



HOTĂRÂRE

privind constituirea Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr.237/CLM/10.10.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ, înregistrat la nr. 176.055/10.10.2023;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-dispozițiile art. 5 din Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locative de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180/28.09.2023;

-prevederile art. 30 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit. q, alin.(14), art.139, alin. (1) și alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Cu data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă constituirea Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, în următoarea componență:

Președinte Comisie: Oana Ramona-Cătălina Gheorghiu –consilier local

Membri: Bogdan-Florin Hudîțoiu - consilier local

Florin Sangiu - consilier local

Marius Suditu - consilier local

Ștefan Țăndărescu - consilier local

Secretar Comisie: Florentina Niță – autoritatea tutelară.

Art.2.- La data adoptării prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară privind componența Comisiei prevăzută la art. 1 își încetează aplicabilitatea.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu, Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ, Direcția de Asistență Socială, precum și membrii Comisiei nominalizați la art. 1 din prezenta hotărâre, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4.- Potrivit art. 243, alin. (1), lit.e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija Secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINTEI,
Consilier local Bogdan – Florin HUDIȚOIU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard PISTOL

Buzău, 12.10.2023
Nr. 204

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. ee) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 22 consilieri locali prezenți la ședință.



REFERAT DE APROBARE

privind constituirea Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și
atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în
administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

Prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180 din 28.09.2023 a fost aprobat Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

În conformitate cu prevederile art. 30, alin. 1 din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000, *"în vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, autoritățile administrației publice locale vor asigura măsurile necesare pentru luarea în evidență a solicitărilor primite și analizarea acestora în comisiile sociale constituite la nivelul consiliului local. În acest scop vor stabili și vor da publicității, prin afișare la sediul primăriilor, criteriile în baza cărora se repartizează asemenea locuințe."*

Având în vedere cele de mai sus, apreciez că este oportun să fie numită o comisie care să analizeze soluționarea cererilor privind repartizarea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Propun ca această comisie să fie compusă din:

Președinte Comisie: Oana Ramona-Cătălina Gheorghiu

Membrii: Bogdan-Florin Hudîtoiu

Florin Sangiu

Marius Suditu

Ștefan Țăndărescu

Secretarul Comisiei: Florentina Niță.

Având în vedere că potrivit art. 10, pct. 3 din Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locative de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 180/28.09.2023, locuințele din fondul locativ al statului rămase vacante pe perioada exploatării pot fi atribuite în regim de urgență, ținând cont de faptul că se apropie sezonul rece, consider că se impune desemnarea acestei Comisii într-o ședință extraordinară, pentru a crea condițiile analizării cu celeritate a unor cereri care se încadrează în astfel de situații.

Față de cele de mai sus, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pentru a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
-Serviciul Administrare Fond Locativ-
Nr. 176.055/10.10.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

privind constituirea Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

Având în vedere:

- prevederile art. 15 și art. 16 din Constituția României;
- prevederile art. 30, alin. (1) din Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr. 1275/2000, conform cărora: *“În vederea soluționării cererilor privind repartizarea unei locuințe cu chirie din fondul locativ de stat, autoritățile administrației publice locale vor asigura măsurile necesare pentru luarea în evidență a solicitărilor primite și analizarea acestora în comisiile sociale constituite la nivelul consiliului local”;*
- *Administrația publică și serviciile publice pe care aceasta le oferă au un rol important în viața cetățenilor, acestea trebuie să răspundă nevoilor lor și să soluționeze problemele cu care aceștia se confruntă, să răspundă cerințelor crescute ale acestora într-o măsură mai promptă și mai competitivă, în conformitate cu principiile de funcționare a administrației publice locale;*
- *Articolul 2 din Tratatul privind Uniunea Europeană prevede că: “Uniunea se întemeiază pe valorile respectării demnității umane, libertății, democrației, egalității, statului de drept, precum și pe respectarea drepturilor omului, inclusiv a drepturilor persoanelor care aparțin minorităților”;*

- *La nivelul U.A.T. Buzău sunt identificate cazuri sociale grave în care este nevoie de intervenția autorității publice locale (familii monoparentale cu minori în întreținere care sunt în risc de sărăcie și excluziune socială, abandon familial, abandon școlar), realitatea socio-economică determinată de numărul limitat de locuințe, de supraaglomerarea celor existente, de starea fizică a clădirilor și nu în ultimul rând starea materială, financiară și implicit locativă a persoanelor defavorizate, impun luarea unor decizii cu impact social;*
- *Prevederile art. 5 din Regulamentul privind repartizarea și închirierea locuințelor din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău, Anexa II la Hotărârea nr. 180/28.09.2023 a Consiliului Local al Municipiului Buzău,*

Din toate cele de mai sus rezultă necesitatea constituirii unei comisii care să aibă atribuții în analizarea solicitărilor și repartizarea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Propun Comisia în următoarea componență:

Președinte Comisie: Oana Gheorghiu

Membri: Bogdan-Florin Hudîtoiu

Florin Sangiu

Marius Suditu

Ștefan Țândărescu



Secretar Comisie: Florentina Niță

În considerarea celor expuse mai sus, avizăm favorabil proiectul de hotărâre și considerăm că poate fi introdus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Șef Serviciu,

Carmen Boricianu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială
și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități
Nr. 30/ 11.10.2023

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 210 din data de 10.10.2023
privind constituirea Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și
atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în
administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău

Astăzi, data de 11.10.2023, Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 210 din data de 10.10.2023** privind constituirea Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Ștefan Țândărescu

Secretarul Comisiei,
consilier local Florescu Constantin



BULETIN DE VOT

**Proiect de hotărâre nr. 210/10.10.2023 privind constituirea
Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și atribuirea
locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în
administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău**

Nr.Crt.	Comisia socială pentru analiza solicitărilor și atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău	Vot acordat DA/NU
1.	Oana Ramona-Cătălina Gheorghiu	22-DA
2.	Bogdan-Florin Hudițoiu	20-DA 2-ANULATE
3.	Florin Sangiu	22-DA
4.	Marius Sudit	22-DA
5.	Ștefan Țândărescu	20-DA 2-ANULATE
6.	Florentina Niță	20-DA 2-ANULATE



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 210/10.10.2023
*privind constituirea Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și
atribuirea locuințelor cu chirie din fondul locativ de stat aflate în
administrarea Consiliului Local al Municipiului Buzău*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în
ședință extraordinară;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat
la nr.237/CLM/10.10.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Administrare și Verificare
Fond Locativ, înregistrat la nr. 176.055/10.10.2023;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială
și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități a
Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-dispozițiile art. 5 din Regulamentul privind repartizarea și
închirierea locuințelor din fondul locative de stat aflate în administrarea
Consiliului Local al Municipiului Buzău, aprobat prin Hotărârea Consiliului
Local al municipiului Buzău nr. 180/28.09.2023;

-prevederile art. 30 din Normele metodologice pentru punerea în
aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, aprobate prin H.G. nr.
1275/2000, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. d), alin. (7), lit.
q, alin.(14), art.139, alin. (1) și alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit.
ee), precum și ale art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a
Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Cu data adoptării prezentei hotărâri, se aprobă constituirea
Comisiei sociale pentru analiza solicitărilor și atribuirea locuințelor cu chirie
din fondul locativ de stat aflate în administrarea Consiliului Local al
Municipiului Buzău, în următoarea componență:

Președinte Comisie: Oana Ramona-Cătălina Gheorghiu –consilier local

Membri: Bogdan-Florin Hudîtoiu - consilier local

Florin Sangiu - consilier local

Marius Suditu - consilier local

Ștefan Țăndărescu - consilier local

Secretar Comisie: Florentina Niță – autoritatea tutelară.

Art.2.- La data adoptării prezentei hotărâri, orice dispoziție contrară privind componența Comisiei prevăzută la art. 1 își încetează aplicabilitatea.

Art.3.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Patrimoniu, Serviciului Administrare și Verificare Fond Locativ, Direcția de Asistență Socială, precum și membrii Comisiei nominalizați la art. 1 din prezenta hotărâre, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 4.- Potrivit art. 243, alin. (1), lit.e) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija Secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.



INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL