

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea încheierii Protocolului între Administrația Națională „Apele Române”,
prin Administrația Bazinală de Apă Siret, și U.A.T. Orașul Buhuși, în vederea utilizării
temporare a terenului reprezentând albia minoră a râului Români, necesar realizării
obiectivului de investiții „Reabilitarea și modernizare străzi, poduri și podețe afectate de
calamități în orașul Buhuși, județul Bacău”**

Consiliul Local Buhuși, Județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 28.05.2026;

Având în vedere:

- Raportul nr. 16430 din 15.05.2026 din al Compartimentului de specialitate;
- Referatul de aprobare nr. 16431 din 15.05.2026 al Primarului orașului Buhuși;
- e) Hotărârea nr. 24 din 16.12.2025 a Comitetului de Direcție al Administrației Bazinale de Apă Siret, menționată în proiectul de Protocol;
- Acordul nr. 4058/09.02.2026 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și Împuternicirea nr. DMLH-ELCP/3150/10.02.2026 a Administrației Naționale „Apele Române”, documente menționate în proiectul de Protocol ca temei pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Buhuși nr. 200/23.10.2025 privind necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției privind continuarea și finalizarea obiectivului de investiții „Reabilitarea și modernizare străzi, poduri și podețe afectate de calamități în orașul Buhuși, județul Bacău”;
- Hotărârea Consiliului Local al Orașului Buhuși nr. 202/23.10.2025 privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a unor amplasamente necesare realizării obiectivului de investiții;
- prevederile art. 25 alin. (5) din Legea apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora sunt supuse dispozițiilor legii lucrările care se construiesc pe ape sau care au legătură cu apele și prin care, direct ori indirect, se produc modificări temporare sau definitive asupra calității apelor ori regimului de curgere a acestora;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, având în vedere că terenul aferent albiei minore a râului Români este menționat în documentație ca fiind aferent bunurilor din domeniul public al statului, aflate în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Siret; HG nr. 1705/2006 aprobă inventarul centralizat al bunurilor din domeniul public al statului.
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, în ceea ce privește administrarea fondurilor publice locale și realizarea obiectivelor de investiții de interes local;
- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în ceea ce privește obligația obținerii autorizației de construire și a avizelor/acordurilor prevăzute de certificatul de urbanism, anterior începerii execuției lucrărilor;
- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor

normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, potrivit cărora normele de tehnică legislativă sunt obligatorii și pentru elaborarea și adoptarea actelor normative ale autorităților administrației publice locale;

- art. 8 și art. 9 din Carta Europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasburg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;
- avizul nr.18660/27.05.2026 al comisiei de urbanism – favorabil, avizul nr.18662/27.05.2026 al comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate – favorabil, avizul nr.18664/27.05.2026 al comisiei economice – favorabil, avizul nr.19054/28.05.2026 al comisiei juridice – favorabil;
- în temeiul prevederilor art.76, art.129, alin (2) lit.b) și alin. (4), lit. a), d), f), alin 14, art. 139, alin (3), art.140, alin.1 și ale art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea Protocolului între Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Siret, și U.A.T. Orașul Buhuși, având ca obiect predarea de către Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Siret, respectiv preluarea spre utilizare de către U.A.T. Orașul Buhuși, a terenului în suprafață de 1.155 mp, reprezentând albie minoră a râului Români, cod cadastral XII.1.53.66, curs de apă codificat din B.H. Siret, situat în intravilanul orașului Buhuși, județul Bacău, necesar realizării obiectivului de investiții **„Reabilitarea și modernizare străzi, poduri și podețe afectate de calamități în orașul Buhuși, județul Bacău”**. Protocolul prevede că imobilul este pus la dispoziție până la finalizarea execuției construcțiilor, cu posibilitatea adăugării perioadei impuse de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului, iar Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Siret, își menține dreptul de administrare asupra terenului.

Art.2. Se aprobă modelul Protocolului prevăzut la art. 1, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă Fișa sintetică de date a investiției, anexă la Protocol, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Potrivit fișei sintetice, obiectivul de investiții vizează realizarea unor lucrări de prevenire și protecție împotriva inundațiilor, reabilitarea și modernizarea unor tronsoane de infrastructură rutieră afectate de calamități, construirea unui pod și a două podețe, precum și execuția dispozitivelor de colectare a apelor pluviale.

Art.4. Se aprobă utilizarea terenului prevăzut la art. 1 exclusiv în scopul realizării obiectivului de investiții **„Reabilitarea și modernizare străzi, poduri și podețe afectate de calamități în orașul Buhuși, județul Bacău”**, cu respectarea prevederilor Protocolului, a avizelor și autorizațiilor necesare, precum și a legislației incidente în domeniul apelor, construcțiilor, urbanismului, cadastrului și protecției mediului.

Art.5. Se împuternicește Primarul Orașului Buhuși, domnul Vasile Zaharia, să semneze, în numele și pe seama U.A.T. Orașul Buhuși, Protocolul prevăzut la art. 1, precum și orice documente necesare pentru ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, inclusiv procesul-verbal de predare-primire a terenului și, după caz, actele adiționale sau documentele subsecvente care nu modifică substanțial obiectul și condițiile aprobate prin prezenta hotărâre.

Art.6. Predarea-primirea fizică a terenului se va realiza prin proces-verbal de predare-primire încheiat între comisiile desemnate de reprezentanții legali ai părților, în condițiile Protocolului aprobat prin prezenta hotărâre.

Art. 7. U.A.T. Orașul Buhuși are obligația de a solicita și obține, anterior începerii lucrărilor, toate avizele, acordurile și autorizațiile prevăzute de lege pentru realizarea investiției, inclusiv cele aferente gospodăririi apelor, protecției mediului, urbanismului și executării lucrărilor de construcții, după caz.

Art. 8. La finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, U.A.T. Orașul Buhuși va restitui dețința terenului reprezentând albia minoră a râului Români către administratorul de drept, respectiv Administrația Națională „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Siret, pe bază de proces-verbal de predare-primire, în condițiile Protocolului.

Art. 9. După realizarea obiectivului de investiții, U.A.T. Orașul Buhuși va întreprinde demersurile necesare pentru actualizarea evidențelor de cadastru și publicitate imobiliară, potrivit prevederilor Protocolului, în vederea înscrierii suprafeței totale de teren ocupate de lucrările realizate în albia minoră a râului Români în domeniul public al statului, proprietar Statul Român, și în administrarea Administrației Naționale „Apele Române”, prin Administrația Bazinală de Apă Siret, iar construcțiile realizate se vor înscrie în domeniul public al U.A.T. Orașul Buhuși, cu respectarea legislației aplicabile.

Art. 10. Compartimentele de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Orașului Buhuși vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, în limita atribuțiilor ce le revin, și vor asigura transmiterea datelor și informațiilor relevante către Administrația Bazinală de Apă Siret, trimestrial sau ori de câte ori este necesar, conform Protocolului.

Art. 11. Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termen de 30 de zile, la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art. 12. Prezenta hotărâre va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, compartimentelor de specialitate, Administrației Bazinale de Apă Siret și Instituției Prefectului – Județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate, și va fi adusă la cunoștință publică în condițiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BURHUI FLORIN-BOGDAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
Cons. Jur. OANA MIHAI**

Hotărârea nr. 100

Din 28.05.2026

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți 15+3 ONLINE</i>	18
<i>Voturi „pentru”</i>	18
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

**Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 28.05.2026, cu unanimitate de voturi.
DI Marcu Dan nu votează, având un interes (conflict de interese).**

Administrația Națională "Apele Române"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET

U.A.T. ORAȘ BUHUȘI
JUDEȚUL BACĂU

Nr. _____ / _____ 2026

Nr. _____ / _____ 2026

PROTOCOL

Între

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE " prin **ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET**, cod de identificare fiscală RO 18264854 cu sediul în Municipiul Bacău, str.Cuza Vodă nr.1, cod poștal 600274, județul Bacău, telefon 0234-541646, fax 0234-510050, e-mail: dispecer@das.rowater.ro, reprezentată legal prin domnul drd.ing.ec.Relu Adam în calitate de director al Administrației Bazinale de Apă Siret, în baza Hotărârii nr.24 din 16.12.2025 a Comitetului de Direcție al Administrației Bazinale de Apă Siret,

și

U.A.T. ORAȘ BUHUȘI, cod de identificare fiscală nr._____, cu sediul în orașul Buhuși, str.Republicii, nr.5, județul Bacău, cod poștal 605100, telefon 0234/261220, fax 0372 897995, e-mail: secretariat@primariabuhusi.ro, reprezentată legal prin domnul primar Vasile Zaharia, în baza Hotărârii Consiliului Local al Orașului Buhuși nr._____ din _____.2026

Având în vedere prevederile art.25 alin.5 din Legea apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, solicitarea de perfectare Protocol a Orașului Buhuși, județul Bacău, Acordul nr.4058/09.02.2026 emis de Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, precum și Împuternicirea nr.DMLH-ELCP/3150/10.02.2026 a Administrației Naționale "Apele Române" pentru realizarea obiectivului de investiții de interes și utilitate publică

„REABILITAREA ȘI MODERNIZARE STRĂZI, PODURI ȘI PODEȚE AFECTATE DE CALAMITĂȚI ÎN ORAȘUL BUHUȘI, JUDEȚUL BACĂU”

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret predă, respectiv U.A.T. Oraș Buhuși, județul Bacău preia spre utilizare, în scopul realizării investiției prezentate în Anexa care face parte integrantă din prezentul PROTOCOL, imobilul reprezentând teren în suprafață de **1155 mp albie minoră râu Români**, cod cadastral XII.1.53.66, curs de apă codificat din B.H.Siret situat în intravilanul orașului Buhuși, județul Bacău, înregistrat în Anexa nr.12 la H.G.nr.1705/2006 pentru aprobarea inventarului centralizat al bunurilor din domeniul public al statului, cu modificările și completările ulterioare, la nr. **M.F.P. 101404 (parțial)**, până la finalizarea execuției

construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții.

Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret își menține dreptul de administrare asupra suprafeței de teren situată în albia minoră a cursului de apă Români de pe raza orașului Buhuși, județul Bacău.

2. Predarea-primirea fizică a bunului imobil se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de Comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților. Predarea-primirea fizică a bunului imobil se realizează în maxim 15 zile de la semnarea protocolului prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.
3. U.A.T. Oraș Buhuși se obligă să utilizeze bunul imobil numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la Protocol și solicită acordarea utilizării bunului imobil în temeiul Hotărârii Consiliului Local Buhuși nr. _____ / _____ 2026, prin care a aprobat solicitarea ce face obiectul prezentului protocol.
4. U.A.T. Oraș Buhuși va solicita și obține toate avizele / autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.
5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investițiilor pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația U.A.T. Oraș Buhuși de a preda bunul imobil în starea fizică și juridică în care se afla la momentul încheierii prezentului protocol.
6. La finalizarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții părțile vor încheia un proces-verbal de predare-primire prin care detenția bunului imobil reprezentând albia minoră a cursului de apă Români este restituită de către U.A.T. Oraș Buhuși către administratorul de drept, respectiv A.N. ”Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret.
O suprafață de 314 mp din suprafața totală de teren de 1155mp reprezentând albia minoră a râului Români necesară realizării obiectivului de investiții este intabulată în cartea funciară nr.65596 Buhuși ca fiind în domeniul public al statului și în administrarea A.N. ”Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret.
După realizarea obiectivului de investiții, înainte de a se încheia procesul verbal de predare a bunului imobil de către U.A.T. Oraș Buhuși către Administrația Bazinală de Apă Siret, se va actualiza C.F. nr.65596 Buhuși prin înscrierea suprafeței totale de teren ocupată de lucrările aferente obiectivului de investiții realizate în albia minoră a râului Români în domeniul public al statului - proprietar Statul Român și în administrarea A.N. ”Apele Române” - Administrația Bazinală de Apă Siret și a construcțiilor realizate în domeniul public al U.A.T. Oraș Buhuși.
Extrasul/extrasele de Carte funciară vor reprezenta anexe la procesul verbal de predare-primire a bunului imobil care face obiectul acestui protocol.
7. U.A.T. Oraș Buhuși se obligă să prezinte, ulterior încheierii protocolului, trimestrial, sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investiției.

8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului.
Nerespectarea prevederilor prezentului Protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct.5 și 6 se aplică în mod corespunzător, A.N.„Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Siret rezervându-și dreptul de a aduce terenul la starea inițială pe cheltuiala U.A.T. Oraș Buhuși.
9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunului imobil se aplică, după caz, în mod corespunzător.
U.A.T. Oraș Buhuși va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale „Apele Române” pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.
10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și / sau completare a prezentului protocol se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.
11. Prezentul Protocol împreună cu Anexa, parte integrantă a acestuia, a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi _____2026, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți.

**Administrația Națională “Apele Române”
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET**

Director,
drd.ing.ec. Relu ADAM

**U.A.T. ORAȘ BUHUȘI
JUDEȚUL BACĂU**

Primar,
Vasile ZAHARIA

Comp. Juridic,

Șef Serviciu Exploatare Integrata a I.S.N.G.A.
ing.Cezar GALAN

Comp. Cadastrul Apelor și Patrimoniu
c.j. Carmen NEAȚU

**PRIMARULORAȘULUI BUHUȘI,
VASILE ZAHARIA**

**ȘEF S.S.D.L.A.P.,
OANA-MARIA TIMOFTE**

FIȘA SINTETICĂ DE DATE A INVESTIȚIEI

A. Denumirea obiectivului de investiții: ***"Reabilitarea și modernizare străzi, poduri și podețe afectate de calamități în orașul Buhuși, județul Bacău"***.

B. Beneficiarul investiției: **U.A.T. Oraș Buhuși** cu sediul în oraș Buhuși, bulevardul Republicii, numărul 5, județul Bacău, cod poștal 605100, telefon: 0234 261220, fax: 0372 897995, e-mail: secretariat@primariabuhusi.ro, reprezentată legal prin domnul Vasile Zaharia în calitate de primar

C. Date de proiectare:

1. Faza de proiectare: D.A.L.I. (documentație de avizare a lucrărilor de intervenții);
2. Proiectant general: S.C. Geo Myke S.R.L., cu sediul în localitatea Valea Lupului, strada Casei, numărul 8, comuna Valea Lupului, județul Iași și proiectant de specialitate: S.C. Route Construct S.R.L. cu sediul în municipiul Bacău, strada Neagoe Vodă, numărul 55, telefon: 0234 533140, e-mail: routeconstruct@gmail.com.
3. Sursa de finanțare: bugetul de stat de la CNI SA și bugetul local
4. Date tehnice ale obiectivului de investiții ce se promovează:

- Curs de apă râul Români, cod cadastral XII.1.53.66, curs de apă de ordinul III, intravilan orașul Buhuși, județul Bacău.

Suprafața totală ocupată de lucrările definitive și temporare în albia minoră a râului Români este de **1.155 m.p.** și este notată cu S1.

Coordonatele Stereo 70 care delimitează suprafața totală ocupată de obiectivul de investiții în albia minoră a râului Români sunt:

Număr criteriu	X - Nord	Y - Est
101	581777.340	629207.340
102	581785.710	629197.050
103	581804.700	629214.310
104	581817.510	629225.310
105	581823.170	629230.510
106	581826.050	629233.200
107	581828.180	629235.180
108	581830.320	629237.170

109	581833.210	629239.860
110	581835.010	629240.750
111	581852.980	629257.910
112	581846.440	629265.170
113	581834.740	629258.110
114	581826.300	629250.230
115	581821.530	629246.490
116	581821.170	629246.220
117	581820.270	629245.510
118	581819.450	629244.860
119	581819.110	629244.600
120	581818.870	629244.380
121	581818.790	629244.310
122	581818.700	629244.230
123	581818.330	629243.900
124	581817.950	629243.560
125	581817.480	629243.140
126	581816.840	629242.570
127	581814.800	629240.750
128	581812.290	629238.490
129	581810.760	629237.130
130	581810.420	629236.830
131	581809.800	629236.270
132	581809.380	629235.900
133	581807.430	629234.160
134	581797.850	629225.580
135	581777.340	629207.340
Suprafața S1 = 1.155 m.p.		

- Principalele date tehnice și caracteristicile ale lucrărilor ce se vor executa în albia minoră a râului Români:
 - a. Obiectivul general al proiectului constă în măsuri în vederea prevenirii inundațiilor, precum și reabilitarea și modernizarea unor tronsoane ale infrastructurii rutiere care au fost afectate de ploi. Străzile vizate, asigură accesul riveranilor la principalele obiective ale orașului.
- Necesitatea lucrărilor propuse prin prezenta documentație derivă din faptul că ploile abundente din perioada 21-22.08.2022, consemnate în Procesul verbal nr. 28843/30.08.2022, respectiv din 30.08.2022 consemnate în Procesul verbal nr. 324040/30.08.2022 înregistrat de COMITETUL JUDEȚEAN PENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ BACĂU, au condus la colmatarea carosabilului și a canalizării, micșorarea secțiunii de scurgere a podețelor. Totodată se menționează faptul că pe aceste străzi, lucrările de colectare și evacuare a apelor pluviale sunt deficitare sau lipsesc cu desăvârșire, iar cele de apărare, susținere și consolidare a corpului străzii prezintă numeroase degradări. Lipsa lucrărilor de protecție a rigolelor în zonele cu declivitate accentuată și a lucrărilor specifice de drenaj și consolidări locale, a dus la evacuarea incorectă a apelor și apariția de zone cu instabilitate. În consecință în perioadele ploioase ale anului, siguranța obiectivelor din zonă precum și a vieților omenești este periclitată. Din punct de vedere al infrastructurii rutiere, ca urmare a fenomenelor meteorologice menționate anterior, străzile propuse pentru reabilitare și modernizare au suferit

numeroase degradări din cauza cărora traficul se desfășoară deosebit de greu, iar în perioadele ploioase devine impracticabil, nepermițând accesul locuitorilor la obiectivele din oraș.

Situația actuală este cauzată de lipsa lucrărilor de protecție în zonele cu declivitate accentuată și a lucrărilor specifice de apărare și consolidări locale, fapt ce a dus la evacuarea incorectă a apelor și la apariția de zone cu instabilitate ce trebuie eliminate odată cu realizarea lucrărilor de prevenire și protecție împotriva inundațiilor. Prin preluarea corespunzătoare a apelor se vor îmbunătăți totodată condițiile de mediu.

Proiectul propune lucrări de construcții a infrastructurii de prevenire și protecție împotriva inundațiilor, reabilitarea și modernizarea străzilor, canalizării existente, construirea unui pod și a două podețe și execuția dispozitivelor de colectare a apelor pluviale (rigole) și se încadrează în prioritățile propuse de Consiliul Local Buhuși, prin Planul Urbanistic General, realizarea acestor lucrări va influența în mod pozitiv comunitatea rurală din zona, prin realizarea următoarelor obiective:

- preîntâmpinarea erodării terenurilor, malurilor și a albiei;
- atenuarea debitelor catastrofale de viitura, a transportului de aluviuni;
- diminuarea împotmolirii terenurilor, cailor de comunicații, curților și construcțiilor;
- prevenirea pierderilor de vieți omenești și punerea în pericol a animalelor salbatice și domestice din arealul pârâului;
- preîntâmpinarea degradării calității apelor mai ales a surselor potabile;
- rolul de protecție împotriva inundațiilor.

Prin aceste lucrări se vor preveni pierderile economice prin reducerea riscurilor la inundații,

la eroziunea solului a zonei rurale, a blocării temporare a rețelei de străzi din orașul Buhuși.

Caracteristici geometrice generale ale podului:

- Clasa de încărcare: Eurocod LM1, LM2
- După structura de rezistență: 12 grinzi din beton precomprimat L=8,00 m
- După modul de execuție: 12 grinzi prefabricate din beton precomprimat
- Numărul de deschideri și lungimea lor: 1 x 8,00 m
- Lățimea părții carosabile: 6,00 m
- Lățimea totală a podului: 9,10 m
- Lungimea totală a podului: 13,10 m
- Tip infrastructuri: 2 culei de beton armat
- Tip fundații: Fundații directe
- Tipul îmbrăcămînții pe pod: Beton asfaltic
- Parapeți pietonali: Metalic din oțel zincat
- Parapeți de siguranță: Bordură înaltă
- Apărări de maluri: Pereu din beton

Lucrări la nivelul infrastructurilor:

Realizarea noilor culei. Fundațiile sunt directe realizate în două trepte cu adâncimea totală de 3,00 m, lățime de 3,50 m și lungime de 8,12 m. Sunt realizate din beton C25/30. Elevațiile culeelor sunt alcătuite din beton C30/37 și au înălțimea de 3,20m, lungimea de 7,92m. Se execută șapa hidrofuga în spatele fiecărei culei. Se execută drenul din spatele fiecărei culei, în sistem filtru invers. Se execută umplutura de pământ în rampele de acces din spatele fiecărei culei. Bancheta de rezemare este de 0.55 m. Bancheta este realizată cu dispozitive antiseismice din beton. Zidurile întoarse au o lungime de 2.50 m și este realizat din beton armat clasa C30/37. La finalizarea lucrărilor toate suprafețele în contact cu mediul înconjurător vor fi protejate cu vopsea anticorozivă pentru beton.

Lucrările la nivelul suprastructurii din beton constau în:

Se montează cu macaraua cele 12 grinzi prefabricate tip T întors, din beton precomprimat, pe bancheta de rezemare. Grinzile au lungimea de 8,00m și înălțimea de 0,42m. Se execută o placă de suprabetonare din beton armat care să asigure o lățime totală a podului de 9,10m cu o parte carosabilă de 6,00m. Placa de suprabetonare va fi realizată din beton clasa C35/45. Grinda parapetului pietonal va avea lățimea de 30 cm, înălțimea de 60 cm și va fi executată din beton armat C35/45. La finalizarea lucrărilor toate suprafețele în contact cu mediul înconjurător vor fi protejate cu vopsea anticorozivă pentru beton.

Lucrări la nivelul căii pe pod:

Se montează hidroizolație performantă de tip „poliuretanică”, bicomponentă și/sau alte tipuri similare. Hidroizolația se va monta atât pe zona carosabilă, cât și pe zona trotuarelor. Hidroizolația va avea durata de exploatare normală de minim 10 ani.

Se execută stratul de protecție al hidroizolației din beton asfaltic - BA8 - 3 cm, se execută mixtura asfaltică pe pod - MAS16 - 4 cm + BAP16 - 4 cm, se montează bordura prefabricată înaltă, se execută umplutura trotuarului din beton de clasă C25/30, se montează parapetul pietonal metalic, se montează dispozitivele de acoperire a rosturilor pe carosabil și trotuare. Dispozitivele de acoperire a rosturilor de dilatație vor avea viabilitatea de 50 ani și durata de exploatare normală de minim 10 ani.

Se execută cordoanele de etanșare în lungul podului (de o parte și de alta a dispozitivelor de acoperire a rosturilor și la baza lisei parapetului de protecție), se execută marcajul rutier orizontal cu vopsea termoplastică cu microbule și semnalizarea verticală.

Lucrări la nivelul rampelor de acces:

Se execută racordarea podului cu terasamentele (dale prefabricate din beton armat C35/45 - L = 4,00 m + grinda de rezemare cu secțiunea de 40x40 cm). Se amenajează sistemul rutier pe rampe de o parte și de alta a podului pe rampele de acces.

- strat de fundație din balast - 40 cm grosime.
- strat de fundație din balast stabilizat - 25 cm grosime;

- strat de baza din AB31.5 - 8 cm grosime;
- strat de legătură din BAD 22,4 - 6 cm grosime;
- strat de uzura din MAS16 - 4 cm grosime.

b. Lucrări ce se vor executa în albia minoră a râului Români:

Caracteristici geometrice generale ale podului:

- Clasa de încărcare: Eurocod LM1, LM2
- După structura de rezistență: 12 grinzi din beton precomprimat L=8,00 m
- După modul de execuție: 12 grinzi prefabricate din beton precomprimat
- Numărul de deschideri și lungimea lor: 1 x 8,00 m
- Lățimea părții carosabile: 6,00 m
- Lățimea totală a podului: 9,10 m
- Lungimea totală a podului: 13,10 m
- Tip infrastructuri: 2 culei de beton armat
- Tip fundații: Fundații directe
- Tipul îmbrăcămînții pe pod: Beton asfaltic
- Parapeți pietonali: Metalic din otel zincat
- Parapeți de siguranță: Bordură înaltă
- Apărări de maluri: Pereu din beton

Se execută racordarea podului cu terasamentele (dale prefabricate din beton armat C35/45 - L = 4,00 m + grinda de rezemare cu secțiunea de 40x40 cm). Se amenajează sistemul rutier pe rampe de o parte și de alta a podului pe rampele de acces.

- strat de fundație din balast - 40 cm grosime.
- strat de fundație din balast stabilizat - 25 cm grosime;
- strat de baza din AB31.5 - 8 cm grosime;
- strat de legătură din BAD 22,4 - 6 cm grosime;
- strat de uzura din MAS16 - 4 cm grosime;

Se execută lucrări de curățări de vegetație a albiei și a malurilor, pe două lungimi de pod amonte și o lungime de pod aval.

Se va realiza calibrarea albiei pe o lungime de 21,50 m amonte și 13 m aval. Albia calibrată va avea o secțiune trapezoidală cu baza mică de 4,00 m și baza mare variabilă de la 9,60 m lățime la 11,80 m amonte de pod, 12,10 m aval de pod și înălțimea de 2,80 m. Albia va fi protejată cu pereu din beton de clasă C30/37 cu grosimea de 15 cm dispus pe un strat de balast cu grosimea de 15 cm.

La capătul albiei pereate, transversal în albie se execută o grindă de capăt din beton cu secțiunea 0,50 x 1,00 m. În continuare pe o lungime de 3,00 m se execută o umplutură de anrocamente.

D. Date privind regimul juridic și patrimonial al terenului supus investiției - Situația cadastral-funciară a terenului care face obiectul Protocolului:

1.Cursul de apă: râul Români, cod cadastral XII.1.53.66, curs de apă de ordinul III din B.H Siret, înregistrat în ANEXA 12 la H.G. nr. 1705/2006 sub nr. MF 101404 (parțial) la poziția B.H. Siret cu toți afluenții de ordin I - VI, județul Bacău.

Suprafața de **1.155 m.p.** care va fi ocupată de lucrările aferente obiectivului de investiții în albia minoră a râului Români se află în domeniul public al statului și în administrarea A.N."Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret.

Din totalul de 1.155 m.p. suprafața de 314 m.p. este înscrisă în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a orașului Buhuși în cartea funciară nr.65596, terenul fiind înscris în favoarea statului român și în administrarea A.N."Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret și construcția în favoarea U.A.T. Buhuși, județul Bacău.

După realizarea obiectivului de investiții se va actualiza cartea funciară nr.65596 Buhuși prin înscrierea suprafeței totale de teren în domeniul public al statului și în administrarea A.N."Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret și înscrierea construcțiilor în domeniul public al U.A.T. Buhuși.

În cazul în care până la finalizarea obiectivului de investiții mai sus menționat se va finaliza procedura de înscriere a terenului în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară a orașului Buhuși în favoarea statului român și în administrarea A.N."Apele Române" prin Administrația Bazinală de Apă Siret se va actualiza cartea funciară respectivă prin înscrierea construcțiilor în domeniul public al U.A.T. Buhuși.

2.Terenul aferent investiției nu este închiriat.

3. Pe terenul afectat de investiție nu sunt edificate lucrări hidrotehnice sau de orice altă natură aflate în administrarea A.N."Apele Române".

4. Terenul aferent obiectivului de investiții nu este grevat de sarcini sau servituți.

5. Necesitatea și oportunitatea, realitatea și corectitudinea datelor obiectivului de investiții

prezentate, aparțin beneficiarului U.A.T. Buhuși care solicită încheierea protocolului în scopul realizării investiției menționată la lit.A.

6.Datele referitoare la regimul juridic al terenul reprezentând albie minoră a râului Români,

aparțin Administrației Bazinale de Apă Siret.

Documente depuse de către solicitant:

- Adresa U.A.T. Buhuși de solicitare perfectare protocol, înregistrată la A.B.A. Siret sub nr. 19389/07.11.2025;
- Memoriu tehnic;
- Certificat de urbanism;
- Extras carte funciară nr.65596 Buhuși, județul Bacău;
- H.C.L. 200 din 23.10.2025 privind necesitatea, oportunitatea și potențialul economic al investiției continuarea și finalizarea obiectivului de investiție "Reabilitarea și modernizare străzi, poduri și podețe afectate de calamități în orașul Buhuși, județul Bacău";
- Certificat de urbanism;
- H.C.L. 202 din 23.10.2025 predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „CNI” SA pe baza de protocol a unui număr de 6 amplasamente, terenuri, cu categoria de

folosință drum, amplasamente situate în orașul Buhuși, județul Bacău și aflate în proprietatea U.A.T.Buhuși libere de orice sarcini în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” SA a obiectivului de investiții *”Reabilitarea și modernizare străzi, poduri și podețe afectate de calamități în orașul Buhuși, județul Bacău”*;

- fișierul .dwg cu conturul suprafețelor totale ocupată de lucrări în albiile minore.

**Administrația Națională “Apele Române”
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ SIRET**

Director,
drd.ing.ec. Relu ADAM

**U.A.T.ORAȘ BUHUȘI
JUDEȚUL BACĂU**

Primar,
Vasile ZAHARIA

Comp. Juridic,

Șef Serviciu Exploatare Integrata a I.S.N.G.A.
ing.Cezar GALAN

Comp. Cadastrul Apelor și Patrimoniu,
Ing. Sorin Ionuț NICA

**PRIMARULORAȘULUI BUHUȘI,
VASILE ZAHARIA**

**ȘEF S.S.D.L.A.P.,
OANA-MARIA TIMOFTE**