



HOTĂRÂRE

privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L.

Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru
ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-adresa nr. 705 din 10.04.2025 a Societății Comerciale RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 60.039 din 11.04.2025, completată cu adresa nr. 1132 din 11.06.2025, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 90.670 din 11.06.2025;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 183/CLM/16.07.2025;

-raportul de specialitate nr. 109.102 din 16.07.2025 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 157 din 20.07.2020 privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 20 din 27.01.2021 și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 161 din 18.08.2022;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 205 din 02.09.2020 de revocare a dreptului de administrare al Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău cu privire la bunurile de retur, de natura domeniului public, cu excepția dreptului de administrare asupra bunurilor realizate de Regia Autonomă Municipală "RAM" Buzău prin derularea creditului B.E.R.D, aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 38/1997 pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre România și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea "Proiectului privind conservarea energiei termice", semnat la Londra la 13 aprilie 1997, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 230 din 24.09.2020;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206 din 02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public, de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public, de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 255 din 23.11.2020;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 256 din 23.11.2020 privind aprobarea deschiderii și înregistrării Punctelor de Lucru ale societății de termoficare RAM TERMO VERDE S.R.L. date în administrarea societății potrivit HCL Buzău nr.206/02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 161 din 18.08.2022 privind încetarea dreptului de administrare al S.C. RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău asupra Punctului Termic nr. 8, radierea punctului de lucru deschis în acest punct termic, precum și predarea acestuia către U.A.T. Municipiul Buzău.

-prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), (2) lit. a), c), d), alin. (3) lit. c), d), alin.(6), lit. a), alin. (7), lit. n) și art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Începând cu data prezentei hotărâri, se aprobă încetarea dreptului de administrare al RAM TERMOVERDE S.R.L. și predarea către U.A.T. Municipiul Buzău a bunurilor de retur din **Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre**, bunuri ce fac parte din Anexa nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din Municipiul Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206 din 02.09.2020 *privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău*, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 255 din 23.11.2020.

Art.2.- (1) Se aprobă radierea următoarelor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău:

Punct Termic nr. 9, situat în municipiul Buzău, b-dul Unirii(centru), bl.C1;

Punct Termic nr. 15, situat în municipiul Buzău, str. Mesteacănului,bl. 2B-2C;

Punct Termic nr. 27, situat în municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.E17;

Punct Termic nr. 28, situat în municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.I 10;

Punct Termic nr. 39, situat în municipiul Buzău, b-dul 1 Decembrie 1918;

Depozit central și Magazie centrală, situat în Municipiul Buzău, str.Hangarului, nr.1;

Punct Termic C.F.R. situat în Municipiul Buzău, Cartier Micro 5 – Spitalul CFR.

(2) Se aprobă **Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre**, denumită "*Puncte de lucru ale RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău*", care înlocuiește Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 256 din 23.11.2020 *privind aprobarea deschiderii și înregistrării Punctelor de Lucru ale societății de termoficare RAM TERMO VERDE S.R.L. date în administrarea societății potrivit HCL Buzău nr. 206 din 02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Buzău*.

(3) În conformitate cu **Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre**, se aprobă modificarea alin. 3.4 al art. 3 din Actul Constitutiv al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău, care a fost aprobat prin Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 157 din 20.07.2020 *privind înființarea unei societăți cu răspundere limitată, având asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentarea cu energie termică în sistem centralizat*, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 20 din 27.01.2021 și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 161 din 18.08.2022.

Art.3.- Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiul Buzău nr. 106.545 din 24.09.2020, se va modifica în mod corespunzător, în conformitate cu prevederile art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4.- Predarea bunurilor de retur din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre se va face pe bază de proces –verbal, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.5.- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii și Serviciul Financiar Contabil, precum și Societatea Comercială RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6.- Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Oana - Ramona – Cătălina GHEORGHIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL



Buzău, 31.07.2025
Nr. 141

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 14 voturi pentru, 5 abțineri și 4 voturi împotriva, din numărul total de 23 de consilieri locali prezenți la ședință din 23 de consilieri locali în funcție.



ANEXA NR. 1
la Hotărârea nr. 144 / 31.07.2025
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. Crt.	Denumirea bunurilor de retur	H.C.L. nr. 206/02.09.2020			Cod de clasificare	Nr. Inventar UAT	Valoare UAT
		Codul sau Nr. inventar	Valoare				
0	1	2	3	5	6	7	
1	Camine 18 bucati PT 8/9	10006	40.556,76	1.6.5.	9991939	57.058,60	
2	Contor energie termica DN 100	21008	2.478,00	2.2.4.2.	25115	2.478,00	
3	Contor energie termica DN100	21009	2.478,00	2.2.4.2.	25114	2.478,00	
4	Deb ACM DN50 WSCP Gr.A1+B1 PT9	3763	6.296,54	2.2.4.2.	24196	6.296,54	
5	Deb.ACM DN25 MTWH BL.3(A+B) PT9	3656	4.541,80	2.2.4.2.	29783	4.541,80	
6	Deb.ACM DN32 MTWA BL.C1(A+B) PT9	3767	4.782,80	2.2.4.2.	24195	4.782,80	
7	Deb.ET DN50 BL.C1(A+B) PT9	3765	6.892,97	2.2.4.2.	24194	6.892,97	
8	Deb.INC DN65 MTWA GR.(A+B) PT9	3768	5.581,10	2.2.4.2.	29484	5.581,10	
9	Electropompa Lotru 65 reziduala	201910	85,76	2.1.17.1.1.1.	25113	85,76	
10	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.A1 Sc.A PT9	22015	6.402,00	2.2.4.2.	24183	6.402,00	
11	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.A1 Sc.A II PT9	22016	6.402,00	2.2.4.2.	24181	6.402,00	
12	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.A1 Sc.B PT9	22017	6.402,00	2.2.4.2.	24176	6.402,00	
13	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.B1 Sc.A PT9	22018	6.402,00	2.2.4.2.	24193	6.402,00	
14	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.B1 Sc.B PT9	22019	6.402,00	2.2.4.2.	241711	6.402,00	
15	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.B1 Sc.C PT9	22020	6.402,00	2.2.4.2.	24182	6.402,00	
16	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.C1 Sc.A1 PT9	22021	6.402,00	2.2.4.2.	24178	6.402,00	
17	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.C1 Sc.B PT9	22022	6.402,00	2.2.4.2.	24179	6.402,00	
18	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.Gr.(A+B) PT9	22014	6.402,00	2.2.4.2.	24185	6.402,00	
19	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.Gr.(A+B) PT9	22023	6.402,00	2.2.4.2.	24189	6.402,00	
20	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.F PT9	22024	6.402,00	2.2.4.2.	24190	6.402,00	

