



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

HOTĂRÂRE

privind aprobarea concesiunii unor bunuri aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni"

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Nota internă nr. 182.721 din 14.10.2024 a Serviciului Dezvoltare și Implementare Proiecte;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.402/CLM/12.12.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii, înregistrat la nr. 220.150 din 12.12.2024;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene din 23.10.2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului Uniunii Europene;

-prevederile art. 24, alin. 25 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. d), alin. (14), coroborat cu art. 129, alin. (7) și lit. n), art. 139, alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă concesiunea către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni", a bunurilor aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău, ca bunuri de retur, prevăzute în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Darea în concesiune a bunurilor de retur cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se va face în termen de 30 de zile calendaristice de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat între Municipiul Buzău, prin Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii, pe de o parte, și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni", pe de altă parte.

Art.3- Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2025.

Art.4- (1) Redevența datorată de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău - Mărăcineni" aferentă bunurilor concesionate potrivit anexei la prezenta hotărâre, va fi pentru anul 2025, respectiv 01.01.2025 – 30.09.2025, suma de 863,58 lei, plata redevenței urmând să se facă până la data de 30.11.2025.

(2) Neplata redevenței în termenul prevăzut dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,01 % din valoarea acesteia pe zi de întârziere, calculate de la data scadenței, până la data efectuării plății, în condițiile legii.

Art.5- La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni" va proceda la modificarea Capitolului 6 - "Redevența" și a Anexei 4.1 - „Bunuri de retur” din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1 din 30.09.2019, prin act adițional.

Art.6- După finalizarea predării - primirii bunurilor de retur prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, operatorul de transport va avea obligația administrării și întreținerii în bună stare de funcționare a acestora, cheltuielile fiind suportate din bugetul său propriu, până la expirarea contractului de delegare a gestiunii, când aceste bunuri vor reveni la Municipiul Buzău.

Art.7- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, precum și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău-Mărăcineni" și Societatea Comercială "Trans-Bus" S.A. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8- Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Ionuț – Sorin Apostu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 19.12.2024
Nr. 278

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 19 voturi pentru, 3 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 22 consilieri locali în funcție și 22 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA
la Hotărârea nr. 278 din 19.12.2024
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

BUNURI DE RETUR

Nr. crt	Mijloace fixe	Nr. buc.	Valoare/bucată (lei) cu TVA	Valoare totală - lei cu TVA	Durata normală de funcționare ani
1	Stație de autobuz parte integrantă din mijlocul fix "Realizarea și modernizarea sistemului de iluminat public, canalizație, spații verzi pe strada Transilvaniei (Tronson Fabrica de Bere - ieșire Vernești) din Municipiul Buzău"	10	103.113,74	1.031.137,40	24 ani
TOTAL				1.031.137,40	

ȘEF SERVICIU EVIDENȚĂ PATRIMONIU ȘI LICITAȚII

Cătălin Manea





REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor bunuri aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni"

Având în vedere nota internă nr. 182721/14.10.2024 a Serviciului Dezvoltare și Implementare Proiecte,

În contextul obiectivului general de creștere a calității vieții prin reabilitarea infrastructurii urbane și îmbunătățirea serviciilor urbane, a fost identificat ca arie prioritară remedierea deficiențelor existente pentru Strada Transilvaniei, tronsonul cuprins între Fabrica de Bere URSUS și ieșirea din municipiul Buzău spre DN 10. Proiectul vine în completarea proiectului "Reabilitarea infrastructurii rutiere, inclusiv piste pentru bicicliști, pe coridoarele deservite de transportul public în municipiul Buzău" proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile, care face parte din Planul de Mobilitate Urbană Durabilă al municipiului Buzău și se încadrează în secțiune de soluții de mobilitate pentru eficientizarea mobilității pietonilor, sisteme alternative de mobilitate prin utilizarea bicicletelor, reducerea emisiilor poluante prin realizarea de spații verzi și eficientizarea energetică a sistemului de iluminat și canalizație unică de rețele.

"REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC, CANALIZAȚIE, SPAȚII VERZI PE STRADA TRANSILVANIEI (TRONSON FABRICA DE BERE - IEȘIRE VERNEȘTI) DIN MUNICIPIUL BUZĂU" și-a propus o abordare integrată și se subscrive Planului de acțiune pentru energie durabilă, folosind rezultatele inventarului de referință a emisiilor de gaze cu efect de seră, prin reabilitarea infrastructurii de iluminat public:

- asigurarea continuității și furnizării în parametri proiectați a iluminatului public, prin intermediul sistemului existent;
- aducerea în parametri cantitativi și calitativi standardizați pentru iluminatul stradal și pietonal;
- echipare cu sursă luminoasă tip LED a rețelei;
- sistem de telegestiune, în vederea monitorizării și gestiunii în parametri optimi ai rețelei de iluminat.

La nivelul municipiului Buzău transportul local de călători prin curse regulat este asigurat de A.D.I. BUZĂU-MĂRĂCINENI, în baza Contractului de delegare a gestiunii serviciului public local nr. 1 din 30.09.2019.

În această ordine de idei, stațiile de autobuz realizate în implementarea proiectului "REABILITAREA ȘI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC, CANALIZAȚIE, SPAȚII VERZI PE STRADA TRANSILVANIEI (TRONSON FABRICA DE BERE - IEȘIRE VERNEȘTI) DIN MUNICIPIUL BUZĂU" trebuie concesionate, ca bunuri de retur, către A.D.I. "Buzău-Mărăcineni".

În acest sens a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al municipiului Buzău, în vederea adoptării sale.

Menționez că prețurile menționate în anexa la prezenta hotărâre au fost preluate din Anexa financiară la Nota internă nr. 178.935 din 08.10.2024, valoarea redevenței a fost calculată având în vedere Nota de fundamentare a modului de calcul al redevenței pentru bunurile de retur concesionate către A.D.I. "Buzău-Mărăcineni", iar durata normală de funcționare a bunurilor a fost stabilită în conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii –
Nr. 220150/12.12.2024



RAPORT DE SPECIALITATE

La proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor bunuri aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni"

În contextul obiectivului general de creștere a calității vieții prin reabilitarea infrastructurii urbane și îmbunătățirea serviciilor urbane, a fost identificat ca arie prioritară remedierea deficiențelor existente pentru Strada Transilvaniei, tronsonul cuprins între Fabrica de Bere URSUS și ieșirea din municipiul Buzău spre DN 10. Proiectul vine în completarea proiectului "Reabilitarea infrastructurii rutiere, inclusiv piste pentru bicicliști, pe coridoarele deservite de transportul public în municipiul Buzău" proiect finanțat prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 4 – Sprijinirea dezvoltării urbane durabile.

Prezentul proiect face parte din Planul de Mobilitate Urbană Durabilă al municipiului Buzău și se încadrează în secțiunea de soluții de mobilitate pentru eficientizarea mobilității pietonilor, sisteme alternative de mobilitate prin utilizarea bicicletelor, reducerea emisiilor poluante prin realizarea de spații verzi și eficientizarea energetică a sistemului de iluminat și canalizație unică de rețele.

La nivelul municipiului Buzău transportul local de călători prin curse regulat este asigurat de A.D.I. BUZĂU-MĂRĂCINENI în baza contractului de delegare a gestiunii numărul 1/30.09.2019.

Ca urmare a finalizării implementării proiectului "Realizarea și modernizarea sistemului de iluminat public, canalizație, spații verzi pe strada Transilvaniei (Tronson Fabrica de Bere - ieșire Vernești) din Municipiul Buzău", se impune predarea bunurilor de retur rezultate către A.D.I. BUZĂU - MĂRĂCINENI;

- în cazul reperului "Construire și modernizare stații de autobuz", investiție suportată din bugetul local, valoarea anuală a amortizării se calculează pe baza următoarelor elemente: valoarea bunurilor la data concesiunii, respectiv 1.031.137,40 lei și durata normală de funcționare de 24 ani conform Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe aprobat prin H.G. nr. 2139/2004 cu modificările și completările ulterioare.

Calculul redevenței este detaliat în Anexa care face parte integrantă din prezentul raport de specialitate - respectiv Nota de fundamentare a modului de calcul al redevenței pentru bunurile de retur concesionate către A.D.I. BUZĂU – MĂRĂCINENI, împreună cu fișele mijloacelor fixe.

La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, A.D.I. Buzău – Mărăcineni va proceda la modificarea Capitolului 6."Redevența" și a Anexei 4.1 „Bunuri de

retur” din contractul de delegare a gestiunii numărul 1/30.09.2019, prin Act adițional.

Anexa la raportul de specialitate

Notă de fundamentare a modului de calcul al redevenței pentru bunurile de retur concesionate către A.D.I. BUZĂU – MĂRĂCINENI

Amortizarea mijloacelor fixe -bunuri de retur ce vor fi puse la dispoziția A.D.I. BUZĂU -MĂRĂCINENI

La calculul amortizării mijloacelor fixe, trebuie avute în vedere prevederile Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale.

Astfel, la calculul amortizării mijloacelor fixe ce vor fi date în concesiune A.D.I Buzău - Mărăcineni s-a utilizat metoda de amortizare liniară, stabilită prin aplicarea cotei de amortizare liniară la valoarea fiscală a mijlocului fix amortizabil în conformitate cu valorile bunurilor conform fișei mijlocului fix.

Pentru calculul redevenței, urmare a punerii la dispoziția A.D.I. Buzău - Mărăcineni a bunurilor constând în 10 stații de autobuz parte integrantă din mijlocul fix “Realizarea și modernizarea sistemului de iluminat public, canalizație, spații verzi pe strada Transilvaniei (Tronson Fabrica de Bere - ieșire Vernești) din Municipiul Buzău”, la nivelul anului 2024, conform prevederilor contractului de delegare în vigoare, s-a luat în considerare valoarea din fișa mijlocului fix cu nr. 9991938940.



Mijloace fixe		Număr buc.	Valoare de inventar/ bucată lei cu TVA	Valoare totală - lei	Durata normală de funcționare ani
1	Stație de autobuz parte integrantă din mijlocul fix “Realizarea și modernizarea sistemului de iluminat public, canalizație, spații verzi pe strada Transilvaniei (Tronson Fabrica de Bere - ieșire Vernești) din Municipiul Buzău”	10	103113,74	1.031.137,40	24
TOTAL				1.031.137,40	

Astfel, amortizarea anuală a bunurilor de mai sus (în cazul în care erau bunuri amortizabile) este în sumă de 42.964,06 lei.

Pentru calculul redevenței, urmare a punerii la dispoziția A.D.I Buzău-Mărăcineni a bunurilor constând în autobuze și stații de autobuz conform HCL 65/29.02.2024 prin care s-a stabilit procentul de 2,68%, considerăm că se poate aplica același procent și în cazul de față.

Gradul de suportabilitate a populației privind costurile cu redevența



Rata de suportabilitate este procentul din venitul mediu lunar al familiei (gospodăriei) cheltuit pe categorii de servicii comunitare de utilități publice, conform Hotărârii nr. 246/2006 pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice.

Obiectul analizei gradului de suportabilitate a populației este de a stabili contextul condițiilor socio-economice și demografice față de care vor fi introduse măsuri de investiții în domeniul transportului public. Aceste condiții vor determina efectiv dacă valoarea redevenței propuse spre plată operatorului va fi sau nu suportabilă pentru societate, având în vedere că veniturile acestuia vor proveni din tarifele impuse de către acesta pentru utilizarea serviciului de transport public.

Conform informațiilor furnizate de Institutul Național de Statistică, în regiunea de Dezvoltare Sud-Est venitul mediu lunar/membru din gospodărie este de 2238 lei.

În ipoteza conform căreia o persoană călătorește în medie de 20 de ori pe lună,

$$\text{Gradul de suportabilitate} = \frac{\text{tarif} \times \text{consum mediu}}{\text{venit mediu gospodarie}} \times 100$$

$$\text{Gradul de suportabilitate} = 3 \times 20 / 2238 \times 100 = 2,68\%$$

Având în vedere că valoarea rezultată din calculul amortizării anuale a mijloacelor fixe ce vor fi puse la dispoziția operatorului o dată cu încredințarea serviciului de utilități publice, reprezintă suma de 42.964,06 lei, se consideră oportună la calculul redevenței aplicarea unei limite de 2,68% reprezentată de gradul de suportabilitate a populației. Prin aplicarea acestei metodologii de calcul a redevenței nu se vor încărca cheltuielile de exploatare, încărcare care ar putea conduce la solicitări de creștere a nivelului costului/km, element de calcul al compensației care în final ar conduce la valori mari ale compensației de serviciu public datorată operatorului de transport și cheltuieli mai mari de la bugetul local.

În schimbul dreptului și obligației de exploatare a bunurilor de retur puse la dispoziție de U.A.T. Buzău, A.D.I. BUZĂU - MĂRĂCINENI se obligă să plătească o redevență calculată la valoarea de 2,68% din valoarea amortizării anuale a bunurilor concesionate, respectiv $42.964,06 \text{ lei} \times 2,68\% = 1151,44 \text{ lei/an}$.

Pentru perioada rămasă din contractul de delegare a gestiunii serviciului public de transport persoane prin curse regulate A.D.I. BUZĂU - MĂRĂCINENI datorează o redevență, după cum urmează:

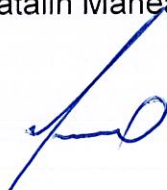
- pentru anul 2025, respectiv 01.01.2025 – 30.09.2025 suma de 863,58 lei.

Metodologia de calcul a redevenței ca procent (calculat pe baza gradului de suportabilitate al populației) din valoarea anuală a amortizării bunurilor concesionate este în conformitate cu art. 29, al. 11, lit. (m) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice modificată și completată de Legea nr.

225/2016, la stabilirea nivelului redevenței, autoritatea publică locală va lua în considerare valoarea calculată similar amortizării pentru mijloacele fixe aflate în proprietate publică și puse la dispoziție operatorului odată cu încredințarea serviciului/activității de utilități publice și gradul de suportabilitate al populației. Nivelul redevenței se stabilește în mod transparent și nediscriminatoriu pentru toți potențialii operatorii de servicii de utilități publice, utilizându-se aceeași metodologie de calcul.

Avantajul principal al aplicării acestei metodologii de calcul a redevenței este reprezentat de menținerea tarifelor de transport la nivelul de suportabilitate al populației. În caz contrar, prin aplicarea unei redevențe calculată ca valoare anuală a amortizării bunurilor concesionate, dată fiind valoarea mare a acestora, ar crește excesiv cheltuielile de exploatare, fiind ulterior necesară creșterea tarifelor de transport (principala sursă de venit a operatorului de transport). Totodată, cheltuielile mari de exploatare derivate din valoarea mare a redevenței vor conduce la necesitatea reconsiderării costului/km în sensul creșterii acestuia, cu impact direct asupra bugetului local prin creșterea compensației de serviciu.

Șef serviciu
Cătălin Manea



Întocmit
Liviu Dan



Serviciul Dezvoltare și Implementare Proiecte

Nr. 182721/14.10.2024

Către: Serviciul Administrare Patrimoniu – Șef Serviciu – D-ul Manea Cătălin

Spre știință: S.C. TRANS BUS S.A. – Director Executiv - D- nul Gică Toader

Referitor: "Reabilitarea si modernizarea sistemului de iluminat public, canalizație, spații verzi pe strada Transilvaniei (tronson Fabrica de bere – ieșire Vernești), din municipiul Buzău".



Notă internă

Primăria Municipiului Buzău a implementat proiectul "Reabilitarea si modernizarea sistemului de iluminat public, canalizație, spații verzi pe strada Transilvaniei (tronson Fabrica de bere – ieșire Vernești), din municipiul Buzău".

În cadrul proiectului au fost montate 10 bucăți stație de autobuz (fișă tehnică nr.3 atașată).

Vă rugăm să întreprindeți demersurile necesare în vederea administrării și întreținerii investiției finalizate.

Cu deosebit respect,

Intocmit,
Manager Tehnic
Dragoș Nicușor Dumitrache



FIȘA TEHNICĂ nr. 3

Utilajul, echipamentul tehnologic: stație inteligentă de transport public independentă energetic

Nr. crt.	Specificații tehnice impuse prin Caletul de sarcini	Correspondența propunerii tehnice cu specificațiile tehnice impuse prin Caletul de sarcini	Furnizor (denumire, adresa, telefon)
0	1	2	3
1	Parametri tehnici și funcționali: Stațiile de transport public inteligente vor fi prevăzute cu panouri fotovoltaice pentru susținerea sistemelor de iluminat, încărcare USB și afișaj publicitar. • Dimensiuni: lungime ~4,30 m, lățime ~1.86 m, înălțime 2,55 m; • structura cadru din oțel galvanizat vopsit cu vopsea pulbere; • stația va fi prevăzută cu iluminat LED; • pereți spate și lateral din sticlă securizată; • vitrină publicitară iluminată; • posibilitate încărcare USB; • sistem internet wifi	Parametri tehnici și funcționali: Stațiile de transport public inteligente vor fi prevăzute cu panouri fotovoltaice pentru susținerea sistemelor de iluminat, încărcare USB și afișaj publicitar. • Dimensiuni: lungime ~4,30 m, lățime ~1.86 m, înălțime 2,55 m; • structura cadru din oțel galvanizat vopsit cu vopsea pulbere; • stația va fi prevăzută cu iluminat LED; • pereți spate și lateral din sticlă securizată 8mm cu protecție UV; • vitrină publicitară iluminată; • porturi USB pentru încărcarea dispozitivelor smart; • sistem internet wi-fi pentru călătorii aflați în stație. Vitrina publicitară iluminată: • Dimensiuni exterioare: 2,2m x 1,2m x 0.2m • Dimensiuni spațiu afișaj: 1,5m x 1m • Structura de rezistență din oțel galvanizat. • Spațiu iluminat de tip LED • Putere 60W • Sistem de comandă automat al iluminatului LED • Clasa de protecție IP54 • Spațiu destinat conexiunilor și a echipamentelor electrice	SCOPE SYSTEMS SRL București, Sos. Pipera, nr.14, et.3, sect. 1 Phone: 0745.544.112 Email:office@scopesystems.ro  

		• Caracteristici de calitate: - structura de rezistență din oțel galvanizat vopsit în câmp electrostatic; - suprafața vitrată din sticlă securizată de 6mm fixată în rama din aluminiu; - sistem de deschidere a ușilor oscilant și sistem de închidere securizat. • Alimentare de la rețeaua electrică stradală.
2	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: • Conform norme CE • Certificate de conformitate	Specificații de performanță și condiții privind siguranța în exploatare: • Conform norme CE • Certificate de conformitate
3	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: • Respectarea standardelor europene	Condiții privind conformitatea cu standardele relevante: • Respectarea standardelor europene
4	Condiții de garanție și postgaranție: • Garanție minim 2 ani de la livrare	Condiții de garanție și postgaranție: • Garanție 60 luni de la livrare
5	Alte condiții cu caracter tehnic: • N/A	Alte condiții cu caracter tehnic: • N/A



Nr.crt.	Denumire obiect/ material	U.M.	Cantitate	Pret unitar (lei) fara TVA	Pret unitar (lei) cu TVA	Pret total (lei) fara TVA	Pret total (lei) cu TVA
1	Bancă smart tip 1		8,00	82.293,12	97.928,81	658.344,96	783.430,50
2	Bancă smart tip 2		6,00	38.853,36	46.235,50	233.120,16	277.412,99
3	Stație de autobuz		10,00	86.650,20	103.113,74	866.502,00	1.031.137,38
4	Sistem de iluminat alcătuit din stâlp metalic H=8m + aparat de iluminat de tip IZYLUM 3 102W, Hpunct luminos=9m		13,00	10.410,93	12.389,00	135.342,03	161.057,01
5	Sistem de iluminat alcătuit din stâlp metalic H=8m si 2 aparate de iluminat de tip IZYLUM 3 102W, orientat spre carosabil, respectiv IZYLUM1 35,2W, orientat spre trotuar, Hpunct luminos=9m		20,00	12.720,38	15.137,25	254.407,50	302.744,93
6	Sistem de iluminat alcătuit din stâlp metalic H=8m + aparat de iluminat de tip IZYLUM 3 128W, Hpunct luminos=8,5m		2,00	10.252,53	12.200,50	20.505,05	24.401,01
7	Aparat de iluminat de tip IZYLUM 3 102W		93,00	7.369,23	8.769,38	685.337,93	815.552,14
8	Çişmea de apa		2,00	4.808,22	5.721,78	9.616,43	11.443,56
9	Grup de pompare automatizat apa instalație irigații (documentație tehnică atașată) echipate cu: -Rezervor de tip hidrofor – V=150 litri – 2 bucăți -Contor apa rece cu mecanism umed DN=32mm – 1 bucată - Pompă submersibilă cu plutoir Q=3,50 mc/h, H=5,0mCA – 1 bucată Electropompă apa rece Q=4,50mc/h, H=20mCA, P=2,2Kw, U=380V – bucăți		3,00	49.010,00	58.321,90	147.030,00	174.965,70
10	Rezervor subteran 2 mc apă instalație irigații		3,00	4.850,00	5.771,50	14.550,00	17.314,50
11	Robinia pseudoacacia Casque Rouge (250-300 cm)		43,00	39,50	47,00	1.698,34	2.021,02
12	Prunus kanzan (150-180 cm)		38,00	81,54	97,03	3.098,45	3.687,16
13	Pennisetum alopecuroides (30-50 cm)		238,00	13,18	15,68	3.136,61	3.732,57
14	Cotoneaster horizontalis (21-40cm)		105,00	34,04	40,50	3.573,81	4.252,83
15	Cornus alba "sibirica" (60-80 cm)		376,00	55,88	66,49	21.009,47	25.001,26
16	Sedum spectabile (40-60 cm)		138,00	11,10	13,21	1.532,39	1.823,54
17	Lavandula angustifolia (20-30 cm)		745,00	29,67	35,31	22.102,84	26.302,38
18	Juniperus pfitzeria (70-100 cm)		21,00	170,54	202,94	3.581,26	4.261,70
19	Festuca glauca (20-30 cm)		484,00	25,30	30,11	12.245,32	14.571,93
20	Veronica sp (15-20 cm)		156,00	27,48	32,71	4.287,54	5.102,17
21	Rhus typhyna (180-200 cm)		2,00	17,66	21,01	35,31	42,02
22	Lonicera pileata (20-40 cm)		27,00	42,77	50,90	1.154,85	1.374,27
23	Miscanthus sinensis 'variegata' (40-60 cm)		45,00	17,66	21,01	794,53	945,49
24	Euonymus fortunei (30-50 cm)		195,00	94,10	111,97	18.348,77	21.835,03
25	Pyracantha coccinea (60-75 cm)		300,00	55,88	66,49	16.762,87	19.947,82
26	Gazon		6.640,40	54,60	64,97	362.565,84	431.453,35
TOTAL						3.500.684,25	4.165.814,25



Intocmit,
Dumitrache Dragos Nicusor

FISA MIJLOCULUI FIX

Octombrie 2024

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Proiect: 258 - 258 - Realizarea și modernizarea sistemului de iluminat public, canalizație, spații verzi pe strada Transilvaniei (Tronson 3, NR CADASTRAL/TOPOGRAFIC 67249, CF 67249, CUPRINDE BANCA SMART TIP 1, 8 BUC, 97928,81 LEI/BUC cu TVA, BANCA SMART TIP 2, 6 BUC, 46235,50 LEI/BUC cu TVA, STATIE DE AUTOBUZ 10 BUC, 103113,74 LEI/ BUC cu TVA, SISTEM ILUMINAT alcătuit din stalp metalic H=8m + aparat de iluminat de tip IZYLUM 3 102W, Hpunct luminos=9m, 13 BUC, 12389 LEI/BUC cu TVA, SISTEM DE ILUMINAT alcătuit din stalp metalic H=8m, si 2 aparate de iluminat de tip IZYLUM 3 102W, orientat catre carosabil, respectiv IZYLUM1 35.2W, orientat spre trotuar, Hpunct luminos=9m, 20 BUC, 15137,25 LEI/BUC cu TVA, SISTEM DE ILUMINAT alcătuit din stalp metalic H=8m + aparat de iluminat de tip IZYLUM 3 128W, Hpunct luminos =8.5m, 2 BUC, 12200,50 LEI/BUC cu TVA, APARAT DE ILUMINAT de tip IZYLUM 3 102W, 93 BUC, 8769,38 LEI/ BUC cu TVA, CISMEA DE APA, 2 BUC, 5721,78 LEI/BUC cu TVA, GRUP POMPARE AUTOMATIZAT APA INSTALATIE IRIGATII 3 BUCATI, 58321,90 LEI/BUC cu TVA, ECHIPATE CU REZERVOR TIP HIDROFOR - V =150 litrii - 2 BUCATI, CONTOR APA RECE cu mecanism umed DN=32mm - 1 BUC si POMPA SUBMERSIBILA CU PLUTITOR Q=3.5mc/h, H=5.0mCA - 1 bucata, Electropompa apa rece Q=4.5mc/h, H=20mCA, P+2.2Kw, U=380V, REZERVOR SUBTERAN 2MC APA INSTALATIE IRIGATII 3 BUC, 5771,50 LEI/BUC cu TVA, PLANTE ORNAMENTALE SI GAZON IN VALOARE TOTALA DE 566354,54 LEI cu TVA CONFORM ANEXA 178935/08.10.2024 ,unitatea de masura: BUCATA

Numar inventar:	9991938940	Grupa:	
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII	
provenienta:	PVR-177714-07.10.2024	Codul de clasif.:	1.3.21.
Valoare de inventar:	11.787.143,84	Rata lunara:	0,00
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	07. 10.2024
Denumire mijlocului fix:	REABILITAREA SI MODERNIZAREA SISTEMULUI DE ILUMINAT PUBLIC, CANALIZATIE, SPATII VERZI PE STRADA TRANSILVANIEI (TRONSON FABRICA DE BERE IESIRE VERNESTI) DIN MUNICIPIUL BUZAU	Data am. compl.:	31. 10.2048
Durata normala funct.(ani):	24	Cota amortizare:	
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana	

Caracteristici tehnice:

Domeniul public TRONSON 3, NR CADASTRAL/TOPOGRAFIC 67249, CF 67249, CUPRINDE BANCA SMART TIP 1, 8 BUC, 97928,81 LEI/BUC cu TVA, BANCA SMART TIP 2, 6 BUC, 46235,50 LEI/BUC cu TVA, STATIE DE AUTOBUZ 10 BUC, 103113,74 LEI/ BUC cu TVA, SISTEM ILUMINAT alcătuit din stalp metalic H=8m + aparat de iluminat de tip IZYLUM 3 102W, Hpunct luminos=9m, 13 BUC, 12389 LEI/BUC cu TVA, SISTEM DE ILUMINAT alcătuit din stalp metalic H=8m, si 2 aparate de iluminat de tip IZYLUM 3 102W, orientat catre carosabil, respectiv IZYLUM1 35.2W, orientat spre trotuar, Hpunct luminos=9m, 20 BUC, 15137,25 LEI/BUC cu TVA, SISTEM DE ILUMINAT alcătuit din stalp metalic H=8m + aparat de iluminat de tip IZYLUM 3 128W, Hpunct luminos =8.5m, 2 BUC, 12200,50 LEI/BUC cu TVA, APARAT DE ILUMINAT de tip IZYLUM 3 102W, 93 BUC, 8769,38 LEI/ BUC cu TVA, CISMEA DE APA, 2 BUC, 5721,78 LEI/BUC cu TVA, GRUP POMPARE AUTOMATIZAT APA INSTALATIE IRIGATII 3 BUCATI, 58321,90 LEI/BUC cu TVA, ECHIPATE CU REZERVOR TIP HIDROFOR - V =150 litrii - 2 BUCATI, CONTOR APA RECE cu mecanism umed DN=32mm - 1 BUC si POMPA SUBMERSIBILA CU PLUTITOR Q=3.5mc/h, H=5.0mCA - 1 bucata, Electropompa apa rece Q=4.5mc/h, H=20mCA, P+2.2Kw, U=380V, REZERVOR SUBTERAN 2MC APA INSTALATIE IRIGATII 3 BUC, 5771,50 LEI/BUC cu TVA, PLANTE ORNAMENTALE SI GAZON IN VALOARE TOTALA DE 566354,54 LEI cu TVA CONFORM ANEXA 178935/08.10.2024 ,unitatea de masura: BUCATA

Accesorii:

Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PVR-177714-07.10.2024	Achizitie	2024.10	1	11.787.143,84	0,00	11.787.143,84	0



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 161 / 18.12.2024**

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 279 din 12.12.2024 privind aprobarea
concesionării unor bunuri aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău,
către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni"

Astăzi data de 18.12.2024, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 279** din 12.12.2024 privind aprobarea concesionării unor bunuri aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ
FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru



Secretarul Comisiei,
consilier local Oana Gheorghiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.186/18.12.2024

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 279/12.12.2024
privind aprobarea concesiunii unor bunuri aflate în proprietatea publică a
Municipiului Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău –
Mărăcineni”**

Astăzi, 18.12.2024, a fost analizat și Proiectul de Hotărâre nr. 279/12.12.2024
privind aprobarea concesiunii unor bunuri aflate în proprietatea publică a Municipiului
Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară „Buzău – Mărăcineni”.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

Păunescu

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț-Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Bogdan-Florin Hudițoiu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 168/17.12.2024

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 279 din 12.12.2024

privind aprobarea concesiunii unor bunuri aflate în proprietatea publică
a Municipiului Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară
"Buzău – Mărăcineni"

Astăzi, data de 17.12.2024, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor bunuri aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni".

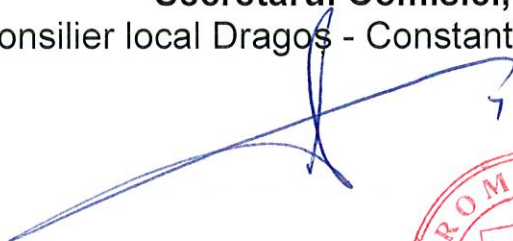
În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurelian - Mihail Mareș - Frinculescu



Secretarul Comisiei,
consilier local Dragoș - Constantin Giurgea





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 279 din 12.12.2024

privind aprobarea concesiunii unor bunuri aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău, către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni"

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-Nota internă nr. 182.721 din 14.10.2024 a Serviciului Dezvoltare și Implementare Proiecte;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.402/CLM/12.12.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 220.150 din 12.12.2024;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-prevederile Regulamentului (CE) nr. 1370/2007 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene din 23.10.2007 privind serviciile publice de transport feroviar și rutier de călători și de abrogare a Regulamentelor (CEE) nr. 1191/69 și nr. 1107/70 ale Consiliului Uniunii Europene;

-prevederile art. 24, alin. 25 din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii serviciilor publice de transport persoane în unitățile administrativ-teritoriale nr. 92/2007, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1) și alin. (2), lit. d), alin. (14), coroborat cu art. 129, alin. (7) și lit. n), art. 139, alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă concesiunea către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni", a bunurilor aflate în proprietatea publică a Municipiului Buzău, ca bunuri de retur, prevăzute în **anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2- Darea în concesiune a bunurilor de retur cuprinse în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, se va face în termen de 30 de zile calendaristice de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, pe bază de proces-verbal de predare-primire, încheiat între Municipiul Buzău, prin Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, pe de o parte, și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni", pe de altă parte.

Art.3- Prezenta hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2025.

Art.4- (1) Redevența datorată de către Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău - Mărăcineni" aferentă bunurilor concesionate potrivit anexei la prezenta hotărâre, va fi pentru anul 2025, respectiv 01.01.2025 – 30.09.2025, suma de 863,58 lei, plata redevenței urmând să se facă până la data de 30.11.2025.

(2) Neplata redevenței în termenul prevăzut dă dreptul concedentului să pretindă penalități în cuantum de 0,01 % din valoarea acesteia pe zi de întârziere, calculate de la data scadenței, până la data efectuării plății, în condițiile legii.

Art.5- La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău – Mărăcineni" va proceda la modificarea Capitolului 6 - "Redevența" și a Anexei 4.1 - „Bunuri de retur” din Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1 din 30.09.2019, prin act adițional.

Art.6- După finalizarea predării - primirii bunurilor de retur prevăzute în anexa la prezenta hotărâre, operatorul de transport va avea obligația administrării și întreținerii în bună stare de funcționare a acestora, cheltuielile fiind suportate din bugetul său propriu, până la expirarea contractului de delegare a gestiunii, când aceste bunuri vor reveni la Municipiul Buzău.

Art.7- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, precum și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară "Buzău-Mărăcineni" și Societatea Comercială "Trans-Bus" S.A. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8- Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor și instituțiilor interesate.



INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol