



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor
Societății Comerciale "URBIS SERV" S.R.L. Buzău,
cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

-adresa nr. 7675/21.12.2021 a SC URBIS SERV SRL Buzău, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 191.923/21.12.2021;

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr. 3/CLM/12.01.2022;
- avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Buzău pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Buzău pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Buzău, juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr. 7372/12.01.2022;
- prevederile OUG nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 125, alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Statutului Societății Comerciale URBIS SERV SRL;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin. 2, lit. a, alin.(3), lit. c și d), alin. 14, art.131, art.139, alin.(1), alin. 3, lit. g, coroborat cu art.5, lit.cc) precum și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă ca domnul consilier local Vasile Murguleț să participe și să reprezinte Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Buzău în Adunarea Generală a Asociaților Societății Comerciale "URBIS SERV" SRL Buzău.

Art.2 - Reprezentantul Unității Administrativ Teritoriale a Municipiului Buzău, desemnat la art. 1, va vota PENTRU aprobarea dizolvării societății cu răspundere limitată TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău, în condițiile legii, fără lichidare.

Art.3 - Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Juridic, precum și SC URBIS SERV SRL Buzău, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 - Secretarul General al Municipiului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului județului Buzău și celor interesați, precum și publicarea acestora pe site-ul autorității.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI
Consilier local George – Aurelian Vlad



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 27.01.2022
Nr. 8

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 27.01.2022, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (1), alin. 3, lit. g, coroborat cu art. 5, lit. cc), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 19 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 19 consilieri locali prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3/12.01.2022

privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor
Societății Comerciale "URBIS SERV" S.R.L. Buzău,
cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

-adresa nr. 7675/21.12.2021 a SC URBIS SERV SRL Buzău, înregistrată la
Primăria municipiului Buzău la nr. 191.923/21.12.2021;

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Buzău, înregistrat la nr. 3/CLM/12.01.2022;
- avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Buzău pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Buzău pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei de specialitate a Consiliului Local al municipiului Buzău, juridice, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- raportul de specialitate al Serviciului Juridic nr. 7372/12.01.2022;
- prevederile OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- dispozițiile art. 125, alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Statutului Societății Comerciale URBIS SERV SRL;

În temeiul prevederilor art.129, alin.(1), alin. 2, lit. a, alin. 3, lit. c și d, alin. 14, art.131, art.139, alin.(1), alin. 3, lit. g, alin. (6), teza a II-a, coroborat cu art.5, lit.cc) precum și art.196, alin.(1), lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă ca domnul consilier local Vasile Murguleț să participe și să reprezinte Unitatea Administrativ Teritorială a Municipiului Buzău în Adunarea Generală a Asociaților Societății Comerciale "URBIS SERV" SRL Buzău.

Art.2 - Reprezentantul Unității Administrativ Teritoriale a Municipiului Buzău, desemnat la art. 1, va vota PENTRU aprobarea dizolvării societății cu răspundere limitată TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău, în condițiile legii.

Art.3 - Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Juridic, precum și SC URBIS SERV SRL Buzău, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 - Secretarul General al Municipiului Buzău va asigura comunicarea hotărârii Instituției Prefectului județului Buzău și celor interesați, precum și publicarea acestora pe site-ul autorității.

INIȚIATORUL PROIECTULUI
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL
MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-PRIMAR –
NR. 3/CLM/12.01.2022

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a
Acționarilor Societății Comerciale "URBIS SERV" S.R.L. Buzău,
cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău

Prin adresa nr. 7675/21.12.2021, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 191.923/21.12.2021, SC URBIS SERV SRL Buzău, asociat cu o pondere de 99,90% din capitalul social al SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău, a propus încetarea activității acestei societăți, în condițiile legii.

Astfel, Societatea Comercială TRANS URBI MIXTURI SRL a fost înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.315/2019 cu modificările și completările ulterioare, având ca asociați SC URBIS SERV SRL și SC TRANS BUS SA Buzău.

Scopul înființării societății a fost acela de a exploata judicios stația de preparare a mixturilor asfaltice achiziționată în anul 2018, de către S.C.URBIS SERV SRL Buzău, în vederea creșterii cantităților de mixturi asfaltice produse și livrate în special către terți.

La acel moment, cererea de mixturi asfaltice era mai mare decât oferta, singurul producător important fiind SC STRABAG SA Buzău.

În anul 2021, însă, raportul cerere-ofertă s-a schimbat în sensul în care, în zonă, mai multe societăți comerciale au achiziționat stații de producere a mixturilor asfaltice sau au mărit capacitatea de producție a stațiilor existente, cum ar fi:

Nr. crt.	Denumire Societate/Amplasare Stație Asfalt	Capacitate de producție tone/oră
1.	STRABAG/Buzău	280
2.	TROIA CONSTRUCT/Golești	200
3.	LUSCAN/Cernica	180
4.	MECAN CONSTRUCT/2 locații	100+120
5.	REAL CONCRET LAND/Săpoca	90
6.	KEYBOARD/Rm.Sărat	80
7.	GEDACOM/Rm.Sărat	80
8.	OYL COMPANY HOLDING/Slobozia	100
9.	CONFERIC-Buzău	30

Pentru ca stația de producere a mixturilor asfaltice să fie rentabilă și prețurile competitive pe piață, producția minimă anuală trebuie să fie de 45000 tone.

Din această cantitate, în anul 2021, necesarul de asfalt pentru lucrările de întreținere și reparații drumuri din cadrul UAT Buzău a acoperit 11.721 tone, adică 26 % din producția minimă anuală.

Creșterea importantă a ofertei de mixturi asfaltice în piață a făcut ca în anul 2021, societatea să nu aibă oportunitatea de a încheia contracte cu terții pentru cantități semnificative. Nici perspectiva pentru perioada următoare nu aduce elemente de îmbunătățire.

Analiza pieței arată că, fără excepție, stațiile de mixturi asfaltice aparțin unor societăți care au ca obiect principal de activitate construcția de drumuri și autostrăzi, nefuncționând ca entități de sine stătătoare.

Faptul că societatea are ca obiect de activitate doar producerea și comercializarea mixturilor asfaltice, precum și caracterul sezonier al activității, reprezintă un punct slab important în viabilitatea societății.

În condițiile arătate mai sus, societatea nu își poate susține costurile de funcționare, ceea ce o face neeficientă din punct de vedere economic.

Propun ca domnul consilier local Vasile Murguleț, care a reprezentat Municipiul Buzău și la înființarea societății, să fie mandatat să voteze PENTRU aprobarea dizolvării societății cu răspundere limitată TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău.

În sensul celor de mai sus, s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Juridic –
Nr. 7372/12.01.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății Comerciale “URBIS SERV” S.R.L. Buzău,
cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău

Așa cum rezultă din referatul de aprobare al primarului, prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.315/2019 cu modificările și completările ulterioare, a fost înființată societatea comercială TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău, având ca asociați SC URBIS SERV SRL Buzău și SC TRANS BUS SA Buzău.

Scopul înființării societății a fost acela de a exploata judicios stația de preparare a mixturilor asfaltice, achiziționată în anul 2018 de către SC URBIS SERV SRL Buzău.

La acel moment, cererea de mixturi asfaltice era mai mare decât oferta, singurul producător important fiind SC STRABAG SA Buzău.

În anul 2021, însă, raportul cerere-ofertă s-a schimbat, în sensul în care, mai multe societăți comerciale au achiziționat stații de producere a mixturilor asfaltice sau au mărit capacitatea de producție a stațiilor existente.

Lipsa contractelor și a disponibilităților bănești au făcut ca scopul pentru care a fost înființată societatea comercială TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău să nu poată fi îndeplinit.

Având în vedere aspectele menționate mai sus, s-a considerat ca fiind oportună acordarea reprezentantului în AGA a unui mandat special pentru a participa în cadrul Adunării Generale a Acționarilor SC URBIS SERV SRL Buzău și să voteze PENTRU aprobarea dizolvării societății comerciale TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău, în condițiile legii.

Proiectul este în acord cu dispozițiile legale, având în vedere că, în conformitate cu prevederile art.129, alin.(2), lit. a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, *Consiliul Local are atribuții privind organizarea și funcționarea instituțiilor publice de interes local și ale societăților și regiilor autonome de interes local*, iar în exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. a), Consiliul Local, în baza art. 129, alin. 3, lit. c din același Cod, *aprobă, în condițiile legii, la propunerea primarului, desființarea de societăți de interes local și statul de funcții al acestora.*

Totodată, conform art.125, alin.(1) din Legea nr.31/1990 privind societățile comerciale republicată, cu modificările și completările ulterioare „*acționarii pot participa și vota în adunarea generală prin reprezentare, în baza unei împuterniciri acordate pentru respectiva adunare generală*”.

Față de cele de mai sus, apreciem proiectul de hotărâre ca fiind legal.

Șef Serviciu
Elena – Cristina Coroian



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.123/26.01.2022

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 3 din data de 12.01.2022
privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății
Comerciale „URBIS SERV” S.R.L. Buzău, cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI
SRL BUZĂU**

Astăzi, data de 26.01.2022, Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 3 din data de 12.01.2022 privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății Comerciale „URBIS SERV” S.R.L. Buzău, cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI SRL BUZĂU.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**
FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei

Ionuț Sorin Apostu



Secretarul Comisiei

Vasile Murguleț



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 114/ 25.01.2022

RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3 din data de 12.01.2022
privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor
Societății Comerciale "URBIS SERV" S.R.L. Buzău,
cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău

Astăzi, data de **25.01.2022**, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE NR. 3** din data de **12.01.2022** privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății Comerciale "URBIS SERV" S.R.L. Buzău, cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Teodor Cojocaru



Secretarul Comisiei,
consilier local Valentin – Marian Dragu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 6/26.01.2022

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3 din 12.01.2022

privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor
Societății Comerciale "URBIS SERV" S.R.L. Buzău, cu privire la SC TRANS
URBI MIXTURI SRL Buzău

Astăzi data de 26.01.2022, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind luarea unor decizii legate de Adunarea Generală a Acționarilor Societății Comerciale "URBIS SERV" S.R.L. Buzău, cu privire la SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru



Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudîtoiu



**SC URBIS SERV SRL BUZĂU**

Buzău, Str. Spiru Haret, nr. 6, etaj 3, cod 120242,
capital social: 13.518.634 lei, CF: RO7158440, RC: J10/247/1995,
cont: RO93BTRL01001202A30238XX Banca Transilvania Buzău,
web: www.urbis-serv.ro, email: urbisservbuzau@yahoo.com,
tel: 0238 715 151, fax: 0372 030 411



SR EN ISO
9001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/1



SR EN ISO
14001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/2

Nr. 7675/21.12.2021

Către: Primăria Municipiului Buzău

În atenția: Domnului Primar al Municipiului Buzău, ing. Constantin Toma

Referitor: Propunere încetare activitate SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău



JUDEȚUL BUZĂU		
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU		
- REGISTRATURĂ GENERALĂ -		
NR.	191.923	
ZIUA	LUNA	ANUL
21	12	2021

Stimate Domnule Primar,

Societatea Comercială TRANS URBI MIXTURI SRL a fost înființată prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr.315/2019 cu modificările și completările ulterioare, având ca asociați SC URBIS SERV SRL și SC TRANS BUS SA Buzău.

Scopul înființării societății a fost acela de a exploata judicios stația de preparare a mixturilor asfaltice achiziționată în anul 2018, de către S.C.URBIS SERV SRL Buzău, în vederea creșterii cantităților de mixturi asfaltice produse și livrate în special către terți.

La acel moment, cererea de mixturi asfaltice era mai mare decât oferta, singurul producător important fiind SC STRABAG SA Buzău.

În anul 2021, însă, raportul cerere-ofertă s-a schimbat în sensul în care, în zonă, mai multe societăți comerciale au achiziționat stații de producere a mixturilor asfaltice sau au mărit capacitatea de producție a stațiilor existente, cum ar fi:

Nr. crt.	Denumire Societate/Amplasare Stație Asfalt	Capacitate de producție tone/oră
1.	STRABAG/Buzău	280
2.	TROIA CONSTRUCT/Golești	200
3.	LUSCAN/Cernica	180
4.	MECAN CONSTRUCT/2 locații	100+120
5.	REAL CONCRET LAND/Săpoca	90
6.	KEYBOARD/Rm.Sărat	80
7.	GEDACOM/Rm.Sărat	80
8.	OYL COMPANY HOLDING/Slobozia	100
9.	CONFERIC-Buzău	30

Pentru ca stația de producere a mixturilor asfaltice să fie rentabilă și prețurile competitive pe piață, producția minimă anuală trebuie să fie de 45000 tone.

Din această cantitate, în anul 2021, necesarul de asfalt pentru lucrările de întreținere și reparații drumuri din cadrul UAT Buzău a acoperit 11.721 tone, adică 26 % din producția minimă anuală.



SC URBIS SERV SRL BUZĂU

Buzău, Str. Spiru Haret, nr. 6, etaj 3, cod 120242,
capital social: 13.518.634 lei, CF: RO7158440, RC: J10/247/1995,
cont: RO93BTRL01001202A30238XX Banca Transilvania Buzău,
web: www.urbis-serv.ro, email: urbisservbuzau@yahoo.com,
tel: 0238 715 151, fax: 0372 030 411



SR EN ISO
9001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/1



SR EN ISO
14001:2015
CERTIFICAT
NR.1210/1/1/2

Creșterea importantă a ofertei de mixturi asfaltice în piață a făcut ca în anul 2021, societatea să nu poată încheia contracte cu terții pentru cantități semnificative. Nici perspectiva pentru perioada următoare nu aduce elemente de îmbunătățire.

Analiza pieței arată că, fără excepție, stațiile de mixturi asfaltice aparțin unor societăți care au ca obiect principal de activitate construcția de drumuri și autostrăzi, nefuncționând ca entități de sine stătătoare.

Faptul că societatea are ca obiect de activitate doar producerea și comercializarea mixturilor asfaltice, precum și caracterul sezonier al activității, reprezintă un punct slab important în viabilitatea societății.

În condițiile arătate mai sus, societatea nu își poate susține costurile de funcționare, ceea ce o face neeficientă din punct de vedere economic.

De aceea, SC URBIS SERV SRL Buzău, în calitate de asociat, cu o pondere de 99,90 % din capitalul social al SC TRANS URBI MIXTURI SRL Buzău, propune încetarea activității acestei societăți, în condițiile legii.

Cu deosebită considerație,

DIRECTOR EXECUTIV
ing.Dan Cuza



DIRECTOR ECONOMIC
ec.Maria Lazăr