



## HOTĂRÂRE

### *privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.83/CLM/04.04.2025;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 55505 din 04.04.2025;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități socio-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 85 din 28.04.2022 privind completarea obiectului de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-adresa nr. 63.200 din 22.04.2025 a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și d), alin. (4), lit. f), alin. (7), lit. p), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), alin. (6), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.-** (1) Se aprobă funcționarea, în municipiul Buzău, în perioada 08–24.06.2025, a Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025".

(2) Organizarea și funcționarea Târgului se va asigura sub supravegherea primarului municipiului, prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și prin Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica.

**Art.2.-(1)** Se stabilește taxa de intrare la suma de 4,00 lei/persoană. Sumele obținute din aceste taxe se fac venit la bugetul local.

(2) Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate.

(3) În data de 24.06.2025, de Ziua Drăgăicii și Ziua lei, toate persoanele care vor purta ie vor beneficia de acces gratuit.

**Art.3.** – Se aprobă Regulamentul privind organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025", prevăzut în **Anexa nr. 1**.

**Art.4.** – (1) Se aprobă taxele care vor fi percepute de Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, stabilite pentru perioada de funcționare a Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025", prevăzute în **Anexa nr. 2**.

(2) Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va perfecta cu agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate contracte de închiriere.

**Art.5.** – Se aprobă componența Comisiei desemnate pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025" și evaluare a cererilor depuse, comisie prevăzută în **Anexa nr. 3**.

**Art.6.-** Se aprobă Planul privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025" prevăzut în **Anexa nr. 4**.

**Art.7.-** Se aprobă modelul-cadru al procesului – verbal de predare-primire ce se va încheia între Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și chiriaș, potrivit **Anexei nr. 5**.

**Art.8.-** Anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 și nr. 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.-** Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Direcției Finanțe Publice Locale, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, precum și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.10.-** Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate, precum și publicată pe site-ul Primăriei municipiului Buzău.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Consilier local Ionuț VOICU

CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL

Buzău, 24.04.2025  
Nr. 63

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), alin. (6), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 17 voturi pentru, 4 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 21 consilieri locali prezenți la ședință din 23 consilieri locali în funcție.

**ANEXA Nr. 1**  
la Hotărârea nr. 63 din 24.04.2025  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



**REGULAMENTUL**  
privind organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025"  
în incinta PIEȚEI VOLANTE DRĂGAICA

**1. INFORMAȚII GENERALE**

**1.1.** Primăria Municipiului Buzău organizează, în perioada 08.06.2025–24.06.2025, Târgul de vară "DRĂGAICA – 2025".

**1.2.** Biletele pentru acces în incinta evenimentului vor fi emise de către Primăria Municipiului Buzău.

**1.3.** Evenimentul se va organiza prin Centrul Cultural și Educațional "ALEXANDRU MARGHILOMAN" Buzău și Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. BUZĂU, în incinta Pieței Volante Drăgaica, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr.1288 din anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop, precum și pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr. 168257 din 02.10.2023, în suprafață de 7358 mp, situat în municipiul Buzău, str. Hangarului nr. 9, având nr. cadastral 69532, înscris în Cartea Funciară nr. 69532.

**1.4.** Agenții economici sunt obligați să se încadreze în orarul de funcționare: 10,00 – 24,00 și în cel de aprovizionare, zilnic, între orele 8,30 - 10,00 și 14,00-15,30. Accesul vehiculelor de aprovizionare în afara programului de aprovizionare este strict interzis. Accesul pentru aprovizionare este permis doar comercianților care dețin contract de închiriere a terenului/căsuței/tonetei precum și a furnizorilor acestora.

**1.5.** Agenții economici vor comercializa doar produsele prezentate și aprobate în contractul de închiriere a terenului.

**1.6.** Agenții economici sunt răspunzători pentru îndeplinirea condițiilor legale privind comercializarea mărfurilor.

**1.7.** Fiecare agent economic va respecta normele P.S.I. și S.S.M în vigoare și va suporta consecințele nerespectării acestora.

**1.8.** Data și ora deschiderii Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025" anunțată de Primăria Municipiului Buzău trebuie respectată de comercianți. Toate căsuțele, tonetele și terasele vor fi deschise și aprovizionate corespunzător la ora și în ziua deschiderii oficiale a Târgului, respectiv data de 08.06.2025, ora 17.00.

**1.9.** Afișarea prețurilor produselor se va face în mod obligatoriu, lizibil și fără echivoc.

**1.10.** Pe perioada desfășurării spectacolelor este interzisă utilizarea muzicii

ambientale de către comercianți și de către agenții economici. În afara perioadei desfășurării spectacolelor, muzica ambientală va conține repertoriu românesc, iar genurile de muzică acceptate sunt: folclor, hip-hop, pop, rock, electronic și dance.

**1.11.** Agenții economici au obligația de a elibera spațiul închiriat la închiderea evenimentului în starea în care a fost preluat, conform procesului verbal de predare-primire din Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

**1.12.** Comercianții au obligația păstrării curățeniei pe toată perioada desfășurării Târgului, folosind pubelele amplasate în zonă.

**1.13.** Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A., în calitate de partener al organizatorului, în baza acordului de teren emis pentru perioada evenimentului, va avea de efectuat următoarele activități:

- Preluarea și înregistrarea cererilor de închiriere de la comercianți;
- Constituirea unei comisii care să analizeze cererile de închiriere și documentațiile aferente depuse de comercianți, astfel încât acestea să corespundă cerințelor prezentului Regulament;
- Semnarea și înregistrarea contractelor de închiriere;
- Predarea amplasamentelor contractelor de închiriere în baza procesului verbal de predare-primire (Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre);
- Asigurarea personalului necesar pentru verificarea și fluidizarea accesului persoanelor la intrarea în Târg;
- Asigurarea personalului necesar încasării contravalorii biletelor de intrare emise de Primăria Municipiului Buzău și depunerea sumelor în conturile acestei instituții;
- Asigurarea personalului necesar pentru verificarea respectării programului de aprovizionare;
- Asigurarea personalului pentru verificarea zilnică a respectării prevederilor contractelor de închiriere ale comercianților (suprafață contractată, plasarea în zona specifică activității, consum energie electrică, citire index inițial și final/amplasament, etc.);
- Întocmirea și transmiterea situației finale a consumului de energie electrică a comercianților conectați la NLC-urile (număr loc consum) organizatorului (Primăria Municipiului Buzău). Plata acestui consum de energie electrică se va efectua de către comercianții respectivi la Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău și va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025". Sumele încasate se vor refactura Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău de către Primăria Municipiului Buzău;





- Asigurarea curățeniei la toaletele fixe din incinta Târgului;
- Asigurarea curățeniei căilor de acces din incinta Târgului (măturat, stropit, etc.).

Costurile aferente închirierii și întreținerii zilnice ale toaletelor ecologice din zona pentru spectacole (scenă) vor fi suportate de Centrul Cultural și Educațional "ALEXANDRU MARGHILOMAN" Buzău.

**1.14.** Serviciile de la punctul 1.13 din prezentul Regulament se vor asigura de către Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, prin intermediul unui contract de prestări servicii încheiat între Primăria Municipiului Buzău și această societate.

**1.15.** Pentru comercializarea de băuturi sau alimente, comercianții au obligația să asigure ambalarea corespunzătoare și să folosească ambalaje de unică folosință. Este permisă amplasarea de mese, bănci sau mese de tip fast food pentru consumul clienților doar în zonele stabilite de către reprezentanții Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău.

**1.16.** Comercializarea băuturilor alcoolice către persoanele sub 18 ani este interzisă prin lege. De asemenea, se interzice vânzarea de băuturi alcoolice către persoanele aflate în stare de ebrietate.

**1.17.** Montarea de corturi, umbrele, copertine sau similar acestora în fața sau pe lateralele căsuțelor din lemn este permisă doar în limita suprafeței contractate.

**1.18.** Conectarea comercianților la rețeaua electrică se va face numai de către persoane autorizate. Orice intervenție (branșare, debranșare, remediere) se va efectua numai de către persoana autorizată care a conectat comerciantul la rețeaua electrică. Becurile de iluminat vor fi numai de tip LED, nefiind permisă înlocuirea cu becuri cu incandescență.

**1.19.** Pentru buna desfășurare a activității operatorilor economici care închiriază amplasamente în cadrul evenimentului Târgul de vară "DRĂGAICA 2025", Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău va asigura servicii de mentenanță la instalațiile electrice prin intermediul unui operator economic specializat ANRE, urmărindu-se menținerea caracteristicilor funcționale ale instalațiilor electrice existente la Piața Volantă Drăgaica și a funcționării optime a acestora pe întreaga perioadă a evenimentului.

**1.20.** Contravaloarea serviciilor de asistență medicală de urgență pe perioada de desfășurare a activităților culturale (spectacolelor) din cadrul evenimentului Târgul de vară "DRĂGAICA 2025" va fi suportată de către Centrul Cultural și Educațional "ALEXANDRU MARGHILOMAN" Buzău.

**1.21.** Contravaloarea serviciilor de prim ajutor asigurat de Crucea Roșie Română pentru întreaga perioadă a evenimentului Târgul de vară "DRĂGAICA 2025" va fi suportată de către Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău.

**1.22.** Amplasarea ilegală de automate de cafea/dulciuri și/sau frigidere sau vitrine frigorifice în orice zonă a spațiului destinat evenimentului, precum și

încălcarea oricărei prevederi din prezentul Regulament, duce la rezilierea contractelor de închiriere și la încetarea continuării activității comerciale în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA 2025", fără ca operatorul economic/comerciantul să poată solicita restituirea taxelor achitate.

**1.23.** Este interzisă deteriorarea suprafeței asfaltate de către comercianți în zona suprafeței închiriate (găurire, realizare de săpături, șanțuri, etc.).

**1.24.** Vânzarea en-detail de către operatorii economici se face cu respectarea legislației în vigoare în România. Respectarea legislației cade în sarcina chiriașului.

## **2. ACTIVITĂȚI CARE SE POT DESFĂȘURA ÎN INCINTA PIETEI VOLANTE DRĂGAICA CU OCAZIA DESFĂȘURĂRII TÂRGULUI DE VARĂ "DRĂGAICA – 2025"**

### **2.1. Comercializare produse alimentare**

Se pot comercializa:

- dulciuri tradiționale;
- produse de panificație și patiserie: plăcinte, clătite, covrigi, gogoși, kurtosz, etc;
- porumb fiert, mere glazurate, floricele de porumb și vată de zahar, etc.
- înghețată;
- produse tradiționale din carne;
- legume și fructe;
- pește și produse din pește;
- produse lactate și brânzeturi;
- pizza și produse fast food.

Produsele specifice teraselor de alimentație publică se vor comercializa doar în zonele special amenajate.

**Este interzisă amplasarea grătarelor în afara zonelor special amenajate.**

### **2.2. Comercializare produse nealimentare**

Se pot comercializa:

- produse de artizanat hand made (micii meșteșugari);
- alte produse manufacturate;
- produse industriale (corturi, căsuțe din lemn, etc.);
- articole din piele și blană;
- articole menaj.

### **2.3. Distracție și agrement**

În cadrul evenimentului se pot instala și pot funcționa următoarele tipuri de utilaje de distracție și agrement:

- Roată panoramică;
- Turn panoramic;
- Pistă mașinuțe bușitoare;





- Carusel (umbreluțe, lanțuri, etc);
- Trenuleț;
- Trambulină gonflabilă;
- Rulotă cu specific activități de distracție și tip agrement;
- Cort cu specific activități de distracție și tip agrement (roată cu premii, darts, stand tir cu premii);
- Cabină foto sau orice alt spațiu delimitat pentru activități fotografice;
- Aparat de tip box.

Roata panoramică și aparatele de tip box în incinta Târgului de vară "DRĂGAICA 2025" se vor amplasa doar pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr. 168257 din 02.10.2023, în zona de agrement, conform Anexei nr. 4 la prezenta hotărâre de Consiliu Local.

### **3. EVALUAREA CERERILOR**

Cererile de închiriere se vor depune în plic sigilat, în original, fie prin e-mail la adresa stabilită de către Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, de la data aducerii la cunoștința publicului a prezentului Regulament, respectiv data postării pe site-ul Primăriei municipiului Buzău a prezentului Regulament, **până la data de 22.05.2025, ora 16.00**, la sediul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău și vor fi însoțite **obligatoriu** de:

- copie certificat de înregistrare societate (CUI) din care să reiasă modul de organizare a persoanei juridice (SA, SRL, SNC, PFA, II, ASF, etc.) ;
- certificat constatator detaliat emis de ONRC din care să reiasă existența în domeniul de activitate al operatorului economic al codului CAEN corespunzător activității desfășurate în Târgul de vară "DRĂGAICA - 2025";
- după caz, certificat de producător, atestate de meșter popular sau artist plastic;
- certificat fiscal emis de Direcția Finanțe Publice Locale de unde își are sediul social operatorul economic din care să rezulte că aceștia **nu au datorii la bugetul local**;
- copie CI administrator și detalii de contact (nr. telefon, adresă de e-mail, etc.);
- durată de funcționare a societății comerciale mai mare de 2 ani de la data înființării;
- o scurtă descriere a produselor ce vor fi comercializate (Ex: poze și lista produselor comercializate);
- documentul de înregistrare emis de către A.N.S.V.S.A. ce trebuie să fie în conformitate cu activitatea pe care urmează să o desfășoare în cadrul evenimentului (pentru toate produsele alimentare);
- solicitantul va trebui să prezinte lista cu tipul și numărul de



consumatori, puterea instalată a fiecăruia, precum și numărul de ore de funcționare, în vederea calculării consumului de energie electrică pentru agenții economici cu activitate de alimentație publică - **condiție obligatorie**;

- solicitantul trebuie să transmită, odată cu cererea-tip, fotografii relevante cu standul/căsuța/truckul și produsele, de preferat fotografii de la evenimente similare (cu enumerarea evenimentelor la care au mai participat) - **condiție obligatorie**.
- solicitantul trebuie să fi participat la cel puțin două evenimente cu căsuță/rulotă/terasă/piese agrement în aer liber în **ultimii 2 ani (în țară)**, lucru exemplificat prin fotografii și în cererea de închiriere - **condiție obligatorie**;

Solicitanții vor menționa în mod obligatoriu în cerere:

- dimensiunea rulotei/căsuței/cortului/terenului sau a utilajului de distracție și agrement dorit a se amplasa (închiria) în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA-2025";
- tipul de produse comercializate/activități desfășurate (alimentare/ nealimentare/ distracție și agrement).

**Un operator economic care are datorii la bugetul local și/sau care are o durată de funcționare a societății mai mică de 2 ani nu poate depune cerere de închiriere în vederea participării la Târgului de vară "DRĂGAICA-2025".**

**Un operator economic care nu îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament nu poate depune cerere de închiriere în vederea participării la Târgul de vară "DRĂGAICA-2025".**

Un operator economic care are contract de închiriere cu Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica și depune cerere pentru desfășurarea activității în cadrul evenimentului, are prioritate la închirierea locurilor pe tip de activitate la Târgul de vară "DRĂGAICA-2025", cu condiția respectării zonelor aprobate în Anexa nr. 4 a prezentei hotărâri de Consiliu Local, și a prezentării documentelor obligatorii ce vor însoți cererea de închiriere.

Un operator economic care are contract de închiriere cu Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica, care nu prezintă debite restante în relația cu această Societate, și care îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament, **beneficiază de o reducere de 10% a taxelor pentru ocuparea terenului**, așa cum sunt stabilite la punctul 2 din Anexa nr. 2 a prezentei hotărâri de Consiliu Local.

**Analizarea cererilor de închiriere și a documentației** aferente solicitate conform prezentului Regulament se va realiza de către o comisie desemnată special în acest scop din cadrul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău și va avea loc în data de **26.05.2025, până la ora 16.00.**

Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA-2025" și evaluarea cererilor depuse își rezervă dreptul de a accepta un operator economic



pentru desfășurarea activității în cadrul evenimentului, doar cu anumite produse prezentate în cererea de închiriere a acestuia sau doar cu anumite utilaje de distracție și agrement.

În funcție de specificul evenimentului, de posibilitățile de organizare (ex.: asigurare căi de acces, suprafață limitată pentru desfășurarea activității teraselor și a amplasării utilajelor de distracție și agrement), de numărul solicitanților ce doresc să comercializeze același tip de produse sau doresc să ocupe același tip de amplasament cu rulote/căsuțe/corturi/suprafață teren sau cu utilaje de agrement, comisia își rezervă dreptul de a selecta doar un anumit număr de solicitanți din fiecare categorie, astfel încât să poată oferi publicului o gamă de produse și utilaje cât mai diversificată și de o calitate superioară a acestora.

**Atribuirea locurilor** se va realiza în ordinea depunerii cererilor, în funcție de opțiunea manifestată în mod expres de solicitant în cererea de închiriere, cu condiția respectării zonelor aprobate în Anexa nr. 4 din prezenta hotărâre de Consiliu Local.

În cazul în care comisia va constata că există mai multe solicitări decât locurile disponibile pentru același amplasament și tip de activitate, conform Anexa nr. 4 din prezenta hotărâre de Consiliu Local, aceasta va analiza posibilitatea creării de noi amplasamente pentru fiecare tip de activitate, atribuirea acestor noi locuri realizându-se tot în ordinea depunerii cererilor.

Perioada de depunere a cererilor / tip de activitate se poate prelungi **până la data de 27.05.2025, ora 16.00**, în cazul în care comisia constată că mai sunt disponibile locuri de închiriat/tip de activitate.

În cazul în care se constată lipsa documentelor obligatorii ce vor însoți cererea de închiriere (a unuia sau a mai multora), comisia va respinge respectiva solicitare de închiriere.

Persoanele juridice sau fizice care intenționează să depună cereri de închiriere pentru Târgul de vară "DRĂGAICA-2025" și care prezintă debite restante în relația cu Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău nu pot solicita închiriere amplasament la eveniment decât după achitarea acestor sume și respectarea condițiilor prezentului Regulament.

**Rezultatul final al soluționării cererilor** (inclusiv situația cererilor respinse) va fi afișat la sediul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, la Piața Volantă Drăgaica și pe site-ul propriu al societății, **până la data 29.05.2025, ora 12.00**.

**Semnarea contractelor de închiriere se va realiza în intervalul 30.05.2025 - 05.06.2025**, la sediul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, din municipiul Buzău, Strada Independenței nr. 11.

**Predarea amplasamentelor** închiriate se realizează după ce agentul economic a semnat contractul de închiriere și a efectuat plata sumei aferente acestuia și se face în baza procesului verbal de predare primire, întocmit potrivit Anexei nr. 5 la prezenta hotărâre de Consiliu Local.

Comisia de selecție și evaluare a cererilor depuse poate decide descalificarea comercianților în următoarele situații:

-dacă se constată fals în declarații (de exemplu, însușirea de fotografii ale

altor expozanți, declarații false privind procesul de producție, neconcordanțe grave în documentele depuse);

-dacă au fost sancționați pentru abateri grave constatate de către instituțiile de control abilitate;

-dacă nu se declară lista cu tipul și numărul de consumatori, puterea instalată a fiecăruia, precum și numărul de ore de funcționare, în vederea calculării consumului de energie electrică;

-dacă se instalează pe un amplasament din cadrul Pieței Volante Drăgaica, înainte de semnarea contractului de închiriere și înainte de efectuarea plății sumei aferente contractului.

#### **4. COMPONENTA TÂRGULUI DE VARĂ "DRĂGAICA – 2025"**



Târgul de vară "DRĂGAICA – 2025" va avea în componență următoarele zone:

- Zona pentru spectacole (scenă);
- Zona pentru terase;
- Zona pentru căsuțe din lemn (expunerea/comercializarea obiectelor manufacturate, comercializare produse alimentare, etc);
- Zona pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și industriale (corturi, etc);
- Zona pentru utilaje de distracție și agrement;
- Zona pentru rulote.

Se va respecta cu strictețe zonarea precizată în Anexa nr. 4 din prezenta hotărâre de Consiliu Local.

#### **5. DURATA AUTORIZĂRII ȘI PROCEDURA DE AUTORIZARE**

**5.1.** Pentru agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate se vor întocmi contracte de închiriere de către Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău la tarifele din Anexa nr. 2 din prezenta hotărâre de Consiliu Local. Excepție fac meșterii populari care vor expune obiecte manufacturate în baza unor contracte de comodat încheiate cu Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău.

**5.2.** Tariful prevăzut în contractul de închiriere teren/căsuță/tonetă se va plăti anticipat, la semnarea contractului, termenul maxim de plată fiind data de 05.06.2025, ora 16.00.

**5.3.** Agentul economic cu activitate de alimentație publică are obligația să obțină de la toate instituțiile specializate și de profil, autorizațiile și licențele necesare bunei desfășurări a serviciilor pe care le oferă și să achite contravaloarea acestora, conform legislației în vigoare.

**5.4.** Agenții economici care prestează activități de agrement vor avea obligația de a avea în dotare un generator de curent de rezervă, vor prezenta la semnarea

contractului de închiriere toate avizele de funcționare a instalațiilor conform legislației în vigoare (avizul ISCIR pentru fiecare utilaj de agrement) și vor purta toată răspunderea pentru buna funcționare a acestora.



## **6. ALTE OBLIGAȚII**

- 6.1.** Societățile care vor comercializa produse alimentare care se vor consuma la fața locului au obligația de a amplasa coșuri pentru colectarea hârtiilor, ambalajelor, paharelor din plastic în perimetrul amenajat pentru servirea acestor produse.
- 6.2.** Agenții economici vor asigura păstrarea curățeniei în jurul recipientelor de precolectare a deșeurilor.
- 6.3.** Agenții economici vor depozita separat deșeurile menajere de cele reciclabile.
- 6.4.** Chiriașii sunt obligați să respecte legislația privind colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii: hârtie și carton, sticlă, plastic, metal, deșeuri dispersate (zilnic și ori de câte ori este nevoie).
- 6.5.** Chiriașii sunt obligați să arunce sacii de gunoi plini în tomberoanele special amenajate. Deșeurile rezultate în urma preparării alimentelor vor fi colectate în recipiente speciale, conform legislației de mediu în vigoare. În spațiile dintre suprafețele închiriate, în spatele sau în fața acestora nu pot fi puse/depozitate elemente, cutii, marfă etc. de niciun fel. Nerespectarea acestei obligații are ca și consecință sancționarea chiriașilor de către instituțiile abilitate (ex.: Poliția Locală) și dă dreptul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău să rezilieze unilateral contractul de închiriere. Agenții economici trebuie să se doteze cu echipamente și materiale de stingerea incendiilor conform legislației în vigoare privind respectarea și implementarea măsurilor de siguranță privind situațiile de urgență pe perioada participării la eveniment. Fiecare operator economic este obligat să dețină cel puțin un stingător de mână, tip P6 cu pulbere tip ABC, în termen de valabilitate. Uleiurile alimentare uzate rezultate în urma preparării unor produse alimentare se vor colecta de către operatorii economici în recipiente adecvate (bidoane) și se vor preda către operatori specializați, pe cheltuiala proprie. Cenușa rezultată de la prepararea unor produse de patiserie sau de la grătarele teraselor va fi depozitată separat în recipiente metalice și predată ulterior către operatorul serviciilor de salubritate locală.
- 6.6.** Agentul economic nu poate subcontracta sau cesa dreptul de participare nici unei alte persoane fizice sau juridice pe toată perioada de desfășurare a evenimentului. În cazul în care, la verificarea pe teren, reprezentanții Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău constată aceste lucruri, contractul de închiriere se reziliează unilateral. În acest caz, sumele achitate de chiriaș la încheierea contractului vor fi păstrate ca despăgubiri pentru încălcarea prezentului Regulament. Este obligatoriu să existe doar case de marcat fiscalizate pe numele titularului amplasamentului menționat în cererea de închiriere și în contractul semnat. Nerespectarea acestei obligații are ca și consecință sancționarea operatorului economic de către instituțiile abilitate.

**6.7.** În situația în care, la verificarea pe teren, reprezentanții Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău constată că un agent economic deține un număr mai mare de consumatori decât cei declarați inițial în momentul închirierii sau de o altă putere instalată a fiecăruia, contractul de închiriere se reziliază unilateral. În acest caz, sumele achitate de chiriaș la încheierea contractului vor fi păstrate ca despăgubiri pentru încălcarea prezentului Regulament.

**6.8.** Agenții economici care vor funcționa în zonele de terase și în zonele destinate amplasării instalațiilor de distracție și agrement au obligația de a-și monta contor individual pentru evidențierea consumului de energie electrică, plata aferentă acestui consum va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA-2025", în baza citirii indexului de către reprezentanții Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău.

**6.9.** Operatorii economici care își desfășoară activitatea în zonele de distracție și agrement au obligația de a permite accesul copiilor care nu au împlinit vârsta de 14 ani în perimetrul utilajelor numai însoțiți de către cel puțin un adult (părinte, bunic, rudă apropiată, tutore, etc), acesta fiind direct răspunzător pentru siguranța minorului și pentru comportamentul acestuia.

**6.10.** Părinții minorilor/tutorele/persoana împuternicită sunt singurii responsabili în ceea ce privește riscurile la care sunt expuși minorii/persoanele pe care le însoțesc legal, prin participarea la eveniment și implicarea acestora în activități ce pot avea ca rezultat vătămarea sănătății și a integrității corporale ori a decesului acestora, precum și a oricărui prejudiciu cauzat.

**6.11.** În situația în care agenții economici de la pct. 6.8. vor fi conectați la rețeaua electrică aparținând unui (număr loc consum) NLC alocat Primăriei Municipiului Buzău, aceștia vor avea obligația de a achita contravaloarea consumului de energie electrică la Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA-2025". Sumele încasate se vor refactura Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău de către Primăria municipiului Buzău.

**6.12.** Agenții economici care vor funcționa în zonele de căsuțe din lemn și în zona rulotelor vor avea montate contoare individuale și vor achita contravaloarea consumului de energie electrică la Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău (pentru cei conectați la (număr loc consum) NLC-urile acestei societăți). Pentru cei racordați la NLC-urile (număr loc consum) Primăriei Municipiului Buzău se va achita contravaloarea consumului de energie electrică la Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară Drăgaica 2025. Sumele încasate se vor refactura Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău de către Primăria municipiului Buzău.

**6.13.** La semnarea contractului de închiriere, agenții economici care se încadrează la punctul 6.8. vor prezenta la semnarea contractului procesul verbal încheiat între aceștia și reprezentanții Societății Comerciale „PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE” S.A. Buzău cu privire la montarea contorului individual pentru consumul de energie electrică și al citirii indexului inițial. În cazul în care aceștia nu prezintă dovada montării contorului individual, operatorii economici respectivi nu își pot desfășura

activitatea în cadrul evenimentului;

**6.14.** Celelalte categorii de comercianți care își vor desfășura activitatea în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025" și care vor beneficia de conectare la rețeaua electrică vor achita o taxă, în concordanță cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre de Consiliu Local.

**6.15.** Fiecare amplasament solicitat pentru închiriere teren trebuie să aibă un specific clar și bine definit, un produs principal sau o singură categorie de produse. Este interzis ca produsele de categorii diferite să fie vândute în același punct de vânzare, de exemplu: produse alimentare și produse nealimentare etc. Nu sunt admise comercializarea produselor care apar ca fiind dăunătoare și periculoase (produse toxice, fumigene, radioactive, explozive, arme, muniții, instalații cu foc deschis, etc.). Agenții comerciali sunt exclusiv răspunzători de respectarea întocmai a legislației și a reglementărilor în vigoare în România și în plan internațional.

Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău își rezervă dreptul de a face selecția comercianților înscriși, conform criteriilor menționate în prezentul Regulament și, în funcție de solicitările depuse, de a stabili locația (zona) și numărul agenților economici, în funcție de specificul evenimentului.

De asemenea, organizatorul își rezervă dreptul de a completa tipurile de produse/activități/servicii care se pot desfășura în cadrul târgului, altele decât cele stabilite prin prezentul Regulament.





**TAXE**  
**stabilite pentru perioada de funcționare a Târgului de vară**  
**"DRĂGAICA - 2025"**

- 1. Taxa de intrare **4,00 lei/persoană****
- *Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate pe toată perioada evenimentului;*
  - *În data de 24.06.2025, de Ziua Drăgăiciei și Ziua lei, toate persoanele care vor purta ie vor beneficia de acces gratuit;*
- 2. Taxă pentru ocuparea terenului**
- |                                                                            |                            |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 2.1. Utilaje de distracție și agrement.....                                | <b>4,80 lei/mp/zi</b>      |
| 2.2. Terasă alimentație publică amenajată cu corturi.....                  | <b>5,90 lei/mp/zi</b>      |
| 2.3. Vânzare de produse manufacturate.....                                 | <b>3,20 lei/mp/zi</b>      |
| 2.4. Aparat înghețată.....                                                 | <b>1250 lei/eveniment</b>  |
| 2.5. Aparat vată de zahăr.....                                             | <b>1250 lei/eveniment</b>  |
| 2.6. Dozator sucuri.....                                                   | <b>1250 lei/eveniment</b>  |
| 2.7. Aparat porumb fiert.....                                              | <b>1250 lei/eveniment</b>  |
| 2.8. Aparat floricele de porumb.....                                       | <b>1250 lei/eveniment</b>  |
| 2.9. Vânzare legume și fructe.....                                         | <b>34 lei/mp/zi</b>        |
| 2.10. Vânzare articole din piele și blană.....                             | <b>27 lei/mp/zi</b>        |
| 2.11. Vânzare produse industriale (corturi).....                           | <b>10 lei/mp/zi</b>        |
| 2.12. Comercianți cu rulote alimentație publică.....                       | <b>32 lei/mp/zi</b>        |
| 2.13. Rulote pentru activități de distracție și agrement.....              | <b>32 lei/mp/zi</b>        |
| 2.14. Extindere amplasament.....                                           | <b>16 lei/mp/zi</b>        |
| 2.15. Taxă închiriere teren corturi activități distracție și agrement..... | <b>16 lei/mp/zi</b>        |
| 2.16. Taxă închiriere teren corturi activități alimentație publică.....    | <b>16 lei/mp/zi</b>        |
| 2.17. Vândători ambulanți în cadrul Târgului (baloane, jucării, etc) ...   | <b>35 lei/zi</b>           |
| 2.18. Taxă pentru închirierea căsuțelor (comerț).....                      | <b>2.650 lei/eveniment</b> |

*\* Un operator economic care are contract de închiriere cu SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. Buzău pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica, care nu prezintă debite restante în relația cu SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. Buzău și care îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament, beneficiază de o reducere de 10% a taxelor pentru ocuparea terenului.*

### 3. Taxă energie electrică consumată

3.1. Aparat înghețată, vată zahăr, dozator sucuri, porumb fiert, floricele de porumb

• **250 lei/eveniment**

3.2. Orice amplasament destinat pentru comerț dotat doar cu iluminat bec LED

• **170 lei/eveniment**

### 4. Taxă colectare și transport deșeuri municipale amestecate generate în Târgul de vară "DRĂGAICA-2025":

4.1. agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor.....**3.000 lei/eveniment;**

4.2. agenții economici cu activitate desfășurată în zona pieselor de distracție și agrement.....**1.100 lei/eveniment;**

4.3. agenții economici cu activitate desfășurată în zona căsuțelor din lemn.....**250 lei/eveniment;**

4.4. agenții economici cu activitate desfășurată în zona rulotelor.....**400 lei/eveniment;**

4.5. agenții economici cu activitate desfășurată cu aparate înghețată, vată zahăr, dozator sucuri, porumb fiert, floricele de porumb.....**150 lei/eveniment.**

### 5. Taxă apa-canal:

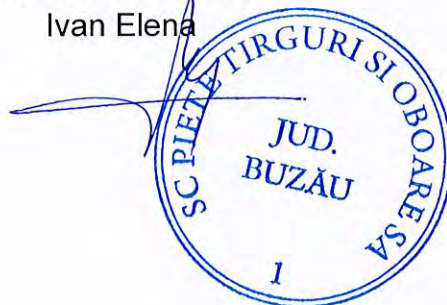
5.1. agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor.....**450 lei/eveniment;**

5.2. agenții economici cu activitate desfășurată în zona utilajelor de distracție și agrement.....**1.100 lei/eveniment;**

5.3. agenții economici cu activitate desfășurată în zona căsuțelor din lemn.....**100 lei/eveniment/căsuță** conectată la rețeaua apă-canal.

**SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA**  
**DIRECTOR GENERAL**

Ivan Elena



**ANEXA Nr. 3**  
la Hotărârea nr. 63 din 24.04.2025  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



**COMISIA**

desemnată pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA-2025"  
și evaluarea cererilor depuse

1. VALENTIN MANOLACHE - șef serviciu comercial – președinte;
2. MARIANA BANU - referent contracte, membru;
3. GEORGEL BRUTARU – administrator Piața Volantă Drăgaica, membru ;
4. MARIAN ILIESCU – expert achiziții publice, membru;
5. ADRIAN TOMA – asistent comercial, membru.

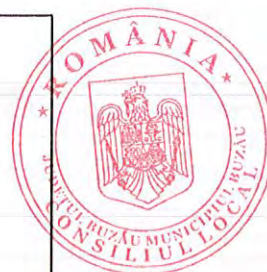
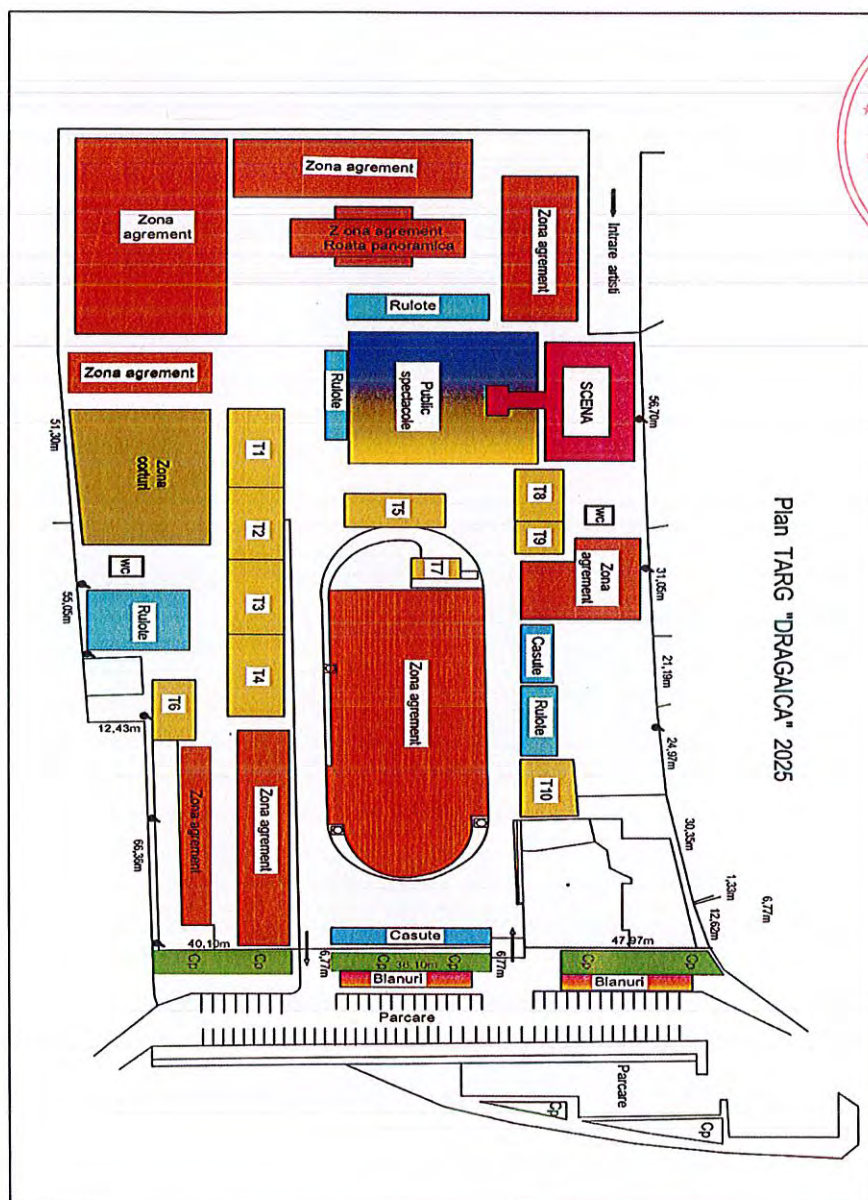
**Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău**  
**DIRECTOR GENERAL**

Ivan Elena



ANEXA Nr. 4  
la Hotărârea nr. 63 din 24.04.2025  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

PLAN "DRĂGAICA 2025"



Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău  
DIRECTOR GENERAL  
Ivan Elena



**ANEXA Nr. 5**  
la Hotărârea nr. 63 din 24.04.2025  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



**Proces - Verbal de Predare Primire**

Prezentul Proces-verbal de Predare (denumit în continuare "Proces-Verbal de Predare-Primire") este executat și semnat la data de ..... de către:

**1.1. S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.**, cu sediul în Buzău, str. Independenței nr.11, înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J10/2594/1991, CIF RO1154822, reprezentată legal prin dna. Ivan Elena – Director General, în calitate de locator, denumit în cele ce urmează **"Partener al organizatorului"**,

pe de o parte, și

**2.1 S.C. ....S.R.L.**, cu sediul în ....., înregistrată la Registrul Comertului cu nr. J....., CIF....., reprezentată legal prin administrator ....., în calitate de chiriaș (locatar), denumită în cele ce urmează **"Chiriașul"**,

în sensul evidențierii predării Imobilului/bunului/terenului prevăzut în Contractul de Închiriere încheiat la data de ....., între Partenerul organizatorului și Chiriaș.

1. Prin semnarea prezentului Proces Verbal de Predare-Primire Părțile confirmă că Partenerul organizatorului a predat Imobilul/bunul/terenul Chiriașului, iar Chiriașul a preluat și acceptat Imobilul/bunul/terenul.
2. Chiriașul confirmă că anterior și în timpul predării-primirii Imobilului/bunului/terenului a realizat toate inspecțiile și examinările necesare și este în deplina cunoștință de condiția Imobilului/bunului/terenului și îl acceptă în această condiție.
3. Chiriașul confirmă că nu există defecte și/sau deficiențe care să împiedice folosința adecvată a Imobilului/bunului/terenului pentru activitatea comercială.

**Index inițial contor: ..... kw ;NLC alocat .....(PTO/UAT Buzău);**

Drept pentru care, Părțile au încheiat Prezentul Proces-Verbal de Predare-Primire și au semnat la data mai sus menționată.

**SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.**  
Director general,

**CHIRIAȘ**  
.....

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**SEMNĂTURI ANEXĂ**

Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău

DIRECTOR GENERAL

Ivan Elena





## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind organizarea și  
funcționarea Târgului de vară " DRAGAICA – 2025"

Târgul Drăgaica din Buzău datează din a doua jumătate a secolului al XVIII-lea.

Dorim ca Târgul de vară "DRAGAICA – 2025" să continue ceea ce au realizat edițiile din ultimii ani, respectiv un festival etno-cultural, deschis artelor spectacolului modern cu influențe etno și care, prin prezența meșterilor populari, să reînvie tradiția târgului de meșteșugari.

Organizarea și funcționarea Târgului se va asigura prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, în incinta Pieței Volante DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85 din 28.04.2022 a fost completat obiectul de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, astfel încât această societate poate organiza Târgul de vară "DRĂGAICA - 2023".

Pentru buna funcționare a Târgului, se impune aprobarea unui regulament.

Având în vedere că perioada de înscriere pentru operatorii economici interesați debutează în luna mai, considerăm că, datorită acestei circumstanțe, este justificată perioada aleasă pentru ca acest proiect de hotărâre să se afle în dezbatere publică.

În sensul celor de mai sus, a fost întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma și conținutul redactat.

**PRIMAR,**  
Constantin Toma





## **RAPORT DE SPECIALITATE**

la proiectul de hotărâre privind organizarea și funcționarea  
Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"

Târgul Drăgaica din Buzău datează din a doua jumătate a secolului al XVIII-lea.

Dorim ca Drăgaica 2025 să continue ceea ce au realizat edițiile din ultimii ani, respectiv un festival etno-cultural, deschis artelor spectacolului modern cu influențe etno și care, prin prezenta meșterilor populari, să reînvie tradiția târgului de meștesugari.

Organizarea și funcționarea târgului se va asigura sub supravegherea primarului municipiului, prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica.

Prin Hotărârea Consiliului Local nr. 85 din 28.04.2022 a fost completat obiectul de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău astfel încât această societate poate organiza Târgul de vară "DRĂGAICA - 2025".

Conform prevederilor art. 3 din Hotărârea Consiliului Local nr. 120 din 29.07.2010 pentru aprobarea concesiunii Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, prin atribuire directă, a unui imobil proprietate publică a municipiului, situat în municipiul Buzău, alea Industriilor, Platforma Drăgaica și ale alin. 1 din art. 6 din contractul de concesiune nr. 13.280/2010, modificat prin actul adițional nr. 16.133/2014, concesiionarul are obligația să pună la dispoziția Primăriei Municipiului Buzău imobilul, gratuit și fără sarcini, pe perioada desfășurării Târgului de vară Drăgaica. Pentru perioada desfășurării târgului Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău nu va achita redevența prevăzută în contractul de concesiune.

Pentru perioada de desfășurare a târgului, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va achita la bugetul local taxele pentru folosirea terenului stabilite conform Hotărârii nr. 273/2024 a Consiliului Local al Municipiului Buzău, pentru suprafețele de teren efectiv ocupate de căsuțe, corturi, utilaje frigorifice, alte suprafețe pentru activități comerciale, terenurile ocupate de terase și pentru terenurile necesare activităților de agrement.

Suprafața de teren efectiv ocupată se va determina de către Societatea Comercială Piețe, Târguri și Oboare S.A. Buzău și reprezentanții Municipiului Buzău desemnați în acest sens.

Pentru organizarea târgului, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va perfecta cu agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate contracte de închiriere. Pentru serviciile prestate, consiliul de administrație al societății comerciale a stabilit taxele.

Pentru buna funcționare a târgului se impune aprobarea unui regulament.

Asigurarea serviciilor de asistență medicală de urgență pe perioada de desfășurare a activităților culturale (spectacolelor) intră în sarcina Centrului Cultural și Educațional „Alexandru Marghiloman” Buzău, inclusive achitarea contravalorii acestora.

Contravaloarea serviciilor de prim ajutor asigurate de Crucea Roșie Română pentru întreaga perioadă de desfășurare a Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025" va fi suportată de Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău.

A fost propusă taxa de intrare la suma de 4,00 lei/persoană. Sumele obținute din aceste taxe se fac venit la bugetul local. Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate. În data de 24 iunie 2025, de Ziua Drăgăicii și Ziua lei, toate persoanele care vor purta ie vor beneficia de acces gratuit.

În sensul celor de mai sus, s-a redactat alăturatul proiect de hotărâre, în acord cu dispozițiile legale, pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

**ȘEF SERVICIU,**  
Cătălin Manea



**Întocmit,**  
Emilia - Izabela Lungu





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,  
agricultură, turism și relații internaționale  
Nr. 35/ 23.04.2025**

## **RAPORT DE AVIZARE**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68** din 04.04.2025 privind organizarea și funcționarea  
Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"

Astăzi data de 23.04.2025, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 68** din 04.04.2025 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ  
FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Președintele Comisiei,**  
consilier local Aurel Gubandru

**Secretarul Comisiei,**  
consilier local Oana Gheorghiu

ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,  
administrarea domeniului public și privat al municipiului  
Nr. 38/23.04.2025

**RAPORT DE AVIZARE**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**

privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"

Astăzi, data de 23.04.2025, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei :

- la pct. 3 - depunerea să se facă și prin email la adresa stabilită de către S.C. Piete, Târguri și Oboare
- a fost prezentată comisiei adresa nr. 62755/17.04.2025.
- muzica ambientală să conțină repertoriu românesc 2025.
- iar genurile muzică acceptate sunt: folclor, hip-hop, pop, rock, electronic și dance. (pct. 1.10)

**Președintele Comisiei,**

consilier local Aurelian – Mihail Mareș - Frînculescu



**Secretarul Comisiei,**

consilier local Dragoș - Constantin Giurgea



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL



Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,  
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Nr. 48/23. 104.12025

**RAPORT DE AVIZARE**

pentru Proiectul de hotărâre nr. 68 din 04.04.2025 privind organizarea și  
funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"

Astăzi, 23.04.2025, Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre nr. 68 din 04.04.2025 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**

Favorabil.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:  
Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei  
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei  
Hudițoiu Bogdan



~ Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement ~

Nr. 23 / 22.04.2025

## RAPORT DE AVIZARE

pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025  
privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"

Astăzi, data de 22.04.2025, Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ .

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

**Președintele Comisiei,**  
Iosif Călin



**Secretarul Comisiei,**  
Ionuț Voicu



ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
MUNICIPIUL BUZĂU  
- PRIMAR -  
Nr. **84**/CLM/04.04.2025



## ANUNȚ PUBLIC

Astăzi, 04.04.2025, primarul Municipiului Buzău anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a următorului act cu caracter normativ:

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025".**

Înscrisurile aferente proiectului de act normativ sunt:

- proiectul de hotărâre;
- înscrierile invocate în preambulul proiectului de hotărâre.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la [www.primariabuzau.ro](http://www.primariabuzau.ro) .
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 22.04.2025, ora 10:00:

- ca mesaj în format electronic, pe adresa de e-mail: **[ghiseu.unic@primariabuzau.ro](mailto:ghiseu.unic@primariabuzau.ro)**;
- prin poștă, pe adresa: Buzău, Piața Teatrului, nr. 1, județul Buzău;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa: Buzău, Piața Teatrului, nr. 1, județul Buzău.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:  
telefon: **0238.723.371**, e-mail: **[petronela.jipa@primariabuzau.ro](mailto:petronela.jipa@primariabuzau.ro)**, persoană de contact: **Jipa Petronela**.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,  
Constantin TOMA





PRIMĂRIA  
MUNICIPIULUI  
**BUZĂU**



Directia Administrație Publică Locală  
Nr. 63.200/22.04.2025

În atenția: **Secretarului General al Municipiului Buzău**  
Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii

Subiect: asigurare transparență decizională pentru proiect de hotărâre cu caracter normativ

### Notă Internă,

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV nr. 68 din 04.04.2025 privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "Drăgaica -2025"**, ce s-a aflat în dezbatere publică în perioada 04.04.2025 - 22.04.2025, ora 10.00.

În această perioadă s-a depus propunerea nr. 62755/17.04.2025 depusă de SC GLITNIR SRL, pe care o anexăm.

Responsabil cu societatea civilă  
Petronela Jipa





ROMÂNIA  
JUDEȚUL BUZĂU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU

|                |                 |            |
|----------------|-----------------|------------|
| INIȚIATORI     | SC. GLITNIR.SRL |            |
| TIP AMENDAMENT | <div></div>     |            |
|                | x               | MODIFICARE |
|                |                 | COMPLETARE |
|                |                 | ABROGARE   |

Propuneri /Amendament  
la proiectul de hotărâre a consiliului local nr. 68/04.04.2025  
privind organizarea și funcționarea Târgului de Vară "Drăgaică-2025"

| Text original                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Text modificat                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. Evaluarea cererilor<br>Cererile de inchiriere se vor depune în plic sigilat, în original, de la data aducerii la cunoștința publicului a prezentului Regulament, respectiv data postării pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău a prezentului Regulament, până la data de 22.05.2025, ora 16.00, la sediul Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare"S.A Buzău. | 3. Evaluarea cererilor<br>Cererile de inchiriere se vor depune în plic sigilat, în original, <b>începând cu ziua lucrătoare următoare , ora 08:00, de la data aducerii la cunoștința publicului a prezentului Regulament, respectiv data postării pe site-ul Primăriei Municipiului Buzău</b> a prezentului Regulament, până la data de 22.05.2025, ora 16.00, la sediul Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare"S.A Buzău. |

Motivație: Rațiunea modificării articolului se circumscrie principiului transparenței, asigurând condiții de egalitate în privința înscrierii participanților și a evitării unor situații în care anumite persoane nu pot avea acces permanent la o conexiune de internet, alocându-se astfel un timp corespunzător în vederea informării. În situația în care articolul nu va fi modificat, se pot crea **discriminări**, persoane care se află în anumite zone fără acces la internet într-un interval orar neputându-se informa în



timp util în vederea depunerii cererilor. Cu toate că perioada totală de depunere nu este una redusă, **atribuirea cererilor se va realiza în ordinea depunerii acestora.**

| Text original                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Propuneri:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Analizarea cererilor de închiriere si a documentatiei aferente solicitate conform prezentului Regulament se va realiza de catre o comisie desemnata special in acest scop din cadrul Societatii Comerciale "PIETE, TARGURI SI OBOARE" S.A.Buzau si va avea loc in data de 26.05.2025, pana la ora 16.00.</p> <p>Comisia desemnata pentru organizarea Targului de vara "DRAGAICA-2025"și evaluarea cererilor depuse isi rezerva dreptul de a accepta un operator economic pentru desfașurarea activitatii in cadrul evenimentului, doar cu anumite produse prezentate în cererea de inchiriere a acestuia sau doar cu anumite utilaje de distractie si agrement.</p> <p>În functie de specificul evenimentului, de posibilitatile de organizare (ex.: asigurare cai de acces, suprafata limitata pentru desfasurarea activitatii teraselor si a amplasarii utilajelor de distractie si agrement), de numarul solicitantilor ce doresc sa comercializeze acelasi tip de produse sau doresc sa ocupe acelasi tip de amplasament cu rulote/casute/corturi/suprafata teren sau cu utilaje de agrement, comisia isi rezerva dreptul de a selecta doar un anumit numar de solicitanți din fiecare categorie, astfel incat sa poata oferi publicului o gama de produse si utilaje cat mai diversificata si de o calitate superioara a acestora. Atribuirea locurilor se va realiza in ordinea depunerii cererilor, in functie de optiunea manifestata in mod expres de solicitant in cererea de inchiriere, cu conditia respectarii zonelor aprobate in Anexa nr. 4 din prezenta hotarare de Consiliu Local.</p> | <p>Introducerea organizării licitației pe parcele ( aferente suprafețelor ocupate de fiecare tip de utilaj) în situația în care sunt mai multi ofertanți. Stabilirea oportunității introducerii unor criterii tehnice și calitative care să asigure o evaluare obiectivă a cererilor. Atribuirea locurilor în ordinea depunerii cererilor este legală atât timp cât privește producătorii agricoli și comercianții produselor de uz gospodăresc, cnform art. 16 din H.G. 348/18.03.2004.</p> |

Motivație:

Analizând temeiurile legale prevăzute în preambulul proiectului de hotărâre, se constată **invocarea ca temei legal al H.G. nr. 348 din 18 martie 2004 privind**



**exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice**, dar și **lipsa menționării O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ** ( de altfel, Codul Administrativ este actul normativ care reglementează cadrul general pentru organizarea și funcționarea autorităților și instituțiilor administrației publice, statutul personalului din cadrul acestora, răspunderea administrativă, serviciile publice, precum și unele reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului și a unităților administrativ-teritoriale.

Analizând proiectul de Regulament raportat la prevederile H.G. nr. 348 din 18 martie 2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, se constată faptul că , în ceea ce privește atribuirea locurilor în funcție de ordinea depunerii cererilor, acesta respectă DOAR PARȚIAL normele impuse de Guvern.

La articolul 7 , lit. c, din HG 348/2004 ce face referire la tipurile de piețe ce pot fi organizate în zone publice, regăsim definirea noțiunii de *“bâlciiuri: structuri de vânzare destinate comercializării produselor agroalimentare și nealimentare, artisanale, meșteșugărești și activităților de agrement destinate petrecerii timpului liber”*, fiind de altfel **singurul tip de organizare a unei piețe care face trimitere la activitățile de agrement destinate petrecerii timpului liber.**

Conform art. 16 din același act normativ, administratorul pieței atribuie locuri de vânzare **producătorilor agricoli și comercianților produselor de uz gospodăresc, în ordinea solicitărilor și în limita locurilor de vânzare** existente în sectorul din piață destinat desfacerii acestor produse, în conformitate cu regulamentul pieței.

Ori, în **situația utilajelor de agrement, nu se poate atribui locuri în ordinea solicitărilor, întrucât nu se poate face adăugire la lege**, situația de mai sus fiind cu totul enumerată cu titlu limitativ, nu exemplificativ. Rațiunea de altfel, în cazul normelor impuselor de hotărârea de guvern este că este aproape imposibilă stabilirea de criterii tehnice/calitative care să diferențieze srpe exemplu legumele ooferite spre vânzare de către producătorii agricoli.



Totodată, având în vedere că Târgul de vară Drăgaica 2025 este un eveniment ce se va organiza de către **un serviciu public pe un teren aflat în proprietate publică**, consider aplicabile și prevederile O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ referitoare la închirierea bunurilor proprietate publică, în situația mai multor ofertanți, fiind obligatorie inițierea procedurilor de licitație.

Mai mult decât atât, în privința analizării cererilor de către comisia instituită în acest sens, **nu sunt enumerate criteriile care pot diferenția ofertanții** în vederea aprobării/respingerii participării la eveniment, menționându-se la un mod total general – “astfel încât să poată oferi publicului o gamă de produse și utilaje cât mai diversificate și de o calitate superioară a acestora”

Dacă ne raportăm la diversificarea utilajelor de agrement, **în același regulament regăsim tipurile de utilaje de distracție și agrement ce pot funcționa**: Roata panoramică; Turn panoramic Pista masinute busitoare; Carusel (u' mb'relute', lanturi, etc) Trenulet Trambulina gonflabilă Rulota cu specific activități de distracție 9i tip agrement Cort cu specific activități de distracție 9i tip agrement (roata cu premii, darts, stand tir cu premii) Cabina foto sau orice alt spațiu delimitat pentru activități fotografice Aparat de tip box.

Ori, în situația în care spre exemplu, doi comercianți solicită spațiu pentru câte o pista masinuța busitoare, cum va evalua comisia? ce expertiză tehnică deține? O va alege pe cea care arată mai bine în poze? Cum va face distincția în privința calitatii? Pentru că poate masinutele busitoare ale unui ofertant sunt prevăzute cu centuri de siguranță, iar celălalt ofertant (care a fost ales pentru că deține un utilaj care arată poate mai bine în pozele anexate) nu are masinute care oferă un mijloc de siguranță?

Sau, în situația unei trambuline gonflabile, care e criteriul calitativ? Ca are o anumită culoare?

Regulamentul supus dezbaterii în ansamblu prevede unele norme care pot cel puțin stârni întrebări cu privire la anumite motivații aliniate unor interese personale. În mod sigur, regulamentul este lipsit de transparență și oferă posibilitatea luării unor decizii **discreționare, în dezacord cu legea**.

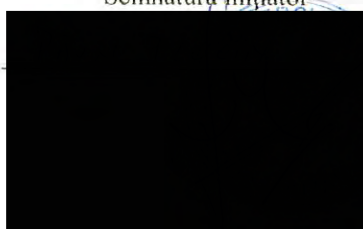
Având în vedere cele expuse, consider că inserarea în regulament a unor norme privind organizarea unor licitații în situația existenței mai multor oferte privind același tip de utilaj de agrement este total binevenită și va anula posibilitatea

unor actiuni in instanta care pot suspenda aplicabilitatea acestuia si implicit organizarea targului.

Va multumesc

Data 17.04.2025

Semnătură inițiator



# S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str. Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel. (+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont:RO23PIRB 100076185200 1000 FIRST BANK-Buzău



Catre,

CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI BUZAU  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZAU

Punct de vedere al SC PIETE TARGURI SI OBOARE SA. referitor la Amendamentul la  
proiectul de hotarare a Consiliului Local Buzau nr. 68/04.04.2025

Societatea Comerciala PIETE, TARGURI SI OBOARE SA. este o societate comerciala constituita in temeiul Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, avand ca actionar unic Mun. Buzau, prin Consiliul Local al Municipiului Buzau. In conformitate cu Actul constitutiv al societatii si cu activitatile pe care aceasta le poate desfasura conform legii, organizarea si functionarea Targului de vara "Dragaica – 2025 " se va realiza in incinta Pietei Volante Dragaica prin S.C. PIETE, TARGURI SI OBOARE S.A. si prin Centrul Cultural si Educational "Alexandru Marghiloman" Buzau, urmand ca S.C. PIETE, TARGURI SI OBOARE S.A. sa incheie cu agentii economici si persoanele fizice autorizate selectate, toate contractele de inchiriere pentru suprafetele ocupate de acestia pe parcursul desfasurarii Targului de vara.

Avand in vedere propunerile transmise de reprezentantul S.C. GLITNIR S.R.L., dl. [REDACTED] Consiliului Local al Mun. Buzau inregistrate sub nr. 62755/17.04.2025, formulam urmatoarele precizari.

- Nu suntem de acord cu propunerea de modificare a termenului de incepere a perioadei de inregistrare a cererilor de inchiriere la sediul S.C. PIETE, TARGURI SI OBOARE S.A., in conditiile in care motivarea acestei solicitari nu contine argumente temeinice. Postarea pe site-ul Primariei Mun. Buzau a Regulamentului aprobat asigura tocmai respectarea principiului transparentei si nediscriminarii, asigurand comunicarea imediata si completa a hotararilor Consiliului Local al Mun. Buzau catre orice persoana interesata. Faptul ca anumite persoane „se afla in anumite zone fara acces la internet intr-un interval orar” nu lipseste de efecte juridice publicarea hotararilor autoritatii publice si nici nu poate reprezenta un argument pentru reducerea termenului de depunere a cererilor, asa cum solicita de fapt initiatorul amendamentului, situatie ce poate prejudicia intereselor agentilor economici si ale persoanelor fizice autorizate interesate.
- Referitor la propunerea de introducere a procedurii de licitatie pentru suprafetele ocupate de fiecare tip de utilaj, in situatia in care sunt mai multi ofertanti, apreciem ca aceasta este neintemeiata si se impune respingerea solicitarii.

In primul rand, initiatorul acestui amendament invoca dispozitiile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, desi acest act normativ nu este aplicabil in cazul contractelor de inchiriere pe care S.C. PIETE, TARGURI SI OBOARE S.A. le va incheia cu agentii economici si persoanele fizice

# S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str. Independenței nr. 11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel. (+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);



CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23PIRB 100076185200 1000 FIRST BANK-Buzău

autorizate. Așa cum am aratat anterior, S.C. PIETE, TARGURI SI OBOARE S.A. este o societate pe actiuni ce functioneaza in temeiul Legii nr. 31/1990 privind societatile comerciale, in timp ce OUG nr. 57/2019 „reglementează cadrul general pentru organizarea și funcționarea autorităților și instituțiilor administrației publice, statutul personalului din cadrul acestora, răspunderea administrativă, serviciile publice, precum și unele reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului și a unităților administrativ-teritoriale” ( art. 1 ), autoritatea publica fiind definitita ca “organ de stat sau al unității administrativ-teritoriale care acționează în regim de putere publică pentru satisfacerea unui interes public” ( art. 5 lit. k ), iar instituția publică drept “structură funcțională care acționează în regim de putere publică și/sau prestează servicii publice și care este finanțată din venituri bugetare și/sau din venituri proprii, în condițiile legii finanțelor publice” ( art. 5 lit. w ).

Contrar afirmatiilor initiatorului, Targul de vara “Dragaica – 2025 “ nu este un eveniment “ ce se va organiza de catre un serviciu public pe un teren aflat in proprietate publica”, ci de catre o societate comerciala pe actiuni, ne-fiind aplicabile prevederile Codului Administrativ referitoare la inchirierea bunurilor proprietate publica. Pentru perioada in care se va desfasura Targul de vara „Dragaica – 2025 „ S.C. PIETE, TARGURI SI OBOARE S.A. va achita la bugetul local al Mun. Buzau taxele pentru folosirea terenului stabilite prin Hotararea Consiliului Local al Mun. Buzau nr. 273/2024.

Desi art. 16 din H.G. nr. 348/2004 enumera doua situatii in care locurile se atribuie in ordinea depunerii cererilor de catre administratorul pietei, legislatia in vigoare nu prevede o interdictie in acest sens pentru alte tipuri de cereri, cu atat mai mult cu cat este mentionat expres faptul ca acestea se atribuie „în conformitate cu regulamentul pieței”. Ori, in conditiile in care activitatile de agrement incluse in cadrul balciurilor de art. 7 alin. 1 fac parte tot din categoria “pietelor”, conform art. 7 alin. 4 din acelasi act normativ, este evident faptul ca regulamentul pietei poate si trebuie sa contina modalitatea de atribuire a locurilor destinate vanzarii/prestarii serviciului, fiind permis criteriul de atribuire prevazut de art. 16.

Un aspect esential din punctul nostru de vedere este acela ca amendamentul propus de initiator nu se refera in concret la situatia activitatilor de agrement si la modalitatea de evaluare si aprobare a cererilor pentru amplasarea utilajelor aferente, acestea fiind evidentiata numai cu titlu de exemplu in cuprinsul motivelor invocate, ci la toate cererile/solicitarile ofertantilor, fiind astfel aplicabile regulile generale in materie, inclusiv art. 16 din H.G. nr. 348/2004 invocat chiar de initiator, precum si regulamentul propus de organizator.

Modalitatea de atribuire propusa de S.C. PIETE, TARGURI SI OBOARE S.A. a fost utilizata si in perioada 2022 – 2024, fiind aprobate cererile agentilor economici si ale persoanelor fizice autorizate astfel incat sa se asigure desfasurarea evenimentului in conditii de concurenta loiala, transparenta si tratament ne-discriminatoriu. In conditiile in care prin incheierea Contractului de locatiune nr. 168257/02.10.2023 a fost suplimentata cu 7358 mp suprafata utilizata pentru desfasurarea in conditii optime a evenimentelor de acest gen, este evident faptul ca in prezent terenul pe care se va desfasura acest Targ de vara asigura accesul si utilizarea spatiului alocat de catre solicitantii ce indeplinesc conditiile obligatorii necesare aprobarii cererilor de inchiriere, motiv pentru care in cuprinsul Regulamentului este mentionata expres posibilitatea organizatorului de a crea noi amplasamente pentru fiecare tip de activitate in cazul in care se constata inregistrarea mai multor cereri pentru acelasi amplasament si tip de activitate,

Nu in ultimul rand, fiecare societate comerciala este interesată de maximizarea cifrei de afaceri, ca expresie a veniturilor, dar mai ales a profitului net, ca formă concretă de manifestare a unei

## S.C. PIETE, TÎRGURI ȘI OBOARE S.A.

Str. Independenței nr.11, Buzău, cod poștal 120204, România

Tel. (+40) 238 721 881, Fax. (+40) 238 721 881

[www.pietetargurisioboare.ro](http://www.pietetargurisioboare.ro);

e-mail: [pietetargurisioboaresa@yahoo.com](mailto:pietetargurisioboaresa@yahoo.com); [secretariat@pietetargurisioboare.ro](mailto:secretariat@pietetargurisioboare.ro);

CUI: RO1154822; J10/2594/1991 cont: RO23PIRB 100076185200 1000 FIRST BANK-Buzău

gestiuni adecvate a patrimoniului. În vederea îndeplinirii obiectivelor asumate, conducerea societății are nu numai dreptul, dar și obligația de a lua toate măsurile pe care le considera oportune, inclusiv prin stabilirea modalității de organizare și desfășurare a Targului de vară “Dragaica – 2025”, conform Regulamentului propus spre aprobare.

Pentru toate aceste considerente, apreciem ca se impune respingerea amendamentelor propuse de dl. Paun Florin, în calitate de reprezentant al S.C. GLITNIR S.R.L.

În subsidiar, vă rugăm să aveți în vedere faptul că reprezentantul legal al S.C. GLITNIR S.R.L., cu sediul în Mun. Buzău, str. Romanitei, nr. 16, jud. Buzău, având nr. de înregistrare la Registrul Comerțului J10/54/2009 și CUI 24985049, este dl. [REDACTED] și nu inițiatorul acestui amendament.

SC PIETE TARGURI SI OBOARE SA.

Director General  
IVAN ELENA





## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE - PREȘEDINTE</b>                                                                           |                         |
| 2.      | <b>MARIANA BANU - MEMBRU</b>                                                                                     |                         |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU - MEMBRU</b>                                                                                  |                         |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU - MEMBRU</b>                                                                                   |                         |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA - MEMBRU</b>                                                                                      |                         |

DA - 13  
NU - 8



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | DA                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | DA                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | DA                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | DA                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | DA                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | DA                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | VALENTIN MANOLACHE - PREȘEDINTE                                                                                  | Da                      |
| 2.      | MARIANA BANU - MEMBRU                                                                                            | Da                      |
| 3.      | GEORGEL BRUTARU - MEMBRU                                                                                         | Da                      |
| 4.      | MARIAN ILIESCU - MEMBRU                                                                                          | Da                      |
| 5.      | ADRIAN TOMA - MEMBRU                                                                                             | Da                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | DA                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | DA                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | Da                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | Da                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | Da                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | Da                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | Da                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | VALENTIN MANOLACHE - PREȘEDINTE                                                                          | DA                      |
| 2.      | MARIANA BANU - MEMBRU                                                                                    | DA                      |
| 3.      | GEORGEL BRUTARU - MEMBRU                                                                                 | DA                      |
| 4.      | MARIAN ILIESCU - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 5.      | ADRIAN TOMA - MEMBRU                                                                                     | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | DA                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | DA                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | DA                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | DA                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE - PREȘEDINTE</b>                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.      | <b>MARIANA BANU - MEMBRU</b>                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU - MEMBRU</b>                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU - MEMBRU</b>                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA - MEMBRU</b>                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                   | DA                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                             | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                          | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                           | DA                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                              | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

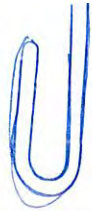
| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | Da                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | Da                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | Da                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | Da                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | Da                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | DA                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | DA                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | DA                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**



| Nr.Crt. | Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | VALENTIN MANOLACHE - PREȘEDINTE                                                                          | DA                      |
| 2.      | MARIANA BANU - MEMBRU                                                                                    | DA                      |
| 3.      | GEORGEL BRUTARU - MEMBRU                                                                                 | DA                      |
| 4.      | MARIAN ILIESCU - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 5.      | ADRIAN TOMA - MEMBRU                                                                                     | NU                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | NU                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | NU                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | NU                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | NU                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | NU                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | NU                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | NU                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | NU                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | NU                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | NU.                     |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | NU                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | DA                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | DA                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | NU                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | NU                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | NU                      |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | NU                      |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | NU                      |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | NU                      |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | NU                      |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |



## BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

| Nr.Crt. | <i>Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară<br/>"DRĂGAICA - 2025" și evaluarea cererilor depuse</i> | Vot<br>acordat<br>DA/NU             |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1.      | <b>VALENTIN MANOLACHE</b> - PREȘEDINTE                                                                           | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2.      | <b>MARIANA BANU</b> - MEMBRU                                                                                     | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3.      | <b>GEORGEL BRUTARU</b> - MEMBRU                                                                                  | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4.      | <b>MARIAN ILIESCU</b> - MEMBRU                                                                                   | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5.      | <b>ADRIAN TOMA</b> - MEMBRU                                                                                      | <input checked="" type="checkbox"/> |



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 68 din 04.04.2025**  
**privind organizarea și funcționarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025"**

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 83 /CLM/04.04.2025;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 55505 /04.04.2025;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități socio-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 85 din 28.04.2022 privind completarea obiectului de activitate al Societății Comerciale "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-adresa nr. 63.200 din 22.04.2025 a responsabilului cu societatea civilă, din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. b) și d), alin. (4), lit. f), alin. (7), lit. p), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), alin. (6), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-** (1) Se aprobă funcționarea, în municipiul Buzău, în perioada 08–24.06.2025, a Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025".

(2) Organizarea și funcționarea Târgului se va asigura sub supravegherea primarului municipiului, prin Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și prin Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr. 1.288 din anexa nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop – Platforma Drăgaica.

**Art.2.-(1)** Se stabilește taxa de intrare la suma de 4,00 lei/persoană. Sumele obținute din aceste taxe se fac venit la bugetul local.

(2) Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate.

(3) În data de 24.06.2025, de Ziua Drăgăiciei și Ziua lei, toate persoanele care vor purta ie vor beneficia de acces gratuit.

**Art.3.** – Se aprobă Regulamentul privind organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025", prevăzut în **Anexa nr. 1**.

**Art.4.** – (1) Se aprobă taxele care vor fi percepute de Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, stabilite pentru perioada de funcționare a Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025", prevăzute în **Anexa nr. 2**.

(2) Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău va perfecta cu agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate contracte de închiriere.

**Art.5.** – Se aprobă componența Comisiei desemnate pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025" și evaluare a cererilor depuse, comisie prevăzută în **Anexa nr. 3**.

**Art.6.-** Se aprobă Planul privind zonele de amplasare pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA - 2025" prevăzut în **Anexa nr. 4**.

**Art.7.-** Se aprobă modelul-cadru al procesului – verbal de predare-primire ce se va încheia între Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău și chiriaș, potrivit **Anexei nr. 5**.

**Art.8.-** Anexele nr. 1, nr. 2, nr. 3, nr. 4 și nr. 5 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.-** Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, Direcției Finanțe Publice Locale, Societatea Comercială "Piețe, Târguri și Oboare" S.A. Buzău, precum și Centrul Cultural și Educațional "Alexandru Marghiloman" Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**Art.10.-** Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate, precum și publicată pe site-ul Primăriei municipiului Buzău.

INIȚIATOR  
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Constantin TOMA



AVIZAT  
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU  
Eduard PISTOL



**ANEXA Nr. 1**

la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din 24.04.2025  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**REGULAMENTUL**

privind organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025"  
în incinta PIETEI VOLANTE DRĂGAICA

**1. INFORMAȚII GENERALE**

**1.1.** Primăria Municipiului Buzău organizează, în perioada 08.06.2025–24.06.2025, Târgul de vară "DRĂGAICA – 2025".

**1.2.** Biletele pentru acces în incinta evenimentului vor fi emise de către Primăria Municipiului Buzău.

**1.3.** Evenimentul se va organiza prin Centrul Cultural și Educațional "ALEXANDRU MARGHILOMAN" Buzău și Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. BUZĂU, în incinta Pieței Volante Drăgaica, pe terenul proprietate publică a municipiului Buzău, atestat conform poziției nr.1288 din anexa 2 la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001, teren folosit în mod tradițional în acest scop, precum și pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr. 168257 din 02.10.2023, în suprafață de 7358 mp, situat în municipiul Buzău, str. Hangarului nr. 9, având nr. cadastral 69532, înscris în Cartea Funciară nr. 69532.

**1.4.** Agenții economici sunt obligați să se încadreze în orarul de funcționare: 10,00 – 24,00 și în cel de aprovizionare, zilnic, între orele 8,30 - 10,00 și 14,00-15,30. Accesul vehiculelor de aprovizionare în afara programului de aprovizionare este strict interzis. Accesul pentru aprovizionare este permis doar comercianților care dețin contract de închiriere a terenului/căsuței/tonetei precum și a furnizorilor acestora.

**1.5.** Agenții economici vor comercializa doar produsele prezentate și aprobate în contractul de închiriere a terenului.

**1.6.** Agenții economici sunt răspunzători pentru îndeplinirea condițiilor legale privind comercializarea mărfurilor.

**1.7.** Fiecare agent economic va respecta normele P.S.I. și S.S.M în vigoare și va suporta consecințele nerespectării acestora.

**1.8.** Data și ora deschiderii Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025" anunțată de Primăria Municipiului Buzău trebuie respectată de comercianți. Toate căsuțele, tonetele și terasele vor fi deschise și aprovizionate corespunzător la ora și în ziua deschiderii oficiale a Târgului, respectiv data de 08.06.2025, ora 17.00.

**1.9.** Afișarea prețurilor produselor se va face în mod obligatoriu, lizibil și fără echivoc.

**1.10.** Pe perioada desfășurării spectacolelor este interzisă utilizarea muzicii

ambientale de către comercianți și de către agenții economici.

**1.11.** Agenții economici au obligația de a elibera spațiul închiriat la închiderea evenimentului în starea în care a fost preluat, conform procesului verbal de predare-primire din Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre.

**1.12.** Comercianții au obligația păstrării curățeniei pe toată perioada desfășurării Târgului, folosind pubelele amplasate în zonă.

**1.13.** Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A., în calitate de partener al organizatorului, în baza acordului de teren emis pentru perioada evenimentului, va avea de efectuat următoarele activități:

- Preluarea și înregistrarea cererilor de închiriere de la comercianți;
- Constituirea unei comisii care să analizeze cererile de închiriere și documentațiile aferente depuse de comercianți, astfel încât acestea să corespundă cerințelor prezentului Regulament;
- Semnarea și înregistrarea contractelor de închiriere;
- Predarea amplasamentelor contractelor de închiriere în baza procesului verbal de predare-primire (Anexa nr. 5 la prezenta hotărâre);
- Asigurarea personalului necesar pentru verificarea și fluidizarea accesului persoanelor la intrarea în Târg;
- Asigurarea personalului necesar încasării contravalorii билетelor de intrare emise de Primăria Municipiului Buzău și depunerea sumelor în conturile acestei instituții;
- Asigurarea personalului necesar pentru verificarea respectării programului de aprovizionare;
- Asigurarea personalului pentru verificarea zilnică a respectării prevederilor contractelor de închiriere ale comercianților (suprafață contractată, plasarea în zona specifică activității, consum energie electrică, citire index inițial și final/amplasament, etc.);
- Întocmirea și transmiterea situației finale a consumului de energie electrică a comercianților conectați la NLC-urile (număr loc consum) organizatorului (Primăria Municipiului Buzău). Plata acestui consum de energie electrică se va efectua de către comercianții respectivi la Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău și va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025". Sumele încasate se vor refactura Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău de către Primăria Municipiului Buzău;
- Asigurarea curățeniei la toaletele fixe din incinta Târgului;

- Asigurarea curățeniei căilor de acces din incinta Târgului (măturat, stropit, etc.).

Costurile aferente închirierii și întreținerii zilnice ale toaletelor ecologice din zona pentru spectacole (scenă) vor fi suportate de Centrul Cultural și Educațional "ALEXANDRU MARGHILOMAN" Buzău.

**1.14.** Serviciile de la punctul 1.13 din prezentul Regulament se vor asigura de către Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, prin intermediul unui contract de prestări servicii încheiat între Primăria Municipiului Buzău și această societate.

**1.15.** Pentru comercializarea de băuturi sau alimente, comercianții au obligația să asigure ambalarea corespunzătoare și să folosească ambalaje de unică folosință. Este permisă amplasarea de mese, bănci sau mese de tip fast food pentru consumul clienților doar în zonele stabilite de către reprezentanții Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău.

**1.16.** Comercializarea băuturilor alcoolice către persoanele sub 18 ani este interzisă prin lege. De asemenea, se interzice vânzarea de băuturi alcoolice către persoanele aflate în stare de ebrietate.

**1.17.** Montarea de corturi, umbrele, copertine sau similar acestora în fața sau pe lateralele căsuțelor din lemn este permisă doar în limita suprafeței contractate.

**1.18.** Conectarea comercianților la rețeaua electrică se va face numai de către persoane autorizate. Orice intervenție (branșare, debranșare, remediere) se va efectua numai de către persoana autorizată care a conectat comerciantul la rețeaua electrică. Becurile de iluminat vor fi numai de tip LED, nefiind permisă înlocuirea cu becuri cu incandescență.

**1.19.** Pentru buna desfășurare a activității operatorilor economici care închiriază amplasamente în cadrul evenimentului Târgul de vară "DRĂGAICA 2025", Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău va asigura servicii de mentenanță la instalațiile electrice prin intermediul unui operator economic specializat ANRE, urmărindu-se menținerea caracteristicilor funcționale ale instalațiilor electrice existente la Piața Volantă Drăgaica și a funcționării optime a acestora pe întreaga perioadă a evenimentului.

**1.20.** Contravaloarea serviciilor de asistență medicală de urgență pe perioada de desfășurare a activităților culturale (spectacolelor) din cadrul evenimentului Târgul de vară "DRĂGAICA 2025" va fi suportată de către Centrul Cultural și Educațional "ALEXANDRU MARGHILOMAN" Buzău.

**1.21.** Contravaloarea serviciilor de prim ajutor asigurat de Crucea Roșie Română pentru întreaga perioadă a evenimentului Târgul de vară "DRĂGAICA 2025" va fi suportată de către Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău.

**1.22.** Amplasarea ilegală de automate de cafea/dulciuri și/sau frigidere sau

vitrine frigorifice în orice zonă a spațiului destinat evenimentului, precum și încălcarea oricărei prevederi din prezentul Regulament, duce la rezilierea contractelor de închiriere și la încetarea continuării activității comerciale în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA 2025", fără ca operatorul economic/comerciantul să poată solicita restituirea taxelor achitate.

**1.23.** Este interzisă deteriorarea suprafeței asfaltate de către comercianți în zona suprafeței închiriate (găurire, realizare de săpături, șanțuri, etc.).

**1.24.** Vânzarea en-detail de către operatorii economici se face cu respectarea legislației în vigoare în România. Respectarea legislației cade în sarcina chiriașului.

## **2. ACTIVITĂȚI CARE SE POT DESFĂȘURA ÎN INCINTA PIETEI VOLANTE DRĂGAICA CU OCAZIA DESFĂȘURĂRII TÂRGULUI DE VARĂ "DRĂGAICA – 2025"**

### **2.1. Comercializare produse alimentare**

Se pot comercializa:

- dulciuri tradiționale;
- produse de panificație și patiserie: plăcinte, clătite, covrigi, gogoși, kurtosz, etc;
- porumb fiert, mere glazurate, floricele de porumb și vată de zahar, etc.
- înghețată;
- produse tradiționale din carne;
- legume și fructe;
- pește și produse din pește;
- produse lactate și brânzeturi;
- pizza și produse fast food.

Produsele specifice teraselor de alimentație publică se vor comercializa doar în zonele special amenajate.

**Este interzisă amplasarea grătarelor în afara zonelor special amenajate.**

### **2.2. Comercializare produse nealimentare**

Se pot comercializa:

- produse de artizanat hand made (micii meșteșugari);
- alte produse manufacturate;
- produse industriale (corturi, căsuțe din lemn, etc.);
- articole din piele și blană;
- articole menaj.

### **2.3. Distracție și agrement**

În cadrul evenimentului se pot instala și pot funcționa următoarele tipuri de utilaje de distracție și agrement:

- Roată panoramică;
- Turn panoramic;
- Pistă mașinuțe bușitoare;
- Carusel (umbreluțe, lanțuri, etc);
- Trenuleț;
- Trambulină gonflabilă;
- Rulotă cu specific activități de distracție și tip agrement;
- Cort cu specific activități de distracție și tip agrement (roată cu premii, darts, stand tir cu premii);
- Cabină foto sau orice alt spațiu delimitat pentru activități fotografice;
- Aparat de tip box.

Roata panoramică și aparatele de tip box în incinta Târgului de vară "DRĂGAICA 2025" se vor amplasa doar pe terenul ce face obiectul Contractului de locațiune nr. 168257 din 02.10.2023, în zona de agrement, conform Anexei nr. 4 la prezenta hotărâre de Consiliu Local.

### **3. EVALUAREA CERERILOR**

Cererile de închiriere se vor depune în plic sigilat, în original, de la data aducerii la cunoștința publicului a prezentului Regulament, respectiv data postării pe site-ul Primăriei municipiului Buzău a prezentului Regulament, **până la data de 22.05.2025, ora 16.00**, la sediul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău și vor fi însoțite **obligatoriu** de:

- copie certificat de înregistrare societate (CUI) din care să reiasă modul de organizare a persoanei juridice (SA, SRL, SNC, PFA, II, ASF, etc.) ;
- certificat constatator detaliat emis de ONRC din care să reiasă existența în domeniul de activitate al operatorului economic al codului CAEN corespunzător activității desfășurate în Târgul de vară "DRĂGAICA - 2025";
- după caz, certificat de producător, atestate de meșter popular sau artist plastic;
- certificat fiscal emis de Direcția Finanțe Publice Locale de unde își are sediul social operatorul economic din care să rezulte că aceștia **nu au datorii la bugetul local**;
- copie CI administrator și detalii de contact (nr. telefon, adresă de e-mail, etc.);
- durată de funcționare a societății comerciale mai mare de 2 ani de la data înființării;
- o scurtă descriere a produselor ce vor fi comercializate (Ex: poze și lista produselor comercializate);
- documentul de înregistrare emis de către A.N.S.V.S.A. ce

trebuie să fie în conformitate cu activitatea pe care urmează să o desfășoare în cadrul evenimentului (pentru toate produsele alimentare);

- solicitantul va trebui să prezinte lista cu tipul și numărul de consumatori, puterea instalată a fiecăruia, precum și numărul de ore de funcționare, în vederea calculării consumului de energie electrică pentru agenții economici cu activitate de alimentație publică - **condiție obligatorie**;
- solicitantul trebuie să transmită, odată cu cererea-tip, fotografiile relevante cu standul/căsuța/truckul și produsele, de preferat fotografii de la evenimente similare (cu enumerarea evenimentelor la care au mai participat) - **condiție obligatorie**.
- solicitantul trebuie să fi participat la cel puțin două evenimente cu căsuță/rulotă/terasă/piese agrement în aer liber în **ultimii 2 ani (în țară)**, lucru exemplificat prin fotografii și în cererea de închiriere - **condiție obligatorie**;

Solicitanții vor menționa în mod obligatoriu în cerere:

- dimensiunea rulotei/căsuței/cortului/terenului sau a utilajului de distracție și agrement dorit a se amplasa (închiria) în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA-2025";
- tipul de produse comercializate/activități desfășurate (alimentare/ nealimentare/ distracție și agrement).

**Un operator economic care are datorii la bugetul local și/sau care are o durată de funcționare a societății mai mică de 2 ani nu poate depune cerere de închiriere în vederea participării la Târgului de vară "DRĂGAICA-2025".**

**Un operator economic care nu îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament nu poate depune cerere de închiriere în vederea participării la Târgul de vară "DRĂGAICA-2025".**

Un operator economic care are contract de închiriere cu Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica și depune cerere pentru desfășurarea activității în cadrul evenimentului, are prioritate la închirierea locurilor pe tip de activitate la Târgul de vară "DRĂGAICA-2025", cu condiția respectării zonelor aprobate în Anexa nr. 4 a prezentei hotărâri de Consiliu Local, și a prezentării documentelor obligatorii ce vor însoți cererea de închiriere.

Un operator economic care are contract de închiriere cu Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica, care nu prezintă debite restante în relația cu această Societate, și care îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament, **beneficiază de o reducere de 10% a taxelor pentru ocuparea terenului**, așa cum sunt stabilite la punctul 2 din Anexa nr. 2 a prezentei hotărâri de Consiliu Local.

**Analizarea cererilor de închiriere și a documentației aferente solicitate**

conform prezentului Regulament se va realiza de către o comisie desemnată special în acest scop din cadrul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău și va avea loc în data de **26.05.2025, până la ora 16.00.**

Comisia desemnată pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA-2025" și evaluarea cererilor depuse își rezervă dreptul de a accepta un operator economic pentru desfășurarea activității în cadrul evenimentului, doar cu anumite produse prezentate în cererea de închiriere a acestuia sau doar cu anumite utilaje de distracție și agrement.

În funcție de specificul evenimentului, de posibilitățile de organizare (ex.: asigurare căi de acces, suprafață limitată pentru desfășurarea activității teraselor și a amplasării utilajelor de distracție și agrement), de numărul solicitanților ce doresc să comercializeze același tip de produse sau doresc să ocupe același tip de amplasament cu rulote/căsuțe/corturi/suprafață teren sau cu utilaje de agrement, comisia își rezervă dreptul de a selecta doar un anumit număr de solicitanți din fiecare categorie, astfel încât să poată oferi publicului o gamă de produse și utilaje cât mai diversificată și de o calitate superioară a acestora.

**Atribuirea locurilor** se va realiza în ordinea depunerii cererilor, în funcție de opțiunea manifestată în mod expres de solicitant în cererea de închiriere, cu condiția respectării zonelor aprobate în Anexa nr. 4 din prezenta hotărâre de Consiliu Local.

În cazul în care comisia va constata că există mai multe solicitări decât locurile disponibile pentru același amplasament și tip de activitate, conform Anexa nr. 4 din prezenta hotărâre de Consiliu Local, aceasta va analiza posibilitatea creării de noi amplasamente pentru fiecare tip de activitate, atribuirea acestor noi locuri realizându-se tot în ordinea depunerii cererilor.

Perioada de depunere a cererilor / tip de activitate se poate prelungi **până la data de 27.05.2025, ora 16.00**, în cazul în care comisia constată că mai sunt disponibile locuri de închiriat/tip de activitate.

În cazul în care se constată lipsa documentelor obligatorii ce vor însoți cererea de închiriere (a unuia sau a mai multora), comisia va respinge respectiva solicitare de închiriere.

Persoanele juridice sau fizice care intenționează să depună cereri de închiriere pentru Târgul de vară "DRĂGAICA-2025" și care prezintă debite restante în relația cu Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău nu pot solicita închiriere amplasament la eveniment decât după achitarea acestor sume și respectarea condițiilor prezentului Regulament.

**Rezultatul final al soluționării cererilor** (inclusiv situația cererilor respinse) va fi afișat la sediul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, la Piața Volantă Drăgaica și pe site-ul propriu al societății, **până la data 29.05.2025, ora 12.00.**

**Semnarea contractelor de închiriere se va realiza în intervalul 30.05.2025 - 05.06.2025**, la sediul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, din municipiul Buzău, Strada Independenței nr. 11.

**Predarea amplasamentelor** închiriate se realizează după ce agentul economic a semnat contractul de închiriere și a efectuat plata sumei aferente

acestui și se face în baza procesului verbal de predare primire, întocmit potrivit Anexei nr. 5 la prezenta hotărâre de Consiliu Local.

Comisia de selecție și evaluare a cererilor depuse poate decide descalificarea comercianților în următoarele situații:

-dacă se constată fals în declarații (de exemplu, însușirea de fotografii ale altor expozanți, declarații false privind procesul de producție, neconcordanțe grave în documentele depuse);

-dacă au fost sancționați pentru abateri grave constatate de către instituțiile de control abilitate;

-dacă nu se declară lista cu tipul și numărul de consumatori, puterea instalată a fiecăruia, precum și numărul de ore de funcționare, în vederea calculării consumului de energie electrică;

-dacă se instalează pe un amplasament din cadrul Pieței Volante Drăgaica, înainte de semnarea contractului de închiriere și înainte de efectuarea plății sumei aferente contractului.

#### **4. COMPONENTA TÂRGULUI DE VARĂ "DRĂGAICA – 2025"**

Târgul de vară "DRĂGAICA – 2025" va avea în componență următoarele zone:

- Zona pentru spectacole (scenă);
- Zona pentru terase;
- Zona pentru căsuțe din lemn (expunerea/comercializarea obiectelor manufacturate, comercializare produse alimentare, etc);
- Zona pentru comercializarea produselor alimentare, nealimentare și industriale (corturi, etc);
- Zona pentru utilaje de distracție și agrement;
- Zona pentru rulote.

Se va respecta cu strictețe zonarea precizată în Anexa nr. 4 din prezenta hotărâre de Consiliu Local.

#### **5. DURATA AUTORIZĂRII ȘI PROCEDURA DE AUTORIZARE**

**5.1.** Pentru agenții economici și persoanele fizice autorizate selectate se vor întocmi contracte de închiriere de către Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău la tarifele din Anexa nr. 2 din prezenta hotărâre de Consiliu Local. Excepție fac meșterii populari care vor expune obiecte manufacturate în baza unor contracte de comodat încheiate cu Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău.

**5.2.** Tariful prevăzut în contractul de închiriere teren/căsuță/tonetă se va plăti anticipat, la semnarea contractului, termenul maxim de plată fiind data de 05.06.2025, ora 16.00.

**5.3.** Agentul economic cu activitate de alimentație publică are obligația să obțină

de la toate instituțiile specializate și de profil, autorizațiile și licențele necesare bunei desfășurări a serviciilor pe care le oferă și să achite contravaloarea acestora, conform legislației în vigoare.

**5.4.** Agenții economici care prestează activități de agrement vor avea obligația de a avea în dotare un generator de curent de rezervă, vor prezenta la semnarea contractului de închiriere toate avizele de funcționare a instalațiilor conform legislației în vigoare (avizul ISCIR pentru fiecare utilaj de agrement) și vor purta toată răspunderea pentru buna funcționare a acestora.

## **6. ALTE OBLIGAȚII**

**6.1.** Societățile care vor comercializa produse alimentare care se vor consuma la fața locului au obligația de a amplasa coșuri pentru colectarea hârtiilor, ambalajelor, paharelor din plastic în perimetrul amenajat pentru servirea acestor produse.

**6.2.** Agenții economici vor asigura păstrarea curățeniei în jurul recipientelor de precolectare a deșeurilor.

**6.3.** Agenții economici vor depozita separat deșeurile menajere de cele reciclabile.

**6.4.** Chiriașii sunt obligați să respecte legislația privind colectarea selectivă a deșeurilor pe categorii: hârtie și carton, sticlă, plastic, metal, deșeuri dispersate (zilnic și ori de câte ori este nevoie).

**6.5.** Chiriașii sunt obligați să arunce sacii de gunoi plini în tomberoanele special amenajate. Deșeurile rezultate în urma preparării alimentelor vor fi colectate în recipiente speciale, conform legislației de mediu în vigoare. În spațiile dintre suprafețele închiriate, în spatele sau în fața acestora nu pot fi puse/depozitate elemente, cutii, marfă etc. de niciun fel. Nerespectarea acestei obligații are ca și consecință sancționarea chiriașilor de către instituțiile abilitate (ex.: Poliția Locală) și dă dreptul Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău să rezilieze unilateral contractul de închiriere. Agenții economici trebuie să se doteze cu echipamente și materiale de stingerea incendiilor conform legislației în vigoare privind respectarea și implementarea măsurilor de siguranță privind situațiile de urgență pe perioada participării la eveniment. Fiecare operator economic este obligat să dețină cel puțin un stingător de mână, tip P6 cu pulbere tip ABC, în termen de valabilitate. Uleiurile alimentare uzate rezultate în urma preparării unor produse alimentare se vor colecta de către operatorii economici în recipiente adecvate (bidoane) și se vor preda către operatori specializați, pe cheltuiala proprie. Cenușa rezultată de la prepararea unor produse de patiserie sau de la grătarele teraselor va fi depozitată separat în recipiente metalice și predată ulterior către operatorul serviciilor de salubritate locală.

**6.6.** Agentul economic nu poate subcontracta sau cesiona dreptul de participare nici unei alte persoane fizice sau juridice pe toată perioada de desfășurare a evenimentului. În cazul în care, la verificarea pe teren, reprezentanții Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău constată aceste lucruri, contractul de închiriere se reziliează unilateral. În acest caz, sumele achitate de chiriaș la încheierea contractului vor fi păstrate ca despăgubiri

pentru încălcarea prezentului Regulament. Este obligatoriu să existe doar case de marcat fiscalizate pe numele titularului amplasamentului menționat în cererea de închiriere și în contractul semnat. Nerespectarea acestei obligații are ca și consecință sancționarea operatorului economic de către instituțiile abilitate.

**6.7.** În situația în care, la verificarea pe teren, reprezentanții Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău constată că un agent economic deține un număr mai mare de consumatori decât cei declarați inițial în momentul închirierii sau de o altă putere instalată a fiecăruia, contractul de închiriere se reziliază unilateral. În acest caz, sumele achitate de chiriaș la încheierea contractului vor fi păstrate ca despăgubiri pentru încălcarea prezentului Regulament.

**6.8.** Agenții economici care vor funcționa în zonele de terase și în zonele destinate amplasării instalațiilor de distracție și agrement au obligația de a-și monta contor individual pentru evidențierea consumului de energie electrică, plata aferentă acestui consum va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA-2025", în baza citirii indexului de către reprezentanții Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău.

**6.9.** Operatorii economici care își desfășoară activitatea în zonele de distracție și agrement au obligația de a permite accesul copiilor care nu au împlinit vârsta de 14 ani în perimetrul utilajelor numai însoțiți de către cel puțin un adult (părinte, bunic, rudă apropiată, tutore, etc), acesta fiind direct răspunzător pentru siguranța minorului și pentru comportamentul acestuia.

**6.10.** Părinții minorilor/tutorele/persoana împuternicită sunt singurii responsabili în ceea ce privește riscurile la care sunt expuși minorii/persoanele pe care le însoțesc legal, prin participarea la eveniment și implicarea acestora în activități ce pot avea ca rezultat vătămarea sănătății și a integrității corporale ori a decesului acestora, precum și a oricărui prejudiciu cauzat.

**6.11.** În situația în care agenții economici de la pct. 6.8. vor fi conectați la rețeaua electrică aparținând unui (număr loc consum) NLC alocat Primăriei Municipiului Buzău, aceștia vor avea obligația de a achita contravaloarea consumului de energie electrică la Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA-2025". Sumele încasate se vor refactura Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău de către Primăria municipiului Buzău.

**6.12.** Agenții economici care vor funcționa în zonele de căsuțe din lemn și în zona rulotelor vor avea montate contoare individuale și vor achita contravaloarea consumului de energie electrică la Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău (pentru cei conectați la (număr loc consum) NLC-urile acestei societăți). Pentru cei racordați la NLC-urile (număr loc consum) Primăriei Municipiului Buzău se va achita contravaloarea consumului de energie electrică la Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău, la valoarea lei/kw transmisă de Primăria Municipiului Buzău. Plata va fi făcută în ultima zi de funcționare în cadrul Târgului de vară Drăgaica 2025. Sumele încasate se vor refactura Societății Comerciale "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău de către Primăria municipiului Buzău.

**6.13.** La semnarea contractului de închiriere, agenții economici care se încadrează

la punctul 6.8. vor prezenta la semnarea contractului procesul verbal încheiat între aceștia și reprezentanții Societății Comerciale „PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE” S.A. Buzău cu privire la montarea contorului individual pentru consumul de energie electrică și al citirii indexului inițial. În cazul în care aceștia nu prezintă dovada montării contorului individual, operatorii economici respectivi nu își pot desfășura activitatea în cadrul evenimentului;

**6.14.** Celelalte categorii de comercianți care își vor desfășura activitatea în cadrul Târgului de vară "DRĂGAICA – 2025" și care vor beneficia de conectare la rețeaua electrică vor achita o taxă, în concordanță cu Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre de Consiliu Local.

**6.15.** Fiecare amplasament solicitat pentru închiriere teren trebuie să aibă un specific clar și bine definit, un produs principal sau o singură categorie de produse. Este interzis ca produsele de categorii diferite să fie vândute în același punct de vânzare, de exemplu: produse alimentare și produse nealimentare etc. Nu sunt admise comercializarea produselor care apar ca fiind dăunătoare și periculoase (produse toxice, fumigene, radioactive, explozive, arme, muniții, instalații cu foc deschis, etc.). Agenții comerciali sunt exclusiv răspunzători de respectarea întocmai a legislației și a reglementărilor în vigoare în România și în plan internațional.

Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău își rezervă dreptul de a face selecția comercianților înscriși, conform criteriilor menționate în prezentul Regulament și, în funcție de solicitările depuse, de a stabili locația (zona) și numărul agenților economici, în funcție de specificul evenimentului.

De asemenea, organizatorul își rezervă dreptul de a completa tipurile de produse/activități/servicii care se pot desfășura în cadrul târgului, altele decât cele stabilite prin prezentul Regulament.

## **PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU**

Constantin Toma



**Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău**

**DIRECTOR GENERAL**

Ivan Elena



**ANEXA Nr. 2**  
la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din 24.04. 2025  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**TAXE**  
**stabilite pentru perioada de funcționare a Târgului de vară**  
**"DRĂGAICA - 2025"**

- 1. Taxa de intrare** **4,00 lei/persoană**
- *Copiii și elevii sub 14 ani beneficiază de gratuitate pe toată perioada evenimentului;*
  - *În data de 24.06.2025, de Ziua Drăgăiciei și Ziua lei, toate persoanele care vor purta ie vor beneficia de acces gratuit;*

**2. Taxă pentru ocuparea terenului**

|                                                                            |                     |
|----------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 2.1. Utilaje de distracție și agrement.....                                | 4,80 lei/mp/zi      |
| 2.2. Terasă alimentație publică amenajată cu corturi.....                  | 5,90 lei/mp/zi      |
| 2.3. Vânzare de produse manufacturate.....                                 | 3,20 lei/mp/zi      |
| 2.4. Aparat înghețată.....                                                 | 1250 lei/eveniment  |
| 2.5. Aparat vată de zahăr.....                                             | 1250 lei/eveniment  |
| 2.6. Dozator sucuri.....                                                   | 1250 lei/eveniment  |
| 2.7. Aparat porumb fierț.....                                              | 1250 lei/eveniment  |
| 2.8. Aparat floricele de porumb.....                                       | 1250 lei/eveniment  |
| 2.9. Vânzare legume și fructe.....                                         | 34 lei/mp/zi        |
| 2.10. Vânzare articole din piele și blană.....                             | 27 lei/mp/zi        |
| 2.11. Vânzare produse industriale (corturi).....                           | 10 lei/mp/zi        |
| 2.12. Comercianți cu rulote alimentație publică.....                       | 32 lei/mp/zi        |
| 2.13. Rulote pentru activități de distracție și agrement.....              | 32 lei/mp/zi        |
| 2.14. Extindere amplasament.....                                           | 16 lei/mp/zi        |
| 2.15. Taxă închiriere teren corturi activități distracție și agrement..... | 16 lei/mp/zi        |
| 2.16. Taxă închiriere teren corturi activități alimentație publică.....    | 16 lei/mp/zi        |
| 2.17. Vanzători ambulanți in cadrul Târgului (baloane, jucării, etc) ...   | 35 lei/zi           |
| 2.18. Taxă pentru închirierea căsuțelor (comerț).....                      | 2.650 lei/eveniment |

*\* Un operator economic care are contract de închiriere cu SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. Buzău pe toată perioada unui an calendaristic la Piața Volantă Drăgaica, care nu prezintă debite restante în relația cu SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A. Buzău și care îndeplinește condițiile obligatorii conform prezentului Regulament, beneficiază de o reducere de 10% a taxelor pentru ocuparea terenului.*

**3. Taxă energie electrică consumată**

3.1. Aparat înghețată, vată zahăr, dozator sucuri, porumb fiert, floricele de porumb

• **250 lei/eveniment**

3.2. Orice amplasament destinat pentru comerț dotat doar cu iluminat bec LED

• **170 lei/eveniment**

**4. Taxă colectare și transport deșeurilor municipale amestecate generate în Târgul de vară "DRĂGAICA-2025":**

4.1. agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor.....**3.000 lei/eveniment;**

4.2. agenții economici cu activitate desfășurată în zona pieșelor de distracție și agrement.....**1.100 lei/eveniment;**

4.3. agenții economici cu activitate desfășurată în zona căsuțelor din lemn.....**250 lei/eveniment;**

4.4. agenții economici cu activitate desfășurată în zona rulotelor.....**400 lei/eveniment;**

4.5. agenții economici cu activitate desfășurată cu aparate înghețată, vată zahăr, dozator sucuri, porumb fiert, floricele de porumb.....**150 lei/eveniment.**

**5. Taxă apă-canal:**

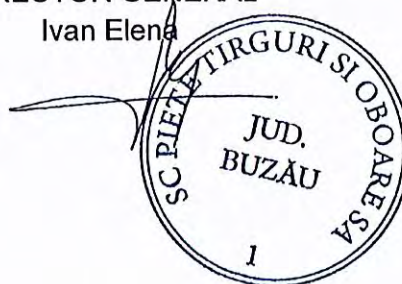
5.1. agenții economici cu activitate desfășurată în zona teraselor.....**450 lei/eveniment;**

5.2. agenții economici cu activitate desfășurată în zona utilajelor de distracție și agrement.....**1.100 lei/eveniment;**

5.3. agenții economici cu activitate desfășurată în zona căsuțelor din lemn.....**100 lei/eveniment/căsuță conectată la rețeaua apă-canal.**

**SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE SA**  
**DIRECTOR GENERAL**

Ivan Elena



### **ANEXA Nr. 3**

la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din 24.04.2025  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

### **COMISIA**

desemnată pentru organizarea Târgului de vară "DRĂGAICA-2025"  
și evaluarea cererilor depuse

1. VALENTIN MANOLACHE - șef serviciu comercial – președinte;
2. MARIANA BANU - referent contracte, membru;
3. GEORGEL BRUTARU – administrator Piața Volantă Drăgaica, membru ;
4. MARIAN ILIESCU – expert achiziții publice, membru;
5. ADRIAN TOMA – asistent comercial, membru.

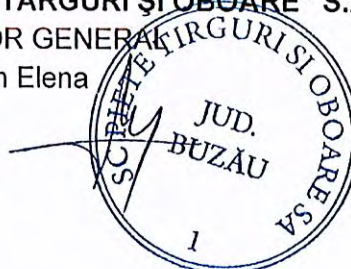
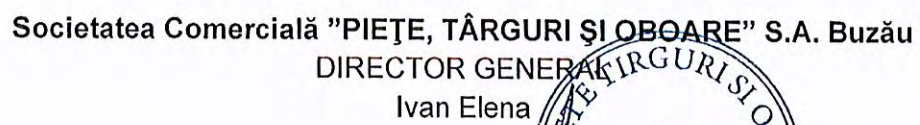
**Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău**

**DIRECTOR GENERAL**

Ivan Elena



## PLAN "DRĂGAICA 2025"



## ANEXA Nr. 5

la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din 24.04.2025  
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

### Proces - Verbal de Predare Primire

Prezentul Proces-verbal de Predare (denumit în continuare "Proces-Verbal de Predare-Primire") este executat și semnat la data de ..... de către:

**1.1. S.C. PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.**, cu sediul în Buzău, str. Independenței nr.11, înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J10/2594/1991, CIF RO1154822, reprezentată legal prin dna. Ivan Elena – Director General, în calitate de locator, denumit în cele ce urmează **"Partener al organizatorului"**,

pe de o parte, și

**2.1 S.C. ....S.R.L.**, cu sediul în ....., înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. J....., CIF....., reprezentată legal prin administrator ....., în calitate de chiriaș (locatar), denumită în cele ce urmează **"Chiriașul"**,

în sensul evidențierii predării Imobilului/bunului/terenului prevăzut în Contractul de Închiriere încheiat la data de ....., între Partenerul organizatorului și Chiriaș.

1. Prin semnarea prezentului Proces Verbal de Predare-Primire Părțile confirmă că Partenerul organizatorului a predat Imobilul/bunul/terenul Chiriașului, iar Chiriașul a preluat și acceptat Imobilul/bunul/terenul.
2. Chiriașul confirmă că anterior și în timpul predării-primirii Imobilului/bunului/terenului a realizat toate inspecțiile și examinările necesare și este în deplina cunoștință de condiția Imobilului/bunului/terenului și îl acceptă în această condiție.
3. Chiriașul confirmă că nu există defecte și/sau deficiențe care să împiedice folosința adecvată a Imobilului/bunului/terenului pentru activitatea comercială.

Index inițial contor: ..... kw ;NLC alocat .....(PTO/UAT Buzău);

Drept pentru care, Părțile au încheiat Prezentul Proces-Verbal de Predare-Primire și au semnat la data mai sus menționată.

**SC PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE S.A.**  
Director general,

**CHIRIAȘ**  
.....

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

### SEMNĂTURI ANEXĂ

Societatea Comercială "PIEȚE, TÂRGURI ȘI OBOARE" S.A. Buzău

DIRECTOR GENERAL

Ivan Elena

