

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prelungirii anuale prin acte adiționale a contractelor de închiriere aflate în derulare, a unor suprafețe de teren, situate pe raza orașului Buhuși, în vederea amenajării, întreținerii și exploatării locurilor de parcare de reședință, pentru anul 2022

Consiliul Local Buhuși, Jud.Bacău, **întrunit în ședința ordinară din data de 21.12.2021;**

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr.39792/09.12.2021 al Serviciului Urbanism;
- Referatul de aprobare al Primarului orașului Buhuși nr.39793 /09.12.2021 ;
- Anexa nr. 8 la H.C.L nr. 189/25.11.2021 privind aprobarea impozitelor, taxelor locale, a amenzilor și a altor taxe locale care constituie surse de venit ale bugetului local pentru anul 2022;
- H.C.L. nr. 52/29.07.2010 - “privind aprobarea Regulamentului pentru amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de reședință situate pe raza orașului Buhuși”, modificată și completată prin HCL nr. 10/2012;
- H.C.L. nr.10/2012 privind aprobarea închirierii unor suprafețe de teren, situate pe raza orașului Buhuși, unui număr de 10 (zece) persoane, în vederea amenajării, întreținerii și exploatării locurilor de parcare de reședință;
- HCL nr.126/2013 pentru completarea art.15 din H.C.L. nr.52/29.07.2010 - „privind aprobarea Regulamentului pentru amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare de reședință situate pe raza orașului Buhuși”, modificată și completată prin HCL nr.10/2012;
- Legea Nr.273/2006 – privind finanțele publice locale – cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Noului Cod Civil aprobat prin Legea nr. 287/17.06.2009, republicată și modificată prin Legea nr. 71/2011;
- Ordonanța Guvernului nr.71/2002 – privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul comisiei activități economico financiare nr. 41391/21.12.2021, avizul comisiei activitate juridică și disciplină nr. 41396/21.12.2021, avizul comisiei amenajarea teritoriului și urbanism nr. 41387/21.12.2021, avizul comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate nr. 41382/21.12.2021, favorabile;
- Prevederile art.76-art.83, art.129 alin (1),alin (2) lit.c), alin(6) lit.b), art.139, art.196 alin.(1), art.197, art.354, art.362 alin (1) din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă prelungirea prin acte adiționale a contractelor de închiriere aflate în derulare, a unor suprafețe de teren, situate pe raza orașului Buhuși, în vederea amenajării, întreținerii și exploatării locurilor de parcare de reședință, conform Anexei – parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă ca prelungirea contractelor de închiriere să se efectueze pe o perioadă de maxim 1 an, anul 2022, având în vedere îndeplinirea obligatorie de către chiriași a următoarelor condiții:

- Plata la zi a chiriei datorate pentru bunul imobil închiriat;
- Plata la zi a tuturor taxelor și impozitelor locale datorate, altele decât chiria stabilită prin contract;
- Respectarea celorlalte articole din Contractul inițial de închiriere.

Art.3. Se aprobă împuternicirea autorității executive de a prelungi prin acte adiționale contractele de închiriere în derulare a unor suprafețe de teren, situate pe raza orașului Buhuși, în vederea amenajării, întreținerii și exploatării locurilor de parcare de reședință, pentru anul 2022, conform anexei menționate la art. 1.

Art.4. Se aprobă ca celelalte prevederi ale Contractelor de închiriere în derulare să rămână în vigoare.

Art.5. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.6. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul instituției, va fi comunicată Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘARBAN GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI
CONS. JUR. OANA MIHAI

Hotărârea nr. 224

Din 21.12.2021

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	16
<i>Voturi „pentru”</i>	16
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 21.12.2021, cu unanimitate de voturi.

ANEXA LA
H.C.L. nr. 224/21.12.2021

TABEL CU TERENURILE ÎNCHIRIATE
AVÂND DESTINAȚIE – PARCARE DE REȘEDINȚĂ

Tabel 1.

Nr. crt.	Nume Prenume	Domiciliu Sediul	Nr. înmatric.	Nr. Certific. înmatric.	Amplasament teren parcare	Supraf. (mp)
Str. 1 Mai						
1.	ȘERBAN MIHAELA		BC 72VMA	B0017483C	Str.1 Mai Bl.8	12,5
2.	ANDRIEȘ MARIANA		BC 59 ACD	B00375856C	Str.1 Mai Bl.8	12,5
3.	CĂPRIOARĂ C-TIN		BC 91CPR	B00337560C	Str.1 Mai Bl.8	12,5
4.	POIANĂ IOAN-OVIDIU		BC 95 POR	B0012014C	Str.1 Mai Bl.8	12,5
5.	MARARU CEZAR		BC 21MCA	B00255189C	Str.1 Mai Bl.8	12,5
Str. Ștefan cel Mare						
6.	IONESCU ROBERT		BC 06 KMI	B0023066C	Str. Ștefan cel Mare Bl.1	12,5
7.	BOSTAN IOAN		BC 89 NEL	B0023444C	Str. Ștefan cel Mare Bl.1	12,5
8.	BĂDĂRĂU C-TIN		BC 07 RDT	B0023112C	Str. Ștefan cel Mare Bl.1	12,5
Str. Tineretului						
9.	ZAHARIA ȘTEFAN		BC 10 CZC	B0033043C	Str.Tineretului spate Bl.24	12,5
10.	VRANCIANU ELENA		BC 03 VMB	B0013045C	Str.Tineretului spate Bl.24	12,5

PRIMAR,
VASILE ZAHARIA

ARHITECT ȘEF
RADOVICI TEODOR

CONS. SUPERIOR,
TĂUTU RĂZVAN