

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind respingerea plângerii prealabile înregistrată la UAT Buhuși sub nr.43552/17.12.2024, prin care SC ARCA ROMÂNIA SRL solicită anularea/revocarea Hotărârii Consiliului Local Buhuși cu nr.194/19.11.2024

Consiliul Local al orașului Buhuși, județul Bacău, **întrunit în ședința extraordinară din data de 13.01.2025;**

Având în vedere:

- Adresa înregistrată la UAT Buhuși sub nr.43552/17.12.2024 a SC ARCA ROMÂNIA SRL Blăgești, prin care solicită anularea/revocarea Hotărârii Consiliului Local Buhuși cu nr. 194/19.11.2024;
- Raportul nr.44734/30.12.2024 al Arhitectului Șef – Cristea Andrada Amalia;
- Raportul nr. 165/08.01.2025 al dnei Mareș Elena – consilier juridic în cadrul Comp. Domeniul Public și Privat, Concesionări și Închirieri Bunuri Imobile;
- Referatul de aprobare nr.202/08.1.2025 al Primarului orașului Buhuși;
- Hotărârea Consiliului Local nr.194/19.11.2024 – ”privind aprobarea inițierea demersurilor de actualizare a Planului Urbanistic General al Orașului Buhuși și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia”;
- Prevederile art. 1 alin. (1) lit. h), art. 7 alin. (1) și alin. (4) din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare;
- Planului Urbanistic General al Orașului Buhuși, documentația de urbanism nr. 15/2000 elaborată de S.C. General Proiect S.R.L., respectiv de arhitect Anghel A., aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Orașului Buhuși nr. 75 din 25.07.2002, prelungită valabilitatea prin HCL nr.194/26.10.2023;
- O.U.G nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile H.G.R nr.525/1996 - pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.350/2001 - privind amenajarea teritoriului și urbanismul, modificată și completată;
- Ordinul nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr.24/2007 – privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată și modificată;
- Prevederile art.555-561, art. 603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- avizul nr.609/13.01.2025 al comisiei de urbanism – favorabil respingerii plângerii, avizul nr.612/13.01.2025 al comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate – favorabil respingerii plângerii, avizul nr. 616/13.01.2025 al comisiei juridice – favorabil respingerii plângerii;
- Prevederile art. 76, art. 129, alin. (14), art. 139, alin.3, art.140, alin.1, art. 196, alin. (1), art.197 și art.199, alin.1 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se respinge plângerea prealabilă înregistrată la UAT Buhusi sub nr.43552/17.12.2024, prin care SC ARCA ROMÂNIA SRL solicită anularea/revocarea Hotărârii Consiliului Local Buhuși cu nr.194/19.11.2024.

Art.2. Primarul Orașului Buhuși va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin structurile de specialitate din cadrul instituției.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi comunicată către SC ARCA România SRL Blăgești, Primarului orașului Buhuși, Instituției Prefectului – Județul Bacău în vederea exercitării controlului de legalitate, va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției și va fi adusă la cunoștința publică în condițiile legii.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BURHUI FLORIN-BOGDAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
Cons. Jur. OANA MIHAI**

Hotărârea nr. 4

Din 13.01.2025

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți + 1 Telefonic</i>	17
<i>Voturi „pentru”</i>	16
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	1

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 13.01.2025, cu majoritate de voturi.