

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind constatarea că aparțin domeniului public al orașului Buhuși, construcțiile C1-C10, aflate pe terenul "Stadionului sportiv Textila", str. Stadionului din orașul Buhuși, județul Bacău

Consiliul Local al orașului Buhuși, județul Bacău, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021;
Având în vedere:

- Adresa Compartimentului Juridic nr.32043/11.10.2021;
- Raportul de specialitate nr.36464/12.11.2021 al Serv. Urbanism și Serv. Cultură și Sport;
- Referatul de aprobare nr.36465/12.11.2021 a Primarului orașului Buhuși;
- Prevederile H.G. 716/18.07.2012, privind transmiterea fără plată a unor imobile din domeniul privat al statului și din administrarea Autorității pentru Valorificarea Activelor Statului în domeniul public al statului și în administrarea Consiliului Local al Orașului Buhuși, județul Bacău;
- Prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, actualizată;
- avizul comisiei activități economico financiare nr. 38108/24.11.2021, avizul comisiei activitate juridică și disciplină nr. 38110/24.11.2021, avizul comisiei amenajarea teritoriului și urbanism nr.38283/25.11.2021, avizul comisiei comerț, turism, servicii publice, sănătate nr. 38285/25.11.2021, favorabile;
- Prevederile art.76-art.83, art.129 alin (2) lit.b), alin(4) lit.d), art.139, art.140, art.196 alin.(1), art.197, art.286 din Ordonanța de Urgență Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată că aparțin domeniului public al orașului Buhuși, construcțiile C1-C10, aflate pe terenul "Stadionului sportiv Textila", str. Stadionului din orașul Buhuși, județul Bacău, conform Anexei, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă efectuarea unei expertize tehnice a construcțiilor menționate la art.1, de către un expert tehnic autorizat, pentru a stabili gradul de degradare, în vederea valorificării sau demolării acestora, în condițiile legii.

Art.3. Se împuternicește d-l Vasile Zaharia – primarul orașului Buhuși să ducă la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi afișată la sediul C.L.B, va fi comunicat Primarului Orașului Buhuși, Instituției Prefectului - județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi dusă la îndeplinire de către compartimentele de specialitate din cadrul instituției.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘARBAN GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI
CONS. JUR. OANA MIHAI

Hotărârea nr. 196

Din 25.11.2021

Total consilieri în funcție	19
Prezenți	17
Voturi „pentru”	17
Voturi „împotriva”	0
„Abțineri”	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 25.11.2021, cu unanimitate de voturi.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BACAU
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Buhuși

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 60632 Buhuși

Nr. cerere	2395
Ziua	05
Luna	04
Anul	2021

Cod verificare
100102609891



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2145
Nr. cadastral vechi: 1603

Adresa: Loc. Buhuși, Str Stadionului, Jud. Bacau

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60632	35.166	Teren împrejmuit; Construcțiile aparțin Asociației Sportive Textila Buhuși;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6151 / 05/07/2017		
Act Normativ nr. hotărârea nr 716, din 18/07/2012 emis de Guvernul României; Act Administrativ nr. hotărârea nr 24, din 21/02/2012 emis de Consiliul Local Buhuși;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMÂN, -DOMENIUL PUBLIC	A1
B7	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI BUHUȘI	A1

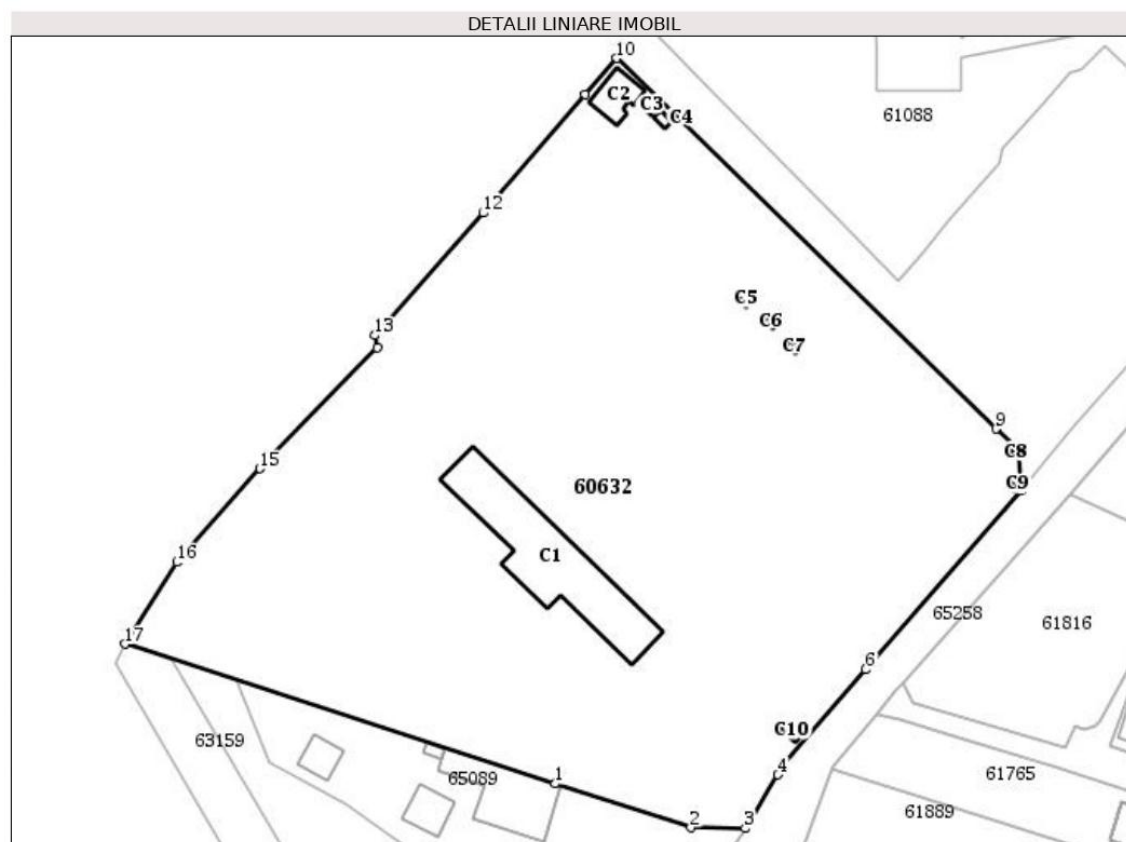
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60632	35.166	Construcțiile aparțin Asociației Sportive Textila Buhuși;

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	35.166	-	-	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60632-C1	construcții anexa	1.261	Fara acte	S. construita la sol:1261 mp; S. construita desfasurata:1261 mp; Tribună
A1.2	60632-C2	construcții anexa	148	Fara acte	S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Clădire Birouri
A1.3	60632-C3	construcții anexa	15	Fara acte	S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Magazie
A1.4	60632-C4	construcții anexa	15	Fara acte	S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; TOALETA
A1.5	60632-C5	construcții anexa	7	Fara acte	S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Cabină
A1.6	60632-C6	construcții anexa	8	Fara acte	S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Cabină
A1.7	60632-C7	construcții anexa	7	Fara acte	S. construita la sol:7 mp; Cabină;
A1.8	60632-C8	construcții anexa	6	Fara acte	S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Casa bilete
A1.9	60632-C9	construcții anexa	6	Fara acte	S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Casă bilete

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.10	60632-C10	construcții anexa	16	Fara acte	S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; TOALETA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	44.058
2	3	16.82
3	4	19.289
4	5	2.388
5	6	40.053
6	7	73.112
7	8	12.581
8	9	9.698
9	10	163.756
10	11	14.864
11	12	48.212
12	13	50.44
13	14	3.893
14	15	51.978
15	16	38.72
16	17	29.891
17	1	139.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

05/04/2021, 09:20