

ANEXĂ

la Hotărârea nr. 296 din 22.12.2020
a Consiliului Local al Municipiului Buzău

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUZĂU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buzău

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 68250 Buzău



TEREN Intravilan

A. Partea I. Descrierea imobilului

Adresa: Loc. Buzău, Cărtal 32, Jud. Buzău

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68250	23	Teren neimprejmuit; Imobil intravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
121593 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1343, din 18/09/2020 emis de Constantinescu Ileana Alexandra;		
B1	Se înființează cartea funciara 68250 a imobilului cu numărul cadastral 68250/Buzău, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numărul cadastral 63321 înscris în cartea funciara 63321;	A1
Act Notarial nr. 2561, din 10/09/2013 emis de VERGU ȘTEFAN;		
B3	Intabulare, drept de SERVITUTE asupra terenului identificat cu nr. cad. 63322	A1
OBSERVAȚII: poziție transcrisă din CF 63321/Buzău, înscrisă prin încheierea nr. 48560 din 16/09/2013;		
141831 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. 1524, din 14/10/2020 emis de Jalba Norica;		
B5	se notează renunțarea la dreptul de proprietate a proprietarului de sub B2	A1

C. Partea III. SARCINI .

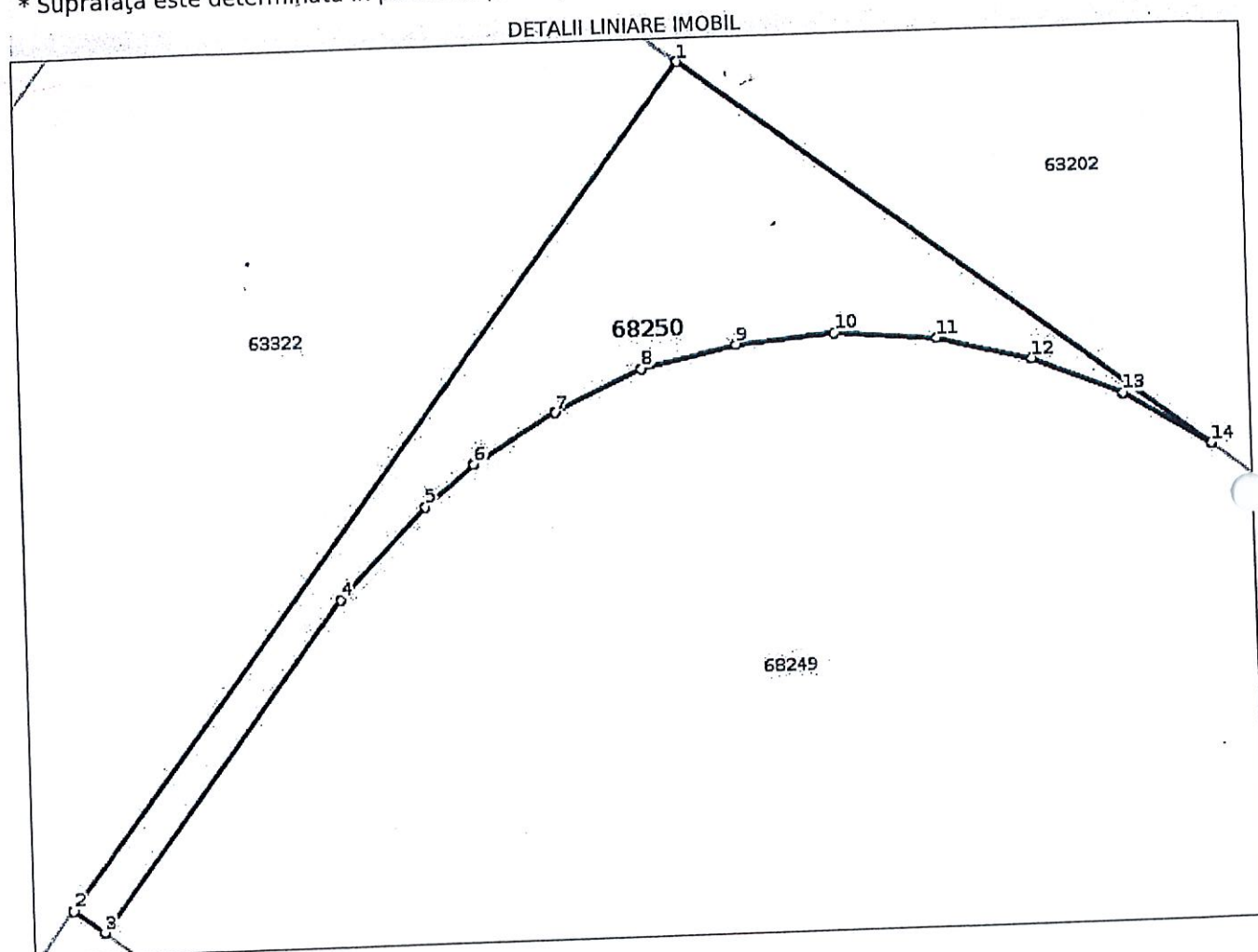
Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68250	23	Imobil intravilan neîmprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	23	32	Zona Parc Tineretului	-	Imobil intravilan împrejmuit cu g de plasa între punctele 16-4-1-5.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	14.001
2	3	0.5
3	4	5.485
4	5	1.696
5	6	0.872
6	7	1.3

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	1.302
8	9	1.332
9	10	1.352
10	11	1.391
11	12	1.318
12	13	1.32
13	14	1.37
14	1	8.915



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 75 RON, -Chitanța internă nr.36882/14-10-2020 în suma de 75, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 241.

Data soluționării,

19-10-2020

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ALINA IORDACHE

(parafa și semnătura)

Alina-Iuliana
lordache

Digitally signed by
Alina-Iuliana lordache
Date: 2020.10.19
11:36:25 +02'00'

Referent,

(parafa și semnătura)