

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii din domeniul privat al orașului Buhuși în domeniul public al orașului Buhuși și apoi în domeniul public al statului, în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, a terenului extravilan în suprafață de 100 mp, T38 P626/1,632, lot 2, număr cadastral 67329, situat pe teritoriul administrativ al U.A.T. Buhuși, județul Bacău

Consiliul Local Buhuși, Jud. Bacău, **întrunit în ședință ordinară în data de 27.11.2025;**

Având în vedere:

- Cererea nr. 31088/10.09.2025 emisă de Secretariatul General al Guvernului;
- Raportul de specialitate nr. 40299/10.11.2025 al Comp. Dom. Public și Privat, Concesiuni și Închirieri;
- Referatul de aprobare nr.40300/10.11.2025 al Primarului orașului Buhuși;
- Prevederile art.552, art.553, art.557, alin.2, art.864 din Noul Cod Civil;
- avizul nr.42680/27.11.2025 al comisiei de urbanism – favorabil, avizul nr.48683/27.11.2025 al comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate – favorabil, avizul nr. 48685/27.11.2025 al comisiei economice – favorabil, avizul nr. 48687/27.11.2025 al comisiei juridice – favorabil;
- Prevederile art.76-art.83, art.129 alin (2) lit.c), alin(6) lit.b), art.139, art.140, alin.1, art.196 alin.(1), art.197, art.286-287, art.293 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă trecerea din domeniul privat al orașului Buhuși în domeniul public al orașului Buhuși și apoi în domeniul public al statului, în administrarea Serviciului de Telecomunicații Speciale, a terenului extravilan în suprafață de 100 mp, T38 P626/1,632, lot 2, număr cadastral 67329, situat în zona străzii Arhimandrit Emilian (fostă Ciolpani), conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Cheltuielile cu dezmembrarea suprafeței de teren extravilan menționate la art.1, din totalul suprafeței de 28.790 mp, vor fi suportate de Serviciul de Telecomunicații Speciale.

Art.3. În cazul în care nu se respectă destinația de bun de uz și interes public, proprietate publică a statului, imobilul prevăzut la art.1, va reveni de drept în domeniul public al orașului Buhuși.

Art.4. Se aprobă abrogarea H.C.L. nr.172/25.09.2025.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.6. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Serviciului de Telecomunicații Speciale, Instituției Prefectului- județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SCRIITORU OVIDIU**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
Cons. Jur. OANA MIHAI**

Hotărârea nr. 209

Din 27.11.2025

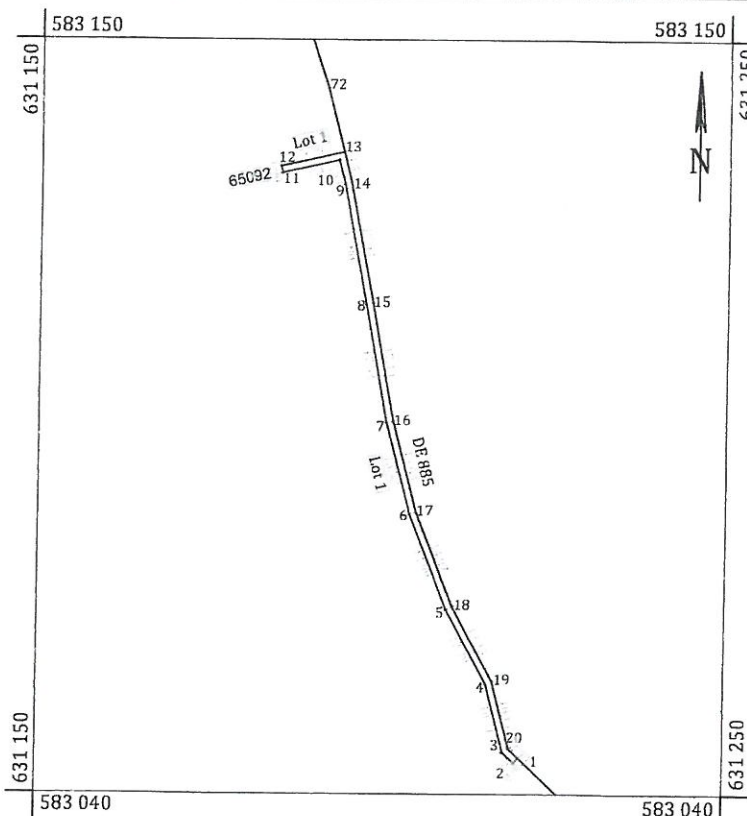
<i>Total consilieri în funcție</i>	18
<i>Prezenți 13+3 ONLINE</i>	16
<i>Voturi „pentru”</i>	16
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 27.11.2025, cu unanimitate de voturi.

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

Numar cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
67329	100 mp	Extravilan Oraș Buhuși (T 28 ; P 626/1 , 632) Lot 2, Județul Bacău
Cartea Funciară nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)
		B U H U Ș I

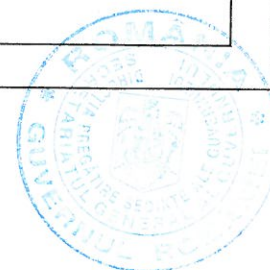


A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	P	100	Teren extravilan neîmprejmuit.
Total		100	

B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
- - -	- - -	- - -	- - -
Total		- - -	

Suprafața totală măsurată a imobilului = 100 mp
Suprafața din act = 100 mp

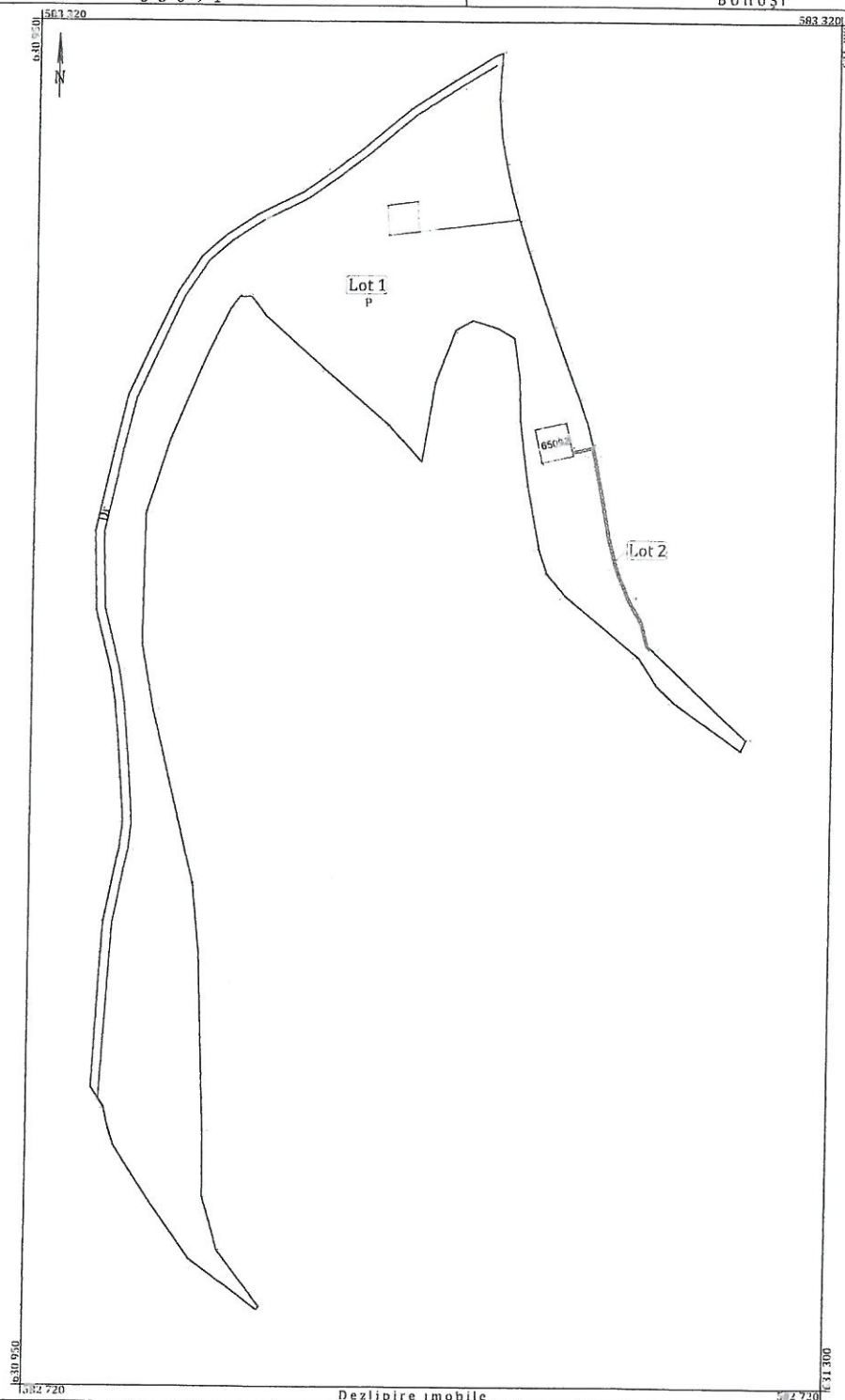
Executant : ing. Cilibașa Victor Cristian Aut. Seria RO-MB-F Nr. 0046 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren. Semnătura Victor-Cristian Cilibasa Digitally signed by Victor-Cristian Cilibasa Date: 2025.05.23 09:13:38 +03'00' Data : Mai 2025	Inspector Andreea Gumeniuc Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral. Semnătură Data :
--	---



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1 : 2000

Număr cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
6 5 0 9 1	2 8 7 9 0 mp	Extravilan Oraș Buhuși (T 28 ; P 626/1, 632), Județul Bacău
Cartea Funciară nr.	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
6 5 0 9 1	BUHUȘI	



Situația actuală (înainte de dezlipire)				Dezlipire imobile				Situația viitoare (după dezlipire)			
Numărul cadastral	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descriere imobil	Numărul cadastral	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descriere imobil	Numărul cadastral	Suprafața (mp)	Categoria de folosință	Descriere imobil
6 5 0 9 1	2 8 7 9 0	P / Dr	Teren extravilan neîmprejmuit, având categoria de folosință P = 26790 (T38, P 632) și Dr = 2000mp (T38, P626/1).	67328	2 8 6 9 0	P / Dr	Lot 1 - Teren extravilan neîmprejmuit, având categoria de folosință P = 26690 (T38, P 632) și Dr = 2000mp (T38, P626/1)	6 5 0 9 1	2 8 7 9 0	P / Dr	Lot 1 - Teren extravilan neîmprejmuit, având categoria de folosință P = 26690 (T38, P 632) și Dr = 2000mp (T38, P626/1)
Total	2 8 7 9 0			67329	1 0 0	P	Lot 2 - Teren extravilan neîmprejmuit	Total	2 8 7 9 0		

Executant : ing. Cilibasa Victor Cristian
Aut. Seria RO-MB-F Nr. 0046

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren.

Semnătura și stampila

Victor-Cristian Cilibasa

Digitally signed by Victor-Cristian Cilibasa
Date: 2025.05.23 09:13:21 +03'00'

Data : Mai 2025

Inspector Andreea Gumeniuc

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral.

Semnătura și parafa
Stampila BCPI

Data :

