

HOTĂRÂRE

privind darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- adresa nr. 1725 din 11.04.2024 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 71.689 din 11.04.2024;
 - referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 122/CLM/12.04.2024;
 - raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 72.466 din 12.04.2024;
 - avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
 - avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
 - avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;
 - prevederile art. 146, alin. (1), lit. a) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 861, alin. (3) și art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2 lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. a), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297 alin. (1), lit. a) precum și art. 298-299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu", cu sediul în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, instituție de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22, începând cu data de 01.04.2024, pe durata derulării activității de învățământ preuniversitar de stat.

(2) Imobilele de la alin. (1), situate în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, sunt identificate conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Imobilele de la alin. (1) sunt înscrise în cartea funciară nr. 55241 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu numărul cadastral 55241, se află la poziția 1624 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și are valoarea de inventar din contabilitate de 45.491.244,45 lei, având nr. de inventar din contabilitate 11289.

Art.2. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, pe bază de Protocol încheiat între Primăria municipiului Buzău, prin Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, pe de o parte, și reprezentantul legal al Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, pe de altă parte.

Art.3. Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art.4. Colegiul Național "Mihai Eminescu" Buzău are obligația să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin aceste contracte, va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de acesta.

Art.5. Cu data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 214 din 30.10.2023 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu" Buzău, pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe strada Transilvaniei, nr.196, din municipiul Buzău.

Art.6. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Ionuț – Sorin APOSTU



CONTRASEMNEAZĂ:
p. SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU (C.O.)
Șef Serviciul juridic și contencios administrativ
Elena – Cristina COROIAN

A blue ink signature, likely belonging to Elena – Cristina COROIAN, the General Secretary of the Municipality of Buzău.

Buzău, 25.04.2024
Nr. 107

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g, coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 22 consilieri locali prezenți la ședință.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 55241 Buzău



Nr. cerere	35531
Ziua	20
Luna	03
Anul	2024

Cod verificare
100165501842



ANEXA
la Hotărârea nr. 107 din 25.04.2024
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13238(e:13238)
Nr. cadastral vechi:5105

Adresa: Loc. Buzau, Str Independentei, Nr. 22, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55241	9.454	Teren împrejmuit; teren intravilan împrejmuit in totalitate

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55241-C1	Loc. Buzau, Str Independentei, Nr. 22, Jud. Buzau	S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; POST TRANSFORMARE IN S.C.25,84 M.P.
A1.2	55241-C2	Loc. Buzau, Str Independentei, Nr. 22, Jud. Buzau	S. construita la sol:297 mp; S. construita desfasurata:297 mp; ATELIER IN S.C.297,28 M.P.
A1.3	55241-C3	Loc. Buzau, Str Independentei, Nr. 22, Jud. Buzau	S. construita la sol:219 mp; S. construita desfasurata:219 mp; CABINET MEDICAL IN S.C.219,35 M.P.
A1.4	55241-C4	Loc. Buzau, Str Independentei, Nr. 22, Jud. Buzau	S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; CHIOSC IN S.C.13,26 M.P.
A1.5	55241-C5	Loc. Buzau, Str Independentei, Nr. 22, Jud. Buzau	S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; BECI IN S.C.15,55 M.P.
A1.6	55241-C6	Loc. Buzau, Str Independentei, Nr. 22, Jud. Buzau	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:3336 mp; S. construita desfasurata:3336 mp; CORP DIDACTIC IN S.C.3335,96 M. P.
A1.7	55241-C7	Loc. Buzau, Str Independentei, Nr. 22, Jud. Buzau	S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; BECI IN S.C.20,20 M.P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11524 / 11/11/2003		
Hotarare nr. 117, din 26/08/1999 emis de Consiliul local Buzau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
18421 / 22/03/2017		
Act Administrativ nr. 14243, din 08/03/2017 emis de OCPI BUZAU;		
B2	se noteaza repositionarea imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

C. Partea III. SARCINI .

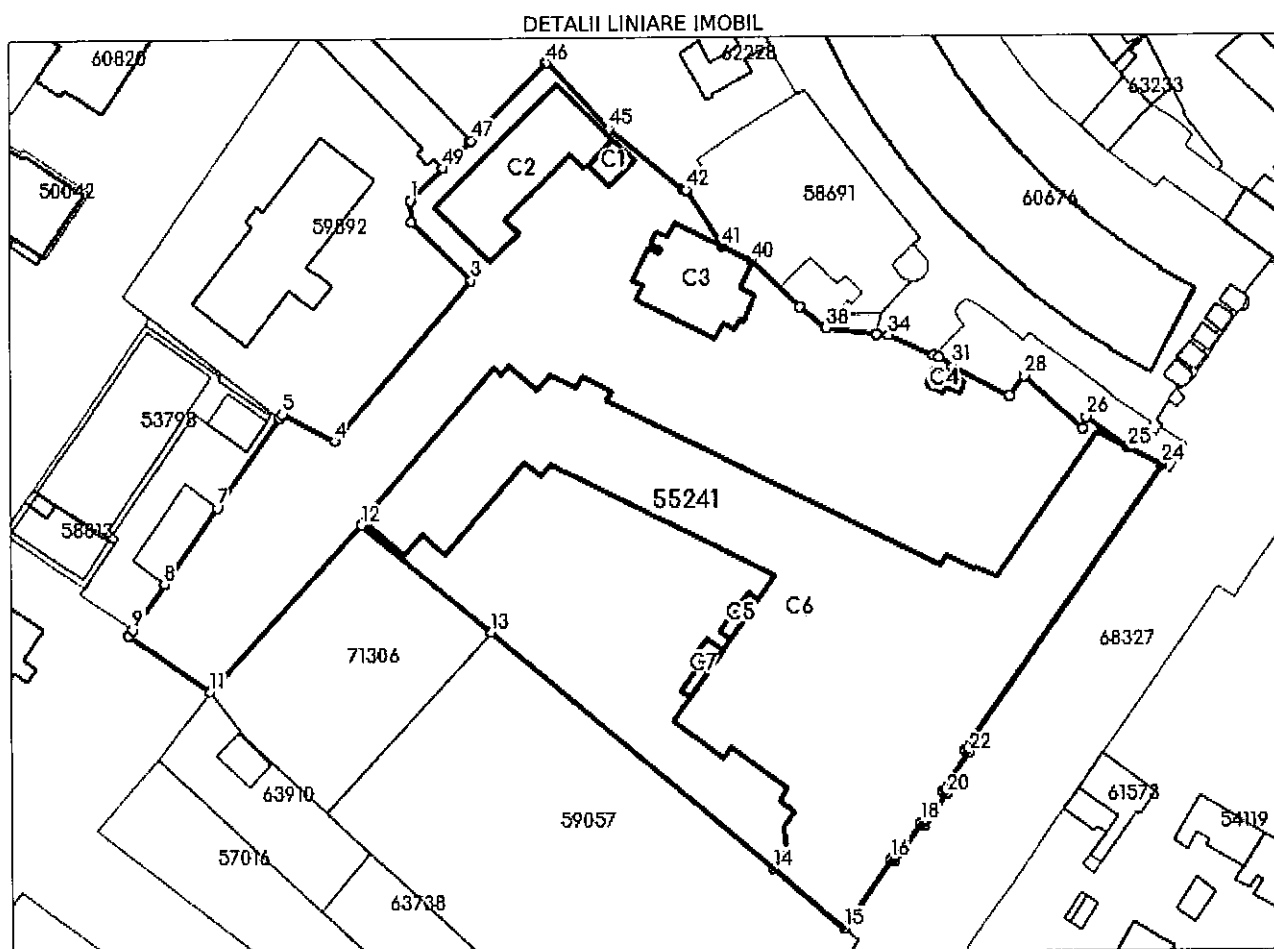
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55241	9.454	teren intravilan împrejmuit in totalitate

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	9.454	-	1Cc	-	teren intravilan

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55241-C1	construcții anexa	26	Cu acte	S. construită la sol:26 mp; S. construită desfasurata:26 mp; POST TRANSFORMARE IN S.C.25,84 M.P.
A1.2	55241-C2	construcții industriale si edilitare	297	Cu acte	S. construită la sol:297 mp; S. construită desfasurata:297 mp; ATELIER IN S.C.297,28 M. P.
A1.3	55241-C3	construcții industriale si edilitare	219	Cu acte	S. construită la sol:219 mp; S. construită desfasurata:219 mp; CABINET MEDICAL IN S.C. 219,35 M.P.
A1.4	55241-C4	construcții anexa	13	Cu acte	S. construită la sol:13 mp; S. construită desfasurata:13 mp; CHIOSC IN S.C.13,26 M.P.
A1.5	55241-C5	construcții anexa	16	Cu acte	S. construită la sol:16 mp; S. construită desfasurata:16 mp; BECI IN S.C.15,55 M.P.
A1.6	55241-C6	construcții administrative si social culturale	3.336	Cu acte	S. construită la sol:3336 mp; S. construită desfasurata:3336 mp; CORP DIDACTIC IN S.C. 3335,96 M.P.
A1.7	55241-C7	construcții anexa	20	Cu acte	S. construită la sol:20 mp; S. construită desfasurata:20 mp; BECI IN S.C.20,20 M.P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	3.44	2	3	13.254	3	4	33.334
4	5	9.255	5	6	0.796	6	7	17.27
7	8	14.607	8	9	8.736	9	10	1.206
10	11	15.688	11	12	35.588	12	13	26.613
13	14	58.258	14	15	14.641	15	16	13.228
16	17	0.733	17	18	7.4	18	19	0.7
19	20	6.0	20	21	0.7	21	22	7.4
22	23	0.731	23	24	54.822	24	25	5.85
25	26	8.324	26	27	1.945	27	28	12.393
28	29	3.863	29	30	10.179	30	31	0.292
31	32	2.438	32	33	0.878	33	34	7.834
34	35	1.887	35	36	0.001	36	37	0.004
37	38	8.016	38	39	5.305	39	40	10.412
40	41	5.201	41	42	10.776	42	43	0.387
43	44	0.288	44	45	15.006	45	46	14.455
46	47	17.107	47	48	0.127	48	49	6.359
49	1	7.198						

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa

www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

20/03/2024, 10:22



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 122/CLM/12.04.2024



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Colegiului Național
"Mihai Eminescu" Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente)
proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău,
strada Independenței, nr. 22

Prin Contractul de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău la nr. 30.631 din 14.11.2017, încheiat de UAT Municipiul Buzău cu Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene, s-a alocat o finanțare din bugetul ministerului în sumă totală de 24.964.543 lei pentru realizarea obiectivului de investiții "*Reabilitare integrală interior și exterior corp 3, C5, C6, C7*" la Colegiul Național "Mihai Eminescu", Municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22.

Pe perioada realizării acestui obiectiv de investiții publice s-a impus mutarea sediului Colegiului, astfel încât procesul instructiv-educativ să nu fie perturbat.

Prin adresa nr. 1725 din 11.04.2024, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 71.689 din 11.04.2024, Colegiul Național "Mihai Eminescu" Buzău a solicitat darea în administrare a imobilului situat în municipiul Buzău, strada Independenței, nr.22, având în vedere revenirea Colegiului în spațiul reabilitat.

Imobilul (construcții și terenuri aferente) situat în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22, este înscris în cartea funciară nr. 55241 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu numărul cadastral 55241 și se află la poziția 1624 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Potrivit dispozițiilor legale, am inițiat prezentul proiect de hotărâre privind darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu", a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, spre a fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău.

În sensul celor de mai sus, a fost redactat acest proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR
Constantin Tomă





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22

Prin Contractul de finanțare pentru Programul național de dezvoltare locală/Subprogramul Regenerarea urbană a municipiilor și orașelor/Domeniul realizare/extindere/reabilitare/modernizare/dotare a unităților de învățământ preuniversitar, respectiv creșe, grădinițe, școli generale, licee, colegii naționale, precum și alte unități de învățământ preuniversitar, înființate potrivit legii, înregistrat la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 30.631/14.11.2017, încheiat de UAT Municipiul Buzău cu Ministerul Dezvoltării Regionale, Administrației Publice și Fondurilor Europene s-a alocat o finanțare din bugetul ministerului în sumă totală de 24.964.543 lei pentru realizarea obiectivului de investiții "Reabilitare integrală interior și exterior corp 3, C5, C6, C7" Colegiul Național "Mihai Eminescu", Municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22.

Pe perioada realizării acestui obiectiv de investiții publice s-a impus mutarea sediului colegiului astfel încât procesul instructiv-educativ să nu fie perturbat.

Astfel prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 264 din 02.10.2018 s-a aprobat darea în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2018-2019, a imobilului situat pe strada Transilvaniei nr. 134, din Municipiul Buzău (actuala strada Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020).

Prin Hotărârile Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 243 din 23.08.2019, nr. 229 din 16.09.2020, nr. 156 din 16.09.2021, nr. 166 din 18.08.2022 și nr. 214 din 30.10.2023, a fost aprobată prelungirea dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anii școlari 2019-2020, 2020-2021, 2021-2022, 2022-2023 și 2023-2024, a imobilului situat pe strada Transilvaniei nr. 134, din municipiul Buzău (actuala strada Transilvaniei nr. 196, conform Certificatului de nomenclatură stradală și adresă nr. 23/09.01.2020).

Prin adresa nr. 1725 din 11.04.2024, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 71689 din 11.04.2024, Colegiul Național "Mihai Eminescu" solicită darea în administrare a imobilului situat în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, având în vedere revenirea colegiului în spațiul reabilitat.

În baza adresei Colegiului Național "Mihai Eminescu" cu adresa administrativă strada Independenței nr. 22, municipiul Buzău, precum și a Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 56965 din 22.03.2024 privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: "Reabilitare integral (rezistență, arhitectură, instalații) interior și exterior corp C3, C5, C6, C7 ale Colegiului Național Mihai Eminescu din municipiul Buzău", se propune prin prezentul proiect de hotărâre darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu", unitate de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, a imobilelor (construcții și terenuri aferente) situate în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, pe durata derulării activității de învățământ preuniversitar de stat.

Imobilul (construcții și terenuri aferente) situat în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, se află la poziția 1624 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și are valoarea de inventar din contabilitate de 45.491.244,45 lei, conform fișei mijlocului fix având numărul de inventar din contabilitate 11289.

Imobilul este înscris în cartea funciară nr. 55241 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu numărul cadastral 55241.

Colegiul Național "Mihai Eminescu" are obligația să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin aceste contracte, va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de acesta.

Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

În baza art. 867 din Codul Civil, republicat, cu modificările și completările ulterioare, conform cu prevederile art.146 alin. (1) lit.a) din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/04.07.2023, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cu art. 108 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, înaintăm spre analiză prezentul proiect de hotărâre privind darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu", a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, spre a fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău.

La data adoptării acestui proiect de hotărâre va înceta aplicabilitatea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 214 din 30.10.2023 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu", pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe strada Transilvaniei nr. 196, din municipiul Buzău.

ȘEF SERVICIU
Rodica Cuza



Întocmit,
Luminița Roșu





COLEGIUL NAȚIONAL „MIHAI EMINESCU” BUZĂU

Nr.1725/11.04.2024

Patrimoniu
11.04.2024



CĂTRE,

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU

În atenția dlui Primar Constantin Toma

Având în vedere revenirea Colegiului Național „Mihai Eminescu” Buzău în localul reabilitat din strada Independenței, nr. 22, Buzău vă solicităm aprobarea dării în administrare a imobilului, situat în adresa mai sus menționată.

Director,
Prof. Voicu, Camelia



Secretar șef,
Cebic Alina

Conform Anexei nr. 2 din H.G. 343/2017- privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora

APROB: ADMITEREA / RESPINGEREA
INVESTITOR: U.A.T. MUNICIPIUL BUZĂU

INV. 11289



PROCES - VERBAL DE RECEPȚIE
la terminarea lucrărilor
Nr. 56965 din 22.03.2024

privind execuția lucrărilor de construcții aferente investiției: Reabilitare integral (rezistența , arhitectura , instalații) interior și exterior corp C3 , C5 , C6 , C7 ale Colegiului National Mihai Eminescu din municipiul Buzau, lucrări executate în cadrul contractului nr. din 24743/30.08.2018, încheiat între ASOCIEREA SC ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L. CU S.C. DESIGN UNIT S.R.L. și UAT MUNICIPIUL BUZAU

1. Imobilul care face obiectul investiției se identifică după cum urmează:

- adresa administrativă: str Independentei nr 22 , mun Buzau , jud Buzau
- număr cadastral/număr topografic: 55241-C5 , C6 , C7
- număr carte funciară: 55241

2. Lucrările au fost executate în baza Autorizației de construire nr. 72,84 , eliberată de Primaria mun Buzau

la data de 16.04.2019 , 19.05.2022, cu valabilitate până la data: 19.05.2024

3. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea de la data: 29.01.2024, până la data: 22.03.2024, fiind formată din:

1. Președinte (nume și prenume : Apostu Ionut Sorin

Membri (nume și prenume, autoritatea publică care i-a desemnat):

2. Plescu Mihai – inspector principal în cadrul Serviciului Autorizări Construcții

3. Dinu Sebastian – IGSU Buzau

4. Coscovea Tanta- Directia Judeteana pentru Cultura Buzau

5. Popovici Stefan – Consilier în cadrul Serviciului Dezvoltare și Implementare Proiecte

6. Roman Romeo Sorin – reprezentant IJC Buzau

7. Vlad Mihai Cosmin - specialist

4. Au mai fost prezenți (nume și prenume, calitatea, semnătura):

1. executant: [redacted] – SC ROTARY CONSTRUCȚII S.R.L.

2. proiectant: [redacted] – SC Design Unit S.R.L.

5. Secretariatul a fost asigurat de Marian Irina Maria

, diriginte de șantier autorizat în domeniul/domeniile: 2.1; 2.2; 2.3; 2.4; 1 CR, 8.2 , autorizație nr. 00024260 , 0026717

6. Constatările comisiei de recepție la terminarea lucrărilor:

6.1. Capacități fizice realizate: Finalizare lucrări pentru obiectele C5 , C6 , C7 ale Colegiului National Mihai Eminescu din municipiul Buzau

6.2. Nu au fost remediate aspectele consemnate în Procesul - verbal de suspendare a procesului de recepție la terminarea lucrărilor, inclusiv cele rezultate în urma expertizelor tehnice, ridicărilor topografice, încercărilor suplimentare, probelor, măsurătorilor și altor teste solicitate, în termenul de remediere, cuprinse în lista din anexa nr. 1 la prezentul proces – verbal: Nu este cazul

6.3. Nu au fost realizate măsurile prevăzute în avizul de securitate la incendiu și în documentația de execuție din punct de vedere al prevenirii și al stingerii incendiilor, cuprinse în lista din anexa nr. 2 la prezentul proces – verbal: Nu este cazul

primit . 29.03.2024 69

6.4. Lucrările cuprinse în lista din anexa nr. 3 la prezentul proces - verbal prezintă vicii care nu pot fi înlăturate și care prin natura lor implică nerealizarea uneia sau a mai multor cerințe fundamentale, caz în care se impun expertize tehnice, reproiectări, refaceri de lucrări și altele: Nu este cazul

6.5. Valoarea finală a lucrărilor executate este de [fără TVA]: 30.006.891,16

6.6. Perioada de garanție: 60 de luni

6.7. Alte constatări, inclusiv ca urmare a solicitărilor suplimentare ale comisiei (nu s-a putut examina nemijlocit construcția, se constată că lucrările nu respectă autorizația de construire, reprezentantul autorității administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare, al Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., al direcțiilor județene pentru cultură/Direcției pentru Cultură a Municipiului București sau al inspectoratelor județene pentru situații de urgență propun respingerea recepției etc.): Nu este cazul

7. În urma constatărilor făcute, comisia de recepție decide:

- ☒ admiterea recepției la terminarea lucrărilor;
☐ respingerea recepției la terminarea lucrărilor;

8. Comisia de recepție motivează decizia luată prin: Respectarea proiectului tehnic si normativelor in vigoare

9. Comisia de recepție recomandă luarea următoarelor măsuri: Urmărirea comportarii în timp a lucrărilor de construcții și instalații și consemnarea în jurnalul de evenimente

10. Prezentul proces - verbal, conținând 2 file și 0 anexe numerotate, cu un total de 2 file, a fost încheiat astăzi _____, în 7 exemplare.

11. Alte mențiuni

Comisia de recepție

1. Președinte: Apostu Ionut Sorin

Membri:

2. Plescu Mihai

3. Dinu Sebastian

4. Cosconea Tanta

5. Popovici Stefan

6. Roman Romeo Sorin

7. Vlad Mihai Cosmin

Alți participanți:

Proiectant:

Executant:

ROMANIA - M.O.R.C. I.S.C.
MARIAN IONUT SORIN
DIRIGENTE DE SANTIER
AUT. NR. 00024260
AUT. NR. 00026717
DOMENII/SUBDOMENII
AUT. NR. 00024260; 00026717

FISA MIJLOCULUI FIX

Martie 2024



Gestiunea: MijloaceFixe

Numar inventar:	11289	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:		Codul de clasif.:	1.6.2.				
Valoare de inventar:	45.491.244,45	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:	31. 12.2004				
Denumire mijlocului fix:	CN M EMINESCU / 27.11.2013, 20649	Data am. compl.:	31. 12.2054				
Durata normala funct.(ani):	50	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC	Persoana: 0 - Fara Persoana						
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public COLEGIUL NATIONAL MIHAI EMINESCU STR.INDEPENDENTEI NR.22 MONUMENT AN CONSTR.1936 ST=7800 SC=3559 MONUMENT ISTORIC COD BZ II-M-B-02334 HCL 104/10.08.2000,HCL 236/12.12.2002, CF 55241, SUPRAFATA 9454 MP TEREN IMPREJMUIT IN TOTALITATE, 55241 - C1 SUPRAF CONSTR LA SOL 26 MP, S DESFASURATA 26 MP - POST TRANSFORMARE IN SUPRAF 25,84 MP, 55241-C2 SUPRAF CONSTR LA SOL 297 MP, S DESFAS 297 MP, ATELIER IN SC 297,28 MP, 55241-C3 S CONSTR 219 MP, S DESFAS 219 MP, CABINET MEDICAL IN SC 219,35 MP, 55241 -C4, S CONSTR LA SOL 13 MP, S DESFASURATA 13 MP, CHIOSC IN SC 13,26 MP, 55241-C5, SUPRAF CONSTR LA SOL 16 MP, S DESF 16 MP, BECI IN SC 15,55 MP, 55241-C6 3 NIVELURI, CONSTR LA SOL 3336 MP, S DESFAS 3336 MP, CORP DIDACTIC IN SC 3335,96 MP, 55241-C7 S CONSTR LA SOL 20 MP, S DESF 20 MP, BECI IN SC 20,20 MP. / MAJORARE VALOARE CONFORM PROCES VERBAL RECEPTIE 56965/22.03.2024 REABILITARE INTEGRAL REZISTENTA, ARHITECTURA, INSTALATII INTERIOR SI EXTERIOR CORP C5, C6 SI C7 ALE COLEGIULUI NATIONAL MIHAI EMINESCU UNITATE INVATAMANT							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
	Achizitie		1	1.374.544,00	0,00	1.374.544,00	0
NC	Diferente reevaluare 4.2021	2021.04		5.038.110,25	0,00	6.412.654,25	0
PVR - 56965 - 22.03.2024	Modificare/reevaluare	2024.03		39.078.590,20	0,00	45.491.244,45	0

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1618.	1.9.3.	Instalații, construcții și terenuri aferente gaze		0	0	HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
1619.	1.9.2.1.	Rețea termoficare (magistrala 1)	5500ml	1979	4,105,085,041	"
1620.	1.9.2.1.	Rețea termoficare (magistrala 1)	4900ml	1981	4,395,370,511	"
1621.	1.9.2.1.	Rețea termoficare (magistrala 1)	4700ml	1982	3,388,330,837	"
1622.	1.9.2.1.	Racord termoficare - Dacia Service (magistrala 1)	1800ml	1982	365,174,496	"
1623.	1.6.2.	Liceul teoretic "B.P.Hasdeu"	Str. Garii nr.5 St=15805mp, Sc=6249 mp	1867	9,378,335	HCL 104/2000
1624.	1.6.2.	Liceul teoretic "Mihai Eminescu"	Str. Independentei nr.22, St=7800, Sc=2559	1936	755,019	"
1625.	1.6.2.	Scoala normala "Spiru Haret"	Str. Spiru Haret nr.6, St=14910, Sc=4245	1838	3,579	"
1626.	1.6.2.	Liceul cu program sportiv	Micro XIV, alei Scolilor, St=11855, Sc=3830	1970	4,107,587	"
1627.	1.6.2.	Liceul de arta	Str. Bucegi nr.6, St=4890mp, Sc=1937mp	1902	8,024,808,108	"
1628.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.7	Cartier Dorobanti I, St=5865mp, Sc=1092mp	1991	262,503,765	"
1629.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.8	Str. Col. I.Buzoianu nr.109, St=6432mp, Sc=1330mp	1890	2,126,000	"
1630.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.9	Str. Postei nr.1, St=1408mp, Sc=650mp	1890	417,200	"
1631.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.10	Str. Stupariei nr.1, St=4674mp, Sc=1610mp	1936	985,000	"
1632.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.11	Str. Christigii nr.7, St=12900mp, Sc=3910mp	1965	7,142,874	"
1633.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.12	Micro XIV, Aleea Scolilor, St=6539mp, Sc=1821mp	1971	4,973,664	"
1634.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.13	Str. Horticolei nr.56, St=2615mp, Sc=801mp	1977	2,001,999	"
1635.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.14	Str. Transilvaniei nr.313, St=6866mp, Sc=1630mp	1903	1,602,596	"
1636.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.15	Str. Spiru Haret nr.8, St=9100mp, Sc=2023mp	1968	5,364,492	"
1637.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.16	Str. Victoriei nr.58, St=6510mp, Sc=1363mp	1976	3,602,246	"
1638.	1.6.2.	Centrul pentru Recuperare, Reabilitare si Educatie Speciala	Micro III, Str. Pietroasele, St=1495,41mp, Sc=394,01mp	0	0	HCL 36/2000
1639.	1.3.7.2.	Drum comunal DC 15 Buzau (DN2B) Vadu Pasii (DJ 203K)	din soseaua Brailei pana la podul Vadu Pasii L=2200m, l=7,0m din care lA=2200m	0	0	HCL 117/1999





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 621 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 22 august 2002

SUMAR

Nr.

Pagina

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

1.348/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău 1-328

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

**privind atestarea domeniului public al județului Buzău,
precum și al municipiilor,
orașelor și comunelor din județul Buzău**

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1-86*), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.

Nr. 1.348.

*) Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 621 din 22 august 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 621 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 22 august 2002

ANEXA Nr. 2 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Buzău

Anexa nr.2

Județul BUZĂU

Municipiul BUZĂU

COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR

CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI

Însoțit de Consiliul Local Buzău prin
Hotărârea nr.117 din 26.08.1999
modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local
nr.36/30.03.2000 și nr.104/10.08.2000.

Primarul municipiului,
BOȘCODEALĂ CONSTANTIN

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului BUZĂU

Secțiunea I: Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.3.7.1.	Str. Agriculturii	P; L=600; l=7; lt=1,5; S=4200; St=1800	1999	0	HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
2.	1.3.7.1.	Fundătura Agrișelor	DP; L=70; l=3,5; S=245	0	0	"
3.	1.3.7.1.	Str. Albinelor	DP; L=260; l=7; lt=1,5; S=1820; St=780	0	0	"
4.	1.3.7.2.	Str. Grigore Alexandrescu	IA; L=285; l=7; lt=1,5; S=1995; St=855	0	0	"
5.	1.3.7.2.	Str. Apolon	IA; L=110; l=7; lt=1,5; S=770; St=330	0	0	"
6.	1.3.7.2.	Str. Almașului	IA; L=375; l=7; S=2625; St=750	0	0	"
7.	1.3.7.2.	Str. Ardealului	IA; L=170; l=7; lt=1,5; S=1400; St=400	0	0	"
8.	1.3.7.2.	Str. Arieșului	IA; L=200; l=7; lt=1,5; S=1400; St=400	0	0	"
9.	1.3.7.2.	Str. Armoniei	IA; L=265; l=1,6; S=1855; St=795	0	0	"
10.	1.3.7.2.	Str. Asachi Gheorghe	IA; L=350; lt=1; S=2450; St=700	0	0	"
11.	1.3.7.2.	Piața Aviatori	IA; L=55; l=40; lt=1,5; S=1100; St=150	0	0	"
12.	1.3.7.1.	Aleea Arinului	DP; L=75; l=7; S=525	0	0	"
13.	1.3.7.2.	Str. Aurorei	IA; L=235; l=7; lt=1,5; S=1645; St=705	0	0	"



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1640.	1.6.2.	Liceul teoretic "Alexandru Marghiloman"	Cartier Dorobanti II St=6219mp, Sc=1604mp	1993	353,315,120	HCL 104/2000
1641.	1.6.2.	Grup scolar industrial "Contactoare"	Str. Iazului nr.8 St=7530mp, Sc=2662mp	1973	6,189,000	"
1642.	1.6.2.	Grupul scolar economic-administrativ si de servicii	Str. T. Vladimirescu nr.15 St=3720mp, Sc=1636mp	1925	3,069,999	"
1643.	1.6.2.	Grupul scolar industrial de materiale de constructii	Aleea Industriilor nr.5 St=8330mp (indiv. 919mp), Sc=1362mp	1975	6,012,374	"
1644.	1.6.2.	Grupul scolar de industrie usoara	Str. Bazalt nr.15, St=9100mp, Sc=4558mp	1978	16,359,356	"
1645.	1.6.2.	Grupul scolar de chimie industrială "Constantin Nenitescu"	Str. Transilvaniei nr.134, St=25611mp, Sc=5213mp	1976	17,011,970	"
1646.	1.6.2.	Grupul scolar agricol	Str. Crizantemelor nr.17, St=15084mp, Sc=5100mp	1902	6,704,857	"
1647.	1.6.2.	Grupul scolar industrial metalurgic	Str. D. Filipescu nr.6, St=27200mp, Sc=11246mp	1971	14,002,404	"
1648.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.1	B-dul N. Balcescu nr.28 St=4325mp, Sc=1307mp	1886	2,474,105	"
1649.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.2	Str. George Cosbuc nr.5 St=7187mp, Sc=1127mp	1930	44,310,910	"
1650.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.5	Str. Bistritei nr.31 St=2974mp, Sc=1200mp	1959	1,370,000	"
1651.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.6	Str. Al. Marghiloman nr.148 St=4192mp, Sc=1075mp	1961	459,300	"

Președinte,

BOȘCODEALĂ CONSTANTIN

Membri:

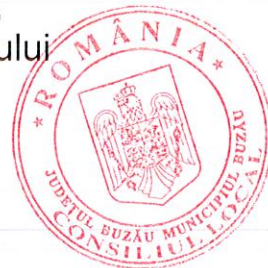
**NEDELICU ȘTEFAN
IONESCU VERGINIA
MAGAZIN CARMEN
RADU ROXELANA**



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului

Nr. 53/24.04.2024



RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 103 din 12.04.2024

privind darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22

Astăzi, data de 24.04.2024, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudițoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.64/24.04.2024



RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 103/12.04.2024
privind darea în administrarea Colegiului Național „Mihai Eminescu” Buzău a
imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului
Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22**

Astăzi, 24.04.2024, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 103/12.04.2024 privind darea în administrarea Colegiului Național „Mihai Eminescu” Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei

Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei

Vasile Murguleț

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru educație, tineret, culte,
activități social-culturale, activități sportive și de agrement
Nr.25/23.04.2024**



RAPORT DE AVIZARE

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 103 din 12.04.2024 privind darea în
administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău a imobilelor
(construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău,
situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22**

Astăzi data de 23.04.2024, Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ FAVORABIL/~~NEFAVORABIL~~.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Oana Matache

Secretarul Comisiei,
consilier local George – Aurelian Vlad



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-CONSILIUL LOCAL-

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 103 din 12.04.2024

privind darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- adresa nr. 1725 din 11.04.2024 a Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 71.689 din 11.04.2024;
 - referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 122/CLM/12.04.2024;
 - raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 72.466 din 12.04.2024;
 - avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
 - avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
 - avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;
 - prevederile art. 146, alin. (1), lit. a) din Legea învățământului preuniversitar nr.198/2023, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 861, alin. (3) și art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. 2 lit. c) și lit. d) , alin. (6), lit. a), alin. (7) lit. a), alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297 alin. (1), lit. a) precum și art. 298-299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- (1) Se aprobă darea în administrarea Colegiului Național "Mihai Eminescu", cu sediul în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, instituție de învățământ preuniversitar de stat cu personalitate juridică, a imobilelor (construcții și terenuri aferente) proprietate publică a municipiului Buzău, situate în municipiul Buzău, strada Independenței, nr. 22, începând cu data de 01.04.2024, pe durata derulării activității de învățământ preuniversitar de stat.

(2) Imobilele de la alin. (1), situate în municipiul Buzău, strada Independenței nr. 22, sunt identificate conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Imobilele de la alin. (1) sunt înscrise în cartea funciară nr. 55241 a U.A.T. Municipiul Buzău, cu numărul cadastral 55241, se află la poziția 1624 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și are valoarea de inventar din contabilitate de 45.491.244,45 lei, având nr. de inventar din contabilitate 11289.

Art.2. Predarea – primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face în termen de 30 zile de la data adoptării prezentei hotărâri, pe bază de Protocol încheiat între Primăria municipiului Buzău, prin Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, pe de o parte, și reprezentantul legal al Colegiului Național "Mihai Eminescu" Buzău, pe de altă parte.

Art.3. Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art.4. Colegiul Național "Mihai Eminescu" Buzău are obligația să încheie contracte ferme cu furnizorii de utilități și să respecte obligațiile asumate prin aceste contracte, va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de acesta.

Art.5. Cu data adoptării prezentei hotărâri, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 214 din 30.10.2023 pentru aprobarea prelungirii dării în administrare către Colegiul Național "Mihai Eminescu" Buzău, pentru anul școlar 2023-2024, a imobilului situat pe strada Transilvaniei, nr.196, din municipiul Buzău.

Art.6. Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.7. Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL