



HOTĂRÂRE

privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.42/CLM/18.02.2025;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii înregistrat la nr. 27.130 din 18.02.2025;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.522/2024 privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor tehnice și a denumirii unui imobil cuprins în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 66 din 29.03.2022 pentru aprobarea solicitării transmiterii unui imobil aflat în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Sportului-Direcția Județeană de Sport Buzău, în domeniul public al Municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 83 din 28.03.2024;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 127 din 11.05.2017 privind stabilirea cotei-părți din veniturile realizate din închirierea bunurilor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău aflate în administrarea unor persoane juridice;

-prevederile art. 861, alin. (3) și 867 - 870 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 108, lit. a), 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. a), e) și f), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art. 298-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", a imobilului proprietate publică a Municipiului Buzău - *Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"* (construcție și teren aferent), identificat conform **Anexei nr. 1**, pe o perioadă de **5 ani**, începând cu data de **01.03.2025**, cu posibilitate de prelungire ulterioară, pe toată durata existenței clubului.

(2) Imobilul (construcție și teren aferent), proprietate publică a Municipiului Buzău - *Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"*, este identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

(3) Odată cu predarea imobilului se vor preda-prelua în administrare și mijloacele fixe, obiectele de inventar și materialele din dotarea acestuia, identificate conform **Anexelor nr. 3A, 3B și 3C** la prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, dat în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va fi folosit în condițiile legii, pentru desfășurarea activităților proprii, precum și pentru dezvoltarea activităților de sport în municipiul Buzău, în caz contrar dreptul de administrare se revocă, fără îndeplinirea unei alte formalități.

(2) Clubul Sportiv va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

(3) Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va asigura gratuitatea desfășurării activităților specifice Agenției Naționale pentru Sport și ale instituțiilor din subordinea acesteia, în conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1.522/2024 privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor tehnice și a denumirii unui imobil cuprins în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Buzău

(4) Imobilul dat în administrare Clubului Sportiv poate fi închiriat pentru desfășurarea de activități conforme cu destinația stabilită la alin. (1) din prezentul articol, formalitățile necesare căzând în sarcina titularului dreptului de administrare.

(5) Titularul dreptului de administrare va încheia contractul de închiriere în conformitate cu prevederile art. 332-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu toate modificările și completările ulterioare și cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul în care se face închirierea.

(6) Titularul dreptului de administrare are obligația să vireze la bugetul local al Municipiului Buzău o cotă parte de 50% din veniturile realizate din închirierea acestui imobil.

Art.3.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău de către beneficiarul acestuia.

Art.4.- Predarea - primirea imobilului se face în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, prin protocol încheiat între părțile interesate.

Art.5.- Anexele nr. 1, 2 și 3 (A-B-C) sunt parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității și Serviciului Financiar – Contabil, precum și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Vasile MURGULEȚ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

Buzău, 27.02.2025
Nr. 34

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 17 voturi pentru, 5 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 22 consilieri locali prezenți la ședință din 23 consilieri locali în funcție.

Date de identificare ale imobilului aflat în domeniul public al municipiului Buzău, transmis în administrare Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău"

Nr. Crt	Cod de clasificare	Denumirea imobilului	Situația juridică actuală	Elemente de identificare Adresa/Carte funciară	Anul dobândirii	Număr inventar	Valoare inventar - lei -
1.	1.6.2.	Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"	HG 1522/27.11.2024 -domeniul public al municipiului Buzău	Str. Sporturilor nr. 7 CF 60159-C1 Construcție C1 – Sala Sporturilor „Romeo Iamandi”, P + 2, cu suprafață construită la sol de 3.536 mp; Suprafață Construită desfășurată 8312, edificată în anul 1982. Suprafață dată în administrare - 7.889,5 mp (8312-422,50) Suprafețele din CF 60159-C1 au fost diminuate cu suprafețele aferente spațiilor administrative ce vor fi date în folosință gratuită Direcției Județene de Sport Buzău, conform HG nr. 1.522/27.11.2024	2024	9991938987	7.343.482
2.	9.1.	Teren aferent Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"		Str. Sporturilor nr. 7 CF 60159 Teren neîmprejmuit în suprafață de 8.157 mp	2024	9991938988	3.293.349

Primarul Municipiului Buzău
Constantin Iomă

Șef Serviciu Evidență Patrimoniu și Licitații
Cătălin Manea





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 60159 Buzău

Nr. cerere	10558
Ziua	30
Luna	01
Anul	2025

Cod verificare

100185332109



Nr. CF vechi: 5307 (e: 5307)
Nr. cadastral vechi: 3107

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzău, Str Sporturilor, Nr. 7, Jud. Buzău

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60159	8.157	Teren neîmprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60159-C1	Loc. Buzău, Str Sporturilor, Nr. 7, Jud. Buzău	Nr. niveluri: 3; S. construită la sol: 3536 mp; S. construită desfasurată: 8312 mp; Sala Sporturilor Romeo Iamandi, P+2, în sup. constr. desf. de 8312 mp, edificată în anul 1982

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67767 / 23/06/2020		
Act Administrativ nr. 820, din 23/06/2020 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTU SPORT SI TINERET BUZAU;		
B4	se noteaza îndreptarea erorii materiale în sensul ca imobilul de sub Al+1 este proprietate publica a Statului	A1, A1.1
127592 / 13/09/2022		
Act Administrativ nr. 163789, din 06/09/2022 emis de PRIMARIA BUZAU;		
B6	se noteaza actualizare informatii cadastrale constând în actualizare regim de înaltime și suprafața desfasurată a construcției	A1, A1.1
139098 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. 536, din 15/06/2023 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 1392, din 21/08/2006 emis de DIRECTIA JUDETEAN PTR SPORT; Act Administrativ nr. 9, din 04/01/2007 emis de DIRECTIA JUDETEAN PENTRU SPORT; Act Administrativ nr. 2683, din 06/10/2017 emis de DIRECTIA JUDETEANA PTR SPORT; Act Administrativ nr. 11506, din 03/10/2023 emis de AGENTIA NATIONALA PENTRU SPORT; Act Administrativ nr. 1865, din 03/06/2014 emis de DIRECTIA JUDETEANA PTR SPORT;		
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) AGENTIA NATIONALA PENTRU SPORT PRIN DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU.	
B8	-Se noteaza schimbarea denumirii administratorului.	A1, A1.1
212273 / 18/12/2024		
Act Administrativ nr. 1522, din 27/11/2024 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 1118 / 220007, din 12/12/2024 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT - PRIMARIA MUN.BUZAU;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul public, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1, A1.1
	1) MUNICIPIUL BUZĂU, CIF: 4233874	
Act Administrativ nr. 222197, din 17/12/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZAU;		
B10	se notează actualizarea adresei imobilului	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
7195 / 28/02/2012	

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
Act Administrativ nr. 440, din 27/05/2004 emis de DIRECTIA JUDETEANA PT.SPORT SI TINERET (act aditional nr.1277/28.08.2009, contract de inchiriere nr.11/04.01.2007, act aditional nr.2464/05.10.2011, contract de inchiriere nr.537/19.03.2010, act aditional nr.306/28.10.2010; contract de inchiriere nr.1356/11.08.2006, act aditional nr.241/21.10.2010, contract de inchiriere nr.1392/21.08.2006, act aditional nr.2188/25.08.2011; contract de inchiriere nr.2198/28.12.2006, act aditional nr.3133/28.12.2011;contract de inchiriere nr.9/04.01.2007, act aditional nr.2463/05.10.2011;contract de inchiriere nr.1241/24.11.2005, act aditional nr.3128/28.12.20011;contract de inchiriere nr.1393/21.08.2006, act aditional nr.2187/25.08.2011);		
C2	Intabulare, drept de INCHIRIERE 1) SC GM COM SRL BUZAU, CIF:7838447 4) ASOCIATIA JUDETEANA DE FOTBAL BUZAU, CIF:13192510 5) ASOCIATIA JUDETEANA DE HANDBAL BUZAU, CIF:14634563 6) P.F. DIMA STEFAN	A1, A1.1
85067 / 15/11/2016		
Act Administrativ nr. 1865, din 03/06/2014 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU SPORT SI TINERET BUZAU; Act Administrativ nr. 776, din 28/07/2010 emis de MONITORUL OFICIAL;		
C5	Intabulare, drept de INCHIRIERE pe o perioada de 5 ani, incepand cu data de 03.06.2014 pana la data de 02.06.2019 1) ASOCIATIA PRESEI SPORTIVE "ARENA BUZOIANA", CIF:31116596	A1, A1.1
52698 / 17/07/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2165, din 04/04/2017 emis de JUDECATORIA BUZAU-;		
C7	se noteaza sentinta civila nr.2165 din 04.04.2017/Judecatoria Buzau avand ca obiect evacuare intre reclamanta DIRECTIA JUDETEANA PENTRU SPORT SI TINERET BUZAU si parata SC MAXI SPORT SERVICE SRL	A1, A1.1
40970 / 15/05/2018		
Act Administrativ nr. 2683, din 06/10/2017 emis de DJST BUZAU;		
C11	se noteaza contractul de inchiriere nr 2683 din 06.10.2017, pe o perioada de 5 ani, incepand cu data de 06.10.2017 pana la data de 05.10.2022 1) CLUB SPORTIV AVICOLA	A1, A1.1
140986 / 04/10/2022		
Act Administrativ nr. 3431, din 22/09/2014 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU ; Act Administrativ nr. 1393, din 21/08/2006 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU ; Act Administrativ nr. 2683, din 06/10/2017 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU ; Act Administrativ nr. 1241, din 24/11/2005 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU ; Act Administrativ nr. 2198, din 28/12/2006 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU ; Act Administrativ nr. 1865, din 03/06/2014 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU ; Act Administrativ nr. 9, din 04/01/2007 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU; Act Administrativ nr. 537, din 19/03/2010 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU ; Act Administrativ nr. 1392, din 21/08/2006 emis de STATUL ROMAN PRIN DJST BUZAU ;		
C14	Se noteaza prelungirea perioadei dreptului de inchiriere pana la data de 31.10.2023 in favoarea, 1) ASOCIATIA JUDETEANA DE FOTBAL BUZAU, CIF:13192510	A1, A1.1
C15	Se noteaza prelungirea perioadei dreptului de inchiriere pana la data de 04.01.2023 in favoarea, 1) ASOCIATIA JUDETEANA DE HANDBAL BUZAU, CIF:14634563	A1, A1.1
C16	Se noteaza prelungirea perioadei dreptului de inchiriere pana la data de 31.12.2022 in favoarea, 1) PF DIMA STEFAN	A1, A1.1
C17	Se noteaza prelungirea perioadei dreptului de inchiriere pana la data de 05.10.2023 in favoarea, 1) CLUB SPORTIV AVICOLA BUZAU	A1, A1.1
C18	Se noteaza prelungirea perioadei dreptului de inchiriere pana la data de 02.11.2023 in favoarea, 1) ASOCIATIA PRESEI SPORTIVE "ARENA BUZOIANA"	A1, A1.1
C19	Se noteaza prelungirea perioadei dreptului de inchiriere pentru spatiul de 30 mp, pana la data de 03.09.2023 in favoarea, 1) SC GM COM SRL, CIF:7838447	A1, A1.1
75532 / 06/06/2023		
Act Administrativ nr. 1708, din 07/12/2022 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU;		
C20	Se noteaza actul aditional la contractul de inchiriere nr.1241 din 24.11.2005 cu privire la prelungirea perioadei dreptului de inchiriere pana la data de 31.12.2023 in favoarea 1) P.F. DIMA STEFAN	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1709, din 07/12/2022 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU;		

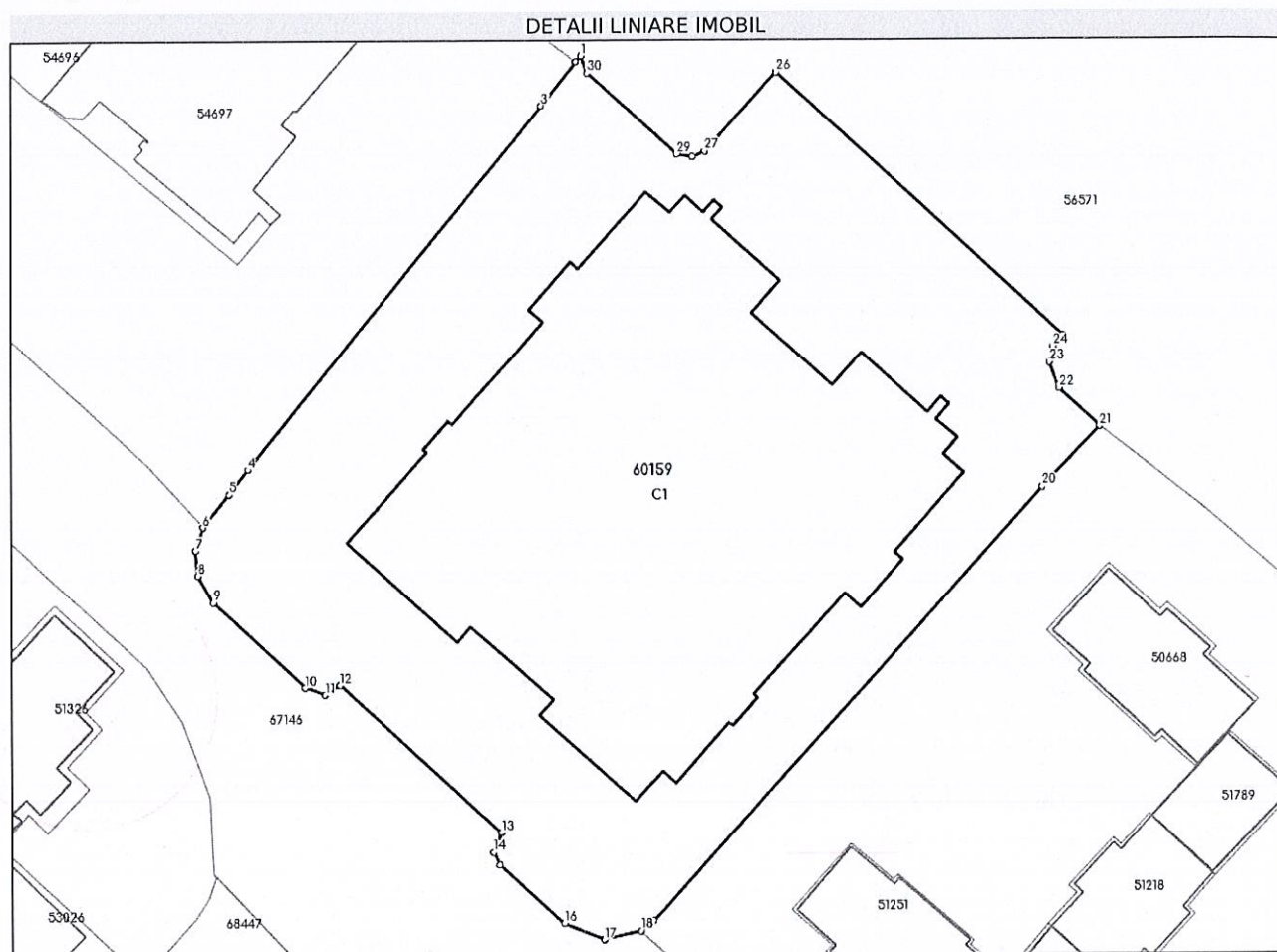
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C21	Se notează actul aditional la contractul de inchiriere nr.2198 din 28.12.2006 cu privire la prelungirea perioadei dreptului de inchiriere pana la data de 03.01.2024 in favoarea 1) ASOCIATIA JUDETEANA DE HANDBAL BUZAU, CIF:14634563	A1, A1.1
109942 / 01/08/2024		
Act Administrativ nr. 1152, din 02/12/2023 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU; Act Administrativ nr. 832, din 31/07/2024 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU;		
C22	Se notează actul aditional la contractul de inchiriere nr.1241 din 24.11.2005 cu privire la prelungirea perioadei dreptului de inchiriere, cu 1 an, pana la data de 31.12.2024 in favoarea : 1) P.F. DIMA STEFAN	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 1144, din 01/12/2023 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU;		
C23	Se notează actul aditional la contractul de inchiriere nr.2198 din 28.12.2006 cu privire la prelungirea perioadei dreptului de inchiriere, cu 1 an, pana la data de 03.01.2025 in favoarea : 1) ASOCIATIA JUDETEANA DE HANDBAL BUZAU	A1, A1.1
116427 / 19/08/2024		
Act Administrativ nr. 781, din 10/08/2023 emis de DJST BUZAU; Act Administrativ nr. 689, din 14/08/2024 emis de DJST BUZAU;		
C24	se notează Act aditional nr.781/10.08.2023, la Contractul de inchiriere nr. 9/14.01.2007, in sensul prelungirii perioadei de inchiriere pana la data de 03.09.2024, in favoarea 1) SC GM COM SRL, CIF:7838447	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 865, din 11/09/2023 emis de DJST BUZAU;		
C25	se notează Act aditional nr.865/11.09.2023 la Contractul de inchiriere nr. 1392/21.08.2006, in sensul prelungirii perioadei de inchiriere pana la data de 31.10.2024, in favoarea 1) ASOCIATIA JUDETEANA DE FOTBAL BUZAU, CIF:13192510	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 866, din 11/09/2023 emis de DJST BUZAU;		
C26	se notează Act aditional nr.866/11.09.2023 la Contractul de inchiriere nr. 2683/06.10.2017, in sensul prelungirii perioadei de inchiriere pana la data de 05.10.2024, in favoarea 1) CLUB SPORTIV AVICOLA BUZAU	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 963, din 10/10/2023 emis de DJST BUZAU;		
C27	se notează Act aditional nr.963/10.10.2023 la Contractul de inchiriere nr. 1865/03.06.2014, in sensul prelungirii perioadei de inchiriere pana la data de 02.11.2024, in favoarea 1) ASOCIATIA PRESEI SPORTIVE "ARENA BUZOIANA", CIF:31116596	A1, A1.1
205976 / 09/12/2024		
Act Administrativ nr. 849, din 23/08/2024 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU;		
C28	Se notează actul aditional la contractul de inchiriere nr. 9/04.01.2007, in sensul prelungirii perioadei de inchiriere de la data de 04.09.2024 până la data 03.03.2025, în favoarea 1) SC GM COM SRL, CIF:7838447	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 946, din 02/10/2024 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU;		
C29	Se notează actul aditional la contractul de inchiriere nr. 1392/21.08.2006, în sensul prelungirii perioadei de închiriere de la data de 01.11.2024 până la data 30.04.2025, în favoarea 1) ASOCIATIA JUDETEANA DE FOTBAL BUZAU, CIF:13192510	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 884, din 09/09/2024 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU;		
C30	Se notează actul aditional la contractul de inchiriere nr. 2683/06.10.2017, în sensul prelungirii perioadei de închiriere de la data de 06.10.2024 până la data 05.04.2025, în favoarea 1) CLUB SPORTIV AVICOLA BUZAU	A1, A1.1
Act Administrativ nr. 986, din 14/10/2024 emis de DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU;		
C31	Se notează actul aditional la contractul de inchiriere nr. 1865/03.06.2014, în sensul prelungirii perioadei de închiriere de la data de 03.11.2024 până la data 02.05.2025, în favoarea 1) ASOCIATIA PRESEI SPORTIVE "ARENA BUZOIANA", CIF:31116596	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60159	8.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	8.157	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60159-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 8.312 Masurata: 3.536	Cu acte	S. construita la sol: 3536 mp; S. construita desfasurata: 8312 mp; Sala Sporturilor Romeo Iamandi, P+2, în sup. constr. desf. de 8312 mp, edificata în anul 1982



Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.103	2	3	7.587
3	4	63.297	4	5	4.192
5	6	5.682	6	7	3.311
7	8	3.418	8	9	4.17
9	10	16.995	10	11	2.907
11	12	2.382	12	13	29.675
13	14	2.824	14	15	1.905
15	16	11.777	16	17	5.77
17	18	5.198	18	19	2.168
19	20	78.885	20	21	11.224
21	22	7.513	22	23	3.711
23	24	2.176	24	25	2.096
25	26	52.635	26	27	14.444
27	28	1.828	28	29	2.117
29	30	16.495	30	1	2.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/01/2025, 10:14



PROCES VERBAL DE RECEPTIE / PUNERE IN FUNCTIUNE

ANEXA nr. 3A
La Hotărârea nr 34 din 24.02.2025
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Numar document	Data			Factura Nr
	Ziua	Luna	Anul	
2	24	12	2024	Aviz de insoțire a marfi 220007 / 12. 12.2024

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de **DIRECTIA JUD PT SPORT SI TINERET** din **BUZAU**
cu vagonul nr. **documente insoțitoare** delegat **constatandu-se urmatoarele**

Gestiunea: 659 SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI

Nr. crt	Denumirea bunurilor receptionate	Cod material	Cont material	Articol bugetar	U/M	Cantitatea conform documente	Receptionat		
							Cantitate	Pret unitar	Valoare
1	SISTEM BASCHET PROFESIONAL	9991939012	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	74.747,20	74.747,20
2	MASINA AUTOMATA DE SPALAT PARDOSELI	9991939013	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	13.994,40	13.994,40
3	SCAUNE (50 locuri/set)	9991938995	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
4	RING DE BOX COMPETITIONAL	9991938994	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	69.680,45	69.680,45
5	SISTEM VIDEO	9991938993	213 01 00 03	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	22.000,00	22.000,00
6	ECHIPAMENT SONORIZARE	9991938992	213 01 00 03	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	4.881,42	4.881,42
7	ECHIPAMENTE SAUNA	9991938991	213 01 00 03	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	20.453,00	20.453,00
8	APARATE FITNESS	9991938990	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	74.790,00	74.790,00
9	TABELA ELECTRONICA MULTISPORT	9991938989	213 02 00 05	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	64.260,00	64.260,00
10	SCAUNE (50 locuri/set)	9991938996	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
11	SCAUNE (50 locuri/set)	9991938997	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
12	SCAUNE (50 locuri/set)	9991938998	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
13	SCAUNE (50 locuri/set)	9991938999	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
14	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939000	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
15	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939001	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
16	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939002	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
17	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939003	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
18	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939004	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
19	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939005	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
20	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939006	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35

TOTAL

21	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939007	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
22	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939008	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
23	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939009	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
24	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939010	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
25	SCAUNE (50 locuri/set)	9991939011	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.528,35	3.528,35
26	BAR-TERASA	9991939039	212 09 01	71.01.01	BUC	1,0000	1,0000	31.339,00	31.339,00
27	CENTRALA (CAZANE, CALORIFERE, TEVI)	9991939038	213 01 00 03	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	149.779,81	149.779,81
28	SCHIMBATOR CALDURA DELTA (SALA)	9991939034	213 02 00 05	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	8.405,80	8.405,80
29	PORTI HANDBAL	9991939033	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.339,54	3.339,54
30	SISTEM STALPI VOLEI	9991939032	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	2.999,56	2.999,56
31	SET 50 DE SCAUNE	9991939014	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
32	SET 50 DE SCAUNE	9991939015	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
33	SET 50 DE SCAUNE	9991939016	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
34	SET 50 DE SCAUNE	9991939017	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
35	SET 50 DE SCAUNE	9991939018	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
36	SET 50 DE SCAUNE	9991939019	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
37	SET 50 DE SCAUNE	9991939020	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
38	SET 50 DE SCAUNE	9991939021	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
39	SET 50 DE SCAUNE	9991939022	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
40	SET 50 DE SCAUNE	9991939023	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
41	SET 50 DE SCAUNE	9991939024	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
42	SET 50 DE SCAUNE	9991939025	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
43	SET 50 DE SCAUNE	9991939026	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
44	SET 50 DE SCAUNE	9991939027	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
45	SET 50 DE SCAUNE	9991939028	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
46	SET 50 DE SCAUNE	9991939029	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
47	SET 50 DE SCAUNE	9991939030	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
48	SET 50 DE SCAUNE	9991939031	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	3.596,00	3.596,00
49	SCHIMBATOR CALDURA DELTA (SALA)	9991939035	213 02 00 05	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	8.405,80	8.405,80
50	SCHIMBATOR CALDURA DELTA (SALA)	9991939036	213 02 00 05	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	8.405,80	8.405,80
51	SCHIMBATOR CALDURA DELTA (SALA)	9991939037	213 02 00 05	71.01.02	BUC	1,0000	1,0000	8.405,80	8.405,80
52	TEREN MINIFOTBAL	9991939040	214 00 00 01	71.01.03	BUC	1,0000	1,0000	18.105,00	18.105,00
TOTAL									708.702,53

COMISIA DE RECEPTIE		Primit in gestiune	
Numele Semnatura		Data	Semnatura
PRESEDINTE - OPREA ȘTEFĂNIȚĂ TIBERIU		24.12.2024	
MEMBRU - CĂTĂLIN MANEA			
MEMBRU - MAREȘ CĂTĂLIN LIVIU ROBERT			
MEMBRU - OPREA VIOREL			
MEMBRU - MIHĂILĂ ALIN			

Nota contabila: AUTO / 24.12.2024						Total: 708.702,53	
Capitol	Articol	Cont debiti	Partener Debit	Cont credit	Partener Credit	Suma	Explicatii
70.02.50	71.01.03	214 00 00 01		103 00 00 1	DIRECTIA JUD PT SPORT SI TINERET BUZAU 27425640	382.366,10	Proces verbal transfer ANS - PRIMARIA BUZAU-SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI - PRELUARE DIN DOM PUBLIC AL STATULUI IN DOM PUBLIC AL UAT CF PROTOCOL nr. 220007/12.12.2024 SI ANEXELE ATASATE
70.02.50	71.01.02	213 01 00 03		103 00 00 1	DIRECTIA JUD PT SPORT SI TINERET BUZAU 27425640	197.114,23	Proces verbal transfer ANS - PRIMARIA BUZAU-SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI - PRELUARE DIN DOM PUBLIC AL STATULUI IN DOM PUBLIC AL UAT CF PROTOCOL nr. 220007/12.12.2024 SI ANEXELE ATASATE
70.02.50	71.01.02	213 02 00 05		103 00 00 1	DIRECTIA JUD PT SPORT SI TINERET BUZAU 27425640	97.883,20	Proces verbal transfer ANS - PRIMARIA BUZAU-SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI - PRELUARE DIN DOM PUBLIC AL STATULUI IN DOM PUBLIC AL UAT CF PROTOCOL nr. 220007/12.12.2024 SI ANEXELE ATASATE
70.02.50	71.01.01	212 09 01		103 00 00 1	DIRECTIA JUD PT SPORT SI TINERET BUZAU 27425640	31.339,00	Proces verbal transfer ANS - PRIMARIA BUZAU-SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI - PRELUARE DIN DOM PUBLIC AL STATULUI IN DOM PUBLIC AL UAT CF PROTOCOL nr. 220007/12.12.2024 SI ANEXELE ATASATE



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Aviz de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
1	24	12	2024	220007 / 12.12.2024

ANEXA nr. 3B
La Hotărârea nr 34 din 27.02.2025
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de

din

cu vagonul/auto nr.

documente insotitoare

delegat

constatandu-se urmatoarele:

Nr. crt	Denumirea bunurilor receptionate	Cod material	Cont material	Articol bugetar	U/M	Cantitatea conform documente	Receptionat		
							Cantitate	Pret unitar	Valoare
1	PLASA AMORTIZARE 400 mp, 25 lei/mp 15410 ✓	1630	303 02 00 1	20.05.30	MP	400,00	400,00	25,0000	10.000,00
2	JALUZELE 295 MP 15409	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4800	1.449,48
3	JALUZELE 295 MP 15408	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
4	JALUZELE 295 MP 15407	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
5	JALUZELE 295 MP 15406	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
6	JALUZELE 295 MP 15405	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
7	JALUZELE 295 MP 15404	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
8	JALUZELE 295 MP 15403	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
9	JALUZELE 295 MP 15402	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
10	JALUZELE 295 MP 15318	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
11	JALUZELE 295 MP 15317	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
12	JALUZELE 295 MP 15316	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
13	JALUZELE 295 MP 15311	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
14	JALUZELE 295 MP 15310	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
15	JALUZELE 295 MP 15309	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
16	JALUZELE 295 MP 15308	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
17	JALUZELE 295 MP 15307	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura	
	Ziua	Luna	Anul	Nr	Aviz de insotire a marfii
1	24	12	2024	220007	/ 12.12.2024

Subsemnati, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de _____ din _____

cu vagonul/auto nr. _____ documente insotitoare _____ delegat _____ constatandu-se urmatoarele: _____

18	JALUZZEA TIP "BLACK OUT" 35 mp 15401	1649	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	2.400,0000	2.400,00
19	aparat aer conditionat 15399	1640	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.176,4700	1.176,47
20	aparat aer conditionat 15398	1640	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.176,4700	1.176,47
21	aparat aer conditionat 15397	1640	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.176,4700	1.176,47
22	STINGATOARE TIP P6 15395	1639	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	70,4400	70,44
23	SET GIMNASTICA 15393	1620	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	699,3600	699,36
24	SET GIMNASTICA 15392	1620	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	699,3600	699,36
25	SET GIMNASTICA 15391	1620	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	699,3600	699,36
26	STINGATOARE TIP P6 15394	1639	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	70,4400	70,44
27	aparat aer conditionat 15396	1640	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.176,4700	1.176,47
28	JALUZZEA TIP "BLACK OUT" 35 mp 15400	1649	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	2.400,0000	2.400,00
29	DETECTOR PREZENTA 15390	1634	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	150,0000	150,00
30	DETECTOR PREZENTA 15389	1634	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	150,0000	150,00
31	DETECTOR PREZENTA 15388	1634	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	150,0000	150,00
32	PROIECTORI 15386	1631	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	37,0000	37,00
33	PROIECTORI 15385	1631	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	37,0000	37,00
34	PROIECTORI 15384	1631	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	37,0000	37,00
35	PROIECTORI 15383	1631	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	37,0000	37,00
36	PROIECTORI 15382	1631	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	37,0000	37,00
37	PROIECTORI 15381	1631	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	37,0000	37,00



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura	
	Ziua	Luna	Anul	Nr	Aviz de insotire a marfii
1	24	12	2024	220007 /	12.12.2024

Subsemnati, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de

din

cu vagonul/auto nr.

documente insoitoare

delegat

constatandu-se urmatoarele:

38	PROIECTORI 15380	1631	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	37,0000	37,00
39	BANCA GIMNASTICA 15363	1629	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00
40	BANCA GIMNASTICA 15362	1629	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00
41	BANCA GIMNASTICA 15361	1629	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00
42	BANCA GIMNASTICA 15360	1629	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00
43	BANCA GIMNASTICA 15349	1629	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00
44	BANCA GIMNASTICA 15348	1629	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00
45	CANAPEA 2 LOCURI 15346	1625	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	710,0000	710,00
46	CANAPEA 3 LOCURI 15344	1624	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	750,0000	750,00
47	FURTUN PSI 15342	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
48	FURTUN PSI 15341	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
49	FURTUN PSI 15340	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
50	FURTUN PSI 15339	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
51	FURTUN PSI 15338	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
52	FURTUN PSI 15337	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
53	FURTUN PSI 15336	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
54	FURTUN PSI 15335	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
55	FURTUN PSI 15334	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
56	FURTUN PSI 15333	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
57	FURTUN PSI 15332	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Aviz de insoțire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
1	24	12	2024	220007 / 12.12.2024

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de

cu vagonul/auto nr.

documente insoțitoare

delegat

din

constatandu-se urmatoarele:

58	FURTUN PSI 15331	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
59	FURTUN PSI 15330	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
60	SALTEA GIMNASTICA 15328	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
61	SALTEA GIMNASTICA 15327	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
62	SALTEA GIMNASTICA 15326	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
63	SALTEA GIMNASTICA 15325	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
64	SALTEA GIMNASTICA 15324	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
65	SALTEA GIMNASTICA 15323	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
66	SALTEA GIMNASTICA 15322	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
67	SALTEA GIMNASTICA 15321	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
68	SALTEA GIMNASTICA 15320	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
69	PRIZA STALP VOLEI FIXARE PARDOSEALA 15315	1618	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	178,0000	178,00
70	PELERINE PLOAIE 15313	1616	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	240,0000	240,00
71	PELERINE PLOAIE 15312	1616	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	240,0000	240,00
72	PRIZA STALP VOLEI FIXARE PARDOSEALA 15314	1618	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	178,0000	178,00
73	SALTEA GIMNASTICA 15319	1621	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	398,8400	398,84
74	FURTUN PSI 15329	1622	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	130,9000	130,90
75	CANAPEA 3 LOCURI 15343	1624	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	750,0000	750,00
76	CANAPEA 2 LOCURI 15345	1625	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	710,0000	710,00
77	BANCA GIMNASTICA 15347	1629	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura	
	Ziua	Luna	Anul	Nr	Aviz de insotire a marfii
1	24	12	2024	220007 /	12.12.2024

