



HOTĂRÂRE

*pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024,
a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-adresa nr. 6947 din 18.09.2023 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 165.097 din 26.09.2023, prin care se solicită prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău;

-adresa nr. 11208 din 14.09.2023 a Inspectoratului Școlar Județean Buzău prin care se aprobă solicitarea de desfășurare a cursurilor în imobilul situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău, în anul școlar 2023-2024;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.234/CLM/06.10.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 172.707 din 06.10.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile art. 146, alin. 1 din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Contractului de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 30.631/14.11.2017;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 264 din 02.11.2018 pentru aprobarea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2018-2019, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 243 din 23.08.2019 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2019-2020, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 229 din 16.09.2020 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2020-2021, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 156 din 16.09.2021 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2021-2022, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 166 din 18.08.2022 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și alin.(7), lit. a), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art.196, alin. (1), lit. a), art.297, alin. (1), lit. a), precum și art. 298-300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă prelungirea dării în administrare a imobilului din municipiul Buzău, Strada Transilvaniei nr. 196, către Colegiul Național "Mihai Eminescu, pentru anul școlar 2023 - 2024.

Imobilul este proprietate publică a municipiului Buzău, are destinația pentru învățământ, este compus din teren în suprafață de 25.927 mp, clădiri în suprafață construită de 5.941 mp, înscrise în cartea funciară nr. 56041 U.A.T. Municipiul Buzău, cu valoarea totală de inventar 18.174.500,25 lei (nr. de inventar 130.899, cu valoare de 17.236.326,25 lei + nr. de inventar 35.114, cu valoare de 938.174 lei), inclusiv centrala termică și instalațiile aferente acestora.

Art.2. - Perioada de prelungire a dării în administrare a imobilului este de la data de 01.09.2023, până la 31.08.2024.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitării, Serviciului Resurse Umane, Prognoză, Organizare și Cooperare Interinstituțională, precum și Colegiul Național "Mihai Eminescu", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.- Potrivit art. 243, alin. 1, lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier local Bogdan-Florin Hudîtoiu



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 30.10.2023
Nr. 214

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 19 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 234/CLM/06.10.2023



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către
Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024,
a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău

Prin Contractul de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 30.631/14.11.2017, încheiat de U.A.T. Municipiul Buzău cu Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene s-a alocat o finanțare din bugetul ministerului în sumă totală de 24.964.543 lei pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitare integrală interior și exterior corp 3, C5, C6, C7 Colegiul Național Mihai Eminescu" din Municipiul Buzău, str. Independenței, nr. 22, activitate aflată în plină desfășurare.

În vederea asigurării unei locații în cadrul căreia elevii Colegiului Național "Mihai Eminescu" să-și desfășoare cursurile, s-a aprobat darea în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu" a imobilului situat în municipiul Buzău, Strada Transilvaniei nr. 134 (actuala Strada Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020).

Darea în administrare a fost dată pentru anul școlar 2018-2019 și a fost prelungită pentru anii școlari 2019-2020, 2020-2021, 2021-2022 și 2022-2023, deoarece lucrările de reabilitare din str. Independenței nr. 22 nu au fost finalizate.

Prin adresa nr. 6947/18.09.2023 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 165.097/26.09.2023, a fost solicitată prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău - întrucât lucrarea de reabilitare a clădirii Colegiului din municipiul Buzău, Strada Independenței nr. 22, este în derulare.

Având în vedere cele prezentate, propun aprobarea proiectului de hotărâre anexat, în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
Constantin Toma





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către
Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024,
a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău

Prin Contractul de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 30.631/14.11.2017, încheiat de UAT Municipiul Buzău cu Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene s-a alocat o finanțare din bugetul ministerului în sumă totală de 24.964.543 lei pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitare integrală interior și exterior corp 3, C5, C6, C7 " Colegiul Național "Mihai Eminescu", Municipiul Buzău, str. Independenței, nr. 22.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 264/2018 s-a aprobat darea imobilului situat în str. Transilvaniei nr. 134 (actuala str. Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020) pentru anul școlar 2018-2019 în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" din Municipiul Buzău.

Prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.243/2019, nr.229/2020, nr.156/2021 și nr. 166/2022, a fost aprobată prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anii școlari 2019-2020, 2020-2021, 2021-2022 și 2022-2023 a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău (actuala Strada Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020).

Imobilul este proprietate publică a municipiului Buzău, are destinația pentru învățământ, este compus din teren în suprafață de 25.927 mp, clădiri în suprafață construită de 5.941 mp, înscrise în cartea funciară nr. 56041 a U.A.T.Municipiul Buzău, cu valoarea de inventar 18.174.500.25 lei (inclusiv centrala termică și instalațiile aferente acestora), conform fișelor mijlocului fix având:

- a) - nr. inventar 130899 = 17.236.326,25 lei și
- b) - nr. inventar 35114 = 938.174,00 lei.

Imobilul se află la poziția 1645 în H.G. 1.348/2001, Anexa nr.2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău.

Prin adresa nr. 6947/18.09.2023 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 165097/26.09.2023, a fost solicitată prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău, întrucât lucrarea de reabilitare a clădirii colegiului din str. Independenței nr. 22 este în derulare.

Conform adresei nr. 11208/14.09.2023, Inspectoratul Școlar Județean Buzău a aprobat în ședința Consiliului de Administrație din data de 14.09.2023, solicitarea de desfășurare a cursurilor Colegiului Național "Mihai Eminescu" în imobilul situat pe str. Transilvaniei nr.196, din municipiul Buzău, în anul școlar 2023-2024.

În vederea încheierii contractelor de utilități, a posibilității obținerii de fonduri necesare bunei desfășurări a activității specifice pentru următorul an școlar, se impune aprobarea celei de a cincea prelungiri a dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat în municipiul Buzău, pe Strada Transilvaniei nr. 196.

În acest scop, a fost întocmit alăturatul proiect de hotărâre, în acord cu dispozițiile legale, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza



Întocmit,
Luminița Roșu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 127/27.10.2023

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 208 din 06.10.2023

pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național
"Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe Strada
Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău

Astăzi data de 27.10.2023, Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în
ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre
pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai
Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe Strada
Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**

FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a
fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan - Florin Hudîțoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia pentru educație, tineret, culte,
activități social-culturale, activități sportive și de agrement
Nr.213/26.10.2023**

RAPORT DE AVIZARE
**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 208/06.10.2023 pentru aprobarea
prelungirii dării în administrare către Colegiul Național “Mihai
Eminescu”, pentru anul școlar 2023 – 2024, a imobilului situat pe Strada
Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău**

Astăzi data de 26.10.2023, Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național “Mihai Eminescu”, pentru anul școlar 2023 – 2024, a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ
FAVORABIL/NEFAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Oana Matache

Secretarul Comisiei,
consilier local George – Aurelian Vlad



COLEGIUL NATIONAL „MIHAI EMINESCU” BUZĂU

Nr. 6947 / 18.09.2023



CĂTRE,

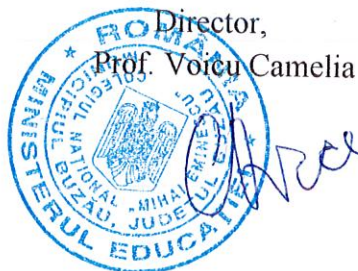
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU

ÎN ATENȚIA DOMNULUI PRIMAR CONSTANTIN TOMA

PATRIMONIU

26.09.2023

Având în vedere faptul că localul Colegiului Național ”Mihai Eminescu” Buzău din strada Independenței, nr. 22 se află în plin proces de reabilitare, vă solicităm pe această cale să aprobați prelungirea Hotărârii Consiliului Local nr. 229/16.09.2020 privind darea în administrare către Colegiului Național ”Mihai Eminescu” Buzău, pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe strada Transilvaniei, nr. 196, din municipiul Buzău.



Director,
Prof. Voicu Camelia

Secretar sef,
Cebic Alina

Nr.11208/14.09.2023

CĂTRE ,

Colegiul Național „Mihai Eminescu” municipiul Buzău

Având în vedere adresa dumneavoastră cu nr. 6318/07.08.2023 înregistrată la I.S.J. Buzău cu nr. 11208, din 09.08.2023 prin care solicitați desfășurarea cursurilor în imobilul situat pe strada Transilvaniei Nr. 196 municipiul Buzău în anul școlar 2023-2024, vă facem cunoscut că solicitarea dumneavoastră a fost aprobată în Consiliul de Administrație al I.Ș.J. Buzău, întrunit în ședința din data de 14.09.2023.

Inspector școlar general,

Prof. Dr. Palcău Daniela**Secretar Consiliul de Administrație,****Consilier Gheorghe Mădălina**

FISA MIJLOCULUI FIX

Octombrie 2023



Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	130899	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:		Codul de clasif.:	1.1.1.				
Valoare de inventar:	17.236.326,25	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	30. 09.2008				
Denumire mijlocului fix:	GRUP SCOLAR NENITESCU /	Data am. compl.:	30. 09.2058				
Durata normala funct.(ani):	50	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public GRUP SCOLAR DE CHIMIE INDUSTRIALA AN CONSTR.1976 PARTER+2 ETAJE ST=2592MP SC=5941MP CENTRALA TERMICA,MIJLOACE FIXE SI OBIECTE DE INVENTAR CF14102 NR.CAD.5396 DE SUB AI1 HCL104/10.08.2000 HCL236/12.12.2002, prelungire dare in administrare cf hcl 166/18.08.2022 pt anul scolar 2022-2023 catre Col Mihai Eminescu							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
	Achizitie		1	94.639.290,00	0,00	94.639.290,00	0
NC	Diferente reevaluare 4.2021	2021.04		0,00	77.402.963,75	17.236.326,25	0

FISA MIJLOCULUI FIX

Octombrie 2023



Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	35114	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:		Codul de clasif.:	1.1.4.				
Valoare de inventar:	938.174,00	Rata lunara:	0,00				
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	25. 02.2016				
Denumire mijlocului fix:	CONSTRUCTIE CENTRALA TERMICA LIC TEHN C NENITESCU / 25.02.2016, 35	Data am. compl.:	29. 02.2056				
Durata normala funct.(ani):	40	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
	Achizitie		1	938.174,00	0,00	938.174,00	0

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 56041 Buzău



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF. vechi: 14102(e:14102)

Adresa: Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 5396	25.927	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 5396-C1	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:44 mp; anexa
A1.2	CAD: 5396-C2	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:508 mp; sala de sport
A1.3	CAD: 5396-C3	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:136 mp; copertina
A1.4	CAD: 5396-C4	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:726 mp; camin fete
A1.5	CAD: 5396-C5	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:727 mp; camin baieti
A1.6	CAD: 5396-C6	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:712 mp; sala de mese (cantina)
A1.7	CAD: 5396-C7	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:1045 mp; ateliere
A1.8	CAD: 5396-C8	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:16 mp; copertina
A1.9	CAD: 5396-C9	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:869 mp; scoala
A1.10	CAD: 5396-C10	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:657 mp; laboratoare
A1.11	CAD: 5396-C11	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:27 mp; anexa
A1.12	CAD: 5396-C12	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:13 mp; copertina
A1.13	CAD: 5396-C13	Loc. Buzau, Str Transilvaniei , Nr. 196, Jud. Buzau	S. construita la sol:10 mp; cabina poarta

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1597 / 20/02/2004		
Hotarare nr. 117, din 26/08/1999 emis de Consiliul Local Buzau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL BUZAU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13
116531 / 07/09/2021		
Act Administrativ nr. 23, din 09/01/2020 emis de PRIMARIA MUN BUZAU;		
B2	-noteaza schimbarea adresei postale a imobilului din str. Transilvaniei nr. 134 in Transilvaniei nr. 196.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 5396	25.927	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	25.927	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 5396-C1	construcții anexa	44	Cu acte	S. construita la sol:44 mp; anexa
A1.2	CAD: 5396-C2	construcții administrative si social culturale	508	Cu acte	S. construita la sol:508 mp; sala de sport
A1.3	CAD: 5396-C3	construcții anexa	136	Cu acte	S. construita la sol:136 mp; copertina
A1.4	CAD: 5396-C4	construcții administrative si social culturale	726	Cu acte	S. construita la sol:726 mp; camin fete
A1.5	CAD: 5396-C5	construcții administrative si social culturale	727	Cu acte	S. construita la sol:727 mp; camin baieti
A1.6	CAD: 5396-C6	construcții administrative si social culturale	712	Cu acte	S. construita la sol:712 mp; sala de mese (cantina)
A1.7	CAD: 5396-C7	construcții administrative si social culturale	1.045	Cu acte	S. construita la sol:1045 mp; ateliere
A1.8	CAD: 5396-C8	construcții anexa	16	Cu acte	S. construita la sol:16 mp; copertina
A1.9	CAD: 5396-C9	construcții administrative si social culturale	869	Cu acte	S. construita la sol:869 mp; scoala
A1.10	CAD: 5396-C10	construcții administrative si social culturale	657	Cu acte	S. construita la sol:657 mp; laboratoare
A1.11	CAD: 5396-C11	construcții anexa	27	Cu acte	S. construita la sol:27 mp; anexa
A1.12	CAD: 5396-C12	construcții anexa	13	Cu acte	S. construita la sol:13 mp; copertina
A1.13	CAD: 5396-C13	construcții anexa	10	Cu acte	S. construita la sol:10 mp; cabina poarta



Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

04/10/2023, 08:31





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 621 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 22 august 2002

ANEXA Nr. 2 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Buzău



1287

Anexa nr.2

Județul BUZĂU

Municipiul BUZĂU

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR
CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUIÎnsoțit de Consiliul Local Buzău prin
Hotărârea nr.117 din 26.08.1999
modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local
nr.36/30.03.2000 și nr.104/10.08.2000Primarul municipiului,
BOȘCODEALĂ CONSTANTININVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului BUZĂU

Secțiunea I: Bunuri imobile

4 5 6

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.3.7.1.	Str. Agriculturii	P; L=600; l=7; lt=1,5; S=4200; St=1800	1999	0	HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
2.	1.3.7.1.	Fundătura Agrișelor	DP; L=70; l=3,5; S=245	0	0	"
3.	1.3.7.1.	Str. Albinelor	DP; L=260; l=7; lt=1,5; S=1820; St=780	0	0	"
4.	1.3.7.2.	Str. Grigore Alexandrescu	IA; L=285; l=7; lt=1,5; S=1995; St=855	0	0	"
5.	1.3.7.2.	Str. Apolon	IA; L=110; l=7; lt=1,5; S=770; St=330	0	0	"
6.	1.3.7.2.	Str. Almașului	IA; L=375; l=7; S=2625; St=750	0	0	"
7.	1.3.7.2.	Str. Ardealului	IA; L=170; l=7; lt=1,5; S=1400; St=400	0	0	"
8.	1.3.7.2.	Str. Arieșului	IA; L=200; l=7; lt=1,5; S=1400; St=400	0	0	"
9.	1.3.7.2.	Str. Armoniei	IA; L=265; l=1,6; S=1855; St=795	0	0	"
10.	1.3.7.2.	Str. Asachi Gheorghe	IA; L=350; l=1,5; S=2450; St=700	0	0	"
11.	1.3.7.2.	Piața Aviatori	IA; L=55; l=40; lt=1,5; S=1100; St=150	0	0	"
12.	1.3.7.1.	Aleea Arinului	DP; L=75; l=7; S=525	0	0	"
13.	1.3.7.2.	Str. Aurei	IA; L=235; l=7; lt=1,5; S=1645; St=705	0	0	"



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1640.	1.6.2.	Liceul teoretic "Alexandru Marghiloman"	Cartier Dorobanti II St=6219mp, Sc=1604mp	1993	353,315,120	HCL 104/2000
1641.	1.6.2.	Grup scolar industrial "Contactoare"	Str. Iazului nr.8 St=7530mp, Sc=2662mp	1973	6,189,000	"
1642.	1.6.2.	Grupul scolar economic-administrativ si de servicii	Str. T. Vladimirescu nr.15 St=3720mp, Sc=1636mp	1925	3,069,999	"
1643.	1.6.2.	Grupul scolar industrial de materiale de constructii	Aleea Industriilor nr.5 St=8330mp (indiv. 919mp), Sc=1362mp	1975	6,012,374	"
1644.	1.6.2.	Grupul scolar de industrie usoara	Str. Bazalt nr.15, St=9100mp, Sc=4558mp	1978	16,359,356	"
1645.	1.6.2.	Grupul scolar de chimie industrială "Constantin Nenitescu"	Str. Transilvaniei nr.134, St=25611mp, Sc=5213mp	1976	17,011,970	"
1646.	1.6.2.	Grupul scolar agricol	Str. Crizantemelor nr.17, St=15084mp, Sc=5100mp	1902	6,704,857	"
1647.	1.6.2.	Grupul scolar industrial metalurgic	Str. D.Filipescu nr.6, St=27200mp, Sc=11246mp	1971	14,002,404	"
1648.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.1	B-dul N.Balcescu nr.28 St=4325mp, Sc=1307mp	1886	2,474,105	"
1649.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.2	Str. George Cosbuc nr.5 St=7187mp, Sc=1127mp	1930	44,310,910	"
1650.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.5	Str. Bistriței nr.31 St=2974mp, Sc=1200mp	1959	1,370,000	"
1651.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.6	Str. Al.Marghiloman nr.148 St=4192mp, Sc=1075mp	1961	459,300	"

Președinte,

BOȘCODEALĂ CONSTANTIN

Membri:

**NEDELICU ȘTEFAN
IONESCU VERGINIA
MAGAZIN CARMEN
RADU ROXELANA**





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 208/06.10.2023
*pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024,
a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 6947 din 18.09.2023 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 165.097 din 26.09.2023, prin care se solicită prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău;

-adresa nr. 11208 din 14.09.2023 a Inspectoratului Școlar Județean Buzău prin care se aprobă solicitarea de desfășurare a cursurilor în imobilul situat pe Strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău, în anul școlar 2023-2024;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.234/CLM/06.10.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații înregistrat la nr. 172.707 din 06.10.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile art. 146, alin. 1 din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Contractului de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 30.631/14.11.2017;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 264 din 02.11.2018 pentru aprobarea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2018-2019, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 243 din 23.08.2019 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2019-2020, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 229 din 16.09.2020 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2020-2021, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău;



-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 156 din 16.09.2021 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2021-2022, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 166 din 18.08.2022 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2022-2023, a imobilului situat pe str. Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și alin.(7), lit. a), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art.196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art. 298-300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă prelungirea dării în administrare a imobilului din municipiul Buzău, Strada Transilvaniei nr. 196, către Colegiul Național "Mihai Eminescu, pentru anul școlar 2023 - 2024.

Imobilul este proprietate publică a municipiului Buzău, are destinația pentru învățământ, este compus din teren în suprafață de 25.927 mp, clădiri în suprafață construită de 5.941 mp, înscrise în cartea funciară nr. 56041 U.A.T. Municipiul Buzău, cu valoarea totală de inventar 18.174.500,25 lei (nr. de inventar 130.899, cu valoare de 17.236.326,25 lei + nr. de inventar 35.114, cu valoare de 938.174 lei), inclusiv centrala termică și instalațiile aferente acestora.

Art.2. - Perioada de prelungire a dării în administrare a imobilului este de la data de 01.09.2023, până la 31.08.2024.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale, Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii, Serviciului Resurse Umane, Prognoză, Organizare și Cooperare Interinstituțională, precum și Colegiul Național "Mihai Eminescu", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.- Potrivit art. 243, alin.1, lit. e) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL