

ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea cererii privind transmiterea suprafeței de fond forestier
aferente Pădurii Crâng din domeniul public al statului și administrarea Regiei
Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău

Consiliul Local al Municipiului Buzău, județul Buzău, întrunit în ședință ordinară:

Având în vedere :

-referatul primarului municipiului Buzău, înregistrat sub numărul 274/CLM/23.07.2019;

-raportul Serviciului Evidență, Administrare Patrimoniu nr. 83.295/23.07.2019;

-avizul Comisiei pentru patrimoniu și activități economico-financiare a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-avizul Comisiei pentru administrație publică, juridică și de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a Consiliului Local al Municipiului Buzău;

-prevederile Legii nr. 220/2018 privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale;

-prevederile Normelor metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084 din 19 noiembrie 2018;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. 14, art. 139, alin. (3), lit. g cu trimitere la art. 5, lit. cc, art. 292, și art. 196, alin (1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – (1) Se aprobă cererea privind transmiterea, cu titlu gratuit, a suprafeței de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, subgrupa 1.4.b., aferentă Pădurii Crâng, în suprafață măsurată de 177,5 ha, din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău,

precum și declararea acestuia din bun de interes public național în bun de interes public local.

(2) Suprafața de fond forestier prevăzută la alin. 1 este identificată potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie anexă la prezenta hotărâre.

Art.2. – (1) Municipiul Buzău va duce la îndeplinire obligațiile ce îi revin potrivit dispozițiilor art. 7 din Normele metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084 din 19 noiembrie 2018.

Art. 3. Suprafața de fond forestier prevăzută la art. 1 asupra căreia nu sunt executate amenajările prevăzute de studiile de specialitate în termen de 5 ani de la data transmiterii, respectiv de la data avizării studiilor de specialitate în comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, revin în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, prin hotărâre a Guvernului.

Art. 4.– Primarul municipiului Buzău, prin intermediul Serviciului Evidență - Administrare Patrimoniu, Direcției Tehnice și Direcției Economice, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,
consilier Ștefan Țăndărescu

CONTRASEMNEAZĂ :
SECRETARUL MUNICIPIULUI BUZĂU,
Eduard Pistol

Buzău, 30 iulie 2019
Nr. 202

Această Hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Municipiului Buzău în ședința din data de 30 iulie 2019, cu respectarea prevederilor art. 139, alin. (3), lit. g cu trimitere la art. 5, lit. cc din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 12 voturi pentru, 1 abținere și 8 voturi împotriva, din numărul total de 23 consilieri în funcție și 21 consilieri prezenți la ședință.

ROMÂNIA
JUDETUL BUZĂU
MUNICIPIUL BUZĂU
- P R I M A R -
Nr. 274/CLM/23.07.2019

R E F E R A T

la proiectul de hotărâre pentru aprobarea cererii privind transmiterea suprafeței de fond forestier aferente Pădurii Crâng din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău

În conformitate cu prevederile Normelor metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084/19.11.2019, unitățile administrativ-teritoriale pot solicita transmiterea în domeniul public , cu titlu gratuit, a suprafețelor de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, respectiv păduri constituite în spații verzi în jurul localităților incluse în intravilan și pădurile special amenajate în scop recreativ (păduri-parc) , din proprietatea publică a statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Având în vedere faptul că în prezent , bunul imobil “Pădurea Crâng” se află în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în cadrul amenajamentului Unității de Producție III Buzău, Ocolul Silvic Buzău- Direcția Silvică Buzău, Primăria Municipiului Buzău a inițiat procedurile legale privind preluarea Pădurii Crâng, una din etapele necesare fiind adoptarea unei hotărâri de consiliu local privind transmiterea suprafețelor de fond forestier mai sus menționate din proprietatea publică a statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău.

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. (2) din Legea nr. 220/2018 privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, toate aceste demersuri precum și amenajările prevăzute în studiile de specialitate trebuie realizate în termen de 5 ani de la data transmiterii, respectiv de la data avizării în comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în caz contrar suprafețele de fond forestier menționate mai sus urmând a reveni în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Art. 292, alin. 4 din OUG nr. 97/2019 privind Codul administrativ, s-a stipulat că în instrumentul de prezentare și motivare al hotărârii se regăsește, în mod obligatoriu, justificarea temeinică a uzului sau interesului public local.

Această justificare este următoarea:

Potrivit Legii nr. 1104/1881, publicată în Monitorul Oficial nr. 15/1991, *Statul recunoaște Primăriei Buzău dreptul de proprietate asupra pădurii numită Crâng, situată la marginea orașului Buzău, condițiunea ca pentru totdeauna să servească ca loc de preumblare și înfrumusețarea orașului.*

Verificările pe care le-am efectuat până în prezent nu au evidențiat modalitatea juridică prin care, după anul 1881, acest bun imobil a intrat în proprietatea statului.

În prezent, bunul imobil Pădurea Crâng se află în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor–Romsilva, în cadrul amenajamentului Unității de Producție III Buzău, Ocolul Silvic Buzău- Direcția Silvică Buzău.

În consecință, în opinia noastră, preluarea dreptului de proprietate a Pădurii Crâng în proprietatea statului s-a făcut fără titlu, neexistând nici un act normativ care să anuleze dreptul de proprietate instituit în anul 1881.

În prezent, UAT Municipiul Buzău are în proprietate și administrare “Parcul Crâng”, care figurează în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al Municipiului Buzău, atestat prin HG 1348/2001, anexa 2, la poziția nr. 1309, ca bunul imobil “Parcul Crâng”, în suprafață de 9,57 ha.

Pe lângă această parte centrală a “Parcului Crâng”, în suprafață de 9,57 ha, există și o suprafață denumită generic Pădurea Crâng, aflată în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

Prin trecerea în proprietatea publică a Municipiului Buzău a Pădurii Crâng s-ar reîntregi un obiectiv al unității noastre administrativ-teritoriale, astfel încât să se asigure pe deplin uzul său de interes local.

Din această perspectivă, municipalitatea ar avea posibilitatea să inițieze un program viabil de punere în valoare a Parcului și Pădurii Crâng, inclusiv prin atragerea de fonduri europene, precum și să asigure suprafața de spațiu verde pe cap de locuitor, potrivit exigențelor Legii nr. 24/2007 privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele de mai sus, considerăm ca fiind oportun și legal demersul nostru, în speță acest proiect de hotărâre.

PRIMAR,
Constantin Toma

ROMANIA
JUDETUL BUZAU
MUNICIPIUL BUZAU
Serviciul Evidență, Administrare Patrimoniu
Nr. 83.295 /23.07.2019

RAPORT

pentru aprobarea cererii privind transmiterea suprafeței de fond forestier aferente Pădurii Crâng din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al Municipiului Buzău

Prin Legea nr. 1104/1881 emisă de Adunarea Deputaților și Senatul României în Monitorul Oficial nr.15/1881 “ Statul recunoaște Primăriei Buzău dreptul de proprietate asupra pădurii numită Crâng, situate la marginea orașului Buzău, condițiunea ca pentru totdeauna să servească ca loc de preumblare și înfrumusețarea orașului “.

În prezent , bunul imobil “Pădurea Crâng” se află în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva, în cadrul amenajamentului Unității de Producție III Buzău, Ocolul Silvic Buzău - Direcția Silvică Buzău.

Având în vedere faptul că în inventarul bunurilor aparținând domeniului public al municipiului Buzău atestat prin Hotărârea Guvernului nr. 1348/2001, anexa nr. 2, la poziția 1309 figurează bunul imobil “Parcul Crâng” în suprafață doar de 9,57 ha, prin trecerea în proprietate publică a municipiului Buzău și a ”Pădurii Crâng” s-ar reîntregi un obiectiv al unității administrative-teritoriale, astfel încât să se asigure pe deplin uzul său de interes local.

Din această perspectivă Consiliul Local ar avea posibilitatea de a iniția un program viabil de punere în valoare a parcului și Pădurii Crâng , inclusiv prin atragerea de fonduri europene.

Ținând cont de prevederile Normelor metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unităților administrativ-teritoriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084/19.11.2019, Primăria Municipiului Buzău a început demersurile legale privind transmiterea în domeniul public , cu titlu gratuit, a suprafețelor de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, respectiv păduri constituite în spații verzi în jurul localităților incluse în intravilan și pădurile special amenajate în scop recreativ (păduri-parc) aferente Pădurii Crâng.

Conform prevederilor art. 7 alin. (2) din Legea nr. 220/2018 privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, toate aceste demersuri precum și amenajările prevăzute în studiile de specialitate trebuie realizate în termen de 5 ani de la data transmiterii, respectiv de la data avizării în comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în caz contrar suprafețele de fond forestier menționate mai sus urmând a reveni în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva.

În sensul celor de mai sus s-a elaborat alăturatul proiect de hotărâre, cu rugămintea de a fi promovat pe ordinea de zi a ședinței Consiliului Local al Municipiului Buzău, în vederea adoptării lui.

Sef Serviciu,
Emilia Lungu