21	Furnit. contorizare INC+ACM+Transmit.BI.A Sc.I PT9	22025	6.402,00	2.2.4.2.	24184	6.402,00
22	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.A Sc.II PT9	22030	6.402,00	2.2.4.2.	24188	6.402,00
23	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.B PT9	22031	6.402,00	2.2.4.2.	24172	6.402,00
24	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.D1 PT9	22037	6.402,00	2.2.4.2.	24168	6.402,00
25	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.D2 PT9	22038	6.402,00	2.2.4.2.	24187	6.402,00
26	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.D3 PT9	22039	6.402,00	2.2.4.2.	24191	6.402,00
27	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transm. BI.E Sc.A PT9	22040	6.402,00	2.2.4.2.	24174	6.402,00
28	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.E Sc.B PT9	22041	6.402,00	2.2.4.2.	24192	6.402,00
29	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.E Sc.C PT9	22042	6.402,00	2.2.4.2.	24175	6.402,00
30	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.E Sc.D PT9	22043	6.402,00	2.2.4.2.	24186	6.402,00
31	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.E Sc.E PT9	22044	6.402,00	2.2.4.2.	24180	6.402,00
32	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.E Sc.E Plomba PT9	22045	6.402,00	2.2.4.2.	24170	6.402,00
33	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.E Sc.C Plomba PT9	22046	6.402,00	2.2.4.2.	24177	6.402,00
34	Furnit. contoriz. INC+ACM+Transmit. BI.E Sc.D Plomba PT9	22047	6.402,00	2.2.4.2.	24173	6.402,00
35	Furnit. contoriz. INC Gr.B Sc.(ABC)+Transmit. PT9	22048	6.402,00	2.2.4.2.	24169	6.402,00
36	Modernizare constructie PT9	10001	35.582,52	1.6.5.	999991935	33.079,64
37	Modernizare instalatii electrice PT8/9	10002	10.681,89	1.6.5.	9991936	10.040,98
38	Modernizare instalatii sanitare PT 8/9	10003	19.032,46	1.6.5.	9991937	17.693,72
39	Modernizare instalatii tehnologice	10004	219.239,00	1.6.5.	9991938	203.817,71
40	MODUL TERMIC 1 COMPLET ECHIPAT PT 8	20001	62.061,64	2.1.16.6.	251171	62.061,64
41	MODUL TERMIC 2 COMPLET ECHIPAT	20002	61.100,08	2.1.16.6.	25118	61.100,08
42	PT9 Centru sud s19Imp(Centru BL.C1)	502019	2.523,40	1.9.2.1.	1108	117.999,80
43	Rețele termice 2*RT + ACM + R ACM 720 ml	10007	590.879,70	1.9.2.2.	9991940	864.039,96
44	STATIE DE DEDURIZARE	21007	17.105,09	2.1.16.5.	25109	17.105,09
45	Tablou automatizare ELSACO PT8/9	22013	3.982,00	2.1.17.1.1.1.	25116	3.982,00

46	Vas de expansiune PT 8/9	20005	7.262,23	2.1.17.4.A.	25110	7.262,23
47	Vas de expansiune PT 8/9	21006	7.262,33	2.1.17.4.A.	25108	7.262,33
48	Vas de expansiune PT 8/9	20006	7.262,33	2.1.17.4.A.	25112	7.262,33
49	Vas de expansiune PT 8/9	21005	7.262,33	2.1.17.4.A.	25111	7.262,33
	PT 9					1.676.617,41
50	PT115 Bazin Olimpic	502054	10.392,88	1.9.2.1.	99991832	9.661,84
51	PT15 Contactoare s249mp(Contact.BL.10)	2891	99,70	1.9.2.1.	99991830	95,74
52	Rețele term. PT Mesteacan L=827-116ml-24ml	2967	16.259,14	1.9.2.1.	99991831	540.405,47
	PT 15					550.163,05
53	PT27 Dorobanti II s449mp(Dorob.BL.E17)	502273	56.339,57	1.9.2.1.	9991881	52.376,64
54	Rețea recirculare ACM 1687,25ml PT27	1580	58.813,02	1.9.2.1.	9991880	1.871.496,01
55	Rețele term. Dorobanti L=5187.6ml-128ml	2336	76.005,95	1.9.2.1.	9991882	4.236.824,59
	PT 27					6.160.697,24
56	PT28 Dorobanti II s442mp(Dorob.BL.I10)	502272	15.313,78	1.9.2.1.	9991883	14.236,61
57	Rețea recirculare ACM 802ml PT28	1579	26.156,00	1.9.2.1.	99991884	425.007,93
	PT 28					439.244,54
58	PT1 V.I.Lenin(PT39)s434mp(1Dec1918 BL.20	2448	33.593,00	1.9.2.1.	99991915	31.230,07
59	Rețele term. V.I.Lenin L610ml-111ml-30ml(PT39/PT40)	2522	2.125,77	1.8.6.	9991916	2.041,39
	PT 39					33.271,46

Primarul Municipiului Buzău

Constantin Toma



Șef Serviciu Evidență Patrimoniu și Licității

Cătălin Manea



ANEXA NR. 2

la Hotărârea nr. 141 / 31 .07.2025
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**Puncte de lucru ale RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău**

Nr.crt.	Denumire	Adresa
1	Centrala Termică nr.1	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl. 9C, jud. Buzău
2	Centrala Termică nr.2	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl. 40, jud. Buzău
3	Centrala Termică nr.3	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl.19, jud. Buzău
4	Punct Termic nr.4 (fost C.T. 4)	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, str. Aleea Constructorilor, bl.4, jud. Buzău
5	Centrala Termică nr. 5	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, str. Simila SC FILTEX SA, nr.19, jud. Buzău
6	Centrala Termică nr. 7	Municipiul Buzău, str. Caraiman, bl. B6, jud. Buzău
7	Punct Termic nr. 16 (fost C.T.16)	Municipiul Buzău, b-dul Unirii, Cartier MICRO 3, bl A1, jud. Buzău
8	Punct Termic nr. 25	Municipiul Buzău, b-dul Unirii, bl.8H, jud. Buzău
9	Punct Termic nr. 10	Municipiul Buzău, b-dul Unirii, bl. P4-P5, jud. Buzău
10	Punct Termic nr. 30	Municipiul Buzău, b-dul N.Bălcescu, bl.10, jud. Buzău
11	Punct Termic nr. 32	Municipiul Buzău, b-dul Stadionului, bl.7A, jud. Buzău
12	Punct Termic nr. 33	Municipiul Buzău, B-dul Spiru Haret, bl.106, jud. Buzău
13	Centrala Termică nr. 4 (fost P.T.4)	Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 1, str. Lăcrămioarelor, bl.27/1-7
14	Centrala Termică Integral	Municipiul Buzău, Str. Aleea Industriilor, sediu Integral S.A., jud. Buzău
15	Punctul Termic nr. 22 (nefuncțional - magazie)	Municipiul Buzău, Str. Stadionului, Bl. B4, jud. Buzău
16	Sediu Administrativ RAM TERMO VERDE S.R.L.	Municipiul Buzău, Str. Unirii, Bl.13 AB, Jud. Buzău

Primarul Municipiului Buzău
Constantin Toma



Șef Serviciu Evidență Patrimoniu și Licitații
Cătălin Manea





REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău

Prin adresa nr. 705 din 10.04.2025, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 60.039 din 11.04.2025, completată cu adresa nr. 1132 din 11.06.2025, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 90.670 din 11.06.2025, Societatea Comercială RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a solicitat încetarea dreptului de administrare precum și radierea punctelor de lucru deschise în următoarele puncte termice:

- Punct Termic nr. 9 situat în municipiul Buzău, b-dul Unirii(centru) , bl.C1 - poziția nr. 1057 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr. 2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a Municipiului Buzău, are suprafața de 191 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 117.999,80 lei.

- Punct Termic nr. 15 situat în municipiul Buzău, str. Mesteacănului,bl. 2B-2C - poziția nr. 1053 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a municipiului Buzău, are suprafața de 249 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 95,74 lei.

- Punct Termic nr. 27 situat în municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.E17 - poziția nr. 1046 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a municipiului Buzău, are suprafața de 449 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 52.376,64 lei.

- Punct Termic nr. 28 situat în municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.I 10 - poziția nr. 1047 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a municipiului Buzău, are suprafața de 442 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 14.236,61 lei.

- Punct Termic nr. 39 situat în municipiul Buzău, b-dul 1 Decembrie 1918, bl.2D - poziția nr. 1072 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a municipiului Buzău, are suprafața de 434 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 31.230,07 lei.

Odată cu încetarea dreptului de administrare și predarea/preluarea punctelor termice se vor preda prelua și instalațiile și echipamentele din interiorul acestora.

Atât punctele termice cât și instalațiile și echipamentele aferente, reprezintă bunuri de retur ce fac parte din Anexa nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din Municipiul Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206 din 02.09.2020 *privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău*, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 255 din 23.11.2020.

Prin urmare, Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiul Buzău nr. 106.545 din 24.09.2020, se va modifica în mod corespunzător, în conformitate cu cele de mai sus.

Totodată, Societatea Comercială RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a solicitat și radierea punctelor de lucru deschise în următoarele locații: Depozit central și Magazie centrală situate în Municipiul Buzău, str. Hangarului, nr.1 și Punct Termic C.F.R. Municipiul Buzău, situat în Cartier Micro 5 – Spitalul CFR;

Cererea a fost motivată prin faptul că activitatea și arealul de furnizare a energiei termice este în restrângere iar aceste imobile nu mai sunt folosite de către RAM TERMO VERDE S.R.L.

În Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 256 din 23.11.2020 *privind aprobarea deschiderii și înregistrării Punctelor de Lucru ale societății de termoficare RAM TERMO VERDE S.R.L. date în administrarea societății potrivit Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 206 din 02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Buzău*, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 161 din 18.08.2022, aceste imobile au fost înregistrate ca punct de lucru ale RAM TERMO VERDE S.R.L., astfel:

- Punctul Termic nr. 9, la poziția nr.10;
- Punctul Termic nr. 15, la poziția nr.13;
- Punctul Termic nr. 27, la poziția nr.14;
- Punctul Termic nr. 28, la poziția nr.15;
- Punctul Termic nr. 39, la poziția nr 19;
- Depozit central și Magazie centrală, la poziția nr. 1;
- Punct Termic C.F.R. la poziția nr. 11.

Punctul Termic nr. 9, Punctul Termic nr. 15, Punctul Termic nr. 27, Punctul Termic nr. 28 și Punctul Termic nr. 39, au fost predate de U.A.T. Municipiul Buzău către RAM TERMO VERDE S.R.L. prin protocolul predare – primire nr. 322 din 26.10.2020, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 108664 din 01.10.2020.

Prin radierea punctelor de lucru și predarea dreptului de administrare, imobilele vor putea fi folosite de U.A.T. Municipiul Buzău pentru activități proprii și/sau aducătoare de venituri.

Având în vedere cele menționate mai sus, propun încetarea dreptului de administrare al RAM TERMOVERDE S.R.L. și predarea către U.A.T. Municipiul Buzău a bunurilor de retur anterior menționate precum și radierea punctelor de lucru: Punct Termic nr. 9, Punct Termic nr. 15, Punct Termic nr. 27, Punct Termic nr. 28 și Punct Termic nr. 39, Punct Termic C.F.R., Depozit central și Magazie centrală.

În sensul celor de mai sus, a fost elaborat acest proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.



PRIMAR,
Constantin Toma



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău

Datorită restrângerii activității și a arealului de furnizare a energiei termice în Municipiul Buzău, prin adresa nr. 705 din 10.04.2025, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 60.039/11.04.2025, completată cu adresa nr. 1132/11.06.2025, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 90.670/11.06.2025, RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a solicitat încetarea dreptului de administrare și demararea procedurilor necesare pentru preluarea de către U.A.T Municipiul Buzău, în conformitate cu prevederile contractului de delegare de gestiune, a următoarelor puncte termice:

- Punct Termic nr. 9 situat în municipiul Buzău, b-dul Unirii(centru) , bl.C1 -poziția nr. 1057 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr. 2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a Municipiului Buzău, are suprafața de 191 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 117.999,80 lei.

- Punct Termic nr. 15 situat în municipiul Buzău, str. Mesteacănului,bl. 2B-2C - poziția nr. 1053 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a municipiului Buzău, are suprafața de 249 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 95,74 lei.

- Punct Termic nr. 27 situat în municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.E17 - poziția nr. 1046 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a municipiului Buzău, are suprafața de 449 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 52.376,64 lei.

- Punct Termic nr. 28 situat în municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.I 10 - poziția nr. 1047 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a municipiului Buzău, are suprafața de 442 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 14.236,61 lei.

- Punct Termic nr. 39 situat în municipiul Buzău, b-dul 1 Decembrie 1918, bl.2D - poziția nr. 1072 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău. Imobilul, proprietate publică a municipiului Buzău, are suprafața de 434 mp și valoarea de inventar din contabilitate de 31.230,07 lei; precum și radierea punctelor de lucru deschise în acestea.

Odată cu încetarea dreptului de administrare și predarea/preluarea punctelor termice se vor preda prelua și instalațiile și echipamentele din interiorul acestora.

Atât punctele termice cât și instalațiile și echipamentele aferente, reprezintă bunuri de retur ce fac parte din Anexa nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din Municipiul Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206/02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 255/23.11.2020.

Prin urmare Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiul Buzău nr. 106.545/24.09.2020, se va modifica în mod corespunzător.

Totodată Societatea Comercială RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a solicitat și radierea punctelor de lucru deschise în următoarele locații: Depozit central și Magazie centrală situat în Municipiul Buzău, str.Hangarului, nr.1 și Punct Termic C.F.R. Municipiul Buzău, Cartier Micro 5 – Spitalul CFR.

În Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 256/23.11.2020 *privind aprobarea deschiderii și înregistrării Punctelor de Lucru ale societății de termoficare RAM TERMO VERDE S.R.L. date în administrarea societății potrivit H.C.L. Buzău nr. 206/02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Buzău*, modificată prin Hotărârea Consiliului Local nr. 161 din 18.08.2022, aceste imobile au fost înregistrate ca punct de lucru ale RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău, astfel: Punctul Termic nr. 9 la poziția nr.10; Punctul Termic nr. 15 la poziția nr.13; Punctul Termic nr. 27 la poziția nr.14; Punctul Termic nr. 28 la poziția nr.15; Punctul Termic nr. 39 la poziția nr 19; Depozit central și Magazie centrală la poziția nr. 1; Punctul Termic C.F.R. la poziția nr. 11.

Punctul Termic nr. 9, Punctul Termic nr. 15, Punctul Termic nr. 27, Punctul Termic nr. 28 și Punctul Termic nr. 39, au fost predate de U.A.T. Municipiul Buzău către RAM TERMO VERDE S.R.L. prin protocolul predare – primire nr. 322/26.10.2020, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 108664/01.10.2020.

Prin radierea punctelor de lucru și predarea dreptului de administrare, imobilele vor putea fi folosite de U.A.T. Municipiul Buzău pentru activități proprii și/sau aducătoare de venituri.

Dreptul de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău asupra acestor bunuri va înceta după adoptarea hotărârii iar actul constitutiv și contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiul Buzău, se va modifica în mod corespunzător.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, în acord cu dispozițiile legale, în scopul de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU E.P.L.,
Cătălin Manea

Întocmit ,
Raluca Palaloga



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 95/30.07.2025

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 152 din 16.07.2025

privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE
S.R.L. Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru ale
RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău

Astăzi, data de 30.07.2025, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurelian – [redacted] Măreș - Frînculescu

Secretarul Comisiei,
consilier local Dragos - Constantin Giurgea



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești

Nr. 103/2025

RAPORT DE AVIZARE

pentru Proiectul de hotărâre nr. 152 din 16.07.2025 privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău

Astăzi, 29.07.2025, Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre nr. 152 din 16.07.2025 privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**

FAVORABIL/ NEFAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu



Secretarul comisiei
Bogdan Hudîtoiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 89/29.07.2025**

RAPORT DE AVIZARE

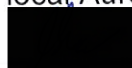
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 152 din 16.07.2025 privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău

Astăzi data de 29.07.2025, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 152** din 16.07.2025 privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru



Secretarul Comisiei,
consilier local Oana Gheorghiu





Ram Termo Verde S.R.L.

C.I. 42886590
10.04.2020

Societate cu R.C. 13.04.2020
Căminul nr. 1258, 101400, Buzău, jud. Buzău
E-mail: office@termoverde.ro



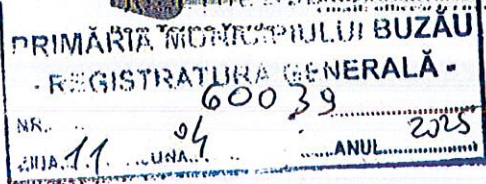
Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018



14.04.2020
S. Cătălin
[Signature]

Către,
Primăria Municipiului Buzău
Cu sediul în Mun. Buzău
Piața Daciei Nr. 1
În atenția:
Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații

RAM TERMO VERDE S.R.L., cu sediul social în mun. Buzău, str. Unirii nr. 13 AB, Etaj 1, jud. Buzău, telefon 0238 400 401, e-mail: office@termoverde.ro, având codul unic de înregistrare RO 42886590 număr de înmatriculare la Oficiul Național al Registrului Comerțului J10 / 651 / 2020, cont RO29BTRLRONCRT0561180801 deschis la Banca Transilvania, reprezentată de ing Ștefan Dobrescu - Director General formulează prezenta:

Informare/Solicitare

I. Datorită restrângerii activității societății și a arealului de furnizare energie termică în Municipiul Buzău societatea noastră nu mai folosește următoarele puncte de lucru:

1. Punct Termic nr. 9 Municipiul Buzău, b-dul Unirii (centru), bl. C1, jud. Buzău
2. Punct Termic nr. 15 Municipiul Buzău, str. Mesteacănului, bl. 2B-2C, jud. Buzău
3. Punct Termic nr. 27 Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl. E17, jud. Buzău
4. Punct Termic nr. 28 Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl. I 10, jud. Buzău
5. Punct Termic nr. 39 Municipiul Buzău, b-dul 1 Decembrie 1918, bl. 2D, jud. Buzău

In acest sens, solicitam demararea procedurilor necesare preluării de către UAT Buzău, a acestor puncte de lucru, în conformitate cu prevederile contractului de delegare și a legislației în vigoare.

II. Totodată, va informam că este necesară radierea următoarelor puncte de lucru, cu modificarea corespunzătoare, a actului constitutiv al societății.

1. Depozit central și Magazie centrală Municipiul Buzău, str. Hangarului, nr. 1 – locație ce a fost preluată scriptic, ca punct de lucru de la Regia Autonomă Municipală "RAM" Buzău, fără a face obiectul contractului de delegare a gestiunii serviciului public
2. Punct Termic nr. 9 Municipiul Buzău, b-dul Unirii (centru), bl. C1, jud. Buzău
3. Punct Termic C.F.R. Municipiul Buzău, Cartier Micro 5 – Spitalul CFR - stație ce deservea spitalul CFR și este casată.
4. Punct Termic nr. 15 Municipiul Buzău, str. Mesteacănului, bl. 2B-2C, jud. Buzău
5. Punct Termic nr. 27 Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl. E17, jud. Buzău
6. Punct Termic nr. 28 Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl. I 10, jud. Buzău
7. Punct Termic nr. 39 Municipiul Buzău, b-dul 1 Decembrie 1918, bl. 2D, jud. Buzău



Ram Termo Verde S.R.L.

C. E. E. RO42806590
11.06.2020

Str. Unirii 10, LAZAREȘTI
TEL: 0238.401400 FAX: 0238.401434
WEB: www.ramtermoverde.ro
email: office@ramtermoverde.ro



Nr. certificat : 4568
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3162
ISO 45001:2018

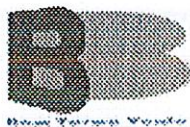
Avand in vedere cele expuse mai sus, propunem emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Buzău privind aprobarea lor.

- Anexăm la prezenta:

- Deciziile Consiliului de Administrație nr.6/08.04.2025 al RAM TERMO VERDE S.R.L.
- Proiectul privind emiterea unei hotărâri a Consiliului Local al Mun.Buzău privind aprobarea celor prezentate mai sus.

Director General
ing.Ștefan Dobrescu





Rețea Termică Verde S.R.L.
S.C. S. VERDE S.R.L.
Județul Buzău
Str. 13 Decembrie 1989, Nr. 1
Buzău, România
Tel: 0238 212 123
Fax: 0238 212 124
E-mail: verde@verde.ro
www.verde.ro



Nr. certificat: 4552
ISO 9001:2015



Nr. certificat: 3967
ISO 14001:2015



Nr. certificat: 3562
ISO 45001:2018

NR.705/10.04.2025

ANEXA LA ADRESA NR.705/10.04.2025

CU BUNURILE CE VOR FI PREDATE O DATA CU PUNCTELE TERMICE



Nr.	Denumirea	Codul sau Nr.	U/M	Cant.	Valoare
crt.	bunurilor	inventar			inventar
0		2	3	4	5
1	PT 9 CENTRU SUD / PT 9 CENTRU SUD PT9 Centru sud s191mp(Centru BL.C1)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile AN CONSTR 1963,SUPRAFATA CONSTRUITA=191,00 MP,HCL 117/1999,HG348/2001 MODIFICAT DE HCL NR 54	1108	buc	1	117999,8
2	Rețele termice 2rt +acm racm Rețele termice 2rt +acm racm- "Conducte de termoficare- în canale nevizitabile."	9991940	buc	1	864.039,96
3	Modernizare constructie PT 9 Modernizare constructie PT9- Constructii pentru centrale si puncte termice	999991935	buc	1	33.079,64
4	Camine 18 bucati PT 8/9 Camine 18 bucati PT 8/9-Constructii pentru centrale si puncte termice	9991939	Buc.	1	57.058,60
5	Contor energie termica DN 100	25115	Buc.	1	2.478,00
6	Contor energie termica DN100	25114	Buc.	1	2.478,00
7	Deb ACM DN50 WSCP GR.A1+B1 PT9 Deb ACM DN50 WSCP GR.A1+B1 PT9	24196	Buc.	1	6.296,54
8	Deb.ACM DN25 MTWH BL.3(A+B) PT9 Deb.ACM DN25 MTWH BL.3(A+B) PT9	29783	Buc.	1	4.541,80
9	Deb.ACM DN32 MTWA BL.C1(A+B)PT9 Deb.ACM DN32 MTWA BL.C1(A+B)PT9	24195	Buc.	1	4.782,80
10	DEB.ET DN50 BL.C1(A+B)PT9 DEB.ET DN50 BL.C1(A+B)PT9	24194	Buc.	1	6.892,97
11	Deb.INC DN65 MTWA GR.(A+B) PT9 Deb.INC DN65 MTWA GR.(A+B) PT9	29484	Buc.	1	5.581,10

