

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constatarea că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren în suprafață de 10.833 mp, situat în Buhuși, adiacent străzii Chebac, T.40 P.402/1, precum și aprobarea întocmirii documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară, și de evaluare, în vederea vânzării prin metoda licitației publice deschise cu ofertă în plic sigilat

Consiliul Local Buhuși, jud. Bacău, **întrunit în ședință ordinară în data de 30.05.2023;**

Având în vedere:

- Cererea nr.18079/15.05.2023 a S.C. INTERTRANSCOM IMPEX S.R.L.;
- Planul de situație executat de dl. Pascariu Alexandru, notat în Cartea Funciară și de publicitate imobiliară;
- Raportul de specialitate nr.18557/17.05.2023 al Serviciului Urbanism;
- Referatul de aprobare nr.18559/17.05.2023 al Primarului orașului Buhuși;
- Prevederile art.1, alin.4-7, art.10-13, art.23, art.27 din Legea nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare – republicată și modificată;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale - cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.552-553, art.555-561, art.602-603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- avizul comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate nr.20046/29.05.2023 – favorabil, avizul nr.20048/29.05.2023 al comisiei juridice – favorabil, avizul comisiei de urbanism nr.20267/30.05.2023 – favorabil și avizul nr.20269/30.05.2023 al comisiei economice – favorabil;
- Prevederile art.76-art.83, art.129, alin.(2), lit.c), alin(6), lit.b), art.139, art.140, alin.1, art.196, alin.(1), art.197, art.354, art.362 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren în suprafață de 10.833 mp, situat în Buhuși, situat în Buhuși, adiacent străzii Chebac, T.40 P.402/1, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară, a bunului imobil – teren în suprafață de 10.833 mp, situat în Buhuși, adiacent străzii Chebac, T.40 P.402/1.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentațiilor de evaluare, a bunului imobil – teren în suprafață de 10.833 mp, situat în Buhuși, situat în Buhuși, adiacent străzii Chebac, T.40 P.402/1.

Art.4. Se aprobă vânzarea prin metoda licitației publice deschise cu ofertă în plic sigilat, a suprafeței de 10.833 mp, aparținând domeniului privat al localității, situat în Buhuși, adiacent străzii Chebac, T.40 P.402/1.

Art.5. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.7. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
BURHUI FLORIN - BOGDAN**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
CONS. JUR. OANA MIHAI**

**Hotărârea nr. 94
Din 30.05.2023**

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	17
<i>Voturi „pentru”</i>	17
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

**Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 30.05.2023, cu unanimitate de voturi.
DI Teslaru Vasile nu votează, având un interes.**

Plan de situație

SCARA 1:2000

intravilan și extravilan U.A.T. Buhuși, Județul Bacău

Suprafață studiată = 10833mp (arabil)

-T.20 - P.402/1 - (9037mp intravilan și i 1796mp extravilan)



580400

580200

580400

580200

PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ
PASCARIU ALEXANDRU
AUTORIZAȚIE RO-BC-F 0089/2011
03.2023



Parcela (1A+2A)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	580415.473	629201.915	36.515
3	580380.275	629192.198	18.272
4	580363.587	629199.639	5.637
5	580358.611	629202.288	32.331
6	580329.358	629216.056	10.044
7	580321.131	629221.818	10.045
8	580313.870	629228.759	10.015
9	580308.247	629237.047	39.782
10	580287.349	629270.898	77.719
11	580243.915	629335.348	26.203
12	580227.685	629355.920	19.862
13	580216.819	629372.546	53.633
14	580187.132	629417.214	4.068
15	580185.054	629420.711	4.211
16	580183.492	629424.622	4.854
17	580181.832	629429.183	31.229
18	580171.679	629458.716	26.132
19	580159.993	629482.089	4.333
20	580157.642	629485.729	51.847
21	580129.941	629529.555	65.560
22	580094.538	629584.734	7.205
26	580101.100	629587.710	26.218
27	580115.590	629565.860	41.580
28	580138.300	629531.030	60.483
29	580173.070	629481.540	2.062
30	580171.400	629480.330	9.987
31	580177.130	629472.150	2.062
32	580178.800	629473.360	82.487
33	580226.340	629405.950	4.454
34	580222.760	629403.300	3.852
35	580219.570	629401.140	6.870
36	580223.390	629395.430	3.850
37	580226.570	629397.600	4.625
38	580230.670	629399.740	79.239
39	580276.260	629334.930	31.409
40	580287.730	629305.690	67.275
41	580335.560	629258.380	32.016
42	580361.380	629239.450	33.795
43	580389.080	629220.090	32.046

S(1A+2A)=10832.85mp P=1063.809m

SISTEM COORDONATE:
X,Y = STEREO 70
Z = MAREA NEAGRĂ