



HOTĂRÂRE

privind scoaterea din funcțiune, valorificarea sau, după caz, casarea unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2), din domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresele RAM TERMO VERDE S.R.L. având nr. 880 din 09.04.2024, nr.1030 din 30.04.2024 și nr. 1239 din 31.05.2024, înregistrate la Primăria Municipiului Buzău la nr. 70.105 din 09.04.2024, nr. 82.355 din 30.04.2024 și nr. 101.065 din 31.05.2024;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.190/CLM/03.07.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 117.600 din 03.07.2024;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 22 și art. 23 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997;

-referatul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr.86.846 din 13.05.2024;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (14), art.139, alin. (2) coroborat cu art. 5, lit. dd), alin. (3), lit. g), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă intrarea în domeniul privat al Municipiului Buzău și, ulterior, scoaterea din funcțiune, valorificarea sau după caz, casarea, unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare - Magistrala 2), din domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii, prezentate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Sumele încasate din valorificarea bunurilor se vor face venit la bugetul local.

Art.3. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității și al Serviciului Financiar Contabil, precum și Societatea Comercială Ram Termo Verde S.R.L. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. - Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Vasile Murguleț



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 25.09.2024
Nr. 200

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (2), coroborat cu art. 5, lit. dd) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 19 voturi pentru, 2 abțineri și 1 vot împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

Legătura on-line cu domnul consilier local Florinel-George Artene nu s-a realizat la acest proiect de hotărâre.

ANEXA
la Hotărârea nr. 200 din 25.09 2024
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. Inv.	Denumire	Lungime - m -	Valoare inventar - lei -
9991938869	Rețea termoficare Magistrala 2 Tronson 1M - supratran, cuprins între str. Saturn nr. 49 și intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu, Dn 600	41	192.946
9991938870	Rețea termoficare Magistrala 2 Tronson 2M - supratran, cuprins între intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu și intersecția str. D. Filipescu cu str. General Traian Epure corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate, Dn 600	69	324.714
9991938871	Rețea termoficare Magistrala 2 Tronson 3M - supratran, care supratraversează calea ferată, de la intersecția str. D. Filipescu cu str. General Traian Epure (corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate), până la proprietatea privată cu CF 68056, Dn 600	96	451.776
9991938872	Rețea termoficare Magistrala 2 Tronson 4M - supratran, de la proprietatea privată cu CF 68056, peste CF 68056, CF 68057, CF 66796, CF 66795, până la limita de proprietate a CF 66795 spre pod, Dn 600	45	211.770
9991938873	Rețea termoficare Magistrala 2 Tronson 5M - supratran, de la limita de proprietate a CF 66795 spre pod, pe sub pod și primele două laturi ale lirei - punctul unde se modifică din DN600 în DN275, Dn 600	95	447.070
9991938874	Rețea termoficare Magistrala 2 Tronson 6M - supratran, latura trei a lirei, din punctul unde se modifică din DN600 în DN275 până la str. Independenței nr. 143, tronson DN275, Dn 275	100	140.700
9991938875	Rețea termoficare Magistrala 2 Tronson 7M - supratran, cuprins între str. Saturn nr. 49, pe str. D. Filipescu spre CT Integral până la subtraversarea străzii D. Filipescu, Dn 219	149,30	122.575



Nr. Inv.	Denumire	Lungime - m -	Valoare inventar - lei -
9991938876	Rețea termoficare Magistrala 2 Tronson 8M - subteran, subtraversarea străzii D. Filipescu până la incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen, Dn 219	16,70	13.711
9991938877	Tronson 9M – supratcran, în incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen până la incinta Casei Județene de Pensii, Dn 219	118	96.878
9991938878	Tronson 10M - supratcran, incintă Casa Județeană de Pensii – până la CT Integral, Dn 150	81	12.879

Primarul Municipiului Buzău,
Constantin Toma



Șef Serviciu Evidență Patrimoniu și Licității,
Rodica Cuza





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 190/CLM/03.07.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind scoaterea din funcțiune, valorificarea sau, după caz, casarea unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2), din domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii

Prin adresele având nr. 880 din 09.04.2024, nr. 1030 din 30.04.2024 și nr.1239 din 31.05.2024, înregistrate la Primăria Municipiului Buzău la nr. 70.105 din 09.04.2024, nr. 82.355 din 30.04.2024 și nr. 101.065 din 31.05.2024, S.C. RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a propus scoaterea din funcțiune, valorificare sau, după caz, casare, a bunurilor prevăzute în anexa la prezentul proiect de hotărâre, aparținând rețelei de termoficare Magistrala 2, motivând uzura fizică și morală a acestor conducte, cât și a izolației termice.

Prin adresa nr. 1030 din 30.04.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 82.355 din 30.04.2024, Societatea Comercială RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a solicitat aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării sau, după caz, casarea următoarelor tronsoane din Rețeaua de termoficare Magistrala 2:

Poziția 1.

Tronson 1M - supraterran, cuprins între str. Saturn nr. 49 și intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu.

Lungime tronson 41 metri, țeava Dn 600.

Poziția 2.

Tronson 2M - supraterran, cuprins între intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu și intersecția str. D.Filipescu cu str. General Traian Epure, corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate.

Lungime tronson 69 metri, țeava Dn 600.

Poziția 3.

Tronson 3M - supraterran, care supratraversează calea ferată, de la intersecția str. D.Filipescu cu str. General Traian Epure (corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate), până la proprietatea privată cu CF 68056.

Lungime tronson 96 metri, țeava Dn 600.

Poziția 4.

Tronson 4M - supraterran, de la proprietatea privată cu CF 68056, peste CF 68056, CF 68057, CF 66796, CF 66795, până la limita de proprietate a CF 66795 spre pod.

Lungime tronson 45 metri, țeava Dn 600.

Poziția 5.

Tronson 5M - supraterran, de la limita de proprietate a CF 66795 spre pod, pe sub pod și primele două laturi ale lirei - punctul unde se modifică din DN600 în DN275.

Lungime tronson 95 m, Dn 600.



Poziția 6.

Tronson 6M - suprateran, latura trei a lirei, din punctul unde se modifică din DN600 în DN275 până la str. Independenței nr. 143, tronson DN275.

Lungime tronson 100 metri, Dn 275.

Poziția 7.

Tronson 7M - suprateran, cuprins între str. Saturn nr. 49, pe str. D Filipescu spre CT Integral, până la subtraversarea străzii D. Filipescu.

Lungime tronson 149,30 metri, Dn 219.

Poziția 8.

Tronson 8M - subtraversarea străzii D. Filipescu până la incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen:

Lungime tronson 16,70 metri subteran, Dn 219.

Poziția 9.

Tronson 9M – suprateran, în incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen până la incinta Casei Județene de Pensii:

Lungime tronson 118 metri, Dn 219.

Poziția 10.

Tronson 10M - suprateran, incintă Casa Județeană de Pensii – până la CT Integral.

Lungime tronson 81 metri, Dn 150.

În baza referatului Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr.86.846 din 13.05.2024, s-a solicitat înregistrarea în contabilitate, în domeniul privat al Municipiului Buzău, a bunurilor indicate, care au fost constatate ca și plusuri de inventar, în urma adreselor de la RAM TERMOVERDE S.R.L.

Potrivit Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 1917/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice privind organizarea și conducerea contabilității instituțiilor publice, Planul de conturi pentru instituțiile publice și instrucțiunile de aplicare a acestuia, cu modificările și completările ulterioare, în debitul contului se înregistrează valoarea mijloacelor fixe constatate plus la inventar, ca în speță.

În fapt, fiind constatate plusuri în gestiune (constituite din bunurile care fac obiectul acestei hotărâri de Consiliu Local), bunurile au fost evaluate și au fost înregistrate în contabilitate, așa cum a fost solicitat prin referatul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 86.846 din 13.05.2024, în concordanță cu prevederile Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Înregistrarea în contabilitate și acordarea unui număr de inventar constituie o operațiune prealabilă obligatorie, care să permită identificarea bunurilor pentru care se solicită aprobarea Consiliului Local pentru intrarea lor în domeniul privat al Municipiului.

Solicitarea către Consiliul Local al municipiului Buzău de a se aproba intrarea în domeniul privat al Municipiului Buzău și, ulterior, scoaterea din funcțiune, valorificarea sau după caz, casarea, unor bunuri – mijloace fixe, este întemeiată pe dispozițiile art. 2 din *Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare.*



Având în vedere cele menționate mai sus, prin proiectul de hotărâre nr. 141 din 31.05.2024, a fost propusă aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării sau, după caz, casarea mijloacelor fixe din anexa la prezentul proiect de hotărâre.

În ședința ordinară din data de 28.06.2024, acest proiect de hotărâre a fost respins cu 14 voturi pentru, 1 abținere și 2 voturi împotriva, cu mențiunea că acest proiect putea fi aprobat cu minim 16 voturi pentru, în speță fiind vorba de aprobarea unei înstrăinări a dreptului de proprietate a unor bunuri imobile.

Având în vedere că un proiect de hotărâre respins poate fi readus în dezbateră Consiliului local într-o altă ședință, supun atenției, încă o dată, acest proiect de hotărâre, numerotat cu nr. 157 din 03.07.2024, spre dezbateră și aprobare.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Evidență Patrimoniu, Licității -
Nr. 117.600 din 03.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind scoaterea din funcțiune, valorificarea sau după caz, casarea unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2), din domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii

Prin adresele având nr.880/09.04.2024, 1030/30.04.2024, înregistrate la Primăria Municipiului Buzău la nr. 70105/09.04.2024 și 82355/30.04.2024 S.C. RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a propus spre casare și dezafectare în vederea valorificării bunuri – mijloace fixe, parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2, motivând uzura fizică și morală a acestor conducte, cât și a izolației termice.

Prin adresa nr. 1030/30.04.2024, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 82.355/30.04.2024, completată cu adresa nr. 1239/31.05.2024 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 101.065/31.05.2024, Societatea Comercială RAM TERMO VERDE S.R.L. Buzău a propus aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării sau, după caz, casarea **următoarelor tronsoane din Rețeaua de termoficare Magistrala 2:**

Poziția 1.

Tronson 1M - supratăran, cuprins între str. Saturn nr. 49 și intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu

- lungime tronson **41 metri, țeava Dn 600,**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **192.946 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938869.

Poziția 2.

Tronson 2M - supratăran, cuprins între intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu și intersecția str. D.Filipescu cu str. General Traian Epure corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate.

- lungime tronson **69 metri, țeava Dn 600,**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **324.714 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938870.

Poziția 3.

Tronson 3M - supratăran, care supratraversează calea ferată, de la intersecția str. D.Filipescu cu str. General Traian Epure (corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate), până la proprietatea privată cu CF 68056.

- lungime tronson **96 metri, țeava Dn 600,**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **451.776 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938871.

Poziția 4.

Tronson 4M - supratăran, de la proprietatea privată cu CF 68056, peste CF 68056, CF 68057, CF 66796, CF 66795, până la limita de proprietate a CF 66795 spre pod.

- lungime tronson **45 metri, țeava Dn 600,**



- având valoarea de inventar din contabilitate de **211.770 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938872.

Poziția 5.

Tronson 5M - suprateeran, de la limita de proprietate a CF 66795 spre pod, pe sub pod și primele două laturi ale lirei - punctul unde se modifică din DN600 în DN275.

- lungime tronson **95 m, Dn 600,**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **447.070 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938873.

Poziția 6.

Tronson 6M - suprateeran, latura trei a lirei, din punctul unde se modifică din DN600 în DN275 până la str. Independenței nr. 143, tronson DN275.

- lungime tronson **100 metri, Dn 275,**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **140.700 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938874.

Poziția 7.

Tronson 7M - suprateeran, cuprins între str. Saturn nr.49, pe str. D Filipescu spre CT Integral până la subtraversarea străzii D. Filipescu.

- lungime tronson **149,30 metri, Dn 219,**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **122.575 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938875.

Poziția 8.

Tronson 8M - subtraversarea străzii D. Filipescu până la incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen :

- lungime tronson **16,70 metri subteran, Dn 219,**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **13.711 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938876.

Poziția 9.

Tronson 9M -- suprateeran, în incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen până la incinta Casei Județene de Pensii:

- lungime tronson **118 metri, Dn 219.**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **96.878 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938877.

Poziția 10.

Tronson 10M - suprateeran, incintă Casa Județeană de Pensii -- până la CT Integral.

- lungime tronson **81 metri, Dn 150.**
- având valoarea de inventar din contabilitate de **12.879 lei** și nr. de inventar din contabilitate 9991938878.

Conform art. 1 din *Ordonanța Guvernului nr. 112 din 31 august 2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale*, activele corporale care alcătuiesc domeniul public al statului sau al unităților administrativ-teritoriale de natura mijloacelor fixe, cu durata normală de utilizare consumată sau neconsumată, a căror menținere în funcțiune nu se mai justifică, se scot din funcțiune, se valorifică și se casează.

Conform prevederilor art.2. din *Ordonanța Guvernului nr. 112/2000*, pentru scoaterea din funcțiune, în vederea valorificării și, după caz, casării, activele



corporale care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre au fost înregistrate în domeniul privat al municipiului Buzău în baza referatului nr. 86846/13.05.2024.

După scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea și, după caz, casarea acestora potrivit prevederilor legale privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice.

Având în vedere cele menționate mai sus, propunem aprobarea scoaterii din funcțiune, valorificării sau, după caz, casarea unor bunuri – mijloace fixe, parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2, din domeniul privat al municipiului Buzău, în condițiile legii.

Sumele încasate din valorificarea bunurilor se vor face venit la bugetul local.

În acest scop s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza

Întocmit,
Luminița Roșu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 91/30.07.2024

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 157 din 03.07.2024

privind scoaterea din funcțiune, valorificarea sau, după caz, casarea unor
bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2), din
domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii

Astăzi, data de 30.07.2024, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind scoaterea din funcțiune, valorificarea sau, după caz, casarea unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2), din domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudîțoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.103/29.07.2024

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 157 din 03.07.2024
privind scoaterea din funcțiune, valorificarea sau, după caz, casarea
unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2), din
domeniu privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii**

Astăzi, 29.07.2024, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 157 din 03.07.2024 privind scoaterea din funcțiune, valorificarea sau, după caz, casarea unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2), din domeniu privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț

FISA MIJLOCULUI FIX
Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:		9991938869		Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc. provenienta: PLUS-INV-86846-13.05.2024				CONSTRUCTII					
				Codul de clasif.:		1.9.2.1.			
Valoare de inventar:		192.946,00		Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:		0,00		Data darii in fol.:		13. 05.2024			
Denumire mijlocului fix:		RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON IM SUPRATERAN		Data am. compl.:		31. 05.2054			
Durata normala funct.(ani):		30		Cota amortizare:		3.00 %			
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF				Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:									
Domeniul privat CUPRINS INTRE STR SATURN NR 49 SI INTERSECTIA STR SATURN CU STR D FILIPESCU LUNGIME TRONSON 41 M, TEAVA DN 600, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RELETE									
Accesorii:									
Documentul (data,felul,nr.)		Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea		Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-86846-13.05.2024		Achizitie		2024.05	I	192.946,00	0,00	192.946,00	0



Municipiul Buzau

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024



Pag. 1

Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:	9991938870	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-86846-13.05.2024	Codul de clasif.:	1.9.2.1.				
Valoare de inventar:	324.714,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	13. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 2M SUPRATERAN	Data am. compl.:	31. 05.2054				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:	3.00 %				
Loc folosinta:	602-Domeniu privat MF	Persoana:	0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CUPRINS INTRE INTERSECTIA STR SATURN CU STR D FILIPESCU SI INTERSECTIA STR D FILIPESCU CU STR GENERAL TRAIAN EPURE , CORESPUNZATOR STALPULUI DE LA CARE INCEPE SUPRATRAVERSAREA CAII FERATE, LUNGIME TRONSON 69 M, TEAVA DN 600, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achiziție	2024.05	1	324.714,00	0,00	324.714,00	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024



Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:	9991938871	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-86846-13.05.2024	Codul de clasif.:	1.9.2.1.				
Valoare de inventar:	451.776,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	13.05.2024				
Denumire mijlocului fix:	RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 3M SUPRATERAN	Data am. compl.:	31.05.2054				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:		3.00 %			
Loc folosinta:	602-Domeniu privat MF	Persoana:	0 - Fara Persoana				
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat SUPRATRAVERSEAZA CALEA FERATA DE LA INTERSECTIA STR D FILIPESCU SI STR GENERAL TRAIAN EPURE, CORESPUNZATOR STALPULUI DE LA CARE INCEPE SUPRATRAVERSAREA CAII FERATE PANA LA PROPRIETATEA PRIVATA CU CF 68056, LUNGIME TRONSON 96 M, TEAVA DN 600, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold cont 105	
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achizitie	2024.05	1	451.776,00	0,00	451.776,00 0	

Municipiul Buzau

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Pag. 1



Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:	9991938872	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-86846-13.05.2024	Codul de clasif.:	1.9.2.1.				
Valoare de inventar:	211.770,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	13.05.2024				
Denumire mijlocului fix:	RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 4M SUPRATERAN	Data am. compl.:	31.05.2054				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:	3.00 %				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 4M SUPRATERAN - DE LA PROPRIETATEA PRIVATA CF 68056, PESTE CF 68056, CF 68057, CF 66796, CF 66795 PANA LA LIMITA DE PROPRIETATE A CF 66795 SPRE POD, LUNGIME TRONSON 45 M, TEAVA DN 600, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold cont 105	
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achizitie	2024.05	1	211.770,00	0,00	211.770,00 0	

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024

Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:	9991938873	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-86846-13.05.2024	Codul de clasif.:	1.9.2.1.				
Valoare de inventar:	447.070,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	13.05.2024				
Denumire mijlocului fix:	RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 5M SUPRATERAN	Data am. compl.:	31.05.2054				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:	3.00 %				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat DE LA LIMITA DE PROPRIETATE A CF 66795 SPRE POD, PE SUB POD SI PRIMELE DOUA LATURI ALE LIREI- PUNCTUL UNDE SE MODIFICA DIN DN600 IN DN275, LUNGIME TRONSON 95 M, TEAVA DN 600, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achizitie	2024.05	1	447.070,00	0,00	447.070,00	0



FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024



Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:	9991938874	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-86846-13.05.2024	Codul de clasif.:	1.9.2.1.				
Valoare de inventar:	140.700,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	13. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 6 M SUPRATERAN	Data am. compl.:	31. 05.2024				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:	3.00 %				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat LATURA TREI A LIREI, DIN PUNCTUL UNDE SE MODIFICA DIN DN 600 IN DN 275 PANA LA STR INDEPENDENTEI NR 143, TRONSON DN275, LUNGIME TRONSON 100 M, DN 275, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achizitie	2024.05	1	140.700,00	0,00	140.700,00	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024



Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:	9991938875	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-86846-13.05.2024	Codul de clasif.:		1.9.2.1.			
Valoare de inventar:	122.575,00	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		13. 05.2024			
Denumire mijlocului fix:	RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 7 M SUPRATERAN	Data am. compl.:		31. 05.2054			
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:		3,00 %			
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat CUPRINS INTRE STR SATURN NR 49, PE STR D FILIPESCU SPRE CT INTEGRAL PANA LA SUBTRAVERSAREA STRAZII D FILIPESCU, LUNGIME TRONSON 149.3 M, DN 219 , INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achizitie	2024.05	I	122.575,00	0,00	122.575,00	0

Municipiul Buzau

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024



Pag. 1

Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:	9991938876	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-86846-13.05.2024	Codul de clasif.:	1.9.2.1.				
Valoare de inventar:	13.711,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	13.05.2024				
Denumire mijlocului fix:	RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 8 M	Data am. compl.:	31.05.2024				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:	3,00 %				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat SUBTRANVERSAREA STRAZII D FILIPESCU PANA LA INCINTA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL DE PREGATIRE SCHENGEN, LUNGIME TRONSON 16,70 M SUBTERAN M, DN 219, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achizitie	2024.05	1	13.711,00	0,00	13.711,00	0

FISA MIJLOCULUI FIX
Mai 2024



Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:		9991938877		Grupa:			
Fel, serie, nr. data doc.				CONSTRUCTII			
				Codul de clasif.:		1.9.2.1.	
provenienta:		PLUS-INV-86846-13.05.2024		Rata lunara:		0,00	
Valoare de inventar:		96.878,00		Data darii in fol.:		13. 05.2024	
Valoare amortizata:		0,00		Data am. compl.:		31. 05.2024	
Denumire mijlocului fix:		RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 9 M SUPRATERAN		Data am. compl.:		31. 05.2024	
Durata normala funct.(ani):		30		Cota amortizare:		3,00 %	
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF				Persoana: 0 - Fara Persoana			
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat IN INCINTA CENTRULUI MULTIFUNCTIONAL DE PREGATIRE SCHENGEN PANA LA INCINTA CASEI JUDETENE DE PENSII, LUNGIME TRONSON 118 M, DN 219, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achizitie	2024.05	1	96.878,00	0,00	96.878,00	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Mai 2024



Gestiunea: DOMENIUL PRIVAT UAT

Numar inventar:	9991938878	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-86846-13.05.2024	Codul de clasif.:	1.9.2.1.				
Valoare de inventar:	12.879,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	13. 05.2024				
Denumire mijlocului fix:	RETEA TERMOFICARE MAGISTRALA II, TRONSON 10 M SUPRATERAN	Data am. compl.:	31. 05.2054				
Durata normala funct.(ani):	30	Cota amortizare:	3.00 %				
Loc folosinta: 602-Domeniu privat MF	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul privat INCINTA CASA JUDETEANA DE PENSII PANA LA CT INTEGRAL, LUNGIME TRONSON 81 M, DN 150, INREG CONF REF 86846/13.05.2024 - SERV PATRIMONIU SI LICITATII RETELE							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-86846-13.05.2024	Achizitie	2024.05	1	12.879,00	0,00	12.879,00	0



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 A0 Etaj I
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3162
ISO 45001:2018

Nr. 880 / 09.04.2024

PATRIMONIUL

10.04.

CĂTRE,

Primăria Municipiului Buzău

Cu sediul în Mun.Buzău, Piața Daciei, nr.1

Catre Serviciul Evidenta Patrimoniu si Licitatii

In atentia Dnei Sef Serviciu Rodica Cuza

Ref: Raspuns adresa 65714/03.04.2024



Stimata Doamna,

Avand in vedere adresa dumneavoastra mentionata mai sus, va transmitem urmatoarele:

1. Magistrala II, tronsonul aerian cuprins intre str.Saturn nr.49 si str.Independenței, nr.143, nu este funcțională și are o lungime de 401 ml, de diametre diferite:

- Teavă Dn.600 = 41 m (str.Saturn nr.49- Str.Filipescu);
- Teavă Dn.600 = 69 m (Str.Filipescu- Supratraversare cale ferata);
- Teavă Dn.600 = 95 m (Lira pod Dragaica);
- Teavă Dn.600 = 96 m (Supratraversare cale ferata- Revizie vagoane);
- Teavă Dn.275 = 100 m (Revizie vagoane-Prelungirea Independentei);

Aceste conducte sunt susținute pe stâlpi din beton armat cu înălțime cuprinsă între 2,5 - 8,5 m și lățime între 0,22-0,30 m, astfel:

- 4,0 * 0,53 - 2 buc.
- 6,0 * 0,53 - 10 buc.
- 8,5 * 0,53 - 2 buc.
- 3,5 * 0,53 - 7 buc.
- 8,5 * 0,53 - 6 buc
- 2,5 * 0,33 - 7 buc.
- 2,5 * 0,60 - 1 buc.
- 6,0 * 0,40 - 3 buc.



Menționăm că nu va putem furniza un număr de inventar respectiv valoare pentru acest tronson din Magistrala II, deoarece nu a făcut obiectul contractului de delegare a serviciului dintre UAT Buzău și RAM TERMO VERDE S.R.L.

Pentru a putea stabili valoarea, s-a luat ca referință, un alt tronson din Magistrala II, care sa contina conducte similare in diametru si anume: Magistrala II- Retea termoficare- conducte aeriene DN.600 L.retea=1715 ml, număr de inventar 9991943, valoare 8 070 870,51 lei (8 070 870,51 lei/1715 ml = 4 706,05 lei/ ml).

In urma acestei echivalari a rezultat o valoare a tronsonului cuprins intre str.Saturn nr.49 si str.Independenței nr.143, L rețea = 401ml, de 1 887 126,05 lei (4 706,05 lei /m * 401 ml = 1 887 126,05 lei)

Având în vedere uzura fizică și morală a acestor conducte cât și a izolației termice propunem casarea si dezafectarea in vederea valorificarii.

2. Referitor la tronsonul cuprins intre str. Saturn nr.49 si la CT.Integral, acesta este nefuncțional, are o lungime de 365 ml, distribuiti astfel:

- Str.Saturn,nr.49 -gardul CMPS Centrul Multifunctional de Pregatire Schengen, Buzău :

Teavă Dn.219 = 166 ml



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii III, 13 AB Etaj I
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3162
ISO 45001:2018

Aceste conducte sunt susținute pe stâlpi din beton armat cu înălțime cuprinsă între 1,00-2,20 m și lățime 0,33 m, astfel:

- 1,0 * 0,33 - 14 buc.
- 2,2 * 0,33 - 2 buc.

■ În incinta CMPS Centrul Multifunctional de Pregatire Schengen, Buzău :

Teavă Dn.219 = 118 ml

Aceste conducte sunt susținute pe stâlpi din beton armat cu înălțime cuprinsă între 0,60-3,00 m și lățime 0,30-0,40 m, astfel:

- 0,6 * 0,30 - 6 buc.
- 7,50 * 0,45 - 2 buc.
- 3,0 * 0,30 - 11 buc

■ În incintă Casa Județeană de Pensii- CT.Integral:

Teavă Dn.150 = 81 ml

Aceste conducte sunt susținute pe stâlpi din beton armat cu înălțime între 0,70 m și lățime 0,40 m, astfel:

- 0,70 * 0,40 - 14 buc.

Menționăm că nu va putem furniza număr de inventar și valoare pentru nici unul dintre aceste tronsoane, dar având în vedere că ele în ansamblu constituiau bransamentul CT Integral (fost PT Integral) din Magistrala II, acestea pot fi considerate ca făcând parte din această Magistrala.

Pentru a stabili valoarea s-a luat ca referință Rețele termice PT.8/9 -720 ml,Dn.200, nr.inv. 9991940, valoare de 590 879,70 lei (820,67 lei/ml), rezultând o valoare cumulată pentru tronsonul în lungime de 284 ml cuprins între Str. Saturn 49 și CMPS (inclusiv incinta) de 233 070,28 lei

Pentru stabilirea valorii tronsonului cuprins între Casa Județeană de Pensii și CT Integral, în lungime de 81ml, s-a luat ca referință Rețele termice Unirii , PT.13, 5273 ml , nr. inv. 9991780, valoare de 839692,12 lei.(159,24 lei/ml), rezultând o valoare de 12 898,44 lei.

Astfel valoarea totală a tronsonului în lungime de 365 ml cuprins între str. Saturn nr.49 până la CT.Integral este de 245 968,72 lei.

Având în vedere uzura fizică și morală a acestor conducte cât și a izolației termice propunem casarea și dezafectarea în vederea valorificării.

Cu stima,



Director General
ing. Ștefan Dobrescu





Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. 10042886590
J10/651/2020

Str. Unirii III, 13 AD Etaj 1
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015

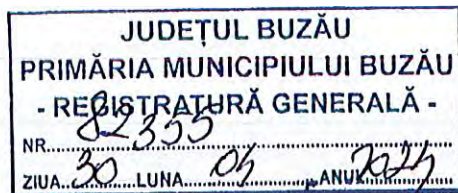


Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3152
ISO 45001:2018

Nr. 1030/30.04.2024



CĂTRE,
Primăria Municipiului Buzău
Cu sediul în Mun. Buzău, Piața Daciei, nr. 1
Catre Serviciul Evidenta Patrimoniu si Licitatii
In atentia Dnei Sef Serviciu Rodica Cuza
Ref: Clarificari raspuns adresa 65714/03.04.2024

PATRIMONIU

Stimata Doamna,

30.04.2024

Luand in considerare situatia din teren, vă transmit clarificările cu privire la tronsoanele si pozitionarea acestora, cu caracteristicile aferente (lungime, diametru), precum si valoare estimata pentru fiecare in parte.

Menționăm că nu va putem furniza număr de inventar pentru niciunul dintre tronsoanele in discutie.

Pentru a stabili valoarea estimativă s-au luat ca referință rețele termice similare după cum urmează:

- DN 600 - Magistrala II- Retea termoficare- conducte aeriene DN 600, Lungime retea = 1715 m, nr. inv. 9991943, valoare 8 070 870,51 lei, rezultand o valoare estimata de 4706 lei/ml.

-DN 275 - Retele termice -Planul 3-Str.Tabacari, Iazul Morilor cu nr. inv. 9991760, lungime tronson 760 m , valoare de 1 069 314,68 68 lei, rezultand o valoare estimata pe de 1407 lei/ml.

-DN 219 - Rețele termice PT.8/9 -720 ml, Dn.200, nr.inv. 9991940, valoare de 590 879,70 lei, rezultand o valoare estimată de 821 lei/ml.

-DN 150 - Rețele termice Unirii , PT.13, 5273 ml, nr. inv. 9991780, valoare de 839 692,12 lei, rezultand o valoare estimata de 159 lei/ml

Poz.1.

Tronson 1M1- supraterran, cuprins între str. Saturn nr. 49 și intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu

- lungime tronson **41 m, teava Dn 600,**
- valoare de inventar estimată 41 m x 4706 lei /ml= **192.946 lei**

Poz.2.

Tronson 2M1- supraterran, cuprins între intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu și intersecția str. D. Filipescu cu str. General Traian Epure, corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate.

- lungime tronson **69 m, teava Dn 600,**
- valoare de inventar estimată 69 m x 4706 lei /m = **324.714 lei**



Ram Termo Verde

Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AII Etaj 1
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3162
ISO 45001:2018

Poz.3.

Tronson 3M1 - supratelan, care supratraverseaza calea ferata, de la intersecția str. D.Filipescu cu str. General Traian Epure (corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate), pana la proprietatea privata cu CF 68056.

- lungime tronson 96 m, teava Dn 600,
- valoare de inventa estimată 96 m x 4706 lei /m = 451.776 lei

Poz.4.

Tronson 4M1 - supratelan, de la proprietatea privata cu CF 68056, peste CF 68056, CF 68057, CF 66796, CF 66795, până la limita de proprietate a CF 66795 spre pod.

- lungime tronson 45 m, teava Dn 600,
- valoare de inventa estimată 45 m x 4706 lei /m = 211.770 lei



Poz.5.

Tronson 5M1- supratelan, de la limita de proprietate a CF 66795 spre pod, pe sub pod si primele doua laturi ale lirei -punctul unde se modifica din DN600 in DN275

- lungime tronson 95 m, Dn 600,
- valoare de inventar estimată 95 m x 4706 lei /m = 447.070 lei

Poz.6.

Tronson 6M1 - supratelan, latura trei a lirei, din punctul unde se modifica din DN600 in DN275 până la str. Independenței nr. 143, tronson DN275.

- lungime tronson 100 m, Dn 275,
- valoare de inventar estimată 100 m x 1407 lei /m = 140.700 lei.

Poz. 7.

Tronson 7M1 - supratelan, cuprins între str. Saturn nr.49, pe str. D Filipescu spre CT Integral pana la subtraversarea strazii D Filipescu

- lungime tronson 149,30 m, Dn 219,
- valoare de inventar estimată 149,30 m x 821 lei /m = 122.575 lei.

Poz. 8.

Tronson 8M1 - subtraversarea strazii D Filipescu pana la incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen :



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii 10, 13 All Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termosverde.ro
email: office@termosverde.ro



Nr. certificat : 4658
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3162
ISO 45001:2018

- lungime tronson **16,70 m** subteran, **Dn 219**,

- valoare de inventar estimată **16,70 m x 821 lei /m =13.711 lei.**

Poz.9.

Tronson 9M1 – supratcran, in incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen pana la incinta Casei Județene de Pensii:

- lungime tronson **118 m**, **Dn 219**.

- valoare de inventar estimată **118 m x 821 lei /m =96.878 lei.**

Poz. 10.

Tronson 10M1 - supratcran, incintă Casa Județeană de Pensii – pana la CT Integral

- lungime tronson **81 m**, **Dn150**.

- valoare de inventar estimată **81 m x 159 lei /m =12.879 lei.**

Având în vedere uzura fizică și morală a acestor conducte cât și a izolației termice propunem casarea si dezafectarea in vederea valorificarii.

Cu stima,

Director General,
Ing. Stefan Dobrescu





Ram Termo Verde S.R.L.

S.C. 1. 1001100000000
100.000/2020
Nr. 1. 0011000000000
Nr. 1. 0011000000000
Nr. 1. 0011000000000
Nr. 1. 0011000000000



Nr. certificat : 4558
ISO 9001:2015



Nr. certificat : 3987
ISO 14001:2015



Nr. certificat : 3182
ISO 45001:2018

Nr. 1239, 31.05.2024

CĂTRE,

Primăria Municipiului Buzău
Cu sediul în Mun. Buzău, Piața Daciei, nr. 1
În atenția Serviciului – Evidență Administrare Patrimoniu

Având în vedere adresa nr. 1030/30.04.2024, vă facem următoarea
completare: propunem scoaterea din funcțiune, valorificare sau după caz casare a
Magistralei II.



Director General
Ing Stefan Dobrescu





PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
BUZĂU



Buzău
oraș deschis
open city

Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații

Nr. înregistrare: 86846/13.05.2024

Către: Direcția Finanțe Publice Locale

În atenția: Doamnei Director Executiv Adjunct

Mariana Daniela Gogea

Subiect: înscriere bunuri în inventar



APROB,

PRIMAR,

Constantin Toma



REFERAT,

Stimată doamnă,

Conform adreselor RAM TERMO VERDE S.R.L. având nr. 880/09.04.2024 și 1030/30.04.2024, înregistrate la Primăria Municipiului Buzău la nr. 70105/09.04.2024 și 82355/30.04.2024, pe care le anexăm, vă rugăm să înregistrați în contabilitate, în domeniul privat al municipiului Buzău, **următoarele tronsoane din Rețeaua de termoficare Magistrala II:**

Poziția 1.

Tronson 1M - suprateran, cuprins între str. Saturn nr. 49 și intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu

- lungime tronson **41 metri, țeava Dn 600,**
- valoare de inventar estimată 41 m x 4.706 lei /m = **192.946 lei**

Poziția 2.

Tronson 2M - suprateran, cuprins între intersecția str. Saturn cu str. D. Filipescu și intersecția str. D. Filipescu cu str. General Traian Epure corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate.

- lungime tronson **69 metri, țeava Dn 600,**
- valoare de inventar estimată 69 m x 4.706 lei /m = **324.714 lei**

Poziția 3.

Tronson 3M - suprateran, care supratraversează calea ferată, de la intersecția str. D. Filipescu cu str. General Traian Epure (corespunzător stâlpului de la care începe supratraversarea căii ferate), până la proprietatea privată cu CF 68056.

- lungime tronson **96 metri, țeava Dn 600,**
- valoare de inventar estimată 96 m x 4.706 lei /m = **451.776 lei**

Poziția 4.

Tronson 4M - suprateran, de la proprietatea privată cu CF 68056, peste CF 68056, CF 68057, CF 66796, CF 66795, până la limita de proprietate a CF 66795 spre pod.

- lungime tronson **45 metri, țeava Dn 600,**
- valoare de inventar estimată 45 m x 4.706 lei /m = **211.770 lei**



Poziția 5.

Tronson 5M - suprateeran, de la limita de proprietate a CF 66795 spre pod, pe sub pod și primele două laturi ale lirei - punctul unde se modifică din DN600 în DN275.

- lungime tronson **95 m, Dn 600,**
- valoare de inventar estimată $95 \text{ m} \times 4.706 \text{ lei/m} = \mathbf{447.070 \text{ lei}}$

Poziția 6.

Tronson 6M - suprateeran, latura trei a lirei, din punctul unde se modifică din DN600 în DN275 până la str. Independenței nr. 143, tronson DN275.

- lungime tronson **100 metri, Dn 275,**
- valoare de inventar estimată $100 \text{ m} \times 1407 \text{ lei/m} = \mathbf{140.700 \text{ lei.}}$

Poziția 7.

Tronson 7M - suprateeran, cuprins între str. Saturn nr.49, pe str. D Filipescu spre CT Integral până la subtraversarea străzii D. Filipescu.

- lungime tronson **149,30 metri, Dn 219,**
- valoare de inventar estimată $149.30 \text{ m} \times 821 \text{ lei/m} = \mathbf{122.575 \text{ lei.}}$

Poziția 8.

Tronson 8M - subtraversarea străzii D. Filipescu până la incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen :

- lungime tronson **16,70 metri subteran, Dn 219,**
- valoare de inventar estimată $16,70 \text{ m} \times 821 \text{ lei/m} = \mathbf{13.711 \text{ lei.}}$

Poziția 9.

Tronson 9M – suprateeran, în incinta Centrului Multifuncțional de Pregătire Schengen până la incinta Casei Județene de Pensii:

- lungime tronson **118 metri, Dn 219.**
- valoare de inventar estimată $118 \text{ m} \times 821 \text{ lei/m} = \mathbf{96.878 \text{ lei.}}$

Poziția 10.

Tronson 10M - suprateeran, incintă Casa Județeană de Pensii – până la CT Integral.

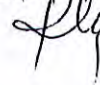
- lungime tronson **81 metri, Dn 150.**
- valoare de inventar estimată $81 \text{ m} \times 159 \text{ lei/m} = \mathbf{12.879 \text{ lei.}}$

Cu stimă,

Șef Serviciu E.P.L.
Rodica Cuza



Întocmit,
Luminița Roșu



III. Scoaterea din funcțiune și casarea mijloacelor fixe

21. Scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe cu valoarea de intrare complet amortizată sau cu valoarea de intrare rămasă nerecuperată se face cu aprobarea consiliului de administrație, respectiv a responsabilului cu gestiunea patrimoniului.

22. În cazul instituțiilor publice scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe înainte de expirarea duratei normale de utilizare sau cu durata normală de utilizare consumată se aprobă de către ordonatorul superior de credite, respectiv principal sau secundar, după caz.

23. După aprobarea scoaterii din funcțiune a mijloacelor fixe se va proceda la valorificarea acestora. Procedura de valorificare prin vânzare (licitație sau negociere directă) sau prin casare va fi aprobată de către consiliul de administrație sau de către responsabilul cu gestiunea patrimoniului.

Casarea mijloacelor fixe se va face de către o comisie de casare numită prin decizia organului care a aprobat scoaterea din funcțiune.

Cu ocazia casării se va proceda la dezmembrarea mijloacelor fixe și la valorificarea acestora, astfel:

- vânzarea componentelor rezultate în urma dezmembrării;
- utilizarea componentelor rezultate la executarea altor mijloace fixe din cadrul unității.

Evaluarea componentelor se va face de către comisia de casare;

- valorificarea ca materiale nerecuperabile.

Valorificarea bunurilor scoase din funcțiune, aparținând instituțiilor publice, se face potrivit reglementărilor elaborate în mod distinct.

La scoaterea din funcțiune a mijloacelor fixe aparținând agenților economici la care statul deține peste 50% din capitalul social se va urmări valorificarea la maximum a ansamblurilor, subansamblurilor și a pieselor componente, prin executarea unor mijloace fixe noi, ca piese de schimb sau prin vânzare, pe bază de licitație publică organizată potrivit prevederilor legale.

24. Declasarea și casarea unor bunuri materiale, altele decât mijloacele fixe, sunt de competența consiliilor de administrație ale agenților economici, respectiv a responsabilului cu gestiunea patrimoniului.

Declasarea și casarea unor bunuri materiale, altele decât mijloacele fixe, aparținând instituțiilor publice, se aprobă de către ordonatorul superior de credite, respectiv principal sau secundar, după caz.



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 157 din 03.07.2024

privind scoaterea din funcțiune, valorificarea sau, după caz, casarea unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare Magistrala 2), din domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresele RAM TERMO VERDE S.R.L. având nr. 880 din 09.04.2024, nr.1030 din 30.04.2024 și nr. 1239 din 31.05.2024, înregistrate la Primăria Municipiului Buzău la nr. 70.105 din 09.04.2024, nr. 82.355 din 30.04.2024 și nr. 101.065 din 31.05.2024;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.190/CLM/03.07.2024;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 117.600 din 03.07.2024;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-prevederile art. 1 - 4 din Ordonanța Guvernului nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii Guvernului nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 864 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 22 și art. 23 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin Ordonanța Guvernului nr. 54/1997;

-referatul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr.86.846 din 13.05.2024;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și alin. (14), art.139, alin. (2) coroborat cu art. 5, lit. dd), alin. (3), lit. g), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă intrarea în domeniul privat al Municipiului Buzău și, ulterior, scoaterea din funcțiune, valorificarea sau după caz, casarea, unor bunuri – mijloace fixe (parte din rețeaua de termoficare - Magistrala 2), din domeniul privat al Municipiului Buzău, în condițiile legii, prezentate în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. - Sumele încasate din valorificarea bunurilor se vor face venit la bugetul local.

Art.3. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității și al Serviciului Financiar Contabil, precum și Societatea Comercială Ram Termo Verde S.R.L. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. - Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Eduard Pistol.