Sublot la
poz. 15
Huy

poz. 46

poz. 39

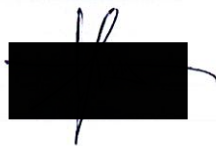
12	Electropompa Lotru 65 reziduala	25113	Buc.	1	85,76
13	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24183	Buc.	1	6.402,00
14	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24181	Buc.	1	6.402,00
15	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24176	Buc.	1	6.402,00
16	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24193	Buc.	1	6.402,00
17	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	241711	Buc.	1	6.402,00
18	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24182	Buc.	1	6.402,00
19	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24178	Buc.	1	6.402,00
20	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24179	Buc.	1	6.402,00
21	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24185	Buc.	1	6.402,00
22	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24189	Buc.	1	6.402,00
23	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24190	Buc.	1	6.402,00
24	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24184	Buc.	1	6.402,00
25	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24188	Buc.	1	6.402,00
26	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24172	Buc.	1	6.402,00
27	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24168	Buc.	1	6.402,00
28	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24187	Buc.	1	6.402,00
29	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24191	Buc.	1	6.402,00
30	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24174	Buc.	1	6.402,00
31	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24192	Buc.	1	6.402,00
32	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24175	Buc.	1	6.402,00
33	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24186	Buc.	1	6.402,00
34	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24180	Buc.	1	6.402,00
35	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24170	Buc.	1	6.402,00
36	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24177	Buc.	1	6.402,00
37	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24173	Buc.	1	6.402,00
38	Furnit.contoriz.INC Furnit.contoriz.INC	24169	Buc.	1	6.402,00
39	Constructii pentru centrale si puncte termice	999991935	Buc.	1	33.079,64
40	MODERNIZARE INSTALATII ELECTRICE PT 8/9 MODERNIZARE INSTALATII ELECTRICE PT 8/9-Constructii pentru centrale si puncte	9991936	Buc.	1	10.040,98

41	sanitare PT 8/9- Constructii pentru centrale si puncte termice	9991937	Buc.	1	17.693,72
42	Modernizare instalatii tehnologice Modernizare instalatii tehnologice-Constructii pentru centrale si puncte termice	9991938	Buc.	1	203.817,71
43	MODUL TERMIC 1 Complet echipat PT 8	251171	Buc.	1	62.061,64
44	MODUL TERMIC 2 COMPLET ECHIPAT	25118	Buc.	1	61.100,08
45	PT 9 CENTRU SUD / PT 9 CENTRU SUD PT9 Centru sud s191mp(Centru BL.C1)-Conducte de termoficare aeriene sau in	1108	Buc.	1	117.999,80
46	Retele termice 2rt +acm racm Retele termice 2rt +acm racm- "Conducte de termoficare- în canale nevizitabile."	9991940	Buc.	1	864.039,96
47	STATIE DE DEDURIZARE	25109	Buc.	1	17.105,09
48	Tablou automatizare ELSACO PT8/9	25116	Buc.	1	3.982,00
49	VAS DE EXPANSIUNE PT 8/9	25110	Buc.	1	7.262,23
50	VAS DE EXPANSIUNE PT 8/9	25108	Buc.	1	7.262,33
51	VAS DE EXPANSIUNE PT 8/9	25112	Buc.	1	7.262,33
52	VAS DE EXPANSIUNE PT 8/9	25111	Buc.	1	7.262,33
	TOTAL PT.9 CENTRU				2.691.736,81
	PT.15 CONTACTOARE				
53	PT15 Contactoare s249mp(Contact.BL.10) PT15 Contactoare s249mp(Contact.BL.10)-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile	99991830	buc.	1	95,74
54	Retele term.PT Mesteacan L=827-116ml-24ml Retele term.PT Mesteacăn L=827-116ml-24ml-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile	99991831	buc.	1	540.405,47
55	PT115 Bazin Olimpic PT115 Bazin Olimpic-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile	99991832	buc.	1	9.661,84
	TOTAL PT.15				550.163,05
	PT.27 DOROBANTI				
56	PT27 Dorobanti II s449mp(Dorob.BL.E17) PT27 Dorobanti II s449mp(Dorob.BL.E17)-Conducte de termoficare aeriene sau	9991881	buc.	1	52.376,64
57	Retea recirculare ACM 1687,25ml PT27 Retea recirculare ACM 1687,25ml PT27-Conducte de termoficare aeriene sau	9991880	buc.	1	1.871.496,01
58	Retele term.Dorobanti L=5187.6ml-128ml Retele term.Dorobanti L=5187.6ml-128ml-Conducte de termoficare	9991882	buc.	1	4.236.824,59
	TOTAL PT.27				6.160.697,24

59	RETEA RECIRCULARE ACM 802ML PT 28 RAM PT 28 DOROBANTI SECT 2-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile	99991884	BUC.	1	425.007,93
60	PT 28 DOROBANTI II S 442 MP BLOC I 10 PT 28 DOROBANTI II S 442 MP BL 10-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile	991883	BUC.	1	14.236,61
	TOTAL PT.28				439.244,54
61	PT.29 LENIN pt 1 v i lenin s434 1 dec 1918 bl 20 pt 1 v i lenin s 434 mp 1 ec 1918 bl 20-Conducte de termoficare aeriene sau in canale vizitabile	99991915	Buc.	1	31.230,07
62	retele termice v i lenin l 610ml 111 ml 30 ml retele term v i lenin l 610 ml 111 ml 30 ml-Conducte pentru alimentare cu apa	9991916	Buc.	1	2.041,39
	TOTAL PT.39				33.271,46
	TOTAL GENERAL				9.875.113,10

SEF SECTIE TERMOFICARE

ING. COSMA MARIAN







Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.J. RO42886590
J10/651/2020

Sof. Unități Bl. 13 Al. 1.4a) 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

**CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE
AL
RAM TERMO VERDE S.R.L.**

**DECIZIA
Nr. 6/08.04.2025**

Având în vedere :

- Legea nr. 31/1990 – privind Societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare.
- O.U.G nr. 109/2011-privind Guvernanta corporativa a întreprinderilor publice,
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.157/20.05.2020 privind înființarea societății RAM TERMO VERDE S.R.L.;
- H.C.L.M. Buzău nr. 69/22.04.2021 privind numirea membrilor neexecutivi ai Consiliului de administrație ai societății RAM TERMO VERDE S.R.L.;
- H.C.L.M. Buzău nr. 53/23.02.2023 privind numirea unui administrator neexecutiv al Consiliului de administrație ai societății RAM TERMO VERDE S.R.L.;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206/02.09.2020 privind delegarea serviciului de furnizare - producere – distribuție energie termică în municipiul Buzău
- Actul constitutiv al societății, aprobat prin Anexa nr. 3 a H.C.L.M. Buzău nr. 157/20.07.2020 actualizat;
- Referatul nr.229/04.04.2025, privind propunerea de modificare a Actului constitutiv al societății, înaintat de către conducerea executivă.

Consiliul de Administrație al RAM TERMO VERDE S.R.L.

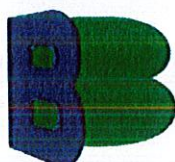
DECIDE:



Art. 1 Se avizează modificarea Actului constitutiv al societății, așa cum este prezentat în ANEXA 1 la prezenta, după cum urmează:

(I) Modificarea pct. 3.4 - Societatea are următoarele puncte de lucru:

Nr.crt.	Denumire	Adresa
1	Centrala Termică nr.1	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl.9C, jud.Buzău
2	Centrala Termică nr.2	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl.40, jud.Buzău
3	Centrala Termică nr.3	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, bl.19, jud.Buzău
4	Punct Termic nr.4 (fost C.T. 4)	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, str.Aleea Constructorilor, bl.4, jud. Buzău
5	Centrala Termica nr. 5	Municipiul Buzău, Cartier MICRO14, str.Simila SC FILTEX SA, nr.19, jud.Buzău



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10-651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB 1-01 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4568
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

Ram Termo Verde

6	Centrala Termică nr. 7	Municipiul Buzău, str. Caraiman, bl.B6 , jud.Buzău
7	Punct Termic nr. 16 (fost C.T.16)	Municipiul Buzău,b-dul Unirii, Cartier MICRO 3, bl A1, jud.Buzău
8	Punct Termic nr. 25	Municipiul Buzau, b-dul Unirii, bl. 8H, jud.Buzau
9	Punct Termic nr. 10	Municipiul Buzău,b-dul Unirii, bl.P4-P5, jud.Buzău
10	Punct Termic nr. 30	Municipiul Buzău, b-dul N.Bălcescu, bl.10, jud.Buzău
11	Punct Termic nr. 32	Municipiul Buzău,b-dul Stadionului, bl.7A, jud.Buzău
12	Punct Termic nr. 33	Municipiul Buzău,B-dul Spiru Haret, bl.106, jud.Buzău
13	Centrala Termica nr. 4 (fost P.T.4)	Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 1, str. Lacramioarelor, bl.27/1-7
14	Centrala Termică Integral	Municipiul Buzău, Str.Aleea Industriilor, sediu Integral S.A., jud. Buzău
15	Punctul Termic nr. 22 (nefuncțional - magazie)	Municipiul Buzău, Str. Stadionului, Bl.B4, jud. Buzău
16	Sediu Administrativ RAM TERMO VERDE S.R.L.	Municipiul Buzău, Str.Unirii, Bl.13 AB, Jud.Buzău

(II) Modificarea pct. 4.2 - Societatea este constituită și pentru desfășurarea următoarelor activități :

1. Repararea articolelor fabricate din metal – Cod Caen 3311
2. Instalarea mașinilor și echipamentelor industrial Cod Caen 3320
3. Activități de producere de energie electrică din surse neregenerabile, de ex. gaze naturale, cărbune și alți combustibili fosili și din surse neregenerabile fără emisii(ex. nuclear) Cod Caen 3511
4. Activități de producere de energie electrică din surse regenerabile, de ex. biocombustibili gazoși, hidroenergie, energie eoliană on-shore și offshore, energie solară fotovoltaică și termică, geotermală și energie generată de maree și de valurile oceanului Cod Caen 3512
5. Transportul energiei electrice – Cod Caen 3513
6. Distribuția energiei electrice – Cod Caen 3514
7. Comercializarea energiei electrice (excluzând depozitarea energiei electrice și activitățile agenților și brokerilor din domeniul energiei) - Cod Caen 3515
8. Distribuția combustibililor gazoși, prin conducte - Cod Caen 3522
9. Comercializarea combustibililor gazoși prin conducte - Cod Caen 3523
10. Lucrări de construcții a proiectelor utilitare pentru fluide - Cod Caen 4221
11. Lucrări de instalații electrice - Cod Caen 4321
12. Lucrări de instalații sanitare, de încălzire și de aer condiționat – Cod Caen 4322
13. Transporturi prin conducte - Cod Caen 4950
14. Alte activități de servicii privind tehnologia informației - Cod Caen 6209
15. Închirierea și subînchirierea bunurilor imobiliare proprii sau închiriate - Cod Caen 6820
16. Administrarea imobilelor pe bază de comision sau contract - Cod Caen 6832
17. Activități de inginerie și consultanță tehnică legate de acestea - Cod Caen 7112
18. Activități de testări și analize tehnice - Cod Caen 7120
19. Activități de închiriere și leasing cu alte bunuri personale și gospodărești n.c.a. – Cod Caen 7722





Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Sos. Unirii Bl. 13, Ap. 1, etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4568
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

(III) Modificarea datelor de identificare din preambulul Capitolului I - DATELE DE IDENTIFICARE ALE FONDATORILOR/ASOCIAȚILOR, după cum urmează:

"CAP.I. DATELE DE IDENTIFICARE ALE FONDATORILOR/ASOCIATILOR:

MUNICIPIUL BUZĂU, persoană juridică română de drept public, prin CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, Piața Daciei nr.1, jud. Buzău, atribut fiscal/CUI RO 4233874, reprezentat de Consiliul Local al Municipiului Buzău în calitate de Asociat unic al RAM TERMO VERDE S.R.L.,"

Se modifică astfel:

"CAP.I. DATELE DE IDENTIFICARE ALE FONDATORILOR/ASOCIATILOR:

MUNICIPIUL BUZĂU, persoană juridică română de drept public, prin CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI BUZĂU, cu sediul în Municipiul Buzău, Piața Daciei nr.1, jud. Buzău, atribut fiscal/CUI RO 4233874, reprezentat de VOICU IONUȚ în calitate de Asociat unic al RAM TERMO VERDE S.R.L.,"

Art. 2 Se avizează încetarea dreptului de administrare pentru următoarele bunuri de retur:

1. Depozit central și Magazie centrala Municipiul Buzău, str. Hangarului, nr.1
2. Punct Termic nr. 9 Municipiul Buzău, b-dul Unirii (centru), bl.C1, jud. Buzău
3. Punct Termic C.F.R Municipiul Buzău, Cartier Micro 5 – Spitalul CFR
4. Punct Termic nr. 15 Municipiul Buzău, str. Mesteacănului, bl. 2B-2C, jud. Buzău
5. Punct Termic nr. 27 Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.E17, jud. Buzău
6. Punct Termic nr. 28 Municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.I 10, jud. Buzău
7. Punct Termic nr. 39 Municipiul Buzău, b-dul 1 Decembrie 1918, bl.2D, jud. Buzău

Art. 3 Se aprobă convocarea AGA prin Consiliul Local al Municipiului Buzău, în vederea analizării în Comisiile de specialitate și aprobare în ședința publică a Consiliului Local al Municipiului Buzău, a următorului Proiect de hotărâre: modificarea Actului Constitutiv al societății în forma propusă prin ANEXA 1 la prezenta Decizie.

Art. 4 ANEXA 1 – Actul Constitutiv al societății *(forma avizată și propusă spre modificare) face parte integrantă din prezenta Decizie.

Art. 5 Se împuternicește Conducerea Executivă a societății RAM TERMO VERDE S.R.L. să facă toate demersurile pentru înaintarea către AGA – Consiliului Local al Municipiului Buzău a propunerii de modificare a Actului Constitutiv al societății în vederea supunerii analizei în Comisiile de specialitate și aprobare prin Hotărâre a Consiliului Local.

Prezenta decizie a fost adoptată cu 3 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri din numărul de 3 membri prezenți.

PRESEDINTE C.A. al RAM TERMO VERDE S.R.L.
Săvulescu Mariana Simona

Buzău 08.04.2025
Nr. 6





Ram Termo Verde

Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



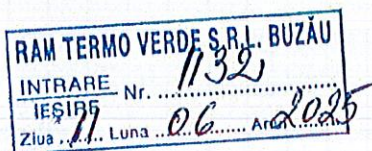
Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018



Către,
Primăria Municipiului Buzău
Cu sediul în Mun. Buzău
Piața Daciei Nr.1
În atenția:

Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității

RAM TERMO VERDE S.R.L., cu sediul social în mun. Buzău, str. Unirii nr. 13 AB, Etaj 1, jud. Buzău, telefon 0238 400 401, e-mail: office@termoverde.ro, având codul unic de înregistrare RO 42886590 număr de înmatriculare la Oficiul Național al Registrului Comerțului J10 / 651 / 2020, cont RO29BTRLRONCRT0561180801 deschis la Banca Transilvania, reprezentată de ing Ștefan Dobrescu - Director General formulează prezenta:

Completare la solicitarea nr.705/10.04.2025
Înregistrată la dumneavoastră sub numărul 60039/11.04.2025

În urma consultărilor avute cu dumneavoastră completăm solicitarea nr.705/10.04.2025 cu:

- Anexa detaliată a bunurilor pe care intenționăm să le predăm către U.A.T a municipiului Buzău.



PATRIMONIUL

Director General
ing. Ștefan Dobrescu



11.06.





Ram Termo Verde S.R.L.

CUI: 4042884590

J100451/2020

Sr. Unități BL 13 AB Etal 1
Tel.: 0238-401400 Fax: 0238-401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558

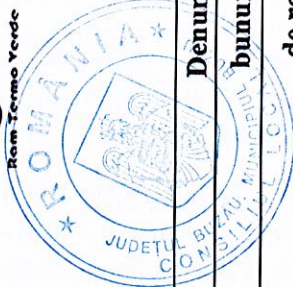
Nr. certificat : 3987

Nr. certificat : 3152

ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018



Ram Termo Verde



Anexă la solicitarea nr.705/10.04.2025

Nr.	Denumirea bunurilor	H.C.L. nr. 206/02.09.2020		Cod de clasificare	Nr. Inventar UAT	Valoare UAT
		Codul sau Nr. inventar	Valoare			
0	1	2	3	5	6	7
1	Camine 18 bucati PT 8/9	10006	40.556,76	1.6.5.	9991939	57.058,60
2	Contor energie termica DN 100	21008	2.478,00	2.2.4.2.	25115	2.478,00
3	Contor energie termica DN100	21009	2.478,00	2.2.4.2.	25114	2.478,00
4	Deb ACM DN50 WSCP Gr.A1+B1 PT9	3763	6.296,54	2.2.4.2.	24196	6.296,54
5	Deb.ACM DN25 MTWH BL.3(A+B) PT9	3656	4.541,80	2.2.4.2.	29783	4.541,80
6	Deb.ACM DN32 MTWA BL.C1(A+B) PT9	3767	4.782,80	2.2.4.2.	24195	4.782,80
7	Deb.ET DN50 BL.C1(A+B) PT9	3765	6.892,97	2.2.4.2.	24194	6.892,97
8	Deb.INC DN65 MTWA GR.(A+B) PT9	3768	5.581,10	2.2.4.2.	29484	5.581,10
9	Electropompa Lotru 65 reziduala	201910	85,76	2.1.17.1.1.1.	25113	85,76
10	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.A1 Sc.A PT9	22015	6.402,00	2.2.4.2.	24183	6.402,00
11	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.A1 Sc.A II PT9	22016	6.402,00	2.2.4.2.	24181	6.402,00
12	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.A1 Sc.B PT9	22017	6.402,00	2.2.4.2.	24176	6.402,00
13	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.B1 Sc.A PT9	22018	6.402,00	2.2.4.2.	24193	6.402,00
14	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.B1 Sc.B PT9	22019	6.402,00	2.2.4.2.	24171	6.402,00
15	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.B1 Sc.C PT9	22020	6.402,00	2.2.4.2.	24182	6.402,00
16	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.C1 Sc.A1 PT9	22021	6.402,00	2.2.4.2.	24178	6.402,00
17	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.C1 Sc.B PT9	22022	6.402,00	2.2.4.2.	24179	6.402,00
18	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.Gr.(A+B) PT9	22014	6.402,00	2.2.4.2.	24185	6.402,00
19	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.Gr.(A+B) PT9	22023	6.402,00	2.2.4.2.	24189	6.402,00
20	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.B1.F PT9	22024	6.402,00	2.2.4.2.	24190	6.402,00



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.J. RO42866590

J18/05/2020

Sed. Unitat. Bl. 13 A/E Etaj 1
Tel.: 0238.401.400 Fax: 0238.401.434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro

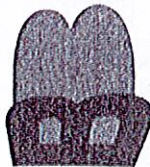


Nr. certificat : 4558 Nr. certificat : 3987 Nr. certificat : 3152
ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018



Ram Termo Verde

21	Furnit.contorizare INC+ACM+Transmit.BI.A Sc.I PT9	22025	6.402,00	2.2.4.2.	24184	6.402,00
22	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.A Sc.II PT9	22030	6.402,00	2.2.4.2.	24188	6.402,00
23	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.B PT9	22031	6.402,00	2.2.4.2.	24172	6.402,00
24	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.D1 PT9	22037	6.402,00	2.2.4.2.	24168	6.402,00
25	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.D2 PT9	22038	6.402,00	2.2.4.2.	24187	6.402,00
26	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.D3 PT9	22039	6.402,00	2.2.4.2.	24191	6.402,00
27	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transm. BI.E Sc.A PT9	22040	6.402,00	2.2.4.2.	24174	6.402,00
28	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.E Sc.B PT9	22041	6.402,00	2.2.4.2.	24192	6.402,00
29	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.E Sc.C PT9	22042	6.402,00	2.2.4.2.	24175	6.402,00
30	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.E Sc.D PT9	22043	6.402,00	2.2.4.2.	24186	6.402,00
31	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.E Sc.E PT9	22044	6.402,00	2.2.4.2.	24180	6.402,00
32	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.E Sc.E Plomba PT9	22045	6.402,00	2.2.4.2.	24170	6.402,00
33	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.E Sc.C Plomba PT9	22046	6.402,00	2.2.4.2.	24177	6.402,00
34	Furnit.contoriz.INC+ACM+Transmit.BI.E Sc.D Plomba PT9	22047	6.402,00	2.2.4.2.	24173	6.402,00
35	Furnit.contoriz.INC Gr.B Sc.(ABC)+Transmit.PT9	22048	6.402,00	2.2.4.2.	24169	6.402,00
36	Modernizare constructie PT9	10001	35.582,52	1.6.5.	999991935	33.079,64
37	Modernizare instalatii electrice PT8/9	10002	10.681,89	1.6.5.	9991936	10.040,98
38	Modernizare instalatii sanitare PT 8/9	10003	19.032,46	1.6.5.	9991937	17.693,72
39	Modernizare instalatii tehnologice	10004	219.239,00	1.6.5.	9991938	203.817,71
40	MODUL TERMIC 1 COMPLET ECHIPAT PT 8	20001	62.061,64	2.1.16.6.	251171	62.061,64
41	MODUL TERMIC 2 COMPLET ECHIPAT	20002	61.100,08	2.1.16.6.	25118	61.100,08
42	PT9 Centru sud s191mp(Centru BL.C1)	502019	2.523,40	1.9.2.1.	1108	117.999,80
43	Rețele termice 2*RT + ACM + R ACM 720 ml	10007	590.879,70	1.9.2.2.	9991940	864.039,96
44	STATIE DE DEDURIZARE	21007	17.105,09	2.1.16.5.	25109	17.105,09
45	Tablou automatizare ELSACO PT8/9	22013	3.982,00	2.1.17.1.1.1.	25116	3.982,00
46	Vas de expansiune PT 8/9	20005	7.262,23	2.1.17.4.A.	25110	7.262,23
47	Vas de expansiune PT 8/9	21006	7.262,33	2.1.17.4.A.	25108	7.262,33



Ram Termo Verde S.R.L.

C.I.L. RO342884509
14/06/2020
Sf. Unteii Bl. 13 Atr. Etaj 1
Tel.: 0238.401.400 Fax: 0238.401.434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558 Nr. certificat : 3987 Nr. certificat : 3152
ISO 9001:2015 ISO 14001:2015 ISO 45001:2018

Ram Termo Verde

48	Vas de expansiune PT 8/9	20006	7.262,33	2.1.17.4.A.	25112	7.262,33
49	Vas de expansiune PT 8/9	21005	7.262,33	2.1.17.4.A.	25111	7.262,33
	PT 9					1.676.617,41
50	PT115 Bazin Olimpic	502054	10.392,88	1.9.2.1.	99991832	9.661,84
51	PT15 Contactoare s249mp(Contact.BL.10)	2891	99,70	1.9.2.1.	99991830	95,74
52	Retele term.PT Mesteacan L=827-116ml-24ml	2967	16.259,14	1.9.2.1.	99991831	540.405,47
	PT 15					550.163,05
53	PT27 Dorobanti Il s449mp(Dorob.BL.E17)	502273	56.339,57	1.9.2.1.	9991881	52.376,64
54	Retea recirculare ACM 1687,25ml PT27	1580	58.813,02	1.9.2.1.	9991880	1.871.496,01
55	Retele term.Dorobanti L=5187.6ml-128ml	2336	76.005,95	1.9.2.1.	9991882	4.236.824,59
	PT 27					6.160.697,24
56	PT28 Dorobanti Il s442mp(Dorob.BL.I10)	502272	15.313,78	1.9.2.1.	9991883	14.236,61
57	Retea recirculare ACM 802ml PT28	1579	26.156,00	1.9.2.1.	99991884	425.007,93
	PT 28					439.244,54
58	PT1 V.I.Lenin(PT39)s434mp(1Dec1918 BL.20	2448	33.593,00	1.9.2.1.	99991915	31.230,07
59	Retele term.V.I.Lenin L610ml-111ml-30ml(PT39/PT40)	2522	2.125,77	1.8.6.	9991916	2.041,39
	PT 39					33.271,46

Director General

ing.Ştefan Băcescu





PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 152 din 16.07.2025
privind încetarea dreptului de administrare al RAM TERMO VERDE S.R.L.
Buzău asupra unor bunuri de retur și radierea unor puncte de lucru
ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-adresa nr. 705 din 10.04.2025 a Societății Comerciale RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 60.039 din 11.04.2025, completată cu adresa nr. 1132 din 11.06.2025, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 90.670 din 11.06.2025;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 183/CLM/16.07.2025;

-raportul de specialitate nr. 109.102 din 16.07.2025 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 157 din 20.07.2020 privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentarea cu energie termică în sistem centralizat, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 20 din 27.01.2021 și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 161 din 18.08.2022;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 205 din 02.09.2020 de revocare a dreptului de administrare al Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău cu privire la bunurile de retur, de natura domeniului public, cu excepția dreptului de administrare asupra bunurilor realizate de Regia Autonomă Municipală "RAM" Buzău prin derularea creditului B.E.R.D, aprobat prin Ordonanța Guvernului nr. 38/1997 pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre România și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea "Proiectului privind conservarea energiei termice", semnat la Londra la 13 aprilie 1997, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 230 din 24.09.2020;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206 din 02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public, de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public, de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 255 din 23.11.2020;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 256 din 23.11.2020 privind aprobarea deschiderii și înregistrării Punctelor de Lucru ale societății de termoficare RAM TERMO VERDE S.R.L. date în administrarea societății potrivit HCL Buzău nr.206/02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 161 din 18.08.2022 privind încetarea dreptului de administrare al S.C. RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău asupra Punctului Termic nr. 8, radierea punctului de lucru deschis în acest punct termic, precum și predarea acestuia către U.A.T. Municipiul Buzău.

-prevederile art. 869 din Legea nr. 287/2009, privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), (2) lit. a), c), d), alin. (3) lit. c), d), alin.(6), lit. a), alin. (7), lit. n) și art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Începând cu data prezentei hotărâri, se aprobă încetarea dreptului de administrare al RAM TERMOVERDE S.R.L. și predarea către U.A.T. Municipiul Buzău a bunurilor de retur din **Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre**, bunuri ce fac parte din Anexa nr. 1 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din Municipiul Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206 din 02.09.2020 *privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău*, modificată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 255 din 23.11.2020.

Art.2.- (1) Se aprobă radierea următoarelor puncte de lucru ale RAM TERMOVERDE S.R.L. Buzău:

Punct Termic nr. 9, situat în municipiul Buzău, b-dul Unirii(centru), bl.C1;

Punct Termic nr. 15, situat în municipiul Buzău, str. Mesteacănului,bl. 2B-2C;

Punct Termic nr. 27, situat în municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.E17;

Punct Termic nr. 28, situat în municipiul Buzău, Cartier Dorobanți 2, bl.I 10;

Punct Termic nr. 39, situat în municipiul Buzău, b-dul 1 Decembrie 1918;

Depozit central și Magazie centrală, situat în Municipiul Buzău, str.Hangarului, nr.1;

Punct Termic C.F.R. situat în Municipiul Buzău, Cartier Micro 5 – Spitalul CFR.

(2) Se aprobă **Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre**, denumită *“Puncte de lucru ale RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău”*, care înlocuiește Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 256 din 23.11.2020 *privind aprobarea deschiderii și înregistrării Punctelor de Lucru ale societății de termoficare RAM TERMO VERDE S.R.L. date în administrarea societății potrivit HCL Buzău nr. 206 din 02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de Delegare a Gestiunii Serviciului Public de Alimentare cu Energie Termică în Sistem Centralizat din Municipiul Buzău*.

(3) În conformitate cu **Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre**, se aprobă modificarea alin. 3.4 al art. 3 din Actul Constitutiv al RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău, care a fost aprobat prin Anexa nr. 3 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 157 din 20.07.2020 *privind înființarea unei societăți cu răspundere limitată, având asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat*, modificat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 20 din 27.01.2021 și prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 161 din 18.08.2022.



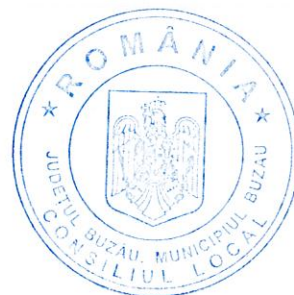
Art.3.- Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiul Buzău nr. 106.545 din 24.09.2020, se va modifica în mod corespunzător, în conformitate cu prevederile art. 1 și art. 2 din prezenta hotărâre.

Art.4.- Predarea bunurilor de retur din Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre se va face pe bază de proces –verbal, în termen de 30 de zile de la adoptarea prezentei hotărâri.

Art.5.- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității și Serviciul Financiar Contabil, precum și Societatea Comercială RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6.- Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

