



HOTĂRÂRE

privind încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra unor terenuri proprietate publică a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- adresa nr. 9.967 din 26 noiembrie 2024 a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 213.498 din 02 decembrie 2024;

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.398/CLM/10.12.2024;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii, înregistrat la nr. 218.265 din 10.12.2024;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997 privind darea unor bunuri imobile în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999 privind darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000 pentru aprobarea dării unor terenuri în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) și alin. (14), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra terenului proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 350 m.p., situat în Cartierul Episcopiei (fost Cartier Micro III), drept de folosință acordat conform punctului 9 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997 privind darea unor bunuri imobile în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău.

(2) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997 privind darea unor bunuri imobile în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău, se modifică conform prevederilor prezentei hotărâri, prin eliminarea punctului 9 din Anexă.

Art.2. – (1) Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra terenului proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 78 m.p., situat în strada Costache Ciochinescu (fostă strada Ciochinescu), lângă bloc P7, drept de folosință acordat conform punctului 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999 privind darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău.

(2) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999 privind darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău, se modifică conform prevederilor prezentei hotărâri, prin eliminarea punctului 3 din Anexă.

Art.3. – (1) Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale Urbis-Serv S.R.L. Buzău asupra terenurilor proprietate publică a municipiului Buzău, în suprafață de 325 m.p., situate în Cartierul Nicolae Bălcescu (fost Cartier Crâng), drept de folosință acordat conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000 pentru aprobarea dării unor terenuri în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău.

(2) Cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000 pentru aprobarea dării unor terenuri în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău, își încetează valabilitatea.

Art.4. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității și al Direcției Finanțe Publice Locale, precum și Societatea Comercială "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Ionuț – Sorin Apostu



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 19.12.2024
Nr. 275

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 22 consilieri locali în funcție și 22 consilieri locali prezenți la ședință.



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra unor terenuri proprietate publică a municipiului Buzău

Prin adresa nr. 9.967 din 26 noiembrie 2024, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 213.498 din 02 decembrie 2024, Societatea Comercială "Urbis – Serv" S.R.L. Buzău a solicitat promovarea unui proiect de hotărâre pentru retragerea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra unor terenuri, după cum urmează:

1) teren proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 350 m.p., situat în cartierul Episcopiei (fost cartier Micro III). Dreptul de folosință a fost acordat conform punctului 9 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997;

2) teren proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 78 m.p., situat în strada Costache Ciochinescu (fostă strada Ciochinescu), lângă bloc P7. Dreptul de folosință a fost acordat conform punctului 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999.

3) terenuri proprietate publică a municipiului Buzău, în suprafață de 325 m.p., situate în cartierul Nicolae Bălcescu (fost cartier Crâng). Dreptul de folosință a fost acordat conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000.

Potrivit acestei adrese, terenurile nu mai sunt folosite de Societatea Comercială "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău, sens în care propun încetarea dreptului de folosință gratuită acordat societății asupra terenurilor, urmând ca hotărârile Consiliului Local al municipiului Buzău prin care s-a acordat folosința gratuită să se modifice corespunzător.

În sensul celor de mai sus, a fost elaborat acest proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită
acordat Societății Comerciale Urbis-Serv S.R.L. Buzău asupra unor terenuri
proprietate publică a municipiului Buzău

Prin adresa nr. 9.967 din 26 noiembrie 2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 213.498 din 02 decembrie 2024, Societatea Comercială Urbis - Serv S.R.L. Buzău solicită promovarea unui proiect de hotărâre pentru retragerea dreptului de folosință cu titlu gratuit asupra unor terenuri, după cum urmează:

1) teren proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 350 m.p., situat în cartierul Episcopiei (fost cartier Micro III). Dreptul de folosință a fost acordat conform punctului 9 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997;

2) teren proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 78 m.p., situat în strada Costache Ciochinescu (fostă strada Ciochinescu), lângă bloc P7. Dreptul de folosință a fost acordat conform punctului 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999.

3) terenuri proprietate publică a municipiului Buzău, în suprafață de 325 m.p., situate în cartierul Nicolae Bălcescu (fost cartier Crâng). Dreptul de folosință a fost acordat conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000.

Terenurile nu mai sunt administrate de Societatea Comercială Urbis - Serv S.R.L. Buzău.

Propunem încetarea dreptului de folosință gratuită acordat societății asupra terenurilor.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997 privind darea unor bunuri imobile în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău se modifică, prin eliminarea punctului 9 din Anexă.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999 privind darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău se modifică prin eliminarea punctului 3 din Anexă.

Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000 pentru aprobarea dării unor terenuri în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău, urmează să își încetează valabilitatea.

În sensul celor de mai sus, a fost elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU
Cătălin Manea

Întocmit ,
Emilia- Izabela Lungu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 165/17.12.2024

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 276 din 10.12.2024

privind încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății
Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra unor terenuri proprietate publică
a municipiului Buzău

Astăzi, data de 17.12.2024, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra unor terenuri proprietate publică a municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurelian - Mihail Mares - Frinculescu

Secretarul Comisiei,
consilier local Dragos - Constantin Giurgea



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.183/18.12.2024

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 276/10.12.2024
privind încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății
Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău asupra unor terenuri proprietate
publică a municipiului Buzău**

Astăzi, 18.12.2024, a fost analizat și Proiectul de Hotărâre nr. 276/10.12.2024 privind încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale „Urbis-Serv” S.R.L. Buzău asupra unor terenuri proprietate publică a municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț-Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Bogdan-Florin Hudițoiu





SC URBIS SERV SRL BUZĂU

Buzău, Str. Spiru Haret, nr. 6, etaj 3, cod 120242,
capital social: 13.518.634 lei, CF: RO7158440, RC: J10/247/1995,
cont: RO93BTRL01001202A30238XX Banca Transilvania Buzău,
web: www.urbis-serv.ro, email: urbisservbuzau@yahoo.com,
tel: 0238 715 151, fax: 0372 030 411



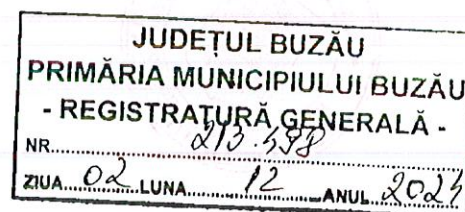
SR EN ISO
9001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1



SR EN ISO
14001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/2

Nr. 9967/26.11.2024
Către: Primăria Municipiului Buzău
Direcția evidență, administrare patrimoniu,
cadastru și transporturi locale
Serviciul Evidență Administrare Patrimoniu și Licitatii

Stimate Domn / Doamnă,



Prin prezenta vă rugăm să înaintați spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Buzău un proiect de hotărâre pentru retragerea dreptului de folosință gratuită asupra unor terenuri atribuite societății noastre după cum urmează:

- ✓ - teren 78 mp. situat în strada Ciochinescu lângă bloc P7, atribuit prin HCLM nr. 9/28.01.1999;
- teren 325 mp. situat în cartierul Crâng atribuit prin HCLM nr. 64/26.05.2000;
- ✓ - teren 350 mp. situat în cartierul Micro III atribuit prin HCLM nr. 2/1997.

Solicităm aceasta, deoarece societatea noastră nu mai administrează aceste terenuri.

Atașăm copii după hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău sus menționate.

Cu stimă,

DIRECTOR EXECUTIV
ing.Dan Cuza

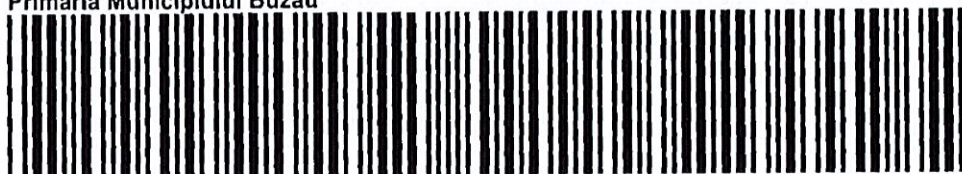


DIRECTOR ECONOMIC
ec.Maria Lazăr





Primăria Municipiului Buzău



24-213498-PBZ

Nr.inreg.: 213498 /PM

Data inreg.: 02.12.2024

Ora inreg.: 12:06:12

Provenienta: URBIS SERV SRL

Telefon:

Adresant: Primăria Municipiului Buzău

Adresa: județul Buzău, municipiul Buzău, Strada Spiru Haret, nr. 6

Cuprins: Adresa ÎNĂINTARE PROIECT DE HOTĂRÂRE PENTRU RETRAGEREA
DREPTULUI DE FOLOSINȚĂ GRATUITĂ ASUPRA TERENURILOR

Observatii:

tel. 0238 / 411 015

ROMANIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- Consiliul local -



H O T A R A R E

=====

privind darea unor bunuri imobile în folosința
gratuită a Societății Comerciale "URBIS-SERV"
S.R.L.Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, întrunit în ședința
ordinară;

Având în vedere :

-expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înreg
trată sub nr.990/1997, prin care se propune darea unor bunuri imobi
le în folosință gratuită Societății Comerciale "URBIS-SERV" S.R.L.Buză
-raportul Societății Comerciale "URBIS-SERV" S.R.L.Buzău,
precum și avizul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, bu
get, finanțe, administrarea domeniului public și privat al municip
lui;

În temeiul art.20, alin.2, lit.g, art.28, alin.1 și 2 și ar
86 din Legea nr.69/1991 a administrației publice locale,

H O T A R A S T E :

Art.1. - Bunurile imobile aparținând domeniului public al
municipiului Buzău, prevăzute în anexa care face parte integrantă
dân prezenta hotărâre, se dau în folosință gratuită a Societății
Comerciale URBIS-SERV S.R.L.Buzău.

Art.2. - Cu data prezentei hotărâre orice dispoziție con-
trară, se abrogă.

. / .

Art.3. - Primarul municipiului Buzău, Serviciul taxelor locale, evidență, administrarea și exploatarea patrimoniului și Societatea Comercială "URBIS-SERV" Buzău vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



PRESEDINTELE SEDINTEI ,

Ion Popescu

Buzău, 30 ianuarie 1997

Nr. 2

CONTRASEMNEAZA :

SECRETAR,
Stefan Nedelcu



ANEXA

la Hotărârea nr. 2 din 30 ianuar
1997 a Consiliului Local al Munic
piului Buzău.



BUNURI IMOBILE

date în folosința gratuită Societății Comerciale
"URBIS-SERV" S.R.L.BUZAU.

- 1.Teren str.Independenței nr.13 - 652 mp.
- 2.Teren baie publică - 380 mp.
- 3.Ceasul public din centrul municipiului
- 4.Terenul lacului din parcul Crâng
- 5.Teren pistă Dorobanți - 1650 mp.
- 6.Teren piață Micro XII - 270 mp.
- 7.Teren piață Micro XIV- 1730 mp.
- 8.Teren piață Autogara Buzău Nord - 1700 mp.
- 9.Teren zonă comercială Micro III - 350 mp.
- 10.Teren piață Bazar - 2559 mp.
- 11.Teren cimitir nr.1 - 39324 mp.
- 12.Teren cimitir nr.2 - 18612 mp.
- 13.Teren cimitir nr.3 - 4864 mp.



7

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL



HOTARARE

privind darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS-SERV" S.R.L. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară ;

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău, înregistrată sub nr.1.434/1999, prin care se propune darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS-SERV" S.R.L. Buzău, în vederea realizării unor puncte comerciale ;
- raportul serviciului evidență patrimoniu, cadastru urban, taxe locale și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Buzău ;
- prevederile art.17 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia.

În temeiul art.20, alin.(2), lit.g, art.29, alin.(1) și (2) și art.86 din Legea nr.69/1991 privind administrația publică locală,

HOTARASTE :

Art.1.- Se aprobă darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS-SERV" S.R.L. Buzău, prevăzute în anexă și identificate conform planurilor de situații care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, necesare realizării și administrării unor puncte comerciale.

Atribuirea terenurilor se face pe perioada de funcționare a Societății Comerciale "URBIS-SERV" S.R.L. Buzău, respectiv până la data de 16 martie 2010.

Art.2.- Predarea-preluarea terenurilor prevăzute la art.1 se face pe bază de protocol, în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului evidență patrimoniu, cadastru urban, taxe locale, precum și Societatea Comercială " URBIS-SERV " S.R.L. Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



PRESEDINTELE SEDINTEI,

Ing. Gheorghe David

SECRETARUL

MUNICIPIULUI BUZAU,

Stefan Nedelcu

Buzău, 28 Ianuarie 1999

Nr. 9



ANEXA

la Hotărârea nr. 9 din 28 ianuarie 1999
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



TERENURILE

din domeniul public al municipiului Buzău care se dau în
folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS-SERV" SRL
Buzău în vederea realizării unor puncte comerciale

Nr. crt.	Locul unde este situat terenul	Suprafața m.p.	Destinație
0	1	2	3
1.-	cartierul Episcopiei (limitrof blocurilor A.1 - B.1)	1850,00	piață agroalimentară
2.-	parcul "Sf. Ingeri"	230,00	extindere piață flori
3.-	cartierul Unirii (strada Ciochinescu, lângă bloc P.7)	78,00	punct comerciale și prestări servicii
4.-	cartierul Unirii (strada Petrescu Ciucurete, lângă blocul P.12)	105,00	punct comercial și prestări servicii
5.-	strada General Grigore Baștan (lângă poarta II a Spitalului Județean)	380,00	punct comercial

XXXX



96

76

6432



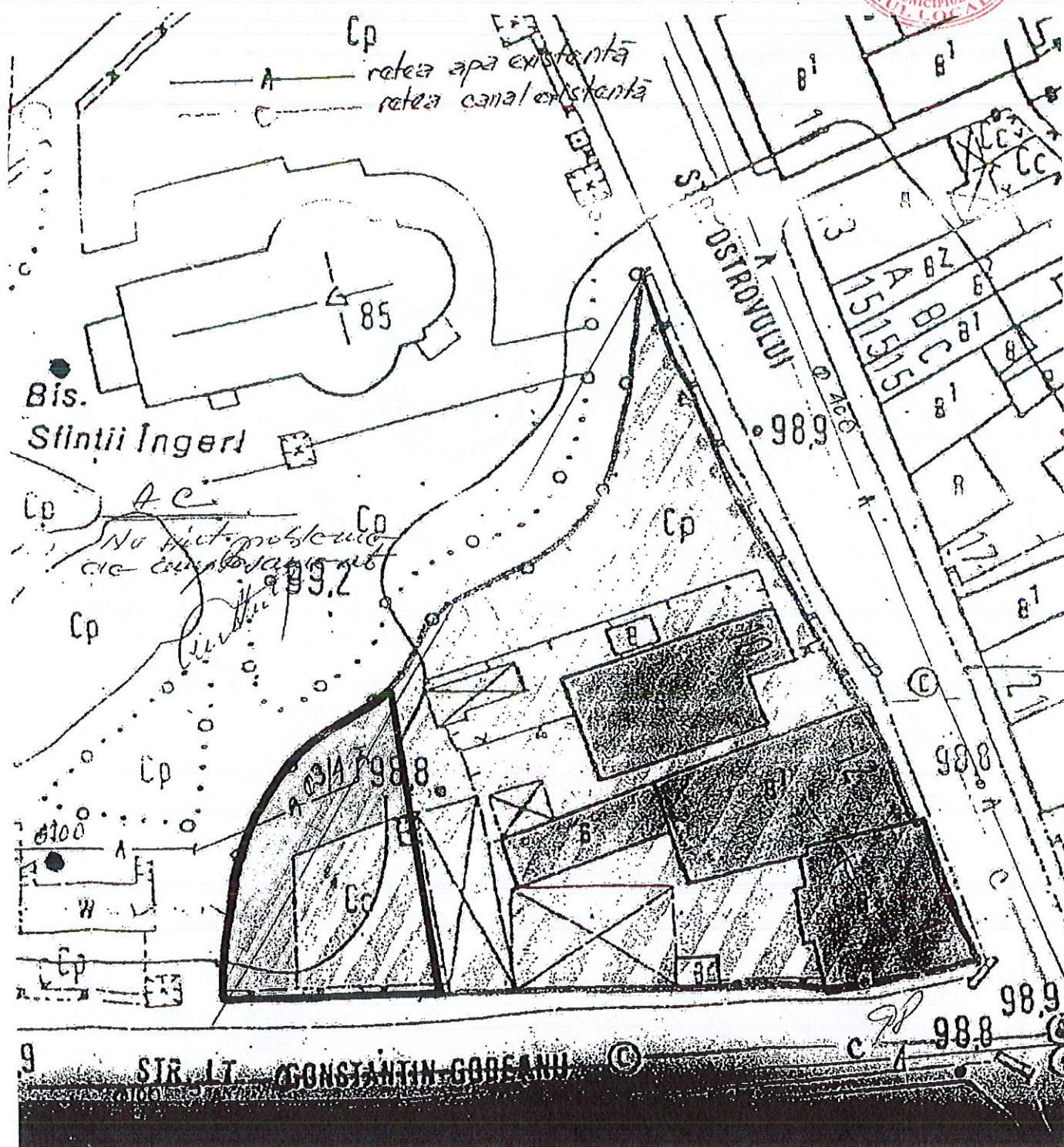
INCADRARE IN ZONA
Scara - 1:1000



PLAN DE SITUATIE

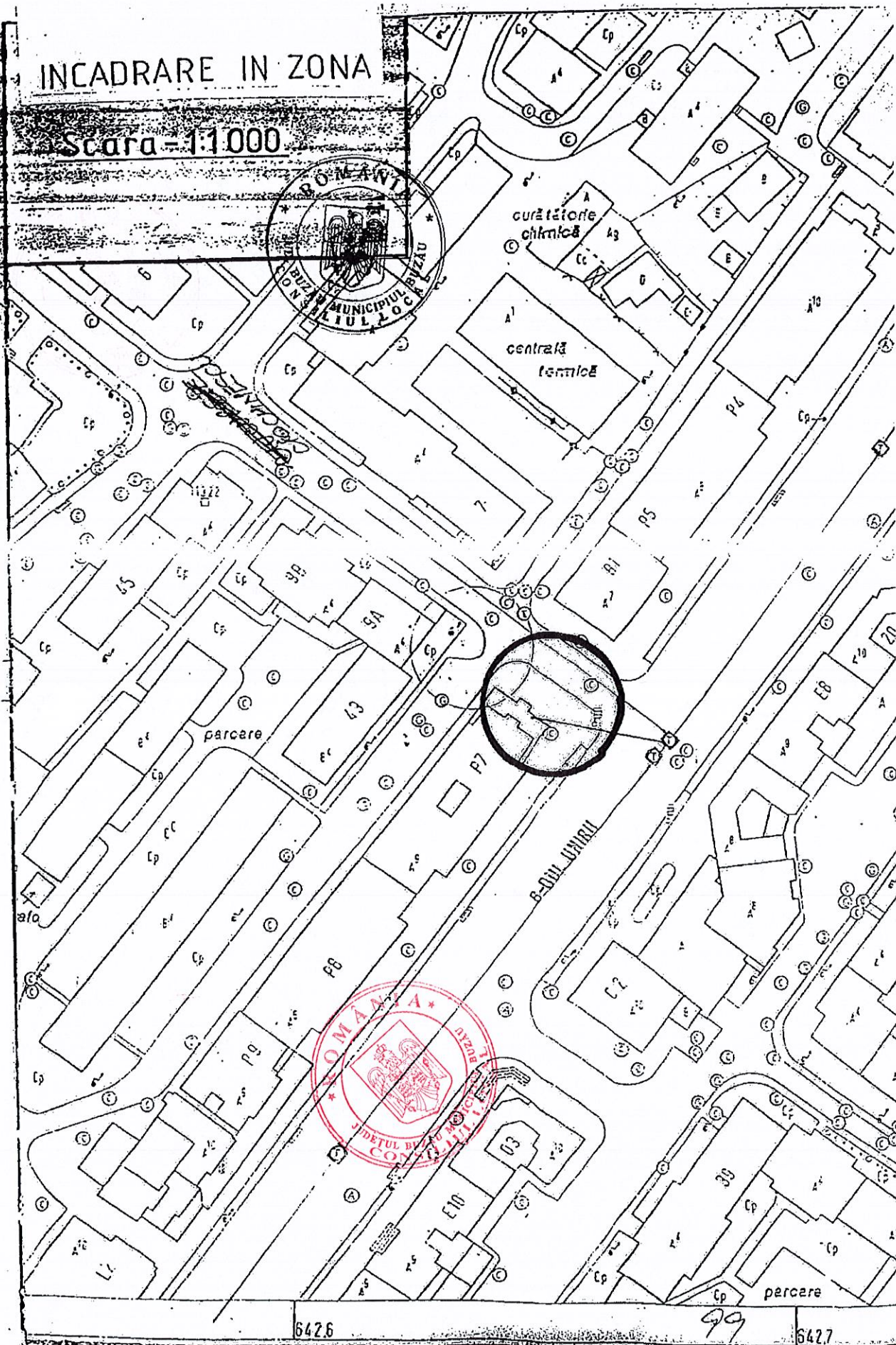
SCARA - 1 : 500

●● S.teren = 230,00 mp din totalul
de 460,00 mp.



INCADRARE IN ZONA

Scara - 1:1 000



● PLAN DE SITUAȚIE

Scara - 1:200

AMENAJARE PUNCT
COMERCIAL



● S. teren = 78,00 mp.

BLOC B.1.

Str. Ciochinescu

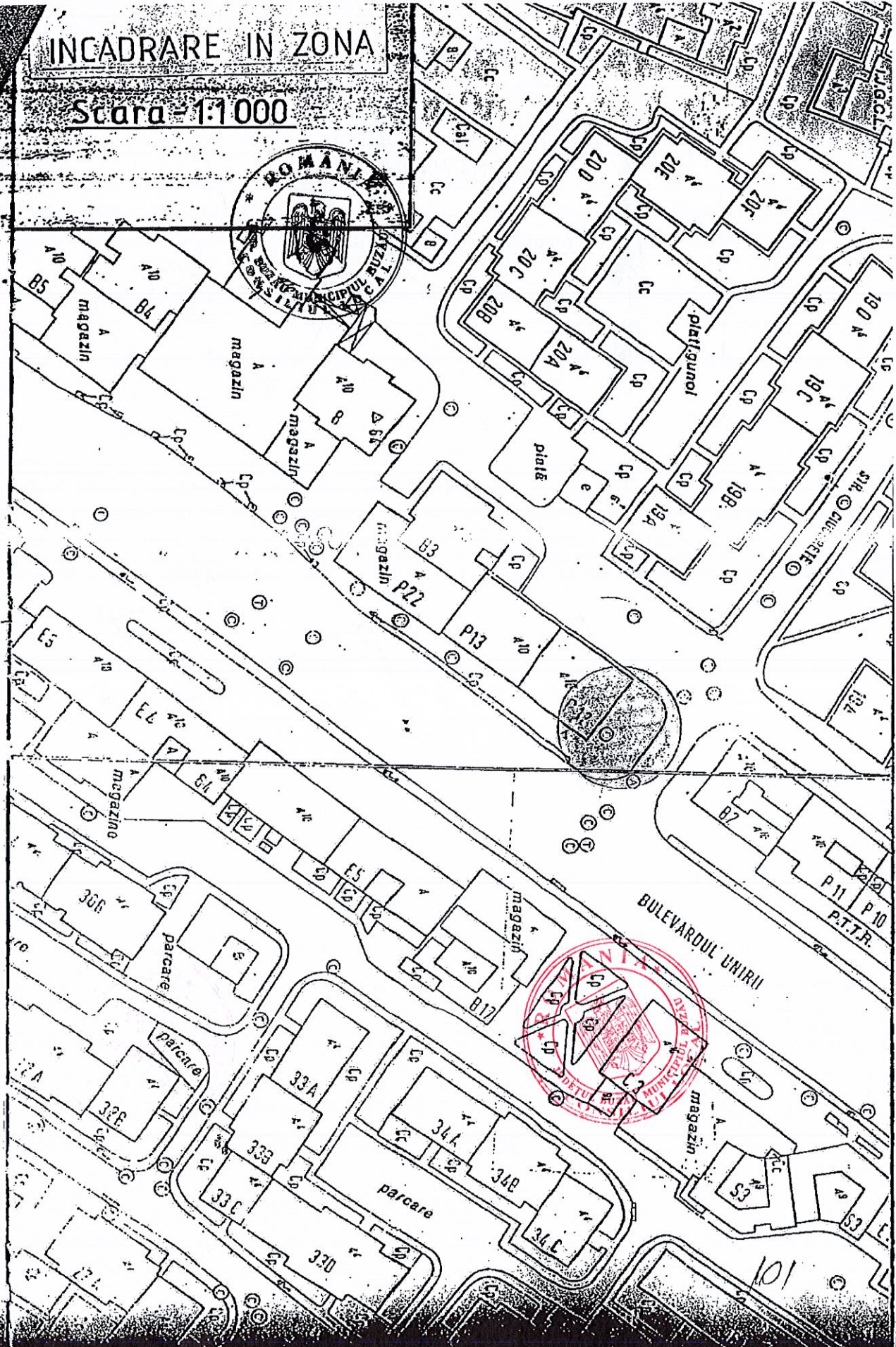
BLOC P.7.



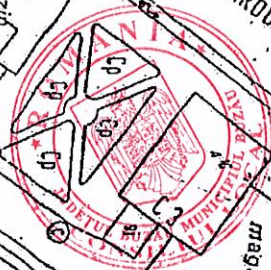
100

INCADRARE IN ZONA

Scara = 1:1000



BOULEVARDUL UNIRII



101

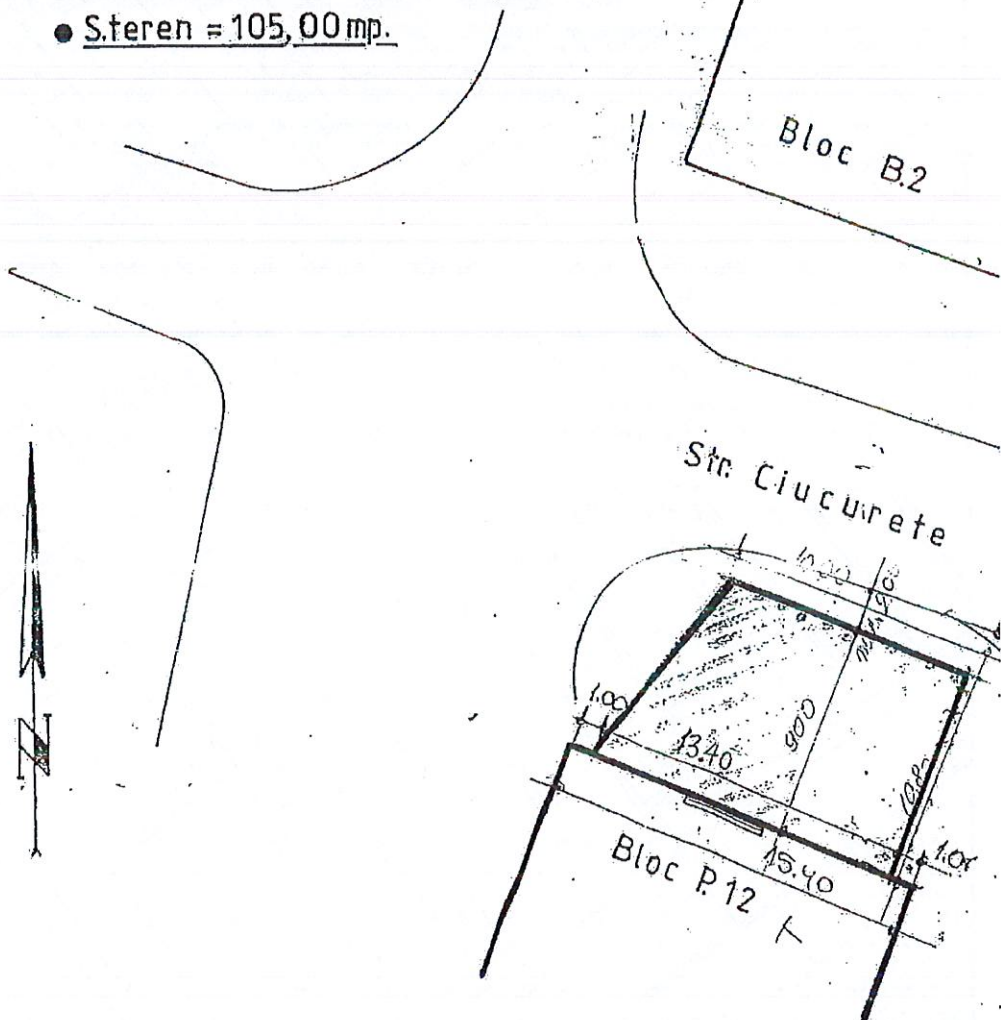
● PLAN DE SITUATIE

Scara-1:200

AMENAJARE PUNCT

COMERCIAL

● S.teren = 105,00 mp.

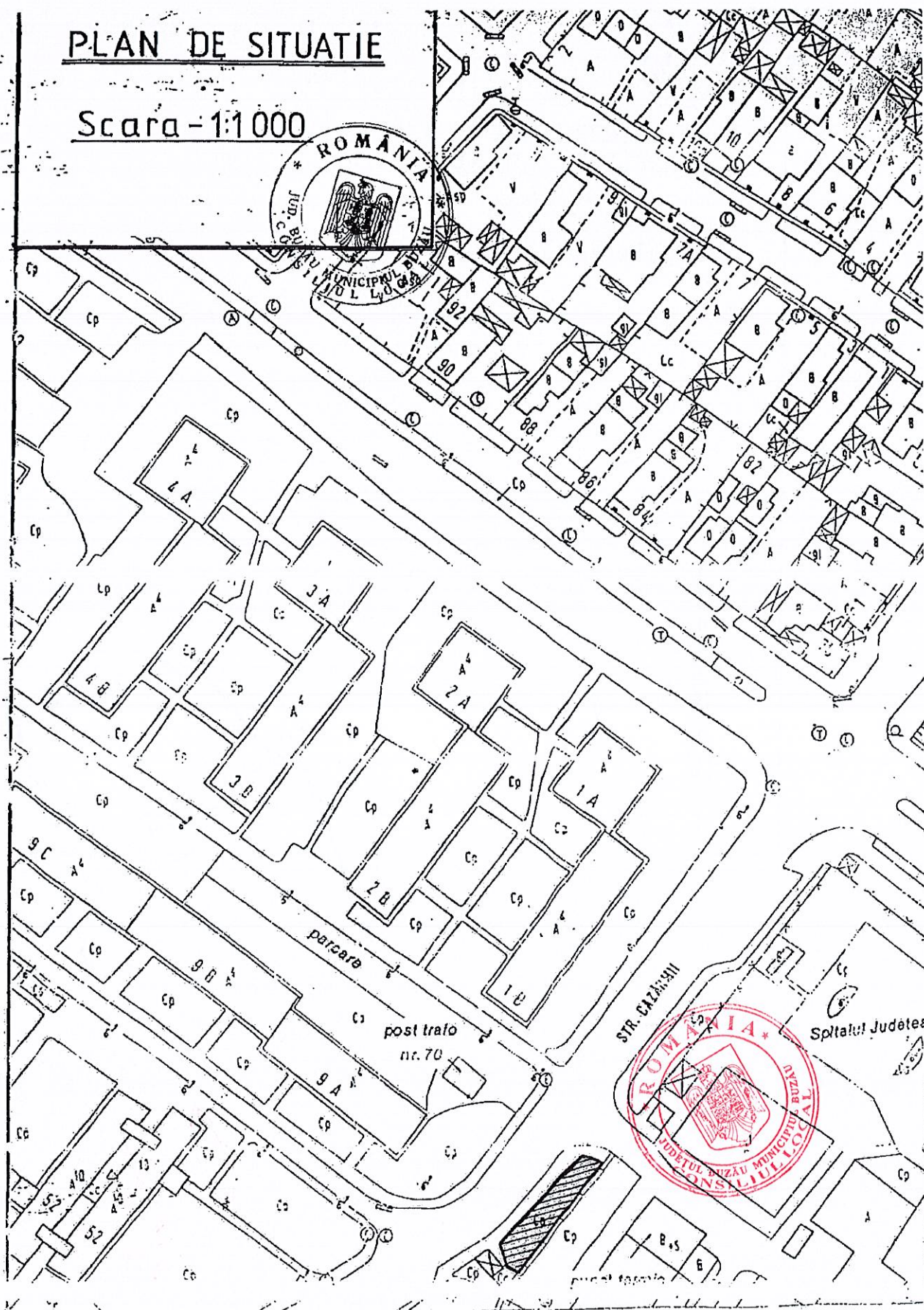


Intocmit,
● Ing. MUSETOIU VIRGIL



PLAN DE SITUATIE

Scara - 1:1000



L-35-102-D-a-1-II-4-c 6416

1:1000

103

CENTRUL DE
HEMATOLOGIE
BUZAU

● PLAN DE SITUATIE
Scara - 1:200

● S.teren = 380,00 mp.

AMENAJARE SPATIU
COMERCIAL



PLAN DE SITUATIE
1:200

AMENAJARE SPATIU
COMERCIAL BUZAU

RT - retea termoficare

nu sunt pe teren
nu sunt pe teren de agrijam plac
104

JUDETUL BUZAU

SPITALUL

POARTI

STR. GRIGORE BAI

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL BUZAU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTARARE

pentru aprobarea dării unor terenuri în folosința gratuită
a Societății Comerciale " URBIS - SERV " S.R.L. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în
ședință ordinară;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului municipiului Buzău,
înregistrată sub nr. 10334/2000, prin care se propune darea unor
terenuri în folosința gratuită a Societății Comerciale " URBIS-SERV " S.R.L. Buzău;

- raportul Serviciului Evidență Patrimoniu, Cadastru Urban și
avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Buzău;

- prevederile art. 17 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea
publică și regimul juridic al acesteia.

În temeiul art. 20, alin.(2), lit. h și s, art. 28, alin. (1) și (2) și art.
86 din Legea nr. 69/1991 a administrației publice locale.

HOTARASTE:

Art.1.- Se aprobă darea terenurilor proprietate publică, în
suprafață de 325,00 mp, situate în cartierul Crâng din municipiul
Buzău și identificate conform planului de situație anexat care face
parte integrantă din prezenta hotărâre, în folosința gratuită a
Societății Comerciale " URBIS - SERV " S.R.L. Buzău, în vederea
reamplasării pe aceste terenuri a unor construcții provizorii destinate
activității comerciale.

Darea în folosință gratuită a terenurilor prevăzute la alin. 1 din
prezenta hotărâre se face pe durata de funcționare a S.C."URBIS-
SERV " S.R.L. Buzău, respectiv până la data de 16 martie 2010.

Art.2.- Predarea -preluarea terenurilor prevăzute la art. 1 se face
pe bază de protocol, încheiat în termen de 30 de zile de la data
adoptării prezentei hotărâri.

177

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu, Cadastru Urban, precum și Societatea Comercială "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



PRESEDINTELE SEDINTEI,

ec.Dragomir Văsil

CONTRASEMNEAZA:

