

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

pentru aprobarea Studiului de fezabilitate
și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
*"Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice-
str. Depozitului nr.9 și nr.13, municipiul Buzău"*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință
ordinară:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub
numărul 280/CLM/17.11.2022;
 - raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Achiziții Publice
nr.210.940/17.11.2022;
 - avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale a Consiliului Local al Municipiului
Buzău;
 - avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea
domeniului public și privat al municipiului a Consiliului Local al Municipiului
Buzău;
 - avizul nr. 10/15.11.2022 al Comisiei tehnico-economice a Municipiului
Buzău;
 - prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-
cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de
investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele
publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (1),
coroborat cu art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit.a) din O.U.G. nr.
57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții
*"Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice- str.
Depozitului nr.9 și nr.13, municipiul Buzău"*, conform anexei nr.1.

Art.2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții
publice *"Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii
publice-str. Depozitului nr. 9 și nr. 13 , municipiul Buzău"*, prevăzuți în anexa
nr.2.

Art.3. – Anexa nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Investiții, Achiziții Publice și al Serviciului Buget Finanțe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. – Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
Consilier local Teodor Cojocaru



CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU
Eduard Pistol

Buzău, 29.11.2022
Nr. 249

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), coroborat cu art. 5, lit. ee) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri locali în funcție și 22 consilieri locali prezenți la ședință.

ANEXA Nr. 2

la Hotărârea nr. 249.. din 29.11...2022
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

**INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI
AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII PUBLICE**

"Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice-
str. Depozitului nr. 9 și nr. 13 , municipiul Buzău"

Valoarea totală a investiției : **13.418.819,35** , cu TVA
din care: construcții-montaj : **9.877.313,46** , cu TVA

Durata de execuție : 24 luni

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU
Constantin Toma



Șef Serviciu Investiții, Achiziții Publice
Aurelia Turcoman

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- P R I M A R -
Nr. 280/CLM/17.11.2022



REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții

„Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice- str.Depozitului nr.9 și nr.13 , municipiul Buzău”

Având în vedere problemele de ordin social cu care se confruntă persoanele cu ajutoare sociale din municipiul Buzău, precum și necesitatea relocării pe o perioadă determinată a locatarilor din clădirile existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, a reieșit necesitatea construirii unor locuințe sociale, astfel întocmindu-se un studiu de fezabilitate prin care s-a propus realizarea a 17 locuințe înșiruite în 2 tronsoane (C1=9 apartamente și C2= 8 apartamente), semicolective, regim de înălțime P+1, inclusiv asigurarea cu utilități și împrejmuire.

Amplasamentul ce face obiectul prezentului studiu – două terenuri, au o suprafață totală măsurată cumulată de 3.983,00 mp, fiind formată din Parcela 1 - str.Depozitului nr. 9, cu o suprafață de 1.811,00 mp, și Parcela 2 - str. Depozitului nr.13, cu o suprafață de 2.172,00 .

Studiul de fezabilitate a tratat trei scenarii reprezentând soluțiile propuse, diferența între ele constând în modul de asigurare cu agent termic/apă caldă (a se vedea raportul de specialitate).

Funcțional, fiecare construcție (C1 și C2) va fi organizată ca o clădire semicolectivă, împărțită în unități locative/locuințe unifamiliale, care vor avea o zonă de zi la parter, iar zona de noapte la etaj; astfel, la parter s-au prevăzut: o bucătărie cu locul de luat masa, o baie, un spațiu de depozitare și o cameră de zi/living, iar la etaj s-au prevăzut: două dormitoare, o baie și un balcon.

Architectural, fiecare tronson se înfățișează ca o repetiție de unități locative cu retrageri succesive, pentru a rupe monotonia unui potențial monobloc.

Din punct de vedere al structurii de rezistență, sistemul structural este pe zidărie confinată cu stâlpișori, centuri la partea superioară, pentru rigidizarea generală a structurii.

Alimentarea cu apă potabilă și canalizarea se vor realiza prin extinderea rețelelor de apă și canalizare din zona limitrofă, care vor avea un caracter public și vor fi dimensionate în așa fel încât să deservească toate investițiile preconizate în zonă.

Cele două tronsoane vor fi împrejmuite cu gard cu soclu opac de zidărie plus panou transparent la partea superioară. La compartimentările dintre curți panoul de la partea superioară va fi opac și va ajunge până la +2.00 m.

Față de cele de mai sus, a fost întocmit acest proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
Constantin Toma



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Serviciul Investiții, Achiziții Publice
Nr. 210.940/17.11.2022



RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice-
str. Depozitului nr. 9 și nr. 13, municipiul Buzău”

Având în vedere problemele de ordin social cu care se confruntă persoanele cu ajutoare sociale din municipiul Buzău, precum și necesitatea relocării pe o perioadă determinată a locatarilor clădirilor existente care prezintă niveluri insuficiente de protecție la acțiuni seismice, degradări sau avarieri în urma unor acțiuni seismice, a reieșit necesitatea construirii unor locuințe sociale, astfel întocmindu-se un studiu de fezabilitate prin care s-a propus realizarea a 17 locuințe înșiruite în 2 tronsoane (C1=9 apartamente și C2= 8 apartamente), semicolective, regim de înălțime P+1, inclusiv asigurarea cu utilități și împrejmuire.

Amplasamentul ce face obiectul prezentului studiu – două terenuri, au o suprafață totală măsurată cumulată de 3.983,00 mp, fiind formată din Parcela 1 – str. Depozitului nr. 9, cu o suprafață de 1.811,00 mp, și Parcela 2 - str. Depozitului nr. 13, cu o suprafață de 2.172,00 mp.

Studiul de fezabilitate a tratat trei scenarii reprezentând soluțiile propuse, diferența între ele constând în modul de asigurare cu agent termic/apă caldă.

Funcțional, fiecare construcție (C1 și C2) va fi organizată ca o clădire semicolectivă împărțită în unități locative/locuințe unifamiliale, care vor avea o zonă de zi la parter, iar zona de noapte la etaj; astfel, la parter, s-au prevăzut: o bucătărie cu locul de luat masa, o baie, un spațiu de depozitare și o cameră de zi/living, iar la etaj s-au prevăzut: două dormitoare, o baie și un balcon.

Arhitectural, fiecare tronson se înfățișează ca o repetiție de unități locative cu retrageri succesive pentru a rupe monotonia unui potențial monobloc. Finisajele exterioare sunt realizate din tencuiala albă și, local, tencuiala beige. Flashingurile și sorturile metalice sunt de culoare gri-antracit, precum și parapeții gardului și ai mâinii curente, igheaburilor și burlanelor pentru ape meteorice.

Din punct de vedere al structurii de rezistență, sistemul structural este pe zidărie confinată cu stâlpișori, centuri la partea superioară, pentru rigidizarea generală a structurii.

Alimentarea cu apă potabilă și canalizarea se vor realiza prin extinderea rețelilor de apă și canalizare din zona limitrofă, care vor avea un caracter public și vor fi dimensionate în așa fel încât să deservească toate investițiile preconizate în zonă.

Cele două tronsoane vor fi împrejmuite cu gard cu soclu opac de zidărie plus panou transparent la partea superioară. La compartimentările dintre curți, panoul de la partea superioară va fi opac și va ajunge până la +2.00 m.

În ceea ce privește sistemul de asigurare cu agent termic, au fost analizate trei variante:

1. Asigurarea încălzirii și a apei calde menajere a celor 17 unități locative se va realiza prin intermediul unei instalații frigorifice aferente fiecărui tronson (C1 și C2) denumită pompă de căldură (PDC) și a unui boiler termoelectric, iar ca sursă secundară de încălzire energia electrică produsă de panourile fotovoltaice montate pe acoperișul ambelor construcții.

2. Asigurarea încălzirii și a apei calde menajere a celor 17 unități locative se va realiza prin intermediul unei centrale pe peleți pentru fiecare corp de clădire (tronson = C1 + C2), iar ca sursă secundară de încălzire, energia electrică produsă de panourile fotovoltaice montate pe acoperișul ambelor construcții.

3. Asigurarea încălzirii și a apei calde menajere a celor 17 unități locative se va face prin intermediul centralelor individuale murale în condensare (gaz) aferente fiecărei unități locative.

Pentru furnizarea cu energie electrică, pe acoperișul fiecărei clădiri (C1 + C2) tronson/parcelă), se va monta o instalație electrică cu panouri fotovoltaice pentru producerea energiei electrice, în regim de prosumator.

Scenariul recomandat de proiectant este Scenariul 1, întrucât prezintă următoarele avantaje:

- independența energetică și termică a celor două construcții;
- costuri aproape „0” pentru încălzirea locuințelor (împreună cu echipamentele fotovoltaice montate pe acoperiș);
- pompa de căldură (PDC) sol-apă/apă își păstrează parametrii termici și electrice la maximum disponibil, indiferent de condițiile meteo;
- această instalație asigură singură necesarul de energie termică, fără a fi nevoie de alte surse de încălzire alternative, în comparație cu PDC aer/apă care are nevoie de surse de încălzire suplimentară, cu ar fi centrale electrice sau pe gaz;
- durată de viață: peste 20 ani;
- fără costuri și lucrări de întreținere periodică;
- fără pericol de explozie;
- PDC se montează în camerele tehnice aferente fiecărei construcții;
- eliminarea riscurilor de deteriorare fizică (vandalizare) a instalațiilor, atât în interiorul cât și în exteriorul clădirilor;
- montarea instalațiilor de preparare agent termic cald/rece și apă caldă menajeră într-o singură cameră tehnică pentru fiecare corp de locuințe în parte.

Dezavantajele sunt:

- realizarea forajelor de mică adâncime;
- înlocuire pompe submersibile la intervale de 6-8 ani;
- valoarea investiției inițiale este mai mare față de centralele pe peleți sau în condensare pe gaze.

Având în vedere cele expuse, a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre, cu propunerea de a fi dezbătut și aprobat în cadrul plenului Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Șef Serviciu,
Aurelia Turcoman





COMISIA TEHNICO –ECONOMICA(CTE)

Nr. 10/15.11.2022



PROCES VERBAL AL SEDINTEI

Incheiat astazi, 15.11.2022, cu ocazia desfasurarii sedintei CTE pentru analiza si avizarea urmatoarei documentatii :

1.Faza SF

Denumirea proiectului: **Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice-str.Depozitului nr.9 și nr.13 , municipiul Buzău**

La sedinta au fost convocati ,prin posta electronica (e-mail),sa participe membrii desemnati prin Hotararea nr.287/22.12.2020 privind reorganizarea Comisiei Tehnico –Economice la nivelul UAT Municipiul Buzau.

Comisia astfel intrunita a evaluat in urma prezentarii documentelor propuse,dupa cum urmeaza:

1. Faza SF

Denumirea proiectului: **Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice-str.Depozitului nr.9 și nr.13 , municipiul Buzău**

Beneficiarul :Municipiul Buzau

Proiectant de specialitate: SC URBIA ARCHITECTS ENGINEERING

- Valoare totala a investitiei : **13.418.819,35 lei** cu TVA
Din care C+M : **9.877.313,46 lei** cu TVA



Aviz: SF a primit avizul **FAVORABIL**

Concluziile ,observatiile ,recomandari ale CTE,daca este cazul:

.....

.....

.....

.....

.....

Presedintele CTE declara inchise lucrarile sedintei.

Drept pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal ,astazi,in
doua exemplare:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Funcția in comisie	Semnatura
1.	Ileana Banucu	Presedinte	
2.	Vasile Murgulet	Membru	
3.	Aurelia Turcoman	Membru	
4.	Rodica Cuza	Membru	
5.	Dana Gogea	Membru	
6.	Olga Posedaru	Membru	

Invitati:

Nr. crt.	Numele si prenumele	Funcția in comisie	Semnatura

Proces –verbal contine 2 file.

B. PIESE DESENATE

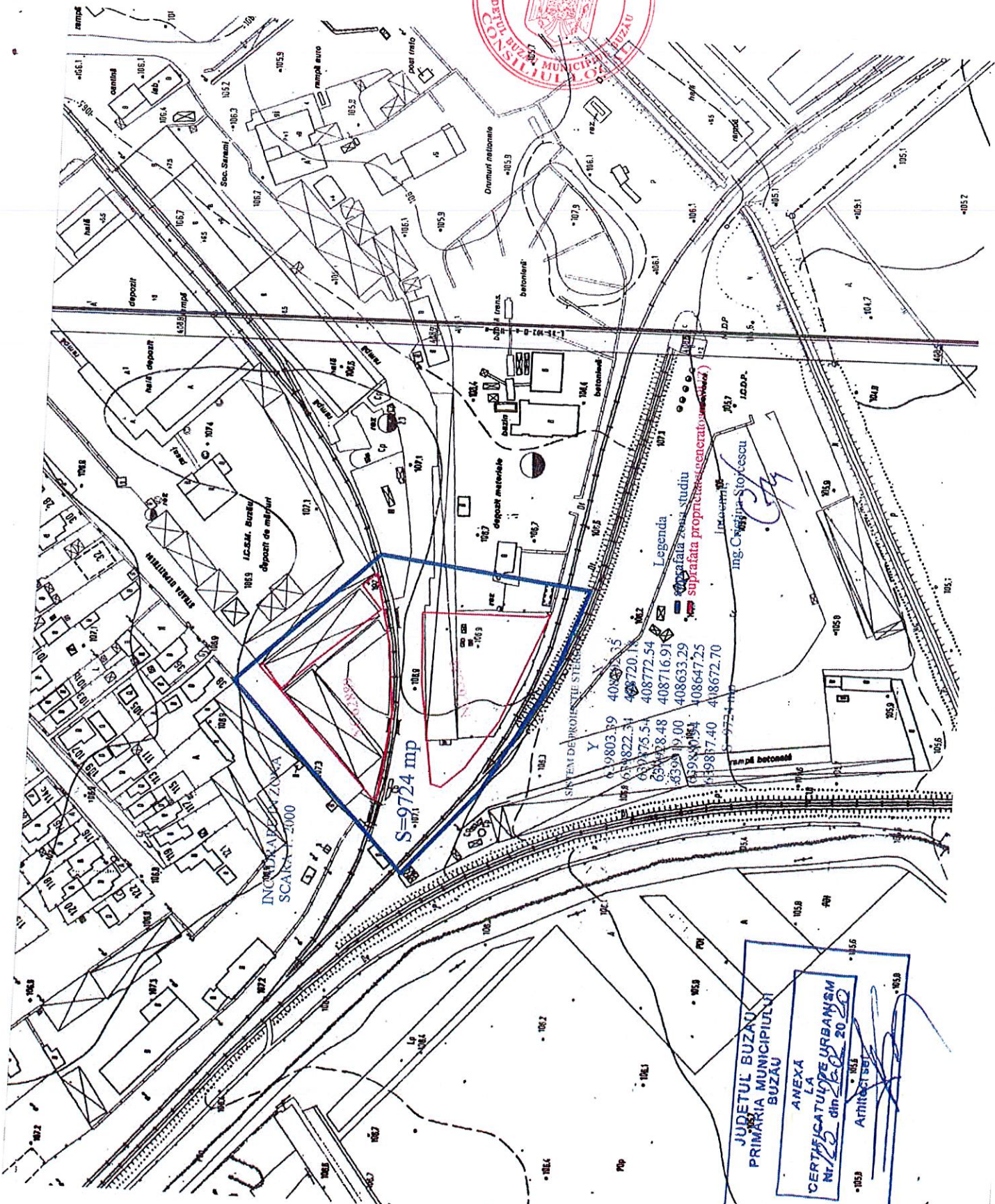
În funcție de categoria și clasa de importanță a obiectivului de investiții, piesele desenate se vor prezenta la scări relevante în raport cu caracteristicile acestuia, cuprinzând:

2. Plan de amplasare în zonă;
3. Plan de situație;
4. Planuri generale, fațade și secțiuni caracteristice de arhitectură cotate, scheme de principiu pentru rezistență și instalații, volumetrii, scheme funcționale, izometrice sau planuri specifice, după caz;
5. Planuri generale, profile longitudinale și transversale caracteristice, cotate, planuri specifice, după caz.



Data:	Proiectant,
06.10.2022	șef proiect, DAVID STANCU, ARHITECT (numele, funcția și semnătura persoanei autorizate)





Legenda
- linia de studiu
- suprafața proprietății (construcție)

JUDETUL BUZĂU
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI
BUZĂU

ANEXA
LA
CERTIFICATUL DE URBANISM
Nr. 25 din 20.02.2020

ATTESTAT



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzau

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65358 Buzău

Nr. cerere	159569
Ziua	19
Luna	11
Anul	2019



100076672385



A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Buzau, Str Depozitului, Nr. 13, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65358	2.172	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
50085 / 13/07/2015		
Act Administrativ nr. 104, din 26/06/2015 emis de PRIMARIA BUZAU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobândit prin Lege, cota actuală 1/1	A1
1) MUNICIPIUL BUZAU, CIF:4233874		

C. Partea III. SARCINI .

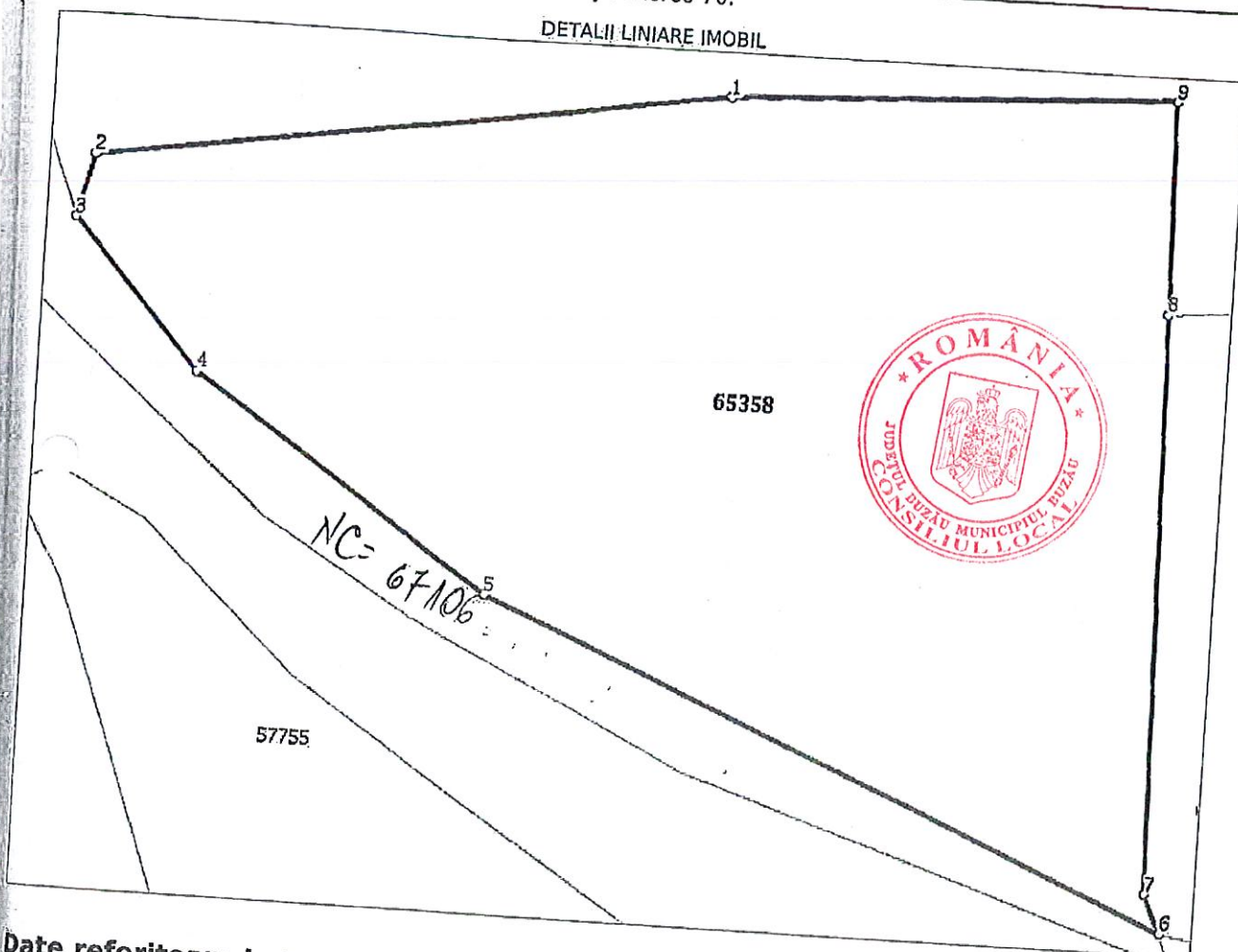
Înscrieri privind dezmembrăminte dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Țeren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65358	2.172	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	39.93
2	3	4.004
3	4	12.185
4	5	22.741
5	6	47.155
6	7	2.588

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	35.58
8	9	13.107
9	1	27.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/11/2019, 11:30



EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62889 Buzău

Nr. cerere	159570
Ziua	19
Luna	11
Anul	2019



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Buzau, Str Depozitului, Nr. 9, Jud. Buzau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62889	Dln acte: 2.652 Masurata: 1.811	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
3429 / 24/01/2013	
Act Administrativ nr. 195, din 20/12/2012 emis de PRIMARIA BUZAU;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) MUNICIPIUL BUZAU , CIF:4233874	

C. Partea III. SARCINI .

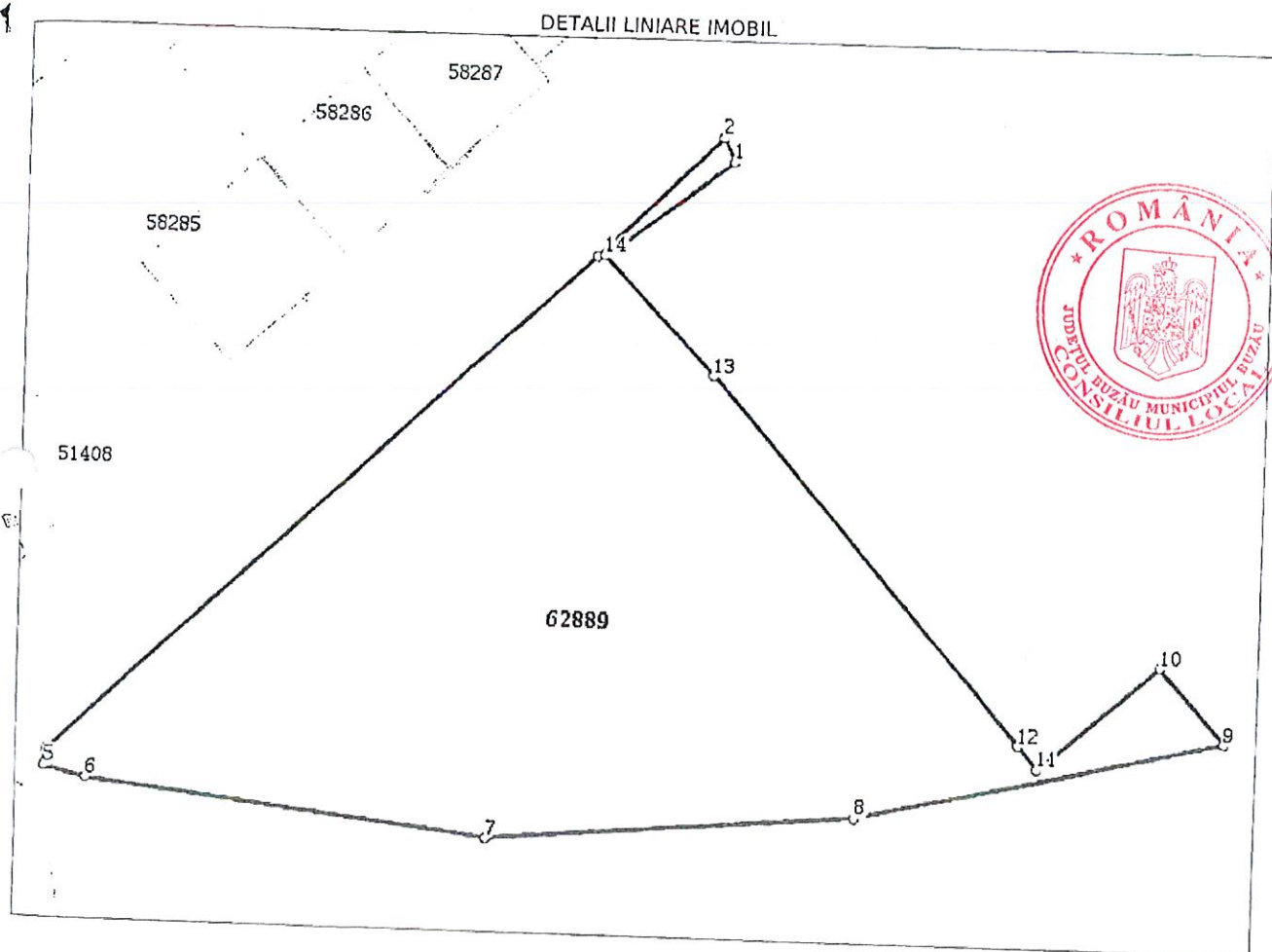
Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62889	Din acte: 2.652 Masurata: 1.811	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.811	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	1.987
2	3	12.987
3	4	56.025
4	5	1.136
5	6	3.352
6	7	30.394

7	8	27.733
8	9	28.7
9	10	7.559
10	11	12.128
11	12	2.34
12	13	36.152
13	14	12.354
14	1	12.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

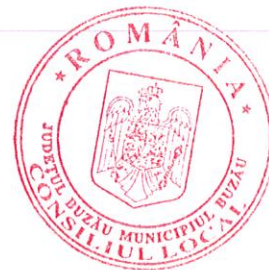
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

19/11/2019, 11:30



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 252/17.11.2022
pentru aprobarea Studiului de fezabilitate
și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
*"Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice-
str. Depozitului nr.9 și nr.13, municipiul Buzău"*

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:
Având în vedere:

-referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub numărul
280/CLM/17.11.2022;

-raportul de specialitate al Serviciului Investiții, Achiziții Publice nr.
210.940/17.11.2022;

-avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea
domeniului public și privat al municipiului a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul nr. 10/15.11.2022 al Comisiei tehnico-economice a Municipiului Buzău;

-prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru
al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții
finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 44, alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice
locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129, alin. (1), (2), lit. b) și alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (1), coroborat cu
art. 5, lit. ee), precum și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul
administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. - Se aprobă Studiul de fezabilitate al obiectivului de investiții *"Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice- str. Depozitului nr.9 și nr.13, municipiul Buzău"*, conform anexei nr.1.

Art.2. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții publice *"Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice-str. Depozitului nr. 9 și nr. 13 , municipiul Buzău"*, prevăzuți în anexa nr. 2.

Art.3. – Anexa nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Investiții, Achiziții Publice și al Serviciului Buget Finanțe, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. – Prin grija secretarului general al municipiului Buzău, prezenta hotărâre va fi comunicată persoanelor, autorităților și instituțiilor interesate.

INIȚIATOR

PRIMARUL MUNICIPIULUI BUZĂU

Constantin Toma



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU

Eduard Pistol

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe,
agricultură, turism și relații internaționale
Nr. 248/ 28.11.2022



RAPORT DE AVIZARE

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 252 din data de 17.11.2022

pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "*Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice - str. Depozitului nr.9 și nr.13, municipiul Buzău*"

Astăzi, data de 28.11.2022, Comisia pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut **PROIECTUL DE HOTĂRÂRE NR. 252 din data de 17.11.2022** pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "*Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice - str. Depozitului nr.9 și nr.13, municipiul Buzău.*"

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL/NEFAVORABIL.**

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei:

Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Teodor Cojocaru

Secretarul Comisiei,
consilier local Valentin-Marian Dragu

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL



Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism,
administrarea domeniului public și privat al municipiului
Nr. 148/28.11.2022

RAPORT DE AVIZARE
PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 252 din 17.11.2022

pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai
obiectivului de investiții "Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și
servicii publice – str. Depozitului nr. 9 și nr. 13, municipiul Buzău"

Astăzi data de 28.11.2022, Comisia pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului, s-a întrunit în ședință de lucru, ocazie cu care a analizat și dezbătut Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții "Construire locuințe și funcțiuni complementare, dotări și servicii publice – str. Depozitului nr. 9 și nr. 13, municipiul Buzău".

În urma votului exprimat în cadrul Comisiei, proiectul a primit **AVIZ FAVORABIL / NEFAVORABIL**.

Amendamente/propuneri acceptate sau respinse în cadrul Comisiei: Nu a fost cazul.

Președintele Comisiei,
consilier local Aurel Gubandru

Secretarul Comisiei,
consilier local Bogdan – Florin Hudîțoiu