



HOTĂRÂRE

privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 2312 din 15.05.2023 a Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr.88417 din 23.05.2023;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău înregistrat la nr.151/CLM/16.06.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 102.938/16.06.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău";

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 251 din 24.08.2017 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr.231/03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău";

-prevederile art. 2, art. 3, alin. (1) și art. 30 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 861, alin. (3) și art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. 2, lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin.(7), lit. f) și alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art.5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art.298-300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", cu sediul în municipiul Buzău, Bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în municipiul Buzău, Bdul. Nicolae Bălcescu, bl. 1, înscris în cartea funciară nr. 57855 a U.A.T. Municipiul Buzău, pe durata existenței clubului, începând cu data de 01.07.2023, în vederea desfășurării de antrenamente destinate sportivilor din secțiile Box și Karate.

(2) Imobilul prevăzut la alin. 1 din prezentul articol este identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa nr.1**.

(3) Imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău care se dă în administrare potrivit alin. (1), se află la poziția 1061 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și are valoarea de inventar din contabilitate de 135.675,56 lei, conform Fișei mijlocului fix având nr. de inventar 9991885 prevăzută în **Anexa nr. 2**.

Art.2. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Imobilul prevăzut la art. 1, alin. (1) din prezenta hotărâre va fi folosit în exclusivitate ca spațiu de antrenament destinat sportivilor din cadrul Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", secțiile Box și Karate, în caz contrar dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Art.4. Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de acesta.

Art.5.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a Municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art.6.- Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1, alin. (1) se va face pe bază de Protocol, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între Primăria Municipiului Buzău, prin Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, pe de o parte, și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", pe de altă parte.

Art.7.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, precum și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Florin SANGIU

CONTRASEMNEAZĂ,
p. SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
ȘEFUL SERVICIULUI JURIDIC
Elena – Cristina Coroian

Buzău, 30.06.2023
Nr. 128

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 17 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți la ședință.

Hotărârea a fost contrasemnată de șeful Serviciului juridic, deoarece secretarul general face parte din Comitetul Director al SCM Gloria Buzău.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

ANEXA nr. 1
la Hotărârea nr. 128 din 30.06. 2023
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Nr. cerere	64702
Ziua	16
Luna	05
Anul	2023

Cod verificare
100136267278



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 57855 Buzău



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 33217
Nr. cadastral vechi: 17139

Adresa: Loc. Buzau, Bdul Nicolae Balcescu , Bl. 1, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57855	Din acte: 385 Masurata: 378	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57855-C1	Loc. Buzau, Bdul Nicolae Balcescu , Bl. 1, Jud. Buzau	S. construita la sol: 293 mp; PUNCT TERMIC - PT29
A1.2	57855-C2	Loc. Buzau, Bdul Nicolae Balcescu , Bl. 1, Jud. Buzau	S. construita la sol: 9 mp; ANEXA (COS FUM)

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
10846 / 16/04/2009			
H.G. nr. 1348, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin fara titlu, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU		A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

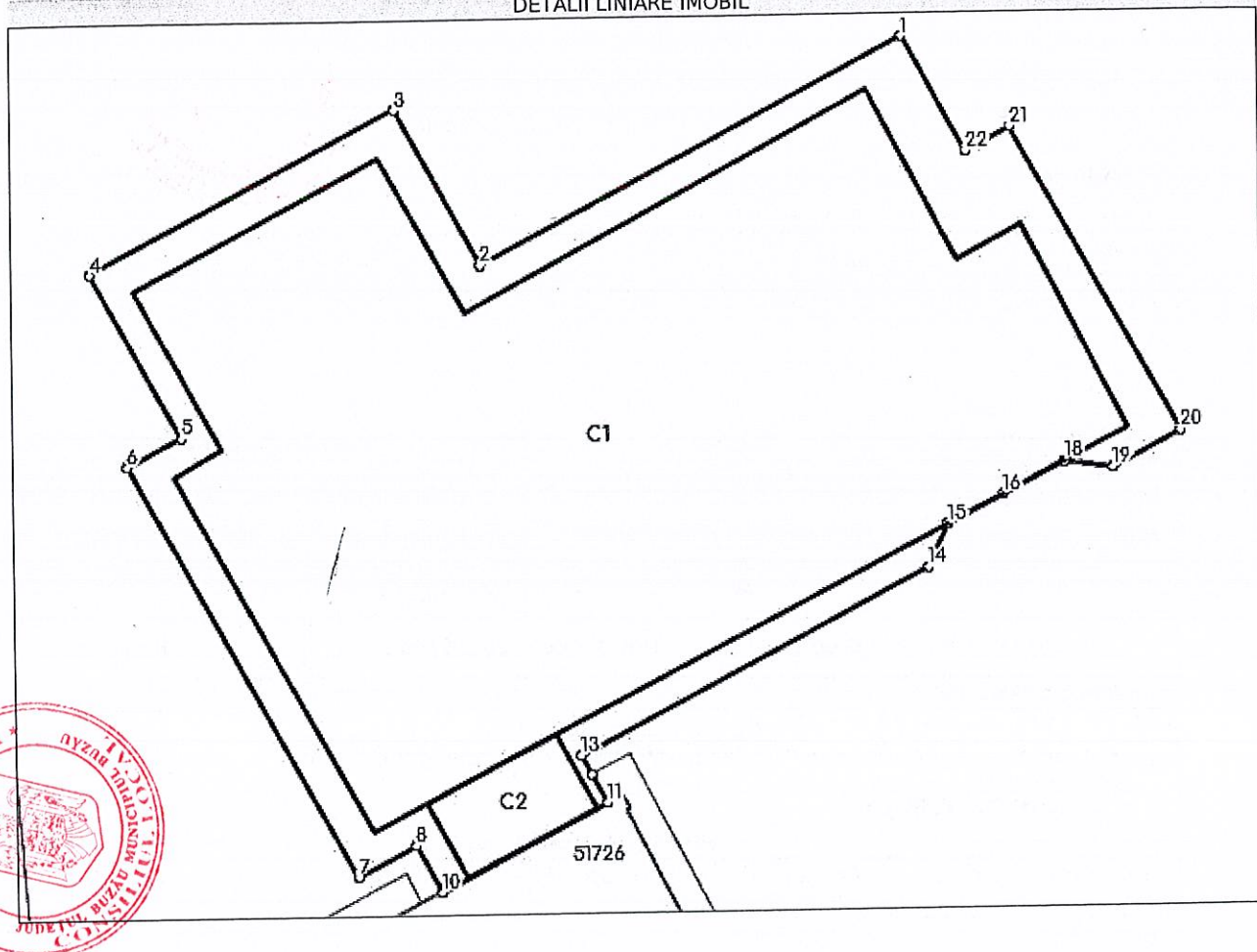
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57855	Din acte: 385 Masurata: 378	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	378	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57855-C1	construcții industriale și edilitare	293	Cu acte	S. construită la sol: 293 mp; PUNCT TERMIC - PT29
A1.2	57855-C2	construcții anexa	9	Cu acte	S. construită la sol: 9 mp; ANEXA (COS FUM)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	13.035
3	4	9.407

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
2	3	4.873
4	5	5.101

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
5	6	1.673	6	7	12.879
7	8	1.776	8	9	1.456
9	10	0.003	10	11	5.126
11	12	0.895	12	13	0.582
13	14	10.794	14	15	1.294
15	16	1.705	16	17	1.873
17	18	0.005	18	19	1.337
19	20	2.08	20	21	9.509
21	22	1.36	22	1	3.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

16/05/2023, 12:20



FISA MIJLOCULUI FIX

Iunie 2023

Gestiunea: DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU

Numar inventar:	9991885	Grupa:					
Fel, serie, nr. data doc.		CONSTRUCTII					
provenienta:	PLUS-INV-1155-15.12.2020	Codul de clasif.:		1.9.2.1.			
Valoare de inventar:	135.675,56	Rata lunara:		0,00			
Valoare amortizata:	0,00	Data darii in fol.:		15. 12.2020			
Denumire mijlocului fix:	PT29 N.Balcescu s395mp(Balcescu BL.1)	Data am. compl.:		31. 12.2040			
Durata normala funct.(ani):	20	Cota amortizare:					
Loc folosinta: 248 - DOMENIU PUBLIC		Persoana: 0 - Fara Persoana					
Caracteristici tehnice:							
Domeniul public PT29 N.Balcescu s395mp(Balcescu BL.1)							
Accesorii:							
Documentul (data,felul,nr.)	Operatiuni care privesc miscarea, cresterea, diminuarea	Data	Buc.	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105
PLUS-INV-1155-15.12.2020	Achizitie	2020.12	1	135.675,56	0,00	135.675,56	0
BM-101126-14.06.2023	Transferat de la gestiunea 167 - DOMENIU PUBLIC BUNURI BL RAM la gestiunea 655 - DOMENIUL PUBLIC UAT BUZAU, de la locul 456 - DOMENIU PUBLIC RAM PT 29 N BALCESCU la locul 248 - DOMENIU PUBLIC, de la persoana 71 - CUZA RODICA la persoana 0 - Fara Persoana,	2023.06		0,00	0,00	135.675,56	0



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-PRIMAR-

Nr. 151/CLM/16.06.2023



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a municipiului Buzău

"Sport Club Municipal Gloria Buzău" cu sediul în municipiul Buzău, Bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a solicitat prin adresa nr.2312/15.05.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr.88417/23.05.2023, repartizarea unui punct termic dezafectat, situat în zona Bulevardului Nicolae Bălcescu, pentru desfășurarea antrenamentelor destinate sportivilor din cadrul clubului SCM Gloria Buzău, secțiile Box și Karate.

Imobilul Punct Termic nr. 29, proprietate publică a Municipiului Buzău, este situat în municipiul Buzău, Bdul. Nicolae Bălcescu, bl.1 și este înscris în cartea funciară nr. 57855 a U.A.T. Buzău.

Punctul Termic nr. 29 se află la poziția 1061 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Fiind instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" poate primi în administrare bunuri din domeniul public al municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

Legea specială, respectiv art. 30 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare, stipulează, de asemenea: Cluburile sportive de drept public pot primi spre administrare sau în folosință gratuită imobilele care deserveșc activitatea sportivă, baze și instalații sportive.

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a municipiului Buzău, situat în municipiul Buzău, Bdul. Nicolae Bălcescu, bl.1, înscris în cartea funciară nr. 57855 a U.A.T. Municipiului Buzău, pe durata existenței clubului, începând cu data de 01.07.2023. Imobilul va fi folosit în exclusivitate ca spațiu de antrenament destinat sportivilor din cadrul Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", secțiile Box și Karate, în caz contrar dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acesta și va nota dreptul de administrare primit în cartea funciară a municipiului Buzău.

În baza dispozițiilor legale incidente, vă înaintez prezentul proiect de hotărâre privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr. 29, spre a fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitatii -
Nr. 102938/16.06.2023



RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a municipiului Buzău

Prin adresa nr. 2312/15.05.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr. 88417/23.05.2023, „Sport Club Municipal Gloria Buzău” cu sediul în municipiul Buzău, bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a înaintat solicitarea de repartizare a unui punct termic dezafectat, situat în zona bulevardului Nicolae Bălcescu, în vederea desfășurării de antrenamente destinate sportivilor din cadrul clubului SCM Gloria Buzău, secțiile Box și Karate.

Prin Hotărârea nr. 231/03.08.2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău s-a aprobat înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", structură sportivă cu personalitate juridică de drept public, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Potrivit art. I. alin (1) din Hotărârea nr. 251/24.08.2017 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 231/2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău":

*"Se aprobă înființarea clubului sportiv, structură sportivă cu personalitate juridică de drept public, instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, denumit „Sport Club Municipal Gloria Buzău”, cu următoarele discipline sportive: "sportul pentru toți" fotbal, rugby, handbal, atletism, șah, modelism, baschet, volei, judo, tenis de masă, **karate**, lupte, **box**, motociclism, ciclism, fotbal în sală, tenis, gimnastică."*

În conformitate cu prevederile art. 3 alin (1) și art. 30 din Legea nr. 69/28.04.2000 a educației fizice și sportului:

"Art. 3. (1) Autoritățile administrației publice, unitățile și instituțiile de învățământ, instituțiile sportive, precum și organismele neguvernamentale de profil au obligația să sprijine sportul pentru toți și sportul de performanță și să asigure condițiile organizatorice și materiale de practicare a educației fizice și sportului în comunitățile locale."

"Art. 30. Cluburile sportive de drept public pot primi spre administrare sau în folosința gratuită imobilele care deserveșc activitatea sportivă, baze și instalații sportive. Bazele și instalațiile

sportive primite spre administrare și folosința sunt considerate patrimoniu sportiv și nu își vor schimba destinația sportivă fără aprobarea Ministerului Tineretului și Sportului."

Prin prezentul proiect de hotărâre se propune darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a municipiului Buzău, situat în municipiul Buzău, Bdul. Nicolae Bălcescu, bl.1, înscris în cartea funciară nr. 57855 a U.A.T. Buzău, pe durata existenței clubului, începând cu data de 01.07.2023, în vederea desfășurării de antrenamente destinate sportivilor din secțiile Box și Karate.

Punctul Termic nr. 29, imobil proprietate publică a municipiului Buzău, se află la poziția 1061 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Imobilul propus pentru darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" are valoarea de inventar din contabilitate de 135.675,56 lei, conform fișei mijlocului fix cu nr. 9991885.

Imobilul va fi folosit în exclusivitate ca spațiu de antrenament destinat sportivilor din cadrul Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", secțiile Box și Karate, în caz contrar dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare, va suporta toate cheltuielile legate de acesta și va nota dreptul de administrare primit în cartea funciară a municipiului Buzău.

Predarea - primirea imobilului se va face pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Fiind instituție publică în subordinea Consiliului Local al Municipiului Buzău, Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" poate primi în administrare bunuri din domeniul public al municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la drepturile și obligațiile ce îi revin.

În baza art. 867 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform cu prevederile art. 108 alin.(1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, înaintăm spre analiză prezentul proiect de hotărâre privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr. 29, spre a fi supus aprobării Consiliului Local al Municipiului Buzău.

ȘEF SERVICIU E.P.L.,
Rodica Cuza



Întocmit,
Luminița Roșu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului

Nr. 73/29.06.2023



RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 129 din 16.06.2023

privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr.29, proprietate publică a Municipiului Buzău

Astăzi data de 29.06.2023, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr.29, proprietate publică a Municipiului Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**
FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudîțoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.373/29.06.2023

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 129/16.06.2023
privind darea în administrarea Clubului Sportiv „Sport Club Municipal Gloria
Buzău”**

Astăzi, 29.06.2023, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 129/16.06.2023
privind darea în administrarea Clubului Sportiv „Sport Club Municipal Gloria Buzău”.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei

Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei

Vasile Murguleț

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru educație, tineret, culte,
activități social-culturale, activități sportive și de agrement
Nr.198/23.06.2023**

RAPORT DE AVIZARE

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 129/16.06.2023 privind darea în
administrarea Clubului Sportiv “Sport Club Municipal Gloria Buzău” a
imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a Municipiului Buzău**

Astăzi data de 23.06.2023, Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind darea în administrarea Clubului Sportiv “Sport Club Municipal Gloria Buzău” a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a Municipiului Buzău.

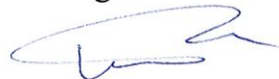
În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ
FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: conform Anexei din prezentul Raport de Avizare.

Președintele Comisiei,
consilier local Oana Matache



Secretarul Comisiei,
consilier local George – Aurelian Vlad



3
Buzău

Către,

SPORT CLUB MUNICIPAL GLORIA BUZĂU

Bulevardul Mareșal Alexandru Averescu, nr. 5,

Județul Buzău

Telefon 0338401588

www.scm-gloriabuzau.ro

secretariatsemgb@gmail.com

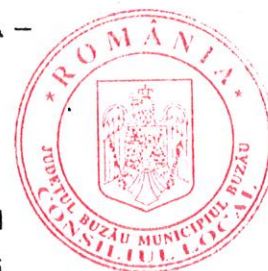
Nr. 234 / 15.05.2023

JUDEȚUL BUZĂU	
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU	
- REGISTRUL GENERAL -	
NR. 82846	
ZIUA 16 LUNA 05 ANUL 2023	

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU

– În atenția Domnului Primar al Municipiului Buzău, Constantin TOMA –

– În atenția Doamnei Rodica CUZA, Șef Serviciu Patrimoniu –



Ca urmare a necesității unor spații de antrenament destinate sportivilor din cadrul clubului SCM Gloria Buzău, secțiile Box și Karate, vă adresăm rugămintea să analizați și să aprobați repartitia către Sport Club Municipal Gloria Buzău a unui punct termic dezafectat, situat în zona bulevardului Nicolae Bălcescu.

Acest punct termic dezafectat ar reprezenta soluția ideală pentru că se află în apropierea clubului SCM Gloria Buzău și poate fi dotat cu echipament de calitate pentru a îndeplini toate necesitățile sportivilor noștri.

Venim cu această solicitare deoarece, în momentul de față, sportivii celor două secții se antrenează în condiții destul de precare, în săli închiriate, nepermițându-le acestora să se pregătească la adevărata lor valoare, pentru a evolua în cadrul competițiilor de profil.

Ca dinco
Director SCM Gloria Buzău,
Ion CAZAN

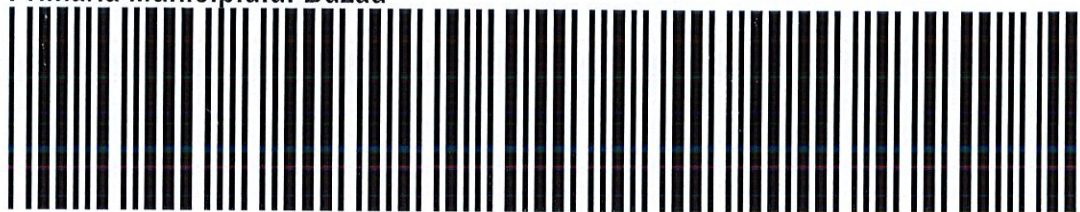
Director Economic
Carla Magdalena Virlan

Consilier Juridic
Ion Gheorghiu

Administrator
Viorel Oprea

Întocmit,

Primaria Municipiului Buzau



23-88417-PBZ

Nr.inreg.: **88417 /PM**

Data inreg.: **23.05.2023**

Ora inreg.: **13:38:46**

Provenienta: **SPORT CLUB MUNICIPAL GLORIA BUZAU**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Bulevardul Mareșal Averescu, nr. 5

Cuprins: Adresa SOLICIA REPARTITIA UNUI SPATIU TERMIC DEZAFECTAT

Observatii:

Termen de rezolvare: 30 zile

tel. 0238 / 411 015

Primaria Municipiului Buzau

Nr.inreg.: **88417 /PM**

Data inreg.: **23.05.2023**

Ora inreg.: **13:38:46**

Provenienta: **SPORT CLUB MUNICIPAL GLORIA BUZAU**

Telefon:

Adresant: **Primaria Municipiului Buzau**

Adresa: judetul Buzau, municipiul Buzau, Bulevardul Mareșal Averescu, nr. 5

Cuprins: Adresa SOLICIA REPARTITIA UNUI SPATIU TERMIC DEZAFECTAT

Observatii:

Termen de rezolvare: 30 zile

tel. 0238 / 411 015





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 621 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 22 august 2002

SUMAR

Nr.	Pagina
HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
1.348/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău	1-328



HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

**privind atestarea domeniului public al județului Buzău,
precum și al municipiilor,
orașelor și comunelor din județul Buzău**

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—86*), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:

Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.

Nr. 1.348.

*) Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 621 din 22 august 2002, și este reproducă și în acest număr bis.



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul XIV — Nr. 621 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 22 august 2002

ANEXA Nr. 2 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Buzău



Anexa nr.2

Însoțit de Consiliul Local Buzău prin
Hotărârea nr.117 din 26.08.1999
modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local
nr.36/30.03.2000 și nr.104/10.08.2000.

Județul BUZĂU
Municipiul BUZĂU
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR
CARE ÎNCADRESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI

Primarul municipiului,
BOȘCODEALĂ CONSTANTIN

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului BUZĂU

Secțiunea I: Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.3.7.1.	Str. Agriculturii	P; L=600; I=7; It=1,5; S=4200; St=1800	1999	0	0 HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
2.	1.3.7.1.	Fundătura Agrișelor	DP; L=70; I=3,5; S=245	0	0	0
3.	1.3.7.1.	Str. Albinelor	DP; L=260; I=7; It=1,5; S=1820; St=780	0	0	0
4.	1.3.7.2.	Str. Grigore Alexandrescu	IA; L=285; I=7; It=1,5; S=1995; St=855	0	0	0
5.	1.3.7.2.	Str. Apolon	IA; L=110; I=7; It=1,5; S=770; St=330	0	0	0
6.	1.3.7.2.	Str. Almașului	IA; L=375; I=7; S=2625; St=750	0	0	0
7.	1.3.7.2.	Str. Ardealului	IA; L=170; I=7; It=1; S=1400; St=400	0	0	0
8.	1.3.7.2.	Str. Arieșului	IA; L=200; I=7; It=1; S=1400; St=400	0	0	0
9.	1.3.7.2.	Str. Armoniei	IA; L=265; It=1,6; S=1855; St=795	0	0	0
10.	1.3.7.2.	Str. Asachi Gheorghe	IA; L=350; It=1; S=2450; St=700	0	0	0
11.	1.3.7.2.	Piața Aviatori	IA; L=55; I=40; It=1,5; S=1100; St=150	0	0	0
12.	1.3.7.1.	Aleea Arinului	DP; L=75; I=7; S=525	0	0	0
13.	1.3.7.2.	Str. Aurorei	IA; L=235; I=7; It=1,5; S=1645; St=705	0	0	0



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1037.	1.7.1.2.	Rețele electrice de incintă		1972	24,074,999	HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
1038.	1.8.8.	Stație pompare nămol	S=257mp	1972	7,345,049	"
1039.	1.8.12.	Stație epurare		0	2,202,482,206	"
1040.	1.9.2.1.	PT1 D.Gherea	Micro 5 bloc 27 - 29 S=541mp	1976	175,298,974	"
1041.	1.9.2.1.	PT2 D.Gherea	Micro 5 bloc 15 S=490mp	1975	146,225,662	"
1042.	1.9.2.1.	PT3 D.Gherea	Micro 5 bloc 1-4 S=454 mp	1975	140,774,410	"
1043.	1.9.2.1.	PT 4 Dorobanți	Dorobanți bloc 27/1 27/7 S=685mp	1979	297,909,021	"
1044.	1.9.2.1.	PT5 Dorobanți	Dorobanți bloc 9A 9B S=709mp	1979	358,225,865	"
1045.	1.9.2.1.	PT24 Dorobanți	Dorobanți bloc 32 G,F,J,K S=391mp	1979	441,219,811	"
1046.	1.9.2.1.	PT27 Dorobanți	Dorobanți bloc E17 S=449 mp	1986	563,395,717	"
1047.	1.9.2.2.	PT28 Dorobanți	Dorobanți loc 110 S=442mp	1986	153,137,792	"
1048.	1.9.2.1.	PT 26 Școala de Oarbe	Horticolei S=500mp	1986	8,424,589	"
1049.	1.9.2.1.	PT 6 Broșteni	Broșteni bloc K5, I1 S=343mp	1979	54,667,770	"
1050.	1.1.3.	PT 706 Broșteni	Broșteni 994	1997	441,403,492	"
1051.	1.9.2.1.	PT 7 Broșteni	Broșteni bl. N1, N2 S=569mp	1979	435,371	"
1052.	1.1.3.	PT 706 Broșteni	Broșteni	1997	76,468,959	"
1053.	1.9.2.1.	Pt 15 Contactoare	Contactoare bl 10 S=249mp	1979	997,030	"
1054.	1.9.2.1.	PT 18 Obor	Obor, bloc 6A S=353mp	1971	207,456,167	"
1055.	1.9.2.1.	PT 19 Bazar	Bazar bl. 2C S=236mp	1981	133,431,590	"
1056.	1.9.2.1.	PT 8 Centru Sud	Centru bl. E1 S=182mp	1962	381,193	"
1057.	1.9.2.1.	PT 9 Centru Sud	Centru bl. C1 S=191mp	1963	25,234,020	"
1058.	1.9.2.1.	PT 20 Dacia	Dacia, bl. A2 S=374mp	1983	34,597,261	"
1059.	1.9.2.1.	PT 21 Hasdeu	Bl. 1Hasdeu S=462mp	1975	155,952,179	"
1060.	1.9.2.1.	PT25 Spicu	Unirii, bl. 8A S=652mp	1985	180,850,738	"
1061.	1.9.2.2.	PT 29 Bălcescu	N. Bălcescu bloc 1, S=385	1965	1,356,755,553	"
1062.	1.9.2.1.	PT 30 Bălcescu	N.Bălcescu bl. 10 S=680mp	1965	1,086,252,031	"
1063.	1.9.2.1.	PT 31 Democrației	Democrației, bl. 12E S=635mp	1986	461,079,502	"
1064.	1.9.2.1.	PT 32 Stadion	Unirii bloc 100 S=733mp	1974	598,941,499	"
1065.	1.9.2.1.	PT 33 Stadionului	Spiru Haret bl. 106 S=733	1974	598,941,499	"
1066.	1.9.2.1.	PT 34 Unirii	Unirii bl. 9D S=409mp	1987	209,581,896	"





PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 129/16.06.2023

privind darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 2312 din 15.05.2023 a Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", înregistrată la Primăria Municipiului Buzău la nr.88417 din 23.05.2023;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău înregistrat la nr. 151/CLM/16.06.2023;

-raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității înregistrat la nr. 102.938/16.06.2023;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement;

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 231 din 03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău";

-prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 251 din 24.08.2017 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local nr. 231/03.08.2017 privind înființarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău";

-prevederile art. 2, art. 3, alin. (1) și art. 30 din Legea nr. 69/2000 a educației fizice și sportului, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 861, alin. (3) și art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. 2, lit. c) și lit. d), alin. (6), lit. a), alin.(7), lit. f) și alin. (14), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g), coroborat cu art.5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a), art. 297, alin. (1), lit. a), precum și art.298-300 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Se aprobă darea în administrarea Clubului Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", cu sediul în municipiul Buzău, Bld. Mareșal Alexandru Averescu nr. 5, a imobilului Punct Termic nr. 29, proprietate publică a Municipiului Buzău, situat în municipiul Buzău, Bdul. Nicolae Bălcescu, bl. 1, înscris în cartea funciară nr. 57855 a U.A.T. Municipiul Buzău, pe durata existenței clubului, începând cu data de 01.07.2023, în vederea desfășurării de antrenamente destinate sportivilor din secțiile Box și Karate.

(2) Imobilul prevăzut la alin. 1 din prezentul articol este identificat conform extrasului de carte funciară prevăzut în **Anexa nr.1**.

(3) Imobilul proprietate publică a Municipiului Buzău care se dă în administrare potrivit alin. (1), se află la poziția 1061 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău, la Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău și are valoarea de inventar din contabilitate de 135.675,56 lei, conform Fișei mijlocului fix având nr. de inventar 9991885 prevăzută în **Anexa nr. 2**.

Art.2. Anexele nr. 1 și 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Imobilul prevăzut la art. 1, alin. (1) din prezenta hotărâre va fi folosit în exclusivitate ca spațiu de antrenament destinat sportivilor din cadrul Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", secțiile Box și Karate, în caz contrar dreptul de administrare se revocă de drept, fără îndeplinirea unei alte formalități.

Art.4. Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău" va gestiona în nume propriu imobilul primit în administrare și va suporta toate cheltuielile legate de acesta.

Art.5.- Dreptul de administrare va fi notat în cartea funciară a Municipiului Buzău prin grija beneficiarului dreptului de administrare.

Art.6.- Predarea – primirea imobilului prevăzut la art. 1, alin. (1) se va face pe bază de Protocol, încheiat în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri, între Primăria Municipiului Buzău, prin Serviciul Evidență Patrimoniu și Licității, pe de o parte, și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", pe de altă parte.

Art.7.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Direcției Finanțe Publice Locale și Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, precum și Clubul Sportiv "Sport Club Municipal Gloria Buzău", vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.



INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA

AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL