

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constatarea că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren în suprafață de 87 mp, situat în Buhuși, Str. Primăverii, nr.1bis, precum și aprobarea întocmirii documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară, și de evaluare, în vederea vânzării directe

Consiliul Local Buhuși, jud. Bacău, întrunit în ședință ordinară în data de **26.05.2022;**

Având în vedere:

- Cererea nr.9165/10.03.2022 a S.C. ATRACTIV COM S.R.L.;
- Contractul de concesiune nr.4027/30.01.2007;
- Autorizația de construire nr.100/18.10.2001;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.2/16.03.2004;
- Raportul de specialitate nr.16087/09.05.2022 al Serviciului Urbanism;
- Referatul de aprobare nr.16089/09.05.2022 al Primarului orașului Buhuși ;
- Prevederile art.1, alin.4-7, art.10-13, art.23, art.27 din Legea nr.7/1996 - Legea cadastrului și a publicității imobiliare – republicată și modificată;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale - cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.552-553, art.555-561, art.602-603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- avizul comisiei activități economico financiare nr. 18134/25.05.2022, avizul comisiei activitate juridică și disciplină nr. 18136/25.05.2022, avizul comisiei amenajarea teritoriului și urbanism nr. 18275/26.05.2022, avizul comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate nr. 18277/26.05.2022, favorabile;
- Prevederile art.76-art.83, art.129 alin (2) lit.c), alin(6) lit.b), art.139, alin.2, art.196 alin.(1), art.197, art.354, art.362-364 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată că aparține domeniului privat al localității bunul imobil – teren în suprafață de 87 mp, situat în Buhuși, Str. Primăverii, nr.1bis, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentațiilor de cadastru, de notare în Cartea Funciară a bunului imobil - teren în suprafață de 87 mp, situat în Buhuși, Str. Primăverii, nr.1bis.

Art.3. Se aprobă întocmirea documentațiilor de evaluare, a bunului imobil– teren în suprafață de 87 mp, situat în Buhuși, Str. Primăverii, nr.1bis.

Art.4. Se aprobă vânzarea directă către S.C. ATRACTIV COM S.R.L., a suprafeței de 87 mp, aparținând domeniului privat al localității, situat în Buhuși, Str. Primăverii, nr.1bis.

Art.5. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.6. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.7. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VINCA DORU**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI
CONS. JUR. OANA MIHAI**

Hotărârea nr. 91

Din 26.05.2022

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	16
<i>Voturi „pentru”</i>	15
<i>Voturi „împotriva”</i>	1
<i>„Abțineri”</i>	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 26.05.2022, cu majoritate de voturi.

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE
(intravilan)

SCARA 1:500

Judetul Bacau

Teritoriul administrativ : Buhusi

Cod SIRUTA : 20787

Adresa imobilului : Str Primaverii nr.1 Buhusi

Nr.cadastral.....

1830

Numele si prenumele proprietarului

CONSILIUL LOCAL BUHUSI

(LUCA VALENTIN, concesionar)

Adresa: Oras Buhusi

PUNCTE PE CONTUR

Nume Punct	COORDONATE STEREO'70	
	X(m)	Y(m)
1	580654.212	630487.822
2	580655.535	630491.724
3	580653.167	630492.527
4	580653.803	630494.402
5	580652.948	630495.538
6	580646.413	630497.752
7	580646.237	630497.231
8	580645.100	630497.617
9	580644.121	630494.728
10	580645.352	630494.311
11	580643.427	630488.628
12	580648.825	630486.799
13	580649.146	630487.746
14	580650.425	630487.312
15	580650.746	630488.260
16	580651.845	630488.625

S=86.88 mp

