

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constatarea că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren extravilan în suprafață de 39.240 mp, situat în Buhuși, T.14 P.327, precum și aprobarea întocmirii documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară și de evaluare

Consiliul Local Buhuși, jud. Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de **28.03.2024;**

Având în vedere:

- Planul de situație executat de dl. Pascariu Alexandru, notat în Cartea Funciară și de publicitate imobiliară;
- Raportul de specialitate nr.8707/12.03.2024 al Comp. Dom. Public și Privat, Concesiuni și Închirieri;
- Referatul de aprobare nr.8708/12.03.2024 al Primarului orașului Buhuși ;
- Prevederile art.1, alin.4-7, art.10-13, art.23, art.27 din Legea nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare – republicată și modificată;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale - cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.552-553, art.555-561, art.602-603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- HCL nr.71/2018 privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Buhuși, județul Bacău;
- avizul nr.10847/27.03.2024 al comisiei economice – favorabil, avizul nr.10849/27.03.2024 al comisiei juridice – favorabil, avizul nr.11004/28.03.2024 al comisiei de urbanism – favorabil, avizul nr.11006/28.03.2024 al comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate – favorabil;
- Prevederile art.76-art.83, art.129 alin (2) lit.c), alin(6) lit.b), art.139, art.140, alin.1, art.196 alin.(1), art.197, art.354, art.357 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren extravilan în suprafață de 39.240 mp, situat în Buhuși, situat în Buhuși, T.40 P.327, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară, a bunului imobil imobil – teren extravilan în suprafață de 39.240 mp, situat în Buhuși, T.40 P.327.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentațiilor de evaluare, a bunului imobil imobil – teren în suprafață de 39.240 mp, situat în Buhuși, situat în Buhuși, T.40 P.327.

Art.4. Se aprobă actualizarea inventarului domeniului privat al localității, aprobat prin HCL nr.71/26.04.2018.

Art.5. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.7. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLENCIA SORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
Cons. Jur. OANA MIHAI**

Hotărârea nr. 59

Din 28.03.2024

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	18
<i>Voturi „pentru”</i>	14
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	4

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 28.03.2024, cu majoritate de voturi.

PLAN TOPOGRAFIC

SCARA 1:3000

Amplasament: extravilan U.A.T. Buhuși (T.14 - P. 327, P.328)

LEGENDĂ

— limită suprafață studiată
Suprafață totală studiată = 52698 mp compusă din:
1 - drum exploatare - 13458 mp (T.14-P.327,P.328)
2 - pășune - 39240 mp (T.14-P.327)



Parcela (DRUM)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D(1+1)
	X [m]	Y [m]	
1	580216.490	627832.906	15.336
2	580231.071	627828.153	44.419
3	580214.380	627869.317	72.376
4	580187.184	627936.389	8.476
5	580184.059	627944.268	15.000
6	580178.746	627958.296	14.999
11	580173.711	627972.425	15.000
8	580168.957	627986.652	15.000
9	580164.484	628000.970	15.000
10	580160.296	628015.373	15.000
11	580156.393	628029.856	15.000
12	580152.777	628044.414	15.000
13	580149.449	628059.040	14.752
14	580146.225	628073.455	15.257
15	580143.665	628088.476	14.999
16	580141.210	628103.273	15.001
17	580139.048	628118.117	15.000
18	580137.180	628133.000	15.000
19	580135.607	628147.917	15.001
20	580134.329	628162.863	15.000
21	580133.346	628177.831	13.999
22	580132.696	628191.815	14.540
23	580132.294	628206.349	14.001
24	580132.171	628220.349	18.613
25	580132.407	628238.961	14.999
26	580132.929	628253.951	15.000
27	580133.747	628268.929	15.000
28	580134.861	628283.888	14.999
29	580136.271	628298.821	15.000
30	580137.976	628313.724	44.994
31	580144.852	628338.150	29.999
32	580150.750	628367.604	59.985
33	580162.834	628406.359	14.502
34	580165.520	628460.614	39.982
35	580170.200	628500.198	43.701
36	580171.163	628543.888	49.023
37	580171.772	628592.907	47.675
38	580171.901	628640.582	37.613
39	580168.653	628678.054	25.298
40	580150.079	628660.878	23.813
41	580130.731	628646.996	3.270
42	580128.201	628644.924	17.000
43	580134.551	628629.154	62.335
44	580152.897	628569.580	47.881
45	580154.774	628521.736	104.066
46	580140.646	628418.633	174.183
47	580118.034	628245.924	40.384
48	580118.009	628205.540	37.964
49	580119.749	628167.616	15.001
50	580121.027	628152.670	15.000
51	580122.600	628137.753	15.000
52	580124.468	628122.870	15.001
53	580126.630	628108.026	14.999
54	580129.085	628093.229	15.257
55	580131.645	628078.188	14.752
56	580134.869	628063.793	15.000
57	580138.197	628049.167	15.000
58	580141.813	628034.609	15.000
59	580145.716	628020.126	15.000
60	580149.904	628005.723	15.000
61	580154.377	627991.405	15.000
62	580159.131	627977.178	14.999
63	580164.166	627963.049	15.000
64	580169.479	627949.021	8.476
65	580172.604	627941.142	72.376
66	580199.800	627874.070	44.419

S(DRUM)=13458.14mp P=1770.597m

Parcela (PASUNE)			
Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi latari D(1+1)
	X [m]	Y [m]	
1	580216.490	627832.906	39.144
67	580179.273	627845.037	7.118
68	580172.505	627847.243	12.126
69	580160.976	627851.031	16.710
70	580145.757	627857.901	8.336
71	580138.165	627861.343	8.420
72	580130.498	627864.819	14.692
73	580117.115	627870.886	5.212
74	580112.368	627873.036	4.138
75	580108.624	627874.801	9.437
76	580100.086	627878.820	13.469
77	580087.500	627884.507	9.160
78	580079.612	627888.958	9.143
79	580071.340	627892.352	3.037
80	580068.592	627893.646	14.569
81	580057.949	627903.595	17.599
82	580045.092	627915.613	4.960
83	580041.469	627919.000	11.831
84	580032.826	627927.079	4.795
85	580029.323	627930.354	8.810
86	580026.136	627938.567	19.299
87	580019.153	627956.558	9.610
88	580015.676	627965.517	9.624
89	580012.194	627974.469	11.377
90	580008.078	627985.095	15.574
91	580008.477	628000.664	2.616
92	580008.544	628003.279	15.923
93	580008.952	628019.197	2.755
94	580009.023	628021.951	13.380
95	580009.366	628035.327	41.262
96	580023.462	628074.107	2.232
97	580024.225	628076.205	16.806
98	580029.966	628092.000	9.407
99	580033.512	628100.713	2.305
100	580034.381	628102.848	20.632
101	580042.233	628122.144	4.178
102	580043.808	628126.014	0.577
103	580044.025	628126.549	4.746
104	580045.814	628130.945	36.521
105	580059.980	628154.772	52.238
106	580085.974	628209.852	20.634
107	580098.041	628226.990	1.543
108	580097.151	628227.851	5.604
109	580100.943	628231.977	11.729
110	580110.285	628239.069	5.767
111	580114.599	628242.896	4.579
47	580118.034	628245.924	40.384
48	580118.009	628205.540	37.964
49	580119.749	628167.616	15.001
50	580121.027	628152.670	15.000
51	580122.600	628137.753	15.000
52	580124.468	628122.870	15.001
53	580126.630	628108.026	14.999
54	580129.085	628093.229	15.257
55	580131.645	628078.188	14.752
56	580134.869	628063.793	15.000
57	580138.197	628049.167	15.000
58	580141.813	628034.609	15.000
59	580145.716	628020.126	15.000
60	580149.904	628005.723	15.000
61	580154.377	627991.405	15.000
62	580159.131	627977.178	14.999
63	580164.166	627963.049	15.000
64	580169.479	627949.021	8.476
65	580172.604	627941.142	72.376
66	580199.800	627874.070	44.419

S(PASUNE)=39240.22mp P=992.455m

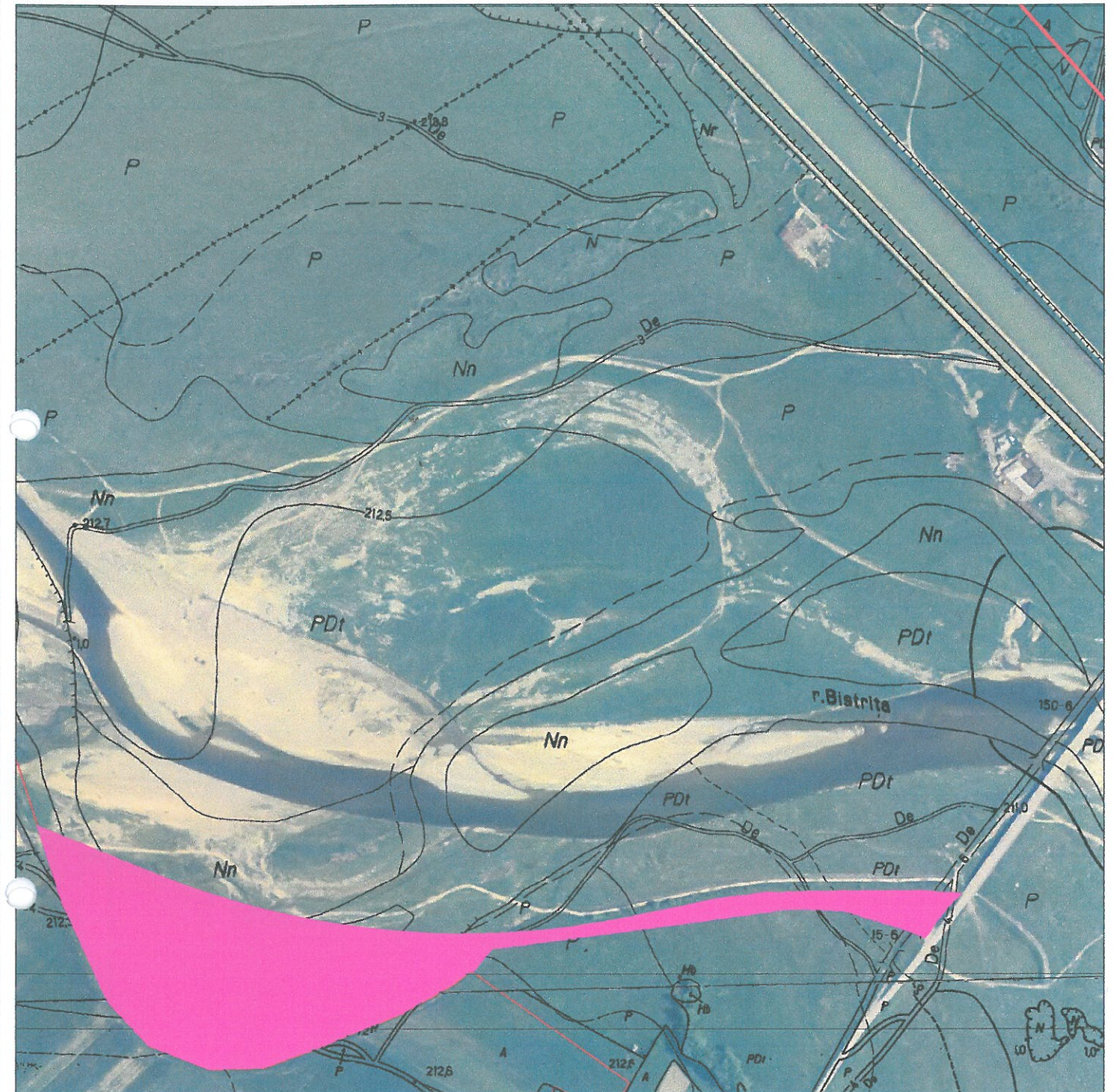
SISTEM COORDONATE
XY - STEREO 70
Z - MAREE NEAGRĂ

Data: 04.2023

PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ
ING. PASCARIU ALEXANDRU
AUTORIZAȚIE RO-BC-F-0089/2011



PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Nomenclatura : L-35-42-C-d-1-IV
Scara 1: 5 000



● **Amplasament studiat**

— **LIMITĂ P.U.G.**

