

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
ORAȘUL BUHUȘI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai proiectului
„Modernizarea infrastructurii educaționale pentru învățământul obligatoriu din
Orașul Buhuși - Școala Gimnazială Ștefan cel Mare ” cod SMIS 121239

Consiliul Local Buhuși, Județul Bacău, **întrunit în ședința extraordinară – convocată de îndată, din data de 15.10.2021;**

Având în vedere:

- Raportul nr. 31959 din 08.10.2021 al Compartimentului de specialitate;
- Referatul de aprobare nr. 31960 din 08.10.2021 al Primarului orașului Buhuși;
- Axa Prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale - Prioritatea de investiții 10.1 Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare;
- H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată;
- Proiectul tehnic elaborat de proiectantul general S.C. TROCON S.R.L;
- Contractul de finanțare nr. 4167 din 16.04.2019 încheiat cu MDLPA;
- Ordinului MDLPA, nr. 1336/21.09.2021 pentru aprobarea metodologiei în vederea punerii în aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscale bugetare prin ajustarea prețurilor aferente materialelor de construcții pentru contractele de achiziție de publică/contractele sectoriate de lucrări finanțate prin POR 2014 – 2020;
- Contractul de lucrări nr. 17353 din 16.06.2020, acte adiționale nr.01, 02 încheiat cu Asocieria SC ROAN INVEST SRL și SC CONCIB SRL prin liderul de asocieri S.C. ROAN INVEST S.R.L ;
- HCL nr. 65 din 17.04.2018 privind aprobarea proiectului „Modernizarea infrastructurii educaționale pentru învățământul obligatoriu din Orașul Buhuși - Școala Gimnazială Ștefan cel Mare ”;
- HCL nr.05 din 16.01.2019 privind aprobarea proiectului „Modernizarea infrastructurii educaționale pentru învățământul obligatoriu din Orașul Buhuși - Școala Gimnazială Ștefan cel Mare”, cod SMIS 121239;
- avizul comisiei activitate juridică și disciplină nr.32843/15.10.2021, avizul comisiei activități economico financiare nr.32845/15.10.2021, favorabile;
- în temeiul prevederilor art.76, art.129, alin(2) lit.b) și alin. (4), lit. a), d), f), alin 14, art. 139, alin (3) și ale art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai proiectului „**Modernizarea infrastructurii educaționale pentru învățământul obligatoriu din Orașul Buhuși - Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**” cod SMIS 121239, conform anexei nr.1 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă devizul general al proiectului „**Modernizarea infrastructurii educaționale pentru învățământul obligatoriu din Orașul Buhuși - Școala Gimnazială Ștefan cel Mare**” cod SMIS 121239, conform anexei nr.2 - parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termen de 30 de zile, la instanța de contencios administrativ competentă, în condițiile Legii nr. 554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.4. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către compartimentul de specialitate și va fi comunicată Primarului orașului Buhuși și Instituției Prefectului - Județul Bacău, în vederea exercitării controlului de legalitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ȘARBAN GHEORGHE

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL UAT BUHUȘI
CONS. JUR. OANA MIHAI

Hotărârea nr. 171

Din 15.10.2021

<i>Total consilieri în funcție</i>	19
<i>Prezenți</i>	12
<i>Voturi „pentru”</i>	12
<i>Voturi „împotrivă”</i>	0
<i>„Abțineri”</i>	0

Hotărârea a fost adoptată în plenul ședinței, din data de 15.10.2021, cu **unanimitate de voturi.**

Indicatorii tehnico economici ai proiectului „Modernizarea infrastructurii educaționale pentru învățământul obligatoriu din Orașul Buhuși - Școala Gimnazială Ștefan cel Mare” cod SMIS 121239

Indicatorii tehnico economici ai investiție sunt :

I. Indicatorii maximali sunt:

Valoarea:

totala a investiției = 6.270.526,21 lei cu TVA respectiv 5.276.432,68 lei fără TVA

din care C+M = 3.805.587,22 lei cu TVA respectiv 4.528.648,79 lei fără TVA

II. Indicatorii minimali sunt:

Dupa realizarea lor, construcțiile din componența anasamblului (nou și reabilitat) vor avea:

Obiect 1 – Corp C1 – Scoala gimnaziala

- suprafata desfasurata construita (Scd) de **1.375,75 mp**
- suprafata utila (Su) de **1.125,95 mp.**

Obiect 2 – Teren de sport

- suprafata utila (Su) de **792.00 mp.**

III. Durata de realizare: 24 luni.

**PRIMARUL ORAȘULUI BUHUȘI,
VASILE ZAHARIA**

**ȘEF BDPFI,
MARIA OANA TIMOFTE**

Obiectivul: "MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII EDUCATIONALE PENTRU INVATAMANTUL GENERAL OBLIGATORIU DIN ORASUL BUHUSI – ȘCOALA GIMNAZIALĂ ȘTEFAN CEL MARE"

Beneficiar: U.A.T. Orasul Buhusi, județul Bacau

Amplasament: str. Libertatii, nr. 225, oras Buhusi, județul Bacau

DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1.	CAPITOLUL 1:			
	Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului			
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	13.445,31	2.554,61	15.999,92
1.3	Amenajări pentru protecția mediului	13.369,78	2.540,26	15.910,04
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	26.815,09	5.094,87	31.909,96
2.	CAPITOLUL 2:			
	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului			
2.1	Rețea de canalizare incinta	45.188,64	8.585,84	53.774,48
2.2	Rețea de alimentare cu apă	12.315,98	2.340,04	14.656,02
2.3	Rețea de alimentare cu energie electrică	25.430,90	4.831,87	30.262,77
2.4	Rețea de alimentare cu gaz natural	11.893,70	2.259,80	14.153,50
2.5	Alimentare cu apă PSI	176.731,69	33.579,02	210.310,71
	TOTAL CAPITOL 2	271.560,91	51.596,57	323.157,48
3.	CAPITOLUL 3:			
	Capitolul pentru proiectare și asistență tehnică:			
3.1	Studii	3.500,00	665,00	4.165,00
	3.1.1 Studii de teren (geoteh., geologice, hidrogeologice, hidrogeotehnice, fotogram., topograf. și de stab. a terenului pe care se ampl. ob. de invest.)	3.500,00	665,00	4.165,00
3.2	Documentații suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	11.100,00	2.109,00	13.209,00
3.3	Expertizare tehnică	3.000,00	570,00	3.570,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
	3.4.1 Certificarea performanței energetice	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.4.2 Auditul energetic al clădirilor	3.000,00	570,00	3.570,00
3.5	Proiectare	150.500,00	36.005,00	225.505,00
	3.5.1 Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	52.000,00	9.880,00	61.880,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	39.000,00	7.410,00	46.410,00
	3.5.4.1 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (SF)	3.000,00	570,00	3.570,00
	3.5.4.2 documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor (PT)	36.000,00	6.840,00	42.840,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6.500,00	1.235,00	7.735,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	53.000,00	10.070,00	63.070,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	99.500,00	18.905,00	118.405,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	69.500,00	13.205,00	82.705,00
	a. Servicii pentru elaborarea cererii de finanțare	14.500,00	2.755,00	17.255,00
	b. Servicii de management de proiect	55.000,00	10.450,00	65.450,00
3.7.2	Auditul financiar	30.000,00	5.700,00	35.700,00
3.8	Asistență tehnică	105.000,00	19.950,00	124.950,00
	3.8.1.1 Asistență tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în prog. de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	TOTAL CAPITOL 3	378.600,00	71.934,00	450.534,00
4.	CAPITOLUL 4			
	Cheltuieli pentru investiția de bază:			
4.1	Construcții și instalații	3.467.973,14	658.914,90	4.126.888,04
4.2	Montaj utilaj tehnologic	20.070,23	3.813,34	23.883,57
4.3	Utilaje, echip. tehn. și funcționale cu montaj	251.383,00	47.762,77	299.145,77
4.4	Utilaje fără montaj și echip. de transp.	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	508.851,00	96.681,69	605.532,69

4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	4.248.277,37	807.172,70	5.055.450,07
5.	CAPITOLUL 5			
	Alte cheltuieli:			
5.1	Organizare de şantier	19.167,85	3.641,89	22.809,74
5.1.1	Lucrări de construcţii	19.167,85	3.641,89	22.809,74
5.1.2	Chelt. conexe organizării şantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finanţare	44.361,46	0,00	44.361,46
5.2.1	Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii	19.027,94	0,00	19.027,94
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii	3.805,59	0,00	3.805,59
5.2.4	Contribuţii la casa socială a constructorilor	19.027,94	0,00	19.027,94
5.2.5	Taxe pentru acordări, avize conforme şi autorizaţii de construcţie / de exploatare	2.500,00	0,00	2.500,00
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	270.000,00	51.300,00	321.300,00
5.4	Cheltuieli pentru informare şi publicitate	17.650,00	3.353,50	21.003,50
	TOTAL CAPITOL 5	351.179,31	58.295,39	409.474,70
6.	CAPITOLUL 6			
	Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare beneficiar			
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice şi teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	5.276.432,68	994.093,53	6.270.526,21
	C+M	3.805.587,22	723.061,57	4.528.648,79

DATA : 01.10.2021