

**ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂRE

privind constatarea că aparține domeniului privat al localității terenul în suprafață de 96 mp, situat în Buhuși, Str. 9 Mai, nr.5, precum și aprobarea întocmirii documentațiilor cadastrale, de notare în cartea funciară și de evaluare, în vederea concesiunii directe

Consiliul Local Buhuși, jud. Bacău **întrunit în ședința ordinară din data de 29.09.2022;**

Având în vedere:

- Cererea nr. 23364/11.07.2022 a domnului Croitoriu Marin;
- Raportul de specialitate nr. 30947/14.09.2022 al Serviciului Urbanism;
- Referatul de aprobare nr.30948/14.09.2022 al Primarului orașului Buhuși;
- contractul de vânzare-cumpărare nr.541/12.05.2006;
- contractul de vânzare-cumpărare nr.1653/07.07.2021;
- Legea Nr.273/2006 privind finanțele publice locale - cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile art.552-553, art.555-561, art.602-603, art.876-885 din Noul Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287 din 17 iulie 2009 – Republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- Avizul nr.32835/28.09.2022 al comisiei economice – favorabil, avizul nr. 32838/28.09.2022 al comisiei juridice – favorabil, avizul comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate nr.33025/29.09.2022 – favorabil și avizul comisiei de urbanism nr.33028/29.09.2022 – favorabil;
- Prevederile art.76-art.83, art.129, alin.(2), lit.c), alin.(6), lit.b), art.108, art.139, art.140, alin.2, art.196, alin.(1), art.197, art.354, art.362 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată că aparține domeniului privat al localității, terenul în suprafață de 96 mp, situat în Buhuși, Str. 9 Mai, nr.5, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă întocmirea documentațiilor cadastrale, de notare în cartea funciară și de evaluare, a terenului în suprafață de 96 mp, situat în Buhuși, Str. 9 Mai, nr.5.

Art.3. (1). Se aprobă concesiunea directă către domnul Croitoriu Marin a suprafeței de 96 mp, aferentă locuinței - proprietate personală, a terenului proprietate privată a orașului Buhuși, situat în Buhuși, Str. 9 Mai, nr.5.

(2). Se aprobă ca durata concesiunii să fie de 25 ani.

Art.4. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.5. Prezenta Hotărâre poate fi atacată în condițiile legii la instanța de contencios administrativ competentă, în a cărei rază teritorială se află bunul.

Art.6. Prezenta Hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DORNESCU GHEORGHE**

**CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI,
CONS. JUR. OANA MIHAI**

**Hotărârea nr. 150
Din 29.09.2022**

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	18
<i>Voturi „pentru”</i>	18
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 29.09.2022, cu unanimitate de voturi.

ANEXA
LA HCL NR. 129.09.202

629750

629800

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A CORPULUI DE PROPRIETATE

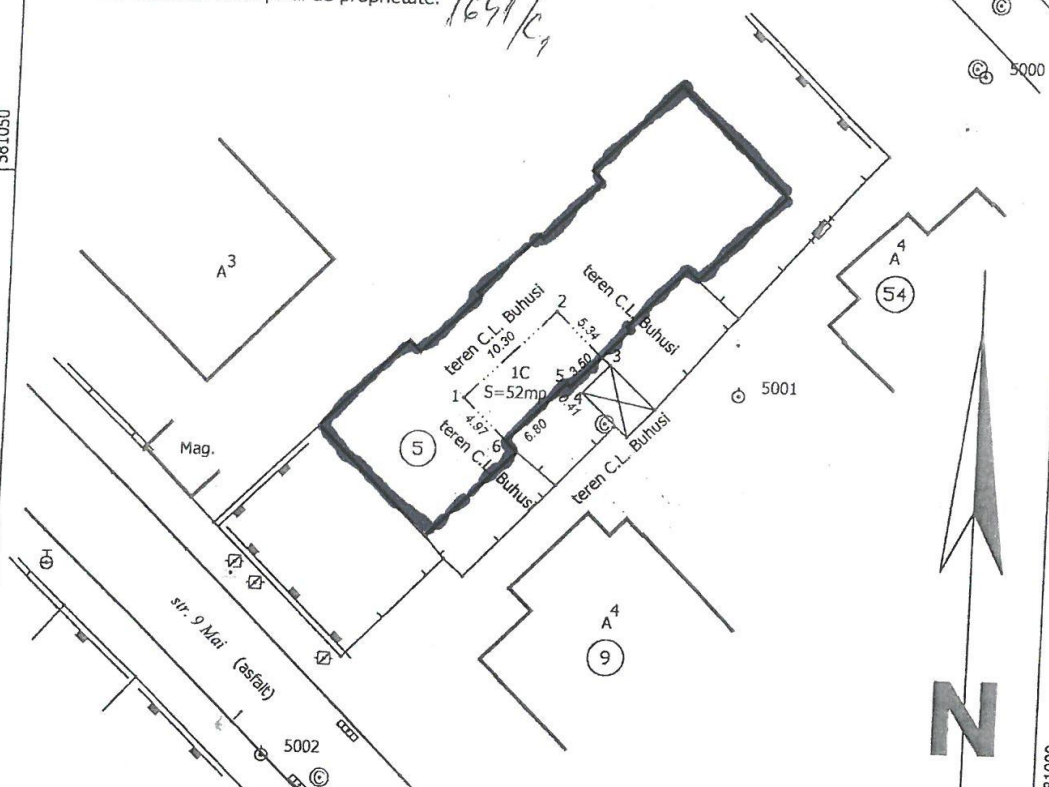
(intravilan)

Scara 1 : 500

Judetul: Bacau
Unitatea administrativ-teritoriala: BUHUSI
Cod SIRUTA: 20787
Adresa corpului de proprietate:
Str. 9 Mai, nr. 5

Numele si prenumele proprietarului:
CONSILIUL LOCAL BUHUSI
Domiciliul:
Str. Republicii, nr. 5,
Localitatea: Buhusi
Judetul: Bacau

Nr. cadastral al corpului de proprietate: 1691/C₁



Sistem de proiectie STEREO-70

Nota: Limitele au fost stabilite de catre
si in prezenta proprietarului

Executant,

OFICIUL DE CADASTRU SI PUBLICITATE IMOBILIARA

Receptionat



3133 0109/100
179

629750

629800

