

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- CONSILIUL LOCAL -

HOTĂRÂRE

privind aprobarea

Modalității de atribuire a serviciului public,
de alimentare cu energie termică precum și a
Contractului de delegare a gestiunii serviciului public,
de alimentare cu energie termică în sistem centralizat
din municipiul Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință extraordinară:

Având în vedere:

- referatul de aprobare al primarului municipiului Buzău, înregistrat sub nr. 264/CLM/27.08.2020;
- raportul comun de specialitate al Direcției Tehnice și Direcției Economice nr. 94.658/27.08.2020;
- adresa nr. 3128/26.08.2020 al administratorului judiciar provizoriu Casa de Insolvență Valahia IPURL și Trust Insolvency SPRL, înregistrată la Primăria municipiului Buzău la nr. 94.721/28.08.2020;
- Avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- Avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile:

- art. 8, alin. (1), (3), lit. a), d) și f), art. 2 lit. e), art. 22, alin. (3), art. 23, alin. (1) lit. b), art. 28, alin. (2), lit. b), art. 32, alin. (3) din Legea nr. 51/2006 privind Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii societăților nr. 31/1999, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 325/2006 privind serviciul public de alimentare cu energie termică, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt

acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului ANRE nr. 28/2017 privind aprobarea Regulamentului pentru acordarea licențelor în domeniul serviciului de alimentare centralizată cu energie termică;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 323/15.11.2019 pentru aprobarea Studiului de fezabilitate "Stabilirea zonelor unitare de alimentare cu energie termică a sistemului centralizat din cadrul municipiului Buzău";
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 330/15.11.2019 privind aprobarea de modificare a prețurilor și tarifelor locale de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică pe bază de gaze naturale practicate de Regia Autonomă Municipală "RAM" Buzău;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 109/18.05.2020 pentru adoptarea demersurilor cu privire la intrarea Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău în insolvență/reorganizare judiciară;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 157/20.07.2020 privind aprobarea înființării unei societăți cu răspundere limitată, având ca asociat unic Municipiul Buzău, cu scopul desfășurării, în municipiul Buzău, activităților specifice Serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 180/07.08.2020 privind aprobarea Studiului de oportunitate privind „Stabilirea modalității optime de gestiune a serviciului public de alimentare în sistem centralizat cu energie termică a Municipiului Buzău”.
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Buzău nr. 205/02.09.2020 de revocare a dreptului de administrare al Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău cu privire la bunurile de retur, de natura domeniului public, cu excepția dreptului de administrare asupra bunurilor realizate de Regia Autonomă Municipală "RAM" Buzău prin derularea creditului B.E.R.D, aprobat prin O.G nr. 38/1997 pentru ratificarea Acordului de împrumut dintre România și Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare pentru finanțarea "Proiectului privind conservarea energiei termice", semnat la Londra la 13 aprilie 1997;
- Notificarea nr. 90.122/18.08.2020 – emisă de UAT – Municipiul Buzău cu privire la solicitarea adresată Regiei Autonome Municipale "RAM" Buzău în vederea restituirii bunurilor de retur de natura domeniului public;
- prevederile Legii nr. 24/2000, privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 92, alin. (1), (2), lit. b), art. 129, alin. (1), (2), lit. a), c), d), alin. (3), lit. c), d), alin. (6), lit. a), alin. (7), lit. n) și art. 139, alin. (1), (3), lit. g), h), coroborat cu art. 5, lit. cc), art. 196, alin. 1, lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1- Se aprobă delegarea gestiunii directe a Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiul Buzău către RAM TERMO VERDE S.R.L pe o perioadă de 10 ani.

Art. 2- (1) Se aprobă Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău, conform Anexei la prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă ca Municipiul Buzău, prin Primarul Municipiului Buzău, pe de o parte, și RAM TERMO VERDE S.R.L reprezentată prin directorul general al societății, pe de altă parte, să procedeze la semnarea, pentru o perioadă de 10 ani, a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat, din municipiului Buzău, prevăzut la alin. 1.

Art.3- Începând cu data semnării Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău, UAT -Municipiul Buzău, prin comisia desemnată de primarul municipiului Buzău, va proceda la predarea-primirea bunurilor de natura domeniului public, astfel cum acestea se regăsesc în anexele nr. 1 și nr. 2 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat, din municipiul Buzău.

Art. 4- Primarul municipiului Buzău prin intermediul Direcției Economice, Serviciului Evidență Patrimoniu, Licității, precum și conducerea RAM TERMO VERDE S.R.L, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
consilier local Ionuț Sorin Apostu

CONTRASEMNEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 02 septembrie 2020
Nr. 206

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 02 septembrie 2020, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (1), (3), lit. g), h), coroborat cu art. 5, lit. cc) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, cu un număr de 17 voturi pentru, 6 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 23 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
PRIMAR
Nr. 264/CLM/27.08.2020

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre aprobarea
Modalității de atribuire a serviciului public,
de alimentare cu energie termică precum și a
Contractului de delegare a gestiunii serviciului public,
de alimentare cu energie termică în sistem centralizat
din municipiul Buzău

Prezentul proiect de hotărâre are ca obiect aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public, de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău;

În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin, în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu privire la alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora.

Potrivit art. 22 alin.(1) din Legea nr. 51/2006 - Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice aflate sub responsabilitatea lor.

Autoritățile administrației publice au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilități publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredința gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

Încredințarea gestiunii unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice către operator implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului/activității.

Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice.

Desfășurarea activităților specifice oricărui serviciu de utilități publice, indiferent de forma de gestiune aleasă, se realizează pe baza unui regulament al serviciului și a unui caiet de sarcini, elaborate și aprobate de autoritățile administrației publice locale, în conformitate cu regulamentul-cadru și cu caietul de sarcini-cadru ale serviciului.

Față de prevederile legale invocate, rog a fi aprobată Modalitatea de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică, în urma adoptării Studiului de oportunitate prin HCL Buzău nr. 180/2020, de către autoritatea publică deliberativă, urmând ca, Municipiul Buzău prin Consiliul Local al Municipiului Buzău, să-i atribuie, RAM TERMO VERDE S.R.L pe o perioadă de 10 ani, în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin.(2) lit. b din Legea nr. 51/2006 prin raportare la art. 32 alin. (3) din Legea nr. 51/2006, Delegarea gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat, din municipiul Buzău.

Luându-se în considerație discuțiile cu aparatul de specialitate al Primarului Municipiului Buzău care au adus argumente cu privire la necesitatea realizării de modernizări și reabilitări ale rețelelor termice existente, precum și a faptului că aceste lucrări vor avea valori mari care nu vor putea fi amortizate pe o perioada de 12 luni (durata contractului de delegare propusă în documentația în dezbatere publică), se propune ca durata contractului de delegare sa fie de 10 ani. Pe parcursul contractului de delegare se vor iniția proiecte de modernizare a infrastructurii serviciului public de alimentare, transport și distribuție al agentului termic identificându-se surse de finanțare atrase.

În acest sens, în conformitate cu dispozițiile art. 23 alin. (1) lit. a) prin coroborare cu prevederile art. 32 alin.(3) din Legea nr. 51/2006, Municipiul Buzău prin Primarul Municipiului Buzău, pe de o parte și societatea cu răspundere limitată nou înființată reprezentată prin directorul general al societății, pe de altă parte, vor încheia pe o perioadă de 10 ani a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiului Buzău, în forma adoptată de autoritatea deliberativă, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Începând cu 07.09.2020, data perfectării Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău, UAT -Municipiul Buzău, prin comisia desemnată de primarul municipiului Buzău, va proceda la predarea-primirea bunurilor de natura domeniului public, astfel cum acestea se regăsesc în anexele Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de

producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat, din municipiul Buzău.

Pentru cele expuse, supun aprobării dumneavoastră prezentul proiect de hotărâre.

PRIMAR,
CONSTANTIN TOMA

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMARIA MUNICIPIULUI BUZĂU
Direcția Tehnică
Direcția Economică
Nr. 94.658/27.08.2020

RAPORT COMUN DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre aprobarea
Modalității de atribuire a serviciului public,
de alimentare cu energie termică precum și a
Contractului de delegare a gestiunii serviciului public,
de alimentare cu energie termică în sistem centralizat
din municipiul Buzău

Prezentul proiect de hotărâre are ca obiect aprobarea Modalității de atribuire a serviciului public, de alimentare cu energie termică precum și a Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău;

În exercitarea competențelor și atribuțiilor ce le revin, în sfera serviciilor de utilități publice, autoritățile deliberative ale administrației publice locale asigură cadrul necesar pentru furnizarea serviciilor de utilități publice și adoptă hotărâri în legătură cu privire la alegerea modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice și darea în administrare sau, după caz, punerea la dispoziție a sistemelor de utilități publice destinate furnizării/prestării acestora.

Potrivit art. 22 alin.(1) din Legea nr. 51/2006 - Autoritățile administrației publice locale sunt libere să hotărască asupra modalității de gestiune a serviciilor de utilități publice aflate sub responsabilitatea lor.

Autoritățile administrației publice au posibilitatea de a gestiona în mod direct serviciile de utilități publice în baza unei hotărâri de dare în administrare sau de a încredința gestiunea acestora, respectiv toate ori numai o parte din competențele și responsabilitățile proprii privind furnizarea/prestarea unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice, în baza unui contract de delegare a gestiunii.

Încredințarea gestiunii unui serviciu de utilități publice ori a uneia sau mai multor activități din sfera respectivului serviciu de utilități publice către operator implică încredințarea prestării/furnizării propriu-zise a serviciului/activității, precum și punerea la dispoziție a bunurilor ce compun sistemul de utilități publice aferent serviciului/activității.

Modalitatea de gestiune a serviciilor de utilități publice se stabilește prin hotărâri ale autorităților deliberative ale unităților administrativ-teritoriale, în baza unui studiu de oportunitate, în funcție de natura și starea serviciului, de necesitatea asigurării celui mai bun raport preț/calitate, de interesele actuale și de perspectivă ale unităților administrativ-teritoriale, precum și de mărimea și complexitatea sistemelor de utilități publice.

Desfășurarea activităților specifice oricărui serviciu de utilități publice, indiferent de forma de gestiune aleasă, se realizează pe baza unui regulament al serviciului și a unui caiet de sarcini, elaborate și aprobate de autoritățile administrației publice locale, în conformitate cu regulamentul-cadru și cu caietul de sarcini-cadru ale serviciului.

Față de prevederile legale invocate, rog a fi aprobată Modalitatea de atribuire a serviciului public de alimentare cu energie termică, în urma adoptării Studiului de oportunitate prin HCL Buzău nr. 180/2020, de către autoritatea publică deliberativă, urmând ca, Municipiul Buzău prin Consiliul Local al Municipiului Buzău, să-i atribuie, RAM TERMO VERDE S.R.L pe o perioadă de 10 ani, în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin.(2) lit. b din Legea nr. 51/2006 prin raportare la art. 32 alin. (3) din Legea nr. 51/2006, Delegarea gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat, din municipiul Buzău.

În acest sens, în conformitate cu dispozițiile art. 23 alin. (1) lit. a) prin coroborare cu prevederile art. 32 alin.(3) din Legea nr. 51/2006, Municipiul Buzău prin Primarul Municipiului Buzău, pe de o parte și societatea cu răspundere limitată nou înființată reprezentată prin directorul general al societății, pe de altă parte, vor încheia pe o perioadă de 10 ani, a Contractului de delegare a gestiunii Serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat din municipiul Buzău, în forma adoptată de autoritatea deliberativă, conform anexei la prezentul proiect de hotărâre.

Începând cu data perfectării Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău, UAT - Municipiul Buzău, prin comisia desemnată de primarul municipiului Buzău, va proceda la predarea-primirea bunurilor de natura domeniului public, astfel cum acestea se regăsesc în anexele Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat, din municipiul Buzău.

Față de cele de mai sus, considerăm ca întemeiat susținerea proiectului de hotărâre privind aprobarea: Modalității de atribuire a serviciului public, Contractului de delegare a gestiunii serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat din municipiul Buzău.

Director Tehnic,
Ileana Bănucu

Director Economic,
Cristian Ceaușel