

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -



HOTĂRÂRE

privind modificarea anexelor nr. 5 și nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere:

- adresa nr. 20.555/20.09.2021 a Societății Comerciale COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 136.933/20.09.2021;
- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 34/CLM/21.02.2022;
- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 36030/21.02.2022 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;
- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;
- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la 22 ianuarie 2009 cu S.C. Compania de Apă S.A. Buzău;
- prevederile art. 8, alin. (3), lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 12, alin. (1), lit. e), art. 18, alin. (1), lit. b) și alin. (2) și art. 20, alin. (1) din Legea privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. n), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă încetarea dreptului de concesiune pentru un număr de 23 mijloace fixe prevăzute în anexa nr. 5 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău.

Bunurile pentru care încetează dreptul de concesiune sunt identificate în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Ca urmare a încetării concesiunii prevăzute la art. 1, se aprobă modificarea în mod corespunzător a Anexei nr. 5 a Hotărârii nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării celor 23 de poziții.

Art.3.- Se aprobă încetarea dreptului de concesiune pentru un număr de 2 terenuri prevăzute în anexa nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău.

Terenurile pentru care încetează dreptul de concesiune sunt identificate în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Ca urmare a încetării concesiunii prevăzute la art. 3, se aprobă modificarea în mod corespunzător a Anexei nr. 8 a Hotărârii nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării celor 2 terenuri.

Art. 5.- Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău va modifica potrivit prezentei hotărâri evidențele proprii.

Art. 6.- Predarea – primirea bunurilor prevăzute în prezenta hotărâre se va face prin proces - verbal de predare – preluare încheiat între părți în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 7.- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la 22 ianuarie 2009 cu S.C. Compania de Apă S.A. Buzău se va modifica prin act adițional, în sensul celor prevăzute la art. 1 și art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 8.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Direcției Finanțe Publice Locale, precum și Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 9.- Prin grija secretarului general al municipiului, prezenta hotărâre va fi comunicată autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier local George – Aurelian Vlad

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 28 februarie 2022
Nr. 31

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 28 februarie 2022, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1) și (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 21 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.



ANEXA nr. 1
la Hotărârea nr. 31 din 28.02.2022
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

LISTA
MIJLOACELOR FIXE PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 5 LA HOTĂRÂREA NR.
323/2007 A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU PENTRU
CARE SE PROPUNE ÎNCETAREA CONCESIONĂRII

Nr.crt.	Nr. inventar	Denumire mijloc fix	Data achizitiei	Valoare inventar	Valoare ramasa
1	298715	Ob.4 Decantor-ctii	31/03/1983	265,114.27	0.00
2	298719	Ob.4 Decantor-ctii	31/03/1983	265,114.27	0.00
3	298723	Ob.5 Statie reactivi-ctii	31/03/1983	21,943.46	0.00
4	298724	Ob.5 Statie reactivi-depozit reactivi	31/03/1983	29,257.95	0.00
5	298725	Ob.5 Statie reactivi-bazin solutie sulfa	31/03/1983	137,254.18	0.00
6	298730	Ob.6 Statie filtre-ctii	31/03/1983	529,511.44	0.00
7	298731	Ob.6 Statie filtre-pavilion tehnic	31/03/1983	143,277.88	0.00
8	298745	Ob.8 Retele el.incinta st.trat-ctii PT	31/03/1983	447.70	0.00
9	298746	Ob.9 Drumuri acces si platforme	31/03/1983	350.90	0.00
10	298747	Ob.9 Drumuri acces si platforme-amenajar	31/03/1983	31,409.26	0.00
11	298748	Ob.9 Drumuri acces si platforme-alei	31/03/1983	393.25	0.00
12	298749	Ob.9 Drumuri acces si platforme-imprejm.	31/03/1983	139.15	0.00
13	298750	Ob.10 Alim.cu en.el-ctii PT tratare	31/03/1983	393.25	0.00
14	298751	Ob.10 Alim.cu en.el-alim.PT	31/03/1983	174,973.99	0.00
15	298758	Ob.14 St.pompare rezervor-ctii	31/03/1983	77,160.66	0.00
16	298764	Ob.16 Drumuri si platf.la GAI-incinta	31/03/1983	369.06	0.00
17	298765	Ob.16 Drumuri si platf.la GAI-imprejm.	31/03/1983	42.35	0.00
18	298766	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-amenaj.	31/03/1983	60.50	0.00
19	298767	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-ext.0.4	31/03/1983	106,562.03	0.00
20	298768	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-PT56 4	31/03/1983	502.15	0.00
21	298769	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-PT GAI	31/03/1983	163.35	0.00
22	298770	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-imprejm	31/03/1983	139.15	0.00
23	501007	Cladire ad-tiva sursa suprafata 149mp	31/03/1983	28.00	0.00
TOTAL				1,784,608.20	0.00

ŞEF SERVICIU,
Rodica Cuza

Întocmit,
Emilia – Izabela Lungu



ANEXA nr. 2

la Hotărârea nr. 31 din 28.02.2022
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

LISTA
TERENURILOR PREVĂZUTE ÎN ANEXA NR. 8 LA HOTĂRÂREA NR.
323/2007 A CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU PENTRU
CARE SE PROPUNE
ÎNCETAREA CONCESIONĂRII

Nr. crt.	Locația	Suprafața totală (m.p.)
1	Stația de tratare	27.393
2	Stația de captare	1.567

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza

Întocmit,
Emilia – Izabela Lungu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
-PRIMAR-
Nr. 34/CLM/21.02.2022



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor nr. 5 și nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău

Prin Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău bunurile proprietate publică și privată a municipiului Buzău au fost concesionate, prin atribuire directă, Societății Comerciale "Compania de Apă" S.A. Buzău, în conformitate cu prevederile art. 59, alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007, prevederi legale în vigoare la aceea dată.

Societatea Comercială COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău a solicitat prin adresa nr. 20.555/20.09.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 136.933/20.09.2021, încetarea dreptului de concesiune pentru anumite bunuri și terenuri, motivat de inactivitatea acestor bunuri de retur aferente stației de apă industrial.

La anexa nr. 5 au fost prevăzute mijloacele fixe trecute din patrimoniul public în patrimoniu privat al municipiului concesionate pentru activitatea de alimentare cu apă și canalizare.

Se impune modificarea Anexei nr. 5 a Hotărârii nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării a 23 de poziții. Pentru aceste bunuri încetează dreptul de concesiune al Societății Comerciale "Compania de Apă" S.A. Buzău.

La anexa nr. 8 au fost prevăzute terenurile proprietate publică a municipiului Buzău concesionate pentru activitatea de alimentare cu apă și canalizare.

Terenurile pentru care încetează dreptul de concesiune sunt prevăzute la pozițiile 6 și 7 din anexă.

Este necesară modificarea Anexei nr. 8 a Hotărârii nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării pozițiilor nr. 6 și 7 (terenuri în suprafață de 27.393,00 m.p., respectiv 1.567,00 m.p.).

Terenurile prevăzute la anexa nr. 8 în suprafață de 27.393,00 m.p., respectiv 1.567,00 m.p., precum și drumurile de acces prevăzute în anexa nr. 5 sunt înscrise în cartea funciară nr. 71286 a U.A.T. Buzău având numărul cadastral 71286. Terenurile aparțin domeniului public al municipiului Buzău și fac parte din terenul înscris la poziția nr. 1606 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău va modifica potrivit prezentei hotărâri evidențele proprii.

În sensul celor de mai sus, s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma și conținutul prezentat.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU
- Serviciul Evidență Patrimoniu și Licitații -
Nr. 36030/21.02.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor nr. 5 și nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău

Societatea Comercială COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău a solicitat prin adresa nr. 20.555/20.09.2021, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 136.933/20.09.2021, încetarea dreptului de concesiune pentru anumite bunuri și terenuri, motivat de inactivitatea acestor bunuri de retur aferente stației de apă industrială.

Prin Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău bunurile proprietate publică și privată a municipiului Buzău au fost concesionate, prin atribuire directă, Societății Comerciale "Compania de Apă" S.A. Buzău, în conformitate cu prevederile art. 59, alin. (1) și (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007, prevederi legale în vigoare la aceea dată.

La anexa nr. 5 au fost prevăzute mijloacele fixe trecute din patrimoniul public în patrimoniu privat al municipiului concesionate pentru activitatea de alimentare cu apă și canalizare.

Se impune modificarea Anexei nr. 5 a Hotărârii nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării a 23 de poziții. Pentru aceste bunuri încetează dreptul de concesiune al Societății Comerciale "Compania de Apă" S.A. Buzău.

La anexa nr. 8 au fost prevăzute terenurile proprietate publică a municipiului Buzău concesionate pentru activitatea de alimentare cu apă și canalizare. Terenurile pentru care încetează dreptul de concesiune sunt prevăzute la pozițiile 6 și 7 din anexă.

Este necesară modificarea Anexei nr. 8 a Hotărârii nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării pozițiilor nr. 6 și 7 (terenuri în suprafață de 27.393,00 m.p., respectiv 1.567,00 m.p.).

Terenurile prevăzute la anexa nr. 8 în suprafață de 27.393,00 m.p., respectiv 1.567,00 m.p., precum și drumurile de acces prevăzute în anexa nr. 5 sunt înscrise în cartea funciară nr. 71286 a U.A.T. Buzău având numărul cadastral 71286. Terenurile aparțin domeniului public al municipiului Buzău și fac parte din terenul înscris la poziția nr. 1606 din Anexa nr. 2 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Buzău la Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău.

Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la 22 ianuarie 2009 cu S.C. Compania de Apă S.A. Buzău se va modifica prin act aditional după semnarea procesului - verbal de predare – preluare încheiat între părți în termen de 30 de zile de la data adoptării hotărârii.

Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău va modifica potrivit prezentei hotărâri evidențele proprii.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, pentru a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

ȘEF SERVICIU,
Rodica Cuza



Întocmit,
Emilia - Izabela Lungu



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 16/24.02.2022



RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 30 din 21.02.2022

privind modificarea anexelor nr. 5 și nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a
Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii
serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și
concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău
către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău

Astăzi data de 24.02.2022, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre privind modificarea anexelor nr. 5 și nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL.**

Amendamente acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: sunt prezentate în Anexa la prezentul Raport de Avizare.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudîțoiu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



**Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină,
respectarea drepturilor și libertăților cetățenești**

Nr.135/28.02.2022

RAPORT DE AVIZARE

**pentru Proiectul de Hotărâre nr. 30/21.02.2022
privind modificarea anexelor nr. 5 și nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului
Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor
publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor
proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială
„Compania de Apă” S.A. Buzău**

Astăzi, data de 28.02.2022, Comisia juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a fost analizat și dezbătut Proiectul de Hotărâre nr. 30/21.02.2022 privind modificarea anexelor nr. 5 și nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesionarea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială „Compania de Apă” S.A. Buzău.

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ**
FAVORABIL.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Președintele Comisiei
Ionuț Sorin Apostu

Secretarul Comisiei
Vasile Murguleț

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 30/21.02.2022

privind modificarea anexelor nr. 5 și nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- adresa nr. 20.555/20.09.2021 a Societății Comerciale COMPANIA DE APĂ S.A. Buzău, înregistrată la Primăria Municipiului Buzău sub nr. 136.933/20.09.2021;

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 34/CLM/21.02.2022;

- raportul de specialitate înregistrat sub nr. 36030/21.02.2022 al Serviciului Evidență Patrimoniu și Licitații din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Buzău;

- avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

- avizul Comisiei juridică, pentru administrație publică locală, disciplină, respectarea drepturilor și libertăților cetățenești;

- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, încheiat la 22 ianuarie 2009 cu S.C. Compania de Apă S.A. Buzău;

- prevederile art. 8, alin. (3), lit. d) din Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 12, alin. (1), lit. e), art. 18, alin. (1), lit. b) și alin. (2) și art. 20, alin. (1) din Legea privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare nr. 241/2006, republicată;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c) și d), alin. (6), lit. a) și alin. (7), lit. n), art. 139, alin. (1), alin. (3), lit. g) coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.- Se aprobă încetarea dreptului de concesiune pentru un număr de 23 mijloace fixe prevăzute în anexa nr. 5 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău.

Bunurile pentru care încetează dreptul de concesiune sunt identificate în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 – Ca urmare a încetării concesiunii prevăzute la art. 1, se aprobă modificarea în mod corespunzător a Anexei nr. 5 a Hotărârii nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării celor 23 de poziții.

Art.3.- Se aprobă încetarea dreptului de concesiune pentru un număr de 2 terenuri prevăzute în anexa nr. 8 la Hotărârea nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău.

Terenurile pentru care încetează dreptul de concesiune sunt identificate în anexa nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4 – Ca urmare a încetării concesiunii prevăzute la art. 3, se aprobă modificarea în mod corespunzător a Anexei nr. 8 a Hotărârii nr. 323/2007 a Consiliului Local al Municipiului Buzău pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, cu modificările și completările ulterioare, în sensul eliminării celor 2 terenuri.

Art. 5.- Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău va modifica potrivit prezentei hotărâri evidențele proprii.

Art. 6.- Predarea – primirea bunurilor prevăzute în prezenta hotărâre se va face prin proces - verbal de predare – preluare încheiat între părți în termen de 30 de zile de la data adoptării prezentei hotărâri.

Art. 7.- Contractul de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare încheiat la 22 ianuarie 2009 cu S.C. Compania de Apă S.A. Buzău se va modifica prin act additional, în sensul celor prevăzute la art. 1 și art. 3 din prezenta hotărâre.

Art. 8.- Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență Patrimoniu și Licității, Direcției Finanțe Publice Locale, precum și Societatea Comercială "Compania de Apă" S.A. Buzău, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



INIȚIATOR
PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma

AVIZAT DE LEGALITATE

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol





Nr. 20555 din 20.09. 2021

Către: Primăria Municipiului Buzău

Piața Daciei, nr. 1, Buzău

În atenția: Domnului Primar al Mun. Buzău – Constantin TOMA

Ref.: Propunere încetare drept de concesiune bunuri de retur – Stația apă industrială



Stimate Domnule Primar,



Având în vedere:

- Hotărârea Consiliului Local al mun. Buzău nr. 323/20.12.2007 pentru aprobarea delegării gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și de canalizare, precum și concesiunea bunurilor proprietate publică și privată a municipiului Buzău către Societatea Comercială Compania de Apă S.A. Buzău.
- Contractul de Delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare, Dispoziții Generale, art. 7.1 și 8.4.
- Inactivitatea unor bunuri de retur aferente stației de apă industrială concesionate Companiei de Apă S.A. Buzău.

Propunem:

- Returnarea bunurilor de retur către Primăria Mun. Buzău prin încetarea dreptului de concesiune pentru bunurile identificate în anexa nr. 1 la prezenta, în valoare de 1.784.608,20 lei, cu un număr de 23 de pozitii. Menționăm că bunurile fac parte din anexa nr. 5 a H.C.L. nr. 323/2007 și au regimul juridic aprobat prin HCLM 79/25.05.2006 (trecute în patrimoniul privat).
- Returnarea terenurilor către Primăria Mun. Buzău prin încetarea dreptului de concesiune pentru terenurile identificate în anexa nr. 2 la prezenta, conform anexei nr. 8 a H.C.L. nr. 323/2007.

(

(

|

- Emiterea unei H.C.L.M. Buzău pentru încetarea dreptului de concesiune pentru bunurile și terenurile identificate, precum și modificarea anexei nr. 5, respectiv nr. 8 a H.C.L.M. 323/2007, în sensul eliminării pozițiilor returnate.
- Predarea-primirea bunurilor respective se va realiza prin proces verbal predare – preluare încheiat între părți.
- Încheierea unui act adițional la Contractul de Delegare pentru ajustarea inventarului bunurilor de retur puse la dispoziția Operatorului de către Autoritatea Delegată.

Pentru alte informații suplimentare, persoană de contact:

Manager Depart. Guvernanță Corporativă: Răican Cosmin-Alexandru

Telefon: 0740.56.20.23

Email: cosmin.raican@cabuzau.ro



Anexa nr. 1 - Lista mijloace fixe proprietatea mun. Buzau conform anexa nr. 5 la H.C.L. nr. 323/2007.

Anexa nr. 2 - Lista terenuri proprietatea mun. Buzau conform anexa nr. 8 la H.C.L. nr. 323/2007.

Cu stimă,

Director General
Săvulescu Mariana-Simona

Manager Dept. Guvernanță Corporativă,
Răican Cosmin-Alexandru

Lista mijloace fixe proprietatea mun. Buzau conform anexa nr. 5 la H.C.L. nr. 323/2007

Nr. crt.	Nr. inventar	Denumire mijloc fix	Data achizitiei	Valoare inventar	Valoarea ramasa
1	501007	Cladire ad-tiva sursa suprafata 149mp UM=buc	31/03/1983	28.00	0
2	298750	Ob.10 Alim.cu en.el-alim.PT UM=buc	31/03/1983	174,973.99	0
3	298751	Ob.10 Alim.cu en.el-ctii PT tratare UM=buc	31/03/1983	393.25	0
4	298758	Ob.14 St.pompare rezervor-ctii UM=buc	31/03/1983	77,160.66	0
5	298764	Ob.16 Drumuri si platf.la GAI-imprejm. UM=buc	31/03/1983	42.35	0
6	298765	Ob.16 Drumuri si platf.la GAI-incinta UM=buc	31/03/1983	369.06	0
7	298766	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-amenaj. UM=buc	31/03/1983	60.50	0
8	298767	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-ext.0.4 UM=buc	31/03/1983	106,562.03	0
9	298770	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-imprejm UM=buc	31/03/1983	139.15	0
10	298769	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-PT GAI UM=buc	31/03/1983	163.35	0
11	298768	Ob.18 Alim.en.el.GAI CAP ptr.apa-PT56 4 UM=buc	31/03/1983	502.15	0
12	298715	Ob.4 Decantor-ctii UM=buc	31/03/1983	265,114.27	0
13	298719	Ob.4 Decantor-ctii UM=buc	31/03/1983	265,114.27	0
14	298725	Ob.5 Statie reactivi-bazin solutie sulfa UM=buc	31/03/1983	137,254.18	0
15	298723	Ob.5 Statie reactivi-ctii UM=buc	31/03/1983	21,943.46	0
16	298724	Ob.5 Statie reactivi-depozit reactivi UM=buc	31/03/1983	29,257.95	0
17	298730	Ob.6 Statie filtre-ctii UM=buc	31/03/1983	529,511.44	0
18	298731	Ob.6 Statie filtre-pavilion UM=buc	31/03/1983	143,277.88	0
19	298745	Ob.8 Retele el.incinta st.trat-ctii PT UM=buc	31/03/1983	447.70	0
20	298746	Ob.9 Drumuri acces si platforme UM=buc	31/03/1983	350.90	0
21	298748	Ob.9 Drumuri acces si platforme-alei UM=buc	31/03/1983	393.25	0
22	298747	Ob.9 Drumuri acces si platforme-amenajar UM=buc	31/03/1983	31,409.26	0
23	298749	Ob.9 Drumuri acces si platforme-imprejm. UM=buc	31/03/1983	139.15	0
		Total		1,784,608.20	0

Intocmit,



Anexa nr. 2

Lista terenuri proprietatea mun. Buzau conform anexa nr. 8 la H.C.L. nr. 323/2007

Nr. crt.	Locatia	Suprafata totala m.p.
1	Statia de tratare	27393
2	Statia de captare	1567

Intocmit,





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

XIV — Nr. 621 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 22 august 2002

SUMAR

Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI	
1.348/2001. — Hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău	1-328

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

**privind atestarea domeniului public al județului Buzău,
precum și al municipiilor,
orașelor și comunelor din județul Buzău**

În temeiul prevederilor art. 107 din Constituția României și ale art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Se atestă apartenența la domeniul public al județului Buzău, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Buzău, a bunurilor cuprinse în anexele nr. 1—86*), care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ADRIAN NĂSTASE

Contrasemnează:
Ministrul administrației publice,
Octav Cozmâncă
p. Ministrul finanțelor publice,
Gheorghe Gherghina,
secretar de stat

București, 27 decembrie 2001.
Nr. 1.348.

*) Hotărârea Guvernului nr. 1.348/2001 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 621 din 22 august 2002, și este reprodusă și în acest număr bis.





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

PARTEA I

Anul XIV — Nr. 621 bis

LEGI, DECRETE, HOTĂRÂRI ȘI ALTE ACTE

Joi, 22 august 2002

ANEXA Nr. 2 — Inventarul bunurilor care
aparțin domeniului public al municipiului
Buzău



Însoțit de Consiliul Local Buzău prin
Hotărârea nr.117 din 26.08.1999
modificată și completată prin Hotărârile Consiliului Local
nr.36/30.03.2000 și nr.104/10.08.2000.

Județul BUZĂU
Municipiul BUZĂU
COMISIA SPECIALĂ PENTRU ÎNTOCMIREA INVENTARULUI BUNURILOR
CARE ALCĂTUIESC DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI

Primarul municipiului,
BOȘCODEALĂ CONSTANTIN

INVENTARUL bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului BUZĂU

Secțiunea I: Bunuri imobile

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1.	1.3.7.1.	Str. Agriculturii	P; L=600; l=7; lt=1,5; S=4200; St=1800	1999	0	HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
2.	1.3.7.1.	Fundătura Agrașelor	DP; L=70; l=3,5; S=245	0	0	"
3.	1.3.7.1.	Str. Albinelor	DP; L=260; l=7; lt=1,5; S=1820; St=780	0	0	"
4.	1.3.7.2.	Str. Grigore Alexandrescu	IA; L=285; l=7; lt=1,5; S=1995; St=855	0	0	"
5.	1.3.7.2.	Str. Apolon	IA; L=110; l=7; lt=1,5; S=770; St=330	0	0	"
6.	1.3.7.2.	Str. Almașului	IA; L=375; l=7; S=2625; St=750	0	0	"
7.	1.3.7.2.	Str. Ardealului	IA; L=170; l=7; lt=1; S=1400; St=400	0	0	"
8.	1.3.7.2.	Str. Arieșului	IA; L=200; l=7; lt=1; S=1400; St=400	0	0	"
9.	1.3.7.2.	Str. Armoniei	IA; L=265; l=1,6; S=1855; St=795	0	0	"
10.	1.3.7.2.	Str. Asachi Gheorghe	IA; L=350; l=1; S=2450; St=700	0	0	"
11.	1.3.7.2.	Piața Aviatori	IA; L=55; l=40; lt=1,5; S=1100; St=150	0	0	"
12.	1.3.7.1.	Aleea Arinului	DP; L=75; l=7; S=525	0	0	"
13.	1.3.7.2.	Str. Aurorei	IA; L=235; l=7; lt=1,5; S=1645; St=705	0	0	"



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1604.		Teren neproductiv nisipos	P30 parcela N269, S=1,56ha	0	0	HCL 117/1999 Legea 69/1991 Ordonanța 43/1997 Legea 82/1998
1605.		Teren neproductiv	T30 parcela N271, S=3,26ha	0	0	"
1606.		Teren neproductiv	T34 parcela N536, S=8,80ha	0	0	"
1607.		Teren neproductiv	T34 parcela N541, S=20,0ha	0	0	"
1608.		Teren neproductiv	T36 parcela N594, S=4,49ha	0	0	"
1609.		Teren liber de construcții	Cart. N. Titulescu. Lângă Cimitirul 'Dumbrava' St=760,00mp	0	0	"
1610.		Teren liber de construcții	Intersecția str. Bistrița cu str. Bucegi St=274,00mp	0	0	"
1611.		Teren liber de construcții	Str. Unirii între stația de transformare și Districtul de drumuri, St=3,83ha	0	0	"
1612.		Teren liber de construcții	Aleea Industriilor, lângă Filvatex și Integral St=4,75ha	0	0	"
1613.		Teren liber de construcții	Zona Industrială, lângă Regionala de gaze Bz. St=4736,00	0	0	"
1614.		Teren liber de construcții	Intersecția B.dul Gării cu str. Războieni St=0,025ha	0	0	"
1615.		Teren vegetație forestieră	Intravilan S1=2,36ha, S2=2,39ha	0	0	"
1616.		Terenuri expropriate pentru cauze de utilitate publică și neamenajate	Zona centrală Zona 1 Decembrie 1918 Zona Unirii Nord Zona B.dul Unirii între tronson str. Patriei și B.dul N.Bălcescu Zona aferentă str. Viitorului și Independenței Zona Dorobanți II Zona Dorobanți I Zona Cartier Broșteni Str. T. Vladimirescu nr.19 și altele	0	0	"
1617.	1.9.3.	Conducte și bransamente gaze	115,580ml	0	0	"



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau, după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar (lei)	Starea juridică actuală Denumire act de proprietate sau alte acte doveditoare
1640.	1.6.2.	Liceul teoretic "Alexandru Marghiloman"	Cartier Dorobanti II St=6219mp, Sc=1604mp	1993	353,315,120	HCL 104/2000
1641.	1.6.2.	Grup scolar industrial "Contactoare"	Str. Iazului nr.8 St=7530mp, Sc=2662mp	1973	6,189,000	"
1642.	1.6.2.	Grupul scolar economic-administrativ si de servicii	Str. T. Vladimirescu nr.15 St=3720mp, Sc=1636mp	1925	3,069,999	"
1643.	1.6.2.	Grupul scolar industrial de materiale de constructii	Aleea Industriilor nr.5 St=8330mp (indiv. 919mp), Sc=1362mp	1975	6,012,374	"
1644.	1.6.2.	Grupul scolar de industrie usoara	Str. Bazalt nr.15, St=9100mp, Sc=4558mp	1978	16,359,356	"
1645.	1.6.2.	Grupul scolar de chimie industrială "Constantin Nenitescu"	Str. Transilvaniei nr.134, St=25611mp, Sc=5213mp	1976	17,011,970	"
1646.	1.6.2.	Grupul scolar agricol	Str. Crizantemelor nr.17, St=15084mp, Sc=5100mp	1902	6,704,857	"
1647.	1.6.2.	Grupul scolar industrial metalurgic	Str. D.Filipescu nr.6, St=27200mp, Sc=11246mp	1971	14,002,404	"
1648.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.1	B-dul N.Balcescu nr.28 St=4325mp, Sc=1307mp	1886	2,474,105	"
1649.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.2	Str. George Cosbuc nr.5 St=7187mp, Sc=1127mp	1930	44,310,910	"
1650.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.5	Str. Bistritei nr.31 St=2974mp, Sc=1200mp	1959	1,370,000	"
1651.	1.6.2.	Scoala cu clasele I-VIII nr.6	Str. Al.Marghiloman nr.148 St=4192mp, Sc=1075mp	1961	459,300	"

Președinte,

BOȘCODEALĂ CONSTANTIN

Membri:

**NEDELICU ȘTEFAN
IONESCU VERGINIA
MAGAZIN CARMEN
RADU ROXELANA**



**Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU**
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

Dosarul nr. 31757 / 04-03-2020

INCHEIERE Nr. 31757**Registrator:** CORINA-ELENA BOTEZATU**Asistent:** ALINA IORDACHE

Asupra cererii introduse de MUNICIPIUL BUZAU domiciliat in Loc. Buzau, Piata Daciei, Nr. 1, Jud. Buzau privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:

- Act Administrativ nr.46/27-02-2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;
- Act Administrativ nr.1348/27-12-2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 71286
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE domeniu public mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea MUNICIPIUL BUZAU, sub B.1 din cartea funciara 71286 UAT Buzău;

Prezenta se va comunica părților:

MUNICIPIUL BUZAU
STRATONE LUCIAN ION

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Buzau, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

06-03-2020

Registrator,

CORINA-ELENA BOTEZATU


(parafă și semnătura)

Asistent Registrator,

ALINA IORDACHE


(parafă și semnătura)

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71286 Buzău

Nr. cerere **31757**
Ziua **04**
Luna **03**
Anul **2020**



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Jud. Buzau, T 34, P 536

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71286	44.860	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31757 / 04/03/2020		
Act Administrativ nr. 1348, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Administrativ nr. 46, din 27/02/2020 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUZAU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniu public, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



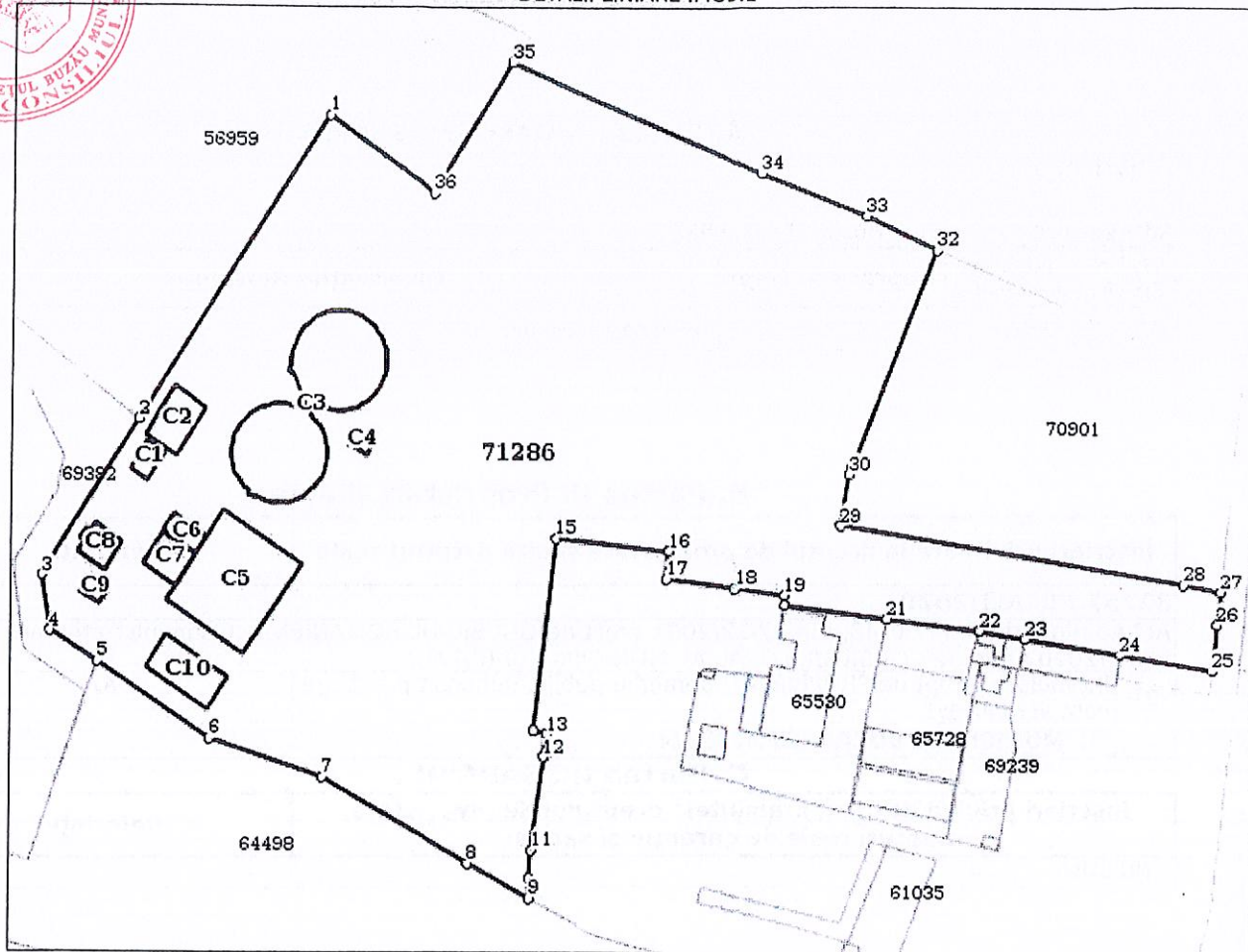
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71286	44.860	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti construcții	DA	13.663	-	-	-	
2	neproductiv	DA	31.097	-	-	-	
3	curti construcții	DA	100	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	71286-C1	construcții industriale și edilitare	74	Fara acte	S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LABORATOR, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 74MP - NU SE INTABULEAZA
A1.2	71286-C2	construcții industriale și edilitare	231	Fara acte	S. construita la sol:231 mp; S. construita desfasurata:231 mp; MAGAZIE, SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA = 231MP - NU SE INTABULEAZA
A1.3	71286-C3	construcții industriale și edilitare	1.569	Fara acte	S. construita la sol:1569 mp; S. construita desfasurata:1569 mp; BAZINE DECANTARE, SUPRAFATA CONSTRUITA = 1569MP - NU SE INTABULEAZA
A1.4	71286-C4	construcții industriale și edilitare	41	Fara acte	S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANSAMBLU BAZIN, SUPRAFATA CONSTRUITA = 41MP - NU SE INTABULEAZA

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	114.334
3	4	17.726
5	6	44.766
7	8	55.91
9	10	6.413
11	12	29.823
13	14	4.292
15	16	36.838
17	18	23.348
19	20	2.995
21	22	30.752
23	24	32.103
25	26	14.824
27	28	12.649
29	30	16.505
31	32	73.725
33	34	37.51
35	36	47.973

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	58.83
4	5	18.748
6	7	38.956
8	9	22.886
10	11	8.689
12	13	7.332
14	15	61.403
16	17	8.787
18	19	16.29
20	21	34.195
22	23	15.618
24	25	31.194
26	27	10.333
28	29	115.426
30	31	2.452
32	33	25.484
34	35	88.799
36	1	42.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

06-03-2020

Data eliberării,

06/03/2020



Asistent Registrator,

ALINA IORDACHE

(parafa și semnătura)

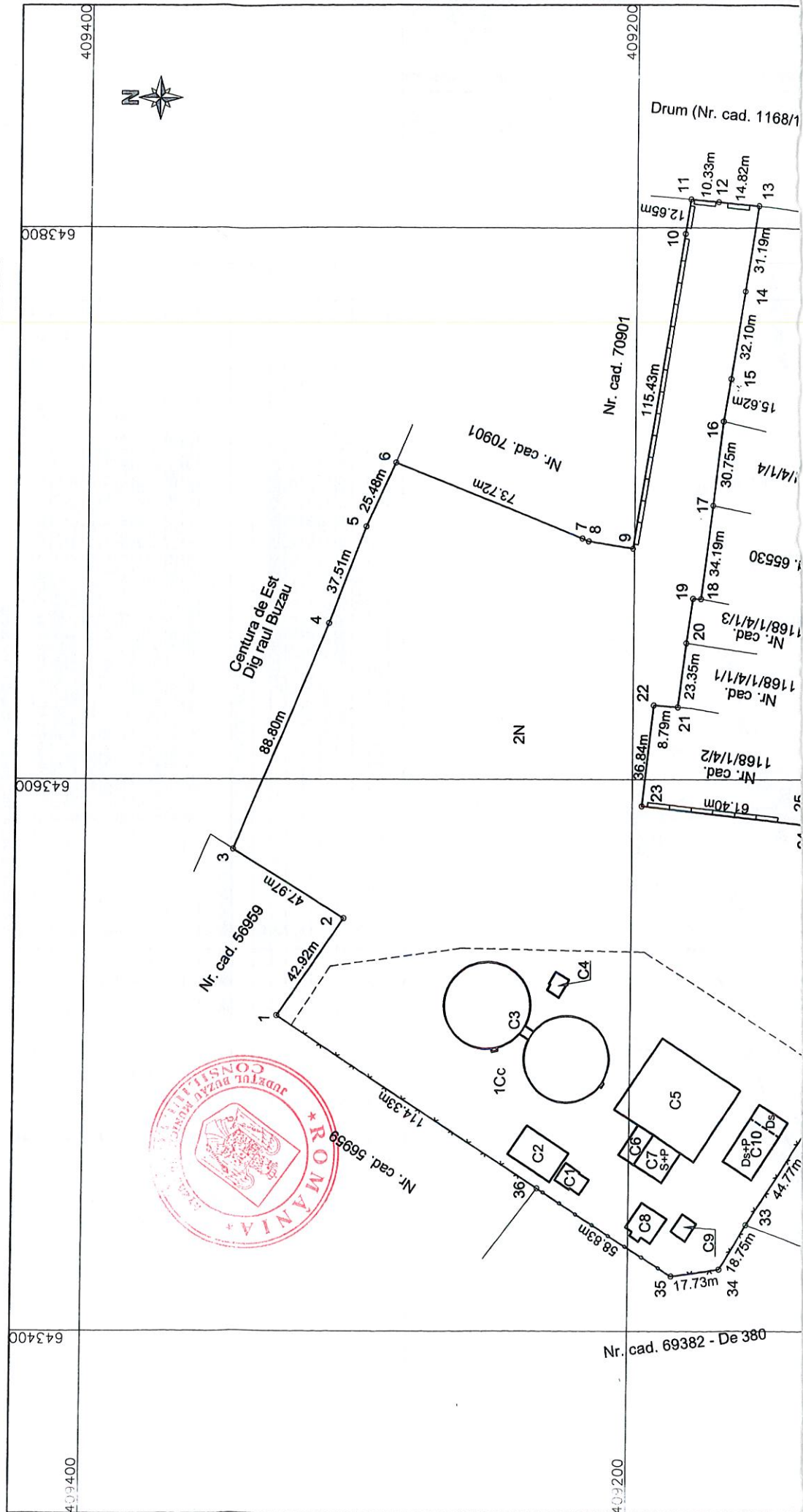
Referent,

(parafa și semnătura)

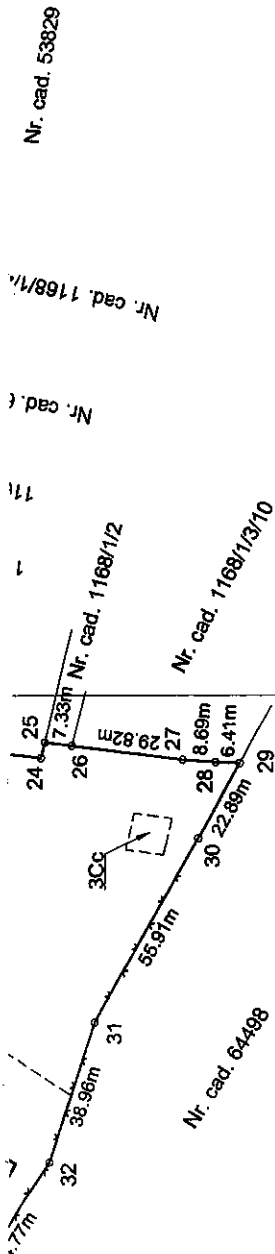
Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
71286	44860	Mun. Buzau, T 34, P 536, jud. Buzau
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Buzau	



11/4/1/10)



Distanțe:
D(7-8) = 2.45m
D(8-9) = 16.51m
D(18-19) = 2.99m
D(19-20) = 16.29m
D(24-25) = 4.29m

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	13663	Teren nelmprejmuit ntre punctele 1-9; 13-23; 24-30.
2	N	31097	Teren imprejmuit cu gard din beton ntre punctele 9-13; 23-24.
3	Cc	100	Teren imprejmuit cu gard din plasa ntre punctele 24; 30-35; 36-1.
Total		44860	Teren imprejmuit - zona protectie fcaz apa.

B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CIE	74	Laborator, suprafata construita desfasurata = 74mp - nu se intrabuleaza.
C2	CIE	231	Magazie, suprafata construita desfasurata = 231mp - nu se intrabuleaza.
C3	CIE	1568	Bazine decantare, suprafata construita = 1568mp - nu se intrabuleaza.
C4	CIE	41	Arsementu bazine, suprafata construita = 41mp - nu se intrabuleaza.
C5	CIE	1066	Stadio ratere, suprafata construita desfasurata = 1066mp - nu se intrabuleaza.
C6	CIE	84	Post trafa, suprafata construita desfasurata = 84mp - nu se intrabuleaza.
C7	CIE	153	Corp administrativ, constructie S+P, suprafata construita desfasurata = 306mp - nu se intrabuleaza.
C8	CIE	120	Bazine decantare, suprafata construita = 120mp - nu se intrabuleaza.
C9	CIE	47	Casa pompe, suprafata construita desfasurata = 47mp - nu se intrabuleaza.
C10	CIE	307	Magazie, constructie D+P, suprafata construita desfasurata = 538mp - nu se intrabuleaza.
Total		3692	

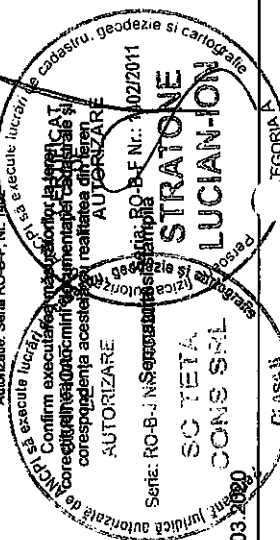
Suprafata totala masurata a imobilului = 44860mp
Suprafata din act = 44860mp

Executant,

S.C. TETA CONS S.R.L.
Autorizatie: Seria RO-B-J, Nr. 0832

STRATONE LUCIAN - ION

Autorizatie: Seria RO-B-F, Nr. 1402



Inspector,

Confirm introducerea imobilului n baza de date integrat si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Oficiu de Cadastru si Publicitate Imobiliara

MIANEA CRISTIAN

CONSILIER

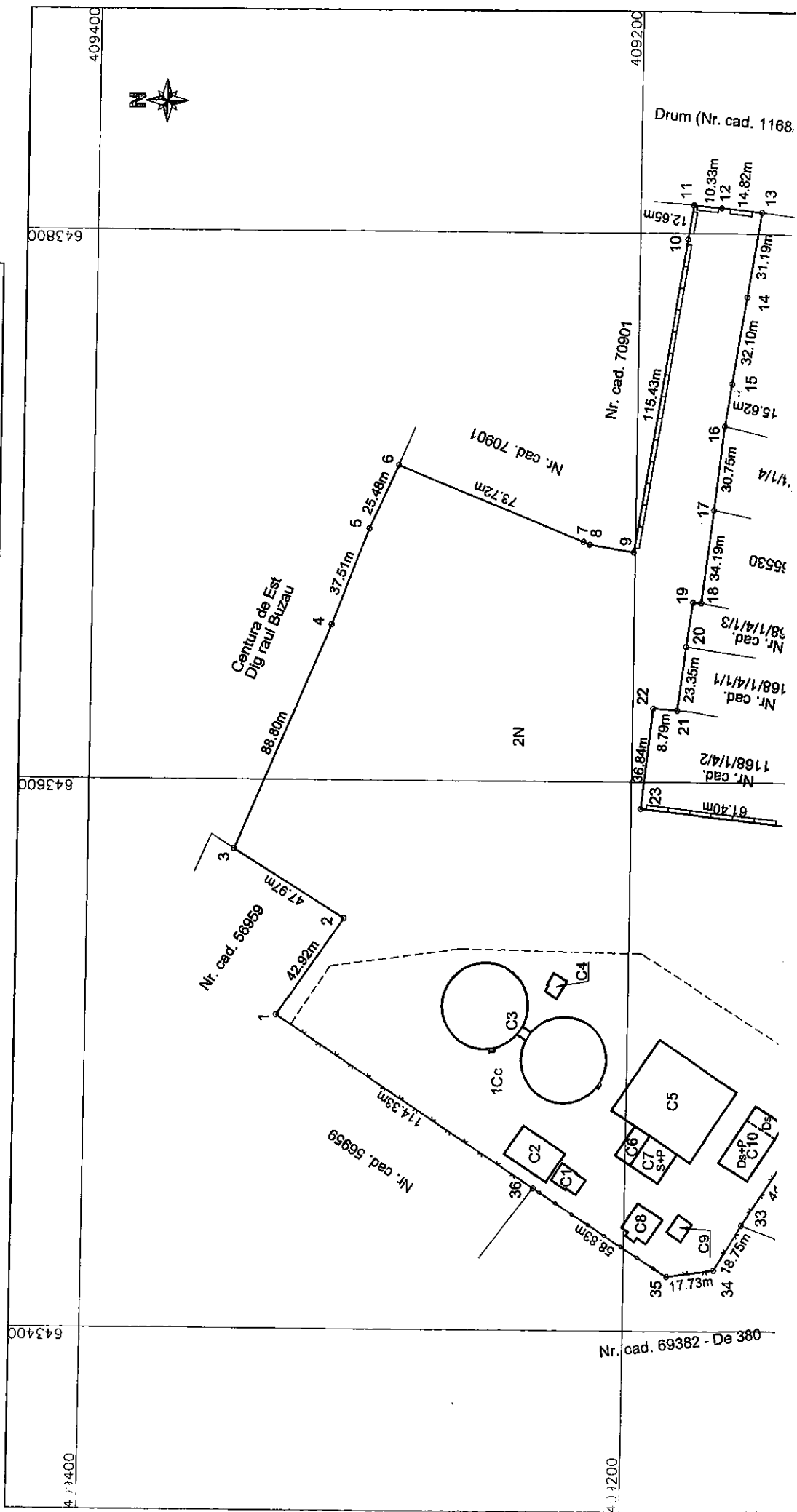
Data:

05.03.22

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
74286	44860	Mun. Buzau, T 34, P 536, jud. Buzau
Nr. carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	Buzau	



14/1/10)

Nr. cad. 53829

Nr. cad. 1168/1/2

Nr. cad.



Distanțe:
D(7-8) = 2.45m
D(8-9) = 16.51m
D(18-19) = 2.99m
D(19-20) = 16.29m
D(24-25) = 4.29m

643800

643600

643400

A. Date referitoare la teren			Mentuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Cc	13663	Teren neimprejmuit intre punctele: 1-9, 13-23; 24-30.
2	N	31097	Teren imprejmuit cu gard din beton intre punctele: 9-13; 23-24.
3	Cc	100	Teren imprejmuit cu gard din plasa intre punctele: 124; 30-35; 36-1.
Total		44860	Teren imprejmuit cu gard metalic intre punctele: 35-36.
B. Date referitoare la constructii			Teren imprejmuit - zona protectie foraj apa.
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CIE	74	Laborator, suprafata construita desfasurata = 74mp - nu se intabuleaza.
C2	CIE	231	Magazie, suprafata construita desfasurata = 231mp - nu se intabuleaza.
C3	CIE	1569	Bazine decantare, suprafata construita = 1569mp - nu se intabuleaza.
C4	CIE	41	Ansamblu bazine, suprafata construita = 41mp - nu se intabuleaza.
C5	CIE	1066	Sistele de tratare, suprafata construita desfasurata = 1066mp - nu se intabuleaza.
C6	CIE	84	Post de tratare, suprafata construita desfasurata = 84mp - nu se intabuleaza.
C7	CIE	153	Corp administrativ, constructie S+P, suprafata construita desfasurata = 308mp - nu se intabuleaza.
C8	CIE	120	Bazine de decantare, suprafata construita desfasurata = 47mp - nu se intabuleaza.
C9	CIE	47	Casa pompe, suprafata construita desfasurata = 47mp - nu se intabuleaza.
C10	CIE	307	Magazie, constructie Ds+P, suprafata construita desfasurata = 538mp - nu se intabuleaza.
Total		3692	
Suprafata totala masurata a imobilului = 44860mp			
Suprafata din act = 44860mp			

Executant, S.C. TETA CONS S.R.L. Autorizatie: Seria RO-B-J, Nr. 0832 STRATONE LUCIAN - ION Autorizatie: Seria RO-B-F, Nr. 1002 Confirm executarea lucrarilor in baza de date integrata si corectarea datelor in baza de date integrata si corectarea datelor in baza de date integrata si AUTORIZARE Serie: RO-B-J Nr. 1002 STRATONE LUCIAN - ION CONS SRL Data: 02.03.2020	Inspector, Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral Semnatura si parafa MIANEA CRISTIAN CONSILIER I Data: 05.03.2020
--	---



