

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constatarea că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren în suprafață de 103 mp, situat în Buhuși, strada Alexandru Ioan Cuza, precum și aprobarea întocmirii documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară, și de evaluare, în vederea vânzării prin metoda licitației publice deschise cu ofertă în plic sigilat

Consiliul Local Buhuși, jud. Bacău, **întrunit în ședință ordinară în data de 30.05.2023;**

Având în vedere:

- Cererea nr.13062/04.04.2023 a domnului Toronilă Ioan;
- Planul de situație executat de dl. Pascariu Alexandru, notat în Cartea Funciară și de publicitate imobiliară;
- Raportul de specialitate nr.18573/17.05.2023 al Serviciului Urbanism;
- Referatul de aprobare nr.18575/17.05.2023 al Primarului orașului Buhuși ;
- Prevederile art.1, alin.4-7, art.10-13, art.23, art.27 din Legea nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare – republicată și modificată;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale - cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.552-553, art.555-561, art.602-603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- avizul comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate nr.20046/29.05.2023 – favorabil, avizul nr.20048/29.05.2023 al comisiei juridice – favorabil, avizul comisiei de urbanism nr.20267/30.05.2023 – favorabil și avizul nr.20269/30.05.2023 al comisiei economice – favorabil;
- Prevederile art.76-art.83, art.129 alin (2) lit.c), alin(6) lit.b), art.139, art.140, alin.1, art.196, alin.(1), lit.a art.197, art.354, art.362 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren în suprafață de 103 mp, situat în Buhuși, situat în Buhuși, strada Alexandru Ioan Cuza, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară, a bunului imobil – teren în suprafață de 103 mp, situat în Buhuși, strada Alexandru Ioan Cuza.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentațiilor de evaluare, a bunului imobil – teren în suprafață de 103 mp, situat în Buhuși, situat în Buhuși, strada Alexandru Ioan Cuza.

Art.4. Se aprobă vânzarea prin metoda licitației publice deschise cu ofertă în plic sigilat, a suprafeței de 103 mp, aparținând domeniului privat al localității, situat în Buhuși, strada Alexandru Ioan Cuza.

Art.5. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.7. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BURHUI FLORIN - BOGDAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
CONS. JUR. OANA MIHAI**

**Hotărârea nr. 95
Din 30.05.2023**

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	18
<i>Voturi „pentru”</i>	18
<i>Voturi „împotriva”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 30.05.2023, cu unanimitate de voturi.

PLAN DE SITUAȚIE

SCARA 1:250

intravilan Oraș Buhuși, Jud Bacău
str. A.I. Cuza/Gh. Doja

SUPRAFAȚĂ STUDIATĂ: 103 mp (curți construcții)
BENEFICIAR: TORONILĂ IOAN



SISTEM COORDONATE:
X,Y = STEREO 70
Z = MAREA NEAGRĂ

Parcela (1CC)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	581963.953	630446.052	15.567
2	581954.335	630458.292	1.159
3	581955.150	630459.116	7.657
4	581962.767	630459.896	2.864
5	581965.275	630458.514	3.483
6	581966.806	630455.386	4.333
7	581967.734	630451.154	2.394
8	581966.873	630448.920	4.093
S(1CC)=102.68mp P=41.549m			

trotuar
str. A.I. Cuza (asfalt) - Nr. cad. 64233 DJ 156H

trotuar

Nr. cad. 61757

S(1CC)=102.68mp

trotuar

trotuar

str. Gh. Doja (asfalt) - Nr. cad. 64278

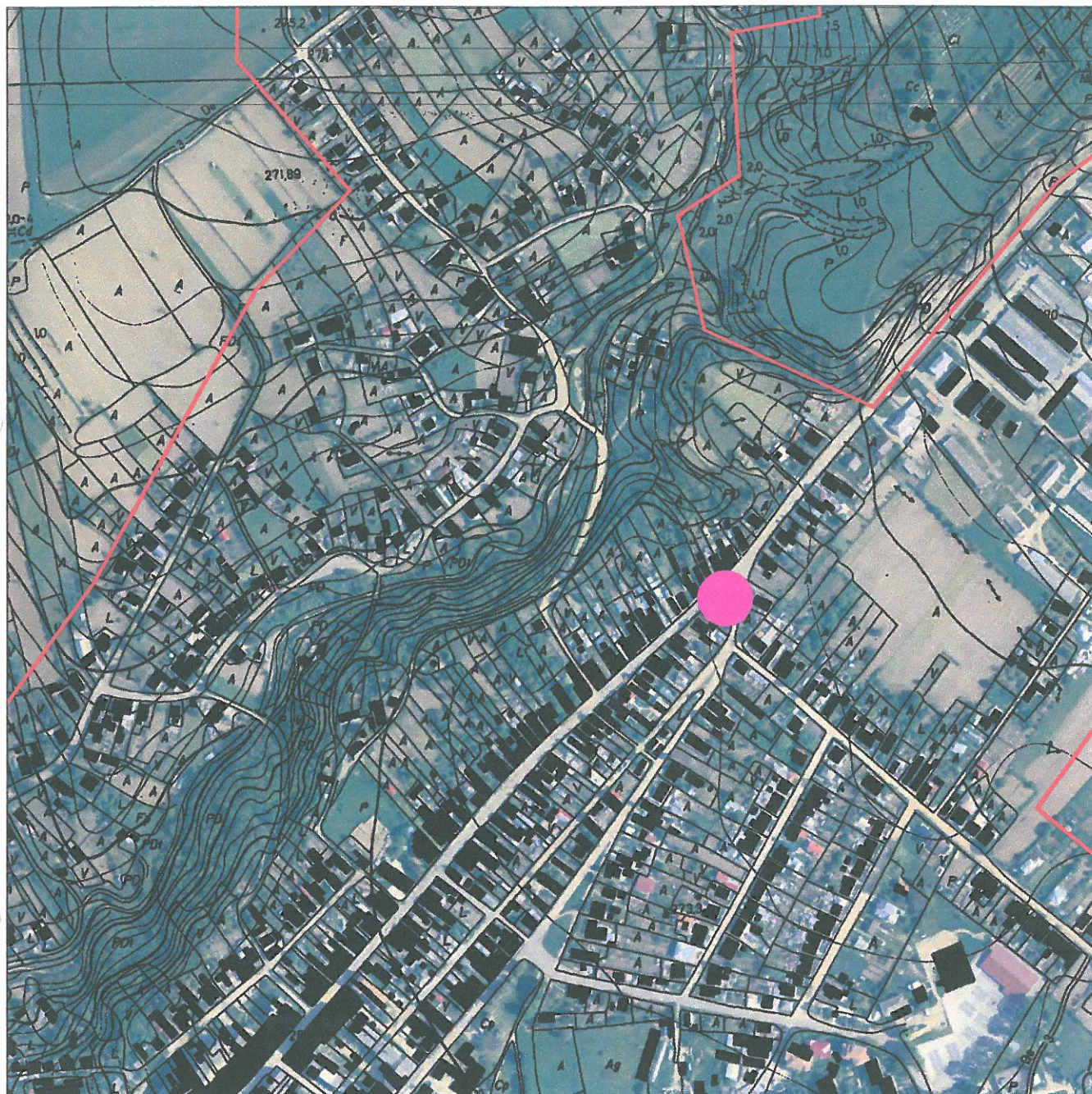
trotuar

PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ
ING. ALEXANDRU PASCARIU
AUTORIZAȚIE RO-BC-F 0089/2011

Nr. 10, Data: 05.2023



PLAN ÎNCADRARE ÎN ZONĂ
Nomenclatura : L-35-42-C-d-2-III
Scara 1: 5 000



Amplasament studiat



LIMITĂ P.U.G.