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de

din

cu vagonul/auto nr.

documente insotitoare

delegat

constatandu-se urmatoarele:

78	PROIECTORI 15379	1631	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	37,0000	37,00
79	DETECTOR PREZENTA 15387	1634	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	150,0000	150,00
80	CASETA LUMINOASA 1000*9400 15298	1638	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	2.490,0000	2.490,00
81	SCAUN BIROU 15299	1641	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00
82	KIT MONTAJ POARTA HANDBAL 15300	1642	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.028,1600	1.028,16
83	POMPA STROPIT 5 L 15301	1643	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	115,6000	115,60
84	ROUTER TP LINK 4 15302	1644	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	210,0000	210,00
85	PLASA HANDBAL NEGRU 5 MM 15303	1645	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	565,0000	565,00
86	PLASA HANDBAL ALB 5 mm 15304	1646	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	565,0000	565,00
87	MANTIE NEGRU 4 MM 15305	1647	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	199,0000	199,00
88	mantie alb 4 mm 15306	1648	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	199,0000	199,00
89	CENTRALA ALARMA 15293	1632	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.400,0000	1.400,00
90	TASTATURA 15294	1633	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	400,0000	400,00
91	SIRENA EXTERIOR 15295	1635	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	550,0000	550,00
92	SCAUN ARBITRU VOLEI 15296	1636	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	2.298,9600	2.298,96
93	JALUZELE 295 MIP 15297	1637	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	1.449,4500	1.449,45
94	SCARA 15281	1617	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	406,9800	406,98
95	SALTEA AEROBIC 15289	1619	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	127,1100	127,11
96	BANNER 3*2 MARIAN COZMA 15288	1623	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	357,0000	357,00
97	CANAPEA EVELIN 15286	1626	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	329,0000	329,00



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Aviz de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
1	24	12	2024	220007 / 12.12.2024

Subsemnati, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de _____ din _____

cu vagonu/ auto nr. _____ documente insotitoare _____ delegat _____ constatandu-se urmatoarele: _____

98	CANAPEA EVELIN 15290	1626	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	321,0000	321,00
99	MASA HOL 15291	1627	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	98,5700	98,57
100	ATENA+TEACA VOLEI 15292	1628	303 02 00 1	20.05.30	BUC	1,00	1,00	265,0000	265,00
TOTAL		71.983,90							

Comisia de receptie		Primit in gestiune	
Numele	Semnatura		
PRESEDINTE - OPREA ȘTEFĂNIȚĂ TIBERIU			24.12.2024
MEMBRU - MANEA CĂTĂLIN			
MEMBRU - MAREȘ ROBERT CĂTĂLIN LIVIU			
MEMBRU - OPREA VIOREL			
MEMBRU - MIHĂILĂ ALIN			



NOTA DE RECEPTIE SI CONSTATARE DE DIFERENTE

Numar document	Data			Factura Nr Aviz de insotire a marfii
	Ziua	Luna	Anul	
1	24	12	2024	220007 / 12.12.2024

Subsemnatii, membrii comisiei de receptie, am procedat la receptionarea valorilor materiale furnizate de _____ din _____

cu vagon/auto nr. _____ documente insotitoare _____ delegat _____ constatandu-se urmatoarele: _____

Nr. crt	Denumirea bunurilor receptionate	Cod material	Cont material	Articol bugetar	U/M	Cantitatea conform documente	Receptionat		
							Cantitate	Pret unitar	Valoare
1	LAVOAR	3906	302 01 00 1	20.01.30	BUC	1,00	1,00	79,8300	79,83
2	LAVOAR	3906	302 01 00 1	20.01.30	BUC	1,00	1,00	79,8300	79,83
3	LAVOAR	3906	302 01 00 1	20.01.30	BUC	1,00	1,00	79,8300	79,83
4	LAVOAR	3906	302 01 00 1	20.01.30	BUC	1,00	1,00	79,8300	79,83
5	LAVOAR	3906	302 01 00 1	20.01.30	BUC	1,00	1,00	79,8300	79,83
6	LAVOAR	3906	302 01 00 1	20.01.30	BUC	1,00	1,00	79,8300	79,83
TOTAL									478,98
Comisia de receptie									
Numele		Semnatura		Primit in gestiune					
PRESEDINTE - OPREA ȘTEFĂNIȚĂ TIBERIU				Data		Semnatura			
MEMBRU - MANEA CĂTĂLIN				24.12.2024					
MEMBRU - MAREȘ ROBERT CĂTĂLIN LIVIU									
MEMBRU - OPREA VIOREL									
MEMBRU - MIHĂILĂ ALIN									



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-PRIMAR-
Nr. 42/CLM/18.02.2025

REFERAT DE APROBARE

privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1.522 din 27.11.2024 *privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor tehnice și a denumirii unui imobil cuprins în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Buzău, s-a aprobat trecerea imobilului Sala Sporturilor "Romeo Iamandi" în domeniul public al municipiului Buzău în scopul dezvoltării activităților de sport în municipiul Buzău, în condițiile legii.*

Imobilul (construcție și teren aferent) - Sala Sporturilor "Romeo Iamandi", proprietate publică a Municipiului Buzău este înscris în cartea funciară nr. 60159 a U.A.T. Municipiul Buzău și este compus din teren neîmprejmuit în suprafață de 8.157 mp și construcție C1-regim de înălțime P + 2, cu suprafață construită la sol de 3.536 mp și suprafață construită desfășurată - 8.312 mp, edificată în anul 1982.

Imobilul, construcție Sala Sporturilor "Romeo Iamandi", având numărul cadastral 60159-C1, este înscris în contabilitate cu numărul de inventar 9991938987 și are o valoare de 7.736.742,00 lei conform fișei mijlocului fix.

Terenul aferent Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi", având numărul cadastral 60159, este înscris în contabilitate cu numărul de inventar 9991938988 și are o valoare de 3.293.349,00 lei conform fișei mijlocului fix.

Potrivit prevederilor din H.G. nr. 1.522 din 27.11.2024, Municipiul Buzău, prin Consiliul local, se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul transmis, în termen de 5 ani de la data preluării, în caz contrar imobilul va trece în domeniul public al statului.

De asemenea, Municipiul Buzău, prin Consiliul local, se obligă să mențină destinația actuală a imobilului și să asigure gratuitatea desfășurării activităților administrative și funcționale ale Direcției Județene de Sport Buzău, precum și gratuitatea desfășurării activităților specifice Agenției Naționale pentru Sport și ale instituțiilor din subordinea acestuia, în conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 66/2022, cu modificările și completările ulterioare și art. 3, alin. 1 din HG nr. 1522/2024.

Prin protocolul de predare-primire încheiat la data de 12.12.2024 între Municipiul Buzău și Direcția Județeană de Sport Buzău, Primăria municipiului Buzău se obligă să înainteze spre aprobare către Consiliul Local al Municipiului Buzău, în termen de 30 de zile lucrătoare, un proiect de hotărâre prin care spațiile în care funcționează Direcția Județeană de Sport Buzău, să fie date în folosință gratuită către aceasta, pe o perioadă de 49 de ani.



Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău".

Potrivit prevederilor art. 3 alin (1) și art. 30 din Legea nr. 69 din 28 aprilie 2000 a educației fizice și sportului, cu completările și modificările ulterioare:

"Art.3.(1) Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale."

"Art.30. Cluburile sportive de drept public pot primi spre administrare sau în folosință gratuită imobilele care deserveșc activitatea sportivă, baze și instalații sportive. Bazele și instalațiile sportive primite spre administrare și folosință sunt considerate patrimoniu sportiv și nu își vor schimba destinația sportivă fără aprobarea Ministerului Tineretului și Sportului."

Potrivit art. II din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 83 din 28.03.2024, Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" este o instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău și în conformitate cu prevederile art. 108 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 868 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Clubul Sportiv poate primi în administrare bunuri din domeniul public al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", cu sediul în municipiul Buzău, Bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a imobilului proprietate publică a Municipiului Buzău - Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"(construcție și teren aferent), situat în municipiul Buzău, strada Sporturilor, nr. 7, înscris în cartea funciară nr. 60159 Buzău, mai puțin spațiile administrative în care Direcția Județeană de Sport Buzău își desfășoară activitatea, pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 01.03.2025, cu posibilitate de prelungire ulterioară pe toată durata existenței clubului.

Suprafețele din CF 60159-C1 vor fi diminuate cu suprafața de 422,50 mp aferentă spațiilor administrative ce vor fi date în folosință gratuită Direcției Județene de Sport Buzău, conform HG nr. 1.522/27.11.2024

Imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, ce va fi dat în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va fi folosit în condițiile legii pentru dezvoltarea activităților de sport în municipiul Buzău, în caz contrar dreptul de administrare se revocă, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.



Pe lângă folosirea Sălii în scopul desfășurării activităților Clubului, pentru realizarea obiectivului ce constă în dezvoltarea activităților de sport în municipiul Buzău și în conformitate cu prevederile din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, imobilul dat în administrare Clubului Sportiv poate fi închiriat pentru desfășurarea de activități conforme cu destinația stabilită, formalitățile necesare căzând în sarcina titularului dreptului de administrare.

Titularul dreptului de administrare va încheia contractul de închiriere în conformitate cu prevederile art. 332-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu toate modificările și completările ulterioare și cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul în care se face închirierea.

Potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 127/11.05.2017 *privind stabilirea cotei-părți din veniturile realizate din închirierea bunurilor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău aflate în administrarea unor persoane juridice*, titularul dreptului de administrare are obligația să vireze la bugetul local al Municipiului Buzău o cotă parte de 50% din veniturile realizate din închirierea acestui imobil.

Predarea - primirea imobilelor se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În sensul celor de mai sus s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații -
Nr. 27.130 din 18.02.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău

Prin Hotărârea Guvernului nr. 1.522 din 27.11.2024 privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor tehnice și a denumirii unui imobil cuprins în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Buzău, s-a aprobat trecerea imobilului Sala Sporturilor "Romeo Iamandi" în domeniul public al municipiului Buzău în scopul dezvoltării activităților de sport în municipiul Buzău, în condițiile legii.

Potrivit prevederilor O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ art. 108 "Consiliile locale și consiliile județene hotărăsc, în condițiile prevăzute în partea a V-a a prezentului cod, ca bunurile ce aparțin domeniului public sau privat, local sau județean, după caz, să fie:

a) date în administrarea instituțiilor publice și regiilor autonome din subordinea unității administrativ-teritoriale care le are în proprietate;"

și art. 300 "(1) Autoritățile administrației publice centrale, instituțiile publice și regiile autonome din subordinea acestora, precum și instituțiile publice și regiile autonome din subordinea autorităților publice locale au următoarele drepturi și obligații:

a) folosirea și dispunerea de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege și, dacă este cazul, de actul de constituire".

Potrivit prevederilor din H.G. nr. 1.522 din 27.11.2024, Municipiul Buzău, prin consiliul local, se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul transmis, în termen de 5 ani de la data preluării, în caz contrar imobilul va trece în domeniul public al statului.

Acelasi act normativ stipulează și că Municipiul Buzău, prin consiliul local, se obligă să mențină destinația actuală a imobilului și să asigure gratuitatea desfășurării activităților administrative și funcționale ale Direcției Județene de Sport Buzău, precum și gratuitatea desfășurării activităților specifice Agenției Naționale pentru Sport și ale instituțiilor din subordinea acestuia, în conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 66/2022, cu modificările și completările ulterioare.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017, cu modificările și completările ulterioare, s-a aprobat înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău".

Potrivit prevederilor art. 3 alin (1) și art. 30 din Legea nr. 69 din 28 aprilie 2000 a educației fizice și sportului, cu completările și modificările ulterioare:

"Art.3.(1) Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să



sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale."

"Art.30. Cluburile sportive de drept public pot primi spre administrare sau în folosință gratuită imobilele care deservește activitatea sportivă, baze și instalații sportive. Bazele și instalațiile sportive primite spre administrare și folosință sunt considerate patrimoniu sportiv și nu își vor schimba destinația sportivă fără aprobarea Ministerului Tineretului și Sportului."

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" este o instituție publică de interes local, cu personalitate juridică, ce funcționează în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău și în conformitate cu prevederile art. 108 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și art. 868 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" poate primi în administrare bunuri din domeniul public al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Prin protocolul de predare-primire încheiat la data de 12.12.2024 între Municipiul Buzău și Direcția Județeană de Sport Buzău, Primăria municipiului Buzău se obligă să înainteze spre aprobare către Consiliul Local al Municipiului Buzău, în termen de 30 de zile lucrătoare, un proiect de hotărâre prin care spațiile în care funcționează Direcția Județeană de Sport Buzău, să fie date în folosință gratuită către aceasta, pe o perioadă de 49 de ani.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", cu sediul în municipiul Buzău, bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a imobilului proprietate publică a Municipiului Buzău - Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"(construcție și teren aferent), situat în municipiul Buzău, strada Sporturilor, nr. 7, înscris în cartea funciară nr. 60159 Buzău, mai puțin spațiile administrative în care Direcția Județeană de Sport Buzău își desfășoară activitatea, pe o perioadă de 5 ani începând cu data de 01.03.2025, cu posibilitate de prelungire ulterioară pe toată durata existenței clubului.

Valoarea de inventar a clădirii (60159-C1), propuse spre a fi date în administrare Clubului Sportiv, a rezultat prin raportarea valorii din fișa mijlocului fix nr. 9991938987, la suprafața totală a construcției Sala Sporturilor "Romeo Iamandi".

Suprafețele din CF 60159-C1 au fost diminuate cu suprafața de 422,50 mp aferentă spațiilor administrative ce vor fi date în folosință gratuită Direcției Județene de Sport Buzău, conform HG nr. 1.522/27.11.2024

(7.736.742,00 lei /8312mpX7.889,50mp=7.343.482 lei).

Valoarea de inventar a terenului aferent Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi, conform fișei mijlocului fix nr. 9991938988 este de 3.293.349 lei.

Conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 222.197 din 17.12.2024, adresa imobilului cu numărul cadastral 60159 (nr. cadastral vechi 3107), înscris în cartea funciară nr. 60159 (CF vechi 5307) este str. Sporturilor nr. 7.

Imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, ce va fi dat în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va fi folosit în condițiile legii pentru dezvoltarea activităților de sport în municipiul Buzău, în caz contrar dreptul de administrare se revocă, fără îndeplinirea unei alte formalități.



Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

Pentru realizarea obiectivului ce constă în dezvoltarea activităților de sport în municipiul Buzău și în conformitate cu prevederile din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, imobilul dat în administrare Clubului Sportiv poate fi închiriat pentru desfășurarea de activități conforme cu destinația stabilită, formalitățile necesare căzând în sarcina titularului dreptului de administrare.

Titularul dreptului de administrare va încheia contractul de închiriere în conformitate cu prevederile art. 332-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu toate modificările și completările ulterioare și cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale pentru anul în care se face închirierea.

Potrivit prevederilor Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 127/11.05.2017 privind stabilirea cotei-părți din veniturile realizate din închirierea bunurilor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău aflate în administrarea unor persoane juridice, titularul dreptului de administrare are obligația să vireze la bugetul local al Municipiului Buzău o cotă parte de 50% din veniturile realizate din închirierea acestor imobile.

Predarea - primirea imobilelor se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

În acest scop s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU E.P.L.,
Cătălin Manea



Întocmit,
Raluca Palaloga



11.05.2017

FISA MIJLOCULUI FIX

Decembrie 2024

Gestiunea: SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI

Numar inventar:	9991938987	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PVT-220007-12.12.2024	Codul de clasif.:	1.6.2.				
Valoare de inventar:	7.736.742,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	24. 12.2024				
Denumire mijlocului fix:	SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI	Data am. compl.:	31. 12.2084				
Durata normala funct.(ani):	60	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CONSTRUCTIE C1 CU SUPRAFATA CONSTRUITA LA SOL 3536 MP, P+2, SUPRAFATA DESFASURATA 8312 MP, EDIFICATA IN AN 1982, CF 60159, NR CADASTRAL 30159-C1, NR MFP 101488, PRELUAT DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI CONFORM HG 1522/2024, HCL 66/29.03.2022, 221/28.10.2022, 306/28.12.2022, PROTOCOL DE PREDARE PRIMIRE NR 220007/12. 12.2024 LA MUN BUZAU SI NR 1118/12.12.2024 LA DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU SALA SPORT ,unitatea de masura: BUCATA							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-220007-12.12.2024	Achizitie	2024.12	I	7.736.742,00	0,00	7.736.742,00	0



FISA MIJLOCULUI FIX

Decembrie 2024

Gestiunea: SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI

Numar inventar:	9991938988	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		TERENURI					
provenienta:	PVT-220007-12.12.2024	Codul de clasif.:	9.1.				
Valoare de inventar:	3.293.349,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	24. 12.2024				
Denumire mijlocului fix:	TEREN AFERENT SALA SPORTURILOR ROMEO IAMANDI, 8157 MP, STR MESTEACANULUI, NR. 20, BUZAU	Data am. compl.:	31. 12.2123				
Durata normala funct.(ani):	99	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public CF 60159, TEREN NEIMPREJMUIT PE CARE SE AFLA CONSTRUCTIA C1 - SALA SPORTURILOR, PRELUAT DIN DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI CONFORM HG 1522/27.11.2024, NR MFP 101488, PROTOCOL PREDARE PRIMIRE NR 220007/12.12.2024 LA MUN BUZAU SI 1118/12.12.2024 LA DIRECTIA JUDETEANA DE SPORT BUZAU, HCL 66/29.03.2022 TEREN ,unitatea de masura: BUCATA							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVT-220007-12.12.2024	Achizitie	2024.12	1	3.293.349,00	0,00	3.293.349,00	0



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 17/25.02.2025

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 35 din 18.02.2025

privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău

Astăzi, data de 25.02.2025, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurelian - Mihail Mareș - Frînculescu



Secretarul Comisiei,
consilier local Dragos - Constantin Giurgea



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Nr. 24 / 25.02.2025

RAPORT DE AVIZARE

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 35 din 18.02.2025 privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău

Astăzi, 25.02.2025, **Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 35 din 18.02.2025 privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

Favorabil

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:
Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu



Secretarul Comisiei
Hudițoiu Bogdan



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 18/ 25.02.2025**

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 35 din 18.02.2025 privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău

Astăzi data de 25.02.2025, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 35** din 18.02.2025 privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate publică a Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru



Secretarul Comisiei,
consilier local Oana Gheorghiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

~ Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement ~

Nr. 8 / 26.02.2025

RAPORT DE AVIZARE

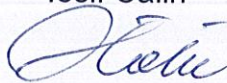
pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 35 din data de 18.02.2025
privind darea în administrarea către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal
Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi" – imobil proprietate
publică a Municipiului Buzău

Astăzi, data de 26.02.2025, Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 35 din data de 18.02.2025 privind darea în administrarea către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi" – imobil proprietate publică a Municipiului Buzău.

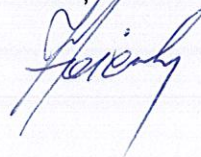
În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ favorabil.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
Iosif Călin



Secretarul Comisiei,
Ionuț Voicu



HOTĂRÂRE Nr. 1522/2024 din 27 noiembrie 2024

privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor tehnice și a denumirii unui imobil cuprins în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Buzău

EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI

PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 1187 din 28 noiembrie 2024

Având în vedere prevederile art. 2¹ și 2² din Ordonanța Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobată prin Legea nr. 493/2003, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 din Hotărârea Guvernului nr. 1.176/2024 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor din domeniul public al statului și ale inventarului bunurilor imobile din domeniul privat al statului,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, al art. 288 alin. (1) și (2) și art. 292 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, al art. 869 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și al art. 78¹ din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ART. 1

Se aprobă actualizarea valorii de inventar, modificarea datelor tehnice și a denumirii unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, înregistrat la poziția cu numărul MFP 101488, conform anexei nr. 1.

ART. 2

(1) Se aprobă trecerea unui imobil, având datele de identificare prevăzute în anexa nr. 2, din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, în domeniul public al municipiului Buzău.

(2) Scopul trecerii în domeniul public al municipiului Buzău a imobilului prevăzut în anexa nr. 2 îl reprezintă dezvoltarea activităților de sport în municipiul Buzău, în condițiile legii.

ART. 3

(1) Municipiul Buzău, prin consiliul local, se obligă să mențină destinația actuală a imobilului și să asigure gratuitatea desfășurării activităților administrative și funcționale ale Direcției Județene de Sport Buzău, precum și gratuitatea desfășurării activităților specifice Agenției Naționale pentru Sport și ale instituțiilor din subordinea acestuia, în conformitate cu prevederile art. 2 alin. (1) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 66/2022, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Municipiul Buzău, prin consiliul local, se obligă să întrețină și să modernizeze imobilul transmis, în termen de 5 ani de la data preluării, și să îl mențină la standardele de calitate privind desfășurarea activităților specifice, finanțarea lucrărilor necesare urmând a fi asigurată din bugetul propriu al municipiului sau, după caz, din fonduri externe nerambursabile.

ART. 4

(1) Agenția Națională pentru Sport va verifica și va controla anual, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, modul de folosire a imobilului transmis, în conformitate cu destinația acestuia, potrivit prevederilor art. 20 alin. (1) lit. i) din Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și



completările ulterioare.

(2) În cazul în care Agenția Națională pentru Sport constată că municipiul Buzău nu respectă destinația și obligațiile prevăzute la art. 3 alin. (2), se abilitază Agenția Națională pentru Sport să inițieze procedurile privind trecerea imobilului în domeniul public al statului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.

ART. 5

(1) Predarea-preluarea imobilului prevăzut în anexa nr. 2 se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

(2) În termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri se va proceda, prin grija noului proprietar, la înscrierea în cartea funciară a dreptului de proprietate publică în favoarea municipiului Buzău, în conformitate cu prevederile art. 78¹ alin. (2) din Legea nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 6

Agenția Națională pentru Sport își va actualiza în mod corespunzător datele din evidența cantitativ-valorică și de cadastru și, împreună cu Ministerul Finanțelor, va opera modificările corespunzătoare în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.

ART. 7

Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ION-MARCEL CIOLACU

Contrasemnează:
Viceprim-ministru,
Marian Neacșu

p. Secretarul general al Guvernului,
Mihnea-Claudiu Drumea

Șeful Cancelariei Prim-Ministrului,
Alexandru-Mihai Ghigiu

p. Președintele Agenției Naționale pentru Sport,
Laura Iftimie

p. Ministrul dezvoltării, lucrărilor publice și administrației, interimar,
Marin Țole,
secretar de stat

Ministrul finanțelor,
Marcel-Ioan Boloș



București, 27 noiembrie 2024.

Nr. 1.522.

ANEXA 1

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului, care își actualizează valoarea de inventar, își modifică caracteristicile tehnice și denumirea, ca urmare a reevaluării și a înscrierii în cartea funciară

Codul de clasificare: 8.26.02

Denumirea imobilului: Sediul administrativ și Sala Sporturilor

Administratorul: Agenția Națională pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău CUI 27425640

Noua denumire a imobilului: Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"

Nr. M.F.P	Locul unde este situat bunul imobil	Elementele- cadru de descriere tehnică din inventarul centralizat	Valoarea din inventarul (lei)	Elementele- cadru de descriere tehnică actualizate	Valoarea actualizată (lei)
101488	Municipiul Buzău, Str. Mesteacănului nr. 20, județul Buzău	Suprafață construită - 3.536 mp, sală de sport cu tribune de 2.000 de locuri și anexe (4 vestiare și 12 birouri)	5.039.224	Imobil compus din teren neîmprejmuit în suprafață de 8.157 mp și construcție: C1 - Sala Sporturilor "Romeo Iamandi", P + 2, cu suprafață construită la sol de 3.536 mp; S. construită desfășurată - 8.312 mp, edificată în anul 1982. CF nr. 60159 Buzău, nr. cadastral 60159 și nr. cadastral 60159-C1	11.030.091



ANEXA 2

DATELE DE IDENTIFICARE

ale unui imobil aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, care trece în domeniul public al municipiului Buzău

Codul de clasificare: 8.26.02

Persoana juridică de la care se transmite bunul imobil: Statul român, din administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția județeană de Sport Buzău CUI 27425640

Nr. M.F.P	Denumirea imobilului	Locul unde este situat bunul imobil	Persoana juridică la care se transmit bunurile imobile	Elementele- cadru de descriere tehnică/Carte funciară/Nr. cadastrale	Valoarea de inventar (lei)
101488	Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"	Municipiul Buzău, Str. Mesteacănului nr. 20, județul Buzău	Municipiul Buzău CUI 4233874	Imobil compus din teren în suprafață de 8.157 mp și construcție: C1 - Sala Sporturilor "Romeo Iamandi", P + 2, cu suprafață construită la sol de 3.536 mp; S. construită desfășurată - 8.312 mp, edificată în anul 1982. CF nr. 60159 Buzău, nr. cadastral 60159 și nr. cadastral 60159-C1	11.030.091





HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Anexei nr. 4 la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30 ianuarie 2020 privind aprobarea anexei 1 – Regulamentul de organizare și funcționare, anexei 2 – Organigrama, anexei 3 – Statul de funcții, precum și anexei 4 – Normele financiare proprii

Având în vedere armonizarea actelor de înființare ale Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" cu legislația în vigoare,

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de inițiere nr. 1082 din 12.03.2024 al Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", înregistrat la Primăria municipiului Buzău la nr. 50.628 din 14.03.2024;

-referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.97/CLM/18.03.2024;

-raportul de specialitate comun al directorului economic, al consilierului Juridic și Compartimentului Resurse Umane al Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", înregistrat la nr. 1165 din 18.03.2024;

-Hotărârea nr. 09 din 08 decembrie 2023 a Comitetului Director al Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău";

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-dispozițiile art. XXVIII din Legea nr. 296/2023 privind unele măsuri fiscal-bugetare pentru asigurarea sustenabilității financiare a României pe termen lung, cu modificările și completările ulterioare,

-Legea educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Guvernului nr. 1447/2007 privind aprobarea Normelor financiare pentru activitatea sportive;

-Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020;





În temeiul prevederilor art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. f, alin. 14, art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea titlului Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020, din "*privind aprobarea anexei 1 – Regulamentul de organizare și funcționare, anexei 2 – Organigrama, anexei 3 – Statul de funcții, precum și anexei 4 – Normele financiare proprii*" în "*referitor la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv Sport Club Municipal Gloria Buzău*".

Art.II Se aprobă completarea art. 1, alin. 1 din Anexa 1 – *Regulamentul de organizare și funcționare al Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău"* la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 22 din 30.01.2020, care va avea următorul cuprins:

Art.1 (1) Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău” (denumit în cele ce urmează S.C.M.G.B), este un club sportiv de drept public, cu personalitate juridică, de interes public local, instituție publică înființată în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03 august 2017, în temeiul Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare precum și în baza Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.III Normele Financiare proprii ale Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău”, aprobate prin Anexa 4 la Hotărârea Consiliului Local Municipal Buzău nr. 22 din 30 ianuarie 2020, se modifică și se completează, după cum urmează:

1. Art. 21, lit. a) se modifică și va avea următorul cuprins:

a) remunerația finanțată din fonduri publice stabilită prin contractul de activitate sportivă încheiat între club și participantul la activitatea sportivă, negociată, nu poate depăși nivelul a două indemnizații brute stabilite, potrivit legii pentru funcția de președinte al Consiliului județean.

2. La art. 21, după lit. a) se introduce o nouă literă, lit. a¹), care va avea următorul cuprins:

a¹) cuantumul remunerației, prevăzut la lit. a), poate fi majorat din alte surse de finanțare, altele decât fonduri publice, inclusiv din donații și sponsorizări.

3. Art. 24, alin. (1) se modifică și va avea următorul cuprins:

(1) Pentru performanțele deosebite obținute în competiții sportive, clubul poate acorda sportivilor, în funcție de valoarea performanței, de importanța și amploarea competiției, de contribuția personală și în limita bugetului aprobat, premii în lei și/sau în obiecte, până la valoarea sumelor prevăzute în Normele financiare pentru activitatea sportivă, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1447/2007, cu modificările și completările ulterioare.

4. Art. 28, alin. (2) se abrogă.

5. Art. 29, alin. (2), lit. A) se modifică și va avea următorul cuprins:

A. la disciplinele sportive individuale:

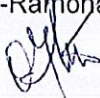
Antrenorii și ceilalți membrii ai colectivelor tehnice pot primi premii până la valoarea sumelor prevăzute în Normele financiare pentru activitatea sportivă, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr. 1447/2007, cu modificările și completările ulterioare.

Art. IV Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Economice, precum și conducerea executivă a Clubul Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău”, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

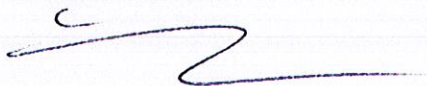
Art. V Dispozițiile prezentei hotărâri se aplică începând cu data adoptării sale.

Art. VI Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Oana-Ramona-Cătălina GHEORGHIU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL



Buzău, 28.03.2024
Nr. 83

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 19 voturi pentru, 0 abțineri și 2 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 21 consilieri locali prezenți la ședință și care și-au exercitat dreptul la vot.

Doamna consilier local Oana-Ramona-Cătălina Gheorghiu nu a participat la procesul de votare.





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 35 din 18.02.2025
privind darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal
Gloria Buzău" a Sălii Sporturilor "Romeo Iamandi"- imobil proprietate
publică a Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr.42/CLM/18.02.2025;
- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii înregistrat la nr. 27.130 din 18.02.2025;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1.522/2024 privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor tehnice și a denumirii unui imobil cuprins în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Buzău;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 66 din 29.03.2022 pentru aprobarea solicitării transmiterii unui imobil aflat în domeniul public al Statului și în administrarea Ministerului Sportului-Direcția Județeană de Sport Buzău, în domeniul public al Municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 83 din 28.03.2024;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 127 din 11.05.2017 privind stabilirea cotei-părți din veniturile realizate din închirierea bunurilor imobile proprietate publică a Municipiului Buzău aflate în administrarea unor persoane juridice;
- prevederile art. 861, alin. (3) și 867 - 870 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 108, lit. a), 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. a), e) și f), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art. 298-300 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă darea în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", a imobilului proprietate publică a Municipiului Buzău - *Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"* (construcție și teren aferent), identificat conform **Anexei nr. 1**, pe o perioadă de **5 ani**, începând cu data de **01.03.2025**, cu posibilitate de prelungire ulterioară, pe toată durata existenței clubului.

(2) Imobilul (construcție și teren aferent), proprietate publică a Municipiului Buzău - *Sala Sporturilor "Romeo Iamandi"*, este identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa nr. 2** la prezenta hotărâre.

(3) Odată cu predarea imobilului se vor preda-prelua în administrare și mijloacele fixe, obiectele de inventar și materialele din dotarea acestuia, identificate conform **Anexelor nr. 3A, 3B și 3C** la prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău, dat în administrare către Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va fi folosit în condițiile legii, pentru desfășurarea activităților proprii, precum și pentru dezvoltarea activităților de sport în municipiul Buzău, în caz contrar dreptul de administrare se revocă, fără îndeplinirea unei alte formalități.

(2) Clubul Sportiv va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile privind reparațiile curente și de întreținere precum și cele pentru asigurarea utilităților.

(3) Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va asigura gratuitatea desfășurării activităților specifice Agenției Naționale pentru Sport și ale instituțiilor din subordinea acesteia, în conformitate cu prevederile art. 3, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1.522/2024 privind actualizarea valorii de inventar și modificarea datelor tehnice și a denumirii unui imobil cuprins în anexa nr. 30 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, aflat în domeniul public al statului și în administrarea Agenției Naționale pentru Sport, prin Direcția Județeană de Sport Buzău, și trecerea acestuia în domeniul public al municipiului Buzău

(4) Imobilul dat în administrare Clubului Sportiv poate fi închiriat pentru desfășurarea de activități conforme cu destinația stabilită la alin. (1) din prezentul articol, formalitățile necesare căzând în sarcina titularului dreptului de administrare.

(5) Titularul dreptului de administrare va încheia contractul de închiriere în conformitate cu prevederile art. 332-348 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu toate modificările și completările ulterioare și cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău *privind stabilirea, la nivelul municipiului Buzău, a impozitelor și taxelor locale* pentru anul în care se face închirierea.

(6) Titularul dreptului de administrare are obligația să vireze la bugetul local al Municipiului Buzău o cotă parte de 50% din veniturile realizate din închirierea acestui imobil.



Art.3.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău de către beneficiarul acestuia.

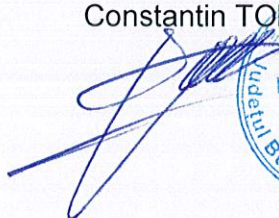
Art.4.- Predarea - primirea imobilului se face în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri, prin protocol încheiat între părțile interesate.

Art.5.- Anexele nr. 1, 2 și 3 (A-B-C) sunt parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității și Serviciului Financiar – Contabil, precum și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