SECRETAR,

Stefan Nedelcu

Buzău, 26 mai 2000

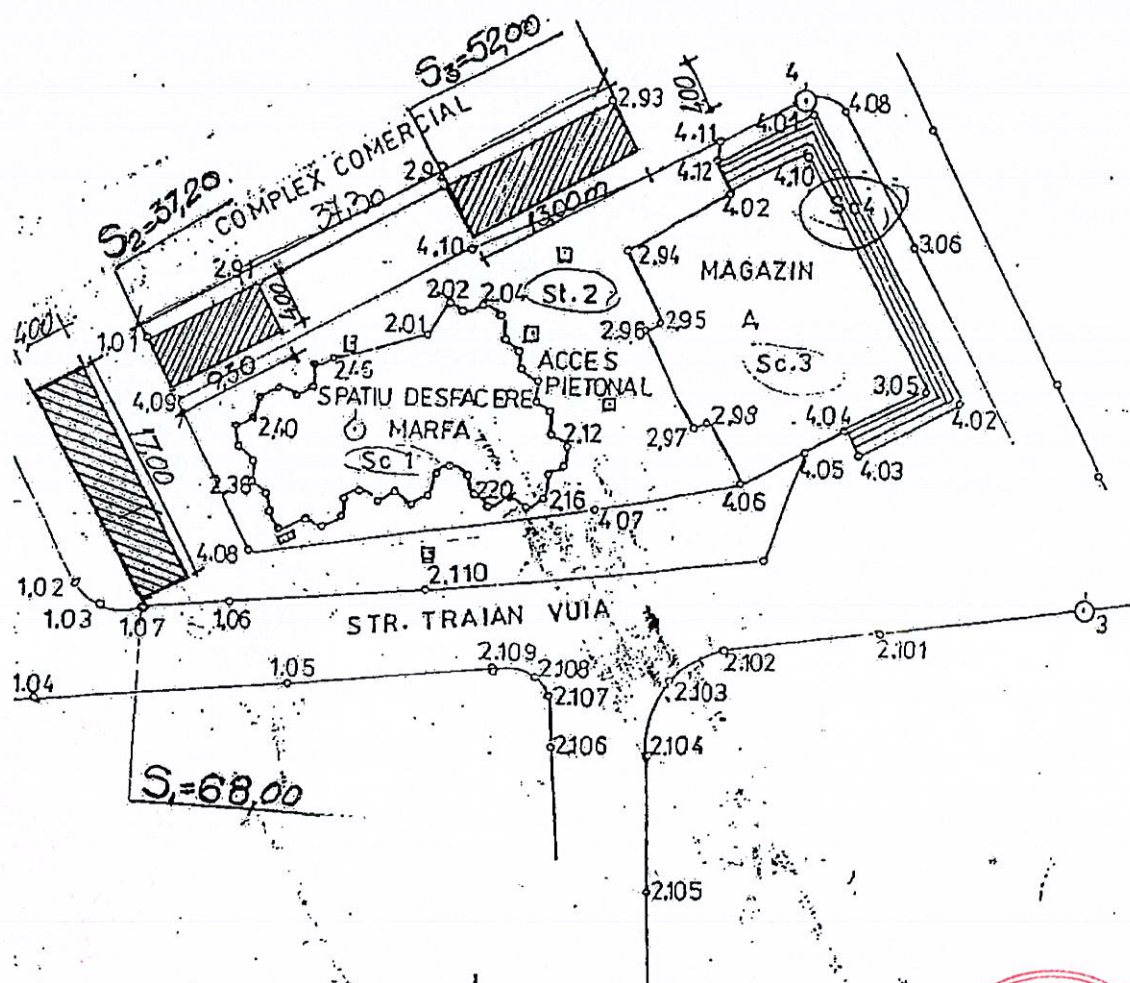
Nr. 64



Hotărârea a fost adoptată cu 23 voturi pentru, — voturi împotriva și — abțineri

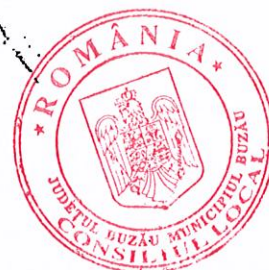


PLAN DE SITUATIE Scara-1:500



$$S_T = 168,00 + 37,00 + 52,00 + 68,00$$

$$S_T = 325,00mp.$$



Intocmit,

[Signature]



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 276 din 10 decembrie 2024
privind încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății
Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra unor terenuri proprietate
publică a municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere :

- adresa nr. 9.967 din 26 noiembrie 2024 a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 213.498 din 02 decembrie 2024;

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.398/CLM/10.12.2024;

- raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii, înregistrat la nr. 218.265 din 10.12.2024;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997 privind darea unor bunuri imobile în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999 privind darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000 pentru aprobarea dării unor terenuri în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) și alin. (14), art. 139, alin. (1) și (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art.196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra terenului proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 350 m.p., situat în Cartierul Episcopiei (fost Cartier Micro III), drept de folosință acordat conform punctului 9 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997 privind darea unor bunuri imobile în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis - Serv" S.R.L. Buzău.

(2) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 2 din 30 ianuarie 1997 privind darea unor bunuri imobile în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău, se modifică conform prevederilor prezentei hotărâri, prin eliminarea punctului 9 din Anexă.

Art.2. – (1) Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău asupra terenului proprietate publică a municipiului Buzău în suprafață de 78 m.p., situat în strada Costache Ciochinescu (fostă strada Ciochinescu), lângă bloc P7, drept de folosință acordat conform punctului 3 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999 privind darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău.

(2) Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 9 din 28 ianuarie 1999 privind darea unor terenuri din domeniul public al municipiului Buzău în folosință gratuită a Societății Comerciale "Urbis-Serv" S.R.L. Buzău, se modifică conform prevederilor prezentei hotărâri, prin eliminarea punctului 3 din Anexă.

Art.3. – (1) Se aprobă încetarea dreptului de folosință gratuită acordat Societății Comerciale Urbis-Serv S.R.L. Buzău asupra terenurilor proprietate publică a municipiului Buzău, în suprafață de 325 m.p., situate în Cartierul Nicolae Bălcescu (fost Cartier Crâng), drept de folosință acordat conform Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000 pentru aprobarea dării unor terenuri în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău.

(2) Cu data adoptării prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 64 din 26 mai 2000 pentru aprobarea dării unor terenuri în folosință gratuită a Societății Comerciale "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău, își încetează valabilitatea.

Art.4. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității și al Direcției Finanțe Publice Locale, precum și Societatea Comercială "URBIS - SERV" S.R.L. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.



INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL