

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL BUZAU
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

Privind aprobarea Studiului de Fundamentare si a indicatorilor tehnico-economici pentru proiectul „Sistem integrat de parări modulare în municipiul Buzău”

Consiliul Local al Municipiul Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al Primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 382/CLM/12.11.2020, prin care se propune aprobarea Studiului de Fundamentare si a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții "Sistem integrat de parări modulare în municipiul Buzău";
- Raportul Serviciului Dezvoltare si Implementare Proiecte nr. 124.563/12.11.2020;
- Avizul Comisiei pentru tranziția la economia circulară, buget, finanțe, agricultură, turism și relații internaționale;
- Avizul Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, administrarea domeniului public și privat al municipiului;
- Prevederile H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b) și lit. d), alin. (4), lit. d) și f), alin. (7), lit. s), art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.- Se aprobă Studiul de fundamentare pentru obiectivul de investiții "Sistem integrat de parări modulare în municipiul Buzău", prevăzut în anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- Se aprobă Indicatorii Tehnico-Economici pentru obiectivul de investiții "Sistem integrat de parări modulare în municipiul Buzău", prevăzuți în anexa 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3.- Finanțarea obiectivului de investiții prevăzut în prezenta hotărâre se va face din bugetul local, alte fonduri legal constituite, conform listelor de investiții aprobate potrivit legii sau din alte surse de finanțare atrase de Municipiul Buzău.

Art.4.- Primarul Municipiului Buzău, prin intermediul Serviciul Dezvoltare si Implementare Proiecte, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5.- Prezenta hotărâre se va comunica de către secretarul general al Municipiului Buzău în vederea ducerii sale la îndeplinire:

- Primarulului Municipiului Buzău
- Serviciului Dezvoltare si Implementare Proiecte

Art.6.- Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local al Municipiului Buzău și publicare pe site-ul propriu Primăriei Municipiului Buzău.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier local Ionuț – Sorin Apostu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 23 noiembrie 2020
Nr. 250

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 23 noiembrie 2020, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. a) și d), coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 22 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 22 consilieri în funcție și 22 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- PRIMAR –
Nr. 382/CLM/12.11.2020

REFERAT DE APROBARE

Privind aprobarea Studiului de Fundamentare si a indicatorilor tehnico-economici
pentru proiectul „Sistem integrat de parări modulare în municipiul Buzău”

Soluțiile de mobilitate urbană care generează reducerea de emisii cu efect de seră vor devenii parte integrantă a mediului urban, vor deservii comunitatea și mediul de afaceri, promovând dezvoltarea economică, și creșterea eficienței într-o abordare integrată pentru promovarea unui mediu mai curat.

Municipiul Buzău intenționează sa implementeze un sistem inteligent modular pentru parcare autoturismelor private într-o manieră în care să folosească în mod judicios spațiul public.

Sistemul trebuie sa asigure un acces neingradit tuturor cetatenilor municipiului Buzau, creșterea gradului de utilizare a spatiului, scaderea timpilor de deplasare pentru indentificarea unui loc de parcare, scaderea costurilor; reducerea poluarii si a consumului de combustibil prin accesarea in timp real a locurilor de parcare.

Din analizele realizate asupra parărilor publice din municipiu au rezultat următoarele probleme principale, rezolvarea acestora justificând necesitatea implementării sistemului propus:

- Utilizarea inefficientă a locurilor de parcare, în special în zona centrală, în sensul folosirii acestora de un număr redus de vehicule, care ocupă locurile respective pe o durată mare de timp.
- Existența unor locuri de parcare publice în lungul arterelor principale ale orașului, care reduc capacitatea de circulație a arterelor respective, în condițiile în care pe străzile secundare există spații neutilizate.
- Reducerea capacității de circulație pe anumite artere principale ale municipiului de către vehicule parcate neregulamentar.
- Parcare abuzivă și neregulamentară pe trotuare/zone pietonale, creând disconfort și probleme de siguranță pentru pietoni sau bicicliști.

În acest sens se propune realizarea unui Parking modular de tip SMART PARKING cu regim de înălțime P+1, având un total de 7 locuri de parcare autoturisme și un parking de 15 locuri biciclete în cartierul Micro 3.

Parkingul propus este compus dintr-un modul de tip puzzle parking cu regim de înălțime P+1 având 7 locuri de parcare. În această variantă constructivă sunt necesare următoarele categorii de lucrări:

- montaj structura metalică sistem de parcare
- montaj tehnologic echipament sistem de parcare
- anvelopare sistem de parcare
- realizare bransamente și racorduri utilități (energie electrică, telecomunicații și racordare ape pluviale)
- realizare instalații electrice aferente parking modular smart parking
- control acces parking mașini cu carduri de abonat
- realizare instalații de supraveghere video CCTV
- În varianta aleasă se va amenaja un sistem tip puzzle parking care va permite parcare a unui număr de 15 biciclete. Sistemul de parcare biciclete se bazează pe tehnologia double rack în care un număr de 6 biciclete se montează la nivelul superior și se ridică prin intermediul unui sistem mecanic cu lanț și arc. Restul de 9 biciclete sunt montate pe un sistem de rasteluri cu culisare pe o șină, astfel încât să permită crearea unui spațiu liber în care bicicletele cu montaj superior să poată coborî.

Față de cele prezentate mai sus, s-a întocmit proiectul de hotărâre alăturat, cu rugămintea de a fi adoptat în forma prezentată.

PRIMAR,
CONSTANTIN TOMA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
SERVICIUL DE DEZVOLTARE SI IMPLEMENTARE PROIECTE
Nr. 124.563/12.11.2020

R A P O R T D E S P E C I A L I T A T E

Privind aprobarea Studiului de Fundamentare si a indicatorilor tehnico-economici
pentru proiectul „Sistem integrat de parări modulare în municipiul Buzău”

Prin dezvoltarea unui sistem inteligent modern de spatii de parcare pentru cetatenii Municipiului Buzău se urmareste implementarea unui nou concept de utilizare a spatiului public.

În acest mod, prin implementarea proiectului la nivelul municipiului se pot diminua semnificativ traficul rutier în zona proiectului și emisiile de echivalent CO₂ din transport.

Atât Strategia de Dezvoltare Integrata Urbană a Municipiului Buzău cât și Planul de Mobilitate Urbană Durabilă al Municipiului Buzău conțin ca obiective majore și prioritare de implementat soluții inteligente de mobilitate urbană, inclusiv solutii de parcare inteligente care să conduca la creșterea gradului de civilizație, a confortului și a calității vieții.

Intr-o abordare integrată, toate obiectivele stabilite prin documentele strategice trebuie să conveargă către reducerea emisiilor de CO₂ și implicit reducerea poluării. Prezentul proiect face parte dintr-un pachet de proiecte integrate de mobilitate urbană finantate din bugetul local sau fonduri europene.

Sistemul de parcare este compus dintr-o structura metalică și dintr-un sistem de 7 platforme culisante care permit preluarea mașinilor și depozitarea acestora în cadrul parkingului modular. Sistemul ocupă amprenta la sol a 4 mașini având o înălțime de 1 etaj.

Sistemul de parcare a fost conceput pentru a asigura o gamă de soluții de parcare inteligente etajat care să permită parcare independentă a mai multor mașini. Locul de parcare selectat este mutat în poziția dorită cu ajutorul unui sistem de control automat, iar locurile de parcare pot fi deplasate vertical sau orizontal. Sistemele de parcare de acest tip integrează ultimele progrese în tehnologia de stivuire și culisare, maximizând numărul de autovehicule care pot fi parcate în spațiul disponibil.

În vederea achiziționării acestui sistem este necesară Studiul de Fundamentare și a Indicatorilor Tehnico-economici ai obiectivului de investiții. În acest sens a fost întocmit prezentul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău.

Serviciul Dezvoltare și Implementare Proiecte,
LUMINIȚA COLȚEANU

INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTITII

„SISTEM INTEGRAT DE PARCĂRI MODULARE ÎN MUNICIPIUL BUZĂU”

- I. Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectivului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii montaj (c+m), in conformiate cu devizul general)

Valoarea totala a obiectivului de investitii, cu TVA
546.856,48 lei
din care C+M: 286.543,86 lei

Valoarea totala a obiectivului de investitii, fara TVA
459.543,26 lei
din care C+M: 240.793,16 lei

- II. Indicatori minimali, respectiv indicatorii de performanta – elemente fizice/capacitati fizice care sa indice atingerea tintei obiectivului de investitii – si, dupa caz, calitativi in conformitate cu standardele, normativele si reglementarile tehnice in vigoare

Nr.Crt.	Denumire echipament / dotare specifică conform variantei de scenariu propus	Cantitate
1	Modul smart parking automatizat pe structură metalică tip puzzle în regim P+1E avand în componență 3 locuri de parcare tip SUV la sol și 4 locuri de parcare sedan la etaj	1
2	Sistem de control acces parking de mașini cu carduri de abonat înrolate pentru aducerea mașinilor din modulul de smart parking	1
3	Modul de parcare biciclete tip double rack cu 6 locuri de parcare la nivel superior și 9 locuri de parcare la sol pe șină de culisare	1
4	Sistem de control acces parking de biciclete cu carduri de abonat înrolate pentru accesul în zona de parking biciclete	1
5	Instalație CCTV, 2 camere de interior si 2 camere de exterior + NVR stocare date minim 30 zile, și posibilitate de accesare din exterior tip remote.	1

Parkingului modular de tip smart-parking este necesară conectarea acestuia la următoarele rețele de utilități:

- Energie electrică: este necesar realizarea unui branșament electric subteran trifazic pentru o putere electrică maxim absorbită de 6.5kW prevăzut cu un BMPT trifazic de 16A.
- Racord la rețeaua de telecomunicații: se va stabili împreună cu beneficiarul lucrării operatorul de telecomunicații stabilit la care se va conecta investiția. Conexiunea de date este necesară pentru transmiterea datelor pentru sistemul CCTV și control acces.

III. DURATA ESTIMATA DE EXECUTIE A OBIECTIVULUI DE INVESTITII, EXPRIMATA IN LUNI

Conform graficului de realizare a investitiei, durata estimata a lucrarilor de montaj si executie este de 120 zile de la semnarea contractului de furnizare.