

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

*pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți
obiectivului de investiții*

**“Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de
vecinătate imobil 3177”**

Având în vedere creșterea prețurilor materialelor în construcții, se impune aprobarea noilor costuri, respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați, sens în care,

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

-referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 160/CLM/29.06.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Achiziții Publice, înregistrat la nr. 111.563/29.06.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul nr. 2/29.06.2023 al Comisiei tehnico-economice a Consiliului Local al municipiului Buzău;

-prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177”**, aprobați prin *Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 41/25.03.2021 privind modificarea și completarea HCL nr. 38/25.02.2021 pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții “Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177”*, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. –HCL nr. 38/25.02.2021 pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177", se va modifica corespunzător, potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.III. – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut în prezenta hotărâre se va face din bugetul local, precum și alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Art.IV. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Serviciului Buget Finanțe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.V. – Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Florin SANGIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 30.06.2023
Nr. 137

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 18 voturi pentru, 1 abținere și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA

la Hotărârea nr.¹³⁷.....din 30.06.2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău



**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII PUBLICE**

**„Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de
vecinătate imobil 3177”**

Valoarea totală a investiției : 17.916.888 lei , cu TVA

Capacitati :

- minim 3820 locuri de veci
- 1 corp cladire (Capela), structurat pe un nivel – P. -
- 1 corp cladire (Cladirea administrativa), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Portic de legatura), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Clopotnita), structurat pe doua niveluri - P+1E.
- 1 corp cladire (Grupurile sanitare de incinta), structurat pe un nivel
– P.
- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp

Durata de execuție : 34 luni

VICEPRIMAR,
Ionuț - Sorin Apostu



ȘEF SERVICIU,
Aurelia Turcoman



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții

„Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177”

În vederea construirii Cimitirului municipal pe terenul înscris în Cartea Funciară nr.61697 cu suprafața de 5,74 ha, a fost întocmit în anul 2021 un Studiu de fezabilitate, completat ulterior, prin care au fost elaborate două variante.

În prima variantă:

- Suprafata construita propusa (totala) este de 2058,42 mp.

- Capacitate cimitir - minim 3707 locuri de veci.

Construcțiile propuse:

- 1 corp cladire (Capela si Culoar de legatura) structurate pe un nivel - P.

- 1 corp cladire (Turnul clopotnitei) pe doua niveluri - P+1E.

- 2 corpuri cladire (Cladirea administrativa si Grupurile sanitare de incinta) structurate pe un nivel - P

- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp

În varianta a doua:

- Suprafata construita propusa (totala) este de 934,91 mp.

- Capacitate cimitir - minim 3820 locuri de veci.

Construcțiile propuse:

- 1 corp cladire (Capela), structurat pe un nivel – P. -

- 1 corp cladire (Cladirea administrativa), structurat pe un nivel – P.

- 1 corp cladire (Portic de legatura), structurat pe un nivel – P.

- 1 corp cladire (Clopotnita), structurat pe doua niveluri - P+1E.

- 1 corp cladire (Grupurile sanitare de incinta), structurat pe un nivel – P.

- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp.

Din considerente de costuri, varianta optima a fost varianta 2. Aceasta, desi este redusa din punct de vedere al suprafetelor utile ale cladirilor ce deservesc cimitirul, ofera functiunile minime necesare pentru operarea cimitirului, dar și un numar mai mare de locuri de veci.

În ambele variante propuse, se vor face plantații importante de arbori, arbuști și gazon. Deseurile se vor evacua de către firma locală de salubritate.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.41/25.03.2021 a fost aprobată modificarea și completarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico- economici, așa cum au fost aprobați inițial prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.38/25.02.2021.

Având în vedere creșterea prețurilor în această perioadă de 2 ani, se impune aprobarea noilor costuri, respectiv a indicatorilor tehnico- economici actualizați.

Finantarea obiectivului de investiții se face cu fonduri din bugetul local sau alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată

VICEPRIMAR,
Ionuț-Sorin Apostu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Serviciul Investiții, Achiziții Publice
Nr. 111.563/29.06.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177”

În vederea construirii Cimitirului municipal pe terenul înscris în Cartea Funciară nr.61697 cu suprafața de 5,74 ha , s-a întocmit în anul 2021 un studiu de fezabilitate , prin care au fost elaborate doua variante.

În prima variantă:

- Suprafata construita propusa (totala) este de 2058,42 mp.
- Capacitate cimitir - minim 3707 locuri de veci.

Construcțiile propuse:

- 1 corp cladire (Capela si Culoar de legatura) structurate pe un nivel - P.
- 1 corp cladire (Turnul clopotnitei) pe doua niveluri - P+1E.
- 2 corpuri cladire (Cladirea administrativa si Grupurile sanitare de incinta) structurate pe un nivel - P
- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp.

În varianta a doua:

- Suprafata construita propusa (totala) este de 934,91 mp.
- Capacitate cimitir - minim 3820 locuri de veci
- Suprafata teren=56991 mp masurata.
- Suprafata drumuri: 13924mp
- Suprafata trotuare: 3118mp
- Suprafata spatii verzi: 23020mp
- drumuri și trotuare în suprafață de 17042 mp.

Construcțiile propuse:

- 1 corp cladire (Capela), structurat pe un nivel – P. -
- 1 corp cladire (Cladirea administrativa), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Portic de legatura), structurat pe un nivel – P.
- 1 corp cladire (Clopotnita), structurat pe doua niveluri - P+1E.
- 1 corp cladire (Grupurile sanitare de incinta), structurat pe un nivel – P.

Din considerente de costuri, varianta optima este varianta 2.

În ambele variante propuse, se vor face plantații importante de arbori, arbuști și gazon. Deseurile se vor evacua de către firma locală de salubritate.

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.41/25.03.2021 a fost aprobat Studiul de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici ai investiției.

Având în vedere creșterea prețurilor în această perioadă de 2 ani, se impune aprobarea noilor costuri, respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați.

Finanțarea obiectivului de investiții se face cu fonduri din bugetul local sau alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Ținând cont de competențele de aprobare ale consiliilor locale s-a întocmit alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a sesiunii Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Șef Serviciu,
Aurelia Turcoman



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 77/29.06.2023



RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 138 din 29.06.2023

pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului
de investiții "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de
vecinătate imobil 3177"

Astăzi data de 29.06.2023, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**
FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan Florin Hudîțoiu



FORMULARUL F1
 OBIECTIV: CIMITIR MUNICIPAL BUZAU

CONTRACTANT,

CENTRALIZATORUL
 cheltuielilor pe obiectiv

Nr cap/ deviz gener	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoarea cheltuielilor pe obiect exclusiv TVA		Din care C+M	
		lei	euro	lei	euro
(1)	2	3	4	5	6
1	Proiectare (numai in cazul in care obiectul contractului cuprinde atat proiectarea cat si executia lucrarii)				
2.1	Amenajarea terenului				
2	2.2 Amenajari pentru protectia mediului si si aducerea la starea initiala				
3.1	Amenajari pentru protectia mediului, inclusiv pentru refacerea cadrului natural, dupa				
3	terminarea lucrarilor				
3.2	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului				
4.1	Realizarea infrastructurii (ret. rac., utilitati exterioare)				
4	4.2 Studii de teren				
5	5 Investitia de baza				
5.1	Proiectare (numai in cazul in care obiectivul se realizeaza in sistem "design & build"				
5.2	Structura OBIECT 01	3225388.36	656901.91	3225388.36	656901.91
5.3	Arhitectura OBIECT 02	1662323.13	338558.68	1662323.13	338558.68
5.4	Drumuri OBIECT 03	7295672.78	1485880.40	7295672.78	1485880.40
5.5	Curatire teren OBIECT 04	193787.44	39467.91	193787.44	39467.91
5.5	Instalatii electrice OBIECT 05	432391.12	88063.36	432391.12	88063.36
5	5.6 Retele exter. alimentare apa si canaliz. OBIECT 06	1372250.58	279480.77	1372250.58	279480.77
5.7	Instalatii sanitare OBIECT 07	275593.03	56128.93	275593.03	56128.93
5.8	Instalatii termice OBIECT 08	90553.10	18442.59	90553.10	18442.59
5.9	Utilaje, echipamente tehnolog. cu montaj (ret apa canal)	50414.00	10267.62	50414.00	10267.62
5.10	Utilaje , echipamente tehnolog. cu montaj (. paratrasnet)	15800.00	3217.92	15800.00	3217.92
	Utilaje , echipamente tehnolog. cu montaj (inst termice)	125915.00	25644.60	125915.00	25644.60
5.11	Dotari (retele apa canal)	20900.00	4256.62	20900.00	4256.62
	Total cap. 5 Investita de baza	14760988.54	3006311.31	14760988.54	3006311.31
6	OS 2%	295219.77	60126.23	295219.77	60126.23
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	15056208	3066438	15056208	3066438
	Taxa pe valoare adaugata (TVA)	2860680	582623	2860680	582623
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	17916888	3649061	17916888	3649061

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale**
Nr. 379/ 29.06.2023



RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 138 din data de 29.06.2023

pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177"

Astăzi, data de 29.06.2023, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 138 din data de 29.06.2023** pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Teodor Cojocaru

Secretarul Comisiei,
consilier local Valentin-Marian Dragu

COMISIA TEHNICO –ECONOMICA(CTE)

Nr. 2/29.06.2023



PROCES VERBAL AL SEDINTEI

Incheiat astazi, 29.06.2023, cu ocazia desfasurarii sedintei CTE pentru analiza si avizarea urmatoarei documentatii :

1.Faza DALI

Denumirea proiectului: ***actualizare indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177"***

La sedinta au fost convocati ,prin posta electronica (e-mail),sa participe membrii desemnati prin Hotararea nr.287/22.12.2020 privind reorganizarea Comisiei Tehnico –Economice la nivelul UAT Municipiul Buzau.

Comisia astfel intrunita a evaluat in urma prezentarii documentelor propuse,dupa cum urmeaza:

1. Faza SF

Denumirea proiectului: ***actualizare indicatori tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177"***

Beneficiarul :Municipiul Buzau

Proiectant de specialitate: SC 9 TUPLESYS SRL

- Valoare totala a investitiei : 17.916.888 lei cu TVA

Aviz:

Concluziile ,observatiile ,recomandari ale CTE,daca este cazul:

.....

.....

.....

.....

.....



Presedintele CTE declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal ,astazi 29.06.2023, in doua exemplare:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Funcția in comisie	Semnatura
1.	Ileana Banucu	Presedinte	
2.	Vasile Murgulet	Membru	
3.	Aurelia Turcoman	Membru	
4.	Rodica Cuza	Membru	
5.	Dana Gogea	Membru	
6.	Olga Posedaru	Membru	

Invitati:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Funcția in comisie	Semnatura

Proces –verbal contine 2 file.



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 138/29.06.2023
*pentru aprobarea actualizării indicatorilor tehnico-economici aferenți
obiectivului de investiții*
**“Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de
vecinătate imobil 3177”**

Având în vedere creșterea prețurilor materialelor în construcții, se impune aprobarea noilor costuri, respectiv a indicatorilor tehnico-economici actualizați, sens în care,

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere:

-referatul de aprobare al viceprimarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 160/CLM/29.06.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Achiziții Publice, înregistrat la nr. 111.563/29.06.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;

-avizul nr. 2/29.06.2023 al Comisiei tehnico-economice a Consiliului Local al municipiului Buzău;

-prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.I. - Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **“Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177”**, aprobați prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Buzău nr. 41/25.03.2021 privind modificarea și completarea HCL nr. 38/25.02.2021 pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții **“Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177”**, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II. – *HCL nr. 38/25.02.2021 pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire Cimitir municipal Micro XIV și împrejmuire la limita de vecinătate imobil 3177", se va modifica corespunzător, potrivit art. 1 din prezenta hotărâre.*

Art.III. – Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut în prezenta hotărâre se va face din bugetul local, precum și alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii.

Art.IV. - Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Investiții, Achiziții Publice și Serviciului Buget Finanțe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.V. – Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR
VICEPRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Ionuț - Sorin APOSTU



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL

A blue ink handwritten signature, likely of Eduard Pistol, the General Secretary of the Municipality of Buzău.

