



HOTĂRÂRE

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.259/CLM/23.10.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 183.613/23.10.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-declarația Secretarului general al municipiului Buzău, înregistrată la nr.260/CLM/23.10.2023, însoțită de referatul nr. 183070/23.10.2023, întocmit de Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, precum și de referatul nr.183061/23.10.2023, întocmit de Serviciul Agricol și Sanitar Veterinar;

-Nota justificativă a Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrată la nr. 180.729/18.10.2023;

-procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău, înregistrat la nr. 182.656/20.10.2023;

-Referatul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău, înregistrat la nr. 182.659/20.10.2023;

-Calcul estimativ valoare teren, efectuat de Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 180.645/18.10.2023;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 117/1999 - pentru însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

-Anexa nr. 2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 – privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

-Radiograma comună a M.A.I. (nr. 793052/16.06.2022) și M.D.L.A. (nr. 71254/16.06.2022), înregistrată la Instituția Prefectului - Județul Buzău cu nr. 14746/01.11.2022 și la Registratura generală a Primăriei Municipiului Buzău sub nr. 201.953/03.11.2022;

-Planul de amplasament și delimitare a imobilului (teren) întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L.;

-prevederile art. 8, alin.1, lit. c din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 6, alin. 2 din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 289, alin. (5), alin. (7) și alin. (16), precum și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, însoțit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 117/1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.1.348/2001 – privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I – "Bunuri imobile,, se completează după cum urmează: după poziția nr. 2462 **se introduce o poziție nouă cu nr. 2463**, conform **Anexei nr.1**.

Art.2.- Drumul cu care se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului prezentat în **Anexa nr. 2**, se declară ca fiind de interes public local, în conformitate cu pct. 1 din **Anexa 4 – Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului** la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3.- Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de Internet a instituției, la secțiunea dedicată Statutului municipiului Buzău, precum și în Monitorul Oficial Local.

Art.5. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații, Direcției Finanțe Publice Locale și Direcția Administrație Publică Locală, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. - Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului și va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Bogdan - Florin Hudițoiu



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol



Buzău, 30.10.2023
Nr. 227

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 19 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA nr. 1

la Hotărârea nr. ~~227~~ din 30.10. 2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

COMPLETAREA INVENTARULUI BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL MUNICIPIULUI BUZĂU

Nr. inv.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar LEI	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
2463	1.3.7.1.	Drum	Teren în suprafață de 2.713,00 metri pătrați, situat în Municipiul Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință – drum. Cu vecinătăți conform planului de amplasament și delimitare a imobilului: - la nord: Tarlaua 41, Parcela 718; - la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului; - la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului; - la vest: nr. cadastral 62673, drum.	2023	269.542	-art. 289 alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr.57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare -art. 8, alin. (1), lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

CONSTANTIN TOMA

ȘEF SERVICIU

RODICA CUZA





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 259/CLM/23.10.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Municipiului Buzău, județul Buzău

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, propun Consiliului Local al Municipiului Buzău adoptarea unei hotărâri privind atestarea la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău a unui teren în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, teren neîmprejmuit, categoria de folosință drum (Dr), identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion, cu următoarele vecinătăți:

- la nord: Tarlaua 41, Parcela 718;
- la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului;
- la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
- la vest: nr. cadastral 62673, drum.

Terenul în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr), va fi folosit în interes și scop public ca drum de acces din strada Hangarului către imobilele din T41, P717, P718.

În acest scop, a fost elaborat acest proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma redactată.

PRIMAR,
Constantin Toma





ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității-
Nr. 183.613/23.10.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniul public al Municipiului Buzău, județul Buzău

Având în vedere:

- adresa VOX AUTOCENTER CONCEPT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 126962/25.07.2023, pentru eliberare acord împrejmuire la limita cu domeniul public a imobilului având nr. cadastral 68754, înscris în cartea funciară nr. 68754 a U.A.T. Municipiul Buzău, situat în Tarlăua 41, Parcela 717, solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 371/03.08.2022;

și

- cererea domnului M F C și a doamnei M - M E Mihaela, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 148605/01.09.2023, pentru eliberare acord împrejmuire la limita cu domeniul public a imobilului având nr.cadastral 65122, înscris în cartea funciară nr. 65122 a U.A.T. Municipiul Buzău, situat în Tarlăua 41, Parcela 717, solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 173/05.04.2023,

solicitări care nu au putut fi soluționate favorabil deoarece imobilele având nr.cadastrale 68754 și 65122 nu se învecinează cu domeniul public al municipiului Buzău, Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității a transmis către Comisia Specială de Inventariere a domeniului public și privat al Municipiului Buzău Nota justificativă nr. 180729/18.10.2023, prin care a solicitat analiza în vederea propunerii de atestare la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, a unui **teren în suprafață de 2.713 mp**, situat în intravilanul municipiului Buzău, **Tarlăua 41, Parcela 718**, teren neîmprejmuit, **categoria de folosință drum (Dr)**, identificat conform Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion, cu următoarele vecinătăți:

- la nord: Tarlăua 41, Parcela 718;
- la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului;
- la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
- la vest: nr. cadastral 62673, drum.

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău a aprobat, prin Procesul verbal înregistrat la nr. 182656/20.10.2023 și prin Referatul privind propunerea de atestare la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău înregistrat la nr. 182659/20.10.2023, atestarea la inventarul domeniului public al municipiului Buzău a terenului în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlăua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr).

Conform art. 286, alin (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, domeniul public al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 sunt prevăzute următoarele bunuri:

- drumurile comunale, vicinale și străzile;
- piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement;
- lacurile și plajele care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente;
- terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea;
- locuințele sociale;
- statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național;
- bogățiile de interes public ale subsolului, dacă prin natura lor sau prin declarația legii nu sunt de interes public național;
- terenurile cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat;
- cimitirele orășenești și comunale;
- porturile de agrement - terenurile pe care sunt situate acestea, cu drumurile de acces aferente, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice destinate pentru acostarea navelor de agrement, de croazieră, de pasageri sau a altor nave care efectuează un serviciu public de transport pasageri, inclusiv faleza aferentă - care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- porturile fluviale civile - terenurile pe care sunt situate acestea, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice pentru acostarea navelor și pentru alte activități din navigația civilă, bazine, acvatorii și șenale de acces, drumuri tehnologice în porturi, monumente istorice aflate în porturi, cheiuri și pereuri situate pe malul căilor navigabile, în afara incintelor portuare destinate activităților de navigație care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- digurile de apărare împotriva inundațiilor care nu sunt declarate de interes public național sau județean.

Terenul în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr), va fi folosit în interes și scop public ca drum de acces, din strada Hangarului, către imobilele din T41, P717, P718 (conform poziției nr. 1 din anexa 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

Terenul în **suprafață de 2.713 mp**, situat în intravilanul municipiului Buzău, **Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr)**, a fost încadrat conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015, **în zona B**.

Evaluarea terenului s-a făcut conform "Ghid 2023 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent - Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici", în care valoarea de piață minimă a terenului aflat în intravilanul municipiului Buzău, categoria de folosință drum (intravilan – alte categorii de folosință: arabil, fâneată, etc), pentru **zona B este de 20,00 euro/m.p.**



Terenul are valoarea estimată de **269.542 lei**, conform calculului estimativ al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr.180645/18.10.2023. Valoarea în lei s-a calculat la cursul de 1 euro = 4,9676 lei, curs BNR comunicat la data de 17.10.2023 valabil în data de 18.10.2023.

Terenul se poate înscrie în inventarul domeniului public al municipiului conform art. 289 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În acest scop, s-a elaborat proiectul de hotărâre anexat, pentru a fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza



Întocmit,
Luminița Roșu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului

Nr. 134/27.10.2023



RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 229 din 23.10.2023
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
Municipiului Buzău, județul Buzău

Astăzi data de 27.10.2023, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**
FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudițoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.430/27.10.2023

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 229 din 23.10.2023
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
Municipiului Buzău, județul Buzău**

Astăzi, 27.10.2023, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 229 din 23.10.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei

Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei

Vasile Murguleț

Nr. 260/CLM/23.10.2023

DECLARAȚIE PE PROPRIA RĂSPUNDERE

referitoare la bunul care formează obiectul proiectului de hotărâre nr. 229/23.10.2023
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al
Municipiului Buzău, județul Buzău

Subsemnatul, Eduard Pistol, în calitate de secretar general al Unității Administrative Teritoriale - Municipiul Buzău, **declar pe propria răspundere**, potrivit art. 289, alin. (7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **că bunul – teren, în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, neîmprejmuit, categoria de folosință drum (Dr), identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion, cu următoarele vecinătăți:**

- la nord: Tarlaua 41, Parcela 718;
- la est: nr. cadastral 67115 Strada Hangarului;
- la sud: nr. cadastral 67505, nr. cadastral 68421, nr. cadastral 55725, nr. cadastral 65122, nr. cadastral 73449, nr. cadastral 73450, nr. cadastral 68754, nr. cadastral 68753, nr. cadastral 73450, nr. cadastral 73449, nr. cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
- la vest: nr. cadastral 62673, drum,

bun care va fi atestat potrivit Proiectului de hotărâre nr. 229/23.10.2023
privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău, la momentul semnării acestei declarații **nu face obiectul unor litigii în care Municipiul Buzău să fie parte**, cu privire la apartenența acestuia la domeniul public al municipiului Buzău; **nu face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse la Primăria municipiului Buzău în temeiul Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ori în temeiul legilor fondului funciar.**

Mi-am întemeiat declarația pe verificările cuprinse în următoarele înscrisuri, pe care le atașez alăturat:

- Referatul nr. 183.070/23.10.2023, întocmit de Serviciul Juridic și Contencios Administrativ;
- Referatul nr. 183.061/23.10.2023, întocmit de Serviciul Agricol și Sanitar Veterinar.

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,

Eduard Pistol





PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
BUZĂU



SERVICIUL JURIDIC ȘI CONTENCIOS ADMINISTRATIV
Nr. înregistrare: 183.070/23.10.2023

REFERAT

Către: Domnul Eduard Pistol - Secretar General al Municipiului Buzău

Cu privire la bunul – teren, în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, neîmprejmuit, categoria de folosință drum (Dr), identificat conform Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion, cu următoarele vecinătăți:

- la nord: Tarlaua 41, Parcela 718;
- la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului;
- la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
- la vest: nr. cadastral 62673, drum,

bun care va fi atestat potrivit Proiectului de hotărâre nr. 229/23.10.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău, având în vedere prevederile art. 289, alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **vă informez că, la momentul adoptării hotărârii menționate, acesta:**

- **NU face obiectul unor litigii cu persoane fizice sau juridice în care U.A.T. Municipiul Buzău este parte;**

- **NU face obiectul unor cereri de restituire depuse la Primăria municipiului Buzău în temeiul Legii nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare.**

Cu deosebit respect,

Șef Serviciu,
Cons. juridic Elena-Cristina Coroian



PRIMĂRIA
MUNICIPIULUI
BUZĂU



SERVICIUL AGRICOL ȘI SANITAR VETERINAR
Nr. înregistrare: 183.061/23.10.2023

REFERAT

Către: Domnul Eduard Pistol - Secretar General al Municipiului Buzău

Cu privire la bunul – teren, în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, neîmprejmuit, categoria de folosință drum (Dr), identificat conform Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion, cu următoarele vecinătăți:

- la nord: Tarlaua 41, Parcela 718;
- la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului;
- la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
- la vest: nr. cadastral 62673, drum,

bun care va fi atestat potrivit Proiectului de hotărâre nr. 229/23.10.2023 privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, județul Buzău, având în vedere prevederile art. 289, alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, **vă informez că, la momentul semnării acestui referat, acesta:**

NU face obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de restituire depuse la Primăria municipiului Buzău în temeiul legilor fondului funciar (Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, Legea nr. 169/1997 pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, Legea nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997, Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente, Legea nr. 193/2007 privind modificarea și completarea Legii nr. 1/2000 pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor agricole și celor forestiere, solicitate potrivit prevederilor Legii fondului funciar nr. 18/1991 și ale Legii nr. 169/1997).

Cu deosebit respect,

Șef Serviciu,
Magdalena Săraru



**Către: Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat
al municipiului Buzău**

NOTĂ JUSTIFICATIVĂ

Având în vedere:

- adresa VOX AUTOCENTER CONCEPT S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 126962/25.07.2023, pentru eliberare acord împrejmuire la limita cu domeniul public a imobilului având nr. cadastral 68754, înscris în cartea funciară nr. 68754 a U.A.T. Municipiul Buzău, situat în Tarlăua 41, Parcela 717, solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 371/03.08.2022;

și

- cererea domnului M F C și a doamnei M - M E M, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 148605/01.09.2023, pentru eliberare acord împrejmuire la limita cu domeniul public a imobilului având nr. cadastral 65122, înscris în cartea funciară nr. 65122 a U.A.T. Municipiul Buzău, situat în Tarlăua 41, Parcela 717, solicitat prin Certificatul de Urbanism nr. 173/05.04.2023,

solicitări care nu au putut fi soluționate favorabil deoarece imobilele având nr. cadastrale 68754 și 65122 nu se învecinează cu domeniul public al municipiului Buzău,

vă rugăm să analizați și să propuneți Consiliului Local al Municipiului Buzău atestarea la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău a unui **teren în suprafață de 2.713 mp**, situat în intravilanul municipiului Buzău, **Tarlăua 41, Parcela 718**, teren neîmprejmuit, **categoria de folosință drum (Dr)**, identificat conform Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion, cu următoarele vecinătăți:

- la nord: Tarlăua 41, Parcela 718;
- la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului;
- la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
- la vest: nr. cadastral 62673, drum.

CONSIDERENTE LEGALE

Conform art. 286, alin (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, domeniul public al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 sunt prevăzute următoarele bunuri:

- drumurile comunale, vicinale și străzile;
- piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement;
- lacurile și plajele care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente;

- terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea;
- locuințele sociale;
- statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național;
- bogățiile de interes public ale subsolului, dacă prin natura lor sau prin declarația legii nu sunt de interes public național;
- terenurile cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat;
- cimitirele orășenești și comunale;
- porturile de agrement - terenurile pe care sunt situate acestea, cu drumurile de acces aferente, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice destinate pentru acostarea navelor de agrement, de croazieră, de pasageri sau a altor nave care efectuează un serviciu public de transport pasageri, inclusiv faleza aferentă - care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- porturile fluviale civile - terenurile pe care sunt situate acestea, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice pentru acostarea navelor și pentru alte activități din navigația civilă, bazine, acvatorii și șenale de acces, drumuri tehnologice în porturi, monumente istorice aflate în porturi, cheiuri și pereuri situate pe malul căilor navigabile, în afara incintelor portuare destinate activităților de navigație care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- digurile de apărare împotriva inundațiilor care nu sunt declarate de interes public național sau județean.

Terenul în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr), va fi folosit în interes și scop public ca drum de acces, din strada Hangarului, către imobilele din T41, P717, P718 (conform poziției nr.1 din Anexa 4 din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

Terenul în **suprafață de 2.713 mp**, situat în intravilanul municipiului Buzău, **Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr)**, a fost încadrat conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015, **în zona B**.

Evaluarea terenului s-a făcut conform "*Ghid 2023 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent - Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici*", în care valoarea de piață minimă a terenului aflat în intravilanul municipiului Buzău, categoria de folosință drum, pentru **zona B este de 20,00 euro/m.p.**

Valoarea în lei s-a calculat la cursul de 1 euro = 4,9676 lei, curs BNR comunicat la data de 17.10.2023 valabil în data de 18.10.2023. Conform calculului estimativ al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 180645/18.10.2023, terenul are valoarea estimată de **269.542 lei**.

Terenul se poate înscrie în inventarul domeniului public al municipiului conform art. 289 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza




ÎNTOCMIT,
Luminița Roșu



Nr. 182656/20.10.2023



PROCES VERBAL

al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău

Astăzi 20.10.2023, Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Buzău nr. 490 din 01 iulie 2020, s-a întrunit în vederea analizării Notei justificative înregistrată la nr. 180729/18.10.2023, notă transmisă de Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații.

A fost analizată propunerea de atestare la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, Secțiunea I: Bunuri imobile, a unui teren în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr), având următoarele vecinătăți:

- la nord: Tarlaua 41, Parcela 718;
 - la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului;
 - la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
 - la vest: nr. cadastral 62673, drum,
- conform Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion.

Terenul neîmprejmuit în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr), va fi folosit în interes și scop public ca drum de acces din strada Hangarului către imobilele din T41, P717, P718 (conform poziției nr.1 din Anexa 4 din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

După verificarea documentelor, Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău ESTE DE ACORD cu propunerea de atestare a acestui teren la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, conform art. 289 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

COMISIA

PREȘEDINTE – Cristian Ștefan Ceaușel _____

MEMBRI - Eduard Pistol _____

Cristina Aura Slabu _____

Cristina Stoicescu _____

Rodica Cuza _____

Elena - Cristina Coroian _____

Daniel Cățoiu _____

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău

Nr. 182659/20.10.2023



R E F E R A T

privind propunerea de atestare la inventarul bunurilor care aparțin
domeniului public al Municipiului Buzău

Comisia specială de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău, constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Buzău nr. 490 din 01 iulie 2020, s-a întrunit în vederea analizării Notei justificative înregistrată la nr. 180729/18.10.2023, notă transmisă de Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității.

A fost analizată propunerea de atestare la Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, Secțiunea I: Bunuri imobile, a unui teren în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr), având următoarele vecinătăți:

- la nord: Tarlaua 41, Parcela 718;
 - la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului;
 - la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
 - la vest: nr. cadastral 62673, drum,
- conform Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion.

Terenul neîmprejmuit în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr), va fi folosit în interes și scop public ca drum de acces din strada Hangarului către imobilele din T41, P717, P718 (conform poziției nr.1 din Anexa 4 din O.U.G. nr. 57 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).

CONSIDERENTE LEGALE

Conform art. 286, alin (4) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, domeniul public al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.

În anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 sunt prevăzute următoarele bunuri:

- drumurile comunale, vicinale și străzile;
- piețele publice, comerciale, târgurile, oboarele și parcurile publice, precum și zonele de agrement;
- lacurile și plajele care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- rețelele de alimentare cu apă, canalizare, termoficare, stațiile de tratare și epurare a apelor uzate, cu instalațiile, construcțiile și terenurile aferente;
- terenurile și clădirile în care își desfășoară activitatea consiliul local și primăria, precum și instituțiile publice de interes local, cum sunt: teatrele, bibliotecile, muzeele, spitalele, policlinicile și altele asemenea;
- locuințele sociale;
- statuile și monumentele, dacă nu au fost declarate de interes public național;

- bogățiile de interes public ale subsolului, dacă prin natura lor sau prin declarația legii nu sunt de interes public național;
- terenurile cu destinație forestieră, dacă nu fac parte din domeniul privat al statului și dacă nu sunt proprietatea persoanelor fizice ori a persoanelor juridice de drept privat;
- cimitirele orășenești și comunale;
- porturile de agrement - terenurile pe care sunt situate acestea, cu drumurile de acces aferente, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice destinate pentru acostarea navelor de agrement, de croazieră, de pasageri sau a altor nave care efectuează un serviciu public de transport pasageri, inclusiv faleza aferentă - care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- ansamblurile și siturile istorice și arheologice care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- porturile fluviale civile - terenurile pe care sunt situate acestea, diguri, cheiuri, pereuri și alte construcții hidrotehnice pentru acostarea navelor și pentru alte activități din navigația civilă, bazine, acvatorii și șenale de acces, drumuri tehnologice în porturi, monumente istorice aflate în porturi, cheiuri și pereuri situate pe malul căilor navigabile, în afara incintelor portuare destinate activităților de navigație care nu sunt declarate de interes public național sau județean;
- digurile de apărare împotriva inundațiilor care nu sunt declarate de interes public național sau județean.

Terenul în **suprafață de 2.713 mp**, situat în intravilanul municipiului Buzău, **Tarlaua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr)**, a fost încadrat conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015, **în zona B**.

Evaluarea terenului s-a făcut conform "*Ghid 2023 – Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent - Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici*", în care valoarea de piață minimă a terenului aflat în intravilanul municipiului Buzău, categoria de folosință drum, pentru **zona B este de 20,00 euro/m.p.**

Valoarea în lei s-a calculat la cursul de 1 euro = 4,9676 lei, curs BNR comunicat la data de 17.10.2023 valabil în data de 18.10.2023. Conform calculului estimativ al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 180645/18.10.2023, terenul are valoarea estimată de **269.542 lei**.

Propunem atestarea acestui teren la inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, conform art. 289 alin.(7) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

COMISIA

PREȘEDINTE – Cristian Ștefan Ceaușel _____

MEMBRI - Eduard Pistol _____

Cristina Aura Slabu _____

Cristina Stoicescu _____

Rodica Cuza _____

Elena - Cristina Coroian _____

Daniel Cățoiu _____





PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații
Nr. 180645/18.10.2023

Calcul estimativ valoare teren conform "Ghid 2023 - Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent Județul Buzău — Pentru uzul notarilor publici "
- pentru un teren situat în Municipiul Buzău, Tarlăua 41, Parcela 718 -

Conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015, se estimează valoarea de inventar pentru un teren în suprafață de **2.713 mp, situat în municipiul Buzău, Tarlăua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr)**, având următoarele vecinătăți:

- la nord: Tarlăua 41, Parcela 718;
- la est: nr.cadastral 67115 Strada Hangarului;
- la sud: nr.cadastral 67505, nr.cadastral 68421, nr.cadastral 55725, nr.cadastral 65122, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 68754, nr.cadastral 68753, nr.cadastral 73450, nr.cadastral 73449, nr.cadastral 16052, Agenția Domeniilor Statului;
- la vest: nr. cadastral 62673, drum,

conform Planului de Amplasament și Delimitare a imobilului întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L. prin persoana autorizată Stratone Lucian – Ion.

Terenul în suprafață de 2.713 mp, situat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlăua 41, Parcela 718, categoria de folosință drum (Dr), a fost încadrat conform Hotărârii nr. 246 din 26 noiembrie 2009 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea încadrării terenurilor din intravilanul și extravilanul municipiului Buzău pe zone și categorii de folosință, modificată și completată prin Hotărârea nr. 89 din 28 mai 2015, **în zona B**.

Evaluarea terenului s-a făcut conform "Ghid 2023 –Studiu de piață care conține valori informative consemnate pe piața imobiliară specifică anului precedent - Județul Buzău - Pentru uzul notarilor publici ", în care valoarea de piață minimă a terenului aflat în intravilanul municipiului Buzău, categoria de folosință drum, pentru **zona B este de 20,00 euro/m.p.**

$$2.713,00 \text{ mp} \times 20 \text{ euro/mp} = 54.260,00 \text{ euro}$$

1 euro = 4,9676 lei (curs BNR comunicat la data de 17.10.2023 valabil în data de 18.10.2023)

$$\Rightarrow 54.260,00 \text{ euro} \times 4,9676 \text{ lei/euro} = 269.541,97 \text{ lei}$$

⇒ Valoarea estimată pentru terenul neîmprejmuit în suprafață de **2.713,00 metri pătrați, categoria de folosință drum**, aflat în intravilanul municipiului Buzău, Tarlăua 41, Parcela 718, este de **269.542 lei**.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza

Întocmit,
Luminița Roșu



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 229/23.10.2023

privind atestarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, județul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al Primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 259/CLM/23.10.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 183.613/23.10.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-declarația Secretarului general al municipiului Buzău, înregistrată la nr.260/CLM/23.10.2023, însoțită de referatul nr. 183070/23.10.2023, întocmit de Serviciul Juridic și Contencios Administrativ, precum și de referatul nr.183061/23.10.2023, întocmit de Serviciul Agricol și Sanitar Veterinar;

-Nota justificativă a Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrată la nr. 180.729/18.10.2023;

-procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău, înregistrat la nr. 182.656/20.10.2023;

-Referatul Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al municipiului Buzău, înregistrat la nr. 182.659/20.10.2023;

-Calcul estimativ valoare teren, efectuat de Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, înregistrat la nr. 180.645/18.10.2023;

-Hotărârea Consiliului Local nr. 117/1999 - pentru însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

-Anexa nr. 2 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 – privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare;

-Radiograma comună a M.A.I. (nr. 793052/16.06.2022) și M.D.L.A. (nr. 71254/16.06.2022), înregistrată la Instituția Prefectului - Județul Buzău cu nr. 14746/01.11.2022 și la Registratura generală a Primăriei Municipiului Buzău sub nr. 201.953/03.11.2022;

-Planul de amplasament și delimitare a imobilului (teren) întocmit de Societatea Comercială TETA CONS S.R.L.;

-prevederile art. 8, alin.1, lit. c din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 6, alin. 2 din Normele tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, cu modificările și completările ulterioare, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 392/2020;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (14), art. 139, alin. (1) și alin. (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 289, alin. (5), alin. (7) și alin. (16), precum și art. 607, alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, însușit prin Hotărârea Consiliului Local nr. 117/1999, cu modificările și completările ulterioare, atestat potrivit Anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr.1.348/2001 – privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, cu modificările și completările ulterioare, la Secțiunea I – "Bunuri imobile,, se completează după cum urmează: după poziția nr. 2462 **se introduce o poziție nouă cu nr. 2463**, conform **Anexei nr. 1**.

Art.2.- Drumul cu care se completează Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Buzău, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului prezentat în **Anexa nr. 2**, se declară ca fiind de interes public local, în conformitate cu pct. 1 din *Anexa 4 – Lista cuprinzând unele bunuri care aparțin domeniului public al comunei, al orașului sau al municipiului* la Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3.- Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. - Inventarul astfel completat constituie anexă la statutul unității administrativ-teritoriale și se publică pe pagina de Internet a instituției, la secțiunea dedicată Statutului municipiului Buzău, precum și în Monitorul Oficial Local.

Art.5. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Direcției Finanțe Publice Locale și Direcția Administrație Publică Locală, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. - Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului și va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.



INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin TOMA



AVIZAT

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU

Eduard PISTOL