

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind constatarea că aparțin domeniului privat al localității bunurile imobile:
terenuri în suprafață de 173 mp și 293 mp, situate în Buhuși, Str. Libertății,
nr.128A, teren în suprafață de 967 mp, situat în Buhuși, str. Libertății (zona stației
CFR) și teren în suprafață de 680 mp, situat în Buhuși, str. Pionierilor, nr.2,
precum și aprobarea întocmirii documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea
Funciară, și de evaluare, în vederea vânzării directe**

Consiliul Local Buhuși, jud. Bacău, **întrunit în ședință ordinară în data de 31.01.2024;**

Având în vedere:

- Cererea nr.1503/15.01.2023 a S.C. Intertranscom Impex S.R.L.;
- Contractul de concesiune nr.8403/01.03.2023;
- Contractul de concesiune nr.8404/01.03.2023;
- Contractul de concesiune nr.18856/03.11.2004;
- Contractul de concesiune nr.8680/17.09.1998 preluat de către SC Intertranscom Impex SRL prin actul adițional nr.1/3032/24.02.2010;
- Raportul de specialitate nr.2194/18.01.2024 al Serviciului Urbanism;
- Referatul de aprobare nr.2196/18.01.2024 al Primarului orașului Buhuși;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale - cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.552-553, art.555-561, art.602-603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- avizul nr.3597/30.01.2024 al comisiei economice – favorabil, avizul nr.3599/30.01.2024 al comisiei juridice – favorabil, avizul nr. 3746/31.01.2024 al comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate – favorabil, avizul nr.3749/31.01.2024 al comisiei de urbanism - favorabil;
- Prevederile art.76-art.83, art.129, alin.(2) lit.c), alin.(6), lit.b), art.139, art.140, alin.1, art.196, alin.(1), art.197, art.354 și art.362-364 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată că aparțin domeniului privat al localității bunurile imobile: terenuri în suprafață de 173 mp și 293 mp, situate în Buhuși, Str. Libertății, nr.128A, conform Anexei nr.1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se constată că aparține domeniului privat al localității bunul imobil- teren în suprafață de 967 mp, situat în Buhuși, str. Libertății (zona stație CFR).

Art.3. Se constată că aparține domeniului privat al localității bunul imobil- teren în suprafață de 680 mp, situat în Buhuși, str. Pionierilor, nr.2, conform Anexei nr.2, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă întocmirea documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară a bunurilor imobile: terenuri în suprafață de 173 mp și 293 mp, situate în Buhuși, Str. Libertății, nr.128A, teren în suprafață de 967 mp, situat în Buhuși, str. Libertății (zona stației CFR) și teren în suprafață de 680 mp, situat în Buhuși, str. Pionierilor, nr.2.

Art.5. Se aprobă întocmirea documentațiilor de evaluare a bunurilor imobile: terenuri în suprafață de 173 mp și 293 mp, situate în Buhuși, Str. Libertății, nr.128A, teren în suprafață de 967 mp, situat în Buhuși, str. Libertății (zona stației CFR) și teren în suprafață de 680 mp, situat în Buhuși, str. Pionierilor, nr.2.

Art.6. Se aprobă vânzarea directă către S.C. Intertranscom Impex S.R.L. a terenurilor în suprafață de 173 mp și 293 mp, situate în Buhuși, Str. Libertății, nr.128A, a terenului în suprafață de 967 mp, situat în Buhuși, str. Libertății (zona stației CFR) și a terenului în suprafață de 680 mp, situat în Buhuși, str. Pionierilor, nr.2.

Art.7. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.9. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FLENCIA SORIN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
Cons. Jur. OANA MIHAI**

Hotărârea nr. 18

Din 31.01.2024

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	16
<i>Voturi „pentru”</i>	16
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

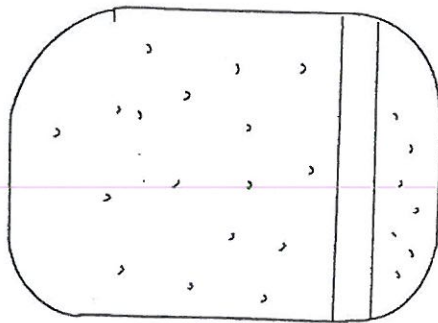
**Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 31.01.2024, cu unanimitate de voturi.
DI Teslaru Vasile un votează, având un interes.**

Gară Buhuși

PLAN DE SITUAȚIE SC 1:500

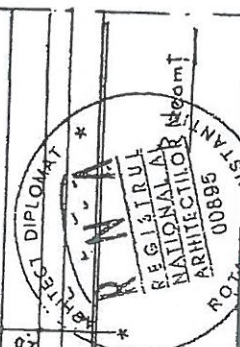
Platforma beton

III - teren solicitat și
concesionare
① - 48 mp (6x13)
② 95 mp (19x5)
143 mp.



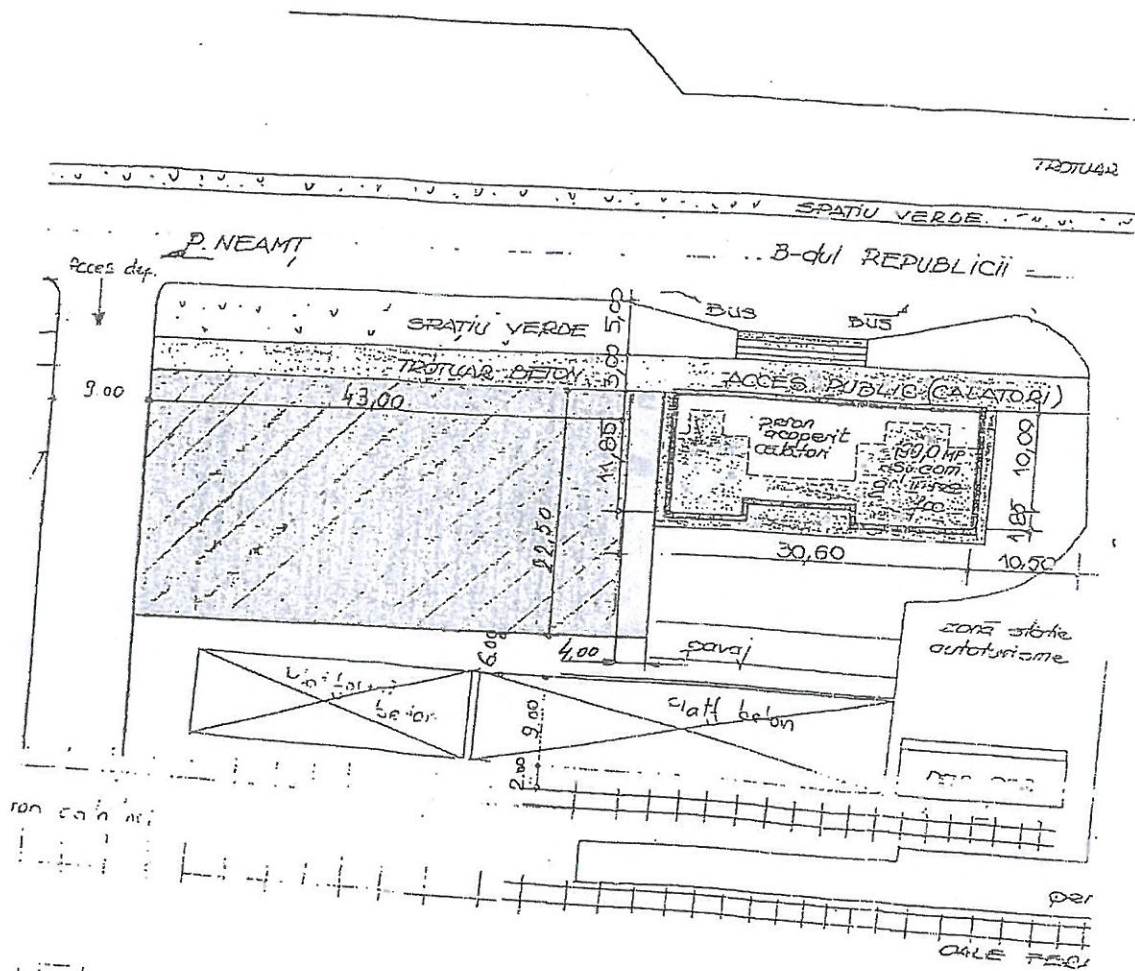
Bacău

Str. Libertatii



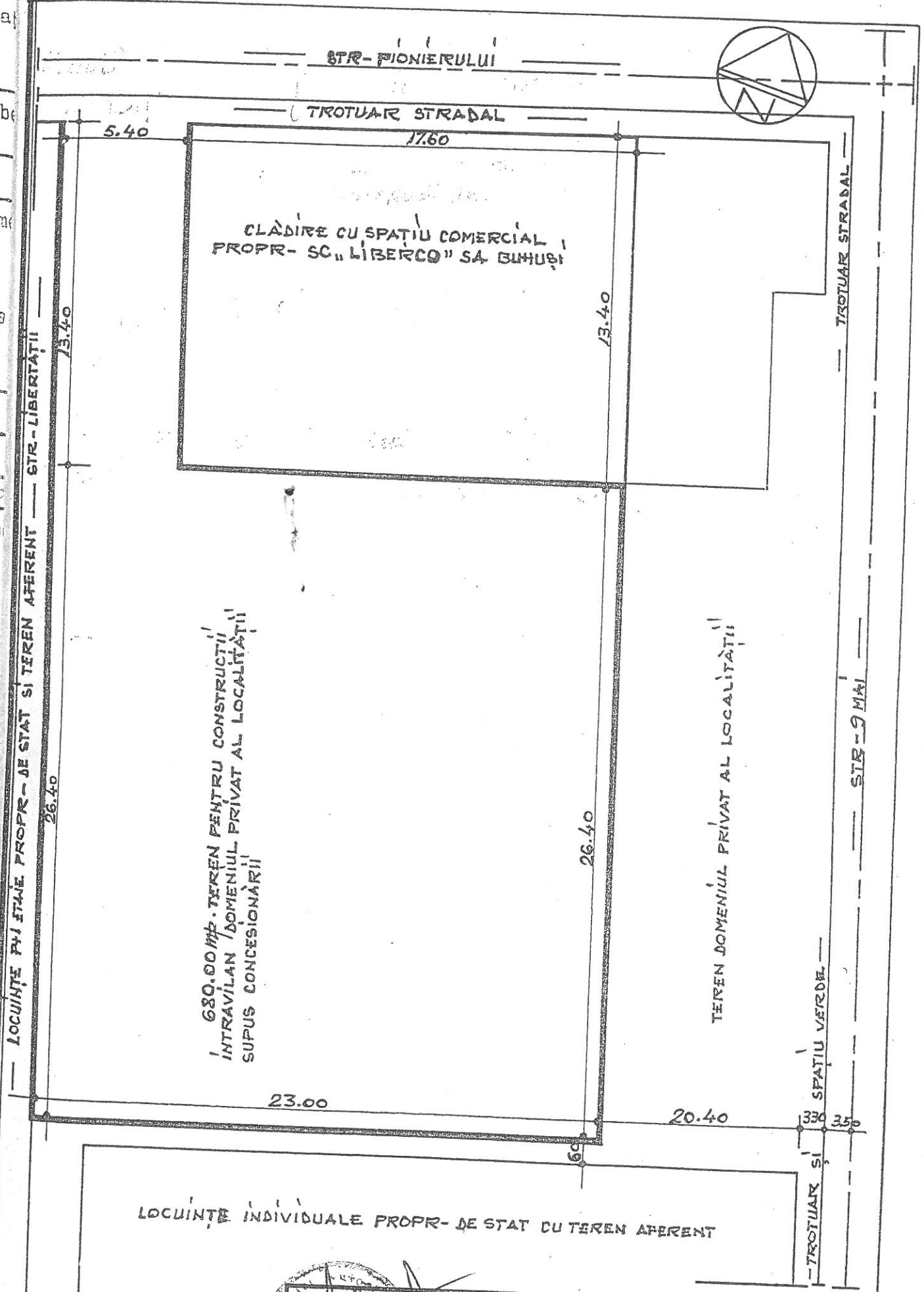
		ing NICULESCU DANIEL		Denumire Beneficiar Amplasament STR. LIBERTATII 118 ORAS BUHUSI	
Nume		Semnat.		Titlul plansei PLAN SITUATIE	
Proiectat		arh Rotaru Ctin		Plansa A1	
Desenat		Ing Niculescu D			
Verificat		arh Rotaru C			
				Data Scara 1:100	

ANEXA NR.1 LA HCL nr. 51/29.07.2010

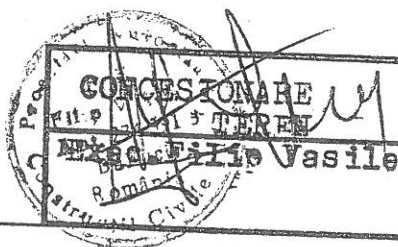
[illegible]

itua
sul libe
t la am
fice de
mplar s

RBU



LOCUINTE INDIVIDUALE PROPR- DE STAT CU TEREN AFERENT



CONCESIONARE	SC "LIBERCO" SA	PL.
TEREN	BUNUSI	AI
Proprietar: Vasile	Se.	
Romania	1/200	
Citeste	Str. Pionierului nr. 2	
	1998	
	PLAN DE SITUATIE	