



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-adresa nr. 1025/11.04.2023 înaintată de către R.A.M TERMO VERDE S.R.L cu privire la aprobarea tarifelor ce se vor practica de societate, pentru desfășurarea unor servicii conexe activității de bază, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr.57.933/11.04.2023;

-Decizia nr. 9/06.04.2023 a Consiliului de Administrație al RAM TERMO VERDE S.R.L.;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.103/CLM/27.04.2023;

-raportul de specialitate nr. 69800/27.04.2023 al persoanei responsabile de guvernanta corporativă a întreprinderilor publice la nivelul Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale a Consiliului Local al municipiului Buzău;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a Consiliului Local al municipiului Buzău;

-prevederile art. 43, alin. 8 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.157/20.07.2020 privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentarea cu energie termică în sistem centralizat;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206/02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public, de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public, de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău;

-prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-adresa nr. 86.897/22.05.2023 a responsabilului cu societatea civilă din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri, Îndrumarea Cetățenilor și Secretariat,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), (2), lit. a) și d), alin. (3), lit. d), alin. (7), lit. n), alin. (14) și art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și ale art. 196, alin. 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă tarifele ce se vor practica de Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază, începând cu data de 01.06.2023, după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIRE SERVICII CONEXE	Valoare fără TVA - LEI	Valoare cu TVA - LEI
1	ELIBERARE AVIZE ENERGIE TERMICĂ PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	110.33	131.29

2	ELIBERARE AVIZ PENTRU AUTORIZAȚII CONSTRUCȚII - REȚELE STRADALE ȘI ALTE CONSTRUCȚII-PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	230.4	274.18
3	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	208.33	247.91
4	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	143.67	170.97
5	CALCUL SET, ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	64.65	76.93
6	CALCUL SET SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	42.56	50.65
7	CONSTATARE DECONECTARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ	86.2	102.58
8	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ - GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+10 NIVELE	206.41	245.63
9	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ - GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+4 NIVELE	95.12	113.19
10	ORĂ REGIE FORMAȚIE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII	35.92	42.74
11	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSONE JURIDICE	114.94	136.78
12	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSONE FIZICE	79.02	94.03

Art.2 Conducerea RAM TERMO VERDE S.R.L. va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Florin SANGIU

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

Buzău, 31.05.2023
Nr. 93

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) coroborat cu art. 5, lit. ee) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 21 consilieri locali prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 103/CLM/27.04.2023



REFERAT DE APROBARE

*la proiectul de hotărâre pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de
Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe
activității de bază*

RAM TERMO VERDE S.R.L, prin adresa sa nr. 1025/11.04.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 57933/11.04.2023, a solicitat Consiliului Local al Municipiului Buzău aprobarea tarifelor conexe activității de bază, practicate de societate.

Așa cum rezultă din materialul pe care l-a înaintat societatea, propunerea de aprobare a noilor tarife pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază este justificată de situația economică actuală, în condițiile în care societatea a preluat, la momentul înființării, o serie de prețuri și tarife care au fost aprobate la nivelul anilor 2007 - 2009, tarife ce au fost aprobate prin Hotărârile Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 82/2007 și nr. 6/2009, motiv pentru care s-ar impune actualizarea valorilor acestor tarife la cerințele pieței actuale.

Rog să observați că, atașat la Hotărârea nr. 9/06.04.2023 a Consiliului de administrație a SC RAM TERMO VERDE SRL, se regăsește fundamentarea măririi pentru fiecare tarif propus, pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de societate.

Tarifele propuse spre aprobare se regăsesc în tabelul de mai jos, în același timp fiind prezentate și tarifele actuale, pentru comparație:

Tarife prestări servicii conexe activității de bază			
Nr. crt.	DENUMIRE SERVICII CONEXE	Tarife conexe propuse spre aprobare -lei, fără TVA-	Nivelul tarifelor(conexe) actuale -lei, fără TVA-
1	ELIBERARE AVIZE ENERGIE TERMICĂ PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	110.33	72.66
2	ELIBERARE AVIZ PENTRU AUTORIZAȚII CONSTRUCȚII - REȚELE STRADALE ȘI ALTE CONSTRUCȚII-PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	230.4	117.34
3	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	208.33	192.24
4	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	143.67	139.28
5	CALCUL SET, ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	64.65	58.7
6	CALCUL SET SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	42.56	39.13
7	CONSTATARE DECONECTARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ	86.2	80.46
8	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ - GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+10 NIVELE	206.41	186.14

9	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ - GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+4 NIVELE	95.12	85.98
10	ORĂ REGIE FORMAȚIE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII	35.92	30.18
11	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSOANE JURIDICE	114.94	81.09
12	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSOANE FIZICE	79.02	56.31

Având în vedere că, potrivit art. 43, alin. 8 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tarifele pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, a fost elaborat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl propun spre dezbateră și aprobare.



PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
NR. 69800/27.04.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea tarifelor ce se vor practica de societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază

Prin adresa nr. 1025/11.04.2023, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 57933/11.04.2023, societatea comercială RAM TERMO VERDE S.R.L. a solicitat Consiliului Local al Municipiului Buzău aprobarea unor tarife, care se vor practica pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază, respectiv serviciului de furnizare a energiei termice.

Solicitarea are la bază aprobarea Hotărârii nr. 9/06.04.2023 a Consiliului de Administrație a societății RAM TERMO VERDE S.R.L., în cadrul căreia este justificată mărirea pentru fiecare tarif propus, pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de către societate.

Ținând cont de situația economică la nivel național, determinată de creșterea prețurilor la combustibili, majorarea prețurilor la energie, majorarea salariului minim în plată cu 17,65%, rata inflației înregistrată în luna octombrie 2022 de 15,3%, societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. propune aprobarea noilor tarife, pe tipuri de lucrări sau servicii prestate de societate.

La tarifele propuse, s-au anexat fișele de fundamentare a fiecărui serviciu conex activității principale, fișe care cuprind elementele de cheltuieli, cuantumul tarifelor, fiind propus fără TVA și cu TVA inclus.

Tarifele propuse spre aprobare sunt reflectate în tabelul de mai jos, fiind prezentate prin comparație noile tarife și tarifele actuale:

Tarife prestări servicii conexe activității de bază			
Nr. crt.	DENUMIRE SERVICII CONEXE	Tarife propuse spre aprobare -lei, fără TVA-	Nivelul tarifelor(conexe) actuale -lei, fără TVA-
1	ELIBERARE AVIZE ENERGIE TERMICĂ PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	110.33	72.66
2	ELIBERARE AVIZ PENTRU AUTORIZAȚII CONSTRUCȚII - REȚELE STRADALE ȘI ALTE CONSTRUCȚII - PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	230.4	117.34
3	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	208.33	192.24
4	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	143.67	139.28

5	CALCUL SET, ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	64.65	58.7
6	CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	42.56	39.13
7	CONSTATARE DECONECTARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ	86.2	80.46
8	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ - GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+10N	206.41	186.14
9	ÎNTRERUPERE - RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ - GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+4N	95.12	85.98
10	ORĂ REGIE FORMAȚIE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII	35.92	30.18
11	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSOANE JURIDICE	114.94	81.09
12	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSOANE FIZICE	79.02	56.31

Având în vedere cele relatate mai sus, s-a întocmit raportul de specialitate cu privire la proiectul de hotărâre privind propunerea de aprobare a tarifelor ce se vor practica de societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază.

Proiectul de hotărâre, împreună cu întreaga documentație va fi supus spre dezbateră și aprobare Consiliului Local al Municipiului Buzău.



Persoana responsabilă cu aplicarea OUG nr. 109/2011
privind guvernanta corporativă

Ionel Dobre

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 358/ 30.05.2023**

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 88 din data de 27.04.2023
pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de Societatea RAM TERMO
VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază

Astăzi, data de 30.05.2023, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 88 din data de 27.04.2023** pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Nu a fost cazul.



Președintele Comisiei,
consilier local Teodor Cojocaru

Secretarul Comisiei,
consilier local Valentin-Marian Dragu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.360/30.05.2023

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 88/27.04.2023
pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de Societatea RAM TERMO VERDE
S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază**

Astăzi, 30.05.2023, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 88/27.04.2023 pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț





Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020
Societate cu Răspundere Limitată
Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
Web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Nr. 1025 / 11.04.2023

Către,

CONSILIUL LOCAL al MUNICIPIULUI BUZĂU

Având în vedere:

În drept

- Prevederile art.43 alineat 8 din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice.
- Decizia Consiliului de Administrație al RAM TERMO VERDE S.R.L NR.9/06/04/2023

În fapt:

- Creșterea accelerată a prețurilor la combustibili.
- Majorarea prețurilor la energie.
- Majorarea salariului minim în plată cu 17,65%.
- Rata inflației oficial comunicată la luna octombrie 2022 de 15,3%.

Având în vedere că tarifele conexe conform art.43 alineat 8 din Legea 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, acestea, se aprobă prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, vă înaintăm spre dezbatere și aprobare tarifele care se vor practica de RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe serviciilor de utilități publice după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIRE TAFIFE ȘI TAXE	Valoare fără TVA	Valoare cu TVA
1	ELIBERARE AVIZE ENERGIE TERMICĂ PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	110.33	131.29
2	ELIBERARE AVIZ PENTRU AUTORIZAȚII CONSTRUCȚII - REȚELE STRADALE ȘI ALTE CONSTRUCȚII-PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	230.4	274.18
3	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	208.33	247.91
4	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	143.67	170.97
5	CALCUL SET, ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	64.65	76.93
6	CALCUL SET SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	42.56	50.65
7	CONSTATARE DECONECTARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ	86.2	102.58
8	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ -GOLIRE INSTALATIE INTERIOARĂ BLOC P+10N	206.41	245.63
9	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ -GOLIRE INSTALATIE INTERIOARĂ BLOC P+4N	95.12	113.19
10	ORĂ REGIE FORMAȚIE INTRETINERE SI REPARATII	35.92	42.74
11	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE -PERSOANE JURIDICE	114.94	136.78
12	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE -PERSOANE FIZICE	79.02	94.03
13	Cheltuieli indirecte 24%		
14	Profit 5%		

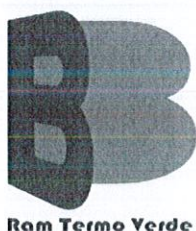
RAM TERMO VERDE S.R.L

Director General

Ștefan Dobrescu



JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- REGISTRATURĂ GENERALĂ -
NR. 97.933
ZIUA 11 LUNA 04 ANUL 2023



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE

AL

RAM TERMO VERDE S.R.L.

DECIZIE

Nr. 9/06.04.2023



Având în vedere:

- Legea 31/1990 – privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare.
- O.U.G. nr. 109/2011 - privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;
- H.C.L.Mun. Buzău nr. 69/22.04.2021 privind numirea administratorilor neexecutivi ai societății RAM TERMO VERDE S.R.L.
- H.C.L.Mun. Buzău nr. 54/23.03.2023 privind numirea unui administrator neexecutiv al societății RAM TERMO VERDE S.R.L. .
- Referatul nr. 977/03.04.2023, privind avizarea tarifelor ce se vor practica de societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru desfășurarea unor servicii conexe activității de bază, înaintat de către conducerea executivă a societății;
- Prevederile art. 43 alin. 8), din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de interes public.

Consiliul de Administratie RAM TERMO VERDE S.R.L.

DECIDE:

Art. 1 Se avizează lista tarifelor ce se vor practica de societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru desfășurarea unor servicii conexe activității de bază, după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIRE SERVICII CONEXE	Valoare fără TVA – Lei	Valoare cu TVA – Lei
1	ELIBERARE AVIZE ENERGIE TERMICĂ PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	110.33	131.29
2	ELIBERARE AVIZ PENTRU AUTORIZAȚII CONSTRUCȚII - REȚELE STRADALE ȘI ALTE CONSTRUCȚII-PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	230.4	274.18
3	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	208.33	247.91
4	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	143.67	170.97

5	CALCUL SET, ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	64.65	76.93
6	CALCUL SET SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	42.56	50.65
7	CONSTATARE DECONECTARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ	86.2	102.58
8	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ -GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+10N	206.41	245.63
9	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ -GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+4N	95.12	113.19
10	ORĂ REGIE FORMAȚIE INTRETINERE SI REPARATII	35.92	42.74
11	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE -PERSOANE JURIDICE	114.94	136.78
12	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE -PERSOANE FIZICE	79.02	94.03

Art. 2 Se împuternicește conducerea executivă a societății RAM TERMO VERDE S.R.L. să demareze procedurile legale necesare aprobării noilor tarife pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază, de către AGA-Consiliul Local al Municipiului Buzău.

Prezenta decizie a fost adoptată cu 3 voturi pentru, 0 voturi împotrivă, 0 abțineri din numărul de 3 membri prezenti.

PREȘEDINTE C.A. RAM TERMO VERDE S.R.L.
Săvulescu Mariana-Simona

Buzău 06.04.2023
Nr.9





Ram Termo Verde

Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
[10/651/2020]

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
Web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM

Formularul F3

Obiectivul: 0034 45330000

Obiectul: 0001 45330000

NORMĂ DOCUMENTARĂ

ELIBERARE AVIZ ENERGIE TERMICĂ PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE

Preturile sunt exprimate in RON

= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
= A R T I C O L			PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.	T O T A L		=

001 RPIXB	[1] ORA	1.70	0.00	0.00
VERIFICAT IN TEREN DACA SUNT REțele TERMICE,		48.75	82.88	
TRASARE TRASEU PE PLANSE, INTOCMIRE SI ELIBERARE		0.00	0.00	
AVIZ.		0.00	0.00	
Cheltuieli directe din articole:		0.00	82.88	

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	82.88	0.00	0.00	82.88

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%

(82.88 + 0.00 * 0.000 +

0.00 * 0.000) * 0.022500 =

1.86

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	84.74	0.00	0.00	84.74

Cheltuieli indirecte:

84.74 * 0.24000 =

20.34

Profit:

105.08 * 0.05000 =

5.25

TOTAL GENERAL DEVIZ:

110.33

TVA 110.33 * 19.0% =

20.96

TOTAL cu TVA

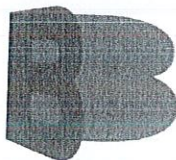
131.29

Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic, Management ,
Ing.Ghita Luminata

Intocmit,
Toader Anica-PFA





Ram Termo Verde

Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii BL 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM

Formularul F3

Obiectivul: 0036 45330000

Obiectul: 0001 45330000

NORMĂ DOCUMENTARĂ

ELIBERARE AVIZ PENTRU AUTORIZATII CONSTRUCTII
RETELE STRADALE ŞI ALTE CONSTRUCTII-PERSONE JURIDICE
Categorica de lucrari: 0410

Preturile sunt exprimate in RON

=====						
=	NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
=	D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L			PU UTI	VAL UTI	=
=				PU TRA	VAL TRA	=
=	SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.	T O T A L		=
=====						

001 RPIXB	[1] ORA	3.550	0.00	0.00	
VERIFICAT IN TEREN DACA SUNT RETELE TERMICE		48.75		173.06	
TRASARE TRASEU PE PLANSE, INTOCMIRE SI ELIBERARE		0.00		0.00	
AVIZ.		0.00		0.00	
	0.000	0 Total=		173.06	
GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	173.06	0.00	0.00	173.06

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%
(173.06 + 0.00 * 0.000 +
0.00 * 0.000) * 0.022500 = 3.89

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	176.96	0.00	0.00	176.96

Cheltuieli indirecte:

176.96 * 0.24000 =

Profit:

42.47

219.43 * 0.05000 =

10.97

TOTAL GENERAL DEVIZ:

230.40

TVA

230.40 * 19.0% =

43.78

TOTAL cu TVA

274.18

Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic, Management ,
Ing.Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-PFA





Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886500
J10/651/2020
Soc. Unică Il. 13 AB E001
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM TERMO VERDE SRL

Formularul F3

Obiectivul: 5318 45330000
Obiectul: 0001 45330000

NORMĂ DOCUMENTARĂ

INVENTARIERE SET, CALCUL SET SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC
PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
=====					
001 RPIXB	[1] ORA	5.800	0.00	0.00	
DEPLASARE LA CONDOMINIU, INVENTARIERE-TIP SI			26.98	156.48	
DIMENSIUNI, PRELUCRARE SI CALCUL SET,INTOCMIRE			0.00	0.00	
SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC.			0.00	0.00	
	0.000	0 Total=		156.48	
Cheltuieli directe din articole:					
GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	107.92	0.00	0.00	107.92
Alte cheltuieli directe:					
-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%					
(107.92 + 0.00 * 0.000 +					
0.00 * 0.000) * 0.022500 =					
2.43					
Total cheltuieli directe:					
GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	156.48	0.00	0.00	156.48
Alte cheltuieli directe:					
-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%					
(156.48 + 0.00 * 0.000 +					
0.00 * 0.000) * 0.022500 =					
3.52					
Total cheltuieli directe:					
GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	160.00	0.00	0.00	160.00
Cheltuieli indirecte:					
160.00 * 0.24000 =					
38.40					
Profit:					
198.41 * 0.05000 =					
9.92					
TOTAL GENERAL DEVIZ:					
208.33					
TVA 208.33 * 19.0% =					
39.58					
TOTAL cu TVA					
247.91					



Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic,Management
Ing.Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-HEA



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.J. RO42886590
110/651/2020
Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM TERMO VERDE SRL
Obiectivul: 5218 45330000
Obiectul: 0001 45330000

Formularul F3

NORMĂ DOCUMENTARĂ

INVENTARIERE SET, CALCUL SET SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC
PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
=====					
001 RPIXB	[1] ORA	4.000	0.00	0.00	
DEPLASARE LA CONDOMINIU, INVENTARIERE-TIP SI			26.98	107.92	
DIMENSIUNI, PRELUCRARE SI CALCUL SET,INTOCMIRE			0.00	0.00	
SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC.			0.00	0.00	
	0.000	0 Total=		107.92	
Cheltuieli directe din articole:					
GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	107.92	0.00	0.00	107.92
Alte cheltuieli directe:					
-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%					
(107.92 + 0.00 * 0.000 +					
0.00 * 0.000) * 0.022500 =					
2.43					
Total cheltuieli directe:					
=====					
GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	110.35	0.00	0.00	110.35
Cheltuieli indirecte:					
110.35 * 0.24000 =					
26.48					
Profit:					
136.83 * 0.05000 =					
6.84					
TOTAL GENERAL DEVIZ:					
143.67					
TVA 143.67 * 19.0% =					
27.30					
TOTAL cu TVA					
170.97					
=====					

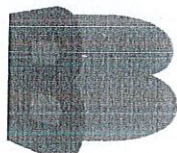


Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic,Management ,
Ing.Ghita Luminita

Intocmit
Toader Anica SFA

SISTEM INFORMATIC PROIECTAT DE FIRMA I N F S E R V (Tel:2109807)



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Ram Termo Verde

Persoana juridica achizitoare
RAM

Formularul F3

Obiectivul: 0016 45330000
Obiectul: 0001 45330000

NORMĂ DOCUMENTARĂ

CALCUL SET, ÎNTOCMIRE ȘI ELIBERARE REFERAT
TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE

Categoria de lucrari: 0410

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.	T O T A L =		
=====					
001 RPIXB	[1] ORA	1.80	0.00	0.00	
CALCUL SET-uri, INTOCMIRE ȘI ELIBERARE REFERAT			26.98	48.56	
TEHNIC .			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
0.000			0 Total=	48.56	

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	48.56	0.00	0.00	48.56

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%

(48.56 + 0.00 * 0.000 +
0.00 * 0.000) * 0.022500 = 1.09

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	49.66	0.00	0.00	49.6

Cheltuieli indirecte:

49.66 * 0.24000 = 11.92

Profit:

61.57 * 0.05000 = 3.08

TOTAL GENERAL DEVIZ: 64.65

TVA 64.65 * 19.0% = 12.28

TOTAL cu TVA 76.93

Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic, Management ,
Ing.Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-PFA





Ram Termo Verde

Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
110/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj I
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM

Formularul F3

Obiectivul: 0017 45330000
Obiectul: 0001 45330000

NORMĂ DOCUMENTARĂ

CALCUL SET, ÎNTOCMIRE ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
=====					

001 RPIXB	[1] ORA	1.185	0.00	0.00	
CALCUL SET-uri,INTOCMIRE ȘI ELIBERARE REFERAT		26.98		31.97	
TEHNIC		0.00		0.00	
		0.00		0.00	
	0.000	0 Total=		31.97	

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	31.97	0.00	0.00	31.97

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%

(	31.97 +	0.00 * 0.000 +			
	0.00 * 0.000)	* 0.022500 =		0.72	

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	32.69	0.00	0.00	32.69

Cheltuieli indirecte:

32.69 * 0.24000 =	7.85
-------------------	------

Profit:

40.54 * 0.05000 =	2.03
-------------------	------

TOTAL GENERAL DEVIZ:	42.56
----------------------	-------

TVA	42.56 * 19.0% =	8.09
-----	-----------------	------

TOTAL cu TVA	50.65
--------------	-------

Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic, Management ,
Ing.Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-PRA





Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii BL 13 AB Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
Web: www.termoverde.ro
Email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM TERMO VERDE SRL

Formularul F3

Obiectivul: 6118 45330000
Obiectul: 0001 45330000

NORMĂ DOCUMENTARĂ
CONSTATARE DECONECTARE FURNIZARE ENERGIE TERMICA

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
=====					
001 RPIXB	[1]	ORA	2.40	0.00	0.00
CONSTATARE DECONECTARE FURNIZARE ENERGIE TERMICA				26.98	64.75
				0.00	0.00
				0.00	0.00
				0.000	0.000
				0 Total=	64.75
Cheltuieli directe din articole:					
GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	64.75	0.00	0.00	64.75

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%

(64.75 + 0.00 + 0.000 +

0.00 + 0.000) * 0.022500 =

1.46

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	66.21	0.00	0.00	66.21

Cheltuieli indirecte:

66.21 * 0.24000 =

15.89

Profit:

82.10 * 0.05000 =

4.1

TOTAL GENERAL DEVIZ:

86.20

TVA

86.20 * 19.0% =

16.38

TOTAL cu TVA

102.58



Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic Management ,
Ing.Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-PFA



Ram Termo Verde

Ram Termo Verde S.R.L.

CUI: RO42886590
J10/651/2020
Soc. Unică de 13 AB 1001
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM TERMO VERDE SRL

Formularul F3

NORMĂ DOCUMENTARĂ
ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ
GOLIRE INSTALATIE INTERIOARA BLOC P+10N

Categoria de lucrari: 0410
Preturile sunt exprimate in RON

= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	=
001 RPIXB	[1] ORA	5.150	0.00	0.00	
GOLIT SI INCARCAT INSTALATIA CU APA P+10N			26.98	138.95	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.000	0 Total=		138.95	

002 3502430	M.C.	2.000	8.23	16.46	
Apa			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
	0.001	0 Total=		16.46	

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.002	16.46	138.95	0.00	0.00	155.41

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%

$$(138.95 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.022500 = 3.13$$

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.002	16.46	142.07	0.00	0.00	158.53

Cheltuieli indirecte:

$$158.53 * 0.24000 = 38.05$$

Profit:

$$196.58 * 0.05000 = 9.83$$

TOTAL GENERAL DEVIZ: 206.41

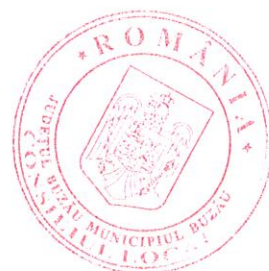
TVA 206.41 * 19.0% = 39.22

TOTAL cu TVA 245.63

Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic,Management ,
Ing.Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-PFA





Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii BL 13 AD Etaj 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM TERMO VERDE SRL

Formularul F3

NORMĂ DOCUMENTARĂ

ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ
GOLIRE INSTALATIE INTERIOARA BLOC P+4N

Categoria de lucrari: 0410

Preturile sunt exprimate in RON

=====					
= NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	=
= D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	=
=	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	=
=			PU TRA	VAL TRA	=
= SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.	T O T A L =		
=====					
001 RPIXB	[1] ORA	2.350	0.00	0.00	
GOLIT SI INCARCAT INSTALATIA CU APA P+4N			26.98	63.40	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
0.000			0 Total=	63.40	
=====					
002 3502430	M.C.	1.000	8.23	8.23	
Apa			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
			0.00	0.00	
0.001			0 Total=	8.23	

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.001	8.23	63.40	0.00	0.00	71.6

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%

(63.40 + 0.00 * 0.000 +
0.00 * 0.000) * 0.022500 = 1.43

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.001	8.23	64.83	0.00	0.00	73.06

Cheltuieli indirecte:

73.06 * 0.24000 = 17.53

Profit:

90.59 * 0.05000 = 4.53

TOTAL GENERAL DEVIZ:

TVA 95.12 * 19.0% = 18.07

TOTAL cu TVA 113.19

Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic, Management ,
Ing.Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-PPA

SISTEM INFORMATIC PROIECTAT DE FIRMA I N F S E R V (Tel:2109807)





Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10/651/2020

Str. Unirii Bl. 13 AB Etaj 1
Tel: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare

Formularul F3

RAM

ANALIZĂ

ORĂ REGIE FORMAȚIE INTRETINERE SI REPARATII

Elemente cheltuieli	chelt lunare	chelt/ora regie
1. Salariu mediu de încadrare	3716,66	23,23
2. Alte sporuri (tichete de masă)	600,00	3,75
TOTAL I	4216,66	26,98

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%
(26,98 + 0.00 * 0.000 +
0.00 * 0.000) * 0.022500 =

TOTAL II

Cheltuieli indirecte:

27,59 * 0.24000 =

Profit:

34,21 * 0.05000 =

TOTAL GENERAL DEVIZ:

TVA 35,92 * 19.0% =

TOTAL cu TVA

0,61

27,59

6,62

1,71

35,92

6,82

42,74



Sef Termoficare,
Ing. Cosma Marian

Sef Birou Tehnic, Management,
Ing. Ghita Luminita

Întocmit,
Toader Anica PFA



Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886590
J10-651/2020
Soc. Unid. Btl. 13 AB Lg. 1
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM TERMO VERDE SRL
Obiectivul: 001819 45330000

Formularul F3

NORMĂ DOCUMENTARĂ
ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE -PERSOANE JURIDICE

Categoria de lucrari: 0410
Preturile sunt exprimate in RON

NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	
D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	
	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	
			PU TRA	VAL TRA	
SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	
001 RPIXB	[1] ORA	3.200	0.00	0.00	
VERIFICAT IN TEREN DACA SUNT RETELE TERMICE,			26.98	86.34	
TRASARE TRASEU PE PLANSĂ, ÎNTOCMIRE ȘI			0.00	0.00	
ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE			0.00	0.00	
	0.000	0 Total=		86.34	

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	86.34	0.00	0.00	86.34

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%

(86.34 + 0.00 * 0.000 +
0.00 * 0.000) * 0.022500 = 1.94

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	88.28	0.00	0.00	88.28

Cheltuieli indirecte:

88.28 * 0.24000 = 21.19

Profit:

109.47 * 0.05000 = 5.47

TOTAL GENERAL DEVIZ: 114.94

TVA 114.94 * 19.0% = 21.84

TOTAL cu TVA 136.78

Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic, Management ,
Ing.Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-PFA





Ram Termo Verde S.R.L.

C.U.I. RO42886500
10/05/2020

Sed. Unit. 11, 13, 14, 15
Tel.: 0238.401400 Fax: 0238.401434
web: www.termoverde.ro
email: office@termoverde.ro



Persoana juridica achizitoare
RAM TERMO VERDE SRL
Obiectivul: 001819 45330000

Formularul F3

NORMĂ DOCUMENTARĂ
ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSOANE FIZICE

Categoria de lucrari: 0410
Preturile sunt exprimate in RON

NR. SIMBOL ART.	CANTITATE	UM	PU MAT	VAL MAT	
D E N U M I R E			PU MAN	VAL MAN	
	A R T I C O L		PU UTI	VAL UTI	
			PU TRA	VAL TRA	
SPOR MAT MAN UTI	GR./UA	GR.TOT.		T O T A L	
001 RPIXB	[1] ORA	2.200	0.00	0.00	
VERIFICAT IN TEREN DACA SUNT RETELE TERMICE,			26.98	59.36	
TRASARE TRASEU PE PLANSA, ÎNTOCMIRE ȘI			0.00	0.00	
ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE			0.00	0.00	
	0.000	0 Total=		59.36	

Cheltuieli directe din articole:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	59.36	0.00	0.00	59.36

Alte cheltuieli directe:

-CONTRIBUTIA ASIGURATORIE PENTRU MUNCA- CAM 2.25%

$$(59.36 + 0.00 * 0.000 + 0.00 * 0.000) * 0.022500 = 1.34$$

Total cheltuieli directe:

GREUTATE	MATERIALE	MANOPERA	UTILAJ	TRANSPORT	TOTAL
0.000	0.00	60.69	0.00	0.00	60.69

Cheltuieli indirecte:

60.69 * 0.24000 =	14.57
Profit:	
75.26 * 0.05000 =	3.76
TOTAL GENERAL DEVIZ:	79.02
TVA	
79.02 * 19.0% =	15.01
TOTAL cu TVA	94.03

Sef Termoficare,
Ing.Cosma Marian

Sef Birou Tehnic, Management,
Ing. Ghita Luminita

Intocmit,
Toader Anica-BFA





PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
BUZĂU



Directia Administrație Publică Locală
Nr. 86.897/22.05.2023

În atenția: **-Secretarului General al Municipiului Buzău**
-Responsabil cu guvernanta corporativă a întreprinderilor publice la nivelul Municipiului Buzău

Subiect: asigurare transparență decizională pentru proiect de hotărâre cu caracter normativ

Notă Internă,

În conformitate cu dispozițiile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, a fost inițiat PROIECTUL DE HOTĂRÂRE CU CARACTER NORMATIV NR. 88 din 27.04.2023 pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de societatea RAM TERMO VERDE SRL, pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază, ce s-a aflat în dezbatere publică în perioada 27.04.2023 - 22.05.2023 ora 10.00.

În această perioadă nu s-au depus propuneri, sugestii sau opinii privind proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Responsabil cu societatea civilă
Petronela Jipa



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 103/CLM/2023

ANUNȚ PUBLIC

Astăzi, 27.04.2023, Primăria Municipiului Buzău anunță deschiderea procedurii de transparență decizională a procesului de elaborare a următorului act normativ: PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.88/27.04.2023 pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de societatea RAM TERMO VERDE S.R.L., pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază.

Documentația aferentă proiectului de act normativ include:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău.
- raportul de specialitate al persoanei responsabile de guvernanța corporativă a întreprinderilor publice la nivelul Municipiului Buzău.
- proiectul de hotărâre și documentația aferentă.

Documentația poate fi consultată:

- pe pagina de internet a instituției, la www.primariabuzau.ro.
- proiectul de act normativ se poate obține în copie, pe bază de cerere depusă la Biroul de relații cu publicul al instituției.

Propuneri, sugestii, opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de act normativ supus procedurii de transparență decizională se pot depune până la data de 22.05.2023, ora 10:00:

- ca mesaj în format electronic pe adresa de e-mail: **ghiseu.unic@primariabuzau.ro**;
- prin poștă, pe adresa: Buzău, Piața Daciei, nr.1, județul Buzău;
- la sediul instituției, la Registratură, la adresa: Buzău, Piața Daciei, nr.1, județul Buzău.

Nepreluarea recomandărilor formulate și înaintate în scris va fi justificată în scris.

Pentru informații suplimentare, vă stăm la dispoziție la următoarele date de contact:
telefon: **0238.723.371**, e-mail: **petronela.jipa@primariabuzau.ro**, persoană de contact: **Jipa Petronela**.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin Toma





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 88/27.04.2023
pentru aprobarea tarifelor ce se vor practica de Societatea RAM TERMO
VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 1025/11.04.2023 înaintată de către R.A.M TERMO VERDE S.R.L cu privire la aprobarea tarifelor ce se vor practica de societate, pentru desfășurarea unor servicii conexe activității de bază, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr.57.933/11.04.2023;

-Decizia nr. 9/06.04.2023 a Consiliului de Administrație al RAM TERMO VERDE S.R.L.;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 103/CLM/27.04.2023;

-raportul de specialitate nr. 69800/27.04.2023 al persoanei responsabile de guvernanta corporativă a întreprinderilor publice la nivelul Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale a Consiliului Local al municipiului Buzău;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a Consiliului Local al municipiului Buzău;

-prevederile art. 43, alin. 8 din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.157/20.07.2020 privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentarea cu energie termică în sistem centralizat;

-Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 206/02.09.2020 privind aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public, de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public, de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău;

-prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;

-adresa nr. 86897/2023 a responsabilului cu societatea civilă din cadrul Serviciului Relații cu Publicul, Organizare Alegeri, Îndrumarea Cetățenilor și Secretariat,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), (2), lit. a) și d), alin. (3), lit. d), alin. (7), lit. n), alin. (14) și art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și ale art. 196, alin. 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,



HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă tarifele ce se vor practica de Societatea RAM TERMO VERDE S.R.L. pentru prestarea unor servicii conexe activității de bază, începând cu data de 01.06.2023, după cum urmează:

Nr. crt.	DENUMIRE SERVICII CONEXE	Valoare fără TVA – LEI	Valoare cu TVA – LEI
1	ELIBERARE AVIZE ENERGIE TERMICĂ PENTRU PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	110.33	131.29
2	ELIBERARE AVIZ PENTRU AUTORIZAȚII CONSTRUCȚII - REȚELE STRADALE ȘI ALTE CONSTRUCȚII-PERSOANE FIZICE ȘI JURIDICE	230.4	274.18
3	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	208.33	247.91
4	INVENTARIERE SET, CALCUL SET ȘI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	143.67	170.97
5	CALCUL SET, ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 10 NIVELE	64.65	76.93
6	CALCUL SET SI ELIBERARE REFERAT TEHNIC PENTRU BLOC PÂNĂ LA 4 NIVELE	42.56	50.65
7	CONSTATARE DECONECTARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ	86.2	102.58
8	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ - GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+10 NIVELE	206.41	245.63
9	ÎNTRERUPERE-RELUARE FURNIZARE ENERGIE TERMICĂ - GOLIRE INSTALAȚIE INTERIOARĂ BLOC P+4 NIVELE	95.12	113.19
10	ORĂ REGIE FORMAȚIE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII	35.92	42.74
11	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSOANE JURIDICE	114.94	136.78
12	ELIBERARE AVIZ DE RACORDARE - PERSOANE FIZICE	79.02	94.03

Art.2 Conducerea RAM TERMO VERDE S.R.L. va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3 Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol