

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind constatarea că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren curți construcții, în suprafață de 130 mp, situat în Buhuși, str. 9 Mai, precum și aprobarea întocmirii documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară, și de evaluare, în vederea vânzării directe, în condițiile legii

Consiliul Local Buhuși, jud. Bacău, **întrunit în ședință ordinară în data de 30.07.2026;**

Având în vedere:

- Cererea nr.20347/08.06.2026 emisă de Tanase Ana Maria;
- Contract de vânzare-cumpărare nr.1974/15.10.2018;
- Planul de situație- executant dl. Laurențiu Mihai Darie;
- Raportul de specialitate nr. 25470/16.07.2026 al Comp. Domeniul Public și Privat, Concesiuni și Închirieri;
- Referatul de aprobare nr. 25471/16.07.2026 al Primarului orașului Buhuși;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale - cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 7/1996 din 13 martie 1996 *** Republicată și modificată - Legea cadastrului și a publicității imobiliare;
- art.8 și 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- Prevederile art.552-553, art.555-561, art.602-603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- avizul nr. 26853/30.07.2026 al comisiei de urbanism – favorabil, avizul nr.26855/30.07.2026 al comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate – favorabil, avizul nr. 26857/30.07.2026 al comisiei economice – favorabil, avizul nr. 26859/30.07.2026 al comisiei juridice – favorabil;
- Prevederile art.76-art.83, art.129, alin (2), lit.c), alin(6), lit.b), art.108, art.139, art.140 alin (1), art.196 alin.(1) lit.a, art.197, art.354, art.362-364 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă constatarea că aparține domeniului privat al localității bunul imobil- teren curți construcții în suprafață de 130 mp, situat în Buhuși, str. 9 Mai, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară a bunului imobil- teren curți construcții în suprafață de 130 mp, situat în Buhuși, str. 9 Mai.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentațiilor de evaluare a bunului imobil- teren curți construcții în suprafață de 130 mp, situat în Buhuși, str. 9 Mai.

Art.4. Se aprobă vânzarea directă, în condițiile legii, către Tanase Ana Maria, a bunului imobil- teren curți construcții în suprafață de 130 mp, situat în Buhuși, str. 9 Mai

Art.5. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.7. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DORNESCU MIHAELA**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
Cons. Jur. OANA MIHAI**

Hotărârea nr.131

Din 30.07.2026

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți 14+3 ONLINE</i>	17
<i>Voturi „pentru”</i>	17
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 30.07.2026, cu unanimitate de voturi.

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	130	Strada 9 Mai Loc. Buhusi Jud. Bacau

Technical drawing of a plot of land (Parcela 60334) showing its boundaries, area, and surrounding infrastructure. The plot is a rectangle with dimensions 11.82m by 1.17m. It is located on a street named 'STRADA 9 MAI' (60725) and is adjacent to a 'Trotuar' (sidewalk) and a 'Proprietate Particulara' (private property). The plot is owned by 'Tanasa Ana Maria' (60334). A north arrow is shown in the top left corner. The drawing is labeled with '580650' on the left and right sides and '630100' at the bottom.

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	130	Teren imprejmuit la nord, est si vest.
Total		130	

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
Total			

Semnatura