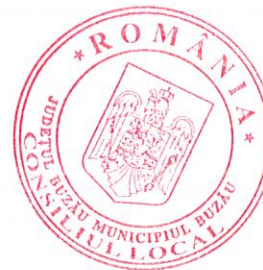


ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

-adresa nr. 3598 din 01.10.2020 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 108.777 din 01.10.2020;

-adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 266178 din 15.03.2022, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 54.021 din 16.03.2022;

-adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 154906 din 08.11.2022, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 209.021 din 15.11.2022;

-adresa nr. 3992/20.12.2022 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 230.428/21.12.2022;

-adresa nr. 34/05.01.2023 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 991/05.01.2023;

-anexa la HG nr. 1044/2007 privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;

-referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.8/17.01.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii nr.8067/17.01.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 292, alin. (1)-(6), art. 129, alin. (2), lit. b) și c), art. 139, alin.(1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă solicitarea, către Guvernul României, de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău, parte aflată pe raza Municipiului Buzău, în lungime de 13800 metri, identificată conform Planului general, prevăzut în Anexa nr. 1.

- (2) Datele de identificare ale părții din Canalul „Iazul Morilor” – parte din AHC Câmpia Buzăului, din care se solicită partea în lungime de 13800 metri, sunt prevăzute în Anexa nr. 2.

Art.2. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Scopul trecerii părții din Canalului Iazul Morilor din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al Municipiului Buzău, îl constituie utilizarea acestuia atât pentru îmbunătățirea continuă a calității mediului, cât și pentru realizarea de activități economico-sociale în municipiul Buzău.

Cheltuielile suportate de către Municipiul Buzău, efectuate în condițiile legii, se suportă de la bugetul local și din fonduri nerambursabile.

Art.4.- Primarul și secretarul general al municipiului Buzău vor iniția și realiza toate demersurile necesare emiterii Hotărârii de Guvern pentru trecerea bunului imobil menționat la art.1 din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Buzău, fiind împuterniciți în acest sens de către Consiliul Local prin prezenta hotărâre.

Art.5. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 49/29.03.2022.

Art.6. – Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier local Constantin Dinu



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 26.01.2023
Nr. 7

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 20 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ANEXA Nr.1

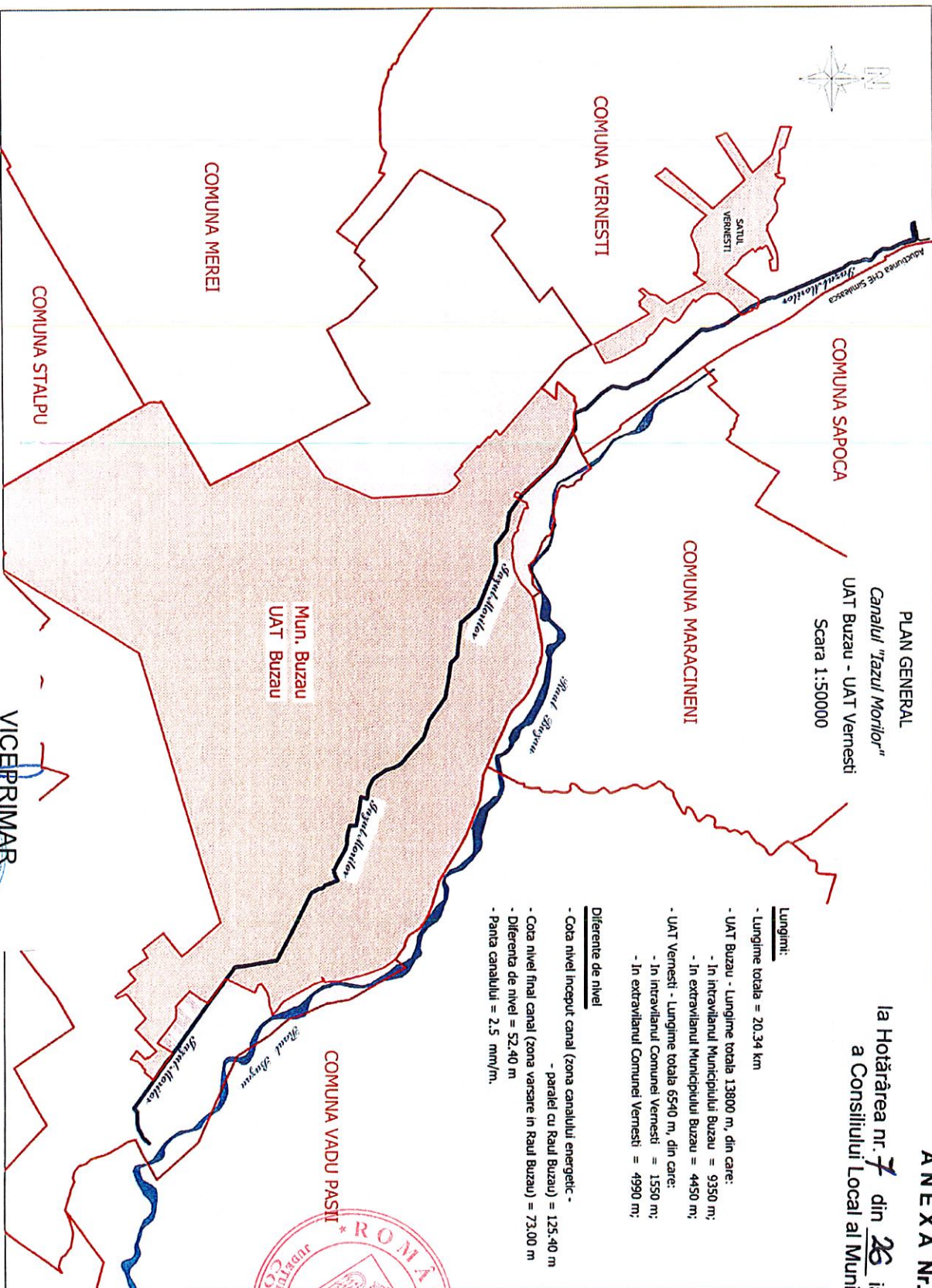
la Hotărârea nr. 7 din 26 ianuarie 2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

PLAN GENERAL

Canalul "Tazul Morilor"

UAT Buzău - UAT Vernesti

Scara 1:50000



Lungimi:

- Lungime totala = 20,34 km
- UAT Buzău - Lungime totala 13800 m, din care:
 - In intravilanul Municipiului Buzău = 9350 m;
 - In extravilanul Municipiului Buzău = 4450 m;
- UAT Vernesti - Lungime totala 6540 m, din care:
 - In intravilanul Comunei Vernesti = 1550 m;
 - In extravilanul Comunei Vernesti = 4990 m;

Diferente de nivel

- Cota nivel început canal (zona canalului energetic - paralel cu Raul Buzău) = 125,40 m
- Cota nivel final canal (zona varsare în Raul Buzău) = 73,00 m
- Diferenta de nivel = 52,40 m
- Panta canalului = 2,5 mm/m.



VICEPRIMAR
IONUT SORIN APOSTOLU

SEF SERVICIU
RODICA CUZA

[Signature]





ANEXA Nr.2

la Hotărârea nr. 7 din 26 ianuarie 2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

DATELE DE IDENTIFICARE

ale bunurilor imobile de natura construcții și terenuri parte din AHC Câmpia Buzăului, aflate în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Nr. crt.	Nr. MF/nr. inventar	Cod de clasificare	Denumirea bunului care face obiectul actului normativ	Elemente de identificare		Valoarea de inventar (mil lei)
				Descrierea tehnică	Adresa	
1	94240/2113	1.8.6.02	Parte din AHC Câmpia Buzăului Legea 138/2004	Suprafața deservită-156 ha, Lungime canal deschis - 9,70 km, caracteristici tehnice: b=0,50-1 m B=2-5,00 m h=1 - 2 m	UAT BUZĂU Țara România, județul Buzău -	516,112

2.	94240/2015	1.8.6.02	Parte din AHC Câmpia Buzăului Legea 138/2004	Suprafata deservită-50 ha Lungime conductă-4,1km Diametrul DN 1000 mm	UAT BUZĂU Tara România, judetului Buzău	4,283
----	------------	----------	--	---	---	-------



VICEPRIMAR
IONUT SORIN APOSTU



SEF SERVICIU
RODICA CUZA



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

U.A.T. Municipiul Buzău este interesată de transferul unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al Municipiului Buzău, pentru a putea asigura mai ușor, în viitor o tranziție spre un oraș verde și circular.

În ultimii zece ani, temperatura medie anuală a crescut la Buzău cu 1,5° C, iar fenomenele climatice extreme apar din ce în ce mai des, în fiecare an având perioade lungi de secetă excesivă. De asemenea, vântul dominant, Crivățul, ne aduce pe perioada verii foarte mult praf și arșiță în oraș, iar iarna, multă zăpadă și vifor. Pentru a combate aceste fenomene și pentru a asigura tranziția la un oraș durabil, „green, circular and smart (water) city”, Municipiul Buzău a aprobat deja în Consiliul Local Municipal o strategie de trecere la economia circulară, de transformare a orașului în cel mai verde oraș din România (100 m² spațiu verde/locuitor, față de minim 26 m² spațiu verde/locuitor, cât prevăd normele europene) și de realizare a cel puțin 100 de hectare de lucii de apă, față de 15 hectare, câte sunt în prezent.

Prezentarea părții Canalului „Iazul Morilor”:

Canalul „Iazul Morilor”, cu o lungime de 20,34 km, din care 13,8 km pe teritoriul municipiului Buzău, este atestat documentar la anul 1525, când domnitorul Țării Românești, Radu de la Afumați, a donat Episcopiei Buzăului 3 mori de cereale pe acest canal.

În prezent :

- Canalul „Iazul Morilor” este utilizat parțial, doar pentru a iriga câteva sute de hectare, fiind invadat pe toată lungimea de gunoaie și de floră spontană;
- În fapt, „Iazul Morilor” a devenit cel mai mare focar de poluare pentru municipiul Buzău;



- În partea de sud a municipiului Buzău, pe circa 4 km, canalul a fost abandonat total, nemaifiind alimentat cu apă din râul Buzău;
- Conducta subterană, cu diametrul de 1000 mm, ce se întinde pe o distanță de circa 4 km, prin care curge „lazul Morilor” prin municipiul Buzău, este colmatată într-o proporție de cel puțin 80%;
- Cea mai mare parte din terenurile adiacente Canalului „lazul Morilor” a fost retrocedată proprietarilor persoane fizice conform legislației existente a fondului funciar, astfel că funcționalitatea canalului a fost puternic dezechilibrată în ultimii ani de edificarea de construcții cu destinația de locuință sau destinație comercială.

Cu toate acestea, Canalul „lazul Morilor” încă alimentează cu apă exclusiv și face legătura între toate cele 7 lacuri de pe teritoriul orașului Buzău pentru care se dorește o apă cât mai curată.

Consider că acest canal, „lazul Morilor”, care chiar a fost sute de ani leagănul civilizației buzoiene și principalul ei vector de dezvoltare economico – socială, poate transforma definitiv Buzăul, într-un oraș modern, etalon de dezvoltare pentru orașele românești și justifică pe bună dreptate uzul și interesul public local, pentru a putea implementa mai multe proiecte, astfel:

- Recuperarea apelor de ploaie, din topirea zăpezilor și a apelor uzate, deja tratate în stația de epurare a orașului și transportarea acestora în actualele lacuri și în alte lacuri pe care le vom crea, ajungând ca municipiul Buzău să aibă peste 100 de hectare de lacii de apă, față de 15 hectare câte avem în prezent;

- Apa colectată o vom putea utiliza și gravitațional, pentru a iriga actualele grădini de legume și cele ce vor fi înființate, ce vor fi cultivate cu semințe românești certificate și multiplicare de Banca pentru Resurse Vegetale de la Buzău, municipiul devenind un adevărat oraș pilot în relansarea horticulturii românești, avându-se în vedere că Buzăul este cel mai vechi bazin legumicol din România;

- U.A.T. Municipiul Buzău intenționează să constituie și o Asociație a utilizatorilor de apă pentru irigații cu micii producători tradiționali de legume, dar și cu producătorii de cereale din zonă;

- Se dorește realizarea unui centru en-gross, pe lângă „lazul Morilor” și în apropierea viitoarei autostrăzi A7, unde se vor vinde majoritar legumele obținute din producția locală;

- Canalul „lazul Morilor”, pe o porțiune deschisă, în sudul municipiului Buzău, va trece prin mijlocul unui viitor cartier al orașului, proiect deja prins în Planul Urbanistic General al municipiului, dându-i multiple întrebuințări;

- Canalul „Iazul Morilor” va fi pus în valoare și prin amenajarea în scop recreativ, în mai multe zone aflate atât în oraș, cât și în afara lui. Deja avem un prim proiect realizat pe o distanță de 800 m, pe strada Frăsinet;

- Vor putea fi amenajate mai multe bazine piscicole;

- Investițiile în Canalul „Iazul Morilor” ar putea fi finanțate și prin PNRR, Capitolul 2 „Păduri și protecția biodiversității”, Subcapitolul 4.1 „Eliminarea obstacolelor din cursurile de apă în scopul facilitării refacerii conectivității habitatelor și speciile dependente”.

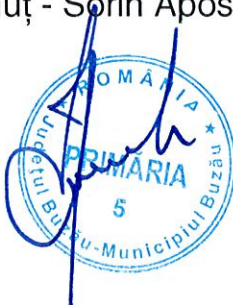
Prin investițiile care se vor realiza în vederea punerii în valoare a Canalului „Iazul Morilor”, comunitatea buzoiană va beneficia de condiții superioare de trai, justificând-se pe deplin uzul și interesul public local, fapt care întărește necesitatea de se solicita Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale demararea procedurilor necesare trecerii acestui bun în domeniul public local, conform prevederilor din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Propun înaintarea către Guvernul României a solicitării de trecere, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău, a părții din Canalul „Iazul Morilor” aflat pe teritoriul UAT Municipiul Buzău, în lungime de 13800 metri.

Vă aduc la cunoștință că prin adresa nr. 266178/15.03.2022, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 54.021/16.03.2022, domnul ministru al Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale a considerat ca fiind oportună trecerea Canalului „Iazul Morii” în domeniul public al municipiului Buzău.

În sensul celor de mai sus, am inițiat proiectul de hotărâre alăturat, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Ionuț - Sorin Apostu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații
Nr. 8067/17.01.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri aflate în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

În prezent Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, se află în domeniul public al statului, în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare - Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, care se află în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, conform următoarelor documente:

-Hotărârea Guvernului nr. 1705/29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului emisă de Guvernul României;

-Hotărârea Guvernului nr. 1044/29.08.2007 privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la H.G. nr. 1705/29.11.2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului emisă de Guvernul României;

-Legea Îmbunătățirilor Funciare nr. 138/27.04.2004 emisă de Parlamentul României în Anexa 1 – Înțelesul unor termeni în sensul prezentei Legi și Anexa 2 lista bunurilor care alcătuiesc infrastructura de îmbunătățiri funciare aparținând domeniului public al statului

Preluarea în administrare de către ANIF Buzău a Canalului Iazul Morilor a avut la bază Legea nr. 18 / 1991, art. 34: ”Lucrările de îmbunătățiri funciare care se află pe terenurile primite, inclusiv zonele de protecție aferente, trec în proprietatea unităților specializate de exploatare a unor astfel de lucrări, în condițiile legii.”

Datele de identificare conform adresei nr. 34/05.01.2023 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 991/05.01.2023 sunt: 94240/2113 și 94240/2015 numărul de la Ministerul Finanțelor/nr. Inventar, cod de clasificare 1.8.6.02, parte din AHC Câmpia Buzăului, lungime canal deschis – 9,7 km si lungime conducta 4,1 km, cu valoare de 516.112 lei și 4283 lei.

Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului poate fi utilizat în dezvoltarea orașului, are justificarea uzului și interesului public local si poate fi considerată oportună înaintarea către Guvernul României a solicitării de trecere, din domeniul public al Statului în domeniul public al Municipiului Buzău a părții din Canalul Iazul Morilor aflat pe teritoriul UAT Buzău.

În sensul celor de mai sus, s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, în acord cu prevederile legale, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

ȘEF SERVICIU
Rodica Cuza

Întocmit,
Emilia Izabela Lungu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 5/25.01.2023

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5 din 17.01.2023

privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul "Iazul Morilor",
parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din
administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea
Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului
Buzău

Astăzi data de 25.01.2023, Comisia pentru amenajarea teritoriului,
urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în
ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind
aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul "Iazul Morilor", parte din
AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea
Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului
Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ
FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a
fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudițoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.304/25.01.2023

RAPORT DE AVIZARE

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 5/17.01.2023
privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”,
parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din
administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea
Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului
Buzău

Astăzi, 25.01.2023, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 5/17.01.2023
privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din
AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției
Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și
Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**
FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
 AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂRI FUNCiare
 FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂȚĂRI FUNCiare BUZĂU
 Str. Frâșinet, nr.2, Buzău
 Buzău 120052 ROMÂNIA
 CIF 29603310

Tel: 0238.725417
 Fax: 0238.446441
 Email: buzau@anif.ro



Patru/urina
05.10.2020.

Stimate Domnule Primar



Referitor : Preluarea Canalului Iazul Morilor de către U.A.T . Buzău

Urmare adresei dvs. nr. 104983/22.09.2020, vă transmitem că la baza preluării Canalului Iazul Morilor în administrare a stat Legea nr. 18 din anul 1991, art. 34: "Lucrările de îmbunătățiri funciare care se află pe terenurile primite, inclusiv zonele de protecție aferente, trec în proprietatea unităților specializate de exploatare a unor astfel de lucrări, în condițiile legii".

Acest canal se află în domeniul public al statului și în inventarul nostru, conform următoarelor documente:

- Hotărârea Guvernului nr. 1705/29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului emisă de Guvernul României
- Hotărârea nr. 1044/29 august 2007 privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului emisă de Guvernul României
- Legea Îmbunătățirilor Funciare nr. 138/27 aprilie 2004 emisă de Parlamentul României în Anexa 1 Înțelesul unor termeni în sensul prezentei Legi și Anexa 2 –Lista bunurilor care alcătuiesc infrastructura îmbunătățiri funciare aparținând domeniului public al statului
- Certificatul de înregistrare fiscală

Datele de identificare ale canalului Iazul Morilor sunt: 94240 numărul de la Ministerul Finanțelor pentru AHC Câmpia Buzăului, din care face parte canalul, numerele de inventar 2015 COND.INGROPATĂ VERGULEASA cu valoarea de 4283 lei și 2113 DEVIERE CANAL IAZUL MORII cu valoarea de 760705 lei.

Cu stimă,

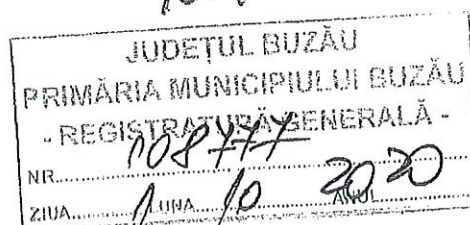
Director,
 ing. Claudiu CARPEN



Sef Serviciu PEP,
 ing. Marinela DUȚĂ

Domnului Constantin TOMA Primarul municipiului Buzău
 Primăria municipiului Buzău, județul Buzău
 Piața Daciei, nr. 1, Buzău
 telefon: 0238/710562, fax: 0238/717950
 e-mail: cabinet.primar@primariabuzau.ro

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂȚĂRI FUNCiare
 FILIALA TERITORIALĂ BUZĂU – MOLDOVA SUB
 UNITATEA DE ADMINISTRARE BUZĂU
 Str. Frâșinet, nr.2, Buzău, județul Buzău, Cod 120052
 Telefon: 0238/725417, Fax: 0238/446441
 E-mail: buzau@anif.ro





HOTĂRÂRE Nr. 1044 din 28 august 2007
privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr.
1.705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul
public al statului

EMITENT: GUVERNUL ROMÂNIEI

PUBLICATĂ ÎN: MONITORUL OFICIAL NR. 817 din 30 noiembrie 2007

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 20 din
Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu
modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

ARTICOL UNIC

Anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1.705/2006 pentru aprobarea
inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, publicată în
Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 1.020 și 1.020 bis din 21 decembrie
2006, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se completează
conform anexei*) care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

*) Anexa se publică ulterior în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.
817 bis în afara abonamentului, care se poate achiziționa de la Centrul pentru
vânzări și relații cu publicul al Regiei Autonome "Monitorul Oficial", București,
șos. Panduri nr. 1.

PRIM-MINISTRU
CĂLIN POPESCU-TĂRICEANU

Contrasemnează:
p. Ministrul agriculturii și
dezvoltării rurale,
Gheorghe Albu,
secretar de stat

Ministrul economiei și finanțelor,
Varujan Vosganian

București, 28 august 2007.
Nr. 1.044.



Conform cu
originalul



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Nr. 817 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Vineri, 30 noiembrie 2007

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Consiliului nr. 1.044/2007 privind
modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea
Guvernului nr. 1.706/2006 pentru aprobarea
inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public
al statului.

3-88



*Conform cu
originalul*



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Cabinet ministru
Bd. Carol I, nr. 2-4, Sector 3,
București, cod 020921

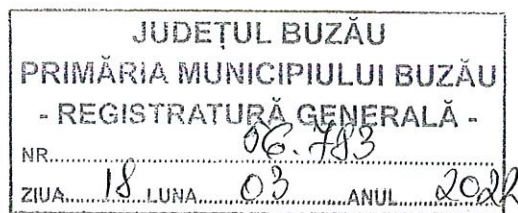
Date de contact:
T 021-30.72.445
www.madr.ro

Nr. 266178/15.03.2022

Către: **Constantin TOMA**
Primar, Municipiul Buzău

Referitor: adresa nr. 15.215/2022 → Tania

Stimate domnule primar,



Urmare adresei dumneavoastră, menționată anterior, având ca obiect efectuarea demersurilor privind transmiterea unor bunuri din domeniul public a statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al municipiului Buzău, precizăm următoarele:

Solicitarea municipiului Buzău vizează transmiterea canalului de distribuție lazul Morilor care face parte din amenajarea de irigații AHC Câmpia Buzăului Canal Vest, bun din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare.

Menționăm faptul că, acest canal preia apa din canalul de aducțiune Vest, are o lungime totală de 20,34 km, din care: 13,8 km pe raza UAT Buzău (9,35 km în intravilanul municipiului Buzău) și 6,54 km pe raza UAT Vernești, traversează partea de nord-est a municipiului Buzău în sistem închis printr-o conductă îngropată executată din beton precomprimat PREMO cu diametrul nominal DN 1000 mm și o lungime L=4,1 km și 16,24 km canal deschis, având rol de transport și distribuție a debitelor de apă necesare irigațiilor a 306 ha, alimentării celor două heleșteie din parcurile Tineretului și Marghiloman și a amenajării piscicole deținută de Asociația Vânătorilor și Pescarilor Buzău.

De la preluare în administrare a acestui bun, a fost asigurată apa pentru irigații pentru suprafață de maximum 30 ha, în baza unor solicitări sezoniere, restul suprafeței adiacentă canalului fiind restituită în proprietate la solicitarea titularilor, în prezent această aflându-se în intravilanul localităților cu destinația construcții.

În gestionarea acestei infrastructuri, au fost întreprinse acțiuni pentru reducerea poluării cauzată de resturile menajere și deșeurile abandonate de către cetățenii din zona limitrofă canalului, având în vedere faptul că acest canal traversează intravilanul municipiului Buzău, însă lipsa fondurilor și a interesului pentru desfășurarea activității de irigații au condus la imposibilitatea unei exploatări eficiente a acestui canal, sens în care apreciem că acest bun nu mai îndeplinește criteriile de utilitate publică necesare utilizării potrivit destinației sale, iar menținerea în situația actuală poate crea premisele creșterii gradului de poluare.

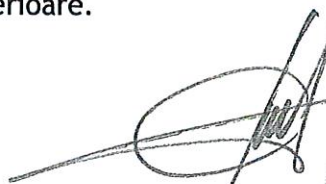
Primăria Municipiului Buzău și-a exprimat interesul privind trecerea canalului de distribuție lazul Morilor din domeniul public a statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri

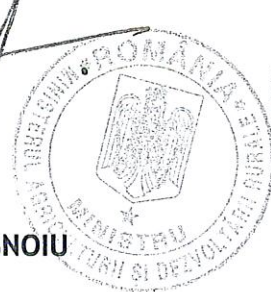
Funciare în domeniul public al municipiului Buzău, în vederea realizării unor obiective de investiție de interes public județean, generate de necesitatea asigurării sustenabile a apei pentru un viitor sigur al populației, al contribuției la protecția mediului și a obiectivelor sociale și economice prin utilizarea multiplă a acestui canal, inclusiv pentru susținerea desfășurării activităților agricole.

Totodată, în contextul implementării mecanismului de redresare și reziliență și asigurării surselor de finanțare din fonduri europene pentru realizarea investițiilor propuse de Primăria Municipiului Buzău, raportat la sumele insuficiente de la bugetul de stat pentru întreținerea acestei infrastructuri considerăm oportună trecerea canalului Iazul Morii în domeniul public al municipiului Buzău.

Drept urmare, trecerea unui bun din domeniul public al statului, aflat în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale se realizează cu aprobarea retragerii caracterului de utilitate publică și îndeplinirea condițiilor prevăzute la art. 292 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Cu deosebită considerație,


MINISTRU,
Adrian-Ionuț CHESNOIU






PATRIMONIU

15.11.2022



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Nr. 154906/08.11.2022

SECRETAR GENERAL
Bd. Carol I nr 2-4, sector 3
București, cod poștal 030163

DATE DE CONTACT
T +40(21) 307 8588
F +40(21) 307 8554
www.madr.ro



Către:

Primăria Municipiului Buzău, județul BUZĂU

Domnului Constantin TOMA, Primar

Primăria comunei Vernești, județul BUZĂU

Domnului Daniel NĂSTASE, Primar



Ref: observații comunicate de ministerele avizatoare cu privire la proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău

Stimate domn,

Anexat prezentei vă comunicăm, în copie, observațiile comunicate, în faza de consultare, de ministerele avizatoare față de proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău.

Ministerul Justiției, cu adresa nr. 2/5920/17.08.2022 ne comunică faptul că este necesară completarea în cuprinsul hotărârii a termenului de realizare a investițiilor propuse de autoritățile locale, mențiune care va trebui să se regăsească și în hotărârile consiliilor locale.

De asemenea, hotărârile consiliilor locale se vor completa cu precizarea rezolutorie de revenire în domeniul public al statului a bunului imobil care se transmite, în cazul nerealizării investiției în termenul propus.

Referatele de aprobare ale hotărârilor celor două autorități deliberative vor fi actualizate în concordanță cu obiectivul propus a fi realizat, respectiv: „integrarea canalului «lazu Morilor» în noul cartier de locuințe pentru care a fost elaborat PUG și realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și facilitarea desfășurării de activități economico-sociale, culturale și de agrement, care să pună în valoare amplasamentul canalului”. Totodată referatele vor fi completate cu mențiuni edificatoare prin care să se

Justifice temeinic uzul și interesul public local, atât pentru municipiul Buzău, cât și pentru comuna Vernești, armonizate cu precizarea de mai sus.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu adresa nr. 119149/20.10.2022 solicită ca în cuprinsul hotărârilor celor două autorități deliberative să se regăsească sursele de finanțare necesare realizării obiectivului propus.

Prin urmare, vă adresăm rugămintea de a supune analizării de specialitate aspectele semnalate și cele două adrese anexate prezentei și de a ne comunica datele și informațiile necesare continuării procesului de promovare a proiectului de act normativ propus.

Totodată veți avea în vedere completarea hotărârilor autorităților deliberative în concordanță cu observațiile și propunerile celor două ministere.

Cu deosebită considerație,

Secretar General

Adrian SAVU

09.11.2022





Ministerul Dezvoltării
Lucrărilor Publice și Administrației

119149/2010 2422

Către:

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
Domnului Secretar General Adrian SAVU

Stimate Domnule Secretar General,



Vă restituim, neavizat, în original, *proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău, cu următoarele observații:*

1. Din analiza Notei de fundamentare, a proiectului propriu-zis și a documentației aferente, rezultă că proiectul de hotărâre a Guvernului are ca obiect de reglementare actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240, reprezentând amenajarea de irigații „AHC Câmpia Buzăului”.

Totodată, se propune transmiterea unor părți din acest imobil, care reprezintă partea în lungime de 13,8 km a „Canalului Iazul Morilor” din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare (ANIF) din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al municipiului Buzău, județul Buzău, precum și partea în lungime de 6,54 km a „Canalului Iazul Morilor” din domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău.

2. Având în vedere că în Nota de fundamentare se precizează că unele din bunurile aflate în administrarea ANIF au fost declarate de neutilitate publică, s-a analizat Hotărârea Guvernului nr. 1574/2008 invocată în cuprinsul acesteia și s-a constatat faptul că, amenajării de irigații „AHC CÂMPIA Buzăului” (identificată la pct. 2, poziția nr. 24 din „Lista amenajărilor de îmbunătățiri (...) publică” i s-a retras recunoașterea de utilitate publică. Potrivit art. 39 alin. (1) din Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pierderea utilității publice poate avea drept consecință trecerea bunului din domeniul public în domeniul privat al statului sau al unităților administrativ-teritoriale. Totodată, la art.39 alin. (7) din același act normativ se precizează că „reacordarea recunoașterii de utilitate publică a unei amenajări de îmbunătățiri funciare se face pe bază de criterii și proceduri (...)”.

Prin urmare, inițiatorii proiectului de hotărâre, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale împreună cu Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare, trebuie să clarifice fără echivoc situația juridică a bunului și să stabilească dacă acesta aparține domeniului public în acest moment, situație în care trebuie analizată modalitatea prin care a fost reacordată recunoașterea utilității publice după data intrării în vigoare a Hotărârii Guvernului nr.1574/2008. Semnalăm faptul că, potrivit extrasului din inventarul centralizat anexat documentației justificative la data de 06.06.2022, pentru bunul cu nr. MF 94240 există mențiunea „neutilitate publică”.

3. Din analiza proiectului de hotărâre a Guvernului, a notei de fundamentare, a extrasului din inventarul centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului și a documentelor elaborate de autoritățile publice locale, se constată unele neconcordanțe.

Astfel, deși în anexele la proiectul de act normativ se menționează atât lungimea totală a amenajării de irigații „AHC Câmpia Buzăului”, cât și lungimea părților din imobilul care trece la cele două unități administrativ teritoriale, în extrasul inventarului centralizat al bunurilor care alcătuiesc domeniul public al statului nu este menționată nicio lungime. De asemenea, suprafața întregii amenajări de irigații „AHC Câmpia Buzăului” menționată în acest extras este de 34.336 ha, iar în Hotărârea Guvernului nr. 1574/2008 suprafața acestei amenajări, declarată de neutilitate publică, este de 37.101 ha.

Descrierea datelor de identificare ale părților din imobil care se solicită atât de către Municipiul Buzău, cât și de comuna Vernești, prin Hotărârea Consiliului Local nr. 49/29.03.2022 și Hotărârea Consiliului Local nr. 25/29.03.2022, sunt diferite de datele ce se regăsesc în anexele la proiectul de hotărâre.

Prin hotărârile adoptate, autoritățile publice locale au în vedere trecerea în domeniul public și a unor bunuri denumite „Conducte îngropate”/„Deviere Canal” care au atribuite alte numere de inventar și valori. Aceste bunuri nu se regăsesc în cadrul proiectului de hotărâre și nici în cadrul notei de fundamentare nu au fost identificate mențiuni cu privire la acestea. În nota de fundamentare se menționează doar imobilul „Canal Iazul Morilor”, cu precizarea că acesta face parte din imobilul cu nr. MF 94240.

Din modul în care au fost elaborate anexele la proiectul de hotărâre, din coloana „Denumire” nu rezultă că imobilul „Canal Iazul Morilor” face parte din imobilul „AHC Câmpia Buzăului”.

Inițiatorii trebuie să analizeze cele de mai sus și să clarifice obiectul de reglementare al prezentului proiect de hotărâre.

4. Având în vedere norma de la art. 5 al proiectului de hotărâre a Guvernului, recomandăm completarea temeiului de drept al proiectului cu dispozițiile alin. (3) și alin. (4) ale art. 292' din Codul administrativ. → C.F. < 31.12.2023.

Apreciem că este necesară și completarea art. 5 cu un nou alineat, alin. (3), din care să rezulte abilitarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru a urmări îndeplinirea de către autoritățile administrației publice locale a obligației prevăzute la alin. (1) și alin. (2) și inițierea procedurilor de revenire a bunurilor în domeniul public al statului.

În conformitate cu dispozițiile art. 292' alin.(3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările

ulterioare, se va completa textul de la art. 5 alin. (1) după cum urmează: „cel mai târziu până la data de 31 decembrie 2023”.

5. În urma modificărilor intervenite în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului prin proiectul în discuție, pentru respectarea normelor de tehnică legislativă, considerăm necesară introducerea unui nou articol înaintea art. 6 din proiect privind modificarea explicită a anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare, prin modificarea poziției MF nr. 94240 din Inventar. În acest caz se va completa titlul proiectului cu operațiunea legislativă respectivă.

Cu privire la textul art. 6 din proiect, precizăm că trebuie făcută distincție între dispoziția de modificare a unui act normativ potrivit normelor de tehnică legislativă și operațiunea practică de actualizare a datelor din evidența cantitativ-valorică sau operarea modificărilor corespunzătoare în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului prevăzute ca obligație la art. 6 al proiectului, pentru cele două instituții și, care reprezintă acțiuni ulterioare publicării hotărârii Guvernului prin care se modifică anexa nr.3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/2006, cu modificările și completările ulterioare.

Pentru acest articol recomandăm următorul model:

„Se modifică poziția MF nr. 94240 din anexa nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare.”

6. În ceea ce privește anexele la proiect, coloana de descriere tehnică a elementelor-cadru a proiectului de hotărâre va fi denumită corespunzător mențiunilor din Ordinul MF nr. 1718/2011, respectiv, Elementele-cadru de descriere tehnică. Având în vedere că, anterior, bunul „AHC Câmpia Buzăului” a fost înscris în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului cu o suprafață de teren, în cadrul acestei coloane, în anexa nr. 1, recomandăm să fie păstrată referința la suprafața terenului, exprimată în ha/mp, corespunzătoare lungimii totale de 103,295 km.

În cadrul anexelor nr. 2 și nr. 3 la proiectul de hotărâre se va introduce o coloană denumită „*Persoana juridică de la care trece imobilul/C.U.I.*”. Referința la C.U.I. se va completa și în denumirea coloanei „*Persoana juridică la care trece imobilul*” și se va completa corespunzător, eliminând CIF.

7. Totodată, în anexele la proiectul de hotărâre a Guvernului și în nota de fundamentare se menționează că valoarea de inventar a părții din imobil care trece la Municipiul Buzău este de 520.395 lei, iar în adresele nr. 12.984/14.07.2022 și nr. 12.984/22.07.2022 emise de ANIF, se menționează o altă valoare de inventar, respectiv 516.112 lei. Vă rugăm să analizați și să clarificați acest aspect.

8. În tot cuprinsul proiectului de hotărâre, în titlul acestuia, în anexe, precum și în nota de fundamentare se va utiliza sintagma „din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale prin Agenția Națională de Îmbunătățiri Funciare”.

9. În ceea ce privește documentele elaborate de autoritățile publice locale, semnalăm faptul că prin Hotărârea Consiliului Local nr. 25/29.03.2022, autoritatea deliberativă a Comunei Vernești a solicitat trecerea unei părți din Canalul Iazul Morilor din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului Buzău.

De asemenea, considerăm că autoritățile deliberative ale Municipiului Buzău și ale Comunei Vernești trebuie să își asume, prin hotărârile adoptate, sursele de finanțare pentru realizarea obiectivului propus. *Cum să sune?*

Deși, atât în HCL nr. 49/29.03.2022 cât și în HCL nr. 25/29.03.2022, norma de la art. 1 a introdus o anexă la hotărâre, nu am identificat în documentația justificativă anexele respective. Totodată, semnalăm faptul că nu a fost anexat referatul de aprobare al inițiatorului, ca instrument de prezentare și motivare, pentru Hotărârea nr. 25/29.03.2022 a Consiliului Local Vernești.

Și se face vorbire de pe ele?

Prin urmare, nu a putut fi analizată respectarea prevederilor art. 292 alin. (4) din Codul administrativ, cu privire la justificarea temeinică a uzului sau interesului public local.

În consecință, vă adresăm rugămintea de a lua în considerare în procesul de definitivare a elaborării acestui proiect de act normativ, observațiile și propunerile de modificare și completare mai sus menționate, precum și cele din adresa Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, anexată alăturat.

Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației vă asigură de întreaga disponibilitate în vederea reanalizării proiectului de act normativ mai sus menționat, în situația retransmiterii acestuia și a documentației aferente, modificate și completate conform observațiilor anterior precizate.

Cu deosebită considerație,

SECRETAR GENERAL
Mona Mihaela DUMITRU





MINISTERUL JUSTITIEI

Urm. modificare.

ora 17.08.2022

Nr. 159420/2022 17.08. 2022



Către: Domnul Petre DAEA

Ministrul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Ref.la: proiectul de Hotărâre privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acestea în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău

Stimate Domnule Ministru,

Urmare adresei nr. 76/02.08.2022 - Cabinet secretar general -, prin care ne-ați trimis spre analiză și transmiterea unui punct de vedere copia proiectului de act normativ mai sus menționat, vă comunicăm următoarele:

I. Obiectul de reglementare al proiectului de act normativ vizează:

- actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale;
- transmiterea unor părți din imobilul de mai sus din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău.

II. Referitor la actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunului imobil în cauză, semnalăm că în cadrul documentației justificative anexate nu a fost regăsit raportul de reevaluare/procesul verbal de reevaluare, după caz, a imobilului, emis în condițiile O.G. nr. 81/2003¹, fiind necesară atașarea documentului prin care s-a efectuat reevaluarea bunului imobil respectiv și s-a stabilit că valoarea de inventar a acestuia este „97.134.777 lei”. În acest sens, semnalăm că în conformitate cu prevederile art. 2¹ din O.G. nr. 81/2003² „Reevaluarea activelor fixe corporale se efectuează cu scopul **determinării valorii juste a acestora**, ținându-se seama de inflație, utilitatea bunului, starea acestuia și de prețul pieței, atunci când valoarea contabilă diferă semnificativ de valoarea justă.”, iar, potrivit art. 2² din această ordonanță, reevaluarea activelor corporale trebuie să se efectueze cel puțin o dată la 3 ani de o comisie numită de conducătorul instituției publice sau de evaluatori autorizați conform reglementărilor legale în vigoare.

¹ ... O.G. nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice

² ... privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice

41336/22.08.2022

5433/19.08.2022



MINISTERUL JUSTIȚIEI

III. Referitor la transmiterea unor părți din imobilul de mai sus din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău, precizăm următoarele:

1. Din analiza Notei de fundamentare a proiectului (parag. 3 - pag. 1 și parag. 1 - pag. 2) rezultă că bunurilor în cauză, care fac parte din amenajarea de irigații „AHC Câmpia Buzăului”, li s-a retras, prin H.G. nr. 1574/2008³, „caracterul de utilitate publică motivat de faptul că starea tehnică a acestora nu permitea repunerea în funcțiune, iar exploatarea, întreținerea și reparațiile nu contribuiau la protecția mediului înconjurător și a obiectivelor sociale și economice”.

Totuși, din analiza H.G. nr. 988/2022⁴, rezultă că prin această hotărâre s-a reacordat recunoașterea caracterului de utilitate publică pentru amenajările de irigații sau pentru părțile de amenajări de irigații printre care și bunul imobil cu nr. MF 94240 (a se vedea nr. crt.44 și 45 din anexa nr. 1 a Hotărârii ante-menționate).

În plus, din analiza anexei nr. 2 a H.G. nr. 988/2022, care conține „Lista amenajărilor de irigații și a obiectivelor infrastructurii principale de irigații din aceste amenajări care se supun reabilitării”, rezultă că în cadrul Cap. I, Etapa I, pct. 10, 10.1, este inclus și bunul imobil în cauză „Amenajare de irigații AHC Câmpia Buzăului”.

Astfel fiind, semnalăm necesitatea clarificării intenției de reglementare în raport cu prevederile H.G. nr. 988/2022.

2. Sub rezerva celor menționate anterior, cu privire la măsura de la art. 2 din proiect, mai semnalăm:

a). Din analiza proiectului și a anexelor acestuia, rezultă că bunul imobil în cauză are codul de clasificare „8.16.02”. Potrivit Ordinului M.F.P. nr. 1718/2011⁵, codul de clasificare ante-menționat este atribuit subgrupeii „Canale și conducte de aducțiune și distribuție pentru irigații cu construcții hidrotehnice aferente și terenul aferent” din grupa “8.16” - “Sistemul național al lucrărilor de îmbunătățiri funciare”.

Totodată, în ceea ce privește regimul juridic al bunurilor în cauză, din adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu nr. 150680/13.05.2022 rezultă că „nu a putut fi identificat ca atare în lista bunurilor din domeniul public al statului aflate în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare.”. În plus, se precizează că „imobilul solicitat

³ ... H.G. nr. 1574/2008 pentru aprobarea Listei amenajărilor de îmbunătățiri funciare sau a părților de amenajări de îmbunătățiri funciare declarate de utilitate publică, care se administrează de Administrația Națională a Îmbunătățirilor Funciare, și a Listei amenajărilor de îmbunătățiri funciare sau a părților de amenajări de îmbunătățiri funciare din administrarea Administrației Naționale a Îmbunătățirilor Funciare, cărora li se retrage recunoașterea de utilitate publică, precum și pentru modificarea art. 80 alin. (2) lit. f) din Normele metodologice de aplicare a Legii îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.872/2005

⁴ ... H.G. nr. 988/2022 privind re acordarea recunoașterii caracterului de utilitate publică a unor amenajări de irigații sau a părților de amenajări de irigații, precum și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 793/2016 pentru aprobarea Programului național de reabilitare a infrastructurii principale de irigații din România

⁵ ... Ordinul nr. 1718/2011 pentru aprobarea Precizărilor privind întocmirea și actualizarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului

Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741 București, România

Tel. +4 037 204 1999

MINISTERUL JUSTIȚIEI

apartine infrastructurii principale de irigații", făcându-se referire și la aspectul incidenței pct. 16 din Anexa nr. 2 a O.U.G. nr. 57/2019 în cauză.

Având în vedere prevederile art. 860 alin. (3) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, potrivit căroră *"Bunurile care formează obiectul exclusiv al proprietății publice a statului sau a unităților administrativ-teritoriale potrivit unei legi organice nu pot fi trecute din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale sau invers decât ca urmare a modificării legii organice. În celelalte cazuri, trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ-teritoriale și invers se face în condițiile legii."*, semnalăm că este necesară completarea Notei de fundamentare a proiectului (parag. 5 din pag. 3) cu precizări concrete din care să rezulte faptul că acestea nu fac obiectul exclusiv al proprietății publice a statului, cu referire expresă la prevederile art. 860 alin. (3) teza I din Codul civil, urmând să se facă și precizări cu privire la incidența în cauză a pct. 16 din Anexa nr. 2 a O.U.G. nr. 57/2019 în ceea ce privește părțile de imobil ce fac obiectul prezentei hotărâri a Guvernului, care face referire la apartenența la domeniul public al statului a *"canalelor magistrale și rețelelor de distribuție pentru irigații, cu prizele aferente;"*.

b). Conform dispozițiilor art. 292 alin. (2) din Codul administrativ, în instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii Guvernului prin care se aprobă trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, trebuie să se regăsească *"justificarea temeinică a încetării uzului sau interesului public național"*, iar în cel al hotărârii⁶ prin care se aprobă cererea consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau al municipiului de trecere a unui bun imobil din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, *"justificarea temeinică a uzului sau interesului public județean sau local, după caz"*. Așadar, considerăm că Nota de fundamentare nu conține o temeinică justificare a pierderii uzului sau interesului public național, ci, în concret, prevede doar că *"Cea mai mare parte din terenurile adiacente Canalului „Iazul Morii” (canal de distribuție a apei) a fost retrocedată proprietarilor persoane fizice, iar în ultimii ani pe multe din aceste terenuri au fost edificate construcții (...)"*.

În concluzie, apreciem ca fiind necesară completarea Notei de fundamentare cu motive suplimentare concrete privind pierderea uzului sau interesului public național, în conformitate cu prevederile art. 292 alin. (2) din Codul administrativ coroborate cu cele ale art. 6 alin. (1), respectiv, art. 30 alin. (1) lit. a) din Legea nr. 24/2000⁷.

c). Pentru a se asigura corelarea cu prevederile art. 292 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019, semnalăm necesitatea completării art. 2 alin. (2) și art. 3 alin. (2) din proiect, cu termenul în care trebuie realizate investițiile la care se face referire în proiect. În plus, învederăm că și cele două H.C.L. anexate, respectiv, nr. 49/2022 a Consiliului Local al Municipiului Buzău și nr. 25/2022 a Consiliului Local al comunei Vernești, județul Buzău, ar trebui să conțină termenul în care se va realiza obiectivul în cauză, precum și condiția rezolutorie

⁶ ...consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local al comunei, al orașului sau a municipiului, după caz,

⁷ ... Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative
Str. Apolodor nr. 17, sector 5, 050741 București, România

MINISTERUL JUSTIȚIEI

referitoare la revenirea în domeniul public al statului a bunurilor în cauză în situația nerealizării într-un anumit termen a investițiilor prevăzute, în conformitate cu prevederile art. 292 alin. (7) din Codul administrativ.

d). Totodată, semnalăm că art. 292 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 prevede, în mod expres, faptul că „*În situația trecerii unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale, condiționat de realizarea unor investiții într-un anumit termen, hotărârea prevăzută la alin. (3) (respectiv, H.G.) conține în mod obligatoriu dispoziții privind întoarcerea bunului în domeniul public al statului în situația în care obiectivul nu a fost realizat. Autoritățile administrației publice locale au următoarele obligații:*

a) să transmită autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) procesul-verbal sau orice alt document care atestă recepția investiției, cel târziu la data expirării termenului prevăzut în actul prin care bunul este trecut în domeniul public al unității administrativ-teritoriale;

b) să solicite, după caz, prelungirea, pentru o perioadă de maximum 5 ani, a termenului de realizare a investiției, în vederea finalizării și recepției lucrărilor; termenul poate fi prelungit la cererea motivată a autorităților administrației publice locale;

c) să notifice autorităților prevăzute la art. 287 lit. a) nerealizarea investiției, în situația în care se află în imposibilitatea de a realiza investiția.”

Astfel fiind, semnalăm că este necesar ca proiectul să conțină și dispoziții referitoare la condiția rezolutorie pentru nerealizarea într-un anumit termen a investițiilor prevăzute, în conformitate cu prevederile art. 292 alin. (7) din Codul administrativ, iar nu numai dispoziții referitoare la condiția rezolutorie în cazul nerespectării obligației de a înscrie în cartea funciară dreptul de proprietate cu privire la bunurile în cauză, conform art. 292¹ alin. (3) din acest Cod.

e). Referitor la scopul transmiterii părților de imobil în cauză, semnalăm anumite neconcordanțe. Astfel:

- din Nota de fundamentare a proiectului de H.G. rezultă că „*autoritățile locale intenționează integrarea Canalului „Iazul Morilor” în noul cartier de locuințe pentru care a fost elaborat Planul Urbanistic General*”;

- din proiectul de H.G. și cele două H.C.L.-uri anexate la dosar rezultă că scopul este „*realizarea de investiții specifice îmbunătățirii calității mediului și desfășurării de activități economico-sociale*”;

- din adresa ANIF nr. 557/2022 rezultă că scopul transmiterii bunurilor imobile este „*în vederea punerii în valoare a Băncii de Gene pentru Legumicultură, Floricultură, Plante Aromatice, Plante Medicinale și de reabilitare cu fonduri europene ...*”.

Așa fiind, semnalăm că este necesar să se clarifice aspectele ante-menționate, în sensul corelării acestora în actele prezentate anterior.

3. Totodată, semnalăm o eroare de redactare strecurată pe pagina a 3-a a Notei de fundamentare, respectiv, H.C.L. Vernești „nr. 25/29.03.2020” în loc de „nr.25/29.03.2022”.



MINISTERUL JUSTIȚIEI

IV. Referitor la documentația anexată învedereăm că, atât H.C.L. a municipiului Buzău cu nr.49/2022, cât și H.C.L. a comunei Vernești cu nr. 25/2022, nu sunt însoțite de anexele la care se face referire în conținutul acestor hotărâri, fiind necesară atașarea acestora.

V. Cu privire la **calitatea de avizator a Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**, astfel cum se indică pe ultima pagină a Notei de fundamentare a proiectului, semnalăm că acest minister ar trebui să aibă **calitatea de coinițiator**.⁸

Ministerul Justiției nu-și poate asuma răspunderea cu privire la conținutul concret și la exactitatea datelor anexelor la prezentul proiect, al documentelor atașate, precum și cele expuse în cuprinsul Notei de fundamentare, întrucât acestea sunt elemente strict tehnice, care excedează competenței legale a acestui minister.

Totodată, precizăm faptul că răspunderea pentru elaborarea proiectului de act normativ, inclusiv, pentru necesitatea și oportunitatea promovării acestuia, precum și pentru realitatea și corectitudinea datelor prezentate revine inițiatorului, în calitate de autoritate publică de reglementare în domeniu, Ministerul Justiției avizând proiectul exclusiv din punct de vedere al constituționalității și legalității, precum și potrivit cerințelor normelor de tehnică legislativă, în condițiile legii.

Cu deosebită considerație,

pentru Marian - Cătălin PREDOIU, ministrul justiției, semnează

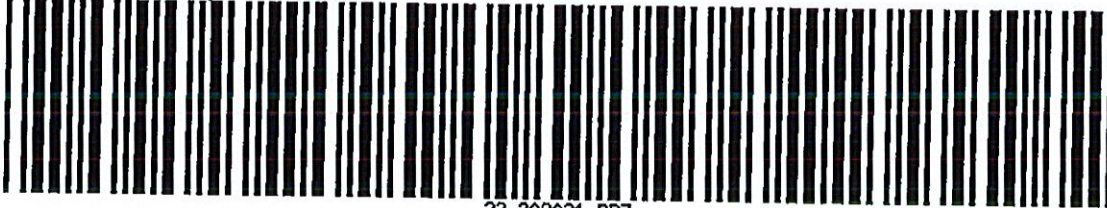
George Bogdan ILEA

secretar de stat



⁸ ... a se vedea, în acest sens, dispozițiile art. 287 lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, coroborate cu cele ale art. 5 lit.o) și lit. rr) din H.G. nr.477/2020 privind organizarea și funcționarea Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației și ale art.1 lit. c) din Regulamentul privind procedurile, la nivelul Guvernului, pentru elaborarea, avizarea și prezentarea proiectelor de documente de politici publice, a proiectelor de acte normative, precum și a altor documente, în vederea adoptării/aprobării, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 561/2009, cu modificările ulterioare, potrivit cărora „Exercitarea dreptului de proprietate publică (...), se realizează de către: a) Guvern, prin ministerele de resort (...) pentru bunurile aparținând domeniului public al statului;”, MDLPA reprezentând în cauză interesele autorităților administrației publice locale în cadrul Guvernului, iar, totodată, acesta având și atribuția promovării proiectelor de acte normative înaintate de către autoritățile publice prevăzute la art. 1 lit.c) din Regulament.

Primaria Municipiului Buzau



22-209021-PBZ

Nr.inreg.: 209021 /PM

Data inreg.: 15.11.2022

Ora inreg.: 10:48:01

Provenienta: **MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Bucuresti, strada BD CAROL 1, nr. 2-4, sector. 3

Cuprins: Adresa REFERITOR LA OBSERVATII COMUNICATE DE MINISTERELE AVIZATOARE CU PRIVIRE LA PROIECTUL DE HOTARARE A GUVERNULUI PRIVIND DATELE DE IDENTIFICARE SI VALORII DE INVENTAR A BUNULUI...

Observatii:

Termen de rezolvare: 30 zile

tel. 0238 / 411 015

Primaria Municipiului Buzau

Nr.inreg.: 209021 /PM

Data inreg.: 15.11.2022

Ora inreg.: 10:48:01

Provenienta: **MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Bucuresti, strada BD CAROL 1, nr. 2-4, sector. 3

Cuprins: Adresa REFERITOR LA OBSERVATII COMUNICATE DE MINISTERELE AVIZATOARE CU PRIVIRE LA PROIECTUL DE HOTARARE A GUVERNULUI PRIVIND DATELE DE IDENTIFICARE SI VALORII DE INVENTAR A BUNULUI...

Observatii:

Termen de rezolvare: 30 zile

tel. 0238 / 411 015





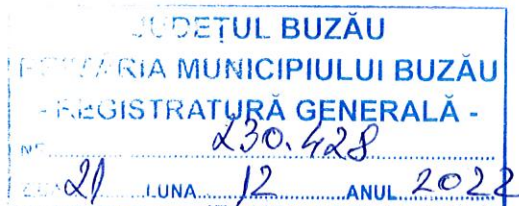
MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare BUZĂU

Str. Frăsinet, nr.2, Buzău
Buzău, ROMÂNIA
CIF 29603310
www.anif.ro

Tel: 0238.725417
Fax: 0238.446441
Email: buzau@anif.ro



Nr. 3992 / 20.12.2022



Stimate Domnule Primar

Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitatii

Referitor : Solicitare informații despre Canalul de distribuție Iazul Morilor

PATRIMONIU

21.12

Urmare adresei dvs. nr. 227300/15.12.2022, prin care solicitați date tehnice și de identificare ale Canalul de distribuție Iazul Morilor, din cadrul amenajării de irigații AHC Câmpia Buzăului, amplasat pe teritoriul Municipiului Buzău, vă comunicăm următoarele:

Canalul de irigații, Iazul Morilor se află în administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, în domeniul public al statului, conform următoarelor documente:

- Hotărârea Guvernului nr. 1705/29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului emisă de Guvernul României;
- Hotărârea nr. 1044/29 august 2007 privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la Hotărârea Guvernului nr. 1705/29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului emisă de Guvernul României;
- Legea Îmbunătățirilor Funciare nr. 138/27 aprilie 2004 emisă de Parlamentul României în Anexa 1 Înțelesul unor termeni în sensul prezentei Legi și Anexa 2 – Lista bunurilor care alcătuiesc infrastructura îmbunătățiri funciare aparținând domeniului public al statului.

Canalul IAZUL MORILOR face parte din amenajarea AHC Câmpia Buzăului, cu Numărul de la Ministerul Finanțelor pentru AHC Câmpia Buzăului -94240 și este evidențiat în anexa nr. 3 de la Hotărârea Guvernului nr. 1705/29 noiembrie 2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului emisă de Guvernul României.

În cadrul numărului 94240 de la Ministerul Finanțelor pentru AHC Câmpia Buzăului, pentru identificarea Canalului Iazul Morilor apar două numere de inventar din patrimoniul Filialei Buzău, după cum urmează:

- 1/ numărul de inventar 2113 DEVIERE CANAL IAZUL MORII – are o valoare de inventar 760705 lei, din care: 244593 lei pentru UAT VERNEȘTI și 516112 lei pentru UAT BUZĂU
- 2/ numărul de inventar 2015 CONDUCTA INGROPATA VERGULEASA are o valoare de inventar 4283 lei și se regăsește pe teritoriul UAT BUZĂU.

Canalul, preia apa din canalul de aducțiune Vest, are o lungime totală de 20,34 km, din care: 13,8 km pe raza UAT Buzău și 6,54 km pe raza UAT Vernești, traversează partea de nord-est



Pagina1din2

FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare BUZĂU

Str. Frăsinet, nr.2, Buzău

Tel: 0238.725417

Fax: 0238.446441; E-mail: buzau@anif.ro

a municipiului Buzău în sistem închis printr-o conductă îngropată executată din beton precomprimat PREMO cu diametrul nominal DN 1000 mm și o lungime L=4,1 km.

Canalul este impermeabilizat cu dale din beton 50x50x5 cm.

Prezintă caracteristicile constructive :

- Lățime baza mica- $b=0,8$ m,
- Pantă taluz- $m=1:2$,
- Adâncimea medie canal $H=0,8-1$ m
- Debit -2,50 mc/sec.

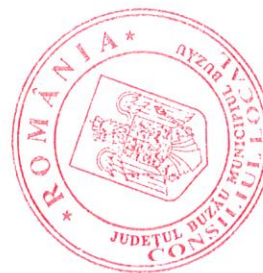
Cu stimă,

**Director,
Claudiu CARPEN**



Sef Serviciu P.E.P.,
Marinela DUȚĂ

Domnului Constantin TOMA, Primarul Municipiului Buzău
Primăria Municipiului Buzău, județul Buzău
Piața Daciei, nr. 1, Buzău
telefon: 0238/710562, fax: 0238/717950
e-mail: cabinet.primar@primariabuzau.ro



Pagina 2 din 2

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare

Șos. Olteniței 35-37, Sector 4, București

Tel: 021.332.28.24 / 021.332.67.97

Fax: 021.332.21.83; E-mail: centrala@anif.ro

Elena Gabriela Petre

From: Tania-Manuela Lungu
Sent: miercuri, 21 decembrie 2022 08:00
To: ghiseu.unic
Subject: FW: rasuns ANIF
Attachments: 20221220144633201.pdf

-----Original Message-----

From: buzau@anif.ro <buzau@anif.ro>
Sent: marți, 20 decembrie 2022 15:33
To: cabinet.primar <cabinet.primar@primariabuzau.ro>
Subject: rasuns ANIF

ATENȚIE: Acest e-mail provine din afara organizației. Nu faceți clic pe linkuri și nu deschideți atașamente decât dacă recunoașteți expeditorul sau știți despre conținut că este sigur. Nu deschideți fișiere *.exe, *.com, *.cmd sau *.bat din atașamente sau din fișiere arhivă, *.iso sau *.img.

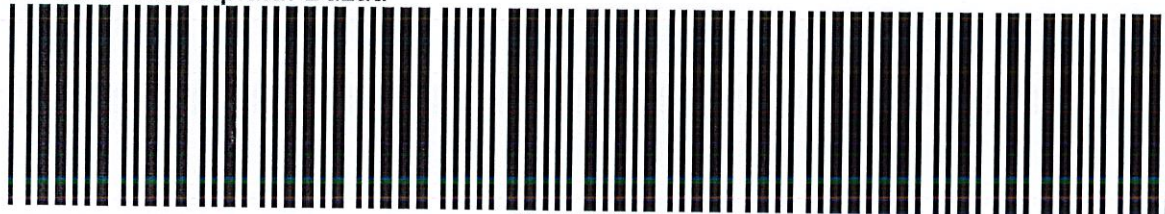
Tipărește acest mesaj doar dacă este absolut necesar. Reciclează și protejează mediul înconjurător!

Print this message only if absolutely necessary. Recycle and protect the environment!

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU Piața Daciei nr. 1, Buzău, România T +40238 710 562 F +40238 717 950
www.primariabuzau.ro Prezentul e-mail (inclusiv orice document atașat) este confidențial și se adresează exclusiv persoanei menționate ca destinatar și/sau altor persoane autorizate să-l primească. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia, orice dezvăluire sau copiere a conținutului (inclusiv a documentelor anexate) este neautorizată și poate fi ilegală. Dacă ați primit acest e-mail dintr-o eroare, ne cerem scuze și vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față și să îl ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Apreciam asistența dumneavoastră și vă mulțumim. Prelucrăm datele dumneavoastră cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului U.E. 2016/679. Dacă doriți mai multe informații despre modul cum prelucrăm datele dumneavoastră sau doriți să vă exercitați drepturile în legătură cu acestea, vă rugăm să accesați adresa <https://primariabuzau.ro/informatii-de-interes-public/protectia-datelor-gdpr/>.



Primaria Municipiului Buzau



22-230428-PBZ

Nr.inreg.: **230428 /PM**

Data inreg.: **21.12.2022**

Ora inreg.: **08:24:00**

Provenienta: **ANIF BUZAU**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, strada

Cuprins: Adresa SOLICITARE INFORMATII DESPRE CANALUL DE DISTRIBUTIE IAZUL MORILOR

Observatii:

Termen de rezolvare: 30 zile

tel. 0238 / 411 015

Primaria Municipiului Buzau

Nr.inreg.: **230428 /PM**

Data inreg.: **21.12.2022**

Ora inreg.: **08:24:00**

Provenienta: **ANIF BUZAU**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, strada

Cuprins: Adresa SOLICITARE INFORMATII DESPRE CANALUL DE DISTRIBUTIE IAZUL MORILOR

Observatii:

Termen de rezolvare: 30 zile

tel. 0238 / 411 015





MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare BUZĂU

Str. Frășinet, nr.2, Buzău
Buzău 120052 ROMÂNIA
CIF 29603310

Tel : 0238.725417
Fax: 0238.446441
Email: buzau@anif.ro

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare	
FILIALA TERITORIALĂ DE Î.F. BUZĂU	
INTRARE/IEȘIRE NR.	34
ANUL 2023 LUNA 01 ZIUA 05	

Stimate Domnule Primar

Referitor : Canalul de distribuție Iazul Morilor

Urmare adresei dvs. vă transmitem alăturat datele solicitate.

Cu stimă,

Director ,
ing. Claudiu CARPEN



JUDEȚUL BUZĂU	
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU	
- REGISTRATURA GENERALĂ -	
NR.	991
ZIUA 05 LUNA 01 ANUL 2023	

Domnului Constantin TOMA, Primarul municipiului Buzău

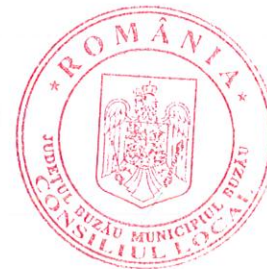
Primăria municipiului Buzău, județul Buzău
Piața Daciei, nr. 1, Buzău
telefon: 0238/710562, fax: 0238/717950
e-mail: cabinet.primar@primariabuzau.ro

AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare
FILIALA TERITORIALĂ DE ÎMBUNĂTĂȚIRI FUNCiare BUZĂU

Str. Frășinet, nr.2, Buzău, județul Buzău, Cod 120052
Telefon: 0238/725417, Fax: 0238/446441
E-mail: buzau@anif.ro



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 5/17.01.2023

privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

-adresa nr. 3598 din 01.10.2020 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 108.777 din 01.10.2020;

-adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 266178 din 15.03.2022, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 54.021 din 16.03.2022;

-adresa Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 154906 din 08.11.2022, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 209.021 din 15.11.2022;

-adresa nr. 3992/20.12.2022 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 230.428/21.12.2022;

-adresa nr. 34/05.01.2023 a Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare Filiala Teritorială de Îmbunătățiri Funciare Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 991/05.01.2023;

-anexa la HG nr. 1044/2007 privind modificarea și completarea anexei nr. 3 la HG nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului;

-referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.8/17.01.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații nr.8067/17.01.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 292, alin. (1)-(6), art. 129, alin. (2), lit. b) și c), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă solicitarea, către Guvernul României, de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău, parte aflată pe raza Municipiului Buzău, în lungime de 13800 metri, identificată conform Planului general, prevăzut în Anexa nr. 1.

- (2) Datele de identificare ale părții din Canalul "Iazul Morilor" – parte din AHC Câmpia Buzăului, din care se solicită partea în lungime de 13800 metri, sunt prevăzute în Anexa nr. 2.

Art.2. – Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. – Scopul trecerii părții din Canalului Iazul Morilor din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al Municipiului Buzău, îl constituie utilizarea acestuia atât pentru îmbunătățirea continuă a calității mediului, cât și pentru realizarea de activități economico-sociale în municipiul Buzău.

Cheltuielile suportate de către Municipiul Buzău, efectuate în condițiile legii, se suportă de la bugetul local și din fonduri nerambursabile.

Art.4.- Primarul și secretarul general al municipiului Buzău vor iniția și realiza toate demersurile necesare emiterii Hotărârii de Guvern pentru trecerea bunului imobil menționat la art.1 din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului Buzău, fiind împuterniciți în acest sens de către Consiliul Local prin prezenta hotărâre.

Art.5. – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 49/29.03.2022.

Art.6. – Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Ionuț - Sorin APOSTU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol