

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -



HOTĂRÂRE

privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de închiriere prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 84210/17.05.2023 a Comisiei Sociale pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii, precum și pentru formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare;

-procesul verbal din data de 09.05.2023 al Comisiei Sociale pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat la nr. 134/CLM/25.05.2023;

-raportul de specialitate nr. 89753/25.05.2023 al Serviciului Administrare Fond Locativ;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități, a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-prevederile art. 15, alin. (1) și alin. (9) din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (7), lit. q) și alin. (14), art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă repartizarea, în regim de închiriere, pe termenele și cu chiriile prevăzute de lege, a unei locuințe pentru tineret construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia, persoanei fizice prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Fond Locativ, precum și Comisia Socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.- Potrivit art. 243, alin.1, lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Florin SANGIU



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 31.05.2023
Nr. 113

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g coroborat cu art.5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 21 consilieri locali prezenți la ședință.



ANEXA
la Hotărârea nr. 113 / 31.05.2023
a Consiliului local al Municipiului Buzău

LISTA

*de repartizare pentru locuințele pentru tineri, construite prin Agenția Națională de Locuințe
și eliberate pe parcursul exploatării*

Nr. crt.	Numele și prenumele	Adresa de domiciliu	Punctaj obținut	Adresa locuinței ANL repartizată
1.	Nicolae Cristina Maria		39	Bd-ul 1 Decembrie 1918, bl. 3B, ap. 34

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin Toma

ȘEF SERVICIUL ADMINISTRARE FOND LOCATIV

Carmen Boricianu

Carmen Boricianu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR -
Nr. 134/CLM/25.05.2023



REFERAT DE APROBARE

pentru proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de închiriere prin Agenția Națională de Locuințe în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia

Potrivit prevederilor art. 15 din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu modificările și completările ulterioare: "în urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ și din sănătate, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorilor autorităților administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice."

În ședința din 9 mai 2023, Comisia Socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare, a analizat lista de ierarhizare actualizată, propunând repartizarea unei locuințe libere din Bulvardul 1 Decembrie 1918, bl. 3B, ap. 34, doamnei Nicolae Cristina Maria, care a acumulat 39 de puncte.

Având în vedere cele de mai sus s-a elaborat prezentul proiect de hotărâre, proiect pe care îl înaintez plenului Consiliului Local al Municipiului Buzău, spre dezbateră și adoptare.

PRIMAR,
Constantin Toma





RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de închiriere prin Agenția Națională de Locuințe în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia

Locuințele ANL se află în proprietatea publică a statului și sunt în administrarea Primăriei Municipiului Buzău. Locuințele A.N.L. rămase vacante pe perioada exploatării fac obiectul analizării unor noi propuneri pentru repartiții, în vederea închirierii.

Potrivit prevederilor art. 15 alin. (1) și alin. (9) din Normele Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2001, cu completările și modificările ulterioare:

(1) "În urma analizării cererilor de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, inclusiv cele construite și destinate închirierii în mod exclusiv tinerilor specialiști din învățământ și din sănătate, comisiile sociale vor prezenta consiliilor locale ale comunelor, orașelor, municipiilor, respectiv ale sectoarelor municipiului București, consiliilor județene, Consiliului General al Municipiului București sau conducătorilor autorităților administrației publice centrale din domeniul învățământului ori din domeniul sănătății, după caz, lista solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, precum și propuneri privind ordinea și modul de soluționare a cererilor, luându-se în considerare folosirea spațiului locativ existent, precum și construirea de locuințe noi în condițiile legii și ale prezentelor norme metodologice."

(9) "[...]Locuințele devenite vacante după efectuarea schimbului de locuințe și locuințele devenite vacante pentru care nu există solicitări de schimb se repartizează solicitanților care au înregistrate cereri în condițiile prevederilor art. 14 alin. (1) și (2) și care îndeplinesc criteriile de acces adoptate în condițiile prevederilor" prezentei legi.

Astfel, în ședința din 09 mai 2023, Comisia Socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională de Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare, constituită în baza H.C.L. nr. 48/25.03.2021 și a Dispoziției Primarului nr. 298/11.05.2021, a analizat solicitările din lista actualizată de ierarhizare (în care sunt cuprinși de programul informatic și solicitanții unui schimb de locuințe, deja chiriași ANL) și având în vedere că domnul Dinu Bogdan, cu un punctaj de 58 a refuzat locuința propusă pentru repartizare, solicitând clasarea dosarului, a propus repartizarea

unei locuințe libere situată în bd-ul 1 Decembrie 1918, bl. 3B, ap. 34 doamnei Nicolae Cristina Maria, înscrisă cu 39 de puncte, aceasta fiind situată pe următoarea poziție pe lista de priorități.

Față de cele de mai sus, s-a elaborat proiectul de hotărâre cu respectarea Normelor metodologice aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 962/2002, cu completările și modificările ulterioare, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Șef Serviciu Locativ,
Carmen Boricianu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială
și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități**
Nr. 21/ 30.05.2023

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 116 din data de 25.05.2023
privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de
închiriere prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău
și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia

Astăzi, data de 30.05.2023, Comisia pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 116 din data de 25.05.2023** privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de închiriere prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL**.

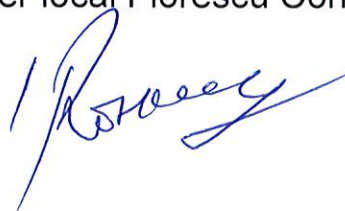
Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Stefan Țândărescu



Secretarul Comisiei,
consilier local Florescu Constantin



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.358/30.05.2023

RAPORT DE AVIZARE

pentru Proiectul de Hotărâre nr. 116/25.05.2023

~~pentru îndreptarea erorilor materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local al~~
privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de închiriere
prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe
perioada exploatării acesteia

Astăzi, 30.05.2023, a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 116/25.05.2023 pentru îndreptarea erorilor materiale strecurate în Hotărârea Consiliului Local al privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de închiriere prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit AVIZ

FAVORABIL

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei

Ionuț Sorin Apostu



Secretarul Comisiei

Vasile Murguleț



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia pentru educație, tineret, culte,
activități social-culturale, activități sportive și de agrement
Nr.194/30.05.2023**

**RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 116/25.05.2023 privind
repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de
închiriere prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău și
rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia**

Astăzi data de 30.05.2023, Comisia pentru educație, tineret, culte, activități social-culturale, activități sportive și de agrement, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de închiriere prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia.

În urma votului exprimat în cadrul comisiei, proiectul a primit aviz favorabil/nefavorabil.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: conform Anexei din prezentul Raport de Avizare.

Președintele Comisiei,
consilier local Oana Matache



Secretarul Comisiei,
consilier local George – Aurelian Vlad



COMISIA SOCIALĂ PENTRU ANALIZAREA CERERILOR SOLICITANȚILOR DE LOCUINȚE CONSTRUITE PENTRU TINERI PRIN AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE DESTINATE ÎNCHIRIERII, PRECUM ȘI PENTRU FORMULAREA DE PROPUNERI PRIVIND ORDINEA DE PRIORITATE ȘI DE REPARTIZARE

Nr. 84210/17.05.2023

Spre știință: Serviciul Administrare Fond Locativ

Subiect: propunere pentru repartizare locuință A.N.L

**Către
Consiliul Local al Municipiului Buzău**

Vă facem cunoscut că în ședința din 09/05/2023, Comisia Socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională de Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare a analizat lista de ierarhizare, propunând repartizarea locuinței libere din bld. 1 Decembrie 1918, bl. 3B, ap. 34, doamnei Nicolae Cristina Maria.

Punctajul a fost acordat conform criteriilor cadru stabilite în H.C.L nr. 107/2022 în baza Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr. 152/1998, aprobate prin H.G nr. 962/2001 și completată de H.G nr. 251/2016, obținând 39 de puncte.

Cu mult respect,

Președinte,
Ionuț Sorin Apostu



Secretar comisie,
Cornelia DOROBANȚU



3ex/18.05.2023

Comisia socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru închiriere prin ANL pentru locuințe destinate închirierii, precum și pentru formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare, constituită în baza H.C.L. nr. 48/25.03.2021 și a Dispoziției Primarului nr. 298/11.05.2021

Proces – Verbal

încheiat azi, 09.05.2023,

cu ocazia întrunirii în ședință a comisiei, având în discuție următoarea ordine de zi:

- I. Analizarea listei de priorități în vederea unei noi repartizări, având în vedere că domnul Dinu Bogdan-Georgian a refuzat locuința repartizată în ședința din data de 05.05.2023, solicitând clasarea dosarului.

Comisia, în urma dezbaterilor, a stabilit următoarele:

- I. Astfel, s-a refăcut și aprobat lista de priorități urmând să fie postată pe site și s-a repartizat locuința vacantă compuse din o singură cameră, situată în bl. 3B, ap. 34 din bld. 1 Decembrie 1918, doamnei Nicolae Cristina Maria, dosar nr. 91722.

În urma analizei dosarelor s-a stabilit punctajul conform H.C.L nr. 107/2022 și a rezultat următoarea situație:

1. Dosarul nr. 5099 a obținut **80** de puncte conform fișei de evaluare;
2. Dosarul nr. 30855 a obținut **69** de puncte conform fișei de evaluare;
3. Dosarul nr. 82908 a obținut **63** de puncte conform fișei de evaluare;
4. Dosarul nr. 8323 a obținut **63** de puncte conform fișei de evaluare;
5. Dosarul nr. 91722 a obținut **39** de puncte conform fișei de evaluare;

Menționăm că la această dată rămâne vacantă o garsonieră ANL.

Procesul-verbal a fost întocmit într-un exemplar și semnat de către membrii comisiei:

- | | |
|----------------------------|-----------------------|
| 1. - Apostu Ionuț - Sorin | - președinte - |
| 2. - Florin Sangiu | - consilier local - |
| 3. - Teodor Cojocaru | - consilier local - |
| 4. - Antonescu Gabriela | - funcționar public - |
| 5. - Știrbăț Doina Mihaela | - funcționar public - |
| 6. - Dorobanțu Cornelia | - secretar comisie - |

PRIMĂRIA MUN. BUZĂU
CONFORM CU ORIGINALUL
Serv. Administrativ - Fond Locativ

[Signature]



**LISTĂ DE PRIORITĂȚI CU SOLICITANȚII CARE AU ACCES LA
LOCUINȚELE PENTRU TINERI CONSTRUITE PRIN AGENȚIA
NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII ȘI A
SCHIMBULUI DE LOCUINȚĂ APROBATĂ CONFORM PROCESULUI
VERBAL ÎNCHEIAT LA DATA DE 09.05.2023**

NR. CRT.	NR. CERERE	DATA CERERE	PUNCTAJ	OBSERVAȚII
1.	5099	22/02/2017	80	SCHIMB LOCUINȚĂ
2.	30855	19/10/2018	69	SCHIMB LOCUINȚĂ
3.	82908	24/06/2021	63	SCHIMB LOCUINȚĂ
4.	8323	13/01/2022	63	SCHIMB LOCUINȚĂ
5.	91722	21/09/2020	39	APROBAT

MEMBRII COMISIEI ANL:

- | | |
|----------------------------|----------------------|
| 1 - Apostu Ionuț - Sorin | - președinte- |
| 2 - Florin Sangiu | - consilier local- |
| 3. - Teodor Cojocaru | - consilier local- |
| 4. - Antonescu Gabriela | - funcționar public- |
| 5. - Știrbăț Doina Mihaela | - funcționar public- |
| 6. - Dorobanțu Cornelia | - secretar comisie- |

PRIMĂRIA MUN. BUZĂU
CONFORM CU ORIGINALUL
Serv. Administrativ - Fond Locativ

Comisia socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin ANL pentru locuințe destinate închirierii, precum și pentru formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare, constituită în baza H.C.L. nr. 48/25.03.2021 și a Dispoziției Primarului nr. 298/11.05.2021

Proces – Verbal
încheiat azi, 05.05.2023,

cu ocazia întrunirii în ședință a comisiei, având în discuție următoarea ordine de zi:

- I. Analizarea dosarului nr. 68966/26.04.2023, privind repartizarea unei locuințe ANL, în regim de închiriere.
- II. Analizarea solicitărilor/cererilor depuse în vederea unui schimb de locuință ANL.

III. Analizarea solicitărilor/cererilor depuse în vederea repartizării unei locuințe ANL, în regim de închiriere, neactualizate în urma adresei nr. 3677 din data 10.01.2023 și trecerea în prezentul proces-verbal a solicitării depuse în vederea repartizării unei locuințe ANL, în regim de închiriere, care nu îndeplinește condițiile legale specificate la cap. A din H.C.L. nr. 107/2022.

- IV. Stabilirea listei de priorități și repartizarea locuințelor vacante (2 garsoniere) la data de 05.05.2023 .

Comisia, în urma dezbaterilor, a stabilit următoarele:

- I. În urma analizării documentelor depuse de către domnul Dinu Bogdan-Georgian, comisia a hotărât să fie inclus pe lista de priorități începând cu data depunerii cererii, obținând 58 puncte conform fișei de evaluare dosar.
- II. S-a hotărât ca solicitările/cererile depuse în vederea unui schimb de locuință să fie analizate și actualizate (inclusiv cu documentele referitoare la alocațiile copiilor) la momentul eliberării unei locuințe de aceeași categorie formată din 2(două) camere;

S-a clasat dosarul nr. 48176 pentru neactualizare în urma adresei nr. 3677/10.01.2023;

PRIMĂRIA MUN. BUZĂU
CONFORM CU ORIGINALUL
Serv. Administrativ - Fond Locativ

Chiriac

III. S-au clasat dosarele (nr. 130914 și nr. 172469) conform tabelor anexate prezentului proces verbal pentru lipsa documentelor solicitate și s-a stabilit ca cei care vor reveni cu documente să-si întocmească un nou dosar, pierzând vechimea cererii.

Menționăm că Doamna David Daniela a depus documente incomplete la dosarul 130914 și a primit răspuns negativ prin adresa nr. 47946/27.03.2023.

S-a clasat dosarul nr. 18456 pentru neîndeplinirea prevederilor legale specificate la cap. A din H.C.L. 107/2022.

IV. Pentru stabilirea venitului mediu net lunar/membru de familie se vor lua în calcul adeverințe cu venitul/salariul net lunar, tichetele de masă, cupoane de pensie, alocații etc. și ne vom raporta la următoarele valori:

- Salariu minim net pe economie 1898 lei
- Salariul mediu net pe economie 3972 lei

În urma analizei dosarelor s-a stabilit punctajul conform H.C.L nr. 107/2022 și a rezultat următoarea situație:

1. Dosarul nr. 5099 a obținut **80** de puncte conform fișei de evaluare;
2. Dosarul nr. 30855 a obținut **69** de puncte conform fișei de evaluare;
3. Dosarul nr. 82908 a obținut **63** de puncte conform fișei de evaluare;
4. Dosarul nr. 8323 a obținut **63** de puncte conform fișei de evaluare;
5. Dosarul nr. 68966 a obținut **58** de puncte conform fișei de evaluare;
6. Dosarul nr. 91722 a obținut **39** de puncte conform fișei de evaluare;

PRIMĂRIA MUN. BUZĂU
CONFORM CU ORIGINALUL
Serv. Administrativ - Fond Locativ



S-a aprobat lista de priorități urmând să fie postată pe site și repartitia următoarelor locuințe vacante compuse din o singură cameră, situate în bl. 3B, bld. 1 Decembrie 1918, astfel:

- Ap. 34, doamnei Nicolae Cristina Maria, dosar nr. 91722.
- Ap. 28, domnului Dinu Bogdan-Georgian, dosar nr. 68966.

Procesul-verbal a fost întocmit într-un exemplar și semnat de către membrii comisiei:

- | | | |
|----------------------------|-----------------------|---|
| 1. - Apostu Ionuț - Sorin | - președinte - |  |
| 2. - Florin Sangiu | - consilier local - |  |
| 3. - Teodor Cojocaru | - consilier local - |  |
| 4. - Antonescu Gabriela | - funcționar public - |  |
| 5. - Știrbăț Doina Mihaela | - funcționar public - |  |
| 6. - Dorobanțu Cornelia | - secretar comisie - |  |

PRIMĂRIA MUN. BUZĂU
CONFORM CU ORIGINALUL
Serv. Administrativ - Fond Locativ





LISTĂ DE PRIORITĂȚI CU SOLICITANȚII CARE AU ACCES LA
LOCUINȚELE PENTRU TINERI CONSTRUITE PRIN AGENȚIA
NAȚIONALĂ PENTRU LOCUINȚE ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII ȘI A
SCHIMBULUI DE LOCUINȚĂ APROBATĂ CONFORM PROCESULUI
VERBAL ÎNCHEIAT LA DATA DE 05.05.2023

NR. CRT.	NR. CERERE	DATA CERERE	PUNCTAJ	OBSERVAȚII
1.	5099	22/02/2017	80	SCHIMB LOCUINȚĂ
2.	30855	19/10/2018	69	SCHIMB LOCUINȚĂ
3.	82908	24/06/2021	63	SCHIMB LOCUINȚĂ
4.	8323	13/01/2022	63	SCHIMB LOCUINȚĂ
5.	68966	26.04.2023	58	
6.	91722	21/09/2020	39	

LISTĂ CU SOLICITANȚII CARE NU AU ACCES LA LOCUINȚELE
PENTRU TINERI CONSTRUITE PRIN AGENȚIA NAȚIONALĂ PENTRU
LOCUINȚE ÎN VEDEREA ÎNCHIRIERII

NR. CRT.	NR. CERERE	DATA CERERE	OBSERVAȚII
1.	18456	06/02/2023	Nerespectarea criteriilor stabilite la cap. A din H.C.L. 107/2022

PRIMĂRIA MUN. BUZĂU
CONFORM CU ORIGINALUL
Serv. Administrativ - Fond Locativ

C. Botea



**LISTĂ CU SOLICITANȚII CARE NU AU ACTUALIZAT DOSARELE IN
URMA ADRESEI NR. 3677 din data 10.01.2023**

NR. CRT.	NR. CERERE	DATA CERERE
1	130914	08/07/2022
2	172469	18/11/2021
3	48176	20/04/2021

MEMBRII COMISIEI ANL:

- | | |
|----------------------------|----------------------|
| 1 - Apostu Ionuț - Sorin | - președinte- |
| 2 - Florin Sangiu | - consilier local- |
| 3. - Teodor Cojocaru | - consilier local- |
| 4. - Antonescu Gabriela | - funcționar public- |
| 5. - Știrbăț Doina Mihaela | - funcționar public- |
| 6. - Dorobanțu Cornelia | - secretar comisie- |

PRIMĂRIA MUN. BUZĂU
CONFORM CU ORIGINALUL
Serv. Administrativ - Fond Locativ



BULETIN DE VOT

Proiect de hotărâre nr. 116/25.05.2023 privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de închiriere prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia

Nr.Crt.	Listă de repartizare locuințe	Vot acordat
1.	Nicolae Cristina Maria	21 - DA 0 - NU

[Handwritten signatures in blue ink]

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 116/25.05.2023
privind repartizarea unei locuințe pentru tineret, construită în regim de
închiriere prin Agenția Națională pentru Locuințe în municipiul Buzău și
rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în
ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 84210/17.05.2023 a Comisiei Sociale pentru
analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin
Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii, precum și
pentru formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de
repartizare;

-procesul verbal din data de 09.05.2023 al Comisiei Sociale
pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru
tineri prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii,
precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de
repartizare;

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat
la nr. 134/CLM/25.05.2023;

-raportul de specialitate nr. 89753/25.05.2023 al Serviciului
Administrare Fond Locativ;

-avizul Comisiei pentru sănătate, muncă, familie, protecție socială
și protecție copii, persoane vârstnice și persoane cu dizabilități, a
Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei juridice, pentru administrație publică locală,
disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești a Consiliului
Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru educație, tineret, culte, activități social-
culturale, activități sportive și de agrement a Consiliului Local al
Municipiului Buzău;

-prevederile art. 15, alin. (1) și alin. (9) din Normele Metodologice
pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind
înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea
Guvernului nr. 962/2001, cu completările și modificările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin.
(7), lit. q) și alin. (14), art. 139, alin. (1) și (3), lit. g), alin. (6), teza a II-a,
coroborat cu art. 5, lit. cc), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G.
nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările
ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă repartizarea, în regim de închiriere, pe termenele și cu chiriile prevăzute de lege, a unei locuințe pentru tineret construită prin Agenția Națională pentru Locuințe, situată în municipiul Buzău și rămasă vacantă pe perioada exploatării acesteia, persoanei fizice prevăzută în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Administrare Fond Locativ, precum și Comisia Socială pentru analizarea cererilor solicitanților de locuințe construite pentru tineri prin Agenția Națională pentru Locuințe, destinate închirierii, precum și formularea de propuneri privind ordinea de prioritate și de repartizare, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.3.- Potrivit art. 243, alin.1, lit. e din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată către autoritățile, instituțiile publice și persoanele interesate.

INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin TOMA



AVIZAT
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard PISTOL