

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea încheierii actelor adiționale la contractele de închiriere pășuni, având ca scop actualizarea valorii taxei de închiriere pășuni în conformitate cu prevederile H.C.J. nr.282/20.11.2025

Consiliul Local Buhuși, județul Bacău, **întrunit în ședință ordinară în data de 27.02.2026;**
Având în vedere:

- Raportul nr.1992/20.01.2026 al Serv. Urbanism/Comp. Registrul Agricol;
- Referatul de aprobare nr.2878/27.01.2026 al Primarului orașului Buhuși;
- Adresa Ministerului agriculturii și Dezvoltării Rurale nr.205065/11.02.2026;
- H.C.J. Bacău nr.282/20.11.2025 privind aprobarea prețurilor medii la principalele produse agricole și al masei verzi pe pășune pentru anul 2026, în județul Bacău,
- H.G. nr. 1506 din 27 noiembrie 2024 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată;
- O.U.G. nr. 34/2013 din 23 aprilie 2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G nr. 1064/2013 din 11 decembrie 2013 -privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Prevederile HCL nr.43/28.03.2019 – privind aprobarea Amenajamentului Pastoral, precum și a Studiului Pedologic și Agrochimic, valabile pentru pajiștile permanente aflate în domeniul privat al UAT Buhuși;
- Hotărârea nr. 71/23.04.2019 - privind aprobarea inițierii procedurii de închiriere a pajiștilor aflate în domeniul privat al Orașului Buhuși;
- Legea nr. 52/2011 din 15 aprilie 2011 *** Republicată și modificată privind exercitarea unor activități cu caracter ocazional desfășurate de zilieri;
- art.8 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Corespondența cu nr 4842/11.02.2026- purtată cu Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Durabile
- avizul nr.6569/27.02.2026 al comisiei de urbanism – favorabil, avizul nr.6571/27.02.2026 al comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate – favorabil, avizul nr.6573/27.02.2026 al comisiei economice – favorabil, avizul nr.6575/27.02.2026 al comisiei juridice – favorabil;
- Prevederile art.87, alin.5, art.129, alin.2, lit.c, art.139, alin.3, lit.g, art.140, alin.1 și art.196, alin.(1), lit.a din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea de acte adiționale la contractele de închiriere pășuni având ca scop actualizarea taxei de închiriere a pășunilor din islazul comunal pentru anul 2026.

Art.2. Se aprobă actualizarea prețului de închiriere valabil pe anul 2026 pentru pajiștile ce aparțin domeniului privat al orașului Buhuși, conform Tabelului din Anexa – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește Primarul orașului Buhuși să încheie actele adiționale la contractele de închiriere pentru suprafețele de pășuni aflate în domeniul privat al orașului Buhuși.

Art.4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Orașului Buhuși, Direcția Economică și Compartimentul Registrul Agricol.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi comunicată Instituției Prefectului – Județul Bacău în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘARBAN GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
Cons. Jur. OANA MIHAI

Hotărârea nr. 27

Din 27.02.2026

<i>Total consilieri în funcție</i>	18
<i>Prezenți 15+1 online</i>	16
<i>Voturi „pentru”</i>	15
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	1

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 27.02.2026, cu majoritate de voturi.

**TABEL
VARIANTE DE CALCUL**

		<i>Valori calculate</i>
		<i>Calcul conform amenajamentului pastoral</i>
Trupul nr. 1. „LUNCĂ”		<i>lei/ha/an</i>
	<i>Taxa minimă de închiriere</i>	429.07
	<i>Lucrari de efectuat in valoare de</i>	138.93
Trupul nr. 2. „CORHANĂ”		<i>lei/ha/an</i>
	<i>Taxa minimă de închiriere</i>	378.39
	<i>Lucrari de efectuat in valoare de</i>	189.61
Trupul nr. 3. „CHETRIȘ”		<i>lei/ha/an</i>
	<i>Taxa minimă de închiriere</i>	431.71
	<i>Lucrari de efectuat in valoare de</i>	265.29
Trupul nr. 4. „TACHE ȘI ȚIGANI”		<i>lei/ha/an</i>
	<i>Taxa minimă de închiriere</i>	422.18
	<i>Lucrari de efectuat in valoare de</i>	274.82
Trupul nr. 5. „DEALUL CAZACULUI”		<i>lei/ha/an</i>
	<i>Taxa minimă de închiriere</i>	250.48
	<i>Lucrari de efectuat in valoare de</i>	289.52
Trupul nr. 6. „MARGINEA”		<i>lei/ha/an</i>
	<i>Taxa minimă de închiriere</i>	357.52
	<i>Lucrari de efectuat in valoare de</i>	289.48

PRIMAR

Vasile Zaharia

COMP. REGISTRUL AGRICOL
Consilier superior
Daniel Rezmires