



HOTĂRÂRE

pentru completarea 2 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

Având în vedere observațiile formulate de Ministerul Justiției față de proiectul de hotărâre al Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău, observații care ne-au fost înaintate de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu adresa nr. 46039 din 14.09.2023, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 158.047 din 15.09.2023, împrejurare care impune o nouă completare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 pentru a răspunde exigențelor ministerelor avizatoare,

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

- adresa nr. 46039 din 14.09.2023 a Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 158.047 din 15.09.2023,
- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.209/CLM/18.09.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice nr. 159.010 din 18.09.2023;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 292, art. 292¹, alin. (5), art. 129, alin. (2), lit. b) și c), art. 139, alin.(1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. – Se aprobă completarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău, care va avea următorul cuprins:

”Art.3. – (1) Scopul trecerii părții din Canalului ”Iazul Morilor” din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al Municipiului Buzău, îl constituie utilizarea acestuia atât pentru îmbunătățirea continuă a calității mediului, cât și pentru realizarea de activități economico-sociale în municipiul Buzău.

(2) Obligațiile asumate de Municipiul Buzău în ceea ce privește îmbunătățirea continuă a calității mediului sunt următoarele:

Deoarece toate cele 7 lacuri din Municipiul Buzău sunt alimentate cu apă din Canalul ”Iazul Morilor”, care în momentul actual este cel mai mare focar de poluare din municipiu din cauza deșeurilor depuse de cetățeni și a deversărilor ilegale de ape menajere, pentru menținerea și îmbunătățirea biodiversității din parcurile și lacurile Municipiului Buzău, precum și a sănătății populației, Municipiul Buzău se angajează să realizeze următoarele investiții:

a. Decolmatarea Canalului pe tronsonul subteran de 4 km din intravilanul Municipiului Buzău, care este alcătuit dintr-o conductă cu diametrul de 1000 mm și care este colmatată într-o proporție de cel puțin 80%, fapt ce împiedică captarea, respectiv utilizarea în aval a apei;

b. Lucrări de reparații ale canalului ”Iazul Morilor” pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău;

c. Lucrări de curățare a canalului ”Iazul Morilor” pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău.

(3) Obligațiile asumate de Municipiul Buzău în ceea ce privește realizarea de activități economico-sociale în municipiul Buzău constau în administrarea infrastructurii canalului ”Iazul Morilor” pentru utilizarea celor 10 milioane mc apă uzată, tratată în stația de tratare ape uzate a municipiului Buzău la standard NTPA001, pentru irigarea a cel puțin 700 ha de terenuri agricole din Municipiul Buzău.

(4) Cheltuielile suportate de către Municipiul Buzău, efectuate în condițiile legii, se suportă de la bugetul local și din fonduri nerambursabile”.

Art.II.- Potrivit art. 243, alin. 1, lit. e din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile și instituțiile publice interesate și va fi afișată pe site-ul Primăriei municipiului Buzău.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Marius SUDITU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol



Buzău, 28.09.2023
Nr. 188

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 18 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 18 consilieri locali prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
PRIMAR
Nr. 209/CLM/18.09.2023



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru completarea 2 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău a fost aprobată solicitarea, către Guvernul României, de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău, parte aflată pe raza Municipiului Buzău.

Ulterior, această hotărâre a fost completată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 56 din 10.04.2023, în sensul că a fost introdus un articol 3¹ în care s-a precizat termenul de realizare a investițiilor propuse, care este de 7 ani de la preluarea imobilului, dar și faptul că în cazul în care nu se respectă acest termen, imobilul revine în domeniul public al statului.

Prin adresa nr. 46039 din 14.09.2023, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 158.047 din 15.09.2023, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale ne-a comunicat observațiile formulate de Ministerul Justiției, cuprinse în adresa nr. 2/50566/27.07.2023.

Ni s-a solicitat să supunem spre analiză aspectele menționate de instituția avizatoare și să comunicăm modificările și informațiile necesare, astfel încât observațiile să poată fi implementate/justificate anterior momentului de transmitere a proiectului pentru avizare.

Astfel, s-a învederat că obligațiile asumate de autoritățile publice locale (Municipiul Buzău și Comuna Vernești) au un caracter general, echivoc, neputând fi determinat conținutul concret al obligațiilor asumate. În speță, în ceea ce privește Municipiul Buzău, este vorba despre Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023, unde la art. 3 s-a prevăzut utilizarea bunurilor trecute în domeniul public local pentru „îmbunătățirea continuă a calității mediului, cât și pentru realizarea de activități economico-sociale”.

În referatul de aprobare nr. 8 din 17.01.2023 de la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 a fost temeinic justificată oportunitatea trecerii Canalului "Iazul Morilor" în domeniul public al Municipiului Buzău.

Potrivit cerinței exprimate de Ministerul Justiției, în hotărârea de Consiliu Local este necesară reformularea obligațiilor asumate de autoritățile publice locale, astfel încât să rezulte cu claritate care sunt obligațiile (investițiile) asumate și a căror realizare urmează a fi evaluată la împlinirea termenului de 7 ani prevăzut în Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 56 din 10.04.2023, motiv pentru care a fost inițiat acest proiect de hotărâre.

Prin acest proiect de hotărâre, se completează art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău, în care este exprimat conținutul concret al obligațiilor (investițiilor) asumate de Municipiul Buzău în ceea ce privește îmbunătățirea continuă a calității mediului, precum și în ceea ce privește realizarea de activități economico-sociale.

Astfel, obligațiile asumate de Municipiul Buzău în ceea ce privește îmbunătățirea continuă a calității mediului sunt următoarele:

Deoarece toate cele 7 lacuri din Municipiul Buzău sunt alimentate cu apă din Canalul "Iazul Morilor", care în momentul actual este cel mai mare focar de poluare din municipiu din cauza deșeurilor depuse de cetățeni și a deversărilor ilegale de ape menajere, pentru menținerea și îmbunătățirea biodiversității din parcurile și lacurile Municipiului Buzău, precum și a sănătății populației, Municipiul Buzău se angajează să realizeze următoarele investiții:

a. *Decolmatarea Canalului pe tronsonul subteran de 4 km din intravilanul Municipiului Buzău, care este alcătuit dintr-o conductă cu diametrul de 1000 mm și care este colmatată într-o proporție de cel puțin 80%, fapt ce împiedică captarea, respectiv utilizarea în aval a apei;*

b. *Lucrări de reparații ale canalului "Iazul Morilor" pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău;*

c. *Lucrări de curățare a canalului "Iazul Morilor" pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău.*

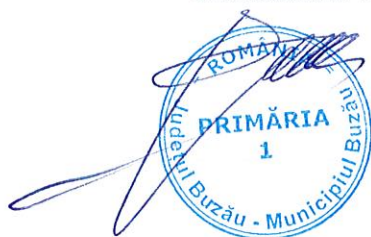
De asemenea, obligațiile asumate de Municipiul Buzău în ceea ce privește realizarea de activități economico-sociale în municipiul Buzău constau în administrarea infrastructurii canalului "Iazul Morilor" pentru utilizarea celor 10 milioane mc apă uzată, tratată în stația de tratare ape uzate a municipiului Buzău la standard NTPA001, pentru irigarea a cel puțin 700 ha de terenuri agricole din Municipiul Buzău.

O altă cerință a Ministerului Justiției a fost menționarea integrală a dispozițiilor art. 292 din Codul administrativ în formula introductivă a hotărârii, dar și semnalarea prevederilor art. 292¹, alin. (5) din același Cod. Ne-am conformat și, în formula introductivă a acestui proiect de hotărâre, au fost introduse aceste articole în forma cerută de Minister.



Prin urmare, având în vedere observațiile formulate de Ministerul Justiției față de proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valori de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din subordinea și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău, observații care ne-au fost înaintate de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu adresa nr. 46039 din 14.09.2023, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 158.047 din 15.09.2023, ținând cont de considerentele de mai sus, am inițiat acest proiect de hotărâre, prin care se realizează a doua completare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023, respectiv a art. 3 din aceasta, pentru a răspunde exigențelor Ministerului Justiției.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin TOMA





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru completarea 2 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău a fost aprobată solicitarea, către Guvernul României, de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău, parte aflată pe raza Municipiului Buzău.

Ulterior, această hotărâre a fost completată prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 56 din 10.04.2023, în sensul că a fost introdus un articol în care s-a precizat termenul de realizare a investițiilor propuse, care este de 7 ani de la preluarea imobilului, dar și faptul că în cazul în care nu se respectă acest termen, imobilul revine în domeniul public al statului.

Prin adresa nr. 46039 din 14.09.2023, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 158.047 din 15.09.2023, Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale ne-a comunicat observațiile formulate de Ministerul Justiției, cuprinse în adresa nr. 2/50566/27.07.2023.

Ni s-a solicitat să supunem spre analiză aspectele menționate de instituția avizatoare și să comunicăm modificările și informațiile necesare, astfel încât observațiile să poată fi implementate/justificate anterior momentului de transmitere a proiectului pentru avizare.

Astfel, s-a învederat că obligațiile asumate de autoritățile publice locale (Municipiul Buzău și Comuna Vernești) au un caracter general, echivoc, neputând fi determinat conținutul concret al obligațiilor asumate. În speță, în ceea ce privește Municipiul Buzău, este vorba despre Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023, unde la art. 3 s-a prevăzut utilizarea bunurilor trecute în domeniul public local pentru ”îmbunătățirea continuă a calității mediului, cât și pentru realizarea de activități economico-sociale”.

În referatul de aprobare nr. 8/17.01.2023 de la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 a fost temeinic justificată oportunitatea trecerii Canalului "Iazul Morilor" în domeniul public al Municipiului Buzău.

Prin acest proiect de hotărâre, inițiatorul a detaliat obligațiile (investițiile) asumate, prin completarea art. 3 al Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023, răspunzând astfel cerinței exprimate de Ministerul Justiției care a cerut ca în hotărârea de Consiliu Local să fie reformulate obligațiile asumate de autoritățile publice locale, astfel încât să rezulte cu claritate care sunt obligațiile (investițiile) asumate și a căror realizare urmează a fi evaluată la împlinirea termenului de 7 ani prevăzut în Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 56 din 10.04.2023.

DIRECTOR EXECUTIV
Ileana BĂNUCU



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 110/28.09.2023

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 187 din 18.09.2023

pentru completarea 2 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul "Iazul Morilor", parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

Astăzi data de 27.09.2023, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre pentru completarea 2 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul "Iazul Morilor", parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**
favorabil.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudîtoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.409/27.09.2023

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 187/18.09.2023
pentru completarea 2 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din
26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul
Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din
administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea
Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului
Buzău**

Astăzi, 27.09.2023, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 187/18.09.2023 pentru completarea 2 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț



MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE

Nr. 46039/14.09.2023

SECRETAR GENERAL
Bd. Carol I nr 2-4, sector 3
București, cod poștal 030163

DATE DE CONTACT
T +40(21) 307 8588
F +40(21) 307 8554
www.madr.ro



Către:

Primăria Municipiului Buzău,
Domnului Constantin TOMA, Primar

Primăria Comunei Vernești, județul Buzău
Domnului Daniel NĂSTASE, Primar



Referitor: observații formulate de Ministerul Justiției față de proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valori de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău

Stimate domnule Primar,

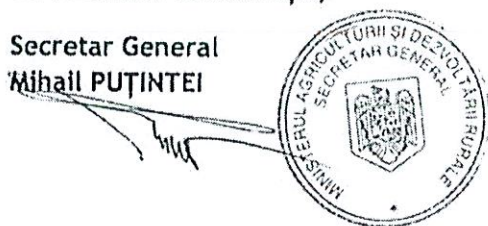
Anexat prezentei vă comunicăm observațiile formulate de Ministerul Justiției, în faza de consultare, față de proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valori de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău.

Astfel, vă adresăm rugămintea de a supune, potrivit ariei de competență, analizei de specialitate aspectele menționate de instituția avizatoare și de a comunica, modificările, datele și/sau informațiile necesare, astfel încât observațiile să poată fi implementate/justificate anterior momentului de transmitere a proiectului pentru avizare.

Vă informăm că, în acest moment, proiectul este transmis pentru avizare Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și în consultare la Ministerele Finanțelor și Justiției.

Cu deosebită considerație,

Secretar General
Mihail PUȚINTEI



T +40 (21) 307.24.31
patrimoniu@madr.ro

Elena Gabriela Petre

From: Tania-Manuela Lungu
Sent: vineri, 15 septembrie 2023 08:06
To: ghiseu.unic
Subject: FW: Adresa nr. 46039
Attachments: Scanned_from_a_Lexmark_Multifunction_Product14-09-2023-170157.pdf



From: patrimoniu@madr.ro <patrimoniu@madr.ro>
Sent: joi, 14 septembrie 2023 17:06
To: primariavernesti2018@yahoo.com; Primar Constantin Toma <primar.toma@primariabuzau.ro>; cabinet.primar <cabinet.primar@primariabuzau.ro>
Subject: Adresa nr. 46039

ATENȚIE: Acest e-mail provine din afara organizației. Nu faceți clic pe linkuri și nu deschideți atașamente decât dacă recunoașteți expeditorul sau știți despre conținut că este sigur. Nu deschideți fișiere *.exe, *.com, *.cmd sau *.bat din atașamente sau din fișiere arhivă, *.iso sau *.img.

Anexat prezentei vă comunicăm observațiile formulate de Ministerul Justiției, în faza de consultare, față de proiectul de hotărâre a Guvernului **privind actualizarea datelor de identificare și valorii de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău.**

Astfel, vă adresăm rugămintea de a supune, **potrivit ariei de competență**, analizei de specialitate aspectele menționate de instituția avizatoare și de a comunica, modificările, datele și/sau informațiile necesare, astfel încât observațiile să poată fi implementate/justificate anterior momentului de transmitere a proiectului pentru avizare.

Cu deosebită stimă,

Valentin Doldor
Șef birou
Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale
Biroul patrimoniu, arhivă
patrimoniu@madr.ro
www.madr.ro
+40213072431

Prezentul mesaj este confidențial și aparține Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale

El se adresează numai persoanei menționate ca destinatar, precum și altor persoane autorizate să-l primească. În cazul în care nu sunteți destinatarul vizat, va aducem la cunoștință ca dezvaluirea, copierea, distribuirea sau inițierea unor

actiuni pe baza prezentei informatii sunt strict interzise si atrag raspunderea juridica. Daca ati primit acest mesaj dintr-o eroare, va rugam sa ne anuntati imediat, ca raspuns la mesajul de fata, si sa-l stergeti apoi din sistemul dumneavoastra.

Apreciem si va multumim pentru cooperare.

----- Mesaj Original -----

De la: lexmark2@madr.ro

Către: patrimoniu@madr.ro

Sent: Joi, sept. 14, 2023 17:02

Subiect:



Tipărește acest mesaj doar dacă este absolut necesar. Reciclează și protejează mediul înconjurător!

Print this message only if absolutely necessary. Recycle and protect the environment!

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU Piața Daciei nr. 1, Buzău, România T +40238 710 562 F +40238 717 950 www.primariabuzau.ro Prezentul e-mail (inclusiv orice document atașat) este confidențial și se adresează exclusiv persoanei menționate ca destinatar și/sau altor persoane autorizate să-l primească. Dacă nu sunteți destinatarul acestuia, orice dezvăluire sau copiere a conținutului (inclusiv a documentelor anexate) este neautorizată și poate fi ilegală. Dacă ați primit acest e-mail dintr-o eroare, ne cerem scuze și vă rugăm să ne anunțați imediat, ca răspuns la mesajul de față și să îl ștergeți apoi din sistemul dumneavoastră. Apreciem asistența dumneavoastră și vă mulțumim. Prelucrăm datele dumneavoastră cu caracter personal cu respectarea prevederilor Regulamentului U.E. 2016/679. Dacă doriți mai multe informații despre modul cum prelucrăm datele dumneavoastră sau doriți să vă exercitați drepturile în legătură cu acestea, vă rugăm să accesați adresa <https://primariabuzau.ro/informatii-de-interes-public/protectia-datelor-gdpr/>.



MINISTERUL JUSTIȚIEI

Serv. legislative

8707203

Reg. am. le m. Hote

Către: Domnul Florin-Ionuț BARBU

Ministrul agriculturii și dezvoltării rurale

DI (DGRBTZ + ANIT)

Priluar / motivare OBS.

28.07.2023

ORA 15⁰⁰

Nr. 2 / 50566 / 2023 / 27.07.2023

SG-Domnu
Părințel

Ref.: proiectul de hotărâre a Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și a valorii de inventar a bunului mobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău

Stimate Domnule Ministru,

Urmare a adresei nr. 76-2/24.07.2023, referitor la proiectul mai sus menționat, transmis în copie, în vederea consultării preliminare interinstituționale, vă comunicăm următoarele observații spre a fi avute în vedere la definitivarea proiectului:

1. Cu referire la obligațiile prevăzute la art. 2 alin. (2) și, respectiv, art. 3 alin. (2) din hotărâre, în corelare cu cele asumate prin hotărârile autorităților publice locale (art. 3 din HCL Buzău nr. 7/2023, respectiv art. 3 din HCL Vernești nr. 7/2023), semnalăm faptul că acestea au un caracter general, echivoc, neputând fi determinat conținutul concret al obligațiilor asumate¹.

Este, așadar, necesară reformularea acestora, astfel încât să rezulte cu claritate care sunt obligațiile (investiții- s.n., conform art. 292 alin. 7 C.administrativ) asumate de către părțile implicate și a căror realizare urmează a fi evaluată la împlinirea termenului de 7 ani prevăzut la art. 2 alin. (3), respectiv art. 3 alin. (3) din hotărâre.

2. Subsecvent celor de mai sus, este necesară menționarea integrală a art. 292 C.administrativ în formula introductivă, nu doar a alin.(1).

Totodată, semnalăm, în acest context, prevederile art. 292¹ alin. (5) C.administrativ potrivit cărora „Până la momentul înscrierii dreptului de proprietate cu privire la bunul prevăzut la alin. (1) în sistemul integrat de cadastru și carte funciară, autoritățile administrației publice locale pot încheia doar actele și operațiunile juridice necesare finalizării procedurilor juridice specifice înscrierii dreptului de proprietate cu privire la bunul prevăzut la alin. (1) în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.”.

3. Este necesară completarea documentației justificative prin atașarea documentelor relevante (măsurători efectuate de persoane abilitate) pe baza cărora a fost determinată lungimea bunurilor prevăzute în cele trei anexe ale proiectului.

Precizăm faptul că răspunderea pentru elaborarea proiectului, inclusiv, pentru necesitatea

¹ Ambele hotărâri prevăd utilizarea bunurilor trecute în domeniul public local pentru „îmbunătățirea continuă a calității mediului, cât și pentru realizarea de activități economico-sociale”;

MINISTERUL AGRICULTURII ȘI
DEZVOLTĂRII RURALE
CABINET MINISTRU
Nr. 1390/28.07.2023





MINISTERUL JUSTIȚIEI

și oportunitatea promovării acestuia, precum și pentru realitatea și corectitudinea datelor prezentate revine inițiatorului, în calitate de autoritate publică de reglementare în domeniu, Ministerul Justiției avizând proiectul exclusiv din punct de vedere al constituționalității și legalității, precum și potrivit cerințelor normelor de tehnică legislativă, în condițiile legii.

Cu deosebită considerație,

pentru Alina - Ștefania GORGHIU, ministrul justiției, semnează

George Bogdan-ILEA

secretar de stat





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 187/18.09.2023

pentru completarea 2 a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău

Având în vedere observațiile formulate de Ministerul Justiției față de proiectul de hotărâre al Guvernului privind actualizarea datelor de identificare și valori de inventar a bunului imobil cu numărul de inventar MF 94240 aflat în domeniul public al statului și administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare din subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale și de trecere a unor părți din acesta în domeniul public al municipiului Buzău și în domeniul public al comunei Vernești, județul Buzău, observații care ne-au fost înaintate de Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale cu adresa nr. 46039 din 14.09.2023, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 158.047 din 15.09.2023, împrejurare care impune o nouă completare a Hotărârii Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 pentru a răspunde exigențelor ministerelor avizatoare,

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

- adresa nr. 46039 din 14.09.2023 a Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 158.047 din 15.09.2023,
- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.209/CLM/18.09.2023;
- raportul de specialitate al Direcției Tehnice nr. 159.010 din 18.09.2023;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Legea îmbunătățirilor funciare nr. 138/2004, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 292, art. 292¹, alin. (5), art. 129, alin. (2), lit. b) și c), art. 139, alin.(1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. – Se aprobă completarea art. 3 din Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 7 din 26.01.2023 privind aprobarea solicitării de trecere a unei părți din Canalul „Iazul Morilor”, parte din AHC Câmpia Buzăului, din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare aflată în subordinea Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, în domeniul public al Municipiului Buzău, care va avea următorul cuprins:

”Art.3. – (1) Scopul trecerii părții din Canalului ”Iazul Morilor” din domeniul public al Statului și din administrarea Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare în domeniul public al Municipiului Buzău, îl constituie utilizarea acestuia atât pentru îmbunătățirea continuă a calității mediului, cât și pentru realizarea de activități economico-sociale în municipiul Buzău.

(2) Obligațiile asumate de Municipiul Buzău în ceea ce privește îmbunătățirea continuă a calității mediului sunt următoarele:

Deoarece toate cele 7 lacuri din Municipiul Buzău sunt alimentate cu apă din Canalul ”Iazul Morilor”, care în momentul actual este cel mai mare focar de poluare din municipiu din cauza deșeurilor depuse de cetățeni și a deversărilor ilegale de ape menajere, pentru menținerea și îmbunătățirea biodiversității din parcurile și lacurile Municipiului Buzău, precum și a sănătății populației, Municipiul Buzău se angajează să realizeze următoarele investiții:

a. Decolmatarea Canalului pe tronsonul subteran de 4 km din intravilanul Municipiului Buzău, care este alcătuit dintr-o conductă cu diametrul de 1000 mm și care este colmatată într-o proporție de cel puțin 80%, fapt ce împiedică captarea, respectiv utilizarea în aval a apei;

b. Lucrări de reparații ale canalului ”Iazul Morilor” pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău;

c. Lucrări de curățare a canalului ”Iazul Morilor” pe tot tronsonul de pe teritoriul administrativ al Municipiului Buzău.

(3) Obligațiile asumate de Municipiul Buzău în ceea ce privește realizarea de activități economico-sociale în municipiul Buzău constau în administrarea infrastructurii canalului ”Iazul Morilor” pentru utilizarea celor 10 milioane mc apă uzată, tratată în stația de tratare ape uzate a municipiului Buzău la standard NTPA001, pentru irigarea a cel puțin 700 ha de terenuri agricole din Municipiul Buzău.

(4) Cheltuielile suportate de către Municipiul Buzău, efectuate în condițiile legii, se suportă de la bugetul local și din fonduri nerambursabile”.

Art.II.- Potrivit art. 243, alin. 1, lit. e din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile și instituțiile publice interesate și va fi afișată pe site-ul Primăriei municipiului Buzău.



INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT PENTRU LEGALITATE:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol