătălin Manea



Întocmit,
Raluca Palaloga





Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău
Str. Plantelor nr.8B

Nr. 177/07.04.2026

SOLICITARE

privind trecerea în administrarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”
Buzău a Centrului educațional pentru permacultură și hrană sănătoasă – Casa Grădinarului din
Parcul Marghiloman, municipiul Buzău

Către: Primăria Municipiului Buzău
În atenția: Domnului Primar Constantin Toma

Stimate Domnule Primar / Stimai membri ai Consiliului Local,

Prin prezenta, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” înaintază solicitarea de a se aproba transmiterea în administrarea instituției noastre a Centrului educațional pentru permacultură și hrană sănătoasă – Casa Grădinarului, amplasat în Parcul Marghiloman, municipiul Buzău.

Această solicitare are la bază necesitatea valorificării optime a spațiului menționat, prin integrarea sa într-o strategie coerentă la nivel cultural și educațional. Spațiul va fi folosit pentru activități cultural-educative în domeniul permaculturii. Casa Grădinarului va intra în circuitul școlar și liceal cu activități dedicate elevilor. Considerăm că preluarea acestui obiectiv în administrarea noastră va contribui în mod direct la continuarea rolului educațional pe care ni l-am asumat.

În sprijinul prezentei adrese, anexăm Nota de justificare ce detaliază contextul, argumentele și direcțiile de valorificare propuse pentru Centrul educațional pentru permacultură și hrană sănătoasă – Casa Grădinarului.

Având în vedere aspectele expuse, vă rugăm să analizați prezenta solicitare și să dispuneți măsurile administrative și legale necesare pentru aprobarea preluării în administrare a acestui obiectiv de interes public.

Vă mulțumim pentru sprijinul acordat în dezvoltarea cultural-educatională a comunității noastre.

Cu deosebită considerație,

Director interimar,
Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”
SORINA-ROXANA RÎPEANU

CENTRUL CULTURAL ȘI EDUCAȚIONAL „ALEXANDRU MARGHILOMAN” BUZĂU

Vila Albatros, Str. Plantelor, nr.8B, Buzău | secretariat@ccam.ro | www.ccam.ro



NOTĂ DE JUSTIFICARE

privind solicitarea de trecere în administrare a Centrului educațional pentru permacultură și hrană sănătoasă – Casa Grădinarului din Parcul Marghiloman, municipiul Buzău

În contextul în care solul și hrana sănătoasă sunt bunuri primordiale în cadrul oricărei așezări urbane sau rurale, Centrul educațional pentru permacultură și hrană sănătoasă – Casa Grădinarului reprezintă un spațiu cu potențial semnificativ în educarea tinerilor în ceea ce privește grija pentru pământ, pentru oameni și pentru resurse. Termenul de permacultură – *permanent agriculture* – a fost dezvoltat în anii '70 de cercetătorul Bill Mollison și de designerul ambiental David Holmgren, ambii de origine australiană. Conceptul a pus bazele unui sistem nou de proiectare a așezărilor umane și a ecosistemelor agricole durabile în totală armonie cu natura.

Potrivit Proiectului de Management din perioada 2021-2026 Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” își propune diversificarea tipurilor de activități oferite, diversificarea beneficiarilor țintă și educația la nivelul comunității. Printre proiectele propuse în respectivul Proiect menționăm: Programul „Orașul permacultural”. Acesta include: (i) amenajarea de grădini urbane și spații de practicare a permaculturii; (ii) realizarea conceptului pentru o bucătărie/un spațiu de gătit pentru copii; (iii) ateliere de permacultură, hrană sănătoasă și gătit pentru copii și tineri; (iv) sprijinirea înființării unui centru de educație în domeniul permaculturii și al alimentației sănătoase.

Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” își propune să acționeze în calitate de motor cultural și educațional în domeniul alimentației sănătoase, al griji pentru resursele naturale și al cultivării atente a solului.

În acest sens, activitățile specifice ale Centrului educațional pentru permacultură și hrană sănătoasă – Casa Grădinarului se integrează natural în direcțiile noastre strategice pentru perioada următoare, contribuind direct la:

- promovarea conceptului de permacultură;
- organizarea de activități cultural-educational în circuitul școlar și liceal.

Recent inauguratul Centru educațional pentru permacultură și hrană sănătoasă – Casa Grădinarului, amplasat într-un spațiu simbolic, Parcul Marghiloman, poate deveni un punct esențial pentru formarea tinerilor în domeniul permaculturii. Sub coordonarea noastră, spațiul ar putea fi dezvoltat prin:



- ateliere de permacultură, hrană sănătoasă și gătit pentru copii și tineri;
- colaborare strânsă cu școlile și liceele din municipiul Buzău.

Centrul Cultural dispune deja de:

- personal calificat în domeniul educației;
- parteneriate active cu instituțiile de învățământ din municipiul Buzău;
- infrastructură logistică și competențe pentru derularea de proiecte culturale și educaționale complexe.

Aceste resurse pot fi imediat puse în valoare pentru gestionarea eficientă a spațiului și pentru diversificarea activităților destinate publicului local.

După preluarea în administrare, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” intenționează să:

- organizeze activități dedicate școlilor și liceelor din municipiul Buzău

În concluzie, prin preluarea în administrarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”, Centru educațional pentru permacultură și hrană sănătoasă – Casa Grădinarului ar fi transformat într-un spațiu activ, deschis comunității, care ar contribui direct la educarea activă a tinerilor în domeniul permaculturii și al hranei sănătoase.

Director interimar,
Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman”

Sorina-Roxana Rîpeanu
Director interimar



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului

Nr. 85/29.06.2026



RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 126 din 15.06.2026

privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional
"Alexandru Marghiloman" Buzău a unor imobile proprietate publică a
Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

Astăzi, data de 29.06.2026, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei, [redacted]
consilier local Drăgos - Constantin Giurgea

Secretarul Comisiei,
consilier local Vasile Murguleț

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Nr.96/2026



RAPORT DE AVIZARE

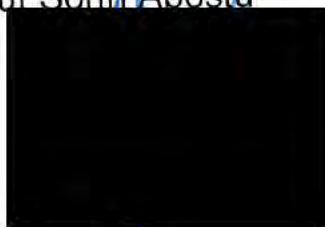
pentru Proiectul de hotărâre nr. 126 din 15.06.2026 privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

Astăzi, 25.06.2026, Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre nr. 126 din 15.06.2026 privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/ ~~NEFAVORABIL~~**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu



Secretarul comisiei
Bogdan Huditoiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 87/25.06.2026**

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 126 din 15.06.2026 privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

Astăzi data de 25.06.2026, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 126** din 15.06.2026 privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei,
consilier local Oana Gheorghiu



Secretarul Comisiei,
consilier local Ionuț Voicu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

~ Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement ~

Nr. 29/26.06.2026



RAPORT DE AVIZARE

pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 126 din 15.06.2026 privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

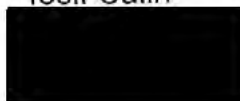
Astăzi, data de 26.06.2026, Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 126 din 15.06.2026 privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit

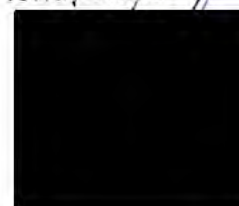
AVIZ favorabil.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
Iosif Călin



Secretarul Comisiei,
Ionuț Voicu





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 126 din 15.06.2026

privind darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău a unor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău, situate în Municipiul Buzău, strada Horticolei, nr. 1A

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-solicitarea Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău nr. 177 din 07.04.2026, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 57.936 din 08.04.2026;

-referatul de aprobare al viceprimarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.175/CLM/15.06.2026;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 95.068 din 15.06.2026;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 196 din 19.12.2013 pentru înființarea Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 222 din 20.12.2021 privind completarea denumirii Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău și aprobarea organigramei, statului de funcții, salariilor de bază ale personalului și Regulamentului de organizare și funcționare ale Centrului Cultural „Alexandru Marghiloman” Buzău;

-prevederile art. 861, alin. (3) și 867 - 870 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 108, lit. a), 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin.(6), lit. a) și alin. (7), lit. a) și d), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), precum și art. 297, alin. (1), lit.a), art. 298-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă darea în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, a imobilelor proprietate publică a Municipiului Buzău (construcții și teren), situate în Parcul Marghiloman din Municipiul Buzău, strada Horticolei nr. 1A, identificate conform **Anexei nr. 1**, pe o perioadă de 5 de ani, începând cu data adoptării prezentei hotărâri.

(2) Imobilele prevăzute la alin. (1) din prezentul articol sunt identificate conform Planului de situație prevăzut în **Anexa nr. 2** și conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa nr. 3** la prezenta hotărâre.

(3) Odată cu predarea imobilelor se vor preda-prelua în administrare și obiectele de inventar și mijloacele fixe din dotarea acestora, identificate conform **Anexei nr. 4** la prezenta hotărâre.

Art.2.- Imobilele proprietate publică a Municipiului Buzău date în administrare către Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău vor fi folosite, în condițiile legii, pentru desfășurarea de activități social-culturale și educaționale, în conformitate cu scopul și obiectul său de activitate, în caz contrar dreptul de administrare se revocă fără îndeplinirea vreunei alte formalități.

Art.3.- Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

Art.4.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a Municipiului Buzău de către beneficiarul acestuia, Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău.

Art.5.- Predarea - primirea imobilelor se face în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, prin protocol încheiat între părțile interesate.

Art.6.- Anexele nr. 1, 2, 3 și 4 sunt parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.7.- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii, Serviciul Financiar - Contabil, precum și Centrul Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8.- Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al Municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATOR,
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

