



HOTĂRÂRE

*privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea
locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău*

Consiliul Local al municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la
nr.355/CLM/06.11.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ,
înregistrat la nr. 197.543 din 06.11.2024;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție
copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități a Consiliului Local al Municipiului
Buzău;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-dispozițiile art. 6 din Anexa I - Regulamentul privind repartizarea și închirierea
locuințelor sociale aflate în patrimoniul municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea
Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023;

-prevederile art. 21 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a
prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului
României nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. q, alin. (14), art. 139,
alin. (1) și alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și ale art. 196,
alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Cu data prezentei dispoziții, se aprobă constituirea Comisiei de analiză
a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale, aflate în patrimoniul Municipiului
Buzău, în următoarea componență:

Președinte:

Oana-Ramona-Cătălina Gheorghiu – consilier local;

Membri:

Silviu – Laurențiu Roșioru – consilier local;

Iosif Călin – consilier local;

Petronela Jipa – director executiv Direcția Administrație Publică Locală;

Cătălin Manea – șef Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii;

Secretar:

Florentina Niță – Compartimentul Autoritatea Tutelară;

Supleanți: Melania – Elena Tudose – consilier local;

Nicoleta – Victorița Ștefan – Direcția de Asistență Socială Buzău.

Art.2.- La data adoptării prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară privind componența Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale, aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, își încetează aplicabilitatea.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ, precum și membrii Comisiei nominalizați la art. 1 din prezenta hotărâre, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.- Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Ionuț-Sorin Apostu

CONTRASEMNEAZĂ,
p. SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Șeful Serviciului Juridic și Contencios Administrativ
Elena-Cristina Coroian

Buzău, 28.11.2024
Nr. 240

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. ee) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 22 consilieri locali în funcție și 22 consilieri locali prezenți la ședință.



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023 a fost aprobat Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul municipiului Buzău.

Potrivit art. 6, alin. (1) din Anexa I – Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul municipiului Buzău, aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023, *"în vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale din fondul locativ, se va constitui o Comisie de analiză a solicitărilor."*

În conformitate cu prevederile art. 21, alin. (1) din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996: *"În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale, autoritățile administrației publice locale vor stabili măsurile necesare pentru luarea în evidență și pentru analiza solicitărilor primite. În acest scop, prin hotărâri ale consiliilor locale se vor constitui comisii de analiză a solicitărilor de locuințe sociale...."*

Având în vedere cele de mai sus, apreciez că se impune să fie numită o nouă Comisie care să analizeze soluționarea cererilor privind repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, ținând cont și de componența Consiliului Local valabilă pentru mandatul 2024-2028.

Propun ca această comisie să fie compusă din:

Președinte:

Oana-Ramona-Cătălina Gheorghiu – consilier local;

Membri:

Silviu – Laurențiu Roșioru – consilier local;

Iosif Călin – consilier local;

Petronela Jipa – director executiv Direcția Administrație Publică Locală;

Cătălin Manea – șef Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii;

Secretar:

Florentina Niță – Compartimentul Autoritatea Tutelară;

Supleanți: Melania – Elena Tudose – consilier local;

Nicoleta – Victorița Ștefan – Direcția de Asistență Socială Buzău.

Față de cele de mai sus, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pentru a fi aprobat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Prin HCL nr. 180/28.09.2023, Anexa I, a fost adoptat Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău.

În conformitate cu prevederile art. 43 din Legea locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 21 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000, listele cuprinzând solicitanții îndreptățiți să primească, în ordinea de prioritate stabilită, o locuință socială se întocmesc anual, "cererile fiind analizate și evaluate de comisia socială".

Potrivit alin. 1 al art. 21 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, „În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe sociale, autoritățile administrației publice locale vor stabili măsurile necesare pentru luarea în evidență și pentru analiza solicitărilor primite. În acest scop, prin hotărâri ale consiliilor locale se vor constitui comisii de analiză a solicitărilor de locuințe sociale [...]”

Având în vedere Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, considerăm că se poate proceda la organizarea unei noi comisii care să aibă atribuții în analizarea solicitărilor și repartizarea locuințelor sociale.

În considerarea celor expuse mai sus, avizăm favorabil proiectul de hotărâre și considerăm că poate fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Șef Serviciu,

Carmen Boricianu



~ Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii,
persoane vârstnice și persoane cu dizabilități ~

Nr. 34 / 27.11.2024

RAPORT DE AVIZARE

pentru PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 238 din data de 06.11.2024
privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea
locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Astăzi, data de 27.11.2024, Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 238 din data de 06.11.2024 privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL .

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
Melania-Elena Tudose

Secretarul Comisiei,
Ion Tănase

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.157/27.11.2024

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 238/06.11.2024
privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea
locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău**

Astăzi, 27.11.2024, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 238/06.11.2024 privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț-Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Bogdan-Florin Hudițoiu



BULETIN DE VOT

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 238 din 06.11.2024 privind constituirea
Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale
aflate în patrimoniul Municipiului Buzău**

Nr.Crt.	Comisia de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale	Vot acordat DA/NU
1.	Președinte: Oana-Ramona-Cătălina Gheorghiu	DA-22 NU-0
2.	Membru: Silviu-Laurențiu Roșioru	DA-22 NU-0
3.	Membru: Iosif Călin	DA-19 NU-3
4.	Membru: Petronela Jipa	DA-22 NU-0
5.	Membru: Cătălin Manea	DA-22 NU-0
6.	Secretar: Florentina Niță	DA-22 NU-0
7.	Supleant: Melania-Elena Tudose	DA-22 NU-0
8.	Supleant: Nicoleta-Victorița Ștefan	DA-22 NU-0



PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 238 din 06.11.2024
privind constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea
locuințelor sociale aflate în patrimoniul Municipiului Buzău

Consiliul Local al municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.355/CLM/06.11.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ, înregistrat la nr. 197.543 din 06.11.2024;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-dispozițiile art. 6 din Anexa I - Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor sociale aflate în patrimoniul municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023;

-prevederile art. 21 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin Hotărârea Guvernului României nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. q, alin. (14), art. 139, alin.(1) și alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și ale art. 196, alin.(1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Cu data prezentei dispoziții, se aprobă constituirea Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale, aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, în următoarea componență:

Președinte:

Oana-Ramona-Cătălina Gheorghiu – consilier local;

Membri:

Silviu – Laurențiu Roșioru – consilier local;

Iosif Călin – consilier local;

Petronela Jipa – director executiv Direcția Administrație Publică Locală;

Cătălin Manea – șef Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii;

Secretar:

Florentina Niță – Compartimentul Autoritatea Tutelară;

Supleanți: Melania – Elena Tudose – consilier local;

Nicoleta – Victorița Ștefan – Direcția de Asistență Socială Buzău.

Art.2.- La data adoptării prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară privind componența Comisiei de analiză a solicitărilor privind repartizarea locuințelor sociale, aflate în patrimoniul Municipiului Buzău, își încetează aplicabilitatea.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ, precum și membrii Comisiei nominalizați la art. 1 din prezenta hotărâre, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.- Potrivit art. 243, alin. (1), lit. e) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATOR,
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

A blue ink signature, likely of Eduard Pistol, the General Secretary of the Municipality of Buzău.

