



NR. 4211/19.03.2024

CĂTRE,

Parchetul de pe lângă Judecătoria Rupea
Rupea, str. Republicii nr. 155
C.P. 507500, jud. Braşov

COMUNA BUNEȘTI cu sediul în localitatea Bunești, str. Principală nr.119, jud. Braşov având C.I.F. 4801389 și contul bancar RO 39 TREZ 1332 1300 205X XXXX deschis la Trezoreria Rupea, prin reprezentant legal, primar MIRCEA PĂLĂȘAN, și reprezentant convențional Negrea Laviniu – avocat, formulăm prezenta:

PLÂNGERE PENALĂ PREALABILĂ

împotriva numitului:

1. MIȚULA NICUȘOR domiciliat în com. Bunești, sat Roadeș nr. 141, jud. Braşov

pentru ca în urma cercetărilor ce se vor efectua, să dispuneți trimiterea în judecată a acestuia pentru săvârșirea infracțiunilor prevăzute și sancționate de:

-art. 253 alin. (1) și (4) Cod penal conform cărora:

"(1) Distrugerea, degradarea sau aducerea în stare de neîntrebuințare a unui bun aparținând altuia ori împiedicarea luării măsurilor de conservare sau de salvare a unui astfel de bun, precum și înlăturarea măsurilor luate se pedepsesc cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.

(4) Distrugerea, degradarea sau aducerea în stare de neîntrebuințare a unui bun, săvârșită prin incendiere, explozie ori prin orice alt asemenea mijloc și dacă este de natură să pună în pericol alte persoane sau bunuri, se pedepsește cu închisoarea de la 2 la 7 ani."

-art.256 alin.(1) Cod penal conform căruia:

"Ocuparea, în întregime sau în parte, fără drept, prin violență sau amenințare ori prin desființarea sau strămutarea semnelor de hotar, a unui imobil aflat în posesia altuia se pedepsește cu închisoare de la unu la 5 ani sau cu amendă."

din următoarele

MOTIVE

În fapt: numitul împreună cu alți membrii ai familiei sale, a pătruns în seara zilei de 12/13.03.2024 prin efracție pe fereastra imobilului aparținând subscrisei, situat în localitatea

Bunești, sat Roadeș str. Trandafirilor nr. 22, jud. Brașov, imobil identic cu nr. 74, și a distrus bunuri prin violență fizică și incendiere.

Ulterior a distrus poarta din lemn a imobilului ușile de acces și închizătoarele, și a pătruns în imobil unde și-a adus bunuri personale în vederea ocupării fără drept a acestuia.

De asemenea, a incendiat bunurile aflate în imobil și aparținând subscrisei precum și materiale de construcții aflate în curte, prilej cu care s-au sesizat vecinii, îngrijorați de teama extinderii focului.

De la data de 12.03.2024 și până în prezent, numitul ocupă abuziv imobilul și refuză să-l părăsească la solicitările repetate ale reprezentanților primăriei.

Precizăm faptul că imobilul a fost închiriat numitului Simion Nicolae, în baza contractului de închiriere nr. 1382/03.09.20007, și că în temeiul HCL nr. 57/2023 a fost reziliat ca urmare a neachitării c/valorii chiriei.

În drept: art. 253 art. 256 Cod penal

Menționăm că ne constituim parte civilă în cauză, până la primul termen de judecată, cu o sumă de bani reprezentând contravaloarea prejudiciului cauzat prin distrugere și incendiere, în urma efectuării unei expertize tehnice specialitatea evaluare construcții,

În probațiune: înscrisuri, expertiza tehnică specialitatea evaluare construcții

Anexăm prezentei plângeri, împuternicirea avocațială nr. 231636/2024 (fila nr.1)

Cristian, Brașov
19.03.2024

COMUNA BUNEȘTI
prin avocat

Gheorghe
Laviniu
Negrea

Digitally signed by
Gheorghe Laviniu
Negrea
Date: 2024.03.19
09:43:15 +02'00'



NEGREA LAVINIU CABINET DE AVOCAT

SIUZE 2010

NR. 4211/19.03.2024

CĂTRE,

Parchetul de pe lângă Judecătoria Rupea
Rupea, str. Republicii nr. 155
C.P. 507500, jud. Braşov

COMUNA BUNEȘTI cu sediul în localitatea Bunești, str. Principală nr.119, jud. Braşov având C.I.F. 4801389 și contul bancar RO 39 TREZ 1332 1300 205X XXXX deschis la Trezoreria Rupea, prin reprezentant legal, primar MIRCEA PĂLĂȘAN, și reprezentant convențional Negrea Laviniu – avocat, formulăm prezenta:

PLÂNGERE PENALĂ PREALABILĂ

împotriva numitului:

I.MIȚULA NICUȘOR domiciliat în com. Bunești, sat Roadeș nr. 141, jud. Braşov

pentru ca în urma cercetărilor ce se vor efectua, să dispuneți trimiterea în judecată a acestuia pentru săvârșirea infracțiunilor prevăzute și sancționate de:

-art. 253 alin. (1) și (4) Cod penal conform căroră:

"(1) Distrugerea, degradarea sau aducerea în stare de neîntrebuințare a unui bun aparținând altuia ori împiedicarea luării măsurilor de conservare sau de salvare a unui astfel de bun, precum și înlăturarea măsurilor luate se pedepsesc cu închisoare de la 3 luni la 2 ani sau cu amendă.

(4) Distrugerea, degradarea sau aducerea în stare de neîntrebuințare a unui bun, săvârșită prin incendiere, explozie ori prin orice alt asemenea mijloc și dacă este de natură să pună în pericol alte persoane sau bunuri, se pedepsește cu închisoarea de la 2 la 7 ani."

-art.256 alin.(1) Cod penal conform căruia:

"Ocuparea, în întregime sau în parte, fără drept, prin violență sau amenințare ori prin desființarea sau strămutarea semnelor de hotar, a unui imobil aflat în posesia altuia se pedepsește cu închisoare de la unu la 5 ani sau cu amendă."

din următoarele

MOTIVE

În fapt: numitul împreună cu alți membrii ai familiei sale, a pătruns în seara zilei de 12/13.03.2024 prin efracție pe fereastra imobilului aparținând subscrisei, situat în localitatea

Bunești, sat Roadeș str. Trandafirilor nr. 22, jud. Brașov, imobil identic cu nr. 74, și a distrus bunuri prin violență fizică și incendiere.

Ulterior a distrus poarta din lemn a imobilului ușile de acces și închizătoarele, și a pătruns în imobil unde și-a adus bunuri personale în vederea ocupării fără drept a acestuia.

De asemenea, a incendiat bunurile aflate în imobil și aparținând subscrisei precum și materiale de construcții aflate în curte, prilej cu care s-au sesizat vecinii, îngrijorați de teama extinderii focului.

De la data de 12.03.2024 și până în prezent, numitul ocupă abuziv imobilul și refuză să-l părăsească la solicitările repetate ale reprezentanților primăriei.

Precizăm faptul că imobilul a fost închiriat numitului Simion Nicolae, în baza contractului de închiriere nr. 1382/03.09.20007, și că în temeiul HCL nr. 57/2023 a fost reziliat ca urmare a neachitării c/valorii chiriei.

În drept: art. 253 art. 256 Cod penal

Menționăm că ne constituim parte civilă în cauză, până la primul termen de judecată, cu o sumă de bani reprezentând contravaloarea prejudiciului cauzat prin distrugere și incendiere, în urma efectuării unei expertize tehnice specialitatea evaluare construcții.

În probațiune: înscrisuri, expertiza tehnică specialitatea evaluare construcții

Anexăm prezentei plângeri, împuternicirea avocațială nr. 231636/2024 (fila nr.1)

Cristian, Brașov
19.03.2024

COMUNA BUNEȘTI
prin avocat

Gheorghe
Laviniu
Negrea

Digitally signed by
Gheorghe Laviniu
Negrea
Date: 2024.03.19
09:43:15 +02'